

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 50/CT-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2026

CHỈ THỊ

**Về quyết tâm hoàn thành thắng lợi mục tiêu thu ngân sách nhà nước
đạt trên 01 triệu tỷ đồng năm 2026 của Thành phố Hồ Chí Minh**

Kết quả thu ngân sách nhà nước trên địa bàn Thành phố trong 07 tháng đầu năm 2026 mặc dù đã đạt 576.000 tỷ đồng, đạt 72% dự toán thu ngân sách nhà nước do Thủ tướng Chính phủ giao, tăng 20% so với cùng kỳ năm 2025, nhưng vẫn chưa tương xứng với kỳ vọng, tiềm năng, quy mô và dư địa phát triển của Thành phố. Trong khi đó, nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước hơn 400 nghìn tỷ đồng trong 05 tháng cuối năm 2026 là yêu cầu rất lớn, đòi hỏi sự vào cuộc quyết liệt, đồng bộ, thực chất của cả hệ thống chính trị, cộng đồng doanh nghiệp và người dân Thành phố.

Để phấn đấu hoàn thành mục tiêu tăng trưởng GRDP từ 10% trở lên và thu ngân sách nhà nước năm 2026 đạt 1.010.000 tỷ đồng¹, tạo nguồn lực thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đầu tư kết cấu hạ tầng và bảo đảm an sinh xã hội; đồng thời khai thác hiệu quả các nguồn thu còn dư địa, mở rộng cơ sở thu, chống thất thu, thu đúng, thu đủ, thu kịp thời, nuôi dưỡng và phát triển nguồn thu bền vững, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị thuộc Thành phố; Trường Thuế Thành phố Hồ Chí Minh; Chi cục trưởng Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục Hải quan khu vực XV; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu nêu cao tinh thần trách nhiệm, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện quyết liệt, đồng bộ, có trọng tâm, trọng điểm, chủ động rà soát từng nguồn thu, từng địa bàn, từng lĩnh vực; không để bị động, bất ngờ, không để bỏ sót, thất thoát nguồn thu, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và tập trung thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp cấp bách, trọng tâm sau:

1. Quán triệt, triển khai thực hiện đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong các cơ quan, đơn vị, địa phương xác định hoàn thành mục tiêu thu ngân sách nhà nước năm 2026 đạt 1.010.000 tỷ đồng là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách, có ý nghĩa quyết định đối với việc thực hiện thắng lợi các mục tiêu

phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố, song song với mục tiêu tăng trưởng GRDP từ 10% trở lên.

Căn cứ kết quả thực hiện 07 tháng đầu năm 2026 và các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp được Ủy ban nhân dân Thành phố giao tại các chỉ thị, kế hoạch, thông báo kết luận và các văn bản có liên quan², khẩn trương rà soát toàn bộ nhiệm vụ, nguồn thu và tiến độ thực hiện trong 05 tháng cuối năm; cập nhật sơ đồ Gantt chi tiết đến từng nhiệm vụ, từng mốc thời gian, từng cơ quan, đơn vị và từng cá nhân chịu trách nhiệm, bảo đảm thực hiện nghiêm nguyên tắc “6 rõ: rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền”.

Thủ trưởng các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị; Trưởng thuế Thành phố Hồ Chí Minh; Chi cục trưởng Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục Hải quan khu vực XV; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu phải trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc và chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách thuộc phạm vi quản lý. Tập trung xử lý công việc theo tinh thần khẩn trương, quyết liệt, phối hợp chặt chẽ; không để chậm trễ, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm, làm việc cầm chừng hoặc để bất kỳ khâu nào bị ách tắc làm ảnh hưởng đến kết quả chung của Thành phố.

2. Tập trung thực hiện quyết liệt, đồng bộ các nhiệm vụ, giải pháp nhằm khai thác nguồn thu ngân sách nhà nước trong 05 tháng cuối năm 2026 như sau:

2.1. Tạo đột phá về nguồn thu từ đất đai, đẩy nhanh tiến độ đấu giá đất công

Khẩn trương hoàn tất đầy đủ hồ sơ, thủ tục pháp lý theo quy định, bảo đảm công tác đấu giá các khu đất công theo Kế hoạch đã được duyệt hoàn thành trước ngày 30 tháng 9 năm 2026. Ưu tiên nguồn lực, tập trung xử lý dứt điểm các hồ sơ có khả năng tạo nguồn thu lớn trong năm 2026; tuyệt đối không để chậm tiến độ do nguyên nhân chủ quan làm mất cơ hội tạo nguồn thu cho ngân sách Thành phố.

