

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



# CÔNG BÁO

*Thành phố Hồ Chí Minh*

Số 76 + 77

Ngày 01 tháng 3 năm 2026

## MỤC LỤC

Trang

### VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

#### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

26-12-2025 Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ban hành quy định Bảng giá đất lần đầu áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

(Đăng từ Công báo điện tử số 62 + 63 đến số 84 + 85 ngày 01 tháng 3 năm 2026)

(Tiếp theo Công báo điện tử số 74 + 75)

**Phụ lục III**

**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025  
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	LÊ HỒNG PHONG	RANH PHƯỜNG DĨ AN - PHƯỜNG AN PHÚ	BÙI THỊ XUÂN	31.700	19.000	15.900
2	LÊ VĂN MÂM NỐI DÀI (KHU ĐẤT CÔNG PHƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP)	LÊ VĂN MÂM (CÔNG TRẠI GÀ, CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 1673, TỜ BẢN ĐỒ 3)	RANH KDC BICONSI (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 297, TỜ BẢN ĐỒ 62)	24.700	14.800	12.400
3	MỸ PHƯỚC TÂN VẠN	QUỐC LỘ 1K	TRẦN QUANG DIỆU	27.100	16.300	13.600
4	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	LÊ HỒNG PHONG	PHẠM VĂN DIỆU (RANH ĐÔNG NAI)	27.100	16.300	13.600
5	VÀNH ĐAI ĐÔNG BẮC 1 + ĐƯỜNG D1 KDC ĐÔNG AN	ĐT.743A	RANH KCN TÂN ĐÔNG HIỆP B	27.100	16.300	13.600
6	BÙI THỊ CỘI (ĐƯỜNG MIẾU CÂY GỖ)	ĐT.743A	ĐƯỜNG SẮT BẮC NAM	13.000	7.800	6.500
7	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	TRẦN QUANG DIỆU	RANH ĐÔNG NAI	19.100	11.500	9.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG LIÊN HUYỆN)	TRẦN QUANG DIỆU	RANH PHƯỜNG THÁI HÒA	19.900	11.900	10.000
9	ĐT.743A	THỬA ĐẤT SỐ 1088 VÀ 1070, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 2 (TÂN ĐÔNG HIỆP)	RANH PHƯỜNG DĨ AN	31.700	19.000	15.900
10	ĐT.743A	RANH PHƯỜNG DĨ AN	NGÃ 4 BÌNH THUNG (TÂN ĐÔNG HIỆP)	30.800	18.500	15.400
11	QUỐC LỘ 1K	RANH TỈNH ĐỒNG NAI (TÂN ĐÔNG HIỆP)	RANH PHƯỜNG DĨ AN	36.500	21.900	18.300
12	ĐÌNH TÂN NINH	LÊ HỒNG PHONG	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	13.000	7.800	6.500
13	ĐỖ TẤN PHONG (ĐƯỜNG CHÙA HUYỀN TRANG)	ĐT.743A (MẪU GIÁO HOA HỒNG 4)	LÊ HỒNG PHONG	14.200	8.500	7.100
14	ĐÔNG AN	ĐT 743A	GIÁP KDC ĐÔNG AN	13.000	7.800	6.500
15	ĐÔNG THÀNH	LÊ HỒNG PHONG (ĐƯỜNG LIÊN PHƯỜNG)	ĐƯỜNG HẸM TỔ 17B, 18B KHU PHỐ ĐÔNG THÀNH (THỬA ĐẤT SỐ 1853, TỜ BẢN ĐỒ 5)	14.600	8.800	7.300
16	ĐÔNG THÀNH A	ĐỖ TẤN PHONG (THỬA 178, TỜ BĐ 9TDH.2)	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN (THỬA 2048, TỜ BĐ 9TDH.2)	14.000	8.400	7.000
17		LÊ VĂN MÂM	RANH KDC			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐƯỜNG D9	(CÔNG TRẠI GÀ, THỬA ĐẤT SỐ 1673, TỜ BẢN ĐỒ 3)	PHÚ MỸ (THỬA ĐẤT SỐ 1725, TỜ BẢN ĐỒ 4)	16.300	9.800	8.200
18	ĐƯỜNG GIÁP KHU DÂN CƯ ĐÔNG AN	ĐÔNG AN (VĂN PHÒNG KHU PHỐ ĐÔNG AN)	MỸ PHƯỚC - TÂN VĂN (CẦU VƯỢT)	12.300	7.400	6.200
19	ĐƯỜNG LIÊN HUYỆN/2	ĐƯỜNG LIÊN HUYỆN	KHU HỒ LANG (CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 1231, TỜ BẢN ĐỒ 6 (B2.2))	21.400	12.800	10.700
20	ĐƯỜNG TỔ 19 KHU PHỐ ĐÔNG THÀNH	MỸ PHƯỚC - TÂN VĂN (ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 6075, TỜ BẢN ĐỒ 5)	GIÁP KDC TÂN ĐÔNG HIỆP B (CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 1820, TỜ BẢN ĐỒ 5)	13.000	7.800	6.500
21	HỒ LANG	BÙI THỊ XUÂN (LIÊN HUYỆN)	NGUYỄN THỊ TƯƠI	14.000	8.400	7.000
22	HUYỀN THỊ TƯƠI (ĐƯỜNG ĐI LÒ GẠCH)	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC DV TÂN BÌNH)	15.500	9.300	7.800
23	LÊ VĂN MÂM (ĐƯỜNG TRẠI GÀ ĐÔNG THÀNH)	LÊ HỒNG PHONG (TÂN ĐÔNG HIỆP - TÂN BÌNH)	TRẠI GÀ ĐÔNG THÀNH	18.300	11.000	9.200
24	MIẾU CÂY SAO	ĐỖ TẤN PHONG	ĐÔNG THÀNH	13.000	7.800	6.500
25	NGUYỄN THỊ MINH KHAI/1	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	CÔNG TY PHẠM TÔN (ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 950, TỜ BẢN ĐỒ 39)	13.000	7.800	6.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			(D4.1))			
26	NGUYỄN THỊ TƯƠI (ĐƯỜNG MÃ 35)	BÙI THỊ XUÂN (ĐỐC ÔNG THẬP)	BÙI THỊ XUÂN (LIÊN HUYỆN)	15.500	9.300	7.800
27	TRẦN QUANG ĐIỀU (CÂY GỖ - TÂN BÌNH)	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	BÙI THỊ XUÂN (LIÊN HUYỆN)	15.100	9.100	7.600
28	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VÀ DỊCH VỤ TÂN BÌNH (PHƯỜNG TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		30.200	18.100	15.100
29	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VÀ DỊCH VỤ TÂN BÌNH (PHƯỜNG TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		26.000	15.600	13.000
30	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC PHƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP (CŨ).		16.200	9.700	8.100
31	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC CÁC PHƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP (CŨ)		14.300	8.600	7.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HỮU) CÒN LẠI.					
32	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU DÂN CƯ THỰC HIỆN CHỈNH TRANG THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 35- NQ/TU NGÀY 23/12/2014 CỦA THÀNH ỦY THÀNH PHỐ DĨ AN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 6M TRỞ LÊN THUỘC TÂN ĐÔNG HIỆP (CŨ)		9.500	5.700	4.800
33	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU DÂN CƯ THỰC HIỆN CHỈNH TRANG THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 35- NQ/TU NGÀY 23/12/2014 CỦA THÀNH ỦY THÀNH PHỐ DĨ AN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 6M THUỘC CÁC PHƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP (CŨ)		8.800	5.300	4.400
34	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		12.200	7.300	6.100
35	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		11.000	6.600	5.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÒN LẠI					
36	AN NHƠN (ĐƯỜNG VẠN PHÒNG KHU PHỐ TÂN PHÚ 1)	NGUYỄN THỊ MINH KHAI (ĐƯỜNG TÂN ĐÔNG HIỆP - TÂN BÌNH)	CÂY DA	10.300	6.200	5.200
37	BÙI THỊ XUÂN/1 (ĐƯỜNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN CŨ)	BÙI THỊ XUÂN	N3 KDC BICONSI (CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 1375, TỜ BẢN ĐỒ 57)	9.300	5.600	4.700
38	BÙI THỊ XUÂN/15 (ĐƯỜNG MIẾU HỌ LÊ, TÂN THẮNG)	BÙI THỊ XUÂN	HUỶNH THỊ TƯƠI	9.300	5.600	4.700
39	BÙI THỊ XUÂN/18 (ĐƯỜNG TỔ 4 KHU PHỐ TÂN PHÚ 2)	BÙI THỊ XUÂN	THỪA ĐẤT SỐ 1286, TỜ BẢN ĐỒ 38 (D4.4)	10.000	6.000	5.000
40	BÙI THỊ XUÂN/18/1 (ĐƯỜNG TỔ 3 KHU PHỐ TÂN PHÚ 2)	BÙI THỊ XUÂN/18 (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 465, TỜ BẢN ĐỒ 38)	ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 1329, TỜ BẢN ĐỒ 34 (D4.2)	10.000	6.000	5.000
41	BÙI THỊ XUÂN/20 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG 5 NÓC)	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA (THỪA ĐẤT SỐ 1076, TỜ BẢN ĐỒ 34 (D4.2))	10.300	6.200	5.200
42	BÙI THỊ XUÂN/22 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG TƯ NI)	BÙI THỊ XUÂN	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA	10.300	6.200	5.200
43	BÙI THỊ XUÂN/23 (ĐOẠN 2)	BÙI THỊ XUÂN/23	BÙI THỊ XUÂN/25/1	9.400	5.600	4.700
44	BÙI THỊ XUÂN/23 (ĐƯỜNG TỔ 6 KHU		CUỐI THỪA			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	PHỐ TÂN PHÚ 2)	BÙI THỊ XUÂN	1331, TỜ BẢN ĐỒ 41 (E3.1)	9.400	5.600	4.700
45	BÙI THỊ XUÂN/25	BÙI THỊ XUÂN	THANH NIÊN	9.400	5.600	4.700
46	BÙI THỊ XUÂN/25/1	BÙI THỊ XUÂN/25 (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 2051, TỜ BẢN ĐỒ 33)	ĐẤT ÔNG PHAN VĂN TRƠ (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 2176, TỜ BẢN ĐỒ 33)	9.400	5.600	4.700
47	BÙI THỊ XUÂN/26 (ĐƯỜNG BÀ 7 NGHĨA)	BÙI THỊ XUÂN (DỐC ÔNG THẬP) ĐOẠN KHU PHỐ TÂN PHƯỚC	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA	10.300	6.200	5.200
48	BÙI THỊ XUÂN/29 (ĐƯỜNG TỔ 8 KHU PHỐ TÂN PHÚ 2)	CÂY DA	BÙI THỊ XUÂN	9.300	5.600	4.700
49	BÙI THỊ XUÂN/29/2 (ĐƯỜNG TỔ 9 KHU PHỐ TÂN PHÚ 2)	CÂY DA	BÙI THỊ XUÂN/29 (ĐƯỜNG TỔ 8 KHU PHỐ TÂN PHÚ 2)	9.300	5.600	4.700
50	BÙI THỊ XUÂN/29/3	BÙI THỊ XUÂN/29 (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 1663, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỪA ĐẤT SỐ 1465, TỜ BẢN ĐỒ 41	9.400	5.600	4.700
51	BÙI THỊ XUÂN/31 (ĐƯỜNG TRẠM XÁ CŨ PHƯỜNG TÂN BÌNH)	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	BÙI THỊ XUÂN (DỐC ÔNG THẬP)	10.000	6.000	5.000
52	BÙI THỊ XUÂN/36	BÙI THỊ XUÂN	NGUYỄN THỊ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(ĐƯỜNG AM)	(ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	TUỔI (ĐƯỜNG MÃ 35)	10.300	6.200	5.200
53	BÙI THỊ XUÂN/36/3 (ĐƯỜNG CHÙA TÂN LONG)	BÙI THỊ XUÂN/36 (ĐƯỜNG AM)	NGUYỄN THỊ TƯƠI	9.300	5.600	4.700
54	BÙI THỊ XUÂN/5	BÙI THỊ XUÂN	ĐƯỜNG N3 - KDC BICONSI	10.000	6.000	5.000
55	BÙI THỊ XUÂN/5/1	BÙI THỊ XUÂN/5 (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 1480, TỜ BẢN ĐỒ 56 (E5.3))	ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 1509, TỜ BẢN ĐỒ 56 (E5.3)	10.000	6.000	5.000
56	BÙI THỊ XUÂN/6 (ĐƯỜNG TỔ 6, 7 KHU PHỐ TÂN THẮNG)	BÙI THỊ XUÂN	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA	9.300	5.600	4.700
57	CÂY DA (ĐƯỜNG ĐỐC CÂY DA + ĐƯỜNG TRƯỜNG HỌC)	LÊ HỒNG PHONG (ĐƯỜNG TRUNG THÀNH)	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	10.300	6.200	5.200
58	CÂY DA/10 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG TƯ TÀU)	CÂY DA	KDC AN TRUNG	10.000	6.000	5.000
59	CÂY DA/9 (ĐƯỜNG SẮT CŨ)	CÂY DA	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	10.000	6.000	5.000
60	ĐƯỜNG BÙI THỊ CỘI ĐỀN BAN ĐIỀU HÀNH KHU PHỐ ĐÔNG AN	BÙI THỊ CỘI	ĐÔNG AN (GIÁP BAN ĐIỀU HÀNH KHU PHỐ ĐÔNG AN)	10.100	6.100	5.100
61	ĐƯỜNG ĐÔNG THÀNH ĐI MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	ĐÔNG THÀNH	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	9.300	5.600	4.700
62	ĐƯỜNG SUỐI CÂY SAO (02 TUYẾN	NGUYỄN THỊ	RANH DỰ ÁN KDC DỊCH VỤ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	SONG HÀNH)	TUỔI	ĐÔNG BÌNH DƯƠNG	10.900	6.500	5.500
63	ĐƯỜNG TỔ 16 KHU PHỐ TÂN AN	TÂN AN (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 190 VÀ 2403, TỜ BẢN ĐỒ 58)	TỔ 16 KHU PHỐ TÂN AN (CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 191 VÀ 192, TỜ BẢN ĐỒ 58)	10.900	6.500	5.500
64	ĐƯỜNG TỔ 7 KHU PHỐ TÂN AN	QUỐC LỘ 1K	ĐƯỜNG ống NƯỚC HÓA AN - THỦ ĐỨC	10.900	6.500	5.500
65	ĐƯỜNG TỔ 9, 11 KHU PHỐ ĐÔNG THÀNH	ĐỔ TÂN PHONG (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 2124, TỜ BẢN ĐỒ 34)	TỔ 9, 11 KHU PHỐ ĐÔNG THÀNH (ĐẦU THỪA ĐẤT SỐ 2304, TỜ BẢN ĐỒ 34)	10.000	6.000	5.000
66	HUỶNH THỊ TUỔI/2	HUỶNH THỊ TUỔI	ĐƯỜNG CỤM VĂN HÓA (CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 2482, TỜ BẢN ĐỒ 62 (E4))	11.900	7.100	6.000
67	NGUYỄN THỊ TUỔI/11	NGUYỄN THỊ TUỔI	THỪA ĐẤT SỐ 1064, TỜ BẢN ĐỒ 6 (B2.2)	10.000	6.000	5.000
68	NGUYỄN THỊ TUỔI/12 (MIẾU HỌ TỔNG)	NGUYỄN THỊ TUỔI	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA	9.300	5.600	4.700
69	NGUYỄN THỊ TUỔI/6	NGUYỄN THỊ TUỔI	MƯƠNG NƯỚC (CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 1450, TỜ BẢN ĐỒ 23)	10.000	6.000	5.000
70	NGUYỄN THỊ TUỔI/9	NGUYỄN THỊ TUỔI	THỪA ĐẤT SỐ 1632, TỜ BẢN	10.000	6.000	5.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			ĐỒ 6 (B2.2)			
71	SUỐI SỆP (ĐƯỜNG ĐI SUỐI SỆP)	QUỐC LỘ 1K (NHÀ ÔNG 5 BANH)	GIÁP CÔNG TY KHOÁNG SẢN ĐÁ 710	9.300	5.600	4.700
72	TÂN AN (ĐƯỜNG ĐI NGHĨA TRANG)	ĐT.743A	ĐƯỜNG ÔNG NƯỚC THÔ	11.900	7.100	6.000
73	TÂN AN (ĐƯỜNG ĐI NGHĨA TRANG)	ĐƯỜNG ÔNG NƯỚC THÔ	QUỐC LỘ 1K	11.900	7.100	6.000
74	TÂN HIỆP (ĐƯỜNG ĐI ĐÌNH TÂN HIỆP)	LIÊN HUYỆN	ĐÌNH TÂN HIỆP	10.300	6.200	5.200
75	TÂN PHƯỚC (ĐƯỜNG BIA TƯỜNG NIỆM)	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	TRẦN QUANG DIỆU/4 (ĐƯỜNG VĂN PHÒNG KHU PHỐ TÂN PHƯỚC)	10.300	6.200	5.200
76	TÂN PHƯỚC/2 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG LIÊM)	TÂN PHƯỚC	NGUYỄN THỊ TƯƠI	10.000	6.000	5.000
77	TÂN THIỀU (ĐƯỜNG VĂN PHÒNG KHU PHỐ TÂN HIỆP)	LIÊN HUYỆN	TRƯƠNG VĂN VĨNH	10.300	6.200	5.200
78	THANH NIÊN (ĐƯỜNG CẦU THANH NIÊN)	NGUYỄN THỊ MINH KHAI (TÂN BÌNH - TÂN ĐÔNG HIỆP)	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	10.300	6.200	5.200
79	TRẦN QUANG DIỆU/12 (ĐƯỜNG TỔ 16 KHU PHỐ TÂN PHƯỚC)	TRẦN QUANG DIỆU (ĐƯỜNG CÂY GỖ)	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA	9.300	5.600	4.700
80	TRẦN QUANG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐIỀU/4 (ĐƯỜNG VĂN PHÒNG KHU PHỐ TÂN PHƯỚC)	NGUYỄN THỊ TƯƠI	TRẦN QUANG ĐIỀU (ĐƯỜNG CÂY GỖ)	10.300	6.200	5.200
81	TRẦN THỊ XANH (ĐƯỜNG ĐI KHU CHUNG CƯ ĐÔNG AN)	ĐT.743A (ĐẤT ÔNG NGỒ HIẾU)	KHU DÂN CƯ ĐÔNG AN	12.300	7.400	6.200
82	TRƯƠNG QUYÊN (ĐƯỜNG BÀ 6 NIỆM)	BÙI THỊ XUÂN (ĐƯỜNG ĐỐC ÔNG THẬP)	ĐƯỜNG N3 KDC BICONSI	10.300	6.200	5.200
83	TRƯƠNG VĂN VĨNH (ĐƯỜNG NHÀ CÔ BA LÝ)	NGUYỄN THỊ TƯƠI	CUỐI ĐƯỜNG	10.300	6.200	5.200
