



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG BÁO

Thành phố Hồ Chí Minh

Số 70 + 71

Ngày 01 tháng 3 năm 2026

MỤC LỤC

Trang

VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

26-12-2025 Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ban hành quy định Bảng giá đất lần đầu áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

(Đăng từ Công báo điện tử số 62 + 63 đến số 84 + 85 ngày 01 tháng 3 năm 2026)

(Tiếp theo Công báo điện tử số 68 + 69)

Phụ lục II

BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ TÂN NHỰT

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐƯỜNG TRẦN ĐẠI NGHĨA	KÊNH C (XÃ TÂN NHỰT)	KÊNH B (XÃ BÌNH LỢI)	32.900	16.500	13.200
		LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	VÕ TRẦN CHÍ	49.800	24.900	19.900
		VÕ TRẦN CHÍ	RANH XÃ BÌNH LỢI	36.200	18.100	14.500
2	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	RANH PHƯỜNG TÂN TẠO (VÒNG XOAY AN LẠC)	RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG (CẦU BÌNH ĐIỆN)	44.400	22.200	17.800
		RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG (CẦU BÌNH ĐIỆN)	NGÃ BA QUÁN CHUỐI	38.300	19.200	15.300
		NGÃ BA QUÁN CHUỐI	NHÀ THỜ BÌNH CHÁNH (XÃ BÌNH CHÁNH)	32.900	16.500	13.200
3	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	CÔNG TÂN KIÊN	26.800	13.400	10.700
4	ĐƯỜNG A (KDC DEPOT)	ĐƯỜNG HƯNG NHƠN	ĐẾN CUỐI TUYẾN	32.100	16.100	12.800
5	ĐƯỜNG B (KDC DEPOT)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐẾN CUỐI TUYẾN	21.400	10.700	8.600
6	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG A	ĐẾN CUỐI	21.400	10.700	8.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC DEPOT)		TUYẾN			
7	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC DEPOT)	ĐƯỜNG B	ĐƯỜNG SỐ 1	26.800	13.400	10.700
8	BÀU GỐC	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	HÙNG NHƠN	20.700	10.400	8.300
9	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	CÔNG TÂN KIÊN	NGUYỄN CỬU PHÚ	24.500	12.300	9.800
10	NHÁNH RỄ DƯƠNG ĐÌNH CÚC (TÂN KIÊN)	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	CÔNG TÂN KIÊN	15.300	7.700	6.100
11	XÓM HỒ	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	NGUYỄN CỬU PHÚ	15.300	7.700	6.100
12	BÀ THAO	NGUYỄN CỬU PHÚ	XÃ TÂN NHỰT	19.200	9.600	7.700
13	BÔNG VĂN DĨA	NGUYỄN CỬU PHÚ	VÕ TRẦN CHÍ (SÀI GÒN-TRUNG LƯƠNG)	21.400	10.700	8.600
		VÕ TRẦN CHÍ (SÀI GÒN-TRUNG LƯƠNG)	RANH TÂN NHỰT (CŨ)	16.800	8.400	6.700
14	CÁI TRUNG	HÙNG NHƠN	TRẦN ĐẠI NGHĨA	13.100	6.600	5.200
15	CÂY BÀNG	HÙNG NHƠN	TRẦN ĐẠI NGHĨA	19.900	10.000	8.000
16	ĐƯỜNG BỜ XE LAM	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	ĐẾN CUỐI TUYẾN	24.500	12.300	9.800
17	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC HỒ BẮC)	HÙNG NHƠN	KÊNH TƯ KÊ	36.700	18.400	14.700
18	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 4	21.400	10.700	8.600
19	ĐƯỜNG SỐ	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 12			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	11A (KDC TÂN TẠO)			21.400	10.700	8.600
20	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 15	ĐƯỜNG SỐ 5	21.400	10.700	8.600
21	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 12	21.400	10.700	8.600
22	ĐƯỜNG SỐ 15 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 2	21.400	10.700	8.600
23	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC HỒ BẮC)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 5	25.300	12.700	10.100
24	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC HỒ BẮC)	ĐƯỜNG SỐ 2	KÊNH TƯ KẾ	25.300	12.700	10.100
25	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC TÂN TẠO)	TRẦN ĐẠI NGHĨA	ĐƯỜNG SỐ 15	29.900	15.000	12.000
26	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC HỒ BẮC)	HÙNG NHƠN	KÊNH TƯ KẾ	25.300	12.700	10.100
27	ĐƯỜNG SỐ 7 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 12	26.800	13.400	10.700
28	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 15	21.400	10.700	8.600
29	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC TÂN TẠO)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 8	21.400	10.700	8.600
30	HÙNG NHƠN	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	CẦU HÙNG NHƠN	29.100	14.600	11.600
		CẦU HÙNG NHƠN	NGUYỄN CỬU PHÚ	23.000	11.500	9.200
31	HUYỄN BÁ CHÁNH	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	SÔNG CHỢ ĐỆM	23.800	11.900	9.500
32	KHUẤT VĂN BÚT	ĐƯỜNG HÙNG NHƠN	TRẦN ĐẠI NGHĨA	16.800	8.400	6.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
33	KINH 10	NGUYỄN CỬU PHÚ	VÕ TRẦN CHÍ	9.200	4.600	3.700
34	KINH 7	VÕ TRẦN CHÍ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
35	KINH 8	VÕ TRẦN CHÍ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
36	KINH 9	VÕ TRẦN CHÍ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
37	KINH SỐ 7	NGUYỄN CỬU PHÚ	RACH TÂN NHỰT	10.000	5.000	4.000
38	LÊ BÁ TRINH (KINH 9)	SÀI GÒN - TRUNG LƯƠNG	RANH XÃ TÂN NHỰT	10.000	5.000	4.000
39	LIÊN ÁP 17-19 (TÂN KIÊN)	TRẦN ĐẠI NGHĨA	KHUÁT VĂN BỨC	23.800	11.900	9.500
40	NGUYỄN CỬU PHÚ	NGUYỄN HỮU TRÍ	RANH PHƯỜNG TÂN TẠO	36.700	18.400	14.700
41	THÉ LỬ	VÕ TRẦN CHÍ	RANH XÃ BÌNH LỢI	14.600	7.300	5.800
42	TRẦN HỮU NGHIỆP	ĐƯỜNG KINH 10	ĐƯỜNG DK2 (THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN KHU 1/2000 CỤM Y TẾ TÂN KIÊN)	19.200	9.600	7.700
43	LÁNG LÊ - BÀU CÒ	RANH XÃ BÌNH LỢI	THÉ LỬ	15.300	7.700	6.100
44	THÉ LỬ	NGUYỄN CỬU PHÚ	VÕ TRẦN CHÍ	15.300	7.700	6.100
45	BÀ ĐIỂM	THÉ LỬ	KÊNH C	7.700	3.900	3.100
46	BÀ MIÊU	LƯƠNG NGANG	ĐƯỜNG SÁU OÁNH	6.900	3.500	2.800
47	BÀ TỶ (LƯƠNG	TRƯỜNG VĂN				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHÁNH THIÊN)	ĐA	TÂN LONG	11.100	5.600	4.400
48	ĐÊ RANH LONG AN	ĐƯỜNG SÁU OÁNH	TÂN LONG	7.700	3.900	3.100
49	ĐÊ SỐ 1	TRƯỜNG VĂN ĐA	TÂN LONG	10.000	5.000	4.000
50	ĐÊ SỐ 3	ĐÊ SỐ 2	BÀ TỶ (LƯƠNG KHÁNH THIÊN)	8.500	4.300	3.400
51	ĐÊ SỐ 4	ĐÊ SỐ 2	BÀ TỶ (LƯƠNG KHÁNH THIÊN)	8.500	4.300	3.400
52	HỒ MINH ĐỨC	TÂN LONG	RANH XÃ BÌNH LỢI	9.200	4.600	3.700
53	KÊNH 10	LÁNG LE - BÀU CÒ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
54	KÊNH 11	LÁNG LE - BÀU CÒ	KÊNH C	10.000	5.000	4.000
55	KÊNH 3 THUỐC	TRƯỜNG VĂN ĐA	BÀ TỶ (LƯƠNG KHÁNH THIÊN)	6.900	3.500	2.800
56	KÊNH 4 THUỐC	TRƯỜNG VĂN ĐA	BÀ TỶ (LƯƠNG KHÁNH THIÊN)	6.900	3.500	2.800
57	KÊNH 7	LÁNG LE - BÀU CÒ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
58	KÊNH 8	LÁNG LE - BÀU CÒ	RANH XÃ TÂN NHỰT	9.200	4.600	3.700
59	KÊNH SÁU OÁNH	LƯƠNG NGANG	RANH TỈNH TÂY NINH	7.700	3.900	3.100
60	KÊNH TẮC	CẦU XÃ	TRƯỜNG VĂN ĐA	6.900	3.500	2.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
61	LÁNG CHÀ	NGUYỄN ĐÌNH KIÊN	RANH XÃ TÂN NHỰT	16.100	8.100	6.400
62	NGUYỄN ĐÌNH KIÊN	THẾ LỮ	RANH PHƯỜNG TÂN TẠO	14.500	7.300	5.800
63	NGUYỄN THỊ TƯ	LÁNG LE -BÀU CÒ	KÊNH C	9.200	4.600	3.700
64	NGUYỄN VĂN NHIỀU	TRƯƠNG VĂN ĐA	TÂN LONG	10.000	5.000	4.000
65	Ồ CU KIÊN VÀNG	TRƯƠNG VĂN ĐA	BÀ TỶ (LƯƠNG KHÁNH THIÊN)	6.900	3.500	2.800
66	ÔNG ĐỨC	ĐÊ SỐ 2	ĐÊ SỐ 1	7.700	3.900	3.100
67	PHAN VĂN LỮ	THẾ LỮ	TRẦN ĐẠI NGHĨA	13.800	6.900	5.500
68	TÂN LONG	RANH TỈNH TÂY NINH	CẦU CHỢ ĐÊM	10.700	5.400	4.300
69	TRƯƠNG VĂN ĐA	TÂN LONG	RANH XÃ BÌNH LỢI	10.700	5.400	4.300
70	VÕ THỊ DẬU	NGUYỄN ĐÌNH KIÊN	VÕ TRẦN CHÍ	9.200	4.600	3.700
71	VÕ TRẦN CHÍ	NÚT GIAO CHỢ ĐÊM	RANH XÃ TÂN NHỰT	16.100	8.100	6.400
72	XÃ HAI	TÂN LONG	RACH Ồ CU KIÊN VÀNG	7.700	3.900	3.100
73	XÓM GIỮA	TÂN LONG	THẾ LỮ	8.500	4.300	3.400
74	ĐƯỜNG ÁP 11 (TỔ 12, ÁP 4)	ÔNG ĐỨC	ĐÊ SỐ 1	6.900	3.500	2.800
75	ĐƯỜNG ÁP 14 (TỔ 12, ÁP 3)	LƯƠNG NGANG	LƯƠNG NGANG	6.900	3.500	2.800
76	ĐƯỜNG ÁP 16 (TỔ 10, ÁP 4)	ĐÊ SỐ 2	ĐÊ SỐ 4	6.900	3.500	2.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
77	LÁNG CÁT	ĐỀ SỐ 2	ĐỀ SỐ 1	7.700	3.900	3.100
78	BÙI THANH KHIẾT	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	NGUYỄN HỮU TRÍ	23.000	11.500	9.200
79	NGUYỄN HỮU TRÍ	BÙI THANH KHIẾT	RANH TỈNH TÂY NINH	11.500	5.800	4.600
		LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	BÙI THANH KHIẾT	26.800	13.400	10.700
80	TẬP ĐOÀN 7-11	BÙI THANH KHIẾT	RANH XÃ BÌNH CHÁNH	13.100	6.600	5.200
81	BÙI THỊ RÔ (MẸ VNAH)	ĐƯỜNG BÙI THANH KHIẾT	ĐƯỜNG THÁI THỊ CÒN	13.100	6.600	5.200
82	ĐƯỜNG THIÊNG GIANG	BÙI THANH KHIẾT	NGUYỄN HỮU TRÍ	13.100	6.600	5.200
83	XÓM DẦU	BÙI THANH KHIẾT	RẠCH ÔNG ĐỒ	9.200	4.600	3.700
84	CAO TỐC HỒ CHÍ MINH – TRUNG LƯƠNG	RANH TỈNH TÂY NINH	NÚT GIAO CHỢ ĐỆM	19.900	10.000	8.000
		NÚT GIAO CHỢ ĐỆM	RANH XÃ BÌNH CHÁNH, PHƯỜNG PHÚ ĐÌNH (NÚT GIAO BÌNH THUẬN)	17.600	8.800	7.000
85	HUỲNH THỊ LỚN (MẸ VNAH)	ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU TRÍ	RANH XÃ BÌNH CHÁNH (ĐƯỜNG HOÀNG VĂN THÁI ẤP 1 XÃ BÌNH CHÁNH)	9.200	4.600	3.700
86	RẠCH ÔNG CÓM	NGUYỄN HỮU TRÍ	RANH XÃ BÌNH CHÁNH	9.200	4.600	3.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
87	TRẦN THỊ ĐỎ (MẸ VNAH)	ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU TRÍ	ĐƯỜNG PHAN THỊ THẦU XÃ BÌNH CHÁNH	9.200	4.600	3.700
88	ĐƯỜNG SỐ 3 (KHU TĐC TÂN TÚC)	NGUYỄN HỮU TRÍ	ĐƯỜNG SỐ 2 KHU TĐC	23.000	11.500	9.200
89	ĐƯỜNG SỐ 4 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 5 KHU TĐC	CUỐI ĐƯỜNG	21.400	10.700	8.600
90	ĐƯỜNG SỐ 5 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 4 KHU TĐC	CUỐI ĐƯỜNG	21.400	10.700	8.600
91	ĐƯỜNG SỐ 6 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 1	21.400	10.700	8.600
92	TÂN TÚC	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	NGUYỄN HỮU TRÍ	26.800	13.400	10.700
93	ĐƯỜNG SỐ 1 (KHU TĐC TÂN TÚC)	NGUYỄN HỮU TRÍ	ĐƯỜNG SỐ 6 KHU TĐC	26.800	13.400	10.700
94	ĐƯỜNG SỐ 10 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 3 KHU TĐC	ĐƯỜNG SỐ 1 KHU TĐC	26.800	13.400	10.700
95	ĐƯỜNG SỐ 2 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 5 KHU TĐC	CUỐI ĐƯỜNG	26.800	13.400	10.700
96	ĐƯỜNG SỐ 8 (KHU TĐC TÂN TÚC)	ĐƯỜNG SỐ 3 KHU TĐC	ĐƯỜNG SỐ 1 KHU TĐC	26.800	13.400	10.700
97	ĐƯỜNG RẠCH ÔNG ĐỒ	NGUYỄN HỮU TRÍ	RANH XÃ BÌNH CHÁNH	9.200	4.600	3.700
98	ĐƯỜNG BỜ ĐÌNH	ĐƯỜNG BÙI THANH KHIẾT	RANH XÃ BÌNH CHÁNH	9.200	4.600	3.700
99	ĐƯỜNG TỔ 9 KHU PHỐ 6	BÙI THANH KHIẾT	ĐẾN CUỐI ĐƯỜNG	9.200	4.600	3.700