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan rà soát từng khu đất, từng hồ sơ, xác định rõ nội dung còn vướng mắc, trách nhiệm xử lý và thời hạn hoàn thành; chủ động giải quyết theo thẩm quyền hoặc kịp thời tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý các vấn đề vượt thẩm quyền.

2.2. Đẩy nhanh xác định, phê duyệt giá đất cụ thể, chuyển hóa nguồn lực đất đai thành nguồn thu ngân sách

Tập trung đôn đốc, đẩy nhanh công tác ban hành Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể, bảo đảm hoàn thành trước ngày 30 tháng 9 năm 2026, làm cơ sở để các đơn vị được giao đất, cho thuê đất thực hiện đầy đủ, kịp thời nghĩa vụ tài chính với ngân sách nhà nước trong năm 2026.

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan lập danh mục toàn bộ hồ sơ đang xử lý, xác định rõ tiến độ, trách nhiệm, thời hạn và số thu dự kiến của từng trường hợp; tập trung giải quyết trước các hồ sơ có khả năng phát sinh số thu lớn.

2.3. Tăng cường quản lý thu, thu hồi nợ thuế, kiên quyết chống thất thu trong năm 2026, nhất là các khoản nợ liên quan đến đất đai

a) Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục Hải quan khu vực XV chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát, phân loại toàn bộ các khoản nợ thuế theo khả năng thu, nguyên nhân và thời gian nợ; xây dựng kế hoạch thu hồi cụ thể đối với từng khoản nợ, xác định rõ thời hạn và trách nhiệm thực hiện; áp dụng đầy đủ các biện pháp cưỡng chế theo quy định; công khai các trường hợp chây ì, cố tình không thực hiện nghĩa vụ thuế.

b) Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục Hải quan khu vực XV tăng cường quản lý thu đối với hoạt động xuất khẩu, nhập khẩu; kiểm tra chặt chẽ trị giá hải quan, mã số hàng hóa, xuất xứ, chính sách thuế; kiểm soát việc miễn, giảm, hoàn thuế; đẩy mạnh đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại, gian lận xuất xứ và chuyển tải bất hợp pháp; tăng cường kết nối, trao đổi thông tin với Thuế Thành phố Hồ Chí Minh để nâng cao hiệu quả quản lý thu và chống thất thu ngân sách nhà nước.

2.4. Khởi thông nguồn lực, tập trung xử lý, tháo gỡ các dự án tồn đọng, kéo dài, các dự án có khả năng triển khai tạo nguồn thu lớn nhưng còn vướng thủ tục, đất đai, quy hoạch, xây dựng, nghĩa vụ tài chính, nhằm sớm đưa nguồn lực vào khai thác, tạo năng lực sản xuất, kinh doanh và nguồn thu mới cho Thành phố.

a) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Tư pháp, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát các dự án tồn đọng; căn cứ quy định pháp luật về doanh nghiệp, đầu tư, đất đai và các lĩnh vực liên quan, phân loại từng nhóm dự án, xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm, thẩm quyền và thời hạn xử lý, chủ động giải quyết hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền quyết định, bảo đảm sớm đưa các dự án vào thực hiện.

Đồng thời, phối hợp các sở, ngành, doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có

vốn nhà nước và đơn vị liên quan rà soát việc quản lý, sử dụng tài sản công, nhà, đất, tài sản dôi dư sau sắp xếp tổ chức bộ máy; đẩy nhanh việc sắp xếp, xử lý, khai thác theo đúng quy định; rà soát, đôn đốc việc thực hiện nghĩa vụ nộp cổ tức, lợi nhuận sau thuế và các khoản phải nộp ngân sách của doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước, bảo đảm thu đầy đủ, kịp thời vào ngân sách nhà nước.

b) Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Xây dựng, Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và các đơn vị liên quan rà soát toàn bộ các dự án, hồ sơ tồn đọng liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, xác định và thẩm định giá đất, xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai, đấu giá quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và các thủ tục có liên quan.

Phân loại từng nhóm vướng mắc, xác định rõ trách nhiệm, thời hạn xử lý, kết quả đầu ra và số thu dự kiến; ưu tiên giải quyết dứt điểm các dự án có khả năng phát sinh nguồn thu lớn trong năm 2026.

c) Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu trong công tác lập, điều chỉnh quy hoạch; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; cấp giấy phép xây dựng; xác nhận hoàn công và các thủ tục hành chính có liên quan.

Rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ trong khuôn khổ pháp luật; xử lý dứt điểm hồ sơ tồn đọng; không để các thủ tục hành chính trở thành điểm nghẽn làm chậm tiến độ đầu tư, xây dựng và thu ngân sách.

d) Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu tập trung giải quyết kịp thời các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền; chủ động phối hợp với các sở, ngành trong xử lý hồ sơ về đất đai, xây dựng, đầu tư, đăng ký kinh doanh; không để xảy ra tình trạng chậm trễ, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm hoặc để hồ sơ tồn đọng kéo dài làm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án và thu ngân sách nhà nước trên địa bàn.

2.5. Khai thác kịp thời các khoản thu được ghi thu, ghi chi vào ngân sách nhà nước năm 2026

Thực hiện ghi thu, ghi chi vào ngân sách nhà nước năm 2026 đối với số tiền nhà

đầu tư tự nguyện ứng trước để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư và được khấu trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định; các công trình, dự án được Thành phố quyết định đầu tư theo hình thức hợp tác công tư và các khoản thu đủ điều kiện theo quy định.

a) Thuế Thành phố Hồ Chí Minh chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, tổng hợp đầy đủ các nguồn thu được khấu trừ theo quy định, gửi Sở Tài chính tổng hợp.

b) Trên cơ sở báo cáo của Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền thực hiện ghi thu, ghi chi vào ngân sách nhà nước năm 2026 theo quy định, bảo đảm phản ánh đầy đủ, kịp thời các nguồn lực thuộc ngân sách Thành phố.

2.6. Đôn đốc thu các khoản từ cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội, dự án tái định cư và các khoản thu liên quan

Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị, địa phương rà soát từng dự án, từng khoản phải thu, xác định rõ số phải thu, số đã thu, số còn phải thu và thời hạn hoàn thành; tập trung thu đúng, thu đủ, thu kịp thời trong năm 2026.

2.7. Khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai tại các khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp

Tiếp tục kiểm tra, đánh giá việc sử dụng diện tích đất thuê trong các khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp, nhất là các trường hợp chậm đưa vào khai thác, sử dụng đất không đúng mục đích được cho thuê hoặc hoạt động cho thuê lại không đúng quy định. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm, không để thất thu ngân sách nhà nước, không để lãng phí nguồn lực đất đai. Báo cáo kết quả và tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố hướng xử lý đối với từng trường hợp theo đúng quy định.

Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp Thành phố, Sở Công thương chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện.

2.8. Mở rộng cơ sở thu, tăng cường quản lý thuế đối với hộ, cá nhân kinh doanh và kinh tế số

Tăng cường công tác quản lý thuế đối với hộ và cá nhân kinh doanh; chuyển mạnh từ quản lý thủ công sang quản lý dựa trên dữ liệu, phân tích rủi ro, rà soát, phân

loại theo ngưỡng doanh thu, giám sát chặt chẽ việc kê khai qua hệ thống dữ liệu tập trung để thu đúng, thu đủ, bảo đảm công bằng giữa các đối tượng nộp thuế.

Tập trung vào hộ, cá nhân kinh doanh thương mại điện tử, kinh doanh trên nền tảng số; đẩy mạnh rà soát, tuyên truyền và kiểm tra việc áp dụng hóa đơn điện tử khởi tạo từ máy tính tiền; tăng cường kiểm tra thu nhập của cá nhân từ đầu tư vốn, hoạt động chuyển nhượng bất động sản và các nguồn thu có rủi ro cao về thất thu.

Thuế Thành phố Hồ Chí Minh chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và các lực lượng liên quan khẩn trương thực hiện.

2.9. Khẩn trương hoàn tất việc thành lập, kiện toàn Ban Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thu ngân sách nhà nước trên địa bàn Thành phố để tập trung chỉ đạo, điều phối, xử lý các vấn đề liên ngành, liên địa phương và tổ chức thực hiện thống nhất các nhiệm vụ, giải pháp trong thời gian còn lại của năm 2026.

Ban Chỉ đạo tập trung kiểm tra, rà soát các doanh nghiệp phát sinh doanh thu nhưng không phát sinh nghĩa vụ thuế trong 02 năm liên tục; doanh nghiệp kê khai lỗ nhiều năm; doanh nghiệp có dấu hiệu chuyển giá; các trường hợp có rủi ro cao về hóa đơn điện tử, hoàn thuế và các trường hợp có dấu hiệu thất thu ngân sách; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Sở Tư pháp khẩn trương thực hiện.