84	TRƯƠNG VĂN VĨNH/1	TRƯƠNG VĂN VĨNH (THỬA ĐẤT SỐ 1770, TỜ BẢN ĐỒ 7)	KHU NHÀ Ở HOÀNG NAM + CUỐI ĐƯỜNG (THỬA ĐẤT SỐ 1479, TỜ BẢN ĐỒ 7)	9.400	5.600	4.700
85	TRƯƠNG VĂN VĨNH/10 (ĐƯỜNG NỘI ĐỒNG TÂN HIỆP)	TRƯƠNG VĂN VĨNH	ĐƯỜNG NỘI BỘ KDC	9.300	5.600	4.700
86	TRƯƠNG VĂN VĨNH/4	TRƯƠNG VĂN VĨNH	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 1769, TỜ BẢN ĐỒ 7	9.400	5.600	4.700
87	TRƯƠNG VĂN VĨNH/7 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG ÚT MÓI)	TRƯƠNG VĂN VĨNH	TÂN HIỆP (ĐƯỜNG ĐI ĐÌNH TÂN HIỆP)	7.900	4.700	4.000
88	TRƯƠNG VĂN VĨNH/8 (ĐƯỜNG NHÀ ÔNG 5 EM,	TRƯƠNG VĂN VĨNH	CUỐI ĐƯỜNG NHỰA (ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ	7.900	4.700	4.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN HIỆP)		1312, TỔ BẢN ĐỒ 8)			
89	DH.426	ĐT.747A	ĐT.747B (QUÁN PHỞ HƯƠNG)	12.100	7.300	6.100
90	ĐT.747A	RANH TỈNH ĐỒNG NAI (CẦU ÔNG TIẾP)	RANH PHƯỜNG TÂN KHÁNH	13.600	8.200	6.800
91	ĐT.747B	ĐT.747A (NGÃ 3 CHỢ TÂN BA)	ĐT.743A (NGÃ 4 CHÙA THẦY THỎ)	13.900	8.300	7.000
92	TRẦN CÔNG AN (ĐH.401)	RANH THÀNH PHỐ DĨ AN + THÁI HÒA 50	RANH PHƯỜNG AN PHÚ	17.200	10.300	8.600
93	TRẦN CÔNG AN (ĐH.401)	THÁI HÒA 50	ĐT.747B	13.100	7.900	6.600
94	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG THÁI HÒA (CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		14.000	8.400	7.000
95	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG THÁI HÒA (CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		13.000	7.800	6.500
96	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN PHƯỜNG THÁI HÒA (CŨ)		8.500	5.100	4.300
97	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG	BỀ RỘNG MẶT				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M PHƯỜNG THÁI HÒA (CŨ)		7.900	4.700	4.000
98	ĐƯỜNG ống NƯỚC THÔ THUỘC PHƯỜNG THÁI HÒA	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 16)	RANH THÀNH PHỐ DĨ AN	6.500	3.900	3.300
99	ĐƯỜNG ống NƯỚC THÔ THUỘC PHƯỜNG THÁI HÒA	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 107, TỜ BẢN ĐỒ 16)	NHÀ MÁY NƯỚC (THỬA ĐẤT SỐ 827, TỜ BẢN ĐỒ 16)	7.000	4.200	3.500
100	THÁI HÒA 01	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 86, TỜ BẢN ĐỒ 20)	MIẾU VẠN (THỬA ĐẤT SỐ 300, TỜ BẢN ĐỒ 19)	6.500	3.900	3.300
101	THÁI HÒA 02	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 51, TỜ BẢN ĐỒ 20)	THỬA ĐẤT SỐ 57, TỜ BẢN ĐỒ 20	6.100	3.700	3.100
102	THÁI HÒA 03	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 20)	THỬA ĐẤT SỐ 54, TỜ BẢN ĐỒ 20	7.000	4.200	3.500
103	THÁI HÒA 04	THÁI HÒA 03 (THỬA ĐẤT SỐ 15, TỜ BẢN ĐỒ 20)	THÁI HÒA 05 (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ BẢN ĐỒ 20)	6.500	3.900	3.300
104	THÁI HÒA 05	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 376, TỜ BẢN ĐỒ 17)	THÁI HÒA 04 (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ BẢN ĐỒ 20) VÀ THỬA ĐẤT SỐ 66, TỜ BẢN ĐỒ 17	6.500	3.900	3.300
105		ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 16			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THÁI HÒA 06	ĐẤT SỐ 305, TỜ BẢN ĐỒ 17)	66, TỜ BẢN ĐỒ 17	6.500	3.900	3.300
106	THÁI HÒA 07	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 533, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THÁI HÒA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 198, TỜ BẢN ĐỒ 19) VÀ THÁI HÒA 10 (THỬA ĐẤT SỐ 396, TỜ BẢN ĐỒ 16)	6.100	3.700	3.100
107	THÁI HÒA 08	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 358, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THÁI HÒA 09 (THỬA ĐẤT SỐ 137, TỜ BẢN ĐỒ 17)	6.500	3.900	3.300
108	THÁI HÒA 09	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 60, TỜ BẢN ĐỒ 17)	THÁI HÒA 08 (THỬA ĐẤT SỐ 210, TỜ BẢN ĐỒ 17)	7.000	4.200	3.500
109	THÁI HÒA 10	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 362, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THÁI HÒA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 484, TỜ BẢN ĐỒ 19)	6.500	3.900	3.300
110	THÁI HÒA 11	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 523, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 183, TỜ BẢN ĐỒ 17	6.500	3.900	3.300
111	THÁI HÒA 12	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 234, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 399, TỜ BẢN ĐỒ 16	6.500	3.900	3.300
112	THÁI HÒA 13	THÁI HÒA 11 (THỬA ĐẤT SỐ 562, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THÁI HÒA 11 (THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 17)	6.100	3.700	3.100
113	THÁI HÒA 14	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 587, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 585, TỜ BẢN	6.100	3.700	3.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 16)	ĐỒ 16			
114	THÁI HÒA 15	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 226, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 641, TỜ BẢN ĐỒ 16	6.100	3.700	3.100
115	THÁI HÒA 16	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 177, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 37, TỜ BẢN ĐỒ 16	7.000	4.200	3.500
116	THÁI HÒA 17	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 127, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 969, TỜ BẢN ĐỒ 16	6.500	3.900	3.300
117	THÁI HÒA 18	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 660, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 372, TỜ BẢN ĐỒ 16	6.500	3.900	3.300
118	THÁI HÒA 19	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 580, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 598, TỜ BẢN ĐỒ 16	7.000	4.200	3.500
119	THÁI HÒA 20	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 287, TỜ BẢN ĐỒ 16	6.500	3.900	3.300
120	THÁI HÒA 21	ĐƯỜNG ÔNG NƯỚC THÔ (THỬA ĐẤT SỐ 895, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 606, TỜ BẢN ĐỒ 15	6.500	3.900	3.300
121	THÁI HÒA 22	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 2125, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THỬA ĐẤT SỐ 901, TỜ BẢN ĐỒ 15	6.500	3.900	3.300
122	THÁI HÒA 23	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 202, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 13	7.000	4.200	3.500
123	THÁI HÒA 24	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 58, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 794, TỜ BẢN	6.500	3.900	3.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ 15)	ĐỒ 15			
124	THÁI HÒA 25	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 42, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 26 (THỬA ĐẤT SỐ 900, TỜ BẢN ĐỒ 12)	6.500	3.900	3.300
125	THÁI HÒA 26	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 566, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 1, TỜ BẢN ĐỒ 13	7.000	4.200	3.500
126	THÁI HÒA 27	THÁI HÒA 26 (THỬA ĐẤT SỐ 553, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 469, TỜ BẢN ĐỒ 12	6.100	3.700	3.100
127	THÁI HÒA 28	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 464, TỜ BẢN ĐỒ 12)	SÔNG ĐÔNG NAI	6.100	3.700	3.100
128	THÁI HÒA 29	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 163, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THỬA ĐẤT SỐ 211, TỜ BẢN ĐỒ 18	7.000	4.200	3.500
129	THÁI HÒA 30	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 1291, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 334, TỜ BẢN ĐỒ 15)	6.500	3.900	3.300
130	THÁI HÒA 31	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 147, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 30 (THỬA ĐẤT SỐ 236, TỜ BẢN ĐỒ 15)	6.500	3.900	3.300
131	THÁI HÒA 32	THÁI HÒA 33 (THỬA ĐẤT SỐ 138, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 30 (THỬA ĐẤT SỐ 339, TỜ BẢN ĐỒ 15)	6.500	3.900	3.300
132	THÁI HÒA 33	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 15)	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 889, TỜ BẢN ĐỒ 14)	7.000	4.200	3.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
133	THÁI HÒA 34	THÁI HÒA 33 (THỬA ĐẤT SỐ 448, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 1601, TỜ BẢN ĐỒ 15)	7.000	4.200	3.500
134	THÁI HÒA 35	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 1415, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THỬA ĐẤT SỐ 1627, TỜ BẢN ĐỒ 15	6.500	3.900	3.300
135	THÁI HÒA 36	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 2278, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 37 (CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 863 VÀ 854, TỜ BẢN ĐỒ 15)	6.500	3.900	3.300
136	THÁI HÒA 37	THÁI HÒA 34 (THỬA ĐẤT SỐ 1653, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THÁI HÒA 36 (THỬA ĐẤT SỐ 863 VÀ 854, TỜ BẢN ĐỒ 15)	6.500	3.900	3.300
137	THÁI HÒA 38	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 470, TỜ BẢN ĐỒ 15)	ĐƯỜNG ống NƯỚC THỎ (THỬA ĐẤT SỐ 1819, TỜ BẢN ĐỒ 15)	7.000	4.200	3.500
138	THÁI HÒA 39	THÁI HÒA 29 (THỬA ĐẤT SỐ 1505, TỜ BẢN ĐỒ 15)	THỬA ĐẤT SỐ 1619, TỜ BẢN ĐỒ 15	6.500	3.900	3.300
139	THÁI HÒA 40	THÁI HÒA 33 (THỬA ĐẤT SỐ 575, TỜ BẢN ĐỒ 14)	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 520, TỜ BẢN ĐỒ 14)	6.500	3.900	3.300
140	THÁI HÒA 41	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 1543, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THÁI HÒA 33 (THỬA ĐẤT SỐ 1252, TỜ BẢN ĐỒ 14)	6.500	3.900	3.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
141	THÁI HÒA 42	THÁI HÒA 33 (THỬA ĐẤT SỐ 427, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 675, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.500	3.900	3.300
142	THÁI HÒA 43	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 92, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 512 VÀ 1130, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.500	3.900	3.300
143	THÁI HÒA 44	THÁI HÒA 43 (THỬA ĐẤT SỐ 101, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THÁI HÒA 40 (THỬA ĐẤT SỐ 707, TỜ BẢN ĐỒ 14)	6.500	3.900	3.300
144	THÁI HÒA 45	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 899, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THÁI HÒA 37 (THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ 14)	6.500	3.900	3.300
145	THÁI HÒA 46	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 1375, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 1280, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.500	3.900	3.300
146	THÁI HÒA 50	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 941, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 1352, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.500	3.900	3.300
147	THÁI HÒA 51	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 462, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 692 VÀ 648, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.100	3.700	3.100
148	THÁI HÒA 52	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 671, TỜ BẢN ĐỒ 14)	THỬA ĐẤT SỐ 562, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.100	3.700	3.100
149		ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 747B)	THỬA ĐẤT SỐ 747B			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THÁI HÒA 53	ĐẤT SỐ 383, TỜ BẢN ĐỒ 14)	19, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.500	3.900	3.300
150	THÁI HÒA 54	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 833, TỜ BẢN ĐỒ 11)	THỬA ĐẤT SỐ 3 VÀ 364, TỜ BẢN ĐỒ 14	6.100	3.700	3.100
151	THÁI HÒA 56	TRẦN CÔNG AN (THỬA ĐẤT SỐ 288, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 428, TỜ BẢN ĐỒ 12	7.000	4.200	3.500
152	ĐƯỜNG TRƯỞNG VĂN VĨNH/4/2A	ĐƯỜNG TRƯỞNG VĂN VĨNH/4	THỬA ĐẤT SỐ 1498, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 7	7.900	4.700	4.000
153	ĐƯỜNG THANH NIÊN/1	ĐƯỜNG THANH NIÊN	THỬA ĐẤT SỐ 40, TỜ BẢN ĐỒ SỐ E3.1	9.300	5.600	4.700
154	ĐƯỜNG SUỐI SÂU TÂN THẮNG	ĐƯỜNG BÙI THỊ XUÂN	RANH TÂN HẠNH	9.300	5.600	4.700
155	ĐƯỜNG BÙI THỊ XUÂN/24	ĐƯỜNG BÙI THỊ XUÂN	MƯƠNG NƯỚC	9.300	5.600	4.700
156	ĐƯỜNG BÙI THỊ XUÂN/10	ĐƯỜNG BÙI THỊ XUÂN	SUỐI ÔNG ĐỒNG	9.300	5.600	4.700
157	ĐƯỜNG D9	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ MINH KHAI	ĐƯỜNG SỐ 1 - TĐC PHÚ MỸ	12.500	7.500	6.300
158	THÁI HÒA 47	ĐƯỜNG DH.401 (ÔNG CHÍN CHÓT)	SUỐI CỒNG LỖ	5.900	3.500	3.000
159	THÁI HÒA 48	ĐƯỜNG DH.401 (ÔNG THÔNG)	NHÀ ÔNG TÁM ĐỎ	5.900	3.500	3.000
160	THÁI HÒA 49	ĐƯỜNG DH.401 (ÔNG NĂM ĐÌA)	SUỐI CỒNG LỖ	5.900	3.500	3.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
161	THÁI HÒA 55	ĐƯỜNG ĐT.747 (ĐƯỜNG VÀO CÔNG TY CHÍ HÙNG)	KHO CÔNG TY TNHH CỰ HÙNG 2	5.900	3.500	3.000
162	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ TÂN BÌNH	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		25.000	15.000	7.500
163	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ TÂN BÌNH	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		21.000	12.600	6.300