Phụ lục II
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ BÌNH CHÁNH

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐỖ HỮU MƯỜI (ĐƯỜNG 7 TÂN)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	HẾT RANH XÃ BÌNH CHÁNH	10.000	5.000	4.000
2	NGUYỄN VĂN XƯƠNG (ĐƯỜNG CHÙA)	TRỌN ĐƯỜNG		10.000	5.000	4.000
3	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	CẦU RẠCH GIA	19.900	10.000	8.000
4	ĐƯỜNG ÁP 2 NỐI DÀI	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	HẾT RANH XÃ BÌNH CHÁNH	13.800	6.900	5.500
5	ĐƯỜNG ĐÊ BAO RẠCH CẦU GIÀ	TRỌN ĐƯỜNG		11.500	5.800	4.600
6	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG SỐ 2	34.500	17.300	13.800
7	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG SỐ 2	34.500	17.300	13.800
8	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG 8B	23.000	11.500	9.200
9	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG SỐ 2	34.500	17.300	13.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
10	ĐƯỜNG SỐ 1A (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG 6B	23.000	11.500	9.200
11	ĐƯỜNG SỐ 7A (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG SỐ 6	30.600	15.300	12.200
12	ĐƯỜNG SỐ 1C (KDC AN PHÚ TÂY)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	ĐƯỜNG SỐ 8	23.000	11.500	9.200
13	TRẦN VĂN NIỆM(TÂN NHIỀU)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	KINH T11	7.700	3.900	3.100
14	ĐƯỜNG ÁP 2	NGUYỄN VĂN LINH	AN PHÚ TÂY- HƯNG LONG	6.100	3.100	2.400
15	ĐƯỜNG SỐ 4D (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 3	23.000	11.500	9.200
16	ĐƯỜNG SỐ 1E (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 4A	ĐƯỜNG 4B	23.000	11.500	9.200
17	ĐƯỜNG SỐ 4C (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 3B	ĐƯỜNG SỐ 7	23.000	11.500	9.200
18	ĐƯỜNG SỐ 6 (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 3	34.500	17.300	13.800
19	ĐƯỜNG SỐ 6B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 3	23.000	11.500	9.200
20	ĐƯỜNG SỐ 3B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 4A	ĐƯỜNG SỐ 8	23.000	11.500	9.200
21	ĐƯỜNG SỐ 6A (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ	23.000	11.500	9.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TÂY)		7A			
22	ĐƯỜNG SỐ 3C (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG 8D	23.000	11.500	9.200
23	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 7	26.800	13.400	10.700
24	ĐƯỜNG SỐ 6D (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 1A	ĐƯỜNG SỐ 3	23.000	11.500	9.200
25	ĐƯỜNG SỐ 6C (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 3B	ĐƯỜNG 7A	23.000	11.500	9.200
26	ĐƯỜNG SỐ 5A (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG 8D	23.000	11.500	9.200
27	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 1	RANH PHÍA TÂY	34.500	17.300	13.800
28	ĐƯỜNG SỐ 5B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG 6C	23.000	11.500	9.200
29	ĐƯỜNG SỐ 8C (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 1A	ĐƯỜNG 1C	23.000	11.500	9.200
30	ĐƯỜNG SỐ 5C(KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 4A	ĐƯỜNG 4C	23.000	11.500	9.200
31	ĐƯỜNG SỐ 8B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 3A	ĐƯỜNG 3C	23.000	11.500	9.200
32	ĐƯỜNG SỐ 7 (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG 8D	34.500	17.300	13.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
33	ĐƯỜNG SỐ 8A (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG 7A	23.000	11.500	9.200
34	ĐƯỜNG SỐ 8D (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 3A	ĐƯỜNG 7A	23.000	11.500	9.200
35	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 1	RANH PHÍA TÂY	34.500	17.300	13.800
36	ĐƯỜNG SỐ 1B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG SỐ 4D	23.000	11.500	9.200
37	ĐƯỜNG SỐ 4A (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 1B	ĐƯỜNG SỐ 7	23.000	11.500	9.200
38	ĐƯỜNG SỐ 4B (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 1B	ĐƯỜNG 1E	23.000	11.500	9.200
39	ĐƯỜNG SỐ 1D (KDC AN PHÚ TÂY)	ĐƯỜNG 4D	ĐƯỜNG 6B	23.000	11.500	9.200
40	NGUYỄN VĂN LINH	RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG	CAO TỐC SÀI GÒN - TL	49.800	24.900	19.900
41	ĐƯỜNG ĐÊ BAO RẠCH CẦU GIÀ	TRỌN TUYẾN		6.900	3.500	2.800
42	NGUYỄN PHÚ CẢNH (ĐƯỜNG ĐÌNH BÌNH ĐIỀN)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	BỜ HUỆ	10.000	5.000	4.000
43	PHAN VĂN TÔN (ĐƯỜNG RẠCH CUNG)	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	NGUYỄN VĂN LINH	6.900	3.500	2.800
44	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	NGÃ BA QUÁN CHUỐI	BỜ NHÀ THỜ BÌNH CHÁNH	32.900	16.500	13.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		NGUYỄN VĂN LINH	NGÃ BA QUÁN CHUỐI	38.300	19.200	15.300
		BỜ NHÀ THỜ BÌNH CHÁNH	RANH TỈNH TÂY NINH	30.600	15.300	12.200
45	CAO THI NHÌ(ĐƯỜNG GIAO THÔNG HẠO ÁP 3, TÂN QUÝ TÂY)	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	BÀ HUỆ	16.800	8.400	6.700
46	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	CẦU TÂN QUÝ	18.400	9.200	7.400
47	ĐƯỜNG 13, 14, 16 ÁP 1 (TÂN QUÝ TÂY)	TỔ 13 ÁP 1	TỔ 16 ÁP 1	5.400	2.700	2.200
48	ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN PHƯƠNG (BỜ HUỆ)	TRỌN ĐƯỜNG		13.800	6.900	5.500
49	ĐƯỜNG ĐINH ĐỨC THIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
50	ĐƯỜNG HƯƠNG LỘ 11	NGÃ BA ĐINH ĐỨC THIÊN - TÂN QUÝ TÂY	NGÃ BA HƯƠNG LỘ 11- ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	19.200	9.600	7.700
51	ĐƯỜNG MƯƠNG 5 SUỐT ÁP 1 (TÂN QUÝ TÂY)	TỔ 17 ÁP 1	TỔ 15 ÁP 1	5.400	2.700	2.200
52	ĐƯỜNG SÁU ĐÀO - AN PHÚ TÂY (TÂN QUÝ TÂY)	TỔ 13 ÁP 3	AN PHÚ TÂY	5.400	2.700	2.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
53	VÕ VĂN QUÂN (ĐƯỜNG KINH T14)	ĐÌNH ĐỨC THIÊN	CẦU TÂN QUÝ	6.100	3.100	2.400
54	CAO VĂN TÂY (BỜ CHÙA)	ĐƯỜNG T12	ĐƯỜNG T14	10.000	5.000	4.000
55	CAO VĂN XUYÊN (LIÊN ÁP 2-3-4)	ĐƯỜNG HƯƠNG LỘ 11	ĐƯỜNG BỜ HUỆ	6.100	3.100	2.400
56	ĐƯỜNG ÁP TỔ 3- TỖ 5 ÁP 1 (TÂN QUÝ TÂY)	TỖ 3 ÁP 1	TỖ 5 ÁP 1	7.700	3.900	3.100
57	ĐƯỜNG TỔ 15- 16 ÁP 1 (TÂN QUÝ TÂY)	TỖ 15 ÁP 1	TỖ 16 ÁP 1	7.700	3.900	3.100
58	ĐƯỜNG TỔ 16 ÁP 4	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐƯỜNG T14	5.000	2.500	2.000
59	ĐƯỜNG TỔ 7 - TỖ 2 ÁP 1	TỖ 7 ÁP 1	TỖ 02 ÁP 1	7.700	3.900	3.100
60	LÊ VĂN VẤN (ĐƯỜNG 5 LŨY)	HƯƠNG LỘ 11	ĐƯỜNG T12	5.400	2.700	2.200
61	NGUYỄN THỊ THÈ (ĐƯỜNG KINH T11)	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	RẠCH CẦU GIÀ	6.100	3.100	2.400
62	NGUYỄN VĂN CÒ (ĐƯỜNG 7 NỮ - ĐÌNH)	ĐƯỜNG LIÊN TỖ 6-7	ĐƯỜNG ĐÊ ÁP 1	6.100	3.100	2.400
63	NGUYỄN VĂN ĐIỀU (ĐƯỜNG KÊNH T12)	ĐƯỜNG ĐÌNH ĐỨC THIÊN	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 1-3	13.400	6.700	5.400
64	NGUYỄN VĂN KHƯƠNG	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐƯỜNG T11	6.100	3.100	2.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(ĐƯỜNG ĐỀ ÁP 1)					
65	TRẦN THỊ NGHÈ (ĐƯỜNG LIÊN TỔ 6-7)	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐƯỜNG T11	7.700	3.900	3.100
66	TRẦN THỊ SÁU (ĐƯỜNG LIÊN ÁP 1-3)	ĐƯỜNG GIAO THÔNG HÀO ÁP 3	ĐƯỜNG T12	5.400	2.700	2.200
67	ĐƯỜNG ĐÌNH ĐỨC THIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		24.500	12.300	9.800
68	ĐƯỜNG HOÀNG PHAN THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
69	ĐƯỜNG 18B	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	TRỊNH NHƯ KHUÊ	23.000	11.500	9.200
70	HUỶNH VĂN TRÍ	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	ĐÌNH ĐỨC THIÊN	9.200	4.600	3.700
71	NGUYỄN THỊ BIẾT (ĐƯỜNG BỜ NHÀ THỜ)	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	NGUYỄN THỊ TƯ	16.100	8.100	6.400
72	NGUYỄN THỊ SÁNH (ĐƯỜNG MIẾU ÔNG ĐÁ + ĐỀ BAO ÔNG CỎM (ÁP 2 CŨ))	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	THỊ TRẦN TÂN TÚC	10.000	5.000	4.000
73	NGUYỄN THỊ SUNG (ĐƯỜNG BÌNH TRƯỜNG)	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	THÁI THỊ CÒN	13.800	6.900	5.500
74	THÁI THỊ CÒN (RẠCH ÔNG ĐỒ CŨ)	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	RANH TÂN TÚC	6.900	3.500	2.800
75	TRỊNH NHƯ KHUÊ	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	23.000	11.500	9.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
76	ĐƯỜNG HOÀNG PHAN THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
77	ĐẶNG PHÚ HIẾU (ĐƯỜNG KÊNH MUỖI GIẢNG - ĐƯỜNG TẬP ĐOÀN 4)	ĐƯỜNG BÌNH TRƯỜNG	DÂN SINH CAO TỐC BẾN LỨC - LONG THÀNH	11.500	5.800	4.600
78	NGUYỄN THỊ TU (GIAO THÔNG HÀO ÁP 3)	ĐƯỜNG ĐINH ĐỨC THIÊN	ĐƯỜNG DÂN SINH CAO TỐC BẾN LỨC - LONG THÀNH	13.100	6.600	5.200
79	LÊ THỊ LẠC (ĐƯỜNG KÊNH T12 ÁP 4 CŨ)	HUỶNH VĂN TRÍ	RANH XÃ TÂN QUÍ	7.700	3.900	3.100
80	NGUYỄN THỊ AI (ĐƯỜNG TẬP ĐOÀN 7 - ÁP 3 CŨ)	NGUYỄN THỊ TU	RANH XÃ PHƯỚC LÝ	7.700	3.900	3.100
81	ĐƯỜNG 18B	TRỊNH NHƯ KHUÊ	ĐINH ĐỨC THIÊN	23.000	11.500	9.200
82	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ DŨNG	LÊ KHẢ PHIÊU (QUỐC LỘ 1)	ĐƯỜNG BÌNH TRƯỜNG	10.000	5.000	4.000
83	HUỶNH THỊ LÓN (ĐƯỜNG KÊNH A)	HOÀNG PHAN THÁI	RANH XÃ TÂN NHỰT	7.700	3.900	3.100
84	ĐƯỜNG PHAN THỊ THẬU	ĐƯỜNG THÁI THỊ CÒN (RẠCH ÔNG ĐỒ CŨ)	ĐƯỜNG KÊNH A	7.700	3.900	3.100

