



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG BÁO

Thành phố Hồ Chí Minh

Số 80 + 81

Ngày 01 tháng 3 năm 2026

MỤC LỤC

Trang

VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

26-12-2025 Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ban hành quy định Bảng giá đất lần đầu áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

(Đăng từ Công báo điện tử số 62 + 63 đến số 84 + 85 ngày 01 tháng 3 năm 2026)

(Tiếp theo Công báo điện tử số 78 + 79)

Phụ lục III

BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ BẮC TÂN UYÊN

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.411	RANH UYÊN HƯNG - TÂN MỸ	RANH XÃ ĐẤT CUỐC - RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH	8.800	3.500	2.600
2	ĐH.415 (TRỪ CÁC ĐOẠN THUỘC THỊ TRẦN TÂN THÀNH)	ĐH.411 (NGÃ 3 ĐẤT CUỐC)	ĐT.746 (CÔNG TY AN TỶ, XÃ TÂN ĐỊNH)	6.500	2.600	2.000
3	ĐH.416	ĐT.746 (NGÃ 3 TÂN ĐỊNH)	TRƯỜNG GIẢI QUYẾT VIỆC LÀM SỐ 4	5.600	2.200	1.700
4	ĐH.431 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG VỚI ĐƯỜNG TẠO LỰC)	ĐH.416 (NGÃ 3 VÀO CẦU TAM LẬP)	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	4.400	1.800	1.300
5	ĐH.436	ĐH.411 (NGÃ 3 CÂY TRẮC)	ĐH.415 (UBND XÃ ĐẤT CUỐC)	7.400	3.000	2.200
6	ĐH.437	ĐH.415 (NHÀ ÔNG 5 ĐƯA)	ĐH.414 (NGÃ 3 VĂN PHÒNG ÁP GIÁP LẠC, XÃ LẠC AN)	4.400	1.800	1.300
7	ĐƯỜNG DỌC BỜ HỒ ĐÁ BÀN (ĐẤT CUỐC 30)	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 585, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 29)	RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH - RANH	5.900	2.400	1.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			XÃ ĐẤT CUỐC			
8	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	ĐT.746	CẦU TAM LẬP	6.100	2.400	1.800
9	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC XÃ BÌNH MỸ, ĐẤT CUỐC, TÂN LẬP (CŨ)		3.800	1.500	1.100
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC CÁC XÃ BÌNH MỸ, ĐẤT CUỐC, TÂN LẬP (CŨ)		3.200	1.300	1.000
11	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC XÃ CÒN LẠI		3.800	1.500	1.100
12	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐÂN CƯ, KHU TÀI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	CÁC XÃ CÒN LẠI		3.200	1.300	1.000
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.400	1.400	1.000
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.800	1.100	800
15	ĐẤT CUỘC 01	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 146, TỜ BẢN ĐỒ 38)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 50, TỜ BẢN ĐỒ 37)	4.300	1.700	1.300
16	ĐẤT CUỘC 02	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ 4)	ĐẤT CUỘC 26 (THỬA ĐẤT SỐ 353, TỜ BẢN ĐỒ 4)	4.300	1.700	1.300
17	ĐẤT CUỘC 03	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 113, TỜ BẢN ĐỒ 4)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 127, TỜ BẢN ĐỒ 4)	4.100	1.600	1.200
18	ĐẤT CUỘC 04	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 131, TỜ BẢN ĐỒ 4)	ĐẤT CUỘC 02 (THỬA ĐẤT SỐ 15, TỜ BẢN ĐỒ	4.100	1.600	1.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			4)			
19	ĐẤT CUỐC 05	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 150, TỜ BẢN ĐỒ 24)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 100, TỜ BẢN ĐỒ 28)	4.100	1.600	1.200
20	ĐẤT CUỐC 06	ĐẤT CUỐC 09 (THỬA ĐẤT SỐ 438, TỜ BẢN ĐỒ 24)	ĐẤT CUỐC 05 (THỬA ĐẤT SỐ 489, TỜ BẢN ĐỒ 24)	4.300	1.700	1.300
21	ĐẤT CUỐC 07	ĐẤT CUỐC 08 (THỬA ĐẤT SỐ 713, TỜ BẢN ĐỒ 24)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 708, TỜ BẢN ĐỒ 24)	4.100	1.600	1.200
22	ĐẤT CUỐC 08	ĐẤT CUỐC 06 (THỬA ĐẤT SỐ 35, TỜ BẢN ĐỒ 24)	GIÁP SUỐI (THỬA ĐẤT SỐ 738, TỜ BẢN ĐỒ 24)	4.100	1.600	1.200
23	ĐẤT CUỐC 09	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 151, TỜ BẢN ĐỒ 24)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 97, TỜ BẢN ĐỒ 26)	4.300	1.700	1.300
24	ĐẤT CUỐC 10	ĐẤT CUỐC 09 (THỬA ĐẤT SỐ 690, TỜ BẢN ĐỒ 24)	GIÁP SUỐI (THỬA ĐẤT SỐ 53, TỜ BẢN ĐỒ 05)	4.100	1.600	1.200
25	ĐẤT CUỐC 11	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 28, TỜ BẢN ĐỒ 01)	ĐẤT CUỐC 12 (THỬA ĐẤT SỐ 82, TỜ BẢN ĐỒ 01)	4.100	1.600	1.200
26	ĐẤT CUỐC 12	ĐẤT CUỐC 11	GIÁP SUỐI (THỬA ĐẤT SỐ 133 VÀ 12, TỜ BẢN ĐỒ 05)	4.100	1.600	1.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
27	ĐẤT CUỐC 13	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 183, TỜ BẢN ĐỒ 30)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 30, TỜ BẢN ĐỒ 30)	4.100	1.600	1.200
28	ĐẤT CUỐC 14	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 199, TỜ BẢN ĐỒ 35)	ĐH.437 (THỬA ĐẤT SỐ 179, TỜ BẢN ĐỒ 35)	4.100	1.600	1.200
29	ĐẤT CUỐC 15	ĐH.437 (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 02)	ĐẤT CUỐC 16 (THỬA ĐẤT SỐ 71, TỜ BẢN ĐỒ 02)	4.100	1.600	1.200
30	ĐẤT CUỐC 16	ĐH.437 (THỬA ĐẤT SỐ 27, TỜ BẢN ĐỒ 02)	SUỐI TÂN LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 224, TỜ BẢN ĐỒ 27)	4.100	1.600	1.200
31	ĐẤT CUỐC 17	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 51, TỜ BẢN ĐỒ 35)	ĐẤT CUỐC 14 (THỬA ĐẤT SỐ 409, TỜ BẢN ĐỒ 35)	4.100	1.600	1.200
32	ĐẤT CUỐC 18	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 41, TỜ BẢN ĐỒ 21)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 550, TỜ BẢN ĐỒ 13)	4.100	1.600	1.200
33	ĐẤT CUỐC 19	ĐẤT CUỐC 18 (THỬA ĐẤT SỐ 123, TỜ BẢN ĐỒ 21)	RANH TÂN THÀNH (THỬA ĐẤT SỐ 529, TỜ BẢN ĐỒ 13)	4.600	1.800	1.400
34	ĐẤT CUỐC 20	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 113, TỜ BẢN ĐỒ 21)	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 593, TỜ BẢN ĐỒ 15)	4.100	1.600	1.200
35	ĐẤT CUỐC 21	ĐẤT CUỐC 14 (THỬA ĐẤT SỐ 2, TỜ BẢN ĐỒ 35)	GIÁP SUỐI (THỬA ĐẤT SỐ 145, TỜ BẢN ĐỒ 18)	4.100	1.600	1.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
36	ĐẤT CUỐC 22	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 591, TỜ BẢN ĐỒ 38)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 116, TỜ BẢN ĐỒ 38)	4.100	1.600	1.200
37	ĐẤT CUỐC 23	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 565, TỜ BẢN ĐỒ 38)	CHỢ ĐẤT CUỐC	4.900	2.000	1.500
38	ĐẤT CUỐC 24	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 68, TỜ BẢN ĐỒ 30)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 70, TỜ BẢN ĐỒ 36)	4.100	1.600	1.200
39	ĐẤT CUỐC 25	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 267, TỜ BẢN ĐỒ 4)	ĐẤT CUỐC 02 (THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ 4)	4.100	1.600	1.200
40	ĐẤT CUỐC 26	ĐH.436 (THỬA ĐẤT SỐ 125, TỜ BẢN ĐỒ 24)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 80, TỜ BẢN ĐỒ 28)	4.100	1.600	1.200
41	ĐẤT CUỐC 28	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 129, TỜ BẢN ĐỒ 30)	ĐẤT CUỐC 24 (THỬA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ 30)	4.100	1.600	1.200
42	ĐẤT CUỐC 29	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 189, TỜ BẢN ĐỒ 30)	ĐẤT CUỐC 24 (THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ 30)	4.100	1.600	1.200
43	ĐẤT CUỐC 31	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 09, TỜ BẢN ĐỒ 01)	ĐẤT CUỐC 15 (THỬA ĐẤT SỐ 39, TỜ BẢN ĐỒ 02)	4.100	1.600	1.200
44	ĐẤT CUỐC 32	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 324, TỜ BẢN ĐỒ 35)	GIÁP HỒ ĐÁ BÀN (THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ 36)	4.100	1.600	1.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
45	ĐẤT CUỐC 33	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 30, TỜ BẢN ĐỒ 21)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 27, TỜ BẢN ĐỒ 21)	4.100	1.600	1.200
46	ĐẤT CUỐC 34	ĐẤT CUỐC 18 (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 21)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 8, TỜ BẢN ĐỒ 21)	4.100	1.600	1.200
47	ĐẤT CUỐC 35	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 20)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 420, TỜ BẢN ĐỒ 15)	4.100	1.600	1.200
48	ĐẤT CUỐC 36	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 762, TỜ BẢN ĐỒ 16)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 329, TỜ BẢN ĐỒ 16)	4.100	1.600	1.200
49	ĐẤT CUỐC 37	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 338, TỜ BẢN ĐỒ 16)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 418, TỜ BẢN ĐỒ 16)	4.100	1.600	1.200
50	ĐẤT CUỐC 38	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 652, TỜ BẢN ĐỒ 16)	CUỐI TUYẾN (THỬA ĐẤT SỐ 416, TỜ BẢN ĐỒ 16)	4.100	1.600	1.200
51	ĐẤT CUỐC 39	ĐH.437 (THỬA ĐẤT SỐ 183, TỜ BẢN ĐỒ 35)	GIÁP SUỐI CẦU (THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ 34)	4.100	1.600	1.200
52	ĐƯỜNG GIÁP RANH XÃ TÂN ĐỊNH - TÂN LẬP	TÂN ĐỊNH 01 (THỬA ĐẤT SỐ 343, TỜ BẢN ĐỒ 26)	THỬA ĐẤT SỐ 354, TỜ BẢN ĐỒ 26	4.200	1.700	1.300
53	ĐƯỜNG VÀ CẦU VÀM TỰ	ĐH.416	TAO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU	4.800	1.900	1.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			BÀNG			
54	ĐƯỜNG VÀ CẦU VÀM TU	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	RANH HUYỆN BẮC TÂN UYÊN - HUYỆN PHÚ GIÁO	4.500	1.800	1.400
55	TÂN ĐỊNH 01	RANH TÂN ĐỊNH - TÂN LẬP	TÂN ĐỊNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 2001, TỜ BẢN ĐỒ 48)	4.200	1.700	1.300
56	TÂN ĐỊNH 02	TÂN ĐỊNH 03 (NGÃ 3 NHÀ ÔNG LÊ VĂN SÁU, THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 27, TỜ BẢN ĐỒ 13	4.200	1.700	1.300
57	TÂN ĐỊNH 02 (NHÁNH 1)	RANH TÂN ĐỊNH - TÂN LẬP (THỬA ĐẤT SỐ 354, TỜ BẢN ĐỒ 26)	TÂN ĐỊNH 03 (NGÃ 3 NHÀ ÔNG LÊ VĂN SÁU, THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ 14)	4.200	1.700	1.300
58	TÂN ĐỊNH 03	TÂN ĐỊNH 02 (NGÃ 3 NHÀ ÔNG LÊ VĂN SÁU, THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 133, TỜ BẢN ĐỒ 48	4.200	1.700	1.300
59	TÂN ĐỊNH 05	TÂN ĐỊNH 03 (THỬA ĐẤT SỐ 226, TỜ BẢN ĐỒ 48)	THỬA ĐẤT SỐ 274, TỜ BẢN ĐỒ 48	4.200	1.700	1.300
60		ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 89, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 48, TỜ BẢN			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN ĐỊNH 06	BẢN ĐỒ 28)	ĐỒ 28	4.600	1.800	1.400
61	TÂN ĐỊNH 07	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 125, TỜ BẢN ĐỒ 28)	TÂN ĐỊNH 09 (THỬA ĐẤT SỐ 622, TỜ BẢN ĐỒ 25)	4.600	1.800	1.400
62	TÂN ĐỊNH 08	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ BẢN ĐỒ 28	THỬA ĐẤT SỐ 173, TỜ BẢN ĐỒ 28	4.600	1.800	1.400
63	TÂN ĐỊNH 09	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 558, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 41, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.600	1.800	1.400
64	TÂN ĐỊNH 10	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 28)	THỬA ĐẤT SỐ 43, TỜ BẢN ĐỒ 28	4.500	1.800	1.400
65	TÂN ĐỊNH 11	ĐT.746 (VP ÁP 1, THỬA ĐẤT SỐ 268, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 25, TỜ BẢN ĐỒ 28	4.500	1.800	1.400
66	TÂN ĐỊNH 12	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 76, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 603, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.600	1.800	1.400
67	TÂN ĐỊNH 13	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 543, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 553, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.500	1.800	1.400
68	TÂN ĐỊNH 14	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 460, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 224, TỜ BẢN ĐỒ 28	4.600	1.800	1.400
69	TÂN ĐỊNH 15	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 85, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 55, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.600	1.800	1.400
70	TÂN ĐỊNH 16	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 110, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 640, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.600	1.800	1.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
71	TÂN ĐỊNH 17	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 91, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ 25	4.500	1.800	1.400
72	TÂN ĐỊNH 18	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 102, TỜ BẢN ĐỒ 17	4.200	1.700	1.300
73	TÂN ĐỊNH 19	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 303, TỜ BẢN ĐỒ 18	4.200	1.700	1.300
74	TÂN ĐỊNH 20	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 744, TỜ BẢN ĐỒ 18	4.600	1.800	1.400
75	TÂN ĐỊNH 20 (NHÁNH 1)	TÂN ĐỊNH 20 (THỬA ĐẤT SỐ 898, TỜ BẢN ĐỒ 18)	THỬA ĐẤT SỐ 687, TỜ BẢN ĐỒ 18	4.600	1.800	1.400
76	TÂN ĐỊNH 21	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 172, TỜ BẢN ĐỒ 23)	TÂN ĐỊNH 20 (THỬA ĐẤT SỐ 957, TỜ BẢN ĐỒ 19)	4.600	1.800	1.400
77	TÂN ĐỊNH 22	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 23, TỜ BẢN ĐỒ 23)	THỬA ĐẤT SỐ 141, TỜ BẢN ĐỒ 23	4.600	1.800	1.400
78	TÂN ĐỊNH 22 (NHÁNH 1)	TÂN ĐỊNH 22 (THỬA ĐẤT SỐ 22, TỜ BẢN ĐỒ 23)	THỬA ĐẤT SỐ 26, TỜ BẢN ĐỒ 23	4.600	1.800	1.400
79	TÂN ĐỊNH 24	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 443, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 436, TỜ BẢN ĐỒ 19	4.600	1.800	1.400
80	TÂN ĐỊNH 25	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 452, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 580, TỜ BẢN ĐỒ 22	4.600	1.800	1.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
81	TÂN ĐỊNH 26	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 415, TỜ BẢN ĐỒ 20)	THỬA ĐẤT SỐ 508, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.500	1.800	1.400
82	TÂN ĐỊNH 27	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 275, TỜ BẢN ĐỒ 20)	THỬA ĐẤT SỐ 841, TỜ BẢN ĐỒ 46	4.600	1.800	1.400
83	TÂN ĐỊNH 28	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 300, TỜ BẢN ĐỒ 20)	NGHĨA TRANG	4.600	1.800	1.400
84	TÂN ĐỊNH 29	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 217, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 227, TỜ BẢN ĐỒ 43	4.600	1.800	1.400
85	TÂN ĐỊNH 30	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 2, TỜ BẢN ĐỒ 21)	THỬA ĐẤT SỐ 434, TỜ BẢN ĐỒ 21	4.600	1.800	1.400
86	TÂN ĐỊNH 31	THỬA ĐẤT SỐ 434, TỜ BẢN ĐỒ 21	THỬA ĐẤT SỐ 290, TỜ BẢN ĐỒ 31	4.200	1.700	1.300
87	TÂN ĐỊNH 32	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 332, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 39, TỜ BẢN ĐỒ 46	4.600	1.800	1.400
88	TÂN ĐỊNH 33	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 304, TỜ BẢN ĐỒ 21)	TÂN ĐỊNH 30 (THỬA ĐẤT SỐ 428, TỜ BẢN ĐỒ 21)	4.600	1.800	1.400
89	TÂN ĐỊNH 34	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 451, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 361, TỜ BẢN ĐỒ 46	4.600	1.800	1.400
90	TÂN ĐỊNH 35	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 712, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 315, TỜ BẢN ĐỒ 46	4.600	1.800	1.400
91	TÂN ĐỊNH 36	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 281, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 250, TỜ BẢN	4.600	1.800	1.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 46)	ĐỒ 46			
92	TÂN ĐỊNH 37	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 677, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 239, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.600	1.800	1.400
93	TÂN ĐỊNH 38	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 779, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 292, TỜ BẢN ĐỒ 46	4.600	1.800	1.400
94	TÂN ĐỊNH 39	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 693, TỜ BẢN ĐỒ 46)	THỬA ĐẤT SỐ 98, TỜ BẢN ĐỒ 32	4.600	1.800	1.400
95	TÂN ĐỊNH 40	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 158, TỜ BẢN ĐỒ 45)	THỬA ĐẤT SỐ 237, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.200	1.700	1.300
96	TÂN ĐỊNH 41	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 202, TỜ BẢN ĐỒ 45)	THỬA ĐẤT SỐ 713, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.200	1.700	1.300
97	TÂN ĐỊNH 42	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 403, TỜ BẢN ĐỒ 45)	THỬA ĐẤT SỐ 574, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.200	1.700	1.300
98	TÂN ĐỊNH 43	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 201, TỜ BẢN ĐỒ 45)	THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 50	4.200	1.700	1.300
99	TÂN ĐỊNH 46	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 166, TỜ BẢN ĐỒ 45)	THỬA ĐẤT SỐ 94, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.600	1.800	1.400
100	TÂN ĐỊNH 47	ĐH.415 (THỬA ĐẤT SỐ 670, TỜ BẢN ĐỒ 50)	THỬA ĐẤT SỐ 53, TỜ BẢN ĐỒ 50	4.200	1.700	1.300
101	TÂN ĐỊNH 48	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 358, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 365, TỜ BẢN ĐỒ 19	4.500	1.800	1.400