3. Chủ động tạo nguồn dự phòng, không để bị động, hụt thu

Các cơ quan, đơn vị, địa phương chủ động rà soát toàn bộ các nguồn thu trên địa bàn, nhận diện rõ nguồn thu còn dư địa, nguồn thu có khả năng tăng thêm và nguồn thu có nguy cơ không đạt tiến độ; xây dựng phương án thu cụ thể, tạo dư địa bù đắp trong trường hợp một số khoản thu theo Kế hoạch không phát sinh hoặc không đạt tiến độ do nguyên nhân khách quan.

Đối với các khoản thu phụ thuộc vào tình hình thị trường, nhất là các khoản thu từ đấu giá quyền sử dụng đất công, không được thụ động, phụ thuộc vào một hoặc một số nguồn thu; phải chủ động xây dựng các kịch bản điều hành và phương án bù đắp ngay từ đầu, bảo đảm hoàn thành mục tiêu thu ngân sách nhà nước năm 2026.

4. Điều hành thu ngân sách theo kết quả, theo tiến độ và theo từng nguồn thu

Giao Sở Tài chính chủ trì tổ chức giao ban điều hành thu ngân sách định kỳ hằng tháng với Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục

Hải quan khu vực XV, Kho bạc Nhà nước khu vực II và các cơ quan liên quan. Tại từng kỳ giao ban phải đánh giá cụ thể kết quả thực hiện so với kế hoạch, tiến độ từng nguồn thu, từng sắc thuế, từng địa bàn; xác định rõ khoản thu đạt, vượt, chưa đạt, nguyên nhân, trách nhiệm và khả năng hoàn thành; kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố điều chỉnh giải pháp điều hành, chuyển đổi kịch bản khi cần thiết.

Không để xảy ra tình trạng đến cuối năm mới phát hiện nguồn thu hụt, tình trạng “đạt kế hoạch trên giấy” nhưng không bảo đảm nguồn thu thực tế. Mọi nguy cơ hụt thu phải được nhận diện sớm, có giải pháp xử lý ngay và xác định rõ cơ quan, người chịu trách nhiệm.

5. Tăng cường kiểm tra, giám sát; đề cao trách nhiệm người đứng đầu

Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu và người đứng đầu các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố về kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị này.

Trường hợp không hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách, chậm triển khai nhiệm vụ, để xảy ra thất thu ngân sách, nợ đọng kéo dài hoặc không thực hiện đầy đủ các giải pháp theo Chỉ thị: Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp Sở Tài chính tham mưu xem xét trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan theo quy định.

Lấy kết quả thực hiện nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước là một trong những tiêu chí quan trọng để đánh giá, xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ, bình xét thi đua, khen thưởng cuối năm 2026. Đồng thời, kịp thời biểu dương, đề xuất khen thưởng đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương, tập thể, cá nhân có cách làm hiệu quả, sáng tạo, hoàn thành vượt mức nhiệm vụ được giao.

6. Tổ chức thực hiện:

Giao Sở Tài chính là cơ quan đầu mối, chủ trì theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình thực hiện Chỉ thị; phối hợp Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Hải quan khu vực II, Chi cục Hải quan khu vực XV và các sở, ban, ngành, địa phương thường xuyên cập nhật kết quả thu, tiến độ thực hiện từng nhiệm vụ, từng nguồn thu; kịp thời báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố những vấn đề phát sinh, những nhiệm vụ có nguy cơ không đạt tiến độ và đề xuất biện pháp xử lý cụ thể.

Các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện nghiêm chế độ báo cáo; bảo đảm số liệu đầy đủ, chính xác, kịp thời, thống nhất, chuyển mạnh từ báo cáo tình hình sang báo cáo kết quả, sản phẩm và trách nhiệm xử lý.

Cả hệ thống chính trị Thành phố phải tập trung cao nhất, hành động quyết liệt nhất, phối hợp đồng bộ nhất; khai thác hiệu quả mọi nguồn thu hợp pháp, chống thất thu, mở rộng cơ sở thu, nuôi dưỡng và phát triển nguồn thu bền vững; phấn đấu hoàn thành và vượt mục tiêu thu ngân sách nhà nước năm 2026 đạt 1.010.000 tỷ đồng, đồng thời thực hiện thắng lợi mục tiêu tăng trưởng GRDP từ 10% trở lên và các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố năm 2026.

Giao Giám đốc Sở Tài chính theo dõi, đôn đốc việc thực hiện, tổng hợp, đề xuất khen thưởng, đánh giá mức độ hoàn thành của các cơ quan, đơn vị, địa phương, kịp thời tham mưu, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố./.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Được