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ HƯNG LONG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	PHẠM THỊ TÁNH (HUNG LONG- QUI ĐỨC)	AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	ÔNG ĐỘI	13.800	6.900	5.500
		ÔNG ĐỘI	CẦU ÔNG THÌN	15.400	7.700	6.200
2	AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	CẦU RẠCH GIA	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	19.900	10.000	8.000
3	BÙI VĂN SỰ	PHẠM THỊ TÁNH (HUNG LONG - QUI ĐỨC)	TÂM LIỄU	9.200	4.600	3.700
4	ĐINH VĂN ƯỚC (LIÊN ÁP 3-4-5)	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	8.000	4.000	3.200
5	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	CẦU TÂN QUÝ	BÙI VĂN SỰ	23.000	11.500	9.200
		BÙI VĂN SỰ	RANH TỈNH TÂY NINH	20.300	10.200	8.100
6	TÂN LIỄU	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	PHẠM THỊ TÁNH (HUNG LONG - QUI ĐỨC)	13.800	6.900	5.500
7	NGUYỄN THỊ BẢY (ẤP CHIẾN LƯỢC)	ĐƯỜNG BA BÊ - LONG THƯỢNG	ĐƯỜNG VÀO TRƯỜNG MẪU GIÁO QUỲNH ANH	7.700	3.900	3.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	LÊ VĂN SĂNG	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	RANH XÃ PHƯỚC LÝ, TÂY NINH	7.700	3.900	3.100
9	NGUYỄN VĂN ĐAI (7 CÁ 8 LUÔNG)	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐINH VĂN ƯỚC	7.700	3.900	3.100
10	VÕ VĂN NGẠN	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	RANH XÃ PHƯỚC LÝ, TỈNH TÂY NINH	7.700	3.900	3.100
11	CÂY DƯƠNG	ĐƯỜNG T8	CAO TỐC BÊN LỨC - LONG	6.100	3.100	2.400
12	HỒ VĂN CẦU	ĐƯỜNG HUNG LONG - QUI ĐỨC	ĐINH VĂN ƯỚC	6.100	3.100	2.400
13	T1	ĐƯỜNG ÁP 6	ĐƯỜNG PHẠM THỊ TÁNH	6.100	3.100	2.400
14	T2	ĐƯỜNG ÁP 6	ĐƯỜNG RẠCH SẬY	6.100	3.100	2.400
15	T4	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	ĐƯỜNG ĐINH VĂN ƯỚC	6.100	3.100	2.400
16	T8	ĐƯỜNG ĐINH VĂN ƯỚC	ĐƯỜNG PHẠM THỊ TÁNH	6.100	3.100	2.400
17	T9	ĐƯỜNG ĐINH VĂN ƯỚC	ĐƯỜNG PHẠM THỊ TÁNH	6.100	3.100	2.400
18	NGUYỄN THỊ NGÀ	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	CUỐI TUYẾN (ĐƯỜNG DÂN SINH BÊN LỨC - LONG THÀNH)	7.700	3.900	3.100
19	PHAN THỊ KHAI	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	ĐINH VĂN ƯỚC	6.100	3.100	2.400
20		ĐƯỜNG AN	ĐƯỜNG ĐINH			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	T5	PHÚ TÂY - HUNG LONG	VĂN ƯỚC	6.100	3.100	2.400
21	T6	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	ĐƯỜNG TRẦN THỊ GIANG	6.100	3.100	2.400
22	T7	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HUNG LONG	CUỐI TUYẾN	6.100	3.100	2.400
23	TRẦN THỊ GIANG (BÀU HÀ)	ĐƯỜNG T5	CUỐI TUYẾN (ĐƯỜNG DẪN SINH BẾN LỨC - LONG THÀNH)	6.100	3.100	2.400
24	ÔNG ĐỘI	NGUYỄN VĂN ĐẠI	ĐƯỜNG PHẠM THỊ TÁNH	6.900	3.500	2.800
25	VÕ VĂN THU	ĐƯỜNG ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	ĐƯỜNG ÔNG ĐỘI	6.900	3.500	2.800
26	BÙI THỊ CHÍNH (ĐƯỜNG 4C)	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4-5	7.700	3.900	3.100
27	ĐƯỜNG 4B	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4-5	6.900	3.500	2.800
28	ĐƯỜNG ĐA PHƯỚC	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4-5	16.800	8.400	6.700
29	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 1-2	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG ĐÊ BAO KHU A	11.500	5.800	4.600
30	DƯƠNG THỊ THIẾT (ĐƯỜNG LINH HÒA)	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG 4B	16.800	8.400	6.700
31	LÊ THỊ TÂM (ĐƯỜNG TẬP ĐOÀN 16)	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4-5	7.900	4.000	3.200
32	NGUYỄN VĂN	ĐƯỜNG ĐA	VĂN TIẾN DŨNG			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TRẦN (ĐƯỜNG LIÊN ẤP 4-5)	PHƯỚC		13.800	6.900	5.500
33	PHẠM THỊ SONG (ĐƯỜNG CHÚ LƯỜNG)	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG LIÊN ẤP 2-3	10.000	5.000	4.000
34	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	RANH XÃ BÌNH HƯNG	CẦU ÔNG THÌN	50.500	25.300	20.200
		CẦU ÔNG THÌN	RANH TỈNH TÂY NINH	38.300	19.200	15.300
35	VÕ THỊ TƯ (ĐƯỜNG BÀ CẢ)	VĂN TIẾN DŨNG	NGUYỄN VĂN TRẦN (LIÊN ẤP 4-5)	6.100	3.100	2.400
36	ĐƯỜNG ĐÊ BAO KHU A	CAO TỐC BẾN LỨC- LONG THÀNH	ĐƯỜNG LIÊN ẤP 2-3	3.900	2.000	1.600
37	ĐƯỜNG ĐÊ BAO KHU C	CẦU BÓNG SEO	CẦU BÓNG SEO	3.900	2.000	1.600
38	ĐƯỜNG TAM BỬU TỰ	VĂN TIẾN DŨNG	PHƯỚC CƠ	3.900	2.000	1.600
39	ĐƯỜNG VÕ THỊ ĐIỀU	BÙI THỊ CHÍNH (ĐƯỜNG 4C)	ĐƯỜNG 4B	3.900	2.000	1.600
40	NGUYỄN THỊ GHI (ĐƯỜNG TẬP ĐOÀN LIÊN DOANH)	PHƯỚC CƠ	CẦU BÓNG SEO	5.400	2.700	2.200
41	PHƯỚC CƠ (ĐƯỜNG LIÊN ẤP 2-3)	VĂN TIẾN DŨNG	ĐƯỜNG ĐÊ BAO KHU C	11.500	5.800	4.600
42	HÓC HỮU	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	RANH XÃ MỸ LỘC, TỈNH TÂY NINH	8.000	4.000	3.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
43	LIÊN XÃ TÂN KIM - QUI ĐỨC (QUI ĐỨC)	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	RANH XÃ CẦN GIUỘC, TÂY NINH	8.000	4.000	3.200
44	NGUYỄN VĂN LONG	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	HÙNG LONG-QUI ĐỨC	9.000	4.500	3.600
45	NGUYỄN VĂN THÊ (QUI ĐỨC)	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	RẠCH CẦU TRÀM (XÃ MỸ LỘC)	10.200	5.100	4.100
46	NGUYỄN VĂN THỜI (TÊN CŨ QUY ĐỨC (BÀ BẦU)	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	TRẦN THỊ NỪNG	9.000	4.500	3.600
47	PHẠM TÂN MUỖI	VĂN TIẾN DŨNG	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	9.000	4.500	3.600
48	ĐOÀN NGUYỄN TUẤN	BÙI VĂN SỰ	RANH TỈNH TÂY NINH	20.300	10.200	8.100
49	CẢ CƯỜNG	BÙI VĂN SỰ	CẦU CẢ CƯỜNG	8.000	4.000	3.200
50	ĐƯỜNG BÙI THỊ NON (ĐƯỜNG CẦU ÔNG CHIÊM- QUI ĐỨC)	QUI ĐỨC (NGUYỄN VĂN THÊ)	LIÊN XÃ HÙNG LONG - CẦN GIUỘC	4.600	2.300	1.800
51	TRẦN THỊ NỪNG (ĐÊ BAO KÊNH HỒC HỮU - QUI ĐỨC)	QUI ĐỨC (NGUYỄN VĂN THÊ)	LIÊN XÃ HÙNG LONG - CẦN GIUỘC	4.600	2.300	1.800
52	ĐƯỜNG ÁP 6	ĐƯỜNG AN PHÚ TÂY - HÙNG LONG	PHẠM THỊ TÁNH (HÙNG LONG - QUI ĐỨC)	14.000	7.000	5.600
53	SONG HÀNH QUỐC LỘ 50	RANH XÃ BÌNH HƯNG	CẦU ÔNG THÌN	48.600	24.300	19.400