102		ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 622, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 216, TỜ BẢN			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN ĐỊNH 49	BẢN ĐỒ 19)	ĐỒ 19	4.500	1.800	1.400
103	TÂN ĐỊNH 50	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 223, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 122, TỜ BẢN ĐỒ 19	4.500	1.800	1.400
104	TÂN ĐỊNH 51	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 115, TỜ BẢN ĐỒ 19)	TÂN ĐỊNH 50 (THỬA ĐẤT SỐ 810, TỜ BẢN ĐỒ 19)	4.500	1.800	1.400
105	TÂN ĐỊNH 52	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 712, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ 19	4.600	1.800	1.400
106	TÂN ĐỊNH 53	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 110, TỜ BẢN ĐỒ 19)	THỬA ĐẤT SỐ 468, TỜ BẢN ĐỒ 19	4.500	1.800	1.400
107	TÂN ĐỊNH 54	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 704, TỜ BẢN ĐỒ 19)	TÂN ĐỊNH 56 (THỬA ĐẤT SỐ 491, TỜ BẢN ĐỒ 10)	4.600	1.800	1.400
108	TÂN ĐỊNH 55	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 64, TỜ BẢN ĐỒ 47)	THỬA ĐẤT SỐ 587, TỜ BẢN ĐỒ 45	4.600	1.800	1.400
109	TÂN ĐỊNH 56	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 74, TỜ BẢN ĐỒ 47)	THỬA ĐẤT SỐ 198, TỜ BẢN ĐỒ 11	4.600	1.800	1.400
110	TÂN ĐỊNH 56 (NHÁNH 2)	TÂN ĐỊNH 56 (THỬA ĐẤT SỐ 403, TỜ BẢN ĐỒ 6)	THỬA ĐẤT SỐ 405, TỜ BẢN ĐỒ 6	4.600	1.800	1.400
111	TÂN ĐỊNH 57	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 196, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 193, TỜ BẢN ĐỒ 7	4.600	1.800	1.400
112	TÂN ĐỊNH 58	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 410, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 224, TỜ BẢN	4.600	1.800	1.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 7)	ĐỒ 7			
113	TÂN ĐỊNH 59	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 388, TỜ BẢN ĐỒ 7)	ĐƯỜNG VÀ CẦU VÀM TƯ (THỬA ĐẤT SỐ 29, TỜ BẢN ĐỒ 7)	4.600	1.800	1.400
114	TÂN ĐỊNH 60	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 414, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỬA ĐẤT SỐ 109, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.200	1.700	1.300
115	TÂN ĐỊNH 66	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 489, TỜ BẢN ĐỒ 38)	THỬA ĐẤT SỐ 21, TỜ BẢN ĐỒ 43	4.200	1.700	1.300
116	TÂN ĐỊNH 67	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 227, TỜ BẢN ĐỒ 37)	THỬA ĐẤT SỐ 34, TỜ BẢN ĐỒ 37	4.200	1.700	1.300
117	TÂN ĐỊNH 72	ĐH.416 (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 36)	THỬA ĐẤT SỐ 29, TỜ BẢN ĐỒ 36	4.200	1.700	1.300
118	TÂN ĐỊNH 73	ĐH.431 (THỬA ĐẤT SỐ 405, TỜ BẢN ĐỒ 38)	TÂN ĐỊNH.67 (THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ 37)	4.200	1.700	1.300
119	TÂN ĐỊNH 74	ĐH.431 (THỬA ĐẤT SỐ 485, TỜ BẢN ĐỒ 38)	THỬA ĐẤT SỐ 484, TỜ BẢN ĐỒ 38	4.200	1.700	1.300
120	TÂN ĐỊNH 75	ĐH.431 (THỬA ĐẤT SỐ 416, TỜ BẢN ĐỒ 38)	THỬA ĐẤT SỐ 784, TỜ BẢN ĐỒ 38	4.200	1.700	1.300
121	TÂN ĐỊNH 76	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG (THỬA ĐẤT SỐ 368, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 448, TỜ BẢN ĐỒ 40	4.200	1.700	1.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 38)				
122	TÂN ĐỊNH 77	TAO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG (THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 38)	THỬA ĐẤT SỐ 307, TỜ BẢN ĐỒ 38	4.200	1.700	1.300
123	TÂN ĐỊNH 78	TAO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG (THỬA ĐẤT SỐ 76, TỜ BẢN ĐỒ 39)	THỬA ĐẤT SỐ 02, TỜ BẢN ĐỒ 40	4.200	1.700	1.300
124	ĐH.411	RANH XÃ ĐẤT CUỐC - RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH	ĐT.746 (NGÃ 3 THỊ TRẦN TÂN THÀNH)	11.000	4.400	3.300
125	ĐT.746	RANH XÃ TÂN LẬP - RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 4 VÀ 428, TỜ BẢN ĐỒ 1 (TÂN THÀNH)	11.500	4.600	3.500
126	ĐT.746	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 4 VÀ 428, TỜ BẢN ĐỒ 1, (TÂN THÀNH)	GIAO ĐT.746 VÀ TAO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	11.500	4.600	3.500
127	ĐT.746	HIẾU LIÊM 20 VÀ CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 263, TỜ BẢN ĐỒ 19 (HIẾU LIÊM)	RANH XÃ TÂN ĐỊNH - RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH (CŨ)	6.000	2.400	1.800
128	KHU TĐC VÀ	ĐƯỜNG TRỰC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TTHC HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	CHÍNH ĐÔNG - TÂY		18.500	7.400	5.600
129	KHU TĐC VÀ TTHC HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	CÁC TRỤC ĐƯỜNG CÒN LẠI		16.500	6.600	5.000
130	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	ĐT.746	RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH - RANH XÃ TÂN ĐỊNH	11.500	4.600	3.500
131	ĐH.415 (CÁC ĐOẠN THUỘC THỊ TRẦN TÂN THÀNH)			6.500	2.600	2.000
132	ĐƯỜNG DỌC BỜ HỒ ĐÁ BÀN	TÂN THÀNH 43 (THỬA ĐẤT SỐ 536, TỜ BẢN ĐỒ 23)	ĐƯỜNG NỘI BỘ THUỘC TTHC HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	5.900	2.400	1.800
133	ĐƯỜNG DỌC BỜ HỒ ĐÁ BÀN	ĐƯỜNG NỘI BỘ THUỘC TTHC HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	RANH THỊ TRẦN TÂN THÀNH VÀ XÃ ĐẤT CUỐC	6.300	2.500	1.900
134	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI (THỊ TRẦN TÂN BÌNH VÀ TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		6.800	2.700	2.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THÀNH CŨ)					
135	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI (THỊ TRẤN TÂN BÌNH VÀ TÂN THÀNH CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	2.400	1.800
136	TÂN THÀNH 01	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 106, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 21, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
137	TÂN THÀNH 02	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 112, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 676, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.300	2.100	1.600
138	TÂN THÀNH 03	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 120, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
139	TÂN THÀNH 04	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 137, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 311, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
140	TÂN THÀNH 05	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 127, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 360, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
141	TÂN THÀNH 06	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 406, TỜ BẢN ĐỒ 11)	THỬA ĐẤT SỐ 70 VÀ 73, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
142	TÂN THÀNH 07	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 469, TỜ BẢN ĐỒ 11)	THỬA ĐẤT SỐ 301, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			ĐỒ 8			
143	TÂN THÀNH 08	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 80, TỜ BẢN ĐỒ 8)	THỬA ĐẤT SỐ 77, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.300	2.100	1.600
144	TÂN THÀNH 09	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 14, TỜ BẢN ĐỒ 9)	THỬA ĐẤT SỐ 139, TỜ BẢN ĐỒ 9	5.300	2.100	1.600
145	TÂN THÀNH 10	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 33, TỜ BẢN ĐỒ 9)	THỬA ĐẤT SỐ 1, TỜ BẢN ĐỒ 9	5.600	2.200	1.700
146	TÂN THÀNH 11	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 10)	THỬA ĐẤT SỐ 3, TỜ BẢN ĐỒ 9	5.600	2.200	1.700
147	TÂN THÀNH 12	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 25, TỜ BẢN ĐỒ 10)	THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 10	5.600	2.200	1.700
148	TÂN THÀNH 13	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 30, TỜ BẢN ĐỒ 10)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 34, TỜ BẢN ĐỒ 10)	5.600	2.200	1.700
149	TÂN THÀNH 14	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 30, TỜ BẢN ĐỒ 10)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 80, TỜ BẢN ĐỒ 10)	5.300	2.100	1.600
150	TÂN THÀNH 15	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 3, TỜ BẢN ĐỒ 11)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 46, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700
151	TÂN THÀNH 16	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 11)	THỬA ĐẤT SỐ 118, TỜ BẢN ĐỒ 11	5.600	2.200	1.700
152	TÂN THÀNH 17	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ 11)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			11)			
153	TÂN THÀNH 18	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 154, TỜ BẢN ĐỒ 11)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 57, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700
154	TÂN THÀNH 19	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 166, TỜ BẢN ĐỒ 8)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 276, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700
155	TÂN THÀNH 20	ĐH.411 (MÂM NON HOA PHONG LAN)	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 225, TỜ BẢN ĐỒ 8)	5.600	2.200	1.700
156	TÂN THÀNH 21	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 205, TỜ BẢN ĐỒ 7)	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 176 VÀ 177, TỜ BẢN ĐỒ 8)	5.600	2.200	1.700
157	TÂN THÀNH 22	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 145, TỜ BẢN ĐỒ 11	5.600	2.200	1.700
158	TÂN THÀNH 23	ĐH.411 (TRƯỜNG TH TÂN THÀNH; THỬA ĐẤT SỐ 57, TỜ BẢN ĐỒ 12)	TÂN THÀNH 13	5.600	2.200	1.700
159	TÂN THÀNH 24	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 89, TỜ BẢN ĐỒ 12)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700
160	TÂN THÀNH 25	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 119, TỜ BẢN ĐỒ 12)	TÂN THÀNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 81, TỜ BẢN ĐỒ 11)	5.600	2.200	1.700
161		ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 136, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN THÀNH 26	BẢN ĐỒ 12)	108, TỜ BẢN ĐỒ 11	5.300	2.100	1.600
162	TÂN THÀNH 27	ĐH.411 (NTCS NHÀ NAI)	BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ HUYỆN	5.600	2.200	1.700
163	TÂN THÀNH 28	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 80, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ 25	5.600	2.200	1.700
164	TÂN THÀNH 29	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 193, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 95, TỜ BẢN ĐỒ 25	5.600	2.200	1.700
165	TÂN THÀNH 30	ĐH.411 (TRƯỜNG THPT LÊ LỢI)	THỬA ĐẤT SỐ 109, TỜ BẢN ĐỒ 25	5.600	2.200	1.700
166	TÂN THÀNH 31	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 106, TỜ BẢN ĐỒ 25)	THỬA ĐẤT SỐ 101, TỜ BẢN ĐỒ 26	5.600	2.200	1.700
167	TÂN THÀNH 32	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 26)	THỬA ĐẤT SỐ 152, TỜ BẢN ĐỒ 26	5.300	2.100	1.600
168	TÂN THÀNH 33	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 8, TỜ BẢN ĐỒ 26)	THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ 26	5.300	2.100	1.600
169	TÂN THÀNH 34	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 230, TỜ BẢN ĐỒ 27)	KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH HUYỆN BẮC TÂN UYÊN (THỬA ĐẤT SỐ 219, TỜ BẢN ĐỒ 27)	5.300	2.100	1.600
170	TÂN THÀNH 35	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ 27)	KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	5.300	2.100	1.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			(THỬA ĐẤT SỐ 38, TỜ BẢN ĐỒ 27)			
171	TÂN THÀNH 36	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 102, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ 24	5.600	2.200	1.700
172	TÂN THÀNH 37	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 89, TỜ BẢN ĐỒ 24)	KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH HUYỆN BẮC TÂN UYÊN	5.300	2.100	1.600
173	TÂN THÀNH 38	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 152, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 69, TỜ BẢN ĐỒ 24	5.600	2.200	1.700
174	TÂN THÀNH 39	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 351, TỜ BẢN ĐỒ 24)	THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ BẢN ĐỒ 24	5.600	2.200	1.700
175	TÂN THÀNH 40	ĐH.411 (TRUNG TÂM VĂN HÓA THỊ TRẤN)	THỬA ĐẤT SỐ 480, TỜ BẢN ĐỒ 12	5.600	2.200	1.700
176	TÂN THÀNH 41	ĐH.411 (TRƯỜNG TH TÂN THÀNH)	THỬA ĐẤT SỐ 480, TỜ BẢN ĐỒ 12	5.600	2.200	1.700
177	TÂN THÀNH 42	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 138, TỜ BẢN ĐỒ 12)	TÂN THÀNH 43 (THỬA ĐẤT SỐ 188, TỜ BẢN ĐỒ 12)	5.300	2.100	1.600
178	TÂN THÀNH 43	ĐH.411 (ĐƯỜNG ĐỘI 5, THỬA ĐẤT SỐ 110, TỜ BẢN ĐỒ 12)	RANH THỊ TRẤN TÂN THÀNH VÀ XÃ ĐẤT CUỐC	5.600	2.200	1.700
179		ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 93, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 19, TỜ BẢN			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN THÀNH 44	BẢN ĐỒ 12)	ĐỒ 12	5.600	2.200	1.700
180	TÂN THÀNH 45	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 78, TỜ BẢN ĐỒ 12)	NÔNG TRƯỜNG CAO SU NHÀ NAI	5.600	2.200	1.700
181	TÂN THÀNH 46	ĐH.411 (VĂN PHÒNG KHU PHỐ 3)	THỬA ĐẤT SỐ 279, TỜ BẢN ĐỒ 12	5.600	2.200	1.700
182	TÂN THÀNH 47	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 20, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 356, TỜ BẢN ĐỒ 12	5.600	2.200	1.700
183	TÂN THÀNH 48	ĐH.411 (THỬA ĐẤT SỐ 207, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 614, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.600	2.200	1.700
184	TÂN THÀNH 49	ĐH.411 (VĂN PHÒNG KHU PHỐ 2)	THỬA ĐẤT SỐ 367, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.300	2.100	1.600
185	TÂN THÀNH 50	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 109, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 357, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.600	2.200	1.700
186	TÂN THÀNH 51	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 66, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 758, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.600	2.200	1.700
187	TÂN THÀNH 52	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 37, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 314, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.300	2.100	1.600
188	TÂN THÀNH 53	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 30, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.300	2.100	1.600
189	TÂN THÀNH 54	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 03, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 338, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.600	2.200	1.700
190	TÂN THÀNH 55	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 437, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 427, TỜ BẢN	5.600	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 1)	ĐỒ 1			
191	TÂN THÀNH 56	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ 1)	THỬA ĐẤT SỐ 42, TỜ BẢN ĐỒ 1	5.300	2.100	1.600
192	TÂN THÀNH 57	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 13, TỜ BẢN ĐỒ 1)	THỬA ĐẤT SỐ 22, TỜ BẢN ĐỒ 31	5.300	2.100	1.600
193	TÂN THÀNH 58	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 19, TỜ BẢN ĐỒ 1)	THỬA ĐẤT SỐ 33, TỜ BẢN ĐỒ 31	5.600	2.200	1.700
194	TÂN THÀNH 59	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 32, TỜ BẢN ĐỒ 1)	THỬA ĐẤT SỐ 54, TỜ BẢN ĐỒ 31	5.300	2.100	1.600
195	TÂN THÀNH 60	ĐT.746 (VĂN PHÒNG KHU PHỐ 4)	THỬA ĐẤT SỐ 2, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
196	TÂN THÀNH 61	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 46, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
197	TÂN THÀNH 62	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 73, TỜ BẢN ĐỒ 7)	THỬA ĐẤT SỐ 20, TỜ BẢN ĐỒ 8	5.600	2.200	1.700
198	TÂN THÀNH 63	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 103, TỜ BẢN ĐỒ 7)	TÂN THÀNH 01 (THỬA ĐẤT SỐ 37, TỜ BẢN ĐỒ 8)	5.600	2.200	1.700
199	TÂN THÀNH 64	NTCS NHÀ NAI VÀ THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 2	THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ 14	5.300	2.100	1.600
200	TÂN THÀNH 65	TÂN THÀNH.64 (THỬA ĐẤT SỐ 449, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 190, TỜ BẢN ĐỒ 13	5.300	2.100	1.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
201	TÂN THÀNH 66	ĐH.415	NÔNG TRƯỜNG CAO SU NHÀ NAI (THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 3)	4.700	1.900	1.400
202	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI (THỊ TRẤN TÂN BÌNH VÀ TÂN THÀNH CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		6.500	2.600	2.000
203	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI (THỊ TRẤN TÂN BÌNH VÀ TÂN THÀNH CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	2.400	1.800
204	ĐẤT CUỐC 27	ĐH.436	THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 107	4.100	1.600	1.200
205	TÂN ĐỊNH 52 - NHÁNH 1	TÂN ĐỊNH 52	TÂN ĐỊNH 27	4.600	1.800	1.400

Phụ lục III
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ PHÚ GIÁO

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.501 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	CẦU BÀ Ý	CẦU GIA BIỆN	4.100	1.600	1.200
2	ĐH.501 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	CẦU GIA BIỆN	ĐH.503	3.500	1.400	1.100
3	ĐH.502 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	ĐT.741 (NHÀ THỜ AN BÌNH)	NGÃ 3 (CÔNG TY HẠT ĐIỀU HẢI VIỆT)	4.700	1.900	1.400
4	ĐH.502 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	NGÃ 3 (CÔNG TY HẠT ĐIỀU HẢI VIỆT)	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC HÒA	3.800	1.500	1.100
5	ĐH.503	ĐT.741 (NÔNG TRƯỜNG 84)	SUỐI MÃ ĐÀ	3.800	1.500	1.100
6	ĐH.504	ĐT.741	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC THÀNH	3.800	1.500	1.100
7	ĐH.518	ĐT.741 (TRẠM DỪNG CHÂN THÀNH CÔNG)	CẦU BA ĐIỆN	2.200	900	700
8	ĐT.741 CŨ	40.700M	41.260M	3.800	1.500	1.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
9	ĐT.741 CŨ	41.260M	41.658M	3.800	1.500	1.100
10	ĐT.741 CŨ	43.000M	43.381M	3.800	1.500	1.100
11	ĐT.741 CŨ	45.510M	46.576M	3.800	1.500	1.100
12	ĐT.741 CŨ	48.338M	48.593M	3.800	1.500	1.100
13	TÀ LÁCH (ĐƯỜNG ĐI MỎ ĐÁ BECAMEX)	ĐH.502 (XÃ AN BÌNH CŨ)	BẾN TÀ LÁCH	3.500	1.400	1.100
14	ĐỘC LẬP (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TĐC ÁP 7)	ĐT.741	TRẦN HƯNG ĐẠO	11.300	4.500	3.400
15	ĐỘC LẬP (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TĐC ÁP 7)	TRẦN HƯNG ĐẠO	TRẦN QUANG DIỆU	11.300	4.500	3.400
16	ĐỘC LẬP (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TĐC ÁP 7)	TRẦN QUANG DIỆU	CẦU LỄ TRANG	9.100	3.600	2.700
17	ĐT.741	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC HÒA	HÙNG VƯƠNG	9.800	3.900	2.900
18	ĐT.741	HÙNG VƯƠNG	TRẦN QUANG DIỆU	9.800	3.900	2.900
19	ĐT.741	CÔNG NƯỚC VÀNG	UBND XÃ AN BÌNH (CŨ)	7.900	3.200	2.400
20	ĐT.741	UBND XÃ AN BÌNH (CŨ)	RANH XÃ ĐÔNG PHÚ TỈNH ĐỒNG NAI	7.100	2.800	2.100
21	ĐT.741	TRẦN QUANG	ĐƯỜNG CÔNG CHÚA NGỌC HÂN (CÂY	6.900	2.800	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		ĐIỀU	XÃNG VẬT TU)			
22	ĐT.741	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN (CÂY XÃNG VẬT TU)	GIÁP RANH CÔNG NƯỚC VÀNG	5.900	2.400	1.800
23	ĐƯỜNG 18/9	ĐT.741	HÙNG VƯƠNG	9.400	3.800	2.800
24	ĐƯỜNG 18/9	HÙNG VƯƠNG	ĐỘC LẬP	9.800	3.900	2.900
25	ĐƯỜNG CỬA BẮC (CỬA BẮC CHỢ)	ĐỘC LẬP	NGUYỄN VĂN TRỖI	9.800	3.900	2.900
26	ĐƯỜNG CỬA NAM (CỬA NAM CHỢ)	ĐỘC LẬP	NGUYỄN VĂN TRỖI	9.800	3.900	2.900
27	HÙNG VƯƠNG	ĐT.741	GIÁP CÔNG NHÀ BẢO TÀNG	9.800	3.900	2.900
28	NGUYỄN VĂN TRỖI	ĐT.741	TRẦN HƯNG ĐẠO	9.800	3.900	2.900
29	TUYẾN A (HẸM 67 ĐƯỜNG ĐỘC LẬP)	ĐỘC LẬP (NHÀ ÔNG NĂM ĐỒ)	NGUYỄN VĂN TRỖI (CÔNG LỚN)	9.800	3.900	2.900
30	TUYẾN B (HẸM 41 ĐƯỜNG ĐỘC LẬP)	ĐỘC LẬP (NHÀ ÔNG HOÀNG)	NGUYỄN VĂN TRỖI (NHÀ ÔNG TRẮC)	9.800	3.900	2.900
31	VINH SƠN	NGUYỄN VĂN TRỖI (ĐỀN VINH SƠN)	ĐỘC LẬP	9.800	3.900	2.900
32	VINH SƠN	ĐỘC LẬP	LÊ VĂN TÁM	9.800	3.900	2.900
33	VÕ THỊ SÁU	ĐỘC LẬP	NGUYỄN VĂN TRỖI	9.800	3.900	2.900
34	BÀ HUYỆN THANH QUAN	ĐT.741	TRẦN HƯNG ĐẠO	9.100	3.600	2.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
35	BÙI THỊ XUÂN	TRẦN QUANG DIỆU	VINH SƠN	9.000	3.600	2.700
36	ĐƯỜNG 19/5 (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TĐC BOT, ÁP 8)	ĐT.741	BỔ MUA	10.400	4.200	3.100
37	ĐƯỜNG 19/5 (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TĐC BOT, ÁP 8)	BỔ MUA	ĐƯỜNG 3/2	8.300	3.300	2.500
38	ĐƯỜNG 30/4	TRẦN QUANG DIỆU	ĐƯỜNG 18/9	9.000	3.600	2.700
39	HAI BÀ TRUNG	ĐƯỜNG 18/9	TRẦN QUANG DIỆU	8.300	3.300	2.500
40	KIM ĐÔNG	ĐỘC LẬP	GIÁP NHÀ ÔNG THƯỜNG	4.400	1.800	1.300
41	NGUYỄN VĂN TRỖI	TRẦN HUNG ĐẠO	ĐỘC LẬP	9.100	3.600	2.700
42	TUYẾN 1 (NỐI DÀI TRẦN QUANG DIỆU)	ĐỘC LẬP	NGUYỄN VĂN TRỖI	6.400	2.600	1.900
43	TUYẾN 13 (NỐI DÀI TRẦN QUANG DIỆU)	ĐT.741	BỔ MUA	6.400	2.600	1.900
44	TUYẾN 14 (NỐI DÀI ĐƯỜNG 18/9)	ĐT.741	BỔ MUA	6.400	2.600	1.900
45	TRẦN HUNG ĐẠO	SÂN BAY	NGUYỄN VĂN TRỖI	9.100	3.600	2.700
46	TRẦN HUNG ĐẠO (NỐI DÀI)	NGUYỄN VĂN TRỖI	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC HÒA	9.100	3.600	2.700
47	TRẦN QUANG DIỆU (TRỪ CÁC					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THỪA ĐẤT THUỘC KHU TĐC ÁP 7)	ĐT.741	ĐỘC LẬP	9.200	3.700	2.800
48	BÀU AO	ĐT.741	ĐỘC LẬP (NGÃ 3 CẦU LỄ TRANG)	4.600	1.800	1.400
49	BẾN SẠN	ĐT.741	BỔ MUA	6.300	2.500	1.900
50	BẾN SẠN	BỔ MUA	ĐH - 501	4.700	1.900	1.400
51	BỔ MUA	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	BẾN SẠN	7.000	2.800	2.100
52	CÀN LỒ	ĐT.741	SUỐI BẢY KIẾT	4.600	1.800	1.400
53	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	ĐT.741 (CÂY XÃNG VẬT TU)	QUANG TRUNG	7.000	2.800	2.100
54	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	QUANG TRUNG	ĐT.741	5.200	2.100	1.600
55	ĐH.501 (TRÙ ĐOAN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	NGÃ 3 NGHĨA TRANG NHÂN DÂN	CẦU BÀ Ý	3.600	1.400	1.100
56	ĐT.741 CŨ	NHÀ ÔNG MỸ (KHU PHỐ 6)	CÔNG NƯỚC VÀNG	4.600	1.800	1.400
57	ĐƯỜNG 1/5	ĐT.741	CÀN LỒ	4.600	1.800	1.400
58	ĐƯỜNG 3/2	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	ĐƯỜNG 19/5	4.600	1.800	1.400
59	ĐƯỜNG NHÁNH BẾN SẠN	BẾN SẠN	NHÀ ÔNG 2 THỐI	4.700	1.900	1.400
60	ĐƯỜNG NHÁNH LÊ VĂN TÁM	LÊ VĂN TÁM	ĐƯỜNG 18/9	7.900	3.200	2.400
61	LÊ VĂN TÁM	BÙI THỊ XUÂN	ĐT.741	7.900	3.200	2.400
62	PHAN BỘI CHÂU	ĐƯỜNG 19/5	BẾN SẠN	6.200	2.500	1.900
63	PHAN CHU	ĐT.741	BỔ MUA	5.200	2.100	1.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TRINH					
64	PHƯỚC TIẾN	ĐT.741	PHAN BỘI CHÂU	6.300	2.500	1.900
65	QUANG TRUNG (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 9)	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	ĐƯỜNG 19/5	6.300	2.500	1.900
66	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG (THỊ TRẤN PHƯỚC VĨNH)			6.000	2.400	1.800
67	TRẦN QUANG DIỆU (NÓI DÀI)	BỒ MUA	QUANG TRUNG	6.600	2.600	2.000
68	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 7	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG ĐỘC LẬP		16.000	6.400	4.800
69	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 7	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG TRẦN QUANG DIỆU		14.000	5.600	4.200
70	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 7	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI		13.000	5.200	3.900
71	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ BOT (ÁP 8)	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG 19/5		10.500	4.200	3.200
72	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ BOT (ÁP 8)	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI		9.500	3.800	2.900
73	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CƯ ẤP 9	QUANG TRUNG		9.000	3.600	2.700
74	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ ẤP 9	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		8.500	3.400	2.600
75	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ ẤP 9	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		7.500	3.000	2.300
76	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		6.400	2.600	1.900
77	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.500	2.200	1.700
78	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.800	1.500	1.100
79	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		3.200	1.300	1.000

Phụ lục III**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ PHƯỚC HÒA**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.741	RANH PHƯỜNG VĨNH TÂN - XÃ PHƯỚC HÒA	ĐT.741B	8.300	3.300	2.500
2	ĐT.741	ĐT.741B	ĐH.515	6.800	2.700	2.000
3	ĐT.741	ĐH.515	ĐH.514 (UBND XÃ PHƯỚC HÒA CŨ)	6.800	2.700	2.000
4	ĐT.741	ĐH.514 (UBND XÃ PHƯỚC HÒA CŨ)	NGÃ 3 VÀO CHỢ PHƯỚC HÒA	8.500	3.400	2.600
5	ĐT.741	NGÃ 3 VÀO CHỢ PHƯỚC HÒA	ĐH.513	7.700	3.100	2.300
6	ĐT.741	ĐH.513	CẦU VÀM VÁ	9.800	3.900	2.900
7	ĐT.741B	ĐT.741	RANH PHƯỚC HÒA - PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA	5.900	2.400	1.800
8	ĐT.750	ĐT.741	CẦU SỐ 1 XÃ PHƯỚC HÒA	5.300	2.100	1.600
9	ĐT.750	CẦU SỐ 1 XÃ PHƯỚC HÒA	CẦU SỐ 4 XÃ AN LONG	4.700	1.900	1.400
10	TAO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	CẦU VÀM VÁ 2	CẦU SUỐI NƯỚC TRONG	5.500	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
11	TRẦN HƯNG ĐẠO (NỐI DÀI)	ĐH.506	SUỐI VÀM VÁ	9.100	3.600	2.700
12	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.700	1.500	1.100
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		3.200	1.300	1.000
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.400	1.400	1.000
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.800	1.100	800
16	ĐH.502 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	CẦU VÀM VÁ 1	NGÃ 3 CÂY KHÔ (ĐH.513)	3.800	1.500	1.100
17	ĐH.502 (TRỪ ĐOẠN TRÙNG ĐƯỜNG TẠO LỰC)	NGÃ 3 CÂY KHÔ (ĐH.513)	ĐT.741	4.700	1.900	1.400
18	ĐH.502 NỐI DÀI	NGÃ 3 CÂY KHÔ (ĐH.513)	ÁP ĐUÔI CHUỘT XÃ TAM LẬP	3.000	1.200	900
19	ĐH.505	CẦU LỄ TRANG	ĐH.507	6.300	2.500	1.900
20	ĐH.506	ĐT.741 (NHÀ THỜ VĨNH HÒA)	ĐH.505	6.300	2.500	1.900
21	ĐH.506	ĐH.505	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC THÀNH	5.600	2.200	1.700
22	ĐH.507	ĐT.741	ĐH.505	5.600	2.200	1.700
23	ĐH.507	ĐH.505	ĐƯỜNG CÔNG TRIẾT	5.000	2.000	1.500
24	ĐH.511	RANH PHƯỚC THÀNH - PHƯỚC HÒA	ĐH.505	4.600	1.800	1.400
25	ĐH.512	ĐT.741	CẦU BẾN TĂNG	4.900	2.000	1.500
26	ĐH.512	CẦU BẾN TĂNG	ĐƯỜNG ĐIỆN 500KV (GIÁP RANH XÃ PHƯỚC THÀNH)	3.200	1.300	1.000
27	ĐH.513	ĐT.741 (CÂY XẼNG NGỌC ÁNH)	THỬA ĐẤT SỐ 259, TỜ BẢN ĐỒ 50	4.900	2.000	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
28	ĐH.513	THỬA ĐẤT SỐ 259, TỜ BẢN ĐỒ 50	ĐH.502 (NGÃ 3 CÂY KHÔ)	2.800	1.100	800
29	ĐH.514	ĐT.741 (UBND XÃ PHƯỚC HÒA CŨ)	ĐẬP SUỐI CON	2.600	1.000	800
30	ĐH.514	ĐT.741 (NGÃ 4 BẾN TRÁM)	NGÃ 3 (CÔNG ĐOÀN CTY CAO SU PHƯỚC HÒA CŨ)	3.500	1.400	1.100
31	ĐH.514	NGÃ 3 (CÔNG ĐOÀN CTY CAO SU PHƯỚC HÒA CŨ)	RANH XÃ BẮC TÂN UYÊN VÀ XÃ PHƯỚC HOÀ CŨ)	2.600	1.000	800
32	ĐH.514 NỐI DÀI	ĐẬP SUỐI CON	ĐH.514	2.600	1.000	800
33	ĐH.515	ĐT.741	ĐT.750	4.300	1.700	1.300
34	ĐH.520	ĐT.741	HỒ PHƯỚC HÒA	4.300	1.700	1.300
35	ĐH.520	HỒ PHƯỚC HÒA	ĐH.514	3.800	1.500	1.100
36	ĐT.741 CŨ	40.700M	41.260M	3.800	1.500	1.100
37	ĐƯỜNG NỘI BỘ ĐOÀN ĐẶC CÔNG 429	ĐT.741 (XÃ PHƯỚC HÒA)	ĐOÀN ĐẶC CÔNG 429 (XÃ PHƯỚC HÒA)	5.100	2.000	1.500
38	TRĂNG SẮN	ĐH.507	ĐH.506	4.200	1.700	1.300
39	TRŨNG CÁT	ĐT.741	ĐƯỜNG ĐIỆN 110KV	4.200	1.700	1.300
40	TRŨNG CÁT	ĐƯỜNG ĐIỆN 110KV	NGÃ 3 (THỬA ĐẤT SỐ 536, TỜ BẢN ĐỒ 19)	3.500	1.400	1.100
41	ĐƯỜNG BÀU ĐẾ	ĐH.506	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN- PHÚ GIÁO- BÀU BÀNG	6.300	2.500	1.900

Phụ lục III
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ PHƯỚC THÀNH

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.504	GIÁP RANH XÃ PHÚ GIÁO	ĐH.507	3.800	1.500	1.100
2	ĐH.506	GIÁP RANH XÃ PHÚ GIÁO	ĐH.508	5.600	2.200	1.700
3	ĐH.507	ĐƯỜNG CỐNG TRIẾT (GIÁP RANH XÃ PHƯỚC HÒA)	CÂY XĂNG HIỆP PHÚ	5.000	2.000	1.500
4	ĐH.507	CÂY XĂNG HIỆP PHÚ	NGÃ 3 PHƯỚC SANG (ĐH.508)	5.500	2.200	1.700
5	ĐH.507	NGÃ 3 PHƯỚC SANG (ĐH.508)	ĐẾN CẦU ĐÔI (GIÁP RANH XÃ AN LONG)	4.700	1.900	1.400
6	ĐH.507	ĐH 504 (GIÁP RANH XÃ AN LONG)	NGÃ 3 VÀO ĐẬP PHƯỚC HÒA	4.700	1.900	1.400
7	ĐH.507	NGÃ 3 VÀO ĐẬP PHƯỚC HÒA	GIÁP RANH TỈNH ĐỒNG NAI	4.100	1.600	1.200
8	ĐH.508	NGÃ 3 PHƯỚC SANG (ĐH 507)	RANH XÃ ĐỒNG PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI	4.300	1.700	1.300
9	ĐH.509	ĐH 507	GIÁP RANH XÃ AN LONG	3.400	1.400	1.000
10			GIÁP RANH XÃ PHƯỚC			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐH.511	ĐH.507	HÒA	3.200	1.300	1.000
11	ĐH.512	GIÁP RANH XÃ PHƯỚC HÒA (ĐƯỜNG ĐIỆN 500KV)	ĐH.509	3.200	1.300	1.000
12	ĐH.512	ĐH.509	GIÁP RANH XÃ AN LONG	2.900	1.200	900
13	ĐH.519	ĐH 508	RANH XÃ ĐÔNG PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI	2.200	900	700
14	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG	SUỐI NƯỚC TRONG (GIÁP XÃ PHƯỚC HÒA)	CẦU SÔNG BÉ (GIÁP XÃ AN LONG)	5.500	2.200	1.700

Phụ lục III**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ AN LONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.741C (ĐH.516 CŨ)	RANH XÃ BÀU BÀNG	CẦU SUỐI THÔN	5.500	2.200	1.700
2	ĐT.741C (ĐH.516 CŨ)	CẦU SUỐI THÔN	NGÃ 3 GIỮA ĐƯỜNG ĐT 741C VÀ ĐH 510	5.100	2.000	1.500
3	ĐT.741C (ĐH.516 CŨ)	NGÃ 3 GIỮA ĐƯỜNG ĐT 741C VÀ ĐH 510	GIÁP RANH PHƯỜNG CHƠN THÀNH, TỈNH ĐỒNG NAI	4.300	1.700	1.300
4	ĐT.750	CẦU SỐ 1 XÃ PHƯỚC HÒA	CẦU SỐ 4 XÃ AN LONG	4.700	1.900	1.400
5	ĐT.750	CẦU SỐ 4 XÃ AN LONG	RANH XÃ TRÙ VẪN THỐ	5.300	2.100	1.600
6	TẠO LỰC BẮC TÂN UYÊN - PHÚ GIÁO - BÀU BÀNG (THUỘC ĐỊA BÀN CÁC XÃ)	CẦU SÔNG BÉ, XÃ AN LONG	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT	5.500	2.200	1.700
7	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	TRỞ LÊN		3.700	1.500	1.100
8	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		3.200	1.300	1.000
9	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.400	1.400	1.000
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.800	1.100	800
11	ĐH.504	RANH XÃ PHƯỚC THÀNH	ĐH.507	3.800	1.500	1.100
12	ĐH.507	CẦU ĐÔI, RANH XÃ	ĐH.510	4.700	1.900	1.400
13	ĐH.507	ĐH.510	ĐƯỜNG BA BĂNG	5.500	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
14	ĐH.507	ĐƯỜNG BA BĂNG	RANH XÃ PHƯỚC THÀNH	4.700	1.900	1.400
15	ĐH.509	RANH XÃ PHƯỚC THÀNH	ĐƯỜNG ĐH.507 (NGÃ 3 CHÙA PHƯỚC LINH)	3.400	1.400	1.000
16	ĐH.510	ĐƯỜNG ĐH.507	ĐT.741C (ĐH.516 CŨ)	3.400	1.400	1.000
17	ĐH.517	ĐƯỜNG ĐT.750	GIÁP RA PHƯỜNG BẾN CÁT	2.200	900	700

Phụ lục III
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ LONG HÒA

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30 CŨ)	RANH HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)	ĐT.749B GIÁP XÃ MINH THẠNH	4.400	1.800	1.300
2	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30 CŨ)	NGÃ 4 UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ LONG TÂN	ĐH.721	4.000	1.600	1.200
3	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30 CŨ)	ĐH.721	CẦU THỊ TÍNH	4.900	2.000	1.500
4	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30 CŨ)	CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CÒN LẠI		1.700	700	500
5	ĐT.749C	NGÃ 3 ĐÒN GÁNH (ĐT.749A)	RANH THỊ TRẦN LẠI UYÊN HUYỆN BÀU BÀNG	3.100	1.200	900
6	ĐT.749D (BỐ LÁ - BẾN SÚC)	NGÃ 3 LONG TÂN	CẦU PHÚ BÌNH (RANH LONG TÂN - AN LẬP)	3.100	1.200	900
7	ĐT.750	RANH XÃ DẦU TIẾNG (CẦU ĐỎ - CẦU ĐEN)	RANH XÃ CÂY TRƯỜNG II	3.200	1.300	1.000
8	ĐT.750	CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CÒN LẠI		3.200	1.300	1.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
9	HỒ CHÍ MINH	LONG TÂN (RANH TRỪ VĂN THỐ)	THANH AN (GIÁP SÔNG SÀI GÒN)	1.900	800	600
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC CHỢ LONG TÂN	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		5.500	2.200	1.700
11	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC CHỢ LONG TÂN	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG DƯỚI 9M		5.200	2.100	1.600
12	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		2.500	1.000	800
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.200	900	700
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT,	BỀ RỘNG MẶT		2.200	900	700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI	ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN				
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		1.900	800	600
16	ĐH.716	ĐT.749A (CẦU HỒ ĐÁ)	RANH HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)	1.900	800	600
17	ĐH.717	ĐT.749A	ĐH 716	2.200	900	700
18	ĐH.721	ĐT.749A	ĐT.750 (ĐỒNG BÀ BA)	1.700	700	500
19	ĐH.722	ĐT.749A (NGÃ 3 CẨM XE)	ĐT.749B (CẦU BÀ VÀ)	1.300	500	400
20	ĐƯỜNG D11	ĐT.749A	ĐT.749A	2.500	1.000	800
21	ĐƯỜNG D8	ĐT.749A	ĐH.717	2.500	1.000	800
22	ĐƯỜNG LONG TÂN - CÂY TRƯỜNG	ĐT.749A	SUỐI BÀ TÚ	2.200	900	700
23	ĐƯỜNG MINH TÂN - LONG HOÀ	ĐH.704 (NHÀ TRẺ NÔNG TRƯỜNG MINH TÂN)	ĐT.749A	1.300	500	400
24	ĐƯỜNG N2 - XÃ MINH TÂN	ĐH.704 (XÃ MINH TÂN)	NHÀ ÔNG HẠ	1.300	500	400
25	ĐƯỜNG NHỰA LÒ RÈN	ĐT.749B	ĐH.722	1.300	500	400
26	ĐƯỜNG NHỰA LONG TÂN	ĐT.749A	CẦU BÊN THAN	1.300	500	400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
27	ĐƯỜNG NHỰA LONG TÂN	ĐT.749A (NGÃ 4 PHƯƠNG ĐÔNG)	ĐƯỜNG NHỰA (VĂN PHÒNG ÁP HỒ MUÔNG)	1.300	500	400
28	ĐƯỜNG NHỰA TỪ NGÃ TƯ HỌC MĂNG (XÃ LONG TÂN) ĐẾN RANH XÃ LONG NGUYÊN (BÀU BÀNG)	NGÃ TƯ HỌC MĂNG (LONG TÂN)	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 10 VÀ 21, TỜ BẢN ĐỒ 32 (LONG TÂN)	1.300	500	400
29	ĐƯỜNG NHỰA TỪ NGÃ TƯ HỌC MĂNG (XÃ LONG TÂN) ĐẾN RANH XÃ LONG NGUYÊN (BÀU BÀNG)	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 10 VÀ 21, TỜ BẢN ĐỒ 32 (LONG TÂN)	RANH XÃ LONG NGUYÊN (THỬA ĐẤT SỐ 279, TỜ BẢN ĐỒ 32, LONG TÂN)	1.300	500	400

Phụ lục III**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ THANH AN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.711	ĐT.744 (CHỢ BẾN SÚC)	ĐÀU LÔ CAO SU NÔNG TRƯỜNG BẾN SÚC	5.200	2.100	1.600
2	ĐT.744	RANH XÃ THANH TUYỀN (CŨ)	RANH THỊ TRẦN DẦU TIẾNG (CŨ)	5.000	2.000	1.500
3	ĐT.748	RANH BẾN CÁT	NGÃ TƯ AN LẬP + 500M VỀ HƯỚNG NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG	3.600	1.400	1.100
4	ĐT.748	NGÃ TƯ AN LẬP + 500M VỀ HƯỚNG NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG	NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG	3.200	1.300	1.000
5	ĐT.749D (BỐ LÁ - BẾN SÚC)	CẦU PHÚ BÌNH (RANH LONG TÂN - AN LẬP) (CŨ)	RANH XÃ THANH TUYỀN (CŨ)	4.000	1.600	1.200
6	ĐT.749D (BỐ LÁ - BẾN SÚC)	RANH XÃ THANH TUYỀN (CŨ)	NGÃ 4 CHÚ THAI (ĐT.744)	2.600	1.000	800
7	ĐT.750	NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG	GIÁP XÃ DẦU TIẾNG	3.700	1.500	1.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	ĐT.750	NGÃ 3 GIANG HƯỞNG	CẦU ĐEN CẦU ĐỎ (GIÁP RANH LONG HOÀ)	3.200	1.300	1.000
9	HỒ CHÍ MINH	LONG TÂN (RANH TRỪ VĂN THỒ)	THANH AN (GIÁP SÔNG SÀI GÒN)	1.900	800	600
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC RỪNG LỊCH SỬ KIẾN AN	ĐT.748 (XÃ AN LẬP) (CŨ)	ĐÀU LÔ CAO SU NÔNG TRƯỜNG AN LẬP	5.000	2.000	1.500
11	ĐH.704 (NÓI DÀI)	ĐT.750 (NGÃ 4 LÀNG 10)	ĐH.720 (CÀ TONG - THANH AN) (CŨ)	3.000	1.200	900
12	ĐH.708	ĐT.744	ĐT.750 (NGÃ 3 LÀNG 5)	2.400	1.000	700
13	ĐH.708 (NHÁNH)	CÔNG CHÀO ÁP BÀU CÂY CẨM	KHU AN DUỠNG	2.000	800	600
14	ĐH.711	RANH PHƯỜNG TÂY NAM	ĐT.744 (NGÃ 3 KINH TẾ)	2.900	1.200	900
15	ĐH.712	ĐT.749D (NGÃ 3 ĐƯỜNG LONG)	ĐH.711	2.500	1.000	800
16	ĐH.718	ĐT.744 (XÃ THANH AN)	ĐT.749D	2.300	900	700
17	ĐH.719	ĐT.744 (XÃ THANH AN)	BÀU GẤU - SỞ HAI	2.300	900	700
18	ĐH.720 (ĐƯỜNG THANH AN - AN LẬP)	ĐH.711 (XÃ THANH AN)	RANH XÃ AN LẬP (CŨ)	2.300	900	700
19	ĐƯỜNG NHỰA CẦN GIĂNG	ĐT.744	SÔNG SÀI GÒN	2.300	900	700

Phụ lục III
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ DẦU TIẾNG

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐỘC LẬP	NGÃ 3 CÂY XĂNG (NGÔ VĂN TRI)	NGÃ 3 CHỢ SÁNG (THÔNG NHẤT)	10.600	4.200	3.200
2	TỰ DO	VÒNG XOAY ĐƯỜNG ĐỘC LẬP	NGÃ 3 CÂY XOÀI (THÔNG NHẤT)	11.900	4.800	3.600
3	THÔNG NHẤT	NGÃ 3 CHỢ SÁNG (THÔNG NHẤT)	NGÃ 4 CÂY KEO (ĐƯỜNG 13/3)	11.900	4.800	3.600
4	TRẦN PHÚ	NGÃ 3 NGÂN HÀNG NNPTNT (THÔNG NHẤT)	ĐƯỜNG 13/3 (NGÃ 4 CỬA HÀNG CÔNG NHÂN)	10.600	4.200	3.200
5	ĐỘC LẬP	NGÃ 3 CÂY XĂNG (NGÔ VĂN TRI)	CẦU CÁT	9.700	3.900	2.900
6	ĐƯỜNG 13/3	CẦU TÀU	NGÃ 3 CẦU ĐÚC (LÊ HỒNG PHONG)	8.800	3.500	2.600
7	ĐƯỜNG TRƯỚC HUYỆN ỦY - UBND HUYỆN	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	HÙNG VƯƠNG	12.800	5.100	3.800
8	HÙNG VƯƠNG	NGÃ 4 CÂY KEO (ĐƯỜNG 13/3)	NGÃ 4 KIỂM LÂM (HÙNG VƯƠNG)	8.800	3.500	2.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
9	NGÔ QUYỀN	NGÃ 3 CHỢ SÁNG (THỐNG NHẤT)	NGÃ 3 ĐÌNH THÂN (TRẦN HƯNG ĐẠO)	8.800	3.500	2.600
10	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM (ĐƯỜNG VÀNH ĐAI ĐT.744)	NGÃ 4 CẦU CÁT	NGÃ 4 KIỂM LÂM (HÙNG VƯƠNG)	5.000	2.000	1.500
11	ĐT.744	RANH XÃ THANH AN - DẦU TIẾNG	CẦU SUỐI DỨA	5.400	2.200	1.600
12	ĐT.744	NGÃ 4 KIỂM LÂM (HÙNG VƯƠNG)	ĐH.710	5.400	2.200	1.600
13	ĐƯỜNG 20/8 (ĐT.744 CŨ)	CẦU SUỐI DỨA	CẦU CÁT	5.100	2.000	1.500
14	ĐƯỜNG BÌNH DƯƠNG - TÂY NINH	ĐƯỜNG 20/8 (ĐT.744 CŨ)	SÔNG SÀI GÒN (RANH TỈNH TÂY NINH)	4.600	1.800	1.400
15	ĐƯỜNG NHỰA KHU PHỐ 4B	ĐƯỜNG TRƯỚC HUYỆN ỦY - UBND HUYỆN	SÂN BAY CŨ	5.000	2.000	1.500
16	LÊ HỒNG PHONG	ĐƯỜNG 13/3 (NGÃ 3 CẦU ĐỨC)	NGUYỄN THỊ MINH KHAI (MIẾU ÔNG HỒ)	4.400	1.800	1.300
17	NGUYỄN AN NINH	THỐNG NHẤT (NGÃ 3 CÂY DỪNG)	TRẦN HƯNG ĐẠO	4.400	1.800	1.300
18	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	NGÃ 3 CẦU ĐỨC (LÊ HỒNG PHONG)	TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC DẦU TIẾNG	4.900	2.000	1.500
19		ĐƯỜNG 13/3 (NGÃ 4 CH	NGÃ 3 XƯỜNG CHÉN II			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TRẦN PHÚ	CÔNG NHÂN)	(NGUYỄN VĂN LINH)	4.900	2.000	1.500
20	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ DÂN CƯ KHU PHỐ 4B	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG KIM ĐỒNG, ĐOÀN THỊ LIÊN		7.500	3.000	2.300
21	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ DÂN CƯ KHU PHỐ 4B	ĐƯỜNG CÒN LẠI		7.000	2.800	2.100
22	BÀU RONG	ĐƯỜNG 20/8	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	3.200	1.300	1.000
23	BÀU SEN	ĐƯỜNG 20/8 (PHÂN HIỆU KP 6)	ĐƯỜNG 20/8 (CẦU SUỐI DỨA)	3.200	1.300	1.000
24	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI TRONG TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH HUYỆN DẦU TIẾNG			5.200	2.100	1.600
25	ĐH.701	GIAO LỘ LÊ HỒNG PHONG VÀ NGUYỄN THỊ MINH KHAI	ĐH.704	2.800	1.100	800
26	ĐH.709	ĐT.744 (NGÃ 3 VỊNH ÔNG VÕ)	GIÁP RANH XÃ THANH AN	2.400	1.000	700
27	ĐOÀN THỊ LIÊN (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀ DÂN CƯ KHU PHỐ 4B)	TRẦN PHÚ	GIAO LỘ ĐƯỜNG KIM ĐỒNG - TRẦN PHÚ	5.100	2.000	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
28	ĐỒNG KHỞI (ĐƯỜNG N4)	THỐNG NHẤT (NGÃ 3 VP CTY CAO SU)	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	5.500	2.200	1.700
29	ĐƯỜNG D1	NHÀ ÔNG QUAN	GIẢI PHÓNG	3.600	1.400	1.100
30	ĐƯỜNG D2 (ĐƯỜNG CỤT)	NHÀ ÔNG THANH	GIẢI PHÓNG	3.600	1.400	1.100
31	ĐƯỜNG D3	NGÃ 3 ĐƯỜNG X2 VÀ HAI BÀ TRƯNG	GIẢI PHÓNG	3.600	1.400	1.100
32	ĐƯỜNG D4	HAI BÀ TRƯNG	GIẢI PHÓNG	3.600	1.400	1.100
33	ĐƯỜNG D6	HAI BÀ TRƯNG	ĐƯỜNG N10	3.600	1.400	1.100
34	ĐƯỜNG D7	ĐƯỜNG N5	HAI BÀ TRƯNG	3.600	1.400	1.100
35	ĐƯỜNG D8	ĐƯỜNG N1	ĐỒNG KHỞI	4.200	1.700	1.300
36	ĐƯỜNG D9	HAI BÀ TRƯNG	ĐỒNG KHỞI	4.200	1.700	1.300
37	ĐƯỜNG D10	ĐỒNG KHỞI	ĐƯỜNG N1	4.200	1.700	1.300
38	ĐƯỜNG GIÁP KHU TTVH-TT HUYỆN	TRẦN PHÚ	THỬA 512 TỜ BẢN ĐỒ 16	4.500	1.800	1.400
39	ĐƯỜNG N1	ĐƯỜNG D8	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.200	1.700	1.300
40	ĐƯỜNG N2	ĐƯỜNG D8	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.200	1.700	1.300
41	ĐƯỜNG N3	ĐƯỜNG D8	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.200	1.700	1.300
42	ĐƯỜNG N5	YẾT KIÊU	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.200	1.700	1.300
43	ĐƯỜNG N6	HẪM 105 ĐƯỜNG CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	YẾT KIÊU	4.200	1.700	1.300
44	ĐƯỜNG N8	ĐƯỜNG D1	ĐƯỜNG D2	3.600	1.400	1.100
45	ĐƯỜNG N9	ĐƯỜNG D2	ĐƯỜNG D3	3.600	1.400	1.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
46	ĐƯỜNG N10	YẾT KIÊU	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.200	1.700	1.300
47	ĐƯỜNG N12	ĐƯỜNG D3	YẾT KIÊU	3.600	1.400	1.100
48	ĐƯỜNG N13	ĐỘC LẬP	GIẢI PHÓNG	4.200	1.700	1.300
49	ĐƯỜNG NHỰA KHU PHỐ 5	ĐƯỜNG 13/3 (VP KHU PHỐ 5)	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	4.200	1.700	1.300
50	HẪM 55 ĐƯỜNG TRẦN VĂN LẮC	TRẦN PHÚ	TRẦN VĂN LẮC	4.700	1.900	1.400
51	HẪM 105 ĐƯỜNG CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM (NGÃ 4 Đ.T.744 CŨ)	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM (NGÃ 3 Đ.T.744 CŨ VÀ N7)	4.000	1.600	1.200
52	ĐƯỜNG X1	ĐỒNG KHỞI	HAI BÀ TRƯNG	3.900	1.600	1.200
53	ĐƯỜNG X2	ĐỒNG KHỞI	NGÃ 3 ĐƯỜNG HAI BÀ TRƯNG VÀ D3	3.900	1.600	1.200
54	ĐƯỜNG X3	ĐỒNG KHỞI	NGÃ 3 ĐƯỜNG HAI BÀ TRƯNG VÀ D4	3.900	1.600	1.200
55	ĐƯỜNG X4	YẾT KIÊU	HAI BÀ TRƯNG	3.600	1.400	1.100
56	ĐƯỜNG X5	YẾT KIÊU	HAI BÀ TRƯNG	3.600	1.400	1.100
57	GIẢI PHÓNG (ĐƯỜNG N11)	TỰ DO (CÔNG AN THỊ TRẤN DẦU TIẾNG)	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.600	1.800	1.400
58	HAI BÀ TRƯNG (N7)	NGÃ 4 NGÂN HÀNG (THÔNG NHẤT)	CÁCH MẠNG THÁNG TÁM	4.800	1.900	1.400
59	KIM ĐÔNG (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐÌNH CƯ VÀ DÂN CƯ (KHU PHỐ 4B)	HÙNG VƯƠNG	TRẦN PHÚ	5.000	2.000	1.500
60	LÝ TỰ TRỌNG	NGUYỄN VĂN TRỖI	VÕ THỊ SÁU	5.000	2.000	1.500
61	NGÔ QUYỀN	NGÃ 3 ĐÌNH THẦN (TRẦN HƯNG ĐẠO)	ĐỘC LẬP (NGÃ 4 CẦU CÁT)	3.500	1.400	1.100
62	NGÔ VĂN TRỊ	VÒNG XOAY ĐƯỜNG ĐỘC LẬP	NGÔ QUYỀN	4.300	1.700	1.300
63	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	ĐƯỜNG 13/3 (KHU PHỐ 5)	LÊ HỒNG PHONG (MIẾU ÔNG HỒ)	5.300	2.100	1.600
64	NGUYỄN TRÃI	HÙNG VƯƠNG	TRƯỜNG CHINH	5.000	2.000	1.500
65	NGUYỄN VĂN LINH	TRẦN PHÚ (NGÃ 3 XƯỜNG CHÉN II)	CẦU RẠCH SƠN ĐÀI	5.000	2.000	1.500
66	NGUYỄN VĂN NGÂN	ĐỘC LẬP	NGÔ QUYỀN	4.300	1.700	1.300
67	NGUYỄN VĂN TRỖI	TRẦN PHÚ	KIM ĐỒNG	5.000	2.000	1.500
68	PHẠM HÙNG	ĐỘC LẬP (NGÃ 3 TÒA ÁN CŨ)	NGÔ QUYỀN (NGÃ 3 ĐÌNH THẦN)	5.000	2.000	1.500
69	PHẠM THỊ HOA	NGÃ 3 BUỒI ĐIỆN HUYỆN (TRẦN PHÚ)	XƯỜNG CHÉN I (TRẦN HƯNG ĐẠO)	5.500	2.200	1.700
70	TRẦN HƯNG ĐẠO	NGÃ 3 ĐÌNH THẦN (TRẦN HƯNG ĐẠO)	NGUYỄN VĂN LINH (NGÃ 3 CÂY THỊ)	4.800	1.900	1.400
71		NGÃ 3 XƯỜNG				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TRẦN PHÚ	CHÉN II (NGUYỄN VĂN LINH)	HÙNG VƯƠNG	4.800	1.900	1.400
72	TRẦN VĂN LẮC	NGÃ 4 KIỂM LÂM (HÙNG VƯƠNG)	HẪM 55 ĐƯỜNG TRẦN VĂN LẮC	4.700	1.900	1.400
73	TRẦN VĂN TRÀ	TRẦN HUNG ĐẠO (NGÃ 3 KP 4A)	ĐƯỜNG 13/3 (CẦU TÀU)	5.000	2.000	1.500
74	VĂN CÔNG KHAI	ĐƯỜNG 20/8 (NGÃ 3 MẶT CÁT)	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	4.700	1.900	1.400
75	VÕ THỊ SÁU	TRẦN PHÚ	TRƯỜNG CHINH	5.000	2.000	1.500
76	YẾT KIÊU	THỐNG NHẤT (NGÃ 3 GẦN VÒNG XOAY CÂY KEO)	GIẢI PHÓNG	5.500	2.200	1.700
77	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI (THỊ TRẤN DẦU TIẾNG CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		2.500	1.000	800
78	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT	BỀ RỘNG MẶT				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÒN LẠI (THỊ TRẤN DẦU TIẾNG CŨ)	ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.300	900	700
79	ĐT.744	CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CÒN LẠI		2.200	900	700
80	ĐT.750	NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG (DT748)	ĐẦU LÔ 39 NÔNG TRƯỜNG ĐOÀN VĂN TIẾN	3.700	1.500	1.100
81	ĐT.750	CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CÒN LẠI		3.200	1.300	1.000
82	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC RỪNG PHÒNG HỘ NÚI CẬU	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		4.800	1.900	1.400
83	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC RỪNG PHÒNG HỘ NÚI CẬU	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG DƯỚI 9M		4.500	1.800	1.400
84	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		2.500	1.000	800
85	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		2.200	900	700
86	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		1.900	800	600
87	ĐH.701	THỬA ĐẤT SỐ 340, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 11	ĐH.704 (NGÃ 3 ĐỊNH AN)	3.400	1.400	1.000
88	ĐH.702	CẦU MỚI	CHÙA THÁI SƠN NÚCẬU	3.400	1.400	1.000
89	ĐH.703	ĐH.702 (NGÃ 3 CẦU MỚI)	CẦU RẠCH SƠN ĐÀI	3.400	1.400	1.000
90	ĐH.704	ĐT.750	RANH KHU DÂN CƯ LÔ 49 - 50	4.400	1.800	1.300
91	ĐH.704	GIÁP RANH KDC ĐỊNH HIỆP	CẦU SẮT LÀNG 14	3.500	1.400	1.100
92	ĐH.704	CẦU SẮT LÀNG 14	RANH XÃ MINH THẠNH	4.000	1.600	1.200
93	ĐH.704 (ĐOẠN MỞ MỚI)	ĐH.704 (LÔ 53C)	ĐƯỜNG ĐH.704 CŨ	3.200	1.300	1.000
94	ĐH.710	ĐT.744 (NGÃ 3 ĐƯỜNG KIỂM)	ĐH.702	2.500	1.000	800
95	ĐH.715	ĐH.704 (NGÃ 3 LÀNG 18 ĐỊNH	ĐT.750	1.900	800	600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		AN)				
96	ĐƯỜNG NHỰA LIÊN XÃ MINH TÂN - ĐỊNH AN	ĐT.744 (NHÀ ÔNG LÊ VĂN DŨNG)	ĐH.704 (NHÀ ÔNG LÊ VĂN LAN)	1.300	500	400
97	ĐỊNH AN 89	ĐT.744	ĐH.704	2.100	800	600
98	ĐƯỜNG TRUNG TÂM VĂN HÓA XÃ ĐỊNH THÀNH	TRẦN VĂN LẮC	ĐH.703	2.800	1.100	800
99	ĐƯỜNG VÀO BÃI RÁC	TRẦN VĂN LẮC	ĐH.703	2.800	1.100	800
100	TRẦN VĂN LẮC	NGÃ 4 KIỂM LÂM	ĐH.702 (NGÃ 3 KHU DU LỊCH SINH THÁI NÚI CẬU)	4.700	1.900	1.400
101	ĐƯỜNG TỪ LÔ 59 ĐẾN LÔ 78 NT TRẦN VĂN LƯU	ĐT.744	ĐH.704	1.300	500	400

Phụ lục III**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ MINH THẠNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.744	NGÃ BA GIÁP ĐƯỜNG ĐT749B	GIÁP RANH XÃ DẦU TIẾNG	2.200	900	700
2	ĐT.749B (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA)	CÂU BÀ VÀ (MINH THẠNH)	CÂU LỒ Ô (XÃ MINH THẠNH)	3.700	1.500	1.100
3	ĐT.749B (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA)	CÂU LỒ Ô (XÃ MINH THẠNH)	CÂU GIÁP MINH(XÃ MINH HÒA)	4.400	1.800	1.300
4	ĐT.749B (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA)	CÂU GIÁP MINH(XÃ MINH HÒA)	GIÁP HỒ DẦU TIẾNG	2.600	1.000	800
5	ĐH.704	NGÃ 3 ĐƯỜNG LIÊN XÃ MINH TÂN - ĐỊNH AN	CÂY XÃNG THANH THANH (XÃ MINH TÂN)	4.000	1.600	1.200
6	ĐH.704	CÂY XÃNG THANH THANH (XÃ MINH TÂN)	ĐẦU SÂN BAY CŨ (MINH HOA)	4.400	1.800	1.300
7	ĐH.704	CÁC ĐOẠN		3.200	1.300	1.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		ĐƯỜNG CÒN LẠI				
8	ĐH.707	ĐT.749B (NGÃ 3 UBND XÃ MINH THẠNH)	GIÁP RANH XÃ MINH HƯNG – BÌNH PHƯỚC	3.000	1.200	900
9	ĐH.722	ĐT.749A (NGÃ 3 CẨM XE)	ĐT.749B (CẦU BÀ VÀ)	1.300	500	400
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ KÊNH THỦY LỢI PHƯỚC HÒA	ĐH.704(MINH TÂN)	ĐẦU LÔ 17 NÔNG TRƯỜNG MINH TÂN	4.300	1.700	1.300
11	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG ĐT.749B		7.800	3.100	2.300
12	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		4.900	2.000	1.500
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ MINH HÒA	ĐƯỜNG CÒN LẠI		4.500	1.800	1.400
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ CHỢ MINH TÂN	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		5.500	2.200	1.700
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ CHỢ MINH TÂN	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG DƯỚI 9M		5.200	2.100	1.600
16	ĐƯỜNG MINH TÂN - LONG HOÀ	ĐH.704 (NHÀ TRẺ NÔNG TRƯỜNG	ĐT.749A	1.300	500	400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		MINH TÂN)				
17	ĐƯỜNG N2 - XÃ MINH TÂN	ĐH.704 (XÃ MINH TÂN)	NHÀ ÔNG HÀ	1.300	500	400
18	ĐƯỜNG NHỰA LIÊN XÃ MINH TÂN - ĐỊNH AN	ĐT.744 (NHÀ ÔNG LÊ VĂN DŨNG)	ĐH.704 (NHÀ ÔNG LÊ VĂN LAN)	1.300	500	400
19	ĐƯỜNG NHỰA LÒ GẠCH	ĐT.749B	ĐH.707	1.300	500	400
20	ĐƯỜNG NHỰA LÒ RÈN	ĐT.749B	ĐH.722	1.300	500	400
21	ĐƯỜNG NHỰA TỪ ĐT.744 (NGÃ 3 BÌNH MỸ) ĐẾN ĐH.704	ĐT.744	ĐH.704	2.100	800	600

KHU VỰC	TÊN PHƯỜNG MỚI	STT THEO KHU VỰC
KHU VỰC II	Phường Vũng Tàu	139
	Phường Rạch Dừa	140
	Phường Tam Thắng	141
	Phường Phước Thắng	142
KHU VỰC III	Phường Bà Rịa	143
	Phường Tam Long	144
	Phường Long Hương	145
	Phường Phú Mỹ	146
	Phường Tân Hải	147
	Phường Tân Phước	148
KHU VỰC IV	Phường Tân Thành	149
	Xã Ngãi Giao	150
	Xã Kim Long	151
	Xã Châu Đức	152
	Xã Xuân Sơn	153
	Xã Nghĩa Thành	154
	Xã Bình Giả	155
	Xã Đất Đỏ	156
	Xã Long Điền	157
	Xã Phước Hải,	158
	Xã Long Hải	159
	Xã Hồ Tràm	160
	Xã Xuyên Mộc	161
	Xã Hòa Hiệp	162
	Xã Hòa Hội	163
	Xã Bình Châu	164
	Xã Bàu Lâm	165
	Xã Long Sơn	166
Xã Châu Pha	167	
Đặc khu Côn Đảo	168	

Phụ lục IV**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG VŨNG TÀU**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BA CU	TRỌN ĐƯỜNG		94.100	56.460	47.050
2	BÀ HUYỆN THANH QUAN	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
3	BÀ TRIỆU	LÊ LỢI	YÊN BÁI	48.820	29.292	24.410
4	BÀ TRIỆU	YÊN BÁI	BA CU	32.900	19.740	16.450
5	BÀ TRIỆU	LÊ LỢI	LÊ NGỌC HÂN	32.900	19.740	16.450
6	BẠCH ĐĂNG	TRỌN ĐƯỜNG		46.320	27.792	23.160
7	CÔ BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
8	CÔ GIANG	LÊ LỢI, LÊ NGỌC HÂN	TRIỆU VIỆT VƯƠNG	48.820	29.292	24.410
9	DÃ TƯỢNG (P.THẮNG TAM CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		41.020	24.612	20.510
10	DƯƠNG VĂN AN	HOÀNG HOA THÁM	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	48.820	29.292	24.410
11	ĐÀO DUY TỪ (P.THẮNG TAM CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		34.210	20.526	17.105
12	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	TRỌN ĐƯỜNG		46.320	27.792	23.160
13	ĐỒ CHIỂU	LÝ THƯỜNG KIẾT	LÊ LAI	78.990	47.394	39.495
14	ĐỒ CHIỂU	LÊ LAI	HẸM 120	46.320	27.792	23.160
15	ĐỒ CHIỂU	HẸM 120	ĐOẠN CÒN	34.210	20.526	17.105

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			LẠI			
16	ĐOÀN THỊ ĐIỂM	TRỌN ĐƯỜNG		42.160	25.296	21.080
17	ĐÔNG KHỞI	TRỌN ĐƯỜNG		46.320	27.792	23.160
18	ĐƯỜNG LÊN BIỆT THỰ ĐÔI SỨ	TRẦN PHÚ	NHÀ SỐ 12/6A	40.400	24.240	20.200
19	ĐƯỜNG LÊN BIỆT THỰ ĐÔI SỨ	TRẦN PHÚ	NHÁNH ĐƯỜNG LÊN BIỆT THỰ ĐÔI SỨ	41.020	24.612	20.510
20	ĐƯỜNG VÀO XÍ NGHIỆP QUYẾT TIẾN	TRỌN ĐƯỜNG		29.380	17.628	14.690
21	ĐƯỜNG VEN BIỂN HẢI ĐĂNG	ĐƯỜNG 3/2	CẦU CỬA LẬP	41.020	24.612	20.510
22	HẠ LONG	TRỌN ĐƯỜNG		146.310	87.786	73.155
23	HẢI ĐĂNG	HẠ LONG	SỐ 5 (NHÀ NGHỈ LONG AN CŨ)	41.020	24.612	20.510
24	HẢI ĐĂNG	SỐ 5 (NHÀ NGHỈ LONG AN CŨ)	ĐÈN HẢI ĐĂNG	52.000	31.200	26.000
25	HẢI ĐĂNG	NGÃ 3	TƯỢNG CHÚA	52.000	31.200	26.000
26	HẢI ĐĂNG	HẸM HẢI ĐĂNG		52.000	31.200	26.000
27	HỒ ĐẮC DI	NGUYỄN TRƯỜNG TỘ	DƯƠNG VĂN AN	42.160	25.296	21.080
28	HỒ QUÝ LY	TRỌN ĐƯỜNG		41.020	24.612	20.510
29	HẸM CỬA ĐƯỜNG HỒ QUÝ LY (THUỘC KHU NHÀ Ở TẬP THỂ					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHÁCH SẠN THÁNG MƯỜI)			42.160	25.296	21.080
30	HỒ XUÂN HƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		34.210	20.526	17.105
31	HOÀNG ĐIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		80.200	48.120	40.100
32	HOÀNG HOA THÁM (P.2 CŨ, P.3 CŨ, PHƯỜNG THẮNG TAM CŨ)	THUYỀN VÂN	VÕ THỊ SÁU	94.100	56.460	47.050
33	HOÀNG HOA THÁM (P.2 CŨ, P.3 CŨ, PHƯỜNG THẮNG TAM CŨ)	ĐOẠN CÒN LẠI		80.200	48.120	40.100
34	HOÀNG VIỆT (P.6 CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		32.050	19.230	16.025
35	HÙNG VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		60.790	36.474	30.395
36	HUYỀN KHƯƠNG AN	TRỌN ĐƯỜNG		42.160	25.296	21.080
37	HUYỀN KHƯƠNG NINH	TRỌN ĐƯỜNG		42.160	25.296	21.080
38	HUYỀN THỨC KHÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
39	KÝ CON	TRỌN ĐƯỜNG		42.160	25.296	21.080
40	KỶ ĐỒNG	TRỌN ĐƯỜNG		29.380	17.628	14.690
41	LA VĂN CẦU	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
42	LẠC LONG QUÂN	VÕ THỊ SÁU	HẾT PHẦN ĐẤT GIAO CÔNG TY PHÁT TRIỂN NHÀ	41.020	24.612	20.510
43	LÊ HỒNG PHONG	LÊ LỢI	THUYỀN VÂN	65.650	39.390	32.825
44	HÈM 05 LÊ HỒNG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	PHONG NỘI DÀI (THUỘC ĐƯỜNG NỘI BỘ GIỮA KHU BIỆT THỰ KIM MINH VÀ KHU BIỆT THỰ KIM NGÂN)			46.320	27.792	23.160
45	NGUYỄN TUÂN			42.079	25.247	21.040
46	THẠCH LAM			42.079	25.247	21.040
47	TÀO MẠT			42.079	25.247	21.040
48	LÊ LAI	LÊ QUÝ ĐÔN	THỐNG NHẤT	46.320	27.792	23.160
49	LÊ LAI	THỐNG NHẤT	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	46.320	27.792	23.160
50	LÊ LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		59.010	35.406	29.505
51	LÊ NGỌC HÂN	TRẦN PHÚ	THỦ KHOA HUÂN	59.010	35.406	29.505
52	LÊ NGỌC HÂN	THỦ KHOA HUÂN	BÀ TRIỆU	42.160	25.296	21.080
53	LÊ QUÝ ĐÔN	QUANG TRUNG	NGÃ 5 LÊ QUÝ ĐÔN - LÊ LỢI - THỦ KHOA HUÂN	65.650	39.390	32.825
54	LÊ QUÝ ĐÔN	ĐOẠN CÒN LẠI		46.320	27.792	23.160
55	LÊ VĂN LỘC	ĐƯỜNG 30/4	LÊ THỊ RIÊNG	41.600	24.960	20.800
56	LÊ VĂN LỘC	LÊ THỊ RIÊNG	BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH	32.050	19.230	16.025
57	LÊ VĂN TÁM	TRỌN ĐƯỜNG		46.320	27.792	23.160
58	LƯƠNG VĂN CAN	TRỌN ĐƯỜNG		42.160	25.296	21.080
59	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN TRƯỜNG TỘ	PHẠM NGŨ LÃO	55.270	33.162	27.635
60	LÝ THƯỜNG KIỆT	PHẠM NGŨ LÃO	LÊ QUÝ ĐÔN	78.990	47.394	39.495
61	LÝ THƯỜNG KIỆT	LÊ QUÝ ĐÔN	BÀ TRIỆU	55.270	33.162	27.635
62	LÝ TỰ TRỌNG	LÊ LỢI	LÊ LAI	85.950	51.570	42.975

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
63	LÝ TỰ TRỌNG	LÊ LAI	H 45, 146 LÝ TỰ TRỌNG	46.320	27.792	23.160
64	LÝ TỰ TRỌNG	ĐOẠN CÒN LẠI		42.160	25.296	21.080
65	MẠC ĐỈNH CHI	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
66	NAM KỶ KHÔI NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		85.950	51.570	42.975
67	NGÔ VĂN HUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		55.270	33.162	27.635
68	NGƯ PHỦ	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
69	NGƯ PHỦ NÓI DÀI	NGƯ PHỦ	TÔN ĐỨC THẮNG	34.930	20.958	17.465
70	NGUYỄN AN NINH	LÊ LỢI	ĐƯỜNG 30/4	65.650	39.390	32.825
71	HẸM SỐ 1 NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		32.050	19.230	16.025
72	NGUYỄN BẢO	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
73	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
74	NGUYỄN BIỂU (P. THẮNG TAM CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
75	NGUYỄN CHÍ THANH	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
76	NGUYỄN CÔNG TRÚ	TRỌN ĐƯỜNG		24.040	14.424	12.020
77	NGUYỄN CƯ TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		34.930	20.958	17.465
78	NGUYỄN DU	QUANG TRUNG	TRẦN HƯNG ĐẠO	65.650	39.390	32.825
79	NGUYỄN DU	TRẦN HƯNG ĐẠO	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	55.270	33.162	27.635
80	NGUYỄN HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		32.050	19.230	16.025
81	NGUYỄN HỮU	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÁU					
82	NGUYỄN KIM	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
83	NGUYỄN TRÃI	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
84	NGUYỄN TRƯỜNG TỘ	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
85	NGUYỄN VĂN TRỖI	TRỌN ĐƯỜNG		78.990	47.394	39.495
86	PHẠM ĐÌNH HỒ (AO CÁ PHƯỜNG 2)	PHAN CHU TRINH	LẠC LONG QUÂN	32.050	19.230	16.025
87	PHẠM NGŨ LÃO	TRỌN ĐƯỜNG		45.200	27.120	22.600
88	PHẠM THẾ HIỂN	NAM KỲ KHỞI NGHĨA	XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH	34.930	20.958	17.465
89	PHẠM THẾ HIỂN	ĐOẠN CÒN LẠI		27.290	16.374	13.645
90	PHAN BỘI CHÂU	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
91	PHAN CHU TRINH	THUYỀN VÂN	VÕ THỊ SÁU	82.780	49.668	41.390
92	PHAN CHU TRINH	NGÃ 3 VÕ THỊ SÁU	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	59.290	35.574	29.645
93	PHAN ĐĂNG LƯU	TRỌN ĐƯỜNG		59.290	35.574	29.645
94	HẸM 40 - PHAN ĐĂNG LƯU	TRỌN ĐƯỜNG		45.840	27.504	22.920
95	PHAN ĐÌNH PHÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
96	PHAN VĂN TRỊ	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
97	PHÓ ĐỨC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
98	PHÙNG KHẮC KHOAN	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
99	QUANG TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		146.310	87.786	73.155
100	TẠ UYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
101	THẮNG NHÌ	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
102	THỐNG NHẤT	QUANG TRUNG	LÊ LAI	65.650	39.390	32.825
103	THỐNG NHẤT	LÊ LAI	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	65.650	39.390	32.825
104	THỐNG NHẤT	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	LÊ HỒNG PHONG	65.650	39.390	32.825
105	THỦ KHOA HUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
106	THUYỀN VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		149.480	89.688	74.740
107	TÔ HIẾN THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
108	TRẦN ĐỒNG	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
109	TRẦN HÙNG ĐẠO	TRỌN ĐƯỜNG		94.100	56.460	47.050
110	TRẦN NGUYỄN HẪN	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
111	TRẦN PHÚ (P.1 CŨ, P.5 CŨ)	QUANG TRUNG	NHÀ SỐ 46 TRẦN PHÚ	65.650	39.390	32.825
112	TRẦN PHÚ (P.1 CŨ, P.5 CŨ)	ĐOẠN CÒN LẠI		46.320	27.792	23.160
113	TRẦN QUỐC TOẢN	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
114	TRẦN QUÝ CÁP	TRỌN ĐƯỜNG		73.300	43.980	36.650
115	TRẦN XUÂN ĐỘ	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
116	TRIỆU VIỆT VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
117	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	NGÃ 3 HẠ LONG QUANG TRUNG	LÊ LAI	85.950	51.570	42.975
118	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	LÊ LAI	NGÃ 5	85.950	51.570	42.975
119	TRƯỜNG NHỊ	TRỌN ĐƯỜNG		78.990	47.394	39.495
120	TRƯỜNG TRẮC	TRỌN ĐƯỜNG		78.990	47.394	39.495

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
121	TRƯỜNG NGỌC (P. THẮNG TAM CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		34.930	20.958	17.465
122	TRƯỜNG VĨNH KÝ	TRỌN ĐƯỜNG		65.650	39.390	32.825
123	TÚ XƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		48.820	29.292	24.410
124	VĂN CAO (P.2 CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
125	VI BA	LÊ LỢI	NGÃ 3 VI BA	34.930	20.958	17.465
126	VI BA	NGÃ 3 VI BA	HẸM 105 LÊ LỢI	34.930	20.958	17.465
127	VI BA	ĐOẠN CÒN LẠI		27.290	16.374	13.645
128	VÕ ĐÌNH THÀNH (P. THẮNG TAM CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		34.930	20.958	17.465
129	VÕ THỊ SÁU	TRỌN ĐƯỜNG		59.290	35.574	29.645
130	XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		44.630	26.778	22.315
131	YÊN BÁI	TRỌN ĐƯỜNG		34.930	20.958	17.465
132	YÊN ĐỖ	TRỌN ĐƯỜNG		27.290	16.374	13.645
133	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TẠI KHU NHÀ Ở CAO CẤP Á CHÂU PHƯỜNG 2					
134	ĐƯỜNG PHAN HUY ÍCH, ĐƯỜNG THÁI VĂN LUNG	TRỌN ĐƯỜNG		37.300	22.380	18.650
135	VĂN CAO	HOÀNG HOA THẨM	LẠC LONG QUÂN	37.300	22.380	18.650
136	HOÀNG SÂM	PHAN HUY CHÚ	VĂN CAO	37.300	22.380	18.650
137	HOÀNG TRỌNG MẬU	THÁI VĂN LUNG	PHAN CHU TRINH	37.300	22.380	18.650

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
138	KIỀU THANH QUẾ	PHAN HUY CHÚ	VĂN CAO	37.300	22.380	18.650
139	HOÀNG CẨM	KIỀU THANH QUẾ	PHAN CHU TRINH	37.300	22.380	18.650
140	HOÀNG CÔNG CHÁT	PHAN HUY ÍCH	PHAN HUY CHÚ	37.300	22.380	18.650
141	HOÀNG HỮU NAM	PHAN CHU TRINH	KIỀU THANH QUẾ	37.300	22.380	18.650
142	HOÀNG VĂN HÒE	HOÀNG HỮU NAM	PHAN HUY CHÚ	37.300	22.380	18.650
143	ĐƯỜNG PHAN HUY CHÚ			45.840	27.504	22.920
144	THI SÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		65.370	39.222	32.685
145	ĐƯỜNG 30/4	NGÃ TƯ GIẾNG NƯỚC	LÊ VĂN LỘC	65.650	39.390	32.825

Phụ lục IV**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG RẠCH DỪA**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÙI THIÊN NGỘ	ĐƯỜNG 2/9	ĐƯỜNG 30/4	34.200	20.520	17.100
2	BẾN NÔM (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.500	15.900	13.250
3	CAO BÁ QUÁT (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.500	15.900	13.250
4	ĐƯỜNG D4 (NGUYỄN ĐÌNH TÚ)	ĐƯỜNG N1	HẾT ĐƯỜNG NHỰA	33.010	19.806	16.505
5	ĐƯỜNG D5 (HÀ HUY TẬP)	ĐƯỜNG 3/2	HẾT ĐƯỜNG NHỰA	33.010	19.806	16.505
6	DƯƠNG VĂN NGA (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
7	ĐỒNG ĐA (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.500	15.900	13.250
8	ĐƯỜNG 30/4	SỐ NHÀ 47B ĐƯỜNG 30/4	CẦU RẠCH BÀ	65.650	39.390	32.825
9	CÁC TUYẾN HẸM 61 ĐƯỜNG 30/4 (KHU NHÀ Ở CHÍNH SÁCH)			26.500	15.900	13.250
10	HẢI THƯỢNG LÃN	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ÔNG					
11	HAI TUYẾN ĐƯỜNG NỘI TỪ ĐƯỜNG BÌNH GIÃ VÀO KHU CHỢ RẠCH DỪA:					
12	PHẠM HỮU LÂU	BÌNH GIÃ	KHU CHỢ RẠCH DỪA	34.200	20.520	17.100
13	PHAN XÍCH LONG	BÌNH GIÃ	KHU CHỢ RẠCH DỪA	34.200	20.520	17.100
14	HÀN THUYÊN (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
15	HÈM 825 VÀ 875 BÌNH GIÃ (P10 CŨ)	ĐƯỜNG VÀO KHU TÁI ĐỊNH CƯ 4,1 HA		26.500	15.900	13.250
16	HỒ THỊ KỶ (P.RẠCH DỪA)	NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4	KHU CHỢ RẠCH DỪA	34.200	20.520	17.100
17	HỒ TRI TÂN (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
18	KIM ĐÔNG (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
19	LÊ HOÀN (P.RẠCH DỪA)	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
20	LÊ QUANG ĐỊNH	ĐƯỜNG 30/4	BÌNH GIÃ	33.010	19.806	16.505
21	HÈM 135 LÊ QUANG ĐỊNH	GỒM CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐẤT PTSC CỦA CÔNG TY DỊCH VỤ DẦU		26.830	16.098	13.415

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		KHÍ				
22	CÁC TUYẾN HÈM 135 LÊ QUANG ĐỊNH (B, C, D, E, F, J KHU NHÀ Ở PTSC)			26.830	16.098	13.415
23	LÊ THÁNH TÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
24	LƯU CHÍ HIẾU	TRỌN ĐƯỜNG		24.170	14.502	12.085
25	LƯU HỮU PHƯỚC	TRỌN ĐƯỜNG		24.170	14.502	12.085
26	LÝ THÁI TỔ	TRỌN ĐƯỜNG		24.170	14.502	12.085
27	MAI THỨC LOAN	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
28	NGÔ QUYÊN	NGUYỄN HỮU CẢNH	NỖ TRANG LONG	36.110	21.666	18.055
29	NGUYỄN HỮU CẢNH	ĐƯỜNG 30/4	TRƯỜNG TIỂU HỌC CHÍ LINH	45.110	27.066	22.555
30	NGUYỄN HỮU CẢNH	ĐOẠN CÒN LẠI		29.810	17.886	14.905
31	CÁC TUYẾN HÈM 183 NGUYỄN HỮU CẢNH (A, B, C, D, E, F, G KHU NHÀ Ở C2 CHÍ LINH)			26.830	16.098	13.415
32	CÁC TUYẾN HÈM 212 NGUYỄN HỮU CẢNH (B, C, D, E, F, J, K H KHU NHÀ Ở C1 CHÍ LINH)			26.830	16.098	13.415
33	CÁC TUYẾN HÈM 217 NGUYỄN HỮU CẢNH (B, C, D KHU NHÀ Ở A CHÍ LINH)			26.830	16.098	13.415

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	LINH)					
34	NGUYỄN THIỆN THUẬT	LÊ QUANG ĐỊNH	NGUYỄN HỮU CẢNH	45.110	27.066	22.555
35	NGUYỄN THIỆN THUẬT	ĐOẠN CÒN LẠI		26.830	16.098	13.415
36	NỖ TRANG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		36.110	21.666	18.055
37	PHẠM CỰ LẠNG	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
38	PHẠM VĂN DINH	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
39	PHẠM VĂN NGHỊ	ĐOẠN VUÔNG GÓC VỚI ĐƯỜNG LÊ QUANG ĐỊNH	NGUYỄN THIỆN THUẬT	36.110	21.666	18.055
40	TẢN ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
41	TIỀN CẢNG	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
42	TÔN ĐẢN	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
43	TRẦN ANH TÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
44	TRẦN ĐÌNH XU	NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4	KHU CHỢ RẠCH DỪA	36.110	21.666	18.055
45	TRẦN NGUYỄN ĐÁN	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
46	TRƯƠNG HÁN SIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
47	TUỆ TỈNH	TRỌN ĐƯỜNG		26.830	16.098	13.415
48	TUYẾN ĐƯỜNG NỐI VUÔNG GÓC TỪ ĐƯỜNG 30/4, CÓ CÙNG ĐỘ RỘNG VỚI HÈM 524 (NẴM GIỮA HÈM 524 VÀ ĐƯỜNG BÌNH GIÃ ĐẾN KHU CHỢ					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	RACH DỪA)			36.110	21.666	18.055
49	TUYẾN ĐƯỜNG TỪ SỐ NHÀ 04 VÕ VĂN TÂN ĐẾN SỐ NHÀ 05 TRẦN NGUYỄN ĐÁN			26.830	16.098	13.415
50	TUYẾN HẸM	TỪ SỐ NHÀ 217 NGUYỄN HỮU CẢNH	SỐ NHÀ 140 LƯU CHÍ HIỆU	26.830	16.098	13.415
51	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI TUYẾN ĐƯỜNG BÙI KỶ VÀ HOÀNG NGỌC PHÁCH (KHU ĐÔI 2).	TỔNG PHƯỚC HÒA	HOÀNG XUÂN HẪN	26.040	15.624	13.020
52	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI TUYẾN ĐƯỜNG TỔNG DUY TÂN VÀ BÙI KỶ (KHU ĐÔI 2)	CÔNG VIÊN CÂY XANH	HOÀNG XUÂN HẪN	26.040	15.624	13.020
53	TUYẾN ĐƯỜNG SONG SONG VỚI ĐƯỜNG TỔNG DUY TÂN KHU NHÀ TẠM CƯ (KHU ĐÔI 2).	HÀ HUY GIÁP	MƯƠNG THOÁT NƯỚC	26.040	15.624	13.020
54	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI ĐƯỜNG HÀ HUY GIÁP THUỘC KHU NHÀ Ở TẠM CƯ PHƯỜNG 10					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KHU ĐÔI 2)	ĐƯỜNG 20	MƯỜNG THOÁT NƯỚC	26.040	15.624	13.020
55	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI TUYẾN ĐƯỜNG THẠCH HẪN VÀ ĐƯỜNG CỬU LONG (KHU NHÀ Ở PHƯỜNG 10, KHANG LINH)	VÕ CHÍ CÔNG	PHAN THANH GIẢN	26.040	15.624	13.020
56	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI TUYẾN ĐƯỜNG HUỖNH VĂN HÓN VÀ ĐƯỜNG MẪU SƠN (KHU NHÀ Ở PHƯỜNG 10, KHANG LINH)	VÕ CHÍ CÔNG	PHAN THANH GIẢN	26.040	15.624	13.020
57	TUYẾN ĐƯỜNG NĂM SONG SONG VỚI TUYẾN ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẢNH VÀ NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG.	THANH TỊNH	PHÙNG HÁ	26.040	15.624	13.020
58	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU NHÀ Ở ĐÔI 2 CTCP PHÁT TRIỂN NHÀ P 10	ĐƯỜNG SỐ 6, 10, 11 THEO QUY HOẠCH		33.010	19.806	16.505
59	-TỔNG DUY TÂN	ĐỒNG ĐÀ	HÀ HUY GIÁP	26.040	15.624	13.020
60	-DƯƠNG TỬ GIANG	BÙI THIỆN NGỘ	(ĐẾN HẾT ĐƯỜNG QUY	26.040	15.624	13.020

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			HOẠCH)			
61	-HÀ HUY GIÁP	BÙI THIỆN NGỘ	DƯƠNG TỬ GIANG	26.040	15.624	13.020
62	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU NHÀ Ở ĐỐI 2 CTCP PHÁT TRIỂN NHÀ P 10	ĐƯỜNG SỐ 3,4,5 THEO QUY HOẠCH		26.040	15.624	13.020
63	-BÍCH KHÊ	ĐƯỜNG 2/9	HÀ HUY GIÁP	26.040	15.624	13.020
64	-DIỆP MINH CHÂU	BÍCH KHÊ	BÙI KỶ	26.040	15.624	13.020
65	-HOÀNG NGỌC PHÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
66	-HOÀNG XUÂN HẪN	BÍCH KHÊ	TRẦN HỮU TƯỚC	26.040	15.624	13.020
67	-BÙI KỶ	ĐƯỜNG 2/9	HÀ HUY GIÁP	26.040	15.624	13.020
68	-TÔNG PHƯỚC HIỆP	BÍCH KHÊ	HÀ HUY GIÁP	26.040	15.624	13.020
69	-TÔNG PHƯỚC HÒA	HOÀNG XUÂN HẪN	BÙI KỶ	26.040	15.624	13.020
70	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU TRUNG TÂM CHÍ LINH					
71	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU E2, E4 TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN LÔ SỐ CHL/QH-03/C	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRÁI NHỰA RỘNG 10,5M		33.010	19.806	16.505

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
72	-CÙ CHÍNH LAN	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	33.010	19.806	16.505
73	-NGUYỄN PHÚC TÂN	CHÍ LINH	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
74	-THANH TỊNH	NGUYỄN CÔNG HOAN	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
75	-TRẦN ĐẠI NGHĨA	NGUYỄN HỮU CẢNH	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
76	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU E2, E4 TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN LÔ SỐ CHL/QH-03/C	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRÁI NHỰA RỘNG 5-7M		26.040	15.624	13.020
77	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG A3, A4, C4, C5, H1 KHU TRUNG TÂM ĐÔ THỊ CHÍ LINH			26.040	15.624	13.020
78	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TRONG KHU TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUI HOẠCH PHÂN LÔ SỐ CHL/QH-03/C:					
79	-NGUYỄN HỮU CẢNH	ĐƯỜNG 3/2	HẾT PHẦN ĐƯỜNG THI CÔNG HOÀN CHỈNH (KHU A8)	42.298	25.379	21.149

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
80	-ĐOẠN TỪ GIỮA KHU A4 ĐẾN HẾT RANH ĐẤT DỰ ÁN VỀ HƯỚNG ĐƯỜNG 30/4	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
81	-NAM DU	NGUYỄN HỮU CẢNH	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
82	-PHẠM VĂN BẠCH	TÔ VĨNH DIỆN	NỖ TRANG LONG	26.040	15.624	13.020
83	-PHÙNG HÁ	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
84	-AN HẢI	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
85	-AN TRẠCH	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
86	-TRẦN MAI NINH	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
87	-TÔN QUANG PHIỆT	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	HẸM NÔI BÌNH QUÝ VÀ TRẦN MAI NINH	26.040	15.624	13.020
88	-ĐOẠN TỪ GIỮA KHU A4 ĐẾN HẾT RANH ĐẤT DỰ ÁN VỀ HƯỚNG ĐƯỜNG 30/4	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
89	-NAM DU	NGUYỄN HỮU CẢNH	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
90	-PHẠM VĂN BẠCH	TÔ VĨNH DIỆN	NƠ TRANG LONG	26.040	15.624	13.020
91	-PHÙNG HÁ	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIỆU	26.040	15.624	13.020
92	-AN HẢI	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	LƯU CHÍ HIỆU	26.040	15.624	13.020
93	-AN TRẠCH	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIỆU	26.040	15.624	13.020
94	-TRẦN MAI NINH	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
95	- BÌNH QUÝ	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
96	-NGUYỄN ĐÔN TIẾT	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
97	-NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	ĐƯỜNG 3/2	HẸM NỐI (NGUYỄN HỮU CẢNH - NGUYỄN DUY HIỆU)	26.040	15.624	13.020
98	-NGUYỄN SÁNG	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
99	-QUANG DŨNG	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
100	-SÔNG HƯƠNG	HUỶNH VĂN HÓN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
101	-ĐOÀN KẾT	PHẠM VĂN TRÁNG	BẾN CHƯƠNG DƯƠNG	26.040	15.624	13.020
102	-BẾN HẢI	HUỶNH VĂN HÓN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
103	-BẾN CHƯƠNG DƯƠNG	MẪU SƠN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
104	-THẠCH HẪN	VÕ CHÍ CÔNG	PHẠM TU	26.040	15.624	13.020

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
105	-VÀM CỎ	MẪU SƠN	CỬU LONG	26.040	15.624	13.020
106	-HUỖNH VĂN HÓN	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
107	-NHƯ NGUYỆT	MẪU SƠN	HUỖNH VĂN HÓN	26.040	15.624	13.020
108	-ĐOÀN KẾT	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
109	-SÔNG GIANH	MẪU SƠN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
110	-CỬU LONG	PHẠM VĂN TRẮNG	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	26.040	15.624	13.020
111	-NGỌC LINH	NGUYỄN HỮU CẢNH	NGUYỄN ĐÌNH TỬ	26.040	15.624	13.020
112	-THẬT SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
113	-BA VÌ	MẪU SƠN	TAM ĐẢO	26.040	15.624	13.020
114	-HOÀNH SƠN	TAM ĐẢO	NGỰ BÌNH	26.040	15.624	13.020
115	-TẢN VIÊN	TAM ĐẢO	NGỰ BÌNH	26.040	15.624	13.020
116	-TAM ĐẢO	TẢN VIÊN	NGỌC LINH	26.040	15.624	13.020
117	-BẠCH MÃ	TẢN VIÊN	BA VÌ	26.040	15.624	13.020
118	-NGỰ BÌNH	TẢN VIÊN	HẸM NÓI MẪU SƠN	26.040	15.624	13.020
119	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ 4,1 HA	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRẢI NHỰA LỚN HƠN 7M		26.040	15.624	13.020
120	-TRẦN VĂN ƠN	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
121	-TRẦN HỮU DỤC	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
122	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ 4,1 HA	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRẢI NHỰA LỚN HƠN 5- 7M				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
123	-PHAN NGỌC HIỂN	TRỌN ĐƯỜNG				
124	-HÀ BÔNG	TRỌN ĐƯỜNG				
125	-ĐÌNH NÚP	TRỌN ĐƯỜNG				
126	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRÁI NHỰA RỘNG 5 M TRỞ LÊN THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ 199 LÔ			26.830	16.098	13.415
127	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC HTKT KHU TÁI ĐỊNH CƯ 1,65HA	ĐƯỜNG SỐ 1		29.810	17.886	14.905
128	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC HTKT KHU TÁI ĐỊNH CƯ 1,65HA	ĐƯỜNG SỐ 2, 5, 6		29.810	17.886	14.905
129	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ 10HA TRONG 58HA, PHƯỜNG 10					
130	BIỆT CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		33.010	19.806	16.505
131	CÔNG CHÁNH, ĐƯỜNG N2	TRỌN ĐƯỜNG		33.010	19.806	16.505
132	ĐƯỜNG N1, D1, D2	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
133	TUYẾN ĐƯỜNG GIÁP RANH KHU TÁI ĐỊNH CƯ 10HA TRONG KHU 58HA	ĐƯỜNG CÔNG CHÁNH (NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU TÁI ĐỊNH CƯ 10HA TRONG	ĐƯỜNG QUANG DŨNG (TRƯỚC ĐÂY LÀ ĐƯỜNG CHÍ LINH 21)	34.200	20.520	17.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		58HA, PHƯỜNG 10)				
134	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU TÁI ĐỊNH CƯ THẮNG NHẤT					
135	ĐƯỜNG N1, N2	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
136	ĐƯỜNG N1 (PHẠM VĂN BẠCH)	TRỌN ĐƯỜNG		33.010	19.806	16.505
137	ĐƯỜNG D1, D2, D3, D4	N3	N1	26.040	15.624	13.020
138	ĐƯỜNG D5	N2	N1	26.040	15.624	13.020
139	BIỆT CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		33.010	19.806	16.505
140	BIỆT CHÍNH 2	NGÔ QUYỀN	CÔNG HỘP	33.010	19.806	16.505
141	VÕ VĂN TÂN	NGUYỄN THIỆN THUẬT	101 VÕ VĂN TÂN	36.110	21.666	18.055
142	VÕ VĂN TÂN	ĐOẠN CÒN LẠI		26.830	16.098	13.415
143	ĐƯỜNG 2/9 (P.10 CŨ)	VÒNG XOAY NGUYỄN HỮU CẢNH	KHU NHÀ Ở KHANG LINH	47.000	28.200	23.500
144	ĐƯỜNG 3/2 (P.10 CŨ)	CÔNG LÀNG KHU DU LỊCH CHÍ LINH	D7	47.000	28.200	23.500
145	NGUYỄN ĐỨC THỤY			26.040	15.624	13.020
146	HÈM 22 HỒ THỊ KỶ	HỒ THỊ KỶ	TRẦN ĐÌNH XU	26.040	15.624	13.020
147	HÈM 40 HỒ THỊ KỶ	HỒ THỊ KỶ	TRẦN ĐÌNH XU	26.040	15.624	13.020

Phụ lục IV**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG TAM THẮNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÌNH GIÃ	LÊ HỒNG PHONG	ĐƯỜNG 2/9	46.880	28.128	23.440
2	CAO THẮNG	TRỌN ĐƯỜNG		46.880	28.128	23.440
3	CHU MẠNH TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		44.400	26.640	22.200
4	ĐƯỜNG 2 THÁNG 9 (TÊN CŨ: ĐOẠN CUỐI QUỐC LỘ 51B)	NGUYỄN AN NINH	BÙI THIÊN NGỘ	44.400	39.222	32.685
5	ĐỘI CÁN (P.8)	TRỌN ĐƯỜNG		46.880	28.128	23.440
6	ĐƯỜNG 3/2	VÒNG XOAY ĐÀI LIỆT SỸ	NGUYỄN AN NINH	65.370	39.222	32.685
7	ĐƯỜNG 3/2	NGUYỄN AN NINH	VÒNG XOAY ĐƯỜNG 3/2 VÀ TRỤC ĐƯỜNG 51B	65.650	19.352	16.127
8	ĐƯỜNG 30/4	NGUYỄN AN NINH	LÊ QUANG ĐỊNH	46.880	39.390	32.825
9	HÀN MẶC TỬ (P.7)	TRỌN ĐƯỜNG		45.140	27.084	22.570
10	HOÀNG VĂN THỤ (P.7)	TRỌN ĐƯỜNG		56.450	33.870	28.225
11	HUYỀN TRẦN CÔNG CHÚA	TRỌN ĐƯỜNG		56.450	33.870	28.225
12	KHA VẠNG CÂN	TRỌN ĐƯỜNG		45.140	27.084	22.570

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(P.7)					
13	LÊ HỒNG PHONG	LÊ LỢI	THUYỀN VÂN	65.370	39.222	32.685
14	LÊ PHỤNG HIẾU	TRỌN ĐƯỜNG		44.400	26.640	22.200
15	LÊ QUANG ĐÌNH	ĐƯỜNG 30/4	ĐƯỜNG 2/9	33.010	19.806	16.505
16	LÊ THỊ RIÊNG	TRỌN ĐƯỜNG		27.220	16.332	13.610
17	LÊ VĂN LỘC	ĐƯỜNG 30/4	LÊ THỊ RIÊNG	36.310	21.786	18.155
18	LÊ VĂN LỘC	LÊ THỊ RIÊNG	BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH	28.380	17.028	14.190
19	LÊ LỢI	LÊ HỒNG PHONG	NGUYỄN AN NINH	59.010	35.406	29.505
20	LƯƠNG THẾ VINH	TRƯỜNG CÔNG ĐÌNH	ĐƯỜNG 30/4	46.880	28.128	23.440
21	HÈM 30 LƯƠNG THẾ VINH (P9)			45.140	27.084	22.570
22	NGÔ ĐỨC KẾ	NGUYỄN AN NINH	CAO THẮNG	57.900	34.740	28.950
23	NGÔ ĐỨC KẾ	CAO THẮNG	PASTEUR	44.400	26.640	22.200
24	NGÔ ĐỨC KẾ	ĐOẠN CÒN LẠI		28.380	17.028	14.190
25	NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		65.370	39.222	32.685
26	HÈM SỐ 1 NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		32.050	19.230	16.025
27	NGUYỄN HỐI (P.8)	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
28	NGUYỄN LƯƠNG BẰNG	NGUYỄN AN NINH	LƯƠNG THẾ VINH	46.630	27.978	23.315
29	NGUYỄN LƯƠNG BẰNG	LƯƠNG THẾ VINH	LÝ THÁI TÔNG	44.180	26.508	22.090
30	HÈM 02, 04, 36, 50 NGUYỄN			44.180	26.508	22.090

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	LƯƠNG BĂNG (P9)					
31	NGUYỄN THÁI BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		44.180	26.508	22.090
32	NGUYỄN THÁI HỌC (P.7)	TRỌN ĐƯỜNG		65.370	39.222	32.685
33	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	NGÔ ĐỨC KẾ	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	65.370	39.222	32.685
34	NGUYỄN TRUNG TRỰC	TRỌN ĐƯỜNG		44.180	26.508	22.090
35	NGUYỄN VĂN CỪ	NGUYỄN AN NINH	LƯƠNG THẾ VINH	46.630	27.978	23.315
36	NGUYỄN VĂN CỪ	LƯƠNG THẾ VINH	LÝ THÁI TÔNG	35.970	21.582	17.985
37	ÔNG ÍCH KHIÊM	LÊ VĂN LỘC	HỒ BIỂU CHÁNH	35.970	21.582	17.985
38	PASTEUR	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
39	PHẠM HỒNG THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
40	HÈM SỐ 110 PHẠM HỒNG THÁI	PHẠM HỒNG THÁI	NGÔ ĐỨC KẾ	46.630	27.978	23.315
41	PHẠM NGỌC THẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
42	HÈM 04, 36, 50, 43, 61 ĐƯỜNG PHẠM NGỌC THẠCH (P9)			35.970	21.582	17.985
43	PHAN KẾ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		44.180	26.508	22.090
44	SƯƠNG NGUYỆT ÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		35.970	21.582	17.985
45	TẶNG BẠT HỒ	TRỌN ĐƯỜNG		27.220	16.332	13.610

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
46	THÙY VÂN	NGUYỄN AN NINH	THI SÁCH	149.480	89.688	74.740
47	THI SÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		65.370	39.222	32.685
48	TÔN THẮT THUYẾT (NÓI DÀI)	LÊ VĂN LỘC	LƯƠNG VĂN NHO	27.220	16.332	13.610
49	TÔN THẮT TÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
50	TỔNG DUY TÂN (P.9)	LƯƠNG THẾ VINH	NGUYỄN TRUNG TRỰC	27.220	16.332	13.610
51	TRẦN BÌNH TRỌNG	TRỌN ĐƯỜNG		35.970	21.582	17.985
52	TRẦN CAO VÂN	LÊ VĂN LỘC	VÕ TRƯỜNG TOẢN	35.970	21.582	17.985
53	TRẦN CAO VÂN	VÕ TRƯỜNG TOẢN	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	27.220	16.332	13.610
54	TRINH HOÀI ĐỨC (P.7)	TRỌN ĐƯỜNG		47.380	28.428	23.690
55	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	NGÃ 5	NGUYỄN AN NINH	62.640	37.584	31.320
56	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	ĐOẠN CÒN LẠI		47.380	28.428	23.690
57	TRƯỜNG VĂN BANG (P.7)	TRỌN ĐƯỜNG		65.370	39.222	32.685
58	YERSIN	TRỌN ĐƯỜNG		46.630	27.978	23.315
59	HÈM 05 LÊ HỒNG PHONG NÓI DÀI (THUỘC ĐƯỜNG NỘI BỘ GIỮA KHU BIỆT THỰ KIM MINH VÀ KHU BIỆT THỰ KIM NGÂN)			46.320	27.792	23.160

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
60	NGUYỄN TUÂN			42.079	25.247	21.040
61	NGUYỄN VIẾT XUÂN	283 BÌNH GIÃ	NGUYỄN TRỌNG QUẢN	27.290	16.374	13.645
62	THẠCH LAM			42.079	25.247	21.040
63	TÀO MẠT			42.079	25.247	21.040
64	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU VỰC DÂN CƯ PHƯỜNG 9:					
65	LÝ THÁI TÔNG	TRƯỜNG CÔNG ĐỊNH	LƯƠNG THẾ VINH	35.970	21.582	17.985
66	NGUYỄN ĐỨC THUẬN	LƯƠNG THẾ VINH	LÝ THÁI TÔNG	35.970	21.582	17.985
67	NGUYỄN KHANG	LƯƠNG THẾ VINH	LÝ THÁI TÔNG	35.970	21.582	17.985
68	VÕ TRƯỜNG TOÀN	ĐƯỜNG 30/4	TRẦN CAO VÂN	46.630	27.978	23.315
69	VÕ TRƯỜNG TOÀN	TRẦN CAO VÂN	TÔN ĐỨC THẮNG	35.970	21.582	17.985
70	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG TRONG KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI PHƯỜNG 7:					
71	BÊ VĂN ĐÀN	NGUYỄN THÁI HỌC	NGÔ ĐỨC KẾ	46.630	27.978	23.315
72	NGUYỄN KIỆM	TRƯỜNG VĂN BANG	NGÔ ĐỨC KẾ	46.630	27.978	23.315
73	NGUYỄN OANH	PHÙNG CHÍ KIÊN	NGUYỄN KIỆM	46.630	27.978	23.315
74	PHÙNG CHÍ KIÊN	NGUYỄN THÁI HỌC	NGUYỄN HỒNG THÁI	46.630	27.978	23.315
75	XUÂN DIỆU	NGUYỄN THÁI	NGÔ ĐỨC KẾ	46.630	27.978	23.315

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		HỌC				
76	XUÂN THỦY	CAO THẮNG	PASTEUR	46.630	27.978	23.315
77	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI BỘ THUỘC KHU BIỆT THỰ PHƯƠNG NAM:					
78	DƯƠNG MINH CHÂU	KDC BINH ĐOÀN 15	HUYỄNH TỊNH CỬA	27.220	16.332	13.610
79	HOÀNG TRUNG THÔNG	MẠC THANH ĐẠM	HUYỄNH TỊNH CỬA	27.220	16.332	13.610
80	TÔ NGỌC VÂN	HOÀNG LÊ KHA	HOÀNG TRUNG THÔNG	27.220	16.332	13.610
81	HOÀNG LÊ KHA	BÙI CÔNG MINH	HOÀNG TRUNG THÔNG	27.220	16.332	13.610
82	MẠC THANH ĐẠM (P.8)	THUYỀN VÂN	DƯƠNG MINH CHÂU	47.380	28.428	23.690
83	NGUYỄN HỮU TIẾN (P.8)	NGUYỄN AN NINH	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU BIỆT THỰ PHƯƠNG NAM	34.310	20.586	17.155
84	ĐƯỜNG SỐ 10 (P.8)	ĐƯỜNG MẠC THANH ĐẠM NỐI DÀI	ĐOẠN ĐÃ HOÀN THIỆN CƠ SỞ HẠ TẦNG	27.220	16.332	13.610
85	MẠC CỬU (P.8 CŨ)			27.220	16.332	13.610
86	TRẦN THƯỢNG XUYỀN (P.8 CŨ)			27.220	16.332	13.610
87	NGÔ NHÂN TỊNH			27.220	16.332	13.610
88	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	VUÔNG GÓC ĐƯỜNG 30/4 KHU BẾN ĐÌNH					
89	ĐOẠN NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4 ĐẾN HẾT ĐƯỜNG BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH	ĐOẠN ĐÃ TRÁI NHỰA RỘNG 7 M NẴM TRONG DỰ ÁN NHÀ Ở CỦA CÔNG TY TECAPRO		32.254	19.352	16.127
90	ĐOẠN NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4 ĐẾN HẾT ĐƯỜNG BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH	ĐOẠN TRÁI NHỰA NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4 ĐẾN ĐƯỜNG TRẦN CAO VÂN (PHÍA TRƯỚC UBND PHƯỜNG 9)		32.254	19.352	16.127
91	ĐƯỜNG NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4 ĐẾN HẾT ĐƯỜNG BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH (ĐI QUA PHẦN ĐẤT CỦA DỰ ÁN NHÀ Ở ĐẠI AN)			32.254	19.352	16.127
92	ĐƯỜNG NỐI TỪ ĐƯỜNG 30/4 ĐẾN HẾT ĐƯỜNG BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH (BÊN CẠNH CÔNG TY XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ TỈNH)			32.254	19.352	16.127
93	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU 240 LÊ LỢI,					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	PHƯỜNG 7, THÀNH PHỐ VŨNG TÀU					
94	TRẦN HUY LIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		32.254	19.352	16.127
95	TRẦN KHÁNH DƯ	TRỌN ĐƯỜNG		32.254	19.352	16.127
96	TRẦN KHẮC CHUNG	TRỌN ĐƯỜNG		32.254	19.352	16.127
97	HẸM SỐ 01, 04 TRẦN KHẮC CHUNG			28.380	17.028	14.190
98	HẸM SỐ 03, 05 TRẦN KHẮC CHUNG			28.380	17.028	14.190
99	CÓN ĐƯỜNG HÌNH CHỮ U (PHẦN KÉO DÀI CỦA ĐƯỜNG TRẦN KHÁNH DƯ CÓ 2 NHÁNH NỐI VUÔNG GÓC VỚI ĐƯỜNG TRẦN HUY LIỆU)			32.254	19.352	16.127
100	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ TRẦN BÌNH TRỌNG (P. NGUYỄN AN NINH):					
101	LÊ TRỌNG TẤN	TRẦN BÌNH TRỌNG	MAI XUÂN THƯỜNG	27.220	16.332	13.610
102	MAI XUÂN THƯỜNG	NGUYỄN AN NINH	TRẦN BÌNH TRỌNG	27.220	16.332	13.610
103	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	TRỌN ĐƯỜNG		45.060	27.036	22.530

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
104	HOÀNG VĂN THÁI (P.NAN)	LÊ TRỌNG TÂN	MAI XUÂN THƯỜNG	27.220	16.332	13.610
105	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG NỘI BỘ THUỘC CÁC DỰ ÁN KHU TÀI ĐỊNH CƯ BẾN ĐÌNH, KHU NHÀ Ở SAO MAI, TECAPRO, DECOIMEX, ĐẠI AN:					
106	ĐƯỜNG BỜ KÈ RẠCH BẾN ĐÌNH	DỰ ÁN NHÀ Ở ĐẠI AN	HẾT PHẦN ĐẤT GIAO CÔNG TY PHÁT TRIỂN NHÀ	34.310	20.586	17.155
107	ĐƯỜNG BẾN ĐÌNH 1, 2, 4, 6, 8 THEO QUY HOẠCH (BỔ SUNG)	TRỌN ĐƯỜNG (ĐƯỜNG RẢI NHỰA CÓ LÒNG ĐƯỜNG VÀ VỈA HÈ RỘNG 10M)		34.310	20.586	17.155
108	ĐƯỜNG BẾN ĐÌNH 3 VÀ ĐƯỜNG BẾN ĐÌNH 7	TRỌN ĐƯỜNG (ĐƯỜNG RẢI NHỰA CÓ LÒNG ĐƯỜNG VÀ VỈA HÈ RỘNG 10M)		27.220	16.332	13.610
109	LƯƠNG VĂN NHO	ĐƯỜNG 30/4	TÔN ĐỨC THẮNG	34.310	20.586	17.155
110	NGUYỄN THỊ ĐỊNH	ĐƯỜNG 30/4	TÔN ĐỨC THẮNG	34.310	20.586	17.155
111	TỔ HỮU	ĐƯỜNG 30/4	ÔNG ÍCH KHIÊM	34.310	20.586	17.155
112	NGÔ TÁT TÓ	VÕ TRƯỜNG TOÀN	LƯƠNG VĂN NHO	27.220	16.332	13.610

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
113	NGÔ GIA TỰ	NGÔ TẮT TỎ	ÔNG ÍCH KHIÊM	27.220	16.332	13.610
114	NGUYỄN BÌNH	NGUYỄN TRUNG TRỰC	NGÔ GIA TỰ	27.220	16.332	13.610
115	NGUYỄN THỊ THẬP	LƯƠNG VĂN NHO	HÈM GIỮA 2 ĐƯỜNG ÔNG ÍCH KHIÊM VÀ TRẦN QUANG DIỆU	27.220	16.332	13.610
116	TRẦN QUANG DIỆU (P.9, P.THẮNG NHÌ)	LÊ VĂN LỘC	BẾN ĐÌNH 2	34.310	20.586	17.155
117	TÔN ĐỨC THẮNG	LÊ VĂN LỘC	ĐƯỜNG QH 100M VÀO CẢNG SAO MAI BẾN ĐÌNH	34.310	20.586	17.155
118	HỒ BIỂU CHÁNH	ĐƯỜNG 30/4	TRẦN CAO VÂN	34.310	20.586	17.155
119	NGUYỄN THÔNG	TỔ HỮU	ĐƯỜNG QH 100M VÀO CẢNG SAO MAI BẾN ĐÌNH	27.220	16.332	13.610
120	HÀM NGHI	TỔ HỮU	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	27.220	16.332	13.610
121	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	TRỌN ĐƯỜNG		27.220	16.332	13.610
122	NGUYỄN PHI KHANH	ĐƯỜNG 30/4	NGUYỄN THÔNG	34.310	20.586	17.155
123	NGUYỄN BÁ LÂN	LÊ VĂN LỘC	LƯƠNG VĂN NHO	27.220	16.332	13.610
124	HOÀNG MINH GIÁM	LÊ VĂN LỘC	LƯƠNG VĂN NHO	27.220	16.332	13.610
125	NHỮNG TUYẾN					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐƯỜNG THUỘC KHU TRUNG TÂM CHÍ LINH					
126	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU E2, E4 TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN LÔ SỐ CHL/QH-03/C	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRÁI NHỰA RỘNG 10,5M		33.010	19.806	16.505
127	CÙ CHÍNH LAN	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	33.010	19.806	16.505
128	NGUYỄN PHÚC TẦN	CHÍ LINH	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
129	THANH TỊNH	NGUYỄN CÔNG HOAN	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
130	TRẦN ĐẠI NGHĨA	NGUYỄN HỮU CẢNH	MẪU SƠN	33.010	19.806	16.505
131	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU E2, E4 TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN LÔ SỐ CHL/QH-03/C	NHỮNG TUYẾN ĐƯỜNG CÓ LÒNG ĐƯỜNG TRÁI NHỰA RỘNG 5-7M		26.040	15.624	13.020
132	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TRONG KHU TRUNG TÂM CHÍ LINH THEO BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN LÔ SỐ					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CHL/QH-03/C					
133	-CÙ CHÍNH LAN	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
134	-NGUYỄN PHÚC TÂN	CHÍ LINH	MẪU SƠN	26.040	15.624	13.020
135	-THANH TỊNH	NGUYỄN CÔNG HOAN	MẪU SƠN	26.040	15.624	13.020
136	-TRẦN ĐẠI NGHĨA	NGUYỄN HỮU CẢNH	MẪU SƠN	26.040	15.624	13.020
137	-NGUYỄN HỮU CẢNH	ĐƯỜNG 3/2	HẾT PHẦN ĐƯỜNG THI CÔNG HOÀN CHỈNH (KHU A8)	42.298	25.379	21.149
138	NGUYỄN VIỆT XUÂN	LÊ PHỤNG HIẾU	NGUYỄN TRỌNG QUẢN	26.040	15.624	13.020
139	-ĐOẠN TỪ GIỮA KHU A4 ĐẾN HẾT RANG ĐẤT DỰ ÁN VỀ HƯỚNG 30/4	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
140	-CHÍ LINH	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	BÌNH GIÃ	26.040	15.624	13.020
141	-PHẠM VĂN BẠCH	TÔ VĨNH ĐIỆN	NỖ TRANG LONG	26.040	15.624	13.020
142	-HỒ DZÉNH	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
143	-BÙI HUY ĐÁP	BÙI BẰNG ĐOÀN	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
144	-CAO XUÂN HUY	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
145	-NAM DU	NGUYỄN HỮU CẢNH	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
146	-VÕ DUY NINH	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
147	-HÀ THỊ CẦU	CÙ CHÍNH LAN	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
148	-NGUYỄN CÔNG HOAN	CÙ CHÍNH LAN	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	26.040	15.624	13.020
149	-NGUYỄN ĐÌNH THI	ĐƯỜNG 3/2	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	26.040	15.624	13.020
150	-NGUYỄN QUYỀN	ĐOÀN TRẦN NGHIỆP	NGUYỄN CÔNG HOAN	26.040	15.624	13.020
151	-NGUYỄN THỊ NGHĨA	HỒ DZÉNH	CÙ CHÍNH LAN	26.040	15.624	13.020
152	-NGUYỄN XIÊN	HỒ DZÉNH	CÙ CHÍNH LAN	26.040	15.624	13.020
153	-PHÙNG HÁ	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
154	-AN HẢI	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
155	-AN TRẠCH	NGUYỄN SÁNG	LƯU CHÍ HIẾU	26.040	15.624	13.020
156	-TRẦN MAI NINH	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
157	-TÔN QUANG PHIẾT	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	HÈM NỘI BÌNH QUÝ VÀ TRẦN MAI NINH	26.040	15.624	13.020
158	-BÌNH QUÝ	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
159	-NGUYỄN ĐÔN TIẾT	NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	QUANG DŨNG	26.040	15.624	13.020
160	-NGUYỄN CÔNG PHƯƠNG	ĐƯỜNG 3/2	HÈM NỘI (NGUYỄN HỮU CẢNH - NGUYỄN DUY HIỆU)	26.040	15.624	13.020
161	-NGUYỄN SÁNG	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
162	-QUANG DŨNG	ĐƯỜNG 3/2	ĐƯỜNG 2/9	26.040	15.624	13.020
163	-SÔNG HƯƠNG	HUỲNH VĂN	TRẦN XUÂN	26.040	15.624	13.020

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		HỚN	SOẠN			
164	-ĐOÀN KẾT	PHẠM VĂN TRẮNG	BẾN CHƯỜNG DƯƠNG	26.040	15.624	13.020
165	-BẾN HẢI	HUỶNH VĂN HỚN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
166	-BẾN CHƯỜNG DƯƠNG	MÃU SƠN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
167	-THẠCH HÃN	VÕ CHÍ CÔNG	PHẠM TU	26.040	15.624	13.020
168	-VÀM CỎ	MÃU SƠN	CỬU LONG	26.040	15.624	13.020
169	-HUỶNH VĂN HỚN	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
170	-NHƯ NGUYỆT	MÃU SƠN	HUỶNH VĂN HỚN	26.040	15.624	13.020
171	-ĐOÀN KẾT	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
172	-SÔNG GIANH	MÃU SƠN	TRẦN XUÂN SOẠN	26.040	15.624	13.020
173	-CỬU LONG	PHẠM VĂN TRẮNG	BẾN CHƯỜNG DƯƠNG	26.040	15.624	13.020
174	-NGỌC LINH	NGUYỄN HỮU CẢNH	NGUYỄN ĐÌNH TỬ	26.040	15.624	13.020
175	-THẮT SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		26.040	15.624	13.020
176	-BA VÌ	MÃU SƠN	TAM ĐẢO	26.040	15.624	13.020
177	-HOÀNH SƠN	TAM ĐẢO	NGỰ BÌNH	26.040	15.624	13.020
178	-TẢN VIÊN	TAM ĐẢO	NGỰ BÌNH	26.040	15.624	13.020
179	-TAM ĐẢO	TẢN VIÊN	NGỌC LINH	26.040	15.624	13.020
180	-BẠCH MÃ	TẢN VIÊN	BA VÌ	26.040	15.624	13.020
181	-NGỰ BÌNH	TẢN VIÊN	HÈM NỐI MÃU SƠN	26.040	15.624	13.020
182	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC KHU NHÀ Ở ĐÔI NGỌC TƯỚC 2					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(PHƯỜNG 8 CŨ):					
183	BÙI CÔNG MINH	THI SÁCH	ĐƯỜNG 3/2	34.310	20.586	17.155
184	TRẦN VĂN THỜI (GIÁP TRƯỜNG THPT VŨNG TÀU)			34.310	20.586	17.155
185	ĐẶNG TRẦN ĐỨC (GIÁP SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CŨ)			34.310	20.586	17.155

(Xem tiếp Công báo điện tử số 82 + 83)

VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: 86 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn

Điện thoại: (028)38.233.686

Fax:(028)38.233.694

Email: tcb.ubnd@tphcm.gov.vn

Website: <https://congbao.hochiminhcity.gov.vn>