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG HÒA LỢI**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	ĐT.741 (NGUYỄN VĂN THÀNH)	ĐƯỜNG SÁU TÒNG ĐI ĐT741	23.800	11.900	9.500
2	ĐT.741	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 4 SỞ SAO)	ĐH.601	23.800	11.900	9.500
3	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	ĐƯỜNG SÁU TÒNG ĐI ĐT741	NGÃ BA BÊN LỚN	13.000	6.500	5.200
4	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	NGÃ BA BÊN LỚN	ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI CẦU MẮM	12.300	6.200	4.900
5	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	RANH PHƯỜNG CHÁNH HIỆP - PHƯỜNG HOÀ LỢI	ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI (ĐH.602)	12.400	6.200	5.000
6	ĐT.741	ĐH.601	GIÁP RANH PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HOÀ	8.500	4.300	3.400
7	LÊ LAI	ĐT.741	RANH PHƯỜNG BÌNH	11.500	5.800	4.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			DƯƠNG			
8	NE8 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐT.741	GIÁP RANH PHƯỜNG THỚI HOÀ	12.300	6.200	4.900
9	VÕ NGUYỄN GIÁP (TẠO LỰC 5)	ĐT741	KHU LIÊN HỢP	12.300	6.200	4.900
10	BẾN ĐÒN - VĨNH TÂN	ĐT.741	RANH PHƯỜNG VĨNH TÂN	6.800	3.400	2.700
11	ĐH.601 (NGÔ CHÍ QUỐC)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐT.741	6.400	3.200	2.600
12	ĐH.602 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG + 50M	6.800	3.400	2.700
13	ĐH.602 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG + 50M	CÁCH ĐT.741 50M	5.900	3.000	2.400
14	ĐH.602 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI)	CÁCH ĐT.741 50M	ĐT.741	6.800	3.400	2.700
15	ĐH.616 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI CẦU MẮM)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	CẦU MẮM	6.300	3.200	2.500
16	ĐƯỜNG VÀO BẾN LỚN (ĐƯỜNG CẦU ĐÌNH)	NGÃ 3 ĐƯỜNG VÀO BẾN LỚN	TRẠI GIAM BẾN LỚN	7.300	3.700	2.900
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		4.700	2.400	1.900
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		4.300	2.200	1.700
19	ĐƯỜNG SÁU TÒNG ĐI ĐT.741	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐT.741	3.800	1.900	1.500
20	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.800	1.900	1.500
21	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		3.300	1.700	1.300

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG PHÚ AN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	CHỢ BUNG CẦU RANH CHÁNH HIỆP	LÊ CHÍ DÂN	39.100	19.600	15.600
2	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	LÊ CHÍ DÂN	RANH HÒA LỢI	32.900	16.500	13.200
3	HUỖNH THỊ HIỂU	NGUYỄN CHÍ THANH	ĐÌNH TÂN AN	10.700	5.400	4.300
4	LÊ CHÍ DÂN	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	13.700	6.900	5.500
5	LÊ CHÍ DÂN	NGUYỄN CHÍ THANH	RANH CHÁNH HIỆP	11.300	5.700	4.500
6	PHAN ĐĂNG LƯU	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	16.500	8.300	6.600
7	PHAN ĐĂNG LƯU	NGUYỄN CHÍ THANH	HUỖNH THỊ HIỂU	13.200	6.600	5.300
8	NGUYỄN CHÍ THANH	RANH CHÁNH HIỆP	CẦU ÔNG CỘ	20.000	12.000	10.000
9	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ,	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		14.700	7.400	5.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.					
10	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 6M ĐẾN DƯỚI 9M THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		13.600	6.800	5.400
11	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 4M ĐẾN DƯỚI 6M THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		12.400	6.200	5.000
12	ĐÈ BAO SÔNG SÀI GÒN	NGUYỄN CHÍ THANH	BẾN CHÀNH	9.600	4.800	3.800
13	ĐX-085	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	LÊ CHÍ DÂN	9.300	4.700	3.700
14	ĐX-086	NGUYỄN CHÍ THANH	NGUYỄN CHÍ THANH	9.300	4.700	3.700
15	ĐX-087	NGUYỄN CHÍ THANH	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	9.300	4.700	3.700
16	ĐX-088	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	10.000	5.000	4.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
17	ĐX-089	PHAN ĐĂNG LƯU	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	8.600	4.300	3.400
18	ĐX-090	PHAN ĐĂNG LƯU	PHAN ĐĂNG LƯU	8.600	4.300	3.400
19	ĐX-091	NGUYỄN ĐỨC CẢNH	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	10.000	5.000	4.000
20	ĐX-092	ĐX-088	PHAN ĐĂNG LƯU	8.600	4.300	3.400
21	ĐX-093	PHAN ĐĂNG LƯU	ĐX-091	8.600	4.300	3.400
22	ĐX-094	PHAN ĐĂNG LƯU	ĐX-095	8.600	4.300	3.400
23	ĐX-095	PHAN ĐĂNG LƯU	ĐX-096 RANH CHÁNH HIỆP	8.600	4.300	3.400
24	ĐX-096	NGUYỄN CHÍ THANH	HUỖNH THỊ CHÁU RANH CHÁNH HIỆP	8.600	4.300	3.400
25	ĐX-108	HUỖNH THỊ HIẾU	TU' BỆT	7.200	3.600	2.900
26	ĐX-109	NGUYỄN CHÍ THANH	ÔNG NGUYỄN VĂN QUÝ	7.900	4.000	3.200
27	ĐX-110	NGUYỄN CHÍ THANH	HUỖNH THỊ HIẾU	7.200	3.600	2.900
28	ĐX-111	NGUYỄN CHÍ THANH	VĂN PHÒNG KHU PHỐ TÂN AN 8	7.900	4.000	3.200
29	ĐX-112	NGUYỄN CHÍ THANH	HUỖNH THỊ HIẾU	7.900	4.000	3.200
30	ĐX-113	ĐX-133	ĐX-117	7.200	3.600	2.900
31	ĐX-114	ĐÊ BAO TÂN AN	CẦU VÁN	7.200	3.600	2.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
32	ĐX-115	LÊ CHÍ DÂN	PHAN ĐĂNG LƯU	8.600	4.300	3.400
33	ĐX-117	PHAN ĐĂNG LƯU	ĐX-119	7.200	3.600	2.900
34	ĐX-118	NGUYỄN CHÍ THANH	ĐX115	7.900	4.000	3.200
35	ĐX-119	LÊ CHÍ DÂN	ĐX-117	10.900	5.500	4.400
36	ĐX-120	HUỖNH THỊ HIẾU	8 VÂN	7.200	3.600	2.900
37	ĐX-121	HUỖNH THỊ HIẾU	CẦU ÔNG BỒI	7.200	3.600	2.900
38	ĐX-122	HUỖNH THỊ HIẾU	2 PHEN	7.200	3.600	2.900
39	ĐX-123	HUỖNH THỊ HIẾU	ÔNG 2 XE	7.200	3.600	2.900
40	ĐX-124	HUỖNH THỊ HIẾU	RẠCH BÀU	7.900	4.000	3.200
41	ĐX-125	HUỖNH THỊ HIẾU	CUỐI TUYẾN	7.200	3.600	2.900
42	ĐX-126	HUỖNH THỊ HIẾU	4 THANH	7.200	3.600	2.900
43	ĐX-127	LÊ CHÍ DÂN	CUỐI TUYẾN	7.200	3.600	2.900
44	ĐX-128	HUỖNH THỊ HIẾU	CẦU 3 TUỘI	7.200	3.600	2.900
45	ĐX-129	HUỖNH THỊ HIẾU	ÚT VĂN	7.200	3.600	2.900
46	ĐX-130	PHAN ĐĂNG LƯU	7 XUYỀN	7.200	3.600	2.900
47	ĐX-131	LÊ CHÍ DÂN	ÔNG 8 TRÌNH	7.200	3.600	2.900
48	ĐX-132	LÊ CHÍ DÂN	HUỖNH THỊ HIẾU	7.200	3.600	2.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
49	ĐX-133	PHAN ĐĂNG LƯU	LÊ CHÍ DÂN	7.200	3.600	2.900
50	ĐX-134	LÊ CHÍ DÂN	7 ĐÀI	7.200	3.600	2.900
51	ĐX-138	HUỖNH THỊ HIẾU (ĐÌNH TÂN AN)	BẾN CHÀNH	7.200	3.600	2.900
52	ĐX-139	PHAN ĐĂNG LƯU	BÀ CHÈ	7.200	3.600	2.900
53	ĐX-141	CỔNG ĐÌNH	CẦU VÁN	7.200	3.600	2.900
54	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		7.000	3.500	2.800
55	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 6M ĐẾN DƯỚI 9M THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		6.500	3.300	2.600
56	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 4M ĐẾN DƯỚI 6M THUỘC THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT (CŨ)		6.100	3.100	2.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.					
57	ĐH.609	ĐT.744 (NGÃ 4 PHÚ THÚ)	BẾN CHỢ	7.800	3.900	3.100
58	ĐH.609	BẾN CHỢ	RANH PHƯỜNG TÂY NAM	7.800	3.900	3.100
59	ĐH.608 (TRỪ CÁC THỬA ĐẤT THUỘC KHU CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG TÁI ĐỊNH CƯ XÃ PHÚ AN)	ĐT.744 (NGÃ 4 PHÚ THÚ)	RANH PHƯỜNG PHÚ AN VÀ PHƯỜNG LONG NGUYỄN	8.800	4.400	3.500
60	ĐT.744	CẦU ÔNG CỘ	RANH PHƯỜNG TÂY NAM	6.100	3.100	2.400
61	ĐT.748 (TỈNH LỘ 16)	ĐT.744 (NGÃ 4 PHÚ THÚ)	RANH PHƯỜNG LONG NGUYỄN	5.500	2.800	2.200
62	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG TÁI ĐỊNH CƯ XÃ PHÚ AN	THỬA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG ĐH.608		13.600	6.800	5.400
63	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG TÁI ĐỊNH CƯ XÃ PHÚ AN	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI		12.600	6.300	5.000
64	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT		3.800	1.900	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	(CŨ)				
65	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.000	1.500	1.200
66	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.500	1.800	1.400
67	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		2.700	1.400	1.100
68	ĐƯỜNG LÀNG TRE	ĐT.744	ĐT.748	4.300	2.200	1.700
69	ĐƯỜNG NHỰA					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	BA DUYÊN ĐẾN ẤP BÊN GIẢNG (ĐX.609.002)	ĐT.744	ĐH.609	4.300	2.200	1.700
70	ĐƯỜNG NHỰA ÔNG BẢY QUANG ĐẾN ĐƯỜNG LÀNG	ĐT.744	ĐƯỜNG LÀNG	4.300	2.200	1.700
71	ĐƯỜNG NHỰA TỪ ÔNG MỘT ĐẾN ÔNG PHƯỚC	ĐƯỜNG LÀNG	ĐT.744	4.300	2.200	1.700
72	ĐƯỜNG NHỰA TỪ ÔNG PHƯỚC ĐẾN TRƯỜNG CẤP 2 PHÚ AN	ĐT.744	ĐH.608	4.300	2.200	1.700
73	ĐƯỜNG TỪ NHÀ BÀ ÚT HỘT ĐẾN NHÀ BÀ NƯƠNG	NHÀ BÀ ÚT HỘT	NHÀ BÀ NƯƠNG VÀ NHÁNH RỄ	4.300	2.200	1.700
74	ĐX.609.004	BÀ TÁM QUAN	TƯ PHỈ	4.100	2.100	1.600
75	ĐX.609.005	ÔNG TƯ LUÔNG	ÔNG BA KHOANG	4.100	2.100	1.600
76	ĐX.609.009	ÔNG HUY	ĐH.609	4.100	2.100	1.600
77	ĐX.609.010	ÔNG BẢY	ĐH.609	4.100	2.100	1.600
78	ĐX.609.016	BÀ NGẬN	ÔNG HOÀNG	4.100	2.100	1.600
79	ĐX.609.018	BÀ TÁM XIÊM	BÀ SÁU ĐÂY	4.100	2.100	1.600
80	ĐX.609.019	ĐT.744	ĐH.609	4.100	2.100	1.600
81	ĐX.609.023	ÔNG TƯ KIẾN	ÔNG MƯỜI THÊM	4.100	2.100	1.600
82	ĐX.609.028	BÀ HAI MẬP	ÔNG TƯ ĐÁNH	4.100	2.100	1.600
83	ĐX.609.031	ÔNG HÙNG	ÔNG ĐÔNG	4.100	2.100	1.600
84	ĐX.609.034	ĐT.744	ĐT.748	4.100	2.100	1.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
85	ĐX.609.035	ĐT.744	ÔNG ĐỒNG	4.100	2.100	1.600
86	ĐX.609.036	BÀ OANH	BÀ THÚY MUỖI	4.100	2.100	1.600
87	ĐX.609.044	ĐT.748	BÀ NHỚ	4.100	2.100	1.600
88	ĐX.609.045	TRẠI CỬA	BÀ TƯ TÁC	4.100	2.100	1.600
89	ĐX.609.046	ĐT.748	ÔNG CHÍNH RI	4.100	2.100	1.600
90	ĐX.609.051	BÀ BA CHÂU	ÔNG RÔI	4.100	2.100	1.600
91	ĐX.609.054	ĐT.744	ÔNG TƯ NHO	4.100	2.100	1.600
92	ĐX.609.057	CÔ HƯỜNG	CÔ YẾN BÁC SỸ	4.100	2.100	1.600
93	ĐX.609.071	ÔNG TƯ TỌ	ÔNG TÁM UỘNG	4.100	2.100	1.600
94	ĐX-116	NGUYỄN CHÍ THANH	PHAN ĐĂNG LƯU	8.600	4.300	3.400

**Phụ lục III**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG TÂY NAM**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025  
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.606 (ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG)	NGÃ 3 RẠCH BẮP	RANH PHƯỜNG TÂY NAM VÀ PHƯỜNG LONG NGUYÊN	10.500	5.300	4.200
2	ĐT.744	RANH PHƯỜNG PHÚ AN VÀ PHƯỜNG TÂY NAM	NGÃ 3 RẠCH BẮP	8.500	4.300	3.400
3	ĐT.744	NGÃ 3 RẠCH BẮP	RANH KHU PHỐ RẠCH BẮP VÀ KHU PHỐ BUNG CỒNG	6.300	3.200	2.500
4	ĐH.608	NGÃ 4 THÙNG THO (ĐT.744)	ĐƯỜNG AN TÂY 087	7.800	3.900	3.100
5	ĐH.608	NGÃ 4 THÙNG THO (ĐT.744)	NGÃ 3 ÔNG THIỆU	3.800	1.900	1.500
6	ĐH.609	RANH PHƯỜNG PHÚ AN VÀ PHƯỜNG TÂY NAM	BẾN ĐÒ AN TÂY	7.000	3.500	2.800
7	ĐH.609 (NHÁNH 1, ĐX.610.416)	ĐT.744 (THỬA ĐẤT SỐ 35, TỜ BẢN ĐỒ 24)	ĐH.609 (THỬA ĐẤT SỐ 420, TỜ BẢN ĐỒ 23)	3.300	1.700	1.300
8	ĐH.609 (NHÁNH 2)	ĐT.744 (UBND PHƯỜNG AN	ĐH.609 (ĐÌNH LÀNG AN TÂY)	3.300	1.700	1.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		TÂY CŨ)				
9	ĐƯỜNG KHO LÚA	ĐT.744 (TRẠM ĐIỆN AN TÂY)	KHU CÔNG NGHIỆP AN TÂY	3.300	1.700	1.300
10	ĐX.610.423 (TRƯỜNG TIỂU HỌC AN TÂY A)	ĐT.744	ĐH.609	3.800	1.900	1.500
11	ĐX.610.424 (ÚT LĂNG)	ĐT.744	ĐH.609	3.800	1.900	1.500
12	ĐX.610.456	ĐT.744	KCN MAI TRUNG	3.500	1.800	1.400
13	ĐX.610.465 (NGUYỄN CÔNG THANH)	ĐT.744	ĐH.609	3.800	1.900	1.500
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		4.700	2.400	1.900
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		4.300	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.800	1.900	1.500
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.300	1.700	1.300
18	BỒ LÁ - BẾN SÚC	NGÃ 4 CHÚ THAI (ĐT.744)	CẦU BẾN SÚC	2.900	1.500	1.200
19	ĐH.711	ĐT.744 (CHỢ BẾN SÚC)	ĐẦU LÔ CAO SU NÔNG TRƯỜNG BẾN SÚC	4.800	2.400	1.900
20	ĐT.744	RANH PHƯỜNG PHÚ AN	NGÃ TƯ CHÚ THAI	5.100	2.600	2.000
21	ĐT.744	NGÃ TƯ CHÚ THAI	RANH XÃ THANH AN	6.200	3.100	2.500
22	ĐT.748	RANH PHƯỜNG LONG NGUYỄN	NGÃ TƯ AN LẬP + 500M VỀ HƯỚNG NGÃ 3 GIÁNG HƯƠNG	3.600	1.800	1.400
23	ĐT.749D (BỒ LÁ - BẾN SÚC)	RANH XÃ THANH AN	NGÃ 4 CHÚ THAI (ĐT.744)	2.600	1.300	1.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
24	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC THANH TUYỀN	THỪA ĐẤT TIẾP GIÁP ĐƯỜNG ĐH.711		6.500	3.300	2.600
25	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC THANH TUYỀN	ĐƯỜNG CÒN LẠI		6.100	3.100	2.400
26	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC HUYỆN DẦU TIẾNG (CŨ)		2.800	1.400	1.100
27	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC HUYỆN DẦU TIẾNG (CŨ)		2.400	1.200	1.000
28	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC HUYỆN DẦU TIẾNG (CŨ)		2.500	1.300	1.000
29	ĐƯỜNG NỘI BỘ	BỀ RỘNG MẶT		2.100	1.100	800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC HUYỆN DẦU TIẾNG (CŨ)				
30	ĐH.705	ĐT.744 (NGÃ 3 CHỢ THANH TUYỀN CŨ)	CẦU BẾN SÚC	5.600	2.800	2.200
31	ĐH.713	ĐT.744 (NGÃ 3 RẠCH KIẾN)	ĐT.749D (NGÃ 3 TRƯỜNG HỌC CŨ)	2.500	1.300	1.000
32	ĐH.714	ĐT.744 (NGÃ 3 BUNG CÒNG)	LÔ CAO SU NÔNG TRƯỜNG CAO SU AN LẬP	2.500	1.300	1.000
33	ĐH.714 (NHÁNH)	ĐH.714 (THỬA ĐẤT SỐ 54, TỜ BẢN ĐỒ 40)	THỬA ĐẤT SỐ 8, TỜ BẢN ĐỒ 40	2.500	1.300	1.000
34	ĐƯỜNG AN LẬP - LONG NGUYỄN	ĐT.748 (XÃ AN LẬP CŨ)	RANH XÃ LONG NGUYỄN	2.400	1.200	1.000
35	LÊ DANH CÁT - ĐƯỜNG LONG	ĐH.713	ĐT.749D	2.500	1.300	1.000

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG BẾN CÁT**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BẾN XE VÀO CHỢ BẾN CÁT (LÔ D)	HÙNG VƯƠNG (THỬA ĐẤT SỐ 98 VÀ 766, TỜ BẢN ĐỒ 29)	THỬA ĐẤT SỐ 71 VÀ 235, TỜ BẢN ĐỒ 29	34.100	17.100	13.600
2	LÔ A CHỢ BẾN CÁT	THỬA ĐẤT SỐ 162, TỜ BẢN ĐỒ 29	NGÔ QUYỀN (THỬA ĐẤT SỐ 353, TỜ BẢN ĐỒ 29)	34.100	17.100	13.600
3	NGÔ QUYỀN (LÔ C CHỢ BẾN CÁT)	HÙNG VƯƠNG	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 1 VÀ 215, TỜ BẢN ĐỒ 35	34.100	17.100	13.600
4	ĐH.606 (HÙNG VƯƠNG - BẾN TRÁI TUYẾN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 3 CÔNG AN)	CẦU ĐÒ	23.800	11.900	9.500
5	ĐƯỜNG 30/4	KHO BẠC BẾN CÁT (CŨ)	VÒNG XOAY TÀN DỪ	21.400	10.700	8.600
6	LÔ B CHỢ BẾN CÁT	THỬA ĐẤT SỐ 234, TỜ BẢN ĐỒ 29	NGÔ QUYỀN (THỬA ĐẤT SỐ 355, TỜ BẢN ĐỒ 29)	21.400	10.700	8.600
7	DA1-1 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐH.604 (ĐƯỜNG 2/9)	VÒNG XOAY (TC3)	13.000	6.500	5.200
8	DA1-2 (TRỪ ĐẤT THUỘC	TC1	VÒNG XOAY (NA3)	13.000	6.500	5.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CCN, KCN)					
9	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	GAGARE AN PHÚC (RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - THỚI HÒA)	ĐƯỜNG TC1	8.600	4.300	3.400
10	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	ĐƯỜNG TC1	NGÃ 3 CÔNG AN	14.500	7.300	5.800
11	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	NGÃ 3 CÔNG AN	CÂY XĂNG PHƯỜNG TÀI	11.600	5.800	4.600
12	ĐƯỜNG 30/4	KHO BẠC BẾN CÁT (CŨ)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	15.500	7.800	6.200
13	ĐƯỜNG LÒ HEO	HÙNG VƯƠNG (THỬA ĐẤT SỐ 22, TỜ BẢN ĐỒ 29)	ĐƯỜNG HÀNG VÚ SỮA (THỬA ĐẤT SỐ 468, TỜ BẢN ĐỒ 29)	13.000	6.500	5.200
14	ĐƯỜNG XUNG QUANH CHỢ CŨ BẾN CÁT	ĐƯỜNG 30/4 (THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 29)	ĐƯỜNG LÒ HEO (THỬA ĐẤT SỐ 64, TỜ BẢN ĐỒ 29)	10.100	5.100	4.000
15	ĐƯỜNG XUNG QUANH CHỢ CŨ BẾN CÁT	ĐƯỜNG 30/4 (THỬA ĐẤT SỐ 41, TỜ BẢN ĐỒ 29)	ĐƯỜNG LÒ HEO (THỬA ĐẤT SỐ 60, TỜ BẢN ĐỒ 29)	10.100	5.100	4.000
16	ĐƯỜNG XUNG QUANH CHỢ CŨ BẾN CÁT	ĐƯỜNG LÒ HEO (THỬA ĐẤT SỐ 81, TỜ BẢN ĐỒ 29)	THỬA ĐẤT SỐ 137 VÀ 849, TỜ BẢN ĐỒ 29	10.100	5.100	4.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
17	NA2 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	XA2	10.800	5.400	4.300
18	NA3 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	DA4	VÒNG XOAY (DA1-1)	11.600	5.800	4.600
19	NGÔ QUYỀN (ĐƯỜNG VÀNH ĐAI)	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 1 VÀ 215, TỜ BẢN ĐỒ 35	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	11.600	5.800	4.600
20	TC1 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	DA1-2	N8	13.000	6.500	5.200
21	TC2	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	VÒNG XOAY (TC3)	13.000	6.500	5.200
22	TC3	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	VÒNG XOAY (TC2)	13.000	6.500	5.200
23	TUYẾN ĐƯỜNG SỐ 1 (TRUNG TÂM HỘI NGHỊ QUẢNG TRƯỜNG THÀNH PHỐ BẾN CÁT)	ĐƯỜNG 30/4	NGÔ QUYỀN	13.900	7.000	5.600
24	TRỤC ĐƯỜNG PHÒNG TÀI CHÍNH CŨ	ĐƯỜNG 30/4 (KHO BẠC CŨ)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (BẢO HIỂM XÃ HỘI CŨ)	13.000	6.500	5.200
25	DA1-1 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐH.604 (ĐƯỜNG 2/9)	VÒNG XOAY (TC3)	6.100	3.100	2.400
26	DA1-2 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	TC1	VÒNG XOAY (NA3)	6.100	3.100	2.400
27	ĐH.605	NGÃ 4 ÔNG GIÁO	RANH PHƯỜNG BẾN	5.900	3.000	2.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			CÁT - CHÁNH PHÚ HÒA			
28	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - THỚI HÒA	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - XÃ BÀU BÀNG	6.500	3.300	2.600
29	ĐH.604 (ĐƯỜNG 2/9)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	NGÃ 4 ÔNG GIÁO (RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - CHÁNH PHÚ HÒA)	7.300	3.700	2.900
30	ĐƯỜNG BẾN CHÀ VI (ĐH.607)	NGÃ 3 CẦU CỬI (ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG)	THỬA ĐẤT SỐ 1039, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 6	6.800	3.400	2.700
31	ĐH.607 (ĐƯỜNG BẾN CHÀ VI)	THỬA ĐẤT SỐ 53, TỜ BẢN ĐỒ 120	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 1197, TỜ BẢN ĐỒ 117	6.100	3.100	2.400
32	ĐH.607 (ĐƯỜNG BẾN CHÀ VI)	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 1197, TỜ BẢN ĐỒ 117	ĐH.620	3.400	1.700	1.400
33	ĐƯỜNG CẦU ĐÒ 2	ĐƯỜNG QL13 - ĐÌNH BẾN TRANH	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - LONG NGUYỄN	6.400	3.200	2.600
34	ĐƯỜNG CÂY DA	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (THỬA ĐẤT SỐ 286, TỜ BẢN ĐỒ 9)	ĐƯỜNG BẾN CHÀ VI (ĐH.607)	5.500	2.800	2.200
35	ĐƯỜNG HÀNG VÚ SỮA	ĐƯỜNG 30/4	NGÔ QUYỀN	7.300	3.700	2.900
36	ĐƯỜNG NHÀ HÁT	TUYẾN ĐƯỜNG SỐ 1 (TRUNG TÂM	NGÔ QUYỀN	5.900	3.000	2.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		HỘI NGHỊ)				
37	ĐƯỜNG QL13 - ĐÌNH BẾN TRANH	NGÔ QUYÊN	ĐƯỜNG CẦU ĐÒ 2	6.400	3.200	2.600
38	ĐƯỜNG QL13 - ĐÌNH BẾN TRANH	ĐƯỜNG CẦU ĐÒ 2	ĐÌNH BẾN TRANH	5.500	2.800	2.200
39	NA2 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	XA2	6.100	3.100	2.400
40	NA3 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	DA4	VÒNG XOAY (DA1-1)	6.100	3.100	2.400
41	TC1 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	DA1-2	N8	6.100	3.100	2.400
42	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		6.400	3.200	2.600
43	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		5.900	3.000	2.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÒN LẠI.					
44	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		4.900	2.500	2.000
45	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		4.400	2.200	1.800
46	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 199, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 115	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 564, TỜ BẢN ĐỒ 115	7.700	3.900	3.100
47	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 564, TỜ BẢN ĐỒ 115	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 755, TỜ BẢN ĐỒ 90	5.800	2.900	2.300
48	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13)	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 755, TỜ BẢN ĐỒ 90	RANH XÃ BÀU BÀNG - PHƯỜNG BẾN CÁT	7.100	3.600	2.800
49	ĐH.617 (ĐƯỜNG TRÂU SỮA)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 3	TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU VÀ HUẤN LUYỆN CHĂN	3.700	1.900	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		TRẦU SỮA)	NUÔI GIA SÚC LỚN (NGÃ 3 TẠI CÔNG TY SAN MIGUEL)			
50	ĐH.620 (CỦ ĐH.603)	RANH PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 3 BẾN TƯỢNG)	3.200	1.600	1.300
51	ĐT.741B (ĐH.612; BỐ LÁ - BẾN SÚC)	THỬA ĐẤT SỐ 30 VÀ THỬA 47, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 148 (RANH PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA - BẾN CÁT)	THỬA ĐẤT SỐ 628 VÀ THỬA 324, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 132 (RANH XÃ BÀU BÀNG - PHƯỜNG BẾN CÁT)	5.200	2.600	2.100
52	ĐƯỜNG VÀO KHU NHÀ Ở NÔNG THÔN NAM LONG	ĐH.610 (ĐƯỜNG BẾN VÁN)	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ 74	3.100	1.600	1.200
53	TẠO LỰC MỸ PHƯỚC - BÀU BÀNG	ĐẦU THỬA 99, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	RANH XÃ BÀU BÀNG - PHƯỜNG BẾN CÁT	4.900	2.500	2.000
54	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC XÃ LAI HUNG, TÂN HUNG CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		4.400	2.200	1.800
55	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI,	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	THUỘC XÃ LAI HÙNG, TÂN HÙNG CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		3.700	1.900	1.500
56	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC XÃ LAI HÙNG, TÂN HÙNG CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		4.000	2.000	1.600
57	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC XÃ LAI HÙNG, TÂN HÙNG CŨ (NAY LÀ PHƯỜNG BẾN CÁT)		3.400	1.700	1.400
58	ĐH.611 (Cũ ĐH.615)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG NGÃ 3 CẦU ĐÔI)	RANH PHƯỜNG LONG NGUYÊN - PHƯỜNG BẾN CÁT	3.700	1.900	1.500
59	ĐH.618	ĐT.741B	THƯA ĐẤT SỐ 3,4 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 22	3.400	1.700	1.400
60	ĐƯỜNG ÁP CẦU ĐÔI	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐH.611	3.700	1.900	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
61	ĐH.610 (ĐƯỜNG BẾN VÁN)	ĐẦU THỬA ĐẤT SỐ 2, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 73	RANH XÃ BÀU BÀNG - PHƯỜNG BẾN CÁT	3.100	1.600	1.200

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025  
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.741	ĐH.601	GIÁP RANH PHƯỜNG VĨNH TÂN (XÃ TÂN BÌNH CŨ)	8.500	4.300	3.400
2	MỸ PHƯỚC - BÀU BÀNG	GIÁP ĐƯỜNG MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT	10.800	5.400	4.300
3	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	RANH PHƯỜNG THỐI HÒA	GIÁP ĐƯỜNG MỸ PHƯỚC - BÀU BÀNG	12.400	6.200	5.000
4	ĐH.603	NGÃ 3 CỬA RỜ QUET	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT	5.100	2.600	2.000
5	ĐH.604 (ĐƯỜNG 2/9)	NGÃ 4 ÔNG GIÁO	ĐT.741	6.400	3.200	2.600
6	ĐH.605	NGÃ 4 ÔNG GIÁO	ĐT.741 (NGÃ 3 ÔNG KIỂM)	5.900	3.000	2.400
7	ĐƯỜNG ĐẦU NÓI ĐT.741-NE4	ĐƯỜNG NE4 KCN MỸ PHƯỚC 3	ĐT.741	6.800	3.400	2.700
8	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MAI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN (THUỘC THÀNH PHỐ		4.700	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BẾN CÁT CŨ)				
9	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M (THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT CŨ)		4.300	2.200	1.700
10	ĐƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA – VĨNH TÂN	ĐT.741	SUỐI ÔNG LỐC	3.800	1.900	1.500
11	ĐX.605.162A (CPH 09)	ĐT.741	GIÁP RANH PHƯỜNG VĨNH TÂN (SUỐI TRE) XÃ TÂN BÌNH CŨ	4.200	2.100	1.700
12	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN (THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT CŨ)		3.800	1.900	1.500
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT,	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M (THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT CŨ)		3.300	1.700	1.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.					
14	ĐT.741B (ĐH.612; BỎ LÁ - BẾN SÚC)	NGÃ 3 BỎ LÁ	RANH PHƯỜNG BÊN CÁT- XÃ BÀU BÀNG	5.200	2.600	2.100
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN (THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG CŨ)		4.400	2.200	1.800
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M (THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG CŨ)		3.700	1.900	1.500
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN (THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG CŨ)		4.000	2.000	1.600
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	HƠN 9M (THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG CŨ)		3.400	1.700	1.400
19	KHU DÂN CƯ ÁP 5	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		4.700	2.400	1.900
20	KHU DÂN CƯ ÁP 5	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		4.300	2.200	1.700
21	KHU DÂN CƯ ÁP 6	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		7.000	3.500	2.800
22	KHU DÂN CƯ ÁP 6	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		6.400	3.200	2.600
23	KHU DÂN CƯ ÁP 7	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		8.900	4.500	3.600
24	KHU DÂN CƯ ÁP 7	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		8.100	4.100	3.200
25	KHU DÂN CƯ RICHHOME	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		7.400	3.700	3.000

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG LONG NGUYÊN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐH.606 (ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 3 CÔNG AN)	CẦU ĐÒ	23.800	11.900	9.500
2	ĐH.606 (ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG)	CẦU ĐÒ	NGÃ 4 AN ĐIỀN + 200M	12.300	6.200	4.900
3	ĐH.606 (ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG)	NGÃ 4 AN ĐIỀN + 200 M	NGÃ 3 RẠCH BẤP	10.500	5.300	4.200
4	ĐƯỜNG 30/4	VÒNG XOAY TÀN DỪ	CẦU QUAN	21.400	10.700	8.600
5	ĐT.749A	CẦU QUAN	LONG NGUYÊN 26 (RANH PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ VÀ XÃ LONG NGUYÊN CŨ) VÀ CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 149, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	11.600	5.800	4.600
6	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30)	LONG NGUYÊN 26 (RANH PHƯỜNG MỸ PHƯỚC CŨ VÀ XÃ LONG NGUYÊN CŨ) VÀ CUỐI THỬA	CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 314, TỜ BẢN ĐỒ 64 (LONG NGUYÊN) VÀ ĐƯỜNG LONG	7.700	3.900	3.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		ĐẤT SỐ 149, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	NGUYỄN 24			
7	ĐT.749A (TỈNH LỘ 30)	CUỐI THỪA ĐẤT SỐ 314, TỜ BẢN ĐỒ 64 (LONG NGUYỄN) VÀ ĐƯỜNG LONG NGUYỄN 24	RANH XÃ LONG HÒA	5.800	2.900	2.300
8	ĐT.748 (TỈNH LỘ 16)	RANH PHƯỜNG PHÚ AN	NGÃ 4 AN ĐIỆN + 100 M	8.100	4.100	3.200
9	ĐT.748 (TỈNH LỘ 16)	NGÃ 4 AN ĐIỆN 100 M	NGÃ 4 AN ĐIỆN + 100 M	7.700	3.900	3.100
10	ĐT.748 (TỈNH LỘ 16)	NGÃ 4 AN ĐIỆN 100 M	RANH PHƯỜNG TÂY NAM	5.800	2.900	2.300
11	ĐƯỜNG CẦU ĐÒ 2	RANH KHU DÂN CƯ CẦU ĐÒ	ĐT.748	6.400	3.200	2.600
12	VÀNH ĐAI 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	SÔNG THỊ TÍNH	ĐT.748	8.400	4.200	3.400
13	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC VƯỜN TIÊU	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		14.000	7.000	5.600
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TĐC VƯỜN TIÊU	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		13.000	6.500	5.200
15	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M		4.700	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)				
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		4.300	2.200	1.700
17	ĐH.608	NGÃ 3 CHÚ LƯỜNG (ĐT.748)	NGÃ 4 THÙNG THỎ (ĐT.744)	7.800	3.900	3.100
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.800	1.900	1.500
19	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC THÀNH PHỐ BẾN CÁT (CŨ)		3.300	1.700	1.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
20	ĐH.610 (ĐƯỜNG BẾN VÁN)	ĐT.749A (NGÃ 3 TRƯỜNG TIỂU HỌC LONG BÌNH)	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT - RANH XÃ BÀU BÀNG	3.100	1.600	1.200
21	ĐH.619 (ĐƯỜNG KDC LONG NGUYỄN)	NGÃ 3 LÂM TRƯỜNG (ĐT.749A)	NGÃ 3 UBND XÃ LONG NGUYỄN (CŨ)	3.700	1.900	1.500
22	ĐT.749C (ĐH.611)	RANH PHƯỜNG LONG NGUYỄN - RANH XÃ BÀU BÀNG	NGÃ 3 ĐÒN GÁNH (ĐT.749A)	5.400	2.700	2.200
23	LONG NGUYỄN 107 (ĐƯỜNG GIÁP RANH KDC LONG NGUYỄN)	ĐH.619 (ĐƯỜNG KDC LONG NGUYỄN THỬA SỐ 1955, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 77)	ĐH.619 (ĐƯỜNG KDC LONG NGUYỄN THỬA SỐ 7173, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 77)	3.700	1.900	1.500
24	LONG NGUYỄN 174 (ĐƯỜNG GIÁP RANH KHU NHÀ Ở NÔNG THÔN NAM LONG 3)	ĐH.619 (ĐƯỜNG KDC LONG NGUYỄN THỬA SỐ 3257, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 77)	KHU DÂN CƯ SÀI GÒN LAND	3.700	1.900	1.500
25	ĐH.611 CŨ (ĐH.615)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NGÃ 3 CẦU ĐÔI)	ĐT.749A (NGÃ 3 ĐỐI DIỆN BƯU ĐIỆN XÃ LONG NGUYỄN CŨ)	3.700	1.900	1.500
26	ĐH.615 (ĐƯỜNG NHỰA LONG NGUYỄN - LONG TÂN)	ĐT.749A	RANH XÃ LONG TÂN CŨ (ĐI NGÃ 4 HÓC MĂNG)	2.700	1.400	1.100
27	ĐƯỜNG LIÊN XÃ LONG NGUYỄN -	ĐH.615	RANH XÃ AN LẬP CŨ	3.700	1.900	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	AN LẬP					
28	LONG NGUYÊN 26 (ĐƯỜNG LIÊN XÃ LONG NGUYÊN)	ĐT.749A	ĐT.749A (RANH PHƯỜNG BẾN CÁT)	3.700	1.900	1.500
29	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)		4.400	2.200	1.800
30	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)		3.700	1.900	1.500
31	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)		4.000	2.000	1.600
32	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ BỀ RỘNG MẶT				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC HUYỆN BÀU BÀNG (CŨ)		3.400	1.700	1.400

**Phụ lục III**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG THỚI HÒA**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025  
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNG XI CẦU MẮM	VÀNH ĐAI 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	8.200	4.100	3.300
2	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	VÀNH ĐAI 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	ĐƯỜNG TC1	8.600	4.300	3.400
3	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUỐC LỘ 13, TRỪ ĐẤT THUỘC CÁC CCN, KCN)	ĐƯỜNG TC1	RANH PHƯỜNG BẾN CÁT	14.500	7.300	5.800
4	NE8 (TRỪ ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐT.741	12.300	6.200	4.900
5	VÀNH ĐAI 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐT.741	9.100	4.600	3.600
6	VÀNH ĐAI 4 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	SÔNG THỊ TÍNH	9.100	4.600	3.600
7	DJ10	NE8	KJ2	6.400	3.200	2.600
8	DJ9	NE8	KJ2	6.400	3.200	2.600
9	ĐH.602 (ĐƯỜNG	ĐẠI LỘ BÌNH	ĐẠI LỘ BÌNH	6.800	3.400	2.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGÃ BA LĂNGXI)	DƯƠNG	DƯƠNG + 50M			
10	ĐH.602 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG + 50M	RANH PHƯỜNG HÒA LỢI	5.900	3.000	2.400
11	ĐH.616 (ĐƯỜNG NGÃ BA LĂNGXI CẦU MẮM)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	CẦU MẮM	6.300	3.200	2.500
12	MỸ PHƯỚC - TÂN VẠN (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	RANH PHƯỜNG HÒA LỢI	RANH PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HÒA	5.600	2.800	2.200
13	NA2 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	XA2	6.100	3.100	2.400
14	NE8 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐT.741	6.500	3.300	2.600
15	TC1 (ĐẤT THUỘC CCN, KCN)	DA1-2	N8	6.100	3.100	2.400
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		4.700	2.400	1.900
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ		4.300	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HỮU) CÒN LẠI.	HƠN 9M				
18	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI BÀU TRÂM A	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	KDC THỐI HÒA	6.600	3.300	2.600
19	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI ĐƯỜNG ĐIỆN 500KV	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (QUÁN BÀ 8 MÒ)	ĐƯỜNG ĐIỆN 500KV	3.800	1.900	1.500
20	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI HỒ LE	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (NHÀ ÔNG KỶ VĂN)	HỒ LE	3.800	1.900	1.500
21	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI KHO ĐẠN	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	KHU DÂN CƯ THỐI HÒA	3.800	1.900	1.500
22	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI MỸ PHƯỚC 3	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	KHU DÂN CƯ MỸ PHƯỚC 3	3.500	1.800	1.400
23	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI NHÀ NGHỈ HÀO KIẾT	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	NHÀ ÔNG KỶ	3.800	1.900	1.500
24	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI NHÀ ÔNG TƯ PHÚC	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	NHÀ ÔNG TƯ PHÚC	3.800	1.900	1.500
25	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI NHÀ ÔNG TƯ SÁU TÙNG	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG (TƯ QUỆT)	NHÀ ÔNG SÁU TÙNG	3.800	1.900	1.500
26	HAI HOÀNG - BÀ BUÔN	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG - TRƯỜNG HỌC	3.800	1.900	1.500
27	TƯ CHI - HAI HÙNG	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG	ĐẠI LỘ BÌNH DƯƠNG ĐI HỒ LE	3.800	1.900	1.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
28	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.800	1.900	1.500
29	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		3.300	1.700	1.300

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG VĨNH TÂN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT.741	RANH PHƯỜNG CHÁNH PHÚ HOÀ	RANH VĨNH TÂN - XÃ PHƯỚC HOÀ	8.200	4.100	3.300
2	ĐT.742	CẦU THỌ ỤT (RANH BÌNH DƯƠNG - VĨNH TÂN)	ĐH.410 VÀ NB5	11.900	6.000	4.800
3	ĐT.742	ĐH.410 VÀ NB5 (PHƯỜNG VĨNH TÂN)	RANH VĨNH TÂN - TÂN BÌNH	10.700	5.400	4.300
4	ĐT.742	RANH TÂN BÌNH - VĨNH TÂN	ĐT.747A	8.200	4.100	3.300
5	ĐT.747A	NGÃ 3 CÔNG XANH	RANH VĨNH TÂN - BÌNH CỐ	11.700	5.900	4.700
6	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		6.800	3.400	2.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
7	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400
8	SUỐI TRE (CŨ ĐH.424)	RANH VĨNH TÂN - CHÁNH PHÚ HOÀ	GIÁP KCN VSIP II	4.300	2.200	1.700
9	TÂN BÌNH 58	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 181, TỜ BẢN ĐỒ 14)	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 132, TỜ BẢN ĐỒ 14)	7.000	3.500	28.000
10	TÂN BÌNH 01	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 141, TỜ BẢN ĐỒ 62)	THỬA ĐẤT SỐ 159, TỜ BẢN ĐỒ 62	4.800	2.400	1.900
11	TÂN BÌNH 02	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 92, TỜ BẢN ĐỒ 62)	SUỐI TRE (THỬA ĐẤT SỐ 878, TỜ BẢN ĐỒ 510)	4.800	2.400	1.900
12	TÂN BÌNH 03	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 846, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 78, TỜ BẢN ĐỒ 62	4.800	2.400	1.900
13	TÂN BÌNH 04	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 84, TỜ BẢN ĐỒ 62)	THỬA ĐẤT SỐ 125, TỜ BẢN ĐỒ 62	4.600	2.300	1.800
14	TÂN BÌNH 05	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 513, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 11 (THỬA ĐẤT SỐ 324, TỜ BẢN ĐỒ 53)	5.000	2.500	2.000
15		TÂN BÌNH 11	TÂN BÌNH 57			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN BÌNH 05	(THỬA ĐẤT SỐ 326, TỜ BẢN ĐỒ 53)	(THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
16	TÂN BÌNH 06	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 163, TỜ BẢN ĐỒ 63)	SUỐI TRE (THỬA ĐẤT SỐ 633, TỜ BẢN ĐỒ 72)	5.000	2.500	2.000
17	TÂN BÌNH 07	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 512, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 1027, TỜ BẢN ĐỒ 63)	4.800	2.400	1.900
18	TÂN BÌNH 08	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 154, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 06 (THỬA ĐẤT SỐ 875, TỜ BẢN ĐỒ 63)	4.800	2.400	1.900
19	TÂN BÌNH 09	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 653, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 504, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.600	2.300	1.800
20	TÂN BÌNH 10	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 146, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 531, TỜ BẢN ĐỒ 63	5.000	2.500	2.000
21	TÂN BÌNH 11	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 103, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 324, TỜ BẢN ĐỒ 53)	4.800	2.400	1.900
22	TÂN BÌNH 12	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 146, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 147, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.800	2.400	1.900
23	TÂN BÌNH 13	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 971, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 177, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.800	2.400	1.900
24	TÂN BÌNH 14	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 231, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
25	TÂN BÌNH 15	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 105, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 23 (THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 51)	4.800	2.400	1.900
26	TÂN BÌNH 16	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 142, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 237, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.800	2.400	1.900
27	TÂN BÌNH 17	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 95, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 15 (THỬA ĐẤT SỐ 1, TỜ BẢN ĐỒ 54)	4.800	2.400	1.900
28	TÂN BÌNH 18	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 141, TỜ BẢN ĐỒ 63)	THỬA ĐẤT SỐ 896, TỜ BẢN ĐỒ 63	4.800	2.400	1.900
29	TÂN BÌNH 19	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 82, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 21 (THỬA ĐẤT SỐ 1493, TỜ BẢN ĐỒ 64)	4.800	2.400	1.900
30	TÂN BÌNH 20	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 133, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 22 (THỬA ĐẤT SỐ 598, TỜ BẢN ĐỒ 63)	4.800	2.400	1.900
31	TÂN BÌNH 21	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 835, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 17 (THỬA ĐẤT SỐ 92, TỜ BẢN ĐỒ 64)	4.800	2.400	1.900
32	TÂN BÌNH 22	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 127, TỜ BẢN ĐỒ 63)	TÂN BÌNH 06 (THỬA ĐẤT SỐ 475, TỜ BẢN ĐỒ 63)	4.800	2.400	1.900
33	TÂN BÌNH 23	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 68, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 15 (THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 51)	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
34	TÂN BÌNH 24	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 107, TỜ BẢN ĐỒ 64)	THỬA ĐẤT SỐ 260, TỜ BẢN ĐỒ 64	4.800	2.400	1.900
35	TÂN BÌNH 25	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 60, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 134, TỜ BẢN ĐỒ 54)	4.600	2.300	1.800
36	TÂN BÌNH 26	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 121, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 22 (THỬA ĐẤT SỐ 1023, TỜ BẢN ĐỒ 64)	5.000	2.500	2.000
37	TÂN BÌNH 27	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 931, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 433, TỜ BẢN ĐỒ 54)	4.800	2.400	1.900
38	TÂN BÌNH 28	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 123, TỜ BẢN ĐỒ 64)	THỬA ĐẤT SỐ 1317, TỜ BẢN ĐỒ 64	4.800	2.400	1.900
39	TÂN BÌNH 29	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 841, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 69	4.800	2.400	1.900
40	TÂN BÌNH 30	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 130, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 26 (THỬA ĐẤT SỐ 276, TỜ BẢN ĐỒ 64)	4.800	2.400	1.900
41	TÂN BÌNH 31	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 81, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 52, TỜ BẢN ĐỒ 65	4.800	2.400	1.900
42	TÂN BÌNH 32	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 1208, TỜ BẢN ĐỒ 64)	TÂN BÌNH 69 (THỬA ĐẤT SỐ 664, TỜ BẢN ĐỒ 74)	4.800	2.400	1.900
43	TÂN BÌNH 34	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 155, TỜ BẢN ĐỒ 64)	THỬA ĐẤT SỐ 1307, TỜ BẢN ĐỒ 64	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		64)	BẢN ĐỒ 64			
44	TÂN BÌNH 35	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 597, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ 65)	4.800	2.400	1.900
45	TÂN BÌNH 36	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 1042, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 157, TỜ BẢN ĐỒ 69	4.800	2.400	1.900
46	TÂN BÌNH 37	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 76, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 59, TỜ BẢN ĐỒ 65	4.800	2.400	1.900
47	TÂN BÌNH 38	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 93, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 155, TỜ BẢN ĐỒ 69	4.800	2.400	1.900
48	TÂN BÌNH 39	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 599, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 191, TỜ BẢN ĐỒ 65)	4.800	2.400	1.900
49	TÂN BÌNH 40	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 100, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 147, TỜ BẢN ĐỒ 69	4.800	2.400	1.900
50	TÂN BÌNH 41	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 166, TỜ BẢN ĐỒ 65)	4.800	2.400	1.900
51	TÂN BÌNH 42	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 1057, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 44 (THỬA ĐẤT SỐ 855, TỜ BẢN ĐỒ 69)	4.800	2.400	1.900
52	TÂN BÌNH 43	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 54, TỜ BẢN ĐỒ 69)	THỬA ĐẤT SỐ 65, TỜ BẢN ĐỒ 65	5.000	2.500	2.000
53	TÂN BÌNH 44	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 1066, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 48 (THỬA ĐẤT SỐ 1066, TỜ BẢN ĐỒ 69)	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		ĐỒ 69)	231, TỜ BẢN ĐỒ 69)			
54	TÂN BÌNH 46	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 117, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 44 (THỬA ĐẤT SỐ 946, TỜ BẢN ĐỒ 69)	4.800	2.400	1.900
55	TÂN BÌNH 47	THỬA ĐẤT SỐ 361, TỜ BẢN ĐỒ 70	THỬA ĐẤT SỐ 65, TỜ BẢN ĐỒ 65	4.800	2.400	1.900
56	TÂN BÌNH 48	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 122, TỜ BẢN ĐỒ 69)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 1115, TỜ BẢN ĐỒ 69)	5.000	2.500	2.000
57	TÂN BÌNH 49	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 100, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 329, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
58	TÂN BÌNH 50	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 17, TỜ BẢN ĐỒ 70)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 135, TỜ BẢN ĐỒ 70)	5.000	2.500	2.000
59	TÂN BÌNH 51	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 111, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 53 (THỬA ĐẤT SỐ 383, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
60	TÂN BÌNH 52	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 642, TỜ BẢN ĐỒ 70)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 897, TỜ BẢN ĐỒ 70)	5.000	2.500	2.000
61	TÂN BÌNH 53	ĐT. 741 (THỬA ĐẤT SỐ 116, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 142, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
62		ĐT. 741 (THỬA ĐẤT	TÂN BÌNH 66			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂN BÌNH 54	SỐ 498, TỜ BẢN ĐỒ 70)	(THỬA ĐẤT SỐ 158, TỜ BẢN ĐỒ 70)	5.000	2.500	2.000
63	TÂN BÌNH 55	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 337, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 7, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
64	TÂN BÌNH 56	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 396, TỜ BẢN ĐỒ 70)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 946, TỜ BẢN ĐỒ 70)	5.000	2.500	2.000
65	TÂN BÌNH 57	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 85, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 05 (THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ 66)	4.800	2.400	1.900
66	TÂN BÌNH 59	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 506, TỜ BẢN ĐỒ 57)	NÔNG TRƯỜNG CAO SU VISORUTEX	4.800	2.400	1.900
67	TÂN BÌNH.60	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 6, TỜ BẢN ĐỒ 57)	THỬA ĐẤT SỐ 399, TỜ BẢN ĐỒ 57	5.000	2.500	2.000
68	TÂN BÌNH.61	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 138, TỜ BẢN ĐỒ 67)	CAO SU VIỆT-XÔ (THỬA ĐẤT SỐ 6, TỜ BẢN ĐỒ 68)	4.800	2.400	1.900
69	TÂN BÌNH.62	ĐT.741 (THỬA ĐẤT SỐ 146, TỜ BẢN ĐỒ 66)	TÂN BÌNH 56 (THỬA ĐẤT SỐ 45, TỜ BẢN ĐỒ 70)	4.800	2.400	1.900
70	TÂN BÌNH.63	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 54, TỜ BẢN ĐỒ 67)	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 243, TỜ BẢN ĐỒ 67)	4.800	2.400	1.900
71	TÂN BÌNH.64	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 295, TỜ BẢN ĐỒ 57)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 213, TỜ BẢN ĐỒ 67)	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
72	TÂN BÌNH.65	SUỐI TRE (THỬA ĐẤT SỐ 832, TỜ BẢN ĐỒ 510)	VĂN PHÒNG KHU PHỐ SUỐI TRE (THỬA ĐẤT SỐ 40, TỜ BẢN ĐỒ 510)	4.800	2.400	1.900
73	TÂN BÌNH.66	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 145, TỜ BẢN ĐỒ 67)	TÂN BÌNH 72 (THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ BẢN ĐỒ 74)	5.000	2.500	2.000
74	TÂN BÌNH.67	SUỐI TRE (THỬA ĐẤT SỐ 51, TỜ BẢN ĐỒ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 601, TỜ BẢN ĐỒ 72	4.800	2.400	1.900
75	TÂN BÌNH.68	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 401, TỜ BẢN ĐỒ 70)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 188, TỜ BẢN ĐỒ 70)	4.800	2.400	1.900
76	TÂN BÌNH.69	TÂN BÌNH 72 (THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ BẢN ĐỒ 74)	RANH VSIP (THỬA ĐẤT SỐ 40, TỜ BẢN ĐỒ 79)	4.800	2.400	1.900
77	TÂN BÌNH 70	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 40, TỜ BẢN ĐỒ 75)	TÂN BÌNH 72 (THỬA ĐẤT SỐ 700, TỜ BẢN ĐỒ 74)	4.800	2.400	1.900
78	TÂN BÌNH 72	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ 76)	TÂN BÌNH 66 (THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ BẢN ĐỒ 74)	5.000	2.500	2.000
79	TÂN BÌNH 74	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 139, TỜ BẢN ĐỒ 84)	RANH VSIP (THỬA ĐẤT SỐ 58, TỜ BẢN ĐỒ 84)	4.800	2.400	1.900
80	ĐH.410	RANH BÌNH CƠ - VĨNH TÂN	NGÃ 3, KHU PHỐ 6, VĨNH TÂN	7.100	3.600	2.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
81	ĐH.410	NGÃ 3, KHU PHỐ 6, VĨNH TÂN	ĐT.742	7.700	3.900	3.100
82	ĐH.419	ĐT.742 (VĨNH TÂN)	GIÁP KCN VSIP II	7.000	3.500	2.800
83	ĐH.424	ĐT.742 (VĨNH TÂN)	GIÁP KCN VSIP II	6.700	3.400	2.700
84	VĨNH LỢI (ĐH.409)	CÁU VĨNH LỢI (RANH TÂN HIỆP - VĨNH TÂN)	ĐH.410 (KHU PHỐ 6 VĨNH TÂN)	7.300	3.700	2.900
85	VĨNH TÂN 01 (CỦ VĨNH TÂN 20)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 560, TỜ BẢN ĐỒ 31)	THỬA ĐẤT SỐ 962, TỜ BẢN ĐỒ 36	6.200	3.100	2.500
86	VĨNH TÂN 02 (CỦ VĨNH TÂN 38)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 513, TỜ BẢN ĐỒ 31)	VĨNH TÂN 41 (THỬA ĐẤT SỐ 524, TỜ BẢN ĐỒ 32)	5.300	2.700	2.100
87	VĨNH TÂN 03 (CỦ VĨNH TÂN 32)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 610, TỜ BẢN ĐỒ 31)	GIÁP KCN VSIP II MỞ RỘNG (THỬA ĐẤT SỐ 1246, TỜ BẢN ĐỒ 31)	5.300	2.700	2.100
88	VĨNH TÂN 04 (CỦ VĨNH TÂN 21)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 882, TỜ BẢN ĐỒ 31)	VĨNH TÂN 41 (THỬA ĐẤT SỐ 159, TỜ BẢN ĐỒ 32)	5.500	2.800	2.200
89	VĨNH TÂN 05 (CỦ VĨNH TÂN 31)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 366, TỜ BẢN ĐỒ 31)	THỬA ĐẤT SỐ 394, TỜ BẢN ĐỒ 31	5.300	2.700	2.100
90	VĨNH TÂN 06 (CỦ VĨNH TÂN 23)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 315, TỜ BẢN ĐỒ 31)	THỬA ĐẤT SỐ 132, TỜ BẢN ĐỒ 32	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
91	VĨNH TÂN 07 (CỦ VĨNH TÂN 22)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 647, TỜ BẢN ĐỒ 31)	THỬA ĐẤT SỐ 114, TỜ BẢN ĐỒ 32	5.300	2.700	2.100
92	VĨNH TÂN 08 (CỦ VĨNH TÂN 24)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 187, TỜ BẢN ĐỒ 31)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 464, TỜ BẢN ĐỒ 33)	5.900	3.000	2.400
93	VĨNH TÂN 09 (CỦ VĨNH TÂN 30)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 158, TỜ BẢN ĐỒ 31)	THỬA ĐẤT SỐ 191 VÀ 773, TỜ BẢN ĐỒ 31	5.500	2.800	2.200
94	VĨNH TÂN 10 (CỦ VĨNH TÂN 29)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 312, TỜ BẢN ĐỒ 26)	VĨNH TÂN 09 (THỬA ĐẤT SỐ 781, TỜ BẢN ĐỒ 31)	5.300	2.700	2.100
95	VĨNH TÂN 11 (CỦ VĨNH TÂN 25)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 540, TỜ BẢN ĐỒ 27)	VĨNH TÂN 08 (THỬA ĐẤT SỐ 122 VÀ 447, TỜ BẢN ĐỒ 32)	5.300	2.700	2.100
96	VĨNH TÂN 12 (CỦ VĨNH TÂN 28)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 524, TỜ BẢN ĐỒ 27)	THỬA ĐẤT SỐ 27, TỜ BẢN ĐỒ 26	5.300	2.700	2.100
97	VĨNH TÂN 13 (CỦ VĨNH TÂN 26)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 286, TỜ BẢN ĐỒ 27)	VĨNH TÂN 17 (THỬA ĐẤT SỐ 681 VÀ 2021, TỜ BẢN ĐỒ 21)	5.300	2.700	2.100
98	VĨNH TÂN 14 (CỦ VĨNH TÂN 27)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 106, TỜ BẢN ĐỒ 27)	THỬA ĐẤT SỐ 630, TỜ BẢN ĐỒ 20	5.300	2.700	2.100
99	VĨNH TÂN 15 (CỦ VĨNH TÂN 14)	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT SỐ 996, TỜ BẢN ĐỒ 21)	THỬA ĐẤT SỐ 650, TỜ BẢN ĐỒ 20	5.300	2.700	2.100
100	VĨNH TÂN 16	ĐT. 742 (THỬA ĐẤT	THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(CỦ VĨNH TÂN 13)	SỐ 1596 VÀ 538, TỜ BẢN ĐỒ 21)	317, TỜ BẢN ĐỒ 21	5.500	2.800	2.200
101	VĨNH TÂN 17 (CỦ VĨNH TÂN 16)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 534 VÀ 535, TỜ BẢN ĐỒ 21)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 644 VÀ 927, TỜ BẢN ĐỒ 22)	5.900	3.000	2.400
102	VĨNH TÂN 18 (CỦ VĨNH TÂN 12)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 832 VÀ 674, TỜ BẢN ĐỒ 16)	THỬA ĐẤT SỐ 2026 VÀ 1887, TỜ BẢN ĐỒ 16	5.300	2.700	2.100
103	VĨNH TÂN 19 (CỦ VĨNH TÂN 15)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 952, TỜ BẢN ĐỒ 16)	VĨNH TÂN 17 (THỬA ĐẤT SỐ 987, TỜ BẢN ĐỒ 21)	5.300	2.700	2.100
104	VĨNH TÂN 21 (CỦ VĨNH TÂN 10)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 1971, TỜ BẢN ĐỒ 10)	THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ 7	5.300	2.700	2.100
105	VĨNH TÂN 22 (CỦ VĨNH TÂN 02)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 926, TỜ BẢN ĐỒ 6)	THỬA ĐẤT SỐ 1200, TỜ BẢN ĐỒ 10	5.300	2.700	2.100
106	VĨNH TÂN 24 (CỦ VĨNH TÂN 35)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 110, TỜ BẢN ĐỒ 17)	THỬA ĐẤT SỐ 1372, TỜ BẢN ĐỒ 17	5.000	2.500	2.000
107	VĨNH TÂN 25 (CỦ VĨNH TÂN 17)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 805, TỜ BẢN ĐỒ 17)	VĨNH TÂN 17 (THỬA ĐẤT SỐ 643, TỜ BẢN ĐỒ 22)	5.900	3.000	2.400
108	VĨNH TÂN 26 (CỦ VĨNH TÂN 41)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ 18)	THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 18	5.300	2.700	2.100
109	VĨNH TÂN 27 (CỦ VĨNH TÂN 42)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 1046, TỜ BẢN ĐỒ 18)	VĨNH TÂN 21 (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			BẢN ĐỒ 11)			
110	VĨNH TÂN 28 (CỦ VĨNH TÂN 04)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 245, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 529, TỜ BẢN ĐỒ 12	5.300	2.700	2.100
111	VĨNH TÂN 29 (CỦ VĨNH TÂN 03)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 652, TỜ BẢN ĐỒ 12)	THỬA ĐẤT SỐ 312, TỜ BẢN ĐỒ 18	5.300	2.700	2.100
112	VĨNH TÂN 30	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ 13)	THỬA ĐẤT SỐ 01, TỜ BẢN ĐỒ 13	5.000	2.500	2.000
113	VĨNH TÂN 31	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 1224, TỜ BẢN ĐỒ 18)	THỬA ĐẤT SỐ 264, TỜ BẢN ĐỒ 18	5.000	2.500	2.000
114	VĨNH TÂN 32 (CỦ VĨNH TÂN 48)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 1053, TỜ BẢN ĐỒ 18)	THỬA ĐẤT SỐ 706, TỜ BẢN ĐỒ 18	5.000	2.500	2.000
115	VĨNH TÂN 33 (CỦ VĨNH TÂN 36)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 1199, TỜ BẢN ĐỒ 18)	THỬA ĐẤT SỐ 993, TỜ BẢN ĐỒ 18	5.300	2.700	2.100
116	VĨNH TÂN 34 (CỦ VĨNH TÂN 37)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 577, TỜ BẢN ĐỒ 23)	VĨNH TÂN 38 VÀ CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 289, TỜ BẢN ĐỒ 24	5.300	2.700	2.100
117	VĨNH TÂN 34 (CỦ VĨNH TÂN 37)	VĨNH TÂN 38 VÀ CUỐI THỬA ĐẤT SỐ 289, TỜ BẢN ĐỒ 24	RANH XÃ BÌNH MỸ (THỬA ĐẤT SỐ 223, TỜ BẢN ĐỒ 24)	4.700	2.400	1.900
118	VĨNH TÂN 35 (CỦ VĨNH TÂN 18)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 272, TỜ BẢN ĐỒ 22)	VĨNH TÂN 25 (THỬA ĐẤT SỐ 947, TỜ BẢN ĐỒ 22)	5.300	2.700	2.100
119	VĨNH TÂN 36 (CỦ VĨNH TÂN 45)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 951, TỜ BẢN ĐỒ 22)	THỬA ĐẤT SỐ 957, TỜ BẢN ĐỒ 22	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
120	VĨNH TÂN 37 (CỦ VĨNH TÂN 19)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 1059, TỜ BẢN ĐỒ 28)	THỬA ĐẤT SỐ 1395, TỜ BẢN ĐỒ 28	5.300	2.700	2.100
121	VĨNH TÂN 38 (CỦ VĨNH TÂN 06)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 1114, TỜ BẢN ĐỒ 33)	VĨNH TÂN 34 (THỬA ĐẤT SỐ 05, TỜ BẢN ĐỒ 24)	5.300	2.700	2.100
122	VĨNH TÂN 39 (CỦ VĨNH TÂN 46)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 373, TỜ BẢN ĐỒ 41)	ĐƯỜNG ĐẤT (THỬA ĐẤT SỐ 38 VÀ 24, TỜ BẢN ĐỒ 41)	6.200	3.100	2.500
123	VĨNH TÂN 39 (CỦ VĨNH TÂN 46)	ĐƯỜNG ĐẤT (THỬA ĐẤT SỐ 38 VÀ 24, TỜ BẢN ĐỒ 41)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 607, TỜ BẢN ĐỒ 38)	5.300	2.700	2.100
124	VĨNH TÂN 40 (CỦ VĨNH TÂN 09)	VĨNH LỢI (THỬA ĐẤT SỐ 297, TỜ BẢN ĐỒ 41)	GIÁP ĐƯỜNG ĐẤT (THỬA ĐẤT SỐ 96 VÀ 100, TỜ BẢN ĐỒ 43)	6.200	3.100	2.500
125	VĨNH TÂN 40 (CỦ VĨNH TÂN 09)	GIÁP ĐƯỜNG ĐẤT (THỬA ĐẤT SỐ 96 VÀ 100, TỜ BẢN ĐỒ 43)	GIÁP SUỐI CÁI (THỬA ĐẤT SỐ 386, TỜ BẢN ĐỒ 42)	5.300	2.700	2.100
126	VĨNH TÂN 41 (CỦ VĨNH TÂN 33)	VĨNH TÂN 08 (THỬA ĐẤT SỐ 450, TỜ BẢN ĐỒ 32)	THỬA ĐẤT SỐ 349, TỜ BẢN ĐỒ 32	5.300	2.700	2.100
127	VĨNH TÂN 42 (CỦ VĨNH TÂN 34)	VĨNH TÂN 08 (THỬA ĐẤT SỐ 167, TỜ BẢN ĐỒ 32)	THỬA ĐẤT SỐ 303, TỜ BẢN ĐỒ 32	5.300	2.700	2.100
128	VĨNH TÂN 43 (CỦ VĨNH TÂN 02)	VĨNH TÂN 22 (THỬA ĐẤT SỐ 73, TỜ BẢN ĐỒ 6)	THỬA ĐẤT SỐ 74, TỜ BẢN ĐỒ 6	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
129	VĨNH TÂN 44 (CŨ VĨNH TÂN 05)	VĨNH TÂN 34 (THỬA ĐẤT SỐ 206, TỜ BẢN ĐỒ 23)	THỬA ĐẤT SỐ 33, TỜ BẢN ĐỒ 29	5.000	2.500	2.000
130	VĨNH TÂN 45 (CŨ VĨNH TÂN 07)	VĨNH TÂN 38 (THỬA ĐẤT SỐ 611, TỜ BẢN ĐỒ 34)	THỬA ĐẤT SỐ 358, TỜ BẢN ĐỒ 34	5.300	2.700	2.100
131	VĨNH TÂN 46 (CŨ VĨNH TÂN 39 VÀ 40)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 105, TỜ BẢN ĐỒ 17)	ĐH.410 (THỬA ĐẤT SỐ 437, TỜ BẢN ĐỒ 17)	5.500	2.800	2.200
132	VĨNH TÂN 47	VĨNH TÂN 21 (THỬA ĐẤT SỐ 96, TỜ BẢN ĐỒ 11)	VĨNH TÂN 46 (THỬA 142, TỜ 11) VÀ ĐH.410 (THỬA 334, TỜ 17)	5.300	2.700	2.100
133	VĨNH TÂN 48	VĨNH TÂN 08 (THỬA ĐẤT SỐ 571, TỜ BẢN ĐỒ 32)	VĨNH TÂN 11 (THỬA ĐẤT SỐ 17, TỜ BẢN ĐỒ 32)	5.000	2.500	2.000
134	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHỆ, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI (THÀNH PHỐ TÂN UYÊN CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC PHƯỜNG CÒN LẠI.		5.400	2.700	2.200
135	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHỀ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI (THÀNH PHỐ TÂN UYÊN CŨ)	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC CÁC PHƯỜNG CÒN LẠI.		4.700	2.400	1.900
136	VĨNH TÂN 49	VĨNH LỢI (ĐH.409)	SUỐI CÁI ĐÁT (THỪA 577-580 TỜ BẢN ĐỒ 36)	5.500	2.800	2.200
137	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 1 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG LỚN HƠN 9M		6.800	3.400	2.700
138	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 1 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400
139	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 4 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG LỚN HƠN 9M		6.800	3.400	2.700
140	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 4 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400
141	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 5 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG LỚN HƠN 9M		6.800	3.400	2.700
142	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 5 - VĨNH TÂN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400
143	KHU TÁI ĐỊNH CƯ SUỐI TRE - TÂN BÌNH	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG LỚN HƠN 9M		6.800	3.400	2.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
144	KHU TÁI ĐỊNH CƯ SUỐI TRE - TÂN BÌNH	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400
145	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 4 - TÂN BÌNH	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG LỚN HƠN 9M		6.800	3.400	2.700
146	KHU TÁI ĐỊNH CƯ ÁP 4 - TÂN BÌNH	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		5.900	3.000	2.400

**Phụ lục III****BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG BÌNH CỐ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐT 742	CẦU TRẠI CỬA	BÌNH MỸ 14 (THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 45)	8.300	4.200	3.300
2	ĐT 742	BÌNH MỸ 14 (THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 45)	RANH VĨNH TÂN- BÌNH CỐ (BÌNH MỸ 01)	6.400	3.200	2.600
3	ĐT 746	RANH TÂN UYÊN - BÌNH CỐ	ĐT 747A (BÌNH CỐ)	11.900	6.000	4.800
4	ĐT 747A	ĐT.747B (RANH PHƯỜNG BÌNH CỐ)	CẦU BÌNH CỐ	12.800	6.400	5.100
5	ĐT 747A	CẦU BÌNH CỐ	RANH BÌNH CỐ- VĨNH TÂN	10.200	5.100	4.100
6	ĐT 747B	VÕ THỊ SÁU	ĐT.747A	14.600	7.300	5.800
7	ĐH.423 (MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG NGUYỄN KHUYẾN)	RANH TÂN HIỆP VÀ BÌNH CỐ	ĐT 747A (BÌNH CỐ)	7.300	3.700	2.900
8	ĐH 410	ĐT.747A (BÌNH CỐ)	RANH PHƯỜNG BÌNH CỐ- PHƯỜNG VĨNH TÂN	7.400	3.700	3.000
9		ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 21, TỜ	HỘI NGHĨA 05 (THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HỘI NGHĨA 01	BẢN ĐỒ SỐ 94)	877, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	5.700	2.900	2.300
10	HỘI NGHĨA 02	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 23, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 94)	HỘI NGHĨA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 59, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 94)	5.700	2.900	2.300
11	HỘI NGHĨA 03	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 197, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	HỘI NGHĨA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 764, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	5.700	2.900	2.300
12	HỘI NGHĨA 04	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 159, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	HỘI NGHĨA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 227, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	5.700	2.900	2.300
13	HỘI NGHĨA 05	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 151, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	HỘI NGHĨA 01 (THỬA ĐẤT SỐ 877, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	5.700	2.900	2.300
14	HỘI NGHĨA 06	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 126, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 464, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
15	HỘI NGHĨA 07	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 319, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
16	HỘI NGHĨA 08	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 276, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
17	HỘI NGHĨA 09	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 69, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 791, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
18	HỘI NGHĨA 10	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 721, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 729, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
19	HỘI NGHĨA 11	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 579, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 09, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
20	HỘI NGHĨA 12	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 12, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 618, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
21	HỘI NGHĨA 13	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 96, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 64, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
22	HỘI NGHĨA 14	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 47, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 323, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.300	2.700	2.100
23	HỘI NGHĨA 15	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 299, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 19 (THỬA ĐẤT SỐ 833, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
24	HỘI NGHĨA 16	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 279, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 19 (THỬA ĐẤT SỐ 396, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
25	HỘI NGHĨA 17	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 485, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 15 (THỬA ĐẤT SỐ 115, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
26	HỘI NGHĨA 18	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1015, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 15 (THỬA ĐẤT SỐ 1104, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
27	HỘI NGHĨA 19	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 52, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 15 (THỬA ĐẤT SỐ 833, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
28		ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ	HỘI NGHĨA 21 (THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HỘI NGHĨA 20	BẢN ĐỒ SỐ 84)	54, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
29	HỘI NGHĨA 21	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 9, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 15 (THỬA ĐẤT SỐ 114, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
30	HỘI NGHĨA 22	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 809, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 37, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84	5.700	2.900	2.300
31	HỘI NGHĨA 23	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1147, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 1059, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84	5.700	2.900	2.300
32	HỘI NGHĨA 24	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1352, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 160, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
33	HỘI NGHĨA 25	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1231, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 574, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
34	HỘI NGHĨA 26	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 120, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 159, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
35	HỘI NGHĨA 27	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 985, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 839, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
36	HỘI NGHĨA 28	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 201, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 116, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
37	HỘI NGHĨA 29	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 481, TỜ BẢN ĐỒ	THỬA ĐẤT SỐ 673, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		SỐ 82)				
38	HỘI NGHĨA 30	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 73, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 513, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.700	2.900	2.300
39	HỘI NGHĨA 31	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 175, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 753, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.700	2.900	2.300
40	HỘI NGHĨA 32	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 227, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.700	2.900	2.300
41	HỘI NGHĨA 33	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 06, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 123, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80	5.700	2.900	2.300
42	HỘI NGHĨA 34	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 205, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80)	THỬA ĐẤT SỐ 58, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80	5.700	2.900	2.300
43	HỘI NGHĨA 35	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 424, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80)	THỬA ĐẤT SỐ 605, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80	5.700	2.900	2.300
44	HỘI NGHĨA 36	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 616, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80)	THỬA ĐẤT SỐ 325, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80	5.300	2.700	2.100
45	HỘI NGHĨA 37	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 66, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80)	THỬA ĐẤT SỐ 334, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 80	5.700	2.900	2.300
46	HỘI NGHĨA 38	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 36, TỜ BẢN ĐỒ SỐ	THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		79)				
47	HỘI NGHĨA 39	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 405, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 15, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.300	2.700	2.100
48	HỘI NGHĨA 40	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 188, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 11, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.300	2.700	2.100
49	HỘI NGHĨA 41	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 473, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 638, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.700	2.900	2.300
50	HỘI NGHĨA 42	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 840, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 20, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.700	2.900	2.300
51	HỘI NGHĨA 43	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 714, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79)	THỬA ĐẤT SỐ 580, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.700	2.900	2.300
52	HỘI NGHĨA 44	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 582, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 651, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.300	2.700	2.100
53	HỘI NGHĨA 45	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 833, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 441, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 79	5.300	2.700	2.100
54	HỘI NGHĨA 46	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 53, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 32, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.300	2.700	2.100
55	HỘI NGHĨA 47	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 66, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 34, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.300	2.700	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		82)				
56	HỘI NGHĨA 48	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 95, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 927, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.300	2.700	2.100
57	HỘI NGHĨA 49	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 113, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82)	THỬA ĐẤT SỐ 989, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 82	5.300	2.700	2.100
58	HỘI NGHĨA 50	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 24, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 1279, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.300	2.700	2.100
59	HỘI NGHĨA 51	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1115, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 1211, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.300	2.700	2.100
60	HỘI NGHĨA 52	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 807, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
61	HỘI NGHĨA 53	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 267, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
62	HỘI NGHĨA 54	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 85, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 1221, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
63	HỘI NGHĨA 55	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 970, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 1202, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
64	HỘI NGHĨA 56	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 319, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 62, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		SỐ 81)				
65	HỘI NGHĨA 57	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 136, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 296, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
66	HỘI NGHĨA 58	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 147, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 343, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
67	HỘI NGHĨA 59	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 204, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	THỬA ĐẤT SỐ 100, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.300	2.700	2.100
68	HỘI NGHĨA 60	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 526, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
69	HỘI NGHĨA 61	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 234, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 130, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81	5.700	2.900	2.300
70	HỘI NGHĨA 62	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 1005, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 637, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
71	HỘI NGHĨA 63	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 65, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 65 (THỬA ĐẤT SỐ 28, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
72	HỘI NGHĨA 64	ĐT.746 (THỬA ĐẤT SỐ 83, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	HỘI NGHĨA 65 (THỬA ĐẤT SỐ 45, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	5.700	2.900	2.300
73	HỘI NGHĨA 65	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 374, TỜ	HỘI NGHĨA 62 (THỬA ĐẤT SỐ	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BẢN ĐỒ SỐ 83)	192, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)			
74	HỘI NGHĨA 66	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 971, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 216, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
75	HỘI NGHĨA 67	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 214, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 654, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.300	2.700	2.100
76	HỘI NGHĨA 68	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 388, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	HỘI NGHĨA 62 (THỬA ĐẤT SỐ 637, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	5.700	2.900	2.300
77	HỘI NGHĨA 69	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 989, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 38, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
78	HỘI NGHĨA 70	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 137, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 236, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
79	HỘI NGHĨA 71	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 186, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 355, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
80	HỘI NGHĨA 72	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 213, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	HỘI NGHĨA 71 (THỬA ĐẤT SỐ 355, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	5.700	2.900	2.300
81	HỘI NGHĨA 73	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 249, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 958, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83	5.700	2.900	2.300
82	HỘI NGHĨA 74	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 326, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 83)	THỬA ĐẤT SỐ 161, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 87	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
83	HỘI NGHĨA 75	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 42, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 87)	THỬA ĐẤT SỐ 1092, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84	5.700	2.900	2.300
84	HỘI NGHĨA 76	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 137, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 733, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84	5.700	2.900	2.300
85	HỘI NGHĨA 77	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 1030, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 984, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84	5.700	2.900	2.300
86	HỘI NGHĨA 78	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 185, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
87	HỘI NGHĨA 79	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 993, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 84)	THỬA ĐẤT SỐ 36, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
88	HỘI NGHĨA 80	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 1146, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
89	HỘI NGHĨA 81	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 269, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 397, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
90	HỘI NGHĨA 82	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 50, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 584, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
91	HỘI NGHĨA 83	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 1293, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 464, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
92	HỘI NGHĨA 84	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 1309, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 459, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
93		ĐT.747A (THỬA	THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HỘI NGHĨA 85	ĐẤT SỐ 112, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	641, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	6.300	3.200	2.500
94	HỘI NGHĨA 85 (NÓI DÀI)	THỬA ĐẤT SỐ 641, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	TÂN HIỆP 08	6.300	3.200	2.500
95	HỘI NGHĨA 86	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 354, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 1100, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
96	HỘI NGHĨA 87	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 140, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 187, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
97	HỘI NGHĨA 88	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 159, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 971, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
98	HỘI NGHĨA 89	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 749, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 218, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
99	HỘI NGHĨA 90	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 199, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88)	THỬA ĐẤT SỐ 1113, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 88	5.700	2.900	2.300
100	HỘI NGHĨA 91	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 91, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 164, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89	5.700	2.900	2.300
101	HỘI NGHĨA 92	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 120, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 89)	THỬA ĐẤT SỐ 1704, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
102	HỘI NGHĨA 93	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 02, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 731, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
103	HỘI NGHĨA 94	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 112, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 931, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	6.300	3.200	2.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
104	HỘI NGHĨA 95	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 114, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 219, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
105	HỘI NGHĨA 96	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 33, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 55, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
106	HỘI NGHĨA 97	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 101, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 468, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
107	HỘI NGHĨA 98	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 251, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 94	5.700	2.900	2.300
108	HỘI NGHĨA 99	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 642, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 468, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	6.300	3.200	2.500
109	HỘI NGHĨA 100	ĐT.747B (THỬA ĐẤT SỐ 94, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93)	THỬA ĐẤT SỐ 739, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 93	5.700	2.900	2.300
110	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC PHƯỜNG CÒN LẠI		7.000	3.500	2.800
111	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ,	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ CÒN LẠI.	CÁC PHƯỜNG CÒN LẠI		6.400	3.200	2.600
112	BÌNH MỸ 01	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 115, TỜ BẢN ĐỒ 27)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 188, TỜ BẢN ĐỒ 27)	5.500	2.800	2.200
113	BÌNH MỸ 02	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 295, TỜ BẢN ĐỒ 27)	THỬA ĐẤT SỐ 199, TỜ BẢN ĐỒ 27	4.800	2.400	1.900
114	BÌNH MỸ 03	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 46, TỜ BẢN ĐỒ 27)	THỬA ĐẤT SỐ 44, TỜ BẢN ĐỒ 27	5.200	2.600	2.100
115	BÌNH MỸ 04	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 43, TỜ BẢN ĐỒ 26)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 236, TỜ BẢN ĐỒ 27)	5.500	2.800	2.200
116	BÌNH MỸ 05	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 48, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 49, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.600	2.300	1.800
117	BÌNH MỸ 06	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 68, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 30	5.500	2.800	2.200
118	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1)	BÌNH MỸ 06 (THỬA ĐẤT SỐ 301, TỜ BẢN ĐỒ 30)	BÌNH MỸ 14 (THỬA ĐẤT SỐ 255, TỜ BẢN ĐỒ 42)	5.200	2.600	2.100
119	BÌNH MỸ 07	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 535, TỜ BẢN ĐỒ 30)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 152, TỜ BẢN ĐỒ	5.200	2.600	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			30)			
120	BÌNH MỸ 08	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 465, TỜ BẢN ĐỒ 30)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 210, TỜ BẢN ĐỒ 30)	5.200	2.600	2.100
121	BÌNH MỸ 09	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 9, TỜ BẢN ĐỒ 42)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 8, TỜ BẢN ĐỒ 42)	4.800	2.400	1.900
122	BÌNH MỸ 10	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 31, TỜ BẢN ĐỒ 42)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 36, TỜ BẢN ĐỒ 42)	5.200	2.600	2.100
123	BÌNH MỸ 11	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 119, TỜ BẢN ĐỒ 42)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 110, TỜ BẢN ĐỒ 42)	4.800	2.400	1.900
124	BÌNH MỸ 12	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 163, TỜ BẢN ĐỒ 42)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ 42)	5.500	2.800	2.200
125	BÌNH MỸ 13	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 209, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 198, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.800	2.400	1.900
126	BÌNH MỸ 14	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 293, TỜ BẢN ĐỒ 42)	ĐT.742 (THỬA ĐẤT SỐ 4, TỜ BẢN ĐỒ 45)	5.200	2.600	2.100
127	BÌNH MỸ 15	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 341, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 454, TỜ BẢN ĐỒ 42	5.200	2.600	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
128	BÌNH MỸ 16	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 72, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỬA ĐẤT SỐ 349, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.800	2.400	1.900
129	BÌNH MỸ 17	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 5, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 938, TỜ BẢN ĐỒ 48	5.500	2.800	2.200
130	BÌNH MỸ 18	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 198, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 196, TỜ BẢN ĐỒ 49	4.800	2.400	1.900
131	BÌNH MỸ 19	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 308, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 663, TỜ BẢN ĐỒ 48	4.800	2.400	1.900
132	BÌNH MỸ 20	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 452, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 243, TỜ BẢN ĐỒ 49	5.200	2.600	2.100
133	BÌNH MỸ 21	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 478, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 668, TỜ BẢN ĐỒ 48	5.200	2.600	2.100
134	BÌNH MỸ 22	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 290, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 90, TỜ BẢN ĐỒ 49	5.200	2.600	2.100
135	BÌNH MỸ 23	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 103, TỜ BẢN ĐỒ 52)	THỬA ĐẤT SỐ 171, TỜ BẢN ĐỒ 53	5.200	2.600	2.100
136	BÌNH MỸ 25	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 128, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 129, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
137	BÌNH MỸ 26	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 141, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 123, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
138	BÌNH MỸ 27	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 148, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 367, TỜ BẢN ĐỒ 66	5.200	2.600	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
139	BÌNH MỸ 28	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 755, TỜ BẢN ĐỒ 66)	BÌNH MỸ 27 (THỬA ĐẤT SỐ 282, TỜ BẢN ĐỒ 66)	5.200	2.600	2.100
140	BÌNH MỸ 29	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 752, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 181, TỜ BẢN ĐỒ 68	5.500	2.800	2.200
141	BÌNH MỸ 30	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 438, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 422, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.600	2.300	1.800
142	BÌNH MỸ 31	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 425, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 183, TỜ BẢN ĐỒ 68	5.500	2.800	2.200
143	BÌNH MỸ 32	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 821, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 395, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
144	BÌNH MỸ 33	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 715, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 380, TỜ BẢN ĐỒ 66	5.200	2.600	2.100
145	BÌNH MỸ 34	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 337, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 332, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
146	BÌNH MỸ 35	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 340, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 291, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
147	BÌNH MỸ 36	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 152, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 155, TỜ BẢN ĐỒ 66	4.800	2.400	1.900
148	BÌNH MỸ 37	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 880, TỜ BẢN ĐỒ 66)	THỬA ĐẤT SỐ 167, TỜ BẢN ĐỒ 61	4.800	2.400	1.900
149	BÌNH MỸ 38	ĐT.747A (TRƯỜNG TIỂU HỌC BÌNH MỸ, THỬA ĐẤT SỐ 184, TỜ BẢN	THỬA ĐẤT SỐ 86, TỜ BẢN ĐỒ	5.500	2.800	2.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		ĐỒ 52)	51			
150	BÌNH MỸ 39	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 247, TỜ BẢN ĐỒ 52)	THỬA ĐẤT SỐ 10, TỜ BẢN ĐỒ 52	4.800	2.400	1.900
151	BÌNH MỸ 41	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 6, TỜ BẢN ĐỒ 52)	THỬA ĐẤT SỐ 173, TỜ BẢN ĐỒ 52	4.800	2.400	1.900
152	BÌNH MỸ 42	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 252, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 279, TỜ BẢN ĐỒ 49	4.800	2.400	1.900
153	BÌNH MỸ 43	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 201, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 647, TỜ BẢN ĐỒ 49	4.800	2.400	1.900
154	BÌNH MỸ 44	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 727, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 275, TỜ BẢN ĐỒ 49	5.200	2.600	2.100
155	BÌNH MỸ 45	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 146, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 206, TỜ BẢN ĐỒ 51	5.500	2.800	2.200
156	BÌNH MỸ 46	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 96, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 106, TỜ BẢN ĐỒ 49	5.200	2.600	2.100
157	BÌNH MỸ 47	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 81, TỜ BẢN ĐỒ 49)	THỬA ĐẤT SỐ 21, TỜ BẢN ĐỒ 49	4.800	2.400	1.900
158	BÌNH MỸ 48	ĐT.747A (CHỢ BÌNH MỸ, THỬA ĐẤT SỐ 636, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỬA ĐẤT SỐ 145, TỜ BẢN ĐỒ 41	5.500	2.800	2.200
159	BÌNH MỸ 52	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 485, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỬA ĐẤT SỐ 37, TỜ BẢN ĐỒ 41	5.200	2.600	2.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
160	BÌNH MỸ 53	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 476, TỜ BẢN ĐỒ 41)	THỬA ĐẤT SỐ 786, TỜ BẢN ĐỒ 41	4.800	2.400	1.900
161	BÌNH MỸ 54	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 220, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 380, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.800	2.400	1.900
162	BÌNH MỸ 55	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 211, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 210, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.800	2.400	1.900
163	BÌNH MỸ 56	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 174, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 16, TỜ BẢN ĐỒ 41	5.200	2.600	2.100
164	BÌNH MỸ 57	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 164, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 875, TỜ BẢN ĐỒ 41	4.800	2.400	1.900
165	BÌNH MỸ 58	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 134, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 73, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.600	2.300	1.800
166	BÌNH MỸ 59	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 394, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 3, TỜ BẢN ĐỒ 41	5.200	2.600	2.100
167	BÌNH MỸ 60	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 503, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ 42	4.600	2.300	1.800
168	BÌNH MỸ 61	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 659, TỜ BẢN ĐỒ 42)	THỬA ĐẤT SỐ 727, TỜ BẢN ĐỒ 42	5.500	2.800	2.200
169	BÌNH MỸ 62	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 206, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 205, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.600	2.300	1.800
170	BÌNH MỸ 63	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 202, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 653, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.600	2.300	1.800
171		ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 230, TỜ	THỬA ĐẤT SỐ 15, TỜ BẢN ĐỒ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	BÌNH MỸ 64	BẢN ĐỒ 30)	31	4.800	2.400	1.900
172	BÌNH MỸ 65	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 119, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 82, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.600	2.300	1.800
173	BÌNH MỸ 66	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 84, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 77, TỜ BẢN ĐỒ 30	5.500	2.800	2.200
174	BÌNH MỸ 67	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 355, TỜ BẢN ĐỒ 30)	BÌNH MỸ 66 (THỬA ĐẤT SỐ 299, TỜ BẢN ĐỒ 30)	4.600	2.300	1.800
175	BÌNH MỸ 68	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 511, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 46, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.600	2.300	1.800
176	BÌNH MỸ 69	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 33, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 429, TỜ BẢN ĐỒ 30	4.800	2.400	1.900
177	BÌNH MỸ 70	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 28, TỜ BẢN ĐỒ 30)	BÌNH MỸ 71 (THỬA ĐẤT SỐ 29, TỜ BẢN ĐỒ 30)	4.800	2.400	1.900
178	BÌNH MỸ 71	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 256, TỜ BẢN ĐỒ 30)	THỬA ĐẤT SỐ 38, TỜ BẢN ĐỒ 26	4.800	2.400	1.900
179	BÌNH MỸ 72	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 77, TỜ BẢN ĐỒ 26)	THỬA ĐẤT SỐ 61, TỜ BẢN ĐỒ 26	4.800	2.400	1.900
180	BÌNH MỸ 73	ĐT.747A (THỬA ĐẤT SỐ 115, TỜ BẢN ĐỒ 26)	THỬA ĐẤT SỐ 38, TỜ BẢN ĐỒ 26	5.500	2.800	2.200
181		ĐT.747A (THỬA	THỬA ĐẤT SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	BÌNH MỸ 74	ĐẤT SỐ 26, TỔ BẢN ĐỒ 26)	427, TỔ BẢN ĐỒ 26	4.600	2.300	1.800
182	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN THUỘC CÁC XÃ BÌNH MỸ, ĐẤT CUỐC, TÂN LẬP (CŨ)		3.800	1.900	1.500
183	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG CÁC KHU THƯƠNG MẠI, KHU DỊCH VỤ, KHU DU LỊCH, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ, KHU TÁI ĐỊNH CƯ (HIỆN HỮU) CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M THUỘC CÁC XÃ BÌNH MỸ, ĐẤT CUỐC, TÂN LẬP (CŨ)		3.200	1.600	1.300
184	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 9M TRỞ LÊN		3.400	1.700	1.400
185	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÒN LẠI TRONG					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CÁC KHU CÔNG NGHỆ, KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP, KHU SẢN XUẤT, KHU CHẾ XUẤT CÒN LẠI.	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG NHỎ HƠN 9M		2.800	1.400	1.100
186	HỘI NGHĨA 60 (ĐOẠN 2)	THỬA ĐẤT SỐ 526, TỜ BẢN ĐỒ 4	GIÁP ĐƯỜNG VÀNH ĐAI L2 (NÔNG TRƯỜNG CAO SU HỘI NGHĨA QUẢN LÝ, HẾT THỬA 1380 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 81)	5.700	2.900	2.300
187	BÌNH MỸ 12 (ĐOẠN 2)	BÌNH MỸ 06 (NHÁNH 1, THỬA ĐẤT SỐ 144, TỜ BẢN ĐỒ 42)	ĐT 742	5.500	2.800	2.200
188	BÌNH MỸ 40	ĐT 747A (THỬA ĐẤT SỐ 6 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 52)	THỬA ĐẤT SỐ 173 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 52	5.200	2.600	2.100
189	BÌNH MỸ 75	ĐT 747A (THỬA ĐẤT SỐ 279 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 27)	THỬA ĐẤT SỐ 120 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 226	5.500	2.800	2.200
190	ĐƯỜNG VÀ CẦU VÀM TỰ	RANH XÃ BẮC TÂN UYÊN-PHƯỜNG BÌNH CỐ	RANH PHƯỜNG BÌNH CỐ-XÃ PHƯỚC HOÀ	5.500	2.800	2.200

(Xem tiếp Công báo điện tử số 78 + 79)

---

---

**VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Địa chỉ: 86 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn

Điện thoại: (028)38.233.686

Fax:(028)38.233.694

Email: [tcb.ubnd@tphcm.gov.vn](mailto:tcb.ubnd@tphcm.gov.vn)

Website: <https://congbao.hochiminhcity.gov.vn>