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ BÌNH HƯNG**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐƯỜNG 1 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 6	84.200	42.100	33.700
2	ĐƯỜNG 10 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG SỐ 1	75.800	37.900	30.300
3	ĐƯỜNG 11A (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG 4A	ĐƯỜNG 6A	99.000	49.500	39.600
4	ĐƯỜNG 11A, (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 16	ĐƯỜNG SỐ 14	66.600	33.300	26.600
5	ĐƯỜNG 13A, (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 18	ĐƯỜNG SỐ 20	68.900	34.500	27.600
6	ĐƯỜNG 2 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 5	CUỐI ĐƯỜNG	84.200	42.100	33.700
7	ĐƯỜNG 3 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 8	71.200	35.600	28.500
8	ĐƯỜNG 4 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 10			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	4)			75.800	37.900	30.300
9	ĐƯỜNG 4A (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	77.300	38.700	30.900
10	ĐƯỜNG 5 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 10	91.800	45.900	36.700
11	ĐƯỜNG 5 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 6	PHẠM HÙNG	76.500	38.300	30.600
12	ĐƯỜNG 6 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 1	78.800	39.400	31.500
13	ĐƯỜNG 6A (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	75.800	37.900	30.300
14	ĐƯỜNG 6B (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	77.300	38.700	30.900
15	ĐƯỜNG 8 (KDC SÔNG ÔNG LỚN - KCN SỐ 6 - LÔ SỐ 4)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 3	75.800	37.900	30.300
16	ĐƯỜNG C5/22 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	C5/18	ĐƯỜNG SỐ 6	53.600	26.800	21.400
17	ĐƯỜNG C6 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 6	CUỐI TUYẾN	53.600	26.800	21.400
18	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 12	107.100	53.600	42.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐẠI PHÚC 9B8)					
19	ĐƯỜNG SỐ 1(KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 8	107.100	53.600	42.800
20	ĐƯỜNG SỐ 1, (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 24	82.600	41.300	33.000
21	ĐƯỜNG SỐ 1, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	ĐƯỜNG SỐ 4	92.600	46.300	37.000
22	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC BÌNH HƯNG)	TRỌN ĐƯỜNG		91.800	45.900	36.700
23	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 11	77.300	38.700	30.900
24	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	ĐƯỜNG SỐ 3	88.700	44.400	35.500
25	ĐƯỜNG SỐ 10A (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 11C	ĐƯỜNG SỐ 11	75.800	37.900	30.300
26	ĐƯỜNG SỐ 10A (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 7	88.700	44.400	35.500
27	ĐƯỜNG SỐ 10B (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	ĐƯỜNG SỐ 1	88.700	44.400	35.500
28	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 24	68.100	34.100	27.200
29	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC ĐẠI	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 12	77.300	38.700	30.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	PHÚC 9B8)					
30	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 8	77.300	38.700	30.900
31	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC HIM LAM 6A)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 14	91.800	45.900	36.700
32	ĐƯỜNG SỐ 11B (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 10A	78.800	39.400	31.500
33	ĐƯỜNG SỐ 11C (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 11B	78.800	39.400	31.500
34	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 19	68.100	34.100	27.200
35	ĐƯỜNG SỐ 12(KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 11	81.500	40.800	32.600
36	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 24	ĐƯỜNG SỐ 14	68.100	34.100	27.200
37	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 8B	78.800	39.400	31.500
38	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 8	78.800	39.400	31.500
39	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 14	ĐƯỜNG SỐ 24	84.200	42.100	33.700
40	ĐƯỜNG SỐ 14 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 15	53.600	26.800	21.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
41	ĐƯỜNG SỐ 14 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	76.500	38.300	30.600
42	ĐƯỜNG SỐ 15 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 18	68.100	34.100	27.200
43	ĐƯỜNG SỐ 15 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG CAO LỖ	53.600	26.800	21.400
44	ĐƯỜNG SỐ 15 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 26	ĐƯỜNG SỐ 14	68.900	34.500	27.600
45	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 21	ĐƯỜNG SỐ 13	68.100	34.100	27.200
46	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	84.200	42.100	33.700
47	ĐƯỜNG SỐ 17 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 22	ĐƯỜNG SỐ 2	68.100	34.100	27.200
48	ĐƯỜNG SỐ 17 (KDC HIM LAM – KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG CAO LỖ	53.600	26.800	21.400
49	ĐƯỜNG SỐ 17/5(KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 17	CUỐI TUYẾN	53.600	26.800	21.400
50	ĐƯỜNG SỐ 18 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 19	68.100	34.100	27.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
51	ĐƯỜNG SỐ 18 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	84.200	42.100	33.700
52	ĐƯỜNG SỐ 19 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 22	68.100	34.100	27.200
53	ĐƯỜNG SỐ 1A, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 1	99.500	49.800	39.800
54	ĐƯỜNG SỐ 1B, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 1C	88.700	44.400	35.500
55	ĐƯỜNG SỐ 1C, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 4A	88.700	44.400	35.500
56	ĐƯỜNG SỐ 1D, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 6D	ĐƯỜNG SỐ 6A	88.700	44.400	35.500
57	ĐƯỜNG SỐ 1E, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 8A	ĐƯỜNG SỐ 7	88.700	44.400	35.500
58	ĐƯỜNG SỐ 1F, (KDC TRUNG SƠN)	TRỌN ĐƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG	88.700	44.400	35.500
59	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 11	78.800	39.400	31.500
60	ĐƯỜNG SỐ 2, (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 21	65.800	32.900	26.300
61	ĐƯỜNG SỐ 2, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	ĐƯỜNG SỐ 4	88.700	44.400	35.500
62	ĐƯỜNG SỐ 20	ĐƯỜNG SỐ	ĐƯỜNG SỐ 17	68.100	34.100	27.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC BÌNH HƯNG)	13				
63	ĐƯỜNG SỐ 20 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	76.500	38.300	30.600
64	ĐƯỜNG SỐ 21 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 22	75.000	37.500	30.000
65	ĐƯỜNG SỐ 22(KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 21	ĐƯỜNG SỐ 1	68.100	34.100	27.200
66	ĐƯỜNG SỐ 22 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	91.800	45.900	36.700
67	ĐƯỜNG SỐ 24 (KDC BÌNH HƯNG)	TRON ĐƯỜNG	TRON ĐƯỜNG	68.100	34.100	27.200
68	ĐƯỜNG SỐ 24 (KDC HIM LAM 6A)	TRON ĐƯỜNG	TRON ĐƯỜNG	76.500	38.300	30.600
69	ĐƯỜNG SỐ 26 (KDC HIM LAM 6A)	ĐƯỜNG SỐ 11	ĐƯỜNG SỐ 15	84.200	42.100	33.700
70	ĐƯỜNG SỐ 2A (KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	77.300	38.700	30.900
71	ĐƯỜNG SỐ 2A, (KDC TRUNG SON)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 2	88.700	44.400	35.500
72	ĐƯỜNG SỐ 2B, (KDC TRUNG SON)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 2	88.700	44.400	35.500
73	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 4	68.100	34.100	27.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC BÌNH HƯNG)					
74	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 15	CUỐI TUYẾN	53.600	26.800	21.400
75	ĐƯỜNG SỐ 4, (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 7	68.100	34.100	27.200
76	ĐƯỜNG SỐ 4, (KDC TRUNG SƠN)	TRỌN ĐƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG	103.300	51.700	41.300
77	ĐƯỜNG SỐ 4A, (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG 1B	88.700	44.400	35.500
78	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 1E	88.700	44.400	35.500
79	ĐƯỜNG SỐ 5, (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 4	68.100	34.100	27.200
80	ĐƯỜNG SỐ 5A (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 4	88.700	44.400	35.500
81	ĐƯỜNG SỐ 5A.B.C(KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 4	68.100	34.100	27.200
82	ĐƯỜNG SỐ 5B (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 8C	ĐƯỜNG SỐ 8	88.700	44.400	35.500
83	ĐƯỜNG SỐ 5C (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 1E	ĐƯỜNG SỐ 10A	88.700	44.400	35.500
84	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 21	68.100	34.100	27.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC BÌNH HƯNG)					
85	ĐƯỜNG SỐ 6 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	TRỌN ĐƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG	68.900	34.500	27.600
86	ĐƯỜNG SỐ 6 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	ĐƯỜNG SỐ 1	97.900	49.000	39.200
87	ĐƯỜNG SỐ 6A (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 1A	ĐƯỜNG SỐ 3	88.700	44.400	35.500
88	ĐƯỜNG SỐ 6B (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 7	88.700	44.400	35.500
89	ĐƯỜNG SỐ 6C (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 7	88.700	44.400	35.500
90	ĐƯỜNG SỐ 6D (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 1A	ĐƯỜNG SỐ 3	88.700	44.400	35.500
91	ĐƯỜNG SỐ 7 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 2	68.100	34.100	27.200
92	ĐƯỜNG SỐ 7 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 1C	88.700	44.400	35.500
93	ĐƯỜNG SỐ 7A (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 9A	NGUYỄN VĂN LINH	88.700	44.400	35.500
94	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 19	68.100	34.100	27.200
95	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 11	81.500	40.800	32.600
96	ĐƯỜNG SỐ 8(KDC DƯƠNG HỒNG 9B4)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 11	81.500	40.800	32.600
97	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 9A	114.800	57.400	45.900
98	ĐƯỜNG SỐ 8A (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	77.300	38.700	30.900
99	ĐƯỜNG SỐ 8A (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 3	88.700	44.400	35.500
100	ĐƯỜNG SỐ 8B (KDC ĐẠI PHÚC 9B8)	ĐƯỜNG SỐ 13	ĐƯỜNG SỐ 11	78.800	39.400	31.500
101	ĐƯỜNG SỐ 8B (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 1E	ĐƯỜNG SỐ 1F	88.700	44.400	35.500
102	ĐƯỜNG SỐ 8C (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 5	88.700	44.400	35.500
103	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC BÌNH HƯNG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 24	68.100	34.100	27.200
104	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC HIM LAM - KHU CHỨC NĂNG SỐ 7)	ĐƯỜNG SỐ 6	PHẠM HÙNG	145.400	72.700	58.200
105	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC TRUNG SƠN)	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG SỐ 10	88.700	44.400	35.500
106	ĐƯỜNG SỐ 9A (KDC TRUNG SƠN)	NGUYỄN VĂN LINH	CẦU KÊNH XÁNG	153.000	76.500	61.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	SON)					
107	PHẠM HÙNG	RANH PHƯỜNG CHÁNH HÙNG	NGUYỄN VĂN LINH	88.000	44.000	35.200
108	PHẠM HÙNG	NGUYỄN VĂN LINH	RANH XÃ NHÀ BÈ	72.700	36.400	29.100
109	QUỐC LỘ 50	RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG	NGUYỄN VĂN LINH	69.400	34.700	27.800
110	BÙI VĂN QUỚI (HẸM C7B)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	ĐƯỜNG CAO LỖ, PHƯỜNG CHÁNH HÙNG	45.900	23.000	18.400
111	HUYỀNH THỊ BẢY (HẸM C7)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	C7/2A	45.900	23.000	18.400
112	HUYỀNH VĂN THIỆU (HẸM C7C)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	CẦU TÁM NÓ	45.900	23.000	18.400
113	NGUYỄN VĂN LINH	CẦU ÔNG LỚN	RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG	52.300	26.200	20.900
114	NGÔ VĂN SỞ (HẸM C7D)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	CUỐI HẸM	45.900	23.000	18.400
115	NGUYỄN THỊ BA (HẸM C5)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	RANH PHƯỜNG CHÁNH HÙNG	45.900	23.000	18.400
116	NGUYỄN THỊ NĂM (HẸM 31 C5/18)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	RANH PHƯỜNG CHÁNH HÙNG	45.900	23.000	18.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			HÙNG			
117	PHẠM THỊ HỖN (HẸM C6)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	CUỐI HẸM	45.900	23.000	18.400
118	TRẦN TRƯỜNG CUNG (HẸM C9-C10)	ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	C9/7C22	45.900	23.000	18.400
119	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	NGUYỄN VĂN LINH	HẾT RANH XÃ PHONG PHÚ	52.000	26.000	20.800
120	TRỊNH QUANG NGHI	RANH PHƯỜNG BÌNH ĐÔNG	QUỐC LỘ 50	19.300	9.700	7.700
121	TÂN LIÊM	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	ĐƯỜNG LIÊN ẤP 3,4	13.800	6.900	5.500
122	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC HỒNG QUANG)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 2	19.200	9.600	7.700
123	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC HỒNG QUANG)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 10	19.200	9.600	7.700
124	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC HỒNG QUANG)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 2	19.200	9.600	7.700
125	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 1	19.200	9.600	7.700
126	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
127	ĐƯỜNG SỐ 12A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	QUANG)	12E	12B			
128	ĐƯỜNG SỐ 12B (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 12E	ĐƯỜNG SỐ 12	19.200	9.600	7.700
129	ĐƯỜNG SỐ 12C (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 12E	ĐƯỜNG SỐ 12	19.200	9.600	7.700
130	ĐƯỜNG SỐ 12D (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 12E	ĐƯỜNG SỐ 12C	25.000	12.500	10.000
131	ĐƯỜNG SỐ 12E(KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
132	ĐƯỜNG SỐ 14 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
133	ĐƯỜNG SỐ 14A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 16	ĐƯỜNG SỐ 14	19.200	9.600	7.700
134	ĐƯỜNG SỐ 14C (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 14E	ĐƯỜNG SỐ 14	19.200	9.600	7.700
135	ĐƯỜNG SỐ 14D (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 14C	ĐƯỜNG SỐ 14	19.200	9.600	7.700
136	ĐƯỜNG SỐ 14E (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 14A	19.200	9.600	7.700
137	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 1	19.200	9.600	7.700
138	ĐƯỜNG SỐ					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	16A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 3	19.200	9.600	7.700
139	ĐƯỜNG SỐ 1A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 8	19.200	9.600	7.700
140	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 1	19.200	9.600	7.700
141	ĐƯỜNG SỐ 2D (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
142	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG SỐ 2	19.200	9.600	7.700
143	ĐƯỜNG SỐ 3B (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 2	19.200	9.600	7.700
144	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 1	19.200	9.600	7.700
145	ĐƯỜNG SỐ 4A (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 3A	19.200	9.600	7.700
146	ĐƯỜNG SỐ 4B (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 3B	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
147	ĐƯỜNG SỐ 6A(KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 6B	ĐƯỜNG SỐ 6B	19.200	9.600	7.700
148	ĐƯỜNG SỐ 6B (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 6	19.200	9.600	7.700
149	ĐƯỜNG SỐ 6C (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 3A	ĐƯỜNG SỐ 3B	19.200	9.600	7.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	QUANG)					
150	ĐƯỜNG SỐ 6D (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
151	ĐƯỜNG SỐ 6E (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 6D	ĐƯỜNG SỐ 6	19.200	9.600	7.700
152	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC HỒNG QUANG)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 5	19.200	9.600	7.700
153	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 3, 4	TÂN LIÊM	NGUYỄN VĂN LINH	5.000	2.500	2.000
154	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC CONIC)	NGUYỄN VĂN LINH	RẠCH BÀ TÀNG	38.300	19.200	15.300
155	ĐƯỜNG SỐ 14 (KDC CONIC)	VÀNH ĐAI TRONG	ĐƯỜNG SỐ 7	32.100	16.100	12.800
156	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 12	33.700	16.900	13.500
157	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC CONIC)	VÀNH ĐAI TRONG	ĐƯỜNG SỐ 11	32.100	16.100	12.800
158	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 10	32.100	16.100	12.800
159	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC CONIC)	VÀNH ĐAI TRONG	RẠCH BÀ TÀNG	33.700	16.900	13.500
160	ĐƯỜNG SỐ 12A (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 3B	ĐƯỜNG SỐ 7	32.100	16.100	12.800
161	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC CONIC)	VÀNH ĐAI TRONG	ĐƯỜNG SỐ 7	33.700	16.900	13.500
162	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 11	32.100	16.100	12.800
163	ĐƯỜNG SỐ 3B (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 18	33.700	16.900	13.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
164	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 11	32.100	16.100	12.800
165	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 3A	32.100	16.100	12.800
166	ĐƯỜNG SỐ 7F (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 12	38.300	19.200	15.300
167	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC CONIC)	VÀNH ĐAI TRONG	ĐƯỜNG SỐ 11	32.100	16.100	12.800
168	ĐƯỜNG SỐ 8A (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 11	32.100	16.100	12.800
169	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC CONIC)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 10	32.100	16.100	12.800
170	DƯƠNG THỊ SANG (ĐƯỜNG XƯƠNG CÁ 2)	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	THỬA 81, TỜ 84	25.300	12.700	10.100
171	TRẦN VĂN DỤNG (ĐƯỜNG ÔNG NIỆM)	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	CẦU ÔNG NIỆM	15.300	7.700	6.100
172	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
173	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
174	ĐƯỜNG SỐ 14 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
175	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
176	ĐƯỜNG SỐ 18 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
177	ĐƯỜNG SỐ 1B (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 10	33.700	16.900	13.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
178	ĐƯỜNG SỐ 1C (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 14	ĐẾN CUỐI ĐƯỜNG	33.700	16.900	13.500
179	ĐƯỜNG SỐ 1D (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 15	ĐƯỜNG SỐ 16	33.700	16.900	13.500
180	ĐƯỜNG SỐ 1E (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 18	ĐẾN CUỐI ĐƯỜNG	33.700	16.900	13.500
181	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG 3A	33.700	16.900	13.500
182	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 6	33.700	16.900	13.500
183	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 2, 4	ĐƯỜNG SỐ 10	33.700	16.900	13.500
184	ĐƯỜNG SỐ 3B (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 14	ĐƯỜNG SỐ 16	33.700	16.900	13.500
185	ĐƯỜNG SỐ 3C(KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 18	33.700	16.900	13.500
186	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG 3A	33.700	16.900	13.500
187	ĐƯỜNG SỐ 6 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
188	ĐƯỜNG SỐ 6A (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 3	33.700	16.900	13.500
189	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC TÂN BÌNH)	ĐƯỜNG SỐ 1	VÀNH ĐAI TRONG	33.700	16.900	13.500
190	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC TÂN BÌNH)	NGUYỄN VĂN LINH	VÀNH ĐAI TRONG	35.200	17.600	14.100
191	ĐƯỜNG SỐ 1A (KDC TÂN BÌNH)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 1	33.700	16.900	13.500
192	ĐƯỜNG SỐ 2 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 1A	ĐƯỜNG SỐ 5	38.300	19.200	15.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
193	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC GIA HÒA)	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	ĐƯỜNG SỐ 5	34.500	17.300	13.800
194	ĐƯỜNG SỐ 1A (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐẾN CUỐI ĐƯỜNG	34.500	17.300	13.800
195	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 5	30.600	15.300	12.200
196	ĐƯỜNG SỐ 6 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 1A	ĐƯỜNG SỐ 5	26.800	13.400	10.700
197	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 1A	23.800	11.900	9.500
198	ĐƯỜNG SỐ 5 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐẾN CUỐI ĐƯỜNG	23.800	11.900	9.500
199	ĐƯỜNG SỐ 8 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 1A	ĐƯỜNG SỐ 6	23.800	11.900	9.500
200	ĐƯỜNG SỐ 4 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 5	21.400	10.700	8.600
201	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 12	21.400	10.700	8.600
202	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC GIA HÒA)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 8	16.800	8.400	6.700
203	ĐƯỜNG SỐ 7 (KDC CONIC)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 3A	38.300	19.200	15.300
204	HÈM HUY PHONG	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	CUỐI ĐƯỜNG	26.000	13.000	10.400
205	HÈM THÀNH NHÂN	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	CUỐI ĐƯỜNG	26.000	13.000	10.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
206	HẸM VĂN PHÒNG ÁP 5	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	CUỐI ĐƯỜNG	26.000	13.000	10.400
207	NGUYỄN THỊ TƯỚI (ĐƯỜNG XƯƠNG CÁ 1)	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	THỬA 48, TỜ 77	26.000	13.000	10.400
208	ĐƯỜNG VÀNH ĐAI TRONG (KDC TÂN BÌNH)	NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC TÂN BÌNH)	34.500	17.300	13.800
209	ĐƯỜNG D10 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N13	ĐƯỜNG N18	31.400	15.700	12.600
210	ĐƯỜNG N11 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	TRỊNH QUANG NGHỊ	31.400	15.700	12.600
211	ĐƯỜNG N12 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	TRỊNH QUANG NGHỊ	31.400	15.700	12.600
212	ĐƯỜNG N13 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	TRỊNH QUANG NGHỊ	31.400	15.700	12.600
213	ĐƯỜNG N18 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	RANH DỰ ÁN	35.200	17.600	14.100
214	ĐƯỜNG N21 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	RANH DỰ ÁN	35.200	17.600	14.100
215	ĐƯỜNG N7 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	ĐƯỜNG D3	35.200	17.600	14.100
216	ĐƯỜNG D3 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỊNH QUANG NGHỊ	TÂN LIÊM	38.300	19.200	15.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
217	ĐƯỜNG D7 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N13	TÂN LIÊM	38.300	19.200	15.300
218	ĐƯỜNG 2A (KDC TÂN BÌNH)	1A	TRỌN ĐƯỜNG	33.700	16.900	13.500
219	ĐƯỜNG SỐ 22 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	ĐƯỜNG SỐ 21	35.200	17.600	14.100
220	ĐƯỜNG SỐ 10 (KDC PHONG PHÚ 5)	RANH DỰ ÁN	ĐƯỜNG 17	35.200	17.600	14.100
221	ĐƯỜNG SỐ 5(KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	31.400	15.700	12.600
222	ĐƯỜNG D11 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N13	ĐƯỜNG N18	27.500	13.800	11.000
223	ĐƯỜNG D12 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N24	ĐƯỜNG TÂN LIÊM	27.500	13.800	11.000
224	ĐƯỜNG D14 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
225	ĐƯỜNG D15 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N22	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
226	ĐƯỜNG D16 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
227	ĐƯỜNG D17 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
228	ĐƯỜNG D18 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N18	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
229	ĐƯỜNG D19 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N18	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
230	ĐƯỜNG D2 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N1	ĐƯỜNG N7	27.500	13.800	11.000
231	ĐƯỜNG D20 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG N24	27.500	13.800	11.000
232	ĐƯỜNG D4 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N1	ĐƯỜNG N11	27.500	13.800	11.000
233	ĐƯỜNG D5 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N8	ĐƯỜNG N10	27.500	13.800	11.000
234	ĐƯỜNG D6 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N7	ĐƯỜNG N11	27.500	13.800	11.000
235	ĐƯỜNG D8 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N14	ĐƯỜNG N18	27.500	13.800	11.000
236	ĐƯỜNG D9 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N13	ĐƯỜNG N18	27.500	13.800	11.000
237	ĐƯỜNG N1(KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D1	ĐƯỜNG N12	27.500	13.800	11.000
238	ĐƯỜNG N10 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	ĐƯỜNG N9	27.500	13.800	11.000
239	ĐƯỜNG N14 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	ĐƯỜNG N9	27.500	13.800	11.000
240	ĐƯỜNG N15 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D3	ĐƯỜNG D11	27.500	13.800	11.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
241	ĐƯỜNG N16 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D8	ĐƯỜNG N9	27.500	13.800	11.000
242	ĐƯỜNG N17 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D3	ĐƯỜNG D11	27.500	13.800	11.000
243	ĐƯỜNG N18 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	RANH DỰ ÁN	27.500	13.800	11.000
244	ĐƯỜNG N2 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D1	ĐƯỜNG D2	27.500	13.800	11.000
245	ĐƯỜNG N20 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D3	ĐƯỜNG D18	27.500	13.800	11.000
246	ĐƯỜNG N21 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	RANH DỰ ÁN	27.500	13.800	11.000
247	ĐƯỜNG N22 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D14	ĐƯỜNG D16	27.500	13.800	11.000
248	ĐƯỜNG N23 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D17	ĐƯỜNG D18	27.500	13.800	11.000
249	ĐƯỜNG N24 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D12	RANH DỰ ÁN	27.500	13.800	11.000
250	ĐƯỜNG N25 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D19	ĐƯỜNG N26	27.500	13.800	11.000
251	ĐƯỜNG N26 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 50	ĐƯỜNG N25	27.500	13.800	11.000
252	ĐƯỜNG N3	ĐƯỜNG D4	ĐƯỜNG N11	27.500	13.800	11.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC PHONG PHÚ 4)					
253	ĐƯỜNG N4(KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D1	ĐƯỜNG D2	27.500	13.800	11.000
254	ĐƯỜNG N5 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D4	ĐƯỜNG N11	27.500	13.800	11.000
255	ĐƯỜNG N6 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	ĐƯỜNG D3	27.500	13.800	11.000
256	ĐƯỜNG N8 (KDC PHONG PHÚ 4)	RANH DỰ ÁN	ĐƯỜNG D6	27.500	13.800	11.000
257	ĐƯỜNG N9 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D5	ĐƯỜNG N11	27.500	13.800	11.000
258	ĐƯỜNG N31 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	ĐƯỜNG D12	13.800	6.900	5.500
259	ĐƯỜNG D26 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N31	ĐƯỜNG N21	27.500	13.800	11.000
260	ĐƯỜNG N30 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D12	ĐƯỜNG D7	13.800	6.900	5.500
261	ĐƯỜNG N32 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D12	ĐƯỜNG D27	17.600	8.800	7.000
262	ĐƯỜNG N33 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D13	ĐƯỜNG D28	17.600	8.800	7.000
263	ĐƯỜNG N34 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D7	ĐƯỜNG D30	13.800	6.900	5.500
264	ĐƯỜNG N35 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỌN ĐƯỜNG		15.800	7.900	6.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	4)					
265	ĐƯỜNG N36 (KDC PHONG PHÚ 4)	QUỐC LỘ 50 SONG HÀNH	ĐƯỜNG D11	27.500	13.800	11.000
266	ĐƯỜNG N37 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỌN ĐƯỜNG		15.800	7.900	6.300
267	ĐƯỜNG N38 (KDC PHONG PHÚ 4)	QUỐC LỘ 50 SONG HÀNH	ĐƯỜNG D35	27.500	13.800	11.000
268	ĐƯỜNG N39 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG D34	ĐƯỜNG D35	15.800	7.900	6.300
269	ĐƯỜNG D25(KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N31	ĐƯỜNG N21	19.200	9.600	7.700
270	ĐƯỜNG D27 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG N24	19.200	9.600	7.700
271	ĐƯỜNG D28 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỌN ĐƯỜNG		14.200	7.100	5.700
272	ĐƯỜNG D29 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỌN ĐƯỜNG		14.200	7.100	5.700
273	ĐƯỜNG D30 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRỌN ĐƯỜNG		15.800	7.900	6.300
274	ĐƯỜNG D31 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N21	ĐƯỜNG 14C	17.600	8.800	7.000
275	ĐƯỜNG D32 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N13	ĐƯỜNG N38	15.800	7.900	6.300
276	ĐƯỜNG D33 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N38	ĐƯỜNG N18	15.800	7.900	6.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	4)					
277	ĐƯỜNG D34 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N38	ĐƯỜNG N18	17.600	8.800	7.000
278	ĐƯỜNG D35 (KDC PHONG PHÚ 4)	TRON ĐƯỜNG		13.800	6.900	5.500
279	ĐƯỜNG SỐ 1 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 18	ĐƯỜNG SỐ 11	27.500	13.800	11.000
280	ĐƯỜNG SỐ 10A (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 9	27.500	13.800	11.000
281	ĐƯỜNG SỐ 10B (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	ĐƯỜNG SỐ 10A	27.500	13.800	11.000
282	ĐƯỜNG SỐ 11 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 22	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	27.500	13.800	11.000
283	ĐƯỜNG SỐ 12 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 5-ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 9	27.500	13.800	11.000
284	ĐƯỜNG SỐ 14(KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 3A	ĐƯỜNG SỐ 3	27.500	13.800	11.000
285	ĐƯỜNG SỐ 15 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	27.500	13.800	11.000
286	ĐƯỜNG SỐ 16 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	ĐƯỜNG SỐ 7	27.500	13.800	11.000
287	ĐƯỜNG SỐ 17 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 10	ĐƯỜNG 22	27.500	13.800	11.000
288	ĐƯỜNG SỐ 18	ĐƯỜNG RẠCH BÀ	ĐƯỜNG SỐ 3	27.500	13.800	11.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(KDC PHONG PHÚ 5)	LỚN				
289	ĐƯỜNG SỐ 19 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 22A	ĐƯỜNG 23	27.500	13.800	11.000
290	ĐƯỜNG SỐ 20 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 7	ĐƯỜNG SỐ 13	27.500	13.800	11.000
291	ĐƯỜNG SỐ 22A (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG SỐ 22	27.500	13.800	11.000
292	ĐƯỜNG SỐ 23 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	27.500	13.800	11.000
293	ĐƯỜNG SỐ 24 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 5	ĐƯỜNG SỐ 11	27.500	13.800	11.000
294	ĐƯỜNG SỐ 26 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 5	ĐƯỜNG SỐ 11	27.500	13.800	11.000
295	ĐƯỜNG SỐ 28 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 1	ĐƯỜNG SỐ 3	27.500	13.800	11.000
296	ĐƯỜNG SỐ 3 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	ĐƯỜNG SỐ 1	27.500	13.800	11.000
297	ĐƯỜNG SỐ 30 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG 1	ĐƯỜNG SỐ 11	27.500	13.800	11.000
298	ĐƯỜNG SỐ 3A (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 16	27.500	13.800	11.000
299	ĐƯỜNG SỐ 5A (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 30	ĐƯỜNG SỐ 1	27.500	13.800	11.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	5)					
300	ĐƯỜNG SỐ 7(KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 12	ĐƯỜNG SỐ 22	27.500	13.800	11.000
301	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 9	ĐƯỜNG SỐ 21	27.500	13.800	11.000
302	ĐƯỜNG SỐ 9 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG SỐ 10A	ĐƯỜNG SỐ 20	27.500	13.800	11.000
303	ĐƯỜNG SỐ 21 (KDC PHONG PHÚ 5)	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	ĐƯỜNG RẠCH BÀ LỚN	32.900	16.500	13.200
304	ĐƯỜNG D1 (KDC PHONG PHÚ 4)	ĐƯỜNG N1	ĐƯỜNG N6	27.500	13.800	11.000
305	ĐƯỜNG SỐ 13 (KDC PHONG PHÚ 5)	RANH DỰ ÁN Q8	RANH DỰ ÁN RẠCH SU	38.300	19.200	15.300
306	ĐƯỜNG ĐÌNH PHÚ LẠC	VĂN TIẾN DŨNG (QUỐC LỘ 50)	TRỌN ĐƯỜNG	13.800	6.900	5.500
307	ĐƯỜNG TRẠM ĐIỆN	ĐƯỜNG QL50 ÁP 14	ĐƯỜNG ĐÊ BAO HỢP TÁC XÃ	13.800	6.900	5.500
308	LÊ THỊ CẢI (BỜ BAO HỢP TÁC XÃ)	ĐƯỜNG QL50 ÁP 14	ĐƯỜNG QL50 ÁP 15	13.800	6.900	5.500
309	SỐ 3 (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 4	RẠCH ÔNG CHÔM	38.300	19.200	15.300
310	SỐ 4 (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 9	35.200	17.600	14.100
311	SỐ 5 (KDC	ĐƯỜNG SỐ 4	TRỌN			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	INTRESCO 13E)		ĐƯỜNG	35.200	17.600	14.100
312	SỐ 6 (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 7	35.200	17.600	14.100
313	SỐ 7 (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN LINH	ĐƯỜNG SỐ 6	35.200	17.600	14.100
314	SỐ 4C (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 9	30.600	15.300	12.200
315	SỐ 3B (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 6A	ĐƯỜNG SỐ 8	27.500	13.800	11.000
316	SỐ 3D (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 6A	ĐƯỜNG SỐ 8	27.500	13.800	11.000
317	SỐ 4A (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3A	ĐƯỜNG SỐ 5C	27.500	13.800	11.000
318	SỐ 4D (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 5	27.500	13.800	11.000
319	SỐ 4E (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3A	ĐƯỜNG SỐ 5	27.500	13.800	11.000
320	SỐ 5A (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 8C	TRỌN ĐƯỜNG	27.500	13.800	11.000
321	SỐ 5B (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 8	ĐƯỜNG SỐ 8B	27.500	13.800	11.000
322	SỐ 5C (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 4A	ĐƯỜNG SỐ 4C	27.500	13.800	11.000
323	SỐ 6A (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3B	ĐƯỜNG SỐ 5	27.500	13.800	11.000
324	SỐ 8 (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 3	TRỌN ĐƯỜNG	27.500	13.800	11.000
325	SỐ 8A (KDC	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	INTRESCO 13E)		5B	27.500	13.800	11.000
326	SỐ 8B (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 5	TRỌN ĐƯỜNG	27.500	13.800	11.000
327	SỐ 8C (KDC INTRESCO 13E)	ĐƯỜNG SỐ 5	TRỌN ĐƯỜNG	27.500	13.800	11.000

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ ĐÔNG THẠNH**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	NGUYỄN THỊ THÁNH	ĐẶNG THỨC VINH	KÊNH TRẦN QUANG CƠ	17.100	8.600	6.800
2	BÙI CÔNG TRÙNG	CẦU VÔNG	NGÃ 3 ĐỒN	22.900	11.500	9.200
3	BÙI VĂN NGŨ	NGÃ 3 BẦU	NGUYỄN ẨM THỦ	26.100	13.100	10.400
4	ĐẶNG THỨC VINH	NGÃ 3 CHÙA	NGÃ 4 THỜI TỬ	27.500	13.800	11.000
5		NGÃ 4 THỜI TỬ	CẦU RẠCH TRÀ (GIÁP HUYỆN CỬ CHI)	24.000	12.000	9.600
6	ĐƯỜNG TRẦN KHẮC CHÂN NỐI DÀI	RẠCH HÓC MÔN	TRẦN THỊ BỐC	22.100	11.100	8.800
7	LÊ THỊ HÀ	TRỌN ĐƯỜNG		40.000	20.000	16.000
8	LÊ VĂN KHƯƠNG	CẦU DỪA	ĐẶNG THỨC VINH	27.700	13.900	11.100
9	BÙI THỊ LÙNG	TRẦN KHẮC CHÂN NỐI DÀI	TRỊNH THỊ MIẾNG	17.200	8.600	6.900
10	NGUYỄN THỊ SÁU	TRẦN THỊ BỐC	NGUYỄN THỊ NGÂU	17.200	8.600	6.900
11	NGUYỄN THỊ NGÂU	ĐẶNG THỨC VINH	ĐỖ VĂN DẬY	17.200	8.600	6.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
12	NGUYỄN ANH THỦ	TÔ KÝ	PHƯỜNG HIỆP THÀNH - QUẬN 12	51.500	25.800	20.600
13	VÕ THỊ ĐẦY	ĐẶNG THỨC VỊNH	CẦU BÀ MỄN	12.000	6.000	4.800
14	NHỊ BÌNH 8	Đ. BÙI CÔNG TRÙNG(NGÃ 3 CÂY KHÉ)	GIÁP ĐƯỜNG NHỊ BÌNH 2	11.100	5.600	4.400
15	NHỊ BÌNH 9	Đ. BÙI CÔNG TRÙNG (BÊN HÔNG ỦY BAN XÃ)	SÔNG SÀI GÒN	11.100	5.600	4.400
16	NHỊ BÌNH 9A	NHỊ BÌNH 9	NHỊ BÌNH 8	11.100	5.600	4.400
17	QUANG TRUNG	TRẦN THỊ BỐC	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	49.000	24.500	19.600
18	THỐI TAM THÔN 13	TRỊNH THỊ MIẾNG	PHẠM THỊ GIẦY	23.800	11.900	9.500
19	TÔ KÝ	NGUYỄN ANH THỦ	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	47.800	23.900	19.100
20	TRỊNH THỊ MIẾNG (ĐƯỜNG TRUNG CHÁNH-TÂN HIỆP)	BÙI VĂN NGŨ (NGÃ 3 BẦU)	NGUYỄN THỊ NGÂU	32.400	16.200	13.000
21	TRUNG ĐÔNG 11 (THỐI TAM THÔN)	TRỊNH THỊ MIẾNG	KÊNH T2	9.200	4.600	3.700
22	TRUNG ĐÔNG 12 (THỐI TAM THÔN)	TRỊNH THỊ MIẾNG	KÊNH T1	9.200	4.600	3.700
23	TRUNG ĐÔNG 7 (THỐI TAM	NGUYỄN THỊ NGÂU	CẦU ĐỘI 4	8.600	4.300	3.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THÔN)					
24	TRUNG ĐÔNG 8 (THỐI TAM THÔN)	NGUYỄN THỊ NGÂU	RẠCH HÓC MÔN	8.600	4.300	3.400
25	TUYẾN 9 XÃ THỐI TAM THÔN	ĐẶNG THỨC VỊNH	NGUYỄN THỊ NGÂU	23.600	11.800	9.400
26	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - THỐI TAM THÔN	NGÃ 3 CHÙA	LÊ THỊ HÀ	20.700	10.400	8.300
27	PHẠM THỊ GIẤY	TÔ KÝ	NGUYỄN THỊ THÀNH	27.100	13.600	10.800
28	TRỊNH THỊ DỐI	KÊNH TRẦN QUANG CƠ	ĐẶNG THỨC VỊNH	18.000	9.000	7.200
29	NHỊ BÌNH 7	VÕ THỊ ĐẦY	RẠCH BÀ HỒNG	11.700	5.900	4.700
30	NHỊ BÌNH 15	TRỌN ĐƯỜNG		10.700	5.400	4.300
31	NHỊ BÌNH 14	BÙI CÔNG TRÙNG	SÔNG SÀI GÒN	11.500	5.800	4.600
32	NHỊ BÌNH 5	NHỊ BÌNH 3	RẠCH BÀ MỄN	10.700	5.400	4.300
33	NHỊ BÌNH 2+12	NHỊ BÌNH 8	BÙI CÔNG TRÙNG	11.700	5.900	4.700
34	NHỊ BÌNH 16	BÙI CÔNG TRÙNG	SÔNG SÀI GÒN	11.700	5.900	4.700
35	NHỊ BÌNH 17	BÙI CÔNG TRÙNG	SÔNG SÀI GÒN	11.700	5.900	4.700
36	NHỊ BÌNH 18	BÙI CÔNG TRÙNG	RẠCH RỘNG GÒN	11.700	5.900	4.700
37	NHỊ BÌNH 19 + HẠI BỊCH 2	BÙI CÔNG TRÙNG	RẠCH ÚT HOÀNG	15.300	7.700	6.100
38	THỐI TAM					

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THÔN 7 (NGUYỄN THỊ NGHÉ)	TRỊNH THỊ MIẾNG	TRẦN THỊ BỐC	23.000	11.500	9.200
39	THỐI TAM THÔN 15-16	TRỊNH THỊ MIẾNG	NGUYỄN THỊ THÁNH	23.000	11.500	9.200
40	ĐÔNG THẠNH 7	TRỊNH THỊ DỐI	CẦU BẾN ĐÁ	11.500	5.800	4.600
		CẦU BẾN ĐÁ	RANH PHƯỜNG THỐI AN	7.700	3.900	3.100
41	NGUYỄN THỊ PHA	ĐẶNG THỨC VỊNH	TRỊNH THỊ DỐI	19.200	9.600	7.700
42	ĐÔNG THẠNH 4	ĐẶNG THỨC VỊNH	TRỊNH THỊ DỐI	23.000	11.500	9.200
43	ĐÔNG THẠNH 5	ĐẶNG THỨC VỊNH	TRỊNH THỊ DỐI	19.200	9.600	7.700
44	ĐÔNG THẠNH 6	ĐÔNG THẠNH 4	TRỊNH THỊ DỐI	19.200	9.600	7.700
45	ĐÔNG THẠNH 8	LÊ VĂN KHƯƠNG	ĐÔNG THẠNH 7	15.300	7.700	6.100
46	NGUYỄN THỊ ÚT	ĐẶNG THỨC VỊNH	ĐÔNG THẠNH 1-2	12.000	6.000	4.800
47	HUỖNH THỊ NA	NGUYỄN THỊ THÁNH	ĐẶNG THỨC VỊNH	12.000	6.000	4.800
		ĐẶNG THỨC VỊNH	ĐÔNG THẠNH 2-3	12.000	6.000	4.800
		ĐÔNG THẠNH 2-3	SÔNG RẠCH TRA	9.000	4.500	3.600
48	NGUYỄN THỊ ĐIẾP	HUỖNH THỊ NA	ĐT 2-3-1	12.000	6.000	4.800
49	NGUYỄN THỊ SÁNG	NGUYỄN THỊ PHA	TAM ĐÔNG 11	12.000	6.000	4.800
50	TRẦN THỊ BỐC	QUANG TRUNG	TRỊNH THỊ MIẾNG	13.500	6.800	5.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
51	PHÙNG THỊ CHUYỆN	ĐẶNG THỨC VỊNH	NGUYỄN THỊ SÁU	12.000	6.000	4.800

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ HỨC MÔN**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÀ TRIỆU	QUANG TRUNG	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22) NGÃ 4 GIẾNG NƯỚC	36.200	18.100	14.500
2	ĐỖ VĂN DẬY	LÒ SÁT SINH CŨ	CẦU XÁNG	22.800	11.400	9.100
		CẦU XÁNG	NGÃ 3 LÁNG CHÀ (GIÁP XÃ PHÚ HÒA ĐÔNG-TP.HCM)	18.500	9.300	7.400
3	ĐỒNG TÂM	LÊ QUANG ĐẠO	TÂN XUÂN-TRUNG CHÁNH 2	15.800	7.900	6.300
4	DƯƠNG CÔNG KHI	LÊ QUANG ĐẠO	ĐỖ VĂN DẬY	22.100	11.100	8.800
5	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	ĐỒNG TÂM	LÝ THƯỜNG KIỆT	32.300	16.200	12.900
		LÝ THƯỜNG KIỆT	NHÀ MÁY NƯỚC TÂN HIỆP	30.300	15.200	12.100
6	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 18	LÊ THỊ LỖ (HẠT ĐIỀU HUỖNH MINH)	HƯƠNG LỘ 60 (NGÃ TƯ NGÔI)	12.200	6.100	4.900
7	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 14	ĐƯỜNG LIÊN XÃ THỊ TRẦN TÂN HIỆP	DƯƠNG CÔNG KHI	12.200	6.100	4.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 15	LÊ THỊ LỢ	NHÀ MÁY NƯỚC TÂN HIỆP	12.200	6.100	4.900
9	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 31	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 14	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 4	12.200	6.100	4.900
10	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 4	ĐƯỜNG LIÊN XÃ THỊ TRẤN TÂN HIỆP	DƯƠNG CÔNG KHI(NHÀ MÁY NƯỚC TÂN HIỆP)	12.200	6.100	4.900
11	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 7	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 4	LÊ THỊ LỢ	12.200	6.100	4.900
12	ĐƯỜNG TRẦN KHẮC CHÂN NÓI DÀI	RẠCH HÓC MÔN	TRẦN THỊ BÓC	22.100	11.100	8.800
13	HƯƠNG LỘ 60 (LÊ LỢ)	LÝ THƯỜNG KIẾT	DƯƠNG CÔNG KHI	36.000	18.000	14.400
14	LÊ LAI	TRỌN ĐƯỜNG		47.000	23.500	18.800
15	LÊ THỊ HÀ	LÊ QUANG ĐẠO	QUANG TRUNG	40.000	20.000	16.000
16	BÙI THỊ LÙNG	TRẦN KHẮC CHÂN NÓI DÀI	QUANG TRUNG	17.200	8.600	6.900
17	LÝ THƯỜNG KIẾT	TRỌN ĐƯỜNG		41.700	20.900	16.700
18	QUANG TRUNG	LÝ THƯỜNG KIẾT	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	49.000	24.500	19.600
19	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	ĐÔNG TÂM	NGÃ 4 HỒNG CHÂU	33.800	16.900	13.500
		NGÃ 4 HỒNG CHÂU	CẦU AN HẠ (GIÁP XÃ CỬ CHI)	26.100	13.100	10.400
20	HUỲNH THỊ MÀI	DƯƠNG CÔNG KHI	DƯƠNG CÔNG KHI	16.800	8.400	6.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
21	TÂN HIỆP 14-32	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 14 ĐƯỜNG TÂN HIỆP 4	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 32 ĐƯỜNG TÂN HIỆP 4 NỘI DÀI	13.500	6.800	5.400
22	TÂN HIỆP 6	DƯƠNG CÔNG KHI	HƯƠNG LỘ 60	13.500	6.800	5.400
23	TÂN HIỆP 8	Đ RỘNG BANG (CHÙA CÔ XI)	HƯƠNG LỘ 65	13.500	6.800	5.400
24	LÊ THỊ LỖ	NGÃ 3 CÂY DONG	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	25.300	12.700	10.100
		ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	TÂN HIỆP 6	17.600	8.800	7.000
25	TÔ KÝ	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	47.800	23.900	19.100
26	TRẦN BÌNH TRỌNG	TRỌN ĐƯỜNG		42.700	21.400	17.100
27	TRẦN KHẮC CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		30.600	15.300	12.200
28	TRUNG MỸ	TÂN XUÂN-TRUNG CHÁNH 2	LÊ THỊ HÀ	15.800	7.900	6.300
		LÊ THỊ HÀ	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	15.800	7.900	6.300
29	TRUNG NỮ VƯƠNG	QUANG TRUNG	TRẦN KHẮC CHÂN	50.900	25.500	20.400
		TRẦN KHẮC CHÂN	KP6-6	40.600	20.300	16.200
30	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - THỚI TAM THÔN	NGÃ 3 CHÙA	LÊ THỊ HÀ	20.700	10.400	8.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
31	TÂN HIỆP 16	TÂN HIỆP 18	ĐỖ VĂN DẬY	23.000	11.500	9.200
32	TÂN HIỆP 17	TÂN HIỆP 18	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	23.000	11.500	9.200
33	TÂN HIỆP 25	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
34	TÂN HIỆP 39+40	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
35	TÂN HIỆP 41	TRỌN ĐƯỜNG		23.000	11.500	9.200
36	TÂN HIỆP 47	TÂN HIỆP 18	RANH THỊ TRẦN	23.000	11.500	9.200
37	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	TÔ KÝ	NGUYỄN THỊ AI	23.000	11.500	9.200
38	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 2	NGUYỄN THỊ AI	ĐỒNG TÂM	23.000	11.500	9.200
39	ĐƯỜNG 08- MH3 (LÊ THỊ TRƯỜNG)	ĐƯỜNG TÂN XUÂN-TRUNG CHÁNH 2	ĐƯỜNG TÂN XUÂN 6	15.600	7.800	6.200
40	ĐƯỜNG TÂN XUÂN 2 (TRƯƠNG THỊ HAI)	ĐƯỜNG TRUNG MỸ- TÂN XUÂN	ĐƯỜNG TÔ KÝ	14.400	7.200	5.800
41	ĐƯỜNG TÂN XUÂN 6 (TRƯƠNG THỊ LỘ)	ĐƯỜNG TRUNG MỸ- TÂN XUÂN	ĐƯỜNG LÊ QUANG ĐẠO	17.300	8.700	6.900
42	ĐƯỜNG VÀO CỤM 4 TRƯỜNG (HUỖNH THỊ ƠI)	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	RANH TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN AN NINH	13.800	6.900	5.500
43	ĐƯỜNG KP1- 03 (LÊ THỊ RI)	ĐƯỜNG QUANG TRUNG	ĐƯỜNG BÀ TRIỆU	14.400	7.200	5.800
44	ĐƯỜNG KP1- 01	ĐƯỜNG LÝ	ĐƯỜNG BÀ	14.400	7.200	5.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	(LÊ THỊ TAM)	THƯỜNG KIẾT	TRIỆU			
45	TRẦN THỊ BỐC (NAM THỚI 2)	QUANG TRUNG	TRẦN KHẮC CHÂN	24.500	12.300	9.800
46	THỊ TRẦN - TÂN THỚI NHÌ (KHU PHỐ 4-01)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	HƯƠNG LỘ 60	19.800	9.900	7.900
47	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	LÝ NAM ĐẾ	DƯƠNG CÔNG KHI	19.800	9.900	7.900
48	KHU PHỐ 1-02	TRỌN ĐƯỜNG		14.400	7.200	5.800
49	LÊ VĂN PHIÊN (KHU PHỐ 2-01)	LÝ THƯỜNG KIẾT	LÝ THƯỜNG KIẾT	14.400	7.200	5.800
50	KHU PHỐ 3-01	LÝ THƯỜNG KIẾT	HƯƠNG LỘ 60 (LÊ LỢI)	14.400	7.200	5.800
51	KHU PHỐ 3-08	LÝ THƯỜNG KIẾT	KHU PHỐ 3-01	14.400	7.200	5.800
52	KHU PHỐ 6-07 (C3)	TRUNG NỮ VƯƠNG	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	14.400	7.200	5.800
53	TÂN HIỆP 3+13	HUỖNH THỊ MÀI	HƯƠNG LỘ 65 (DƯƠNG CÔNG KHI)	12.200	6.100	4.900
54	TÂN HIỆP 8-1	TÂN HIỆP 14	TÂN HIỆP 8	12.200	6.100	4.900
55	TÂN HIỆP 10	HUỖNH THỊ MÀI	HUỖNH THỊ MÀI	12.200	6.100	4.900
56	TÂN HIỆP 11	HUỖNH THỊ MÀI	TÂN HIỆP 2	12.200	6.100	4.900
57	TÂN HIỆP 16 NỔI DÀI	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	ĐỖ VĂN DẬY	14.400	7.200	5.800
58	TÂN HIỆP 19	ĐƯỜNG ĐỖ VĂN DẬY	HƯƠNG LỘ 65 (DƯƠNG CÔNG KHI)	12.200	6.100	4.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
59	TÂN HIỆP 24	HƯƠNG LỘ 65 (DƯƠNG CÔNG KHI)	ĐỐI DIỆN NHÀ 4 TẦM	12.200	6.100	4.900
60	TÂN HIỆP 28	HƯƠNG LỘ 60 (LÊ LỢI)	NHÀ LÊ VĂN BA	12.200	6.100	4.900
61	TÂN HIỆP 32	TÂN HIỆP 4	TÂN HIỆP 4	12.200	6.100	4.900
62	TÂN HIỆP 34	ĐƯỜNG ĐỖ VĂN DẬY	ĐƯỜNG THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	12.200	6.100	4.900
63	TÂN HIỆP 35	ĐƯỜNG ĐỖ VĂN DẬY	ĐƯỜNG THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	12.200	6.100	4.900
64	TÂN HIỆP 44	LÊ THỊ LỢ	ĐƯỜNG ÔNG NƯỚC	12.200	6.100	4.900
65	TÂN HIỆP 46	TÂN HIỆP 18	ĐƯỜNG ÔNG NƯỚC	12.200	6.100	4.900
66	ĐỖ VĂN DẬY 16	ĐƯỜNG ĐỖ VĂN DẬY	NHÀ NGUYỄN THỊ MỸ	12.200	6.100	4.900
67	TÂN HIỆP 1-11	TÂN HIỆP 8-1	HUỲNH THỊ MÀI	12.200	6.100	4.900
68	TÂN XUÂN 1	BÀ TRIỆU	TÂN XUÂN 2	14.400	7.200	5.800
69	TÂN XUÂN 3	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	TÔ KÝ	14.400	7.200	5.800
70	TÂN XUÂN 4	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN (NGUYỄN THỊ AI)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	14.400	7.200	5.800
71	TÂN XUÂN 5	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN (NGUYỄN THỊ AI)	SONG HÀNH - QUỐC LỘ 22	14.400	7.200	5.800
72	ĐƯỜNG VÀO TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ	TÔ KÝ	DỰ ÁN TANIMEX	13.800	6.900	5.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	SỞ TÔ KÝ					
73	ẤP ĐÌNH 2	RẠCH HÓC MÔN	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN (NGUYỄN THỊ AI)	12.200	6.100	4.900
74	ẤP ĐÌNH 4	LÊ THỊ HÀ	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN (NGUYỄN THỊ AI)	14.400	7.200	5.800
75	ẤP ĐÌNH 5	LÊ THỊ HÀ	SONG HÀNH - QUỐC LỘ 22	14.400	7.200	5.800
76	ẤP CHÁNH 6	TÂN XUÂN 5	TÂN XUÂN 4	12.200	6.100	4.900
77	ẤP CHÁNH 11	TÂN XUÂN 5	TÂN XUÂN 6	12.200	6.100	4.900
78	ẤP CHÁNH 16	TÂN XUÂN 1	ĐƯỜNG VÀO TRƯỜNG TÔ KÝ	12.200	6.100	4.900
79	06 - MỸ HÒA 3	TÂN XUÂN 6	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 2	12.200	6.100	4.900
80	04 ẤP MỚI 1	TÂN XUÂN 2	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	12.200	6.100	4.900
81	ẤP CHÁNH 4	LÊ THỊ HÀ	TÂN XUÂN 4	12.200	6.100	4.900
82	ẤP CHÁNH 10	TÂN XUÂN 5	TÂN XUÂN 6	12.200	6.100	4.900
83	01 ẤP MỚI 1	TÔ KÝ	1C ẤP MỚI 1	12.200	6.100	4.900
84	1C ẤP MỚI 1	TRỌN ĐƯỜNG		12.200	6.100	4.900
85	03 ẤP MỚI 1	TRỌN ĐƯỜNG		12.200	6.100	4.900
86	3A ẤP MỚI 1	TRỌN ĐƯỜNG		12.200	6.100	4.900
87	3B ẤP MỚI 1	TRỌN ĐƯỜNG		12.200	6.100	4.900
88	3C ẤP MỚI 1	02 ẤP MỚI 1	3B ẤP MỚI 1	12.200	6.100	4.900
89	ẤP ĐÌNH 3	TRỌN ĐƯỜNG		12.200	6.100	4.900
90	LÝ NAM ĐỀ	QUANG TRUNG	THỊ TRẦN TÂN HIỆP	24.500	12.300	9.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
91	LÝ NAM ĐỀ (NỐI DÀI)	TRẦN KHẮC CHÂN	KP6-1(BAN ĐIỀU HÀNH KHU PHỐ 6 CŨ)	19.800	9.900	7.900

Phụ lục II
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ XUÂN THÁI SƠN

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	ĐẶNG CÔNG BÌNH	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	NGUYỄN VĂN BỬA	18.500	9.300	7.400
2	DƯƠNG CÔNG KHI (ĐƯỜNG LIÊN XÃ TÂN HIỆP - TÂN THỚI NHÌ-XUÂN THỚI THƯỢNG- VĨNH LỘC)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	NGUYỄN VĂN BỬA	20.000	10.000	8.000
3	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	LÊ LỢI	LÊ THỊ HỒNG GẮM	30.300	15.200	12.100
4	HƯƠNG LỘ 60 (LÊ LỢI)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	LÊ THỊ HỒNG GẮM	36.000	18.000	14.400
5	NGUYỄN THỊ SÓC	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 8 - MH2	26.300	13.200	10.500
6	NGUYỄN THỊ THỬ	NGUYỄN VĂN BỬA (TỈNH LỘ 9)	PHAN VĂN HÓN (TỈNH LỘ 14)	18.000	9.000	7.200
7	NGUYỄN VĂN BỬA	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	PHAN VĂN HÓN	37.500	18.800	15.000
		PHAN VĂN HÓN	GIÁP TỈNH LONG AN	28.900	14.500	11.600

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	NGÃ 4 HỒNG CHÂU	33.800	16.900	13.500
		LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	CẦU AN HẠ	26.100	13.100	10.400
9	TRẦN VĂN MUỘI	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 4 - MH4	19.600	9.800	7.800
10	VÕ THỊ HÒI	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	25.000	12.500	10.000
		KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	NGUYỄN THỊ THỬ	20.000	10.000	8.000
11	TRƯƠNG THỊ NHƯ	TRỌN ĐƯỜNG		15.300	7.700	6.100
12	NGUYỄN THỊ NUÔI	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	LÊ LỢI	15.300	7.700	6.100
13	NGUYỄN THỊ ĐÀNH	NGUYỄN VĂN BỬA	DƯƠNG CÔNG KHI	11.500	5.800	4.600
14	LÊ THỊ HỒNG GẮM	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	LÊ THỊ HỒNG GẮM	13.800	6.900	5.500
15	NGUYỄN THỊ LY	TRỌN ĐƯỜNG		13.800	6.900	5.500
16	LÊ THỊ SẼ	NGUYỄN VĂN BỬA	LÊ THỊ KIM	15.000	7.500	6.000
17	LÊ THỊ KIM	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	DƯƠNG CÔNG KHI	15.000	7.500	6.000
18	ĐƯỜNG PHAN THỊ LAN (XUÂN THỜI 2 VÀ XUÂN	TRẦN VĂN	NGUYỄN THỊ			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THỐI SƠN 20)	MƯỜI	THỨ	14.600	7.300	5.800
19	NGUYỄN THỊ BẢY (XUÂN THỐI 3)	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	TRẦN VĂN MƯỜI	15.400	7.700	6.200
20	TRẦN THỊ ĐỪNG (XUÂN THỐI 8)	TRẦN VĂN MƯỜI	VÕ THỊ HÒI	15.400	7.700	6.200
21	PHẠM THỊ MẶN (XUÂN THỐI 23)	TRẦN VĂN MƯỜI	XUÂN THỐI 15	15.400	7.700	6.200
22	LÊ THỊ MY (XUÂN THỐI 5)	TRẦN VĂN MƯỜI	TÂN TIẾN 8	15.400	7.700	6.200
23	KHU TÁI ĐỊNH CƯ VÀNH ĐAI 3	TRỌN ĐƯỜNG		25.000	12.500	10.000

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ BÀ ĐIỂM**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÀ ĐIỂM 12 (ĐẶNG THỊ TÁM)	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	THÁI THỊ GIỮ	14.900	7.500	6.000
2	BÀ ĐIỂM 2 (PHẠM THỊ HY)	NGUYỄN THỊ SÓC	ĐƯỜNG LIÊN XÃ BÀ ĐIỂM-XUÂN THỚI THƯỢNG	14.900	7.500	6.000
3	BÀ ĐIỂM 3 (CAO THỊ CÁCH)	NGUYỄN THỊ SÓC	NGÃ 3 ĐƯỜNG LIÊN XÃ XUÂN THỚI THƯỢNG	17.100	8.600	6.800
4	BÀ ĐIỂM 5	NGUYỄN ẢNH THỦ	PHAN VĂN HÓN	22.100	11.100	8.800
5	BÀ ĐIỂM 6	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	21.100	10.600	8.400
6	NGUYỄN THỊ HUÊ	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	26.300	13.200	10.500
7	THÁI THỊ GIỮ	PHAN VĂN HÓN	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	18.100	9.100	7.200
8	ĐẶNG CÔNG BÌNH	NGUYỄN VĂN BỬA	GIÁP RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH (CŨ)	18.500	9.300	7.400
9	ĐỒNG TÂM	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	15.800	7.900	6.300
10	DƯƠNG CÔNG KHI(ĐƯỜNG	NGÃ TƯ DƯƠNG CÔNG				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	LIÊN XÃ TÂN HIỆP - TÂN THỚI NHÌ - XUÂN THỚI THƯỢNG - VĨNH LỘC)	KHI VÀ NGUYỄN VĂN BỬA	PHẠM VĂN SÁNG	16.800	8.400	6.700
11	ĐƯỜNG SONG HÀNH QUỐC LỘ 22	NGUYỄN ẢNH THỦ	ĐỒNG TÂM	32.300	16.200	12.900
12	NAM LÂN 4 (BÀ ĐIỂM)	BÀ ĐIỂM 12	NAM LÂN 5	17.500	8.800	7.000
13	NAM LÂN 5 (BÀ ĐIỂM)	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	THÁI THỊ GIỮ	17.500	8.800	7.000
14	NGUYỄN ẢNH THỦ	PHAN VĂN HÓN	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22) (NGÃ 4 TRUNG CHÁNH)	56.600	28.300	22.600
		LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22) (NGÃ 4 TRUNG CHÁNH)	TÔ KÝ	66.900	33.500	26.800
15	NGUYỄN THỊ SÓC	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	26.300	13.200	10.500
16	NGUYỄN THỊ THỦ	NGUYỄN VĂN BỬA (TỈNH LỘ 9)	PHAN VĂN HÓN (TỈNH LỘ 14)	18.000	9.000	7.200
17	NGUYỄN VĂN BỬA	TRỌN ĐƯỜNG		28.900	14.500	11.600
18	PHẠM VĂN SÁNG	TỈNH LỘ 14 XUÂN THỚI THƯỢNG	RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH	17.500	8.800	7.000
19	PHAN VĂN ĐÔI	PHAN VĂN HÓN	CÂU SA (GIÁP HUYỆN BÌNH CHÁNH)	26.100	13.100	10.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
20	PHAN VĂN HÓN	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	TRẦN VĂN MƯỜI	35.400	17.700	14.200
		TRẦN VĂN MƯỜI	NGUYỄN VĂN BỬA	31.000	15.500	12.400
21	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	CẦU VƯỢT AN SƯƠNG	CẦU BÌNH PHÚ TÂY	41.300	20.700	16.500
22	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	CẦU VƯỢT AN SƯƠNG	NGÃ 4 TRUNG CHÁNH	51.300	25.700	20.500
		NGÃ 4 TRUNG CHÁNH	ĐÔNG TÂM (GIÁP RANH XÃ HÓC MÔN)	33.800	16.900	13.500
23	TÔ KÝ	NGUYỄN ẢNH THỦ	TÂN XUÂN-TRUNG CHÁNH 1 (GIÁP RANH XÃ HÓC MÔN)	47.800	23.900	19.100
24	TRẦN VĂN MƯỜI	GIÁP RANH XÃ XUÂN THỐI SƠN	PHAN VĂN HÓN	19.600	9.800	7.800
25	TRUNG MỸ	NGUYỄN ẢNH THỦ	TÂN XUÂN-TRUNG CHÁNH 1 (GIÁP RANH XÃ HÓC MÔN)	15.800	7.900	6.300
26	TRƯƠNG THỊ NHƯ	NGUYỄN VