

Số : 4013 /QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 10 năm 2002

**QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
Về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002
quận 12 thành phố Hồ Chí Minh.**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ Luật đất đai ngày 14/7/1993 ; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 02/12/1998 và ngày 29/6/2001 ;
- Căn cứ Nghị định số 68/CP ngày 01/10/2001 của Chính phủ về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai ; Thông tư 1842/2001/TT-TCĐC ngày 01/11/2001 của Tổng cục Địa chính về việc hướng dẫn thi hành Nghị định 68/2001/NĐ-CP ;
- Xét tờ trình số 27/TT-UB ngày 22/7/2002 của Ủy ban nhân dân quận 12 về việc xin xét duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002 ;
- Theo ý kiến kết luận của Hội đồng thẩm định Kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm cấp quận-huyện ngày 23/8/2002 và đề nghị của Sở Địa chính-Nhà đất số 11729/ĐCND-QHKH ngày 17/9/2002 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002 của quận 12 với các nội dung chủ yếu sau (đính kèm danh mục các công trình sử dụng đất đai và Bảng cân đối đất đai hàng năm) :

1.1- Các loại đất tăng (giảm) trong năm 2002 là :

Đất ở : tăng 190 ha

Đất chuyên dùng tăng : 226,4 ha (sử dụng từ đất nông nghiệp).

Đất xây dựng tăng : 219,9 ha

Đất giao thông tăng 16,5 ha

Đất nông nghiệp giảm : 416,4 ha (chuyển sang 02 loại đất chuyên dùng và đất ở).

Điều 2.- Căn cứ vào Điều 1 của quyết định này, Ủy ban nhân dân quận 12 có trách nhiệm :

- Điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của cấp xã cho phù hợp với kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của quận 12 đã được duyệt.

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất đối với các công trình nằm trong kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

- Kiểm tra chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo đúng quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt.

Điều 3.- Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 12 và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3
- TT/HĐ(CT, PCT)
- TTUB: CT, PCT/ĐT
- Phòng Quản lý đô thị quận 12
- VPHĐ-UB: các PVP
- Tổ ĐT
- Lưu (ĐT-Tr)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Hùng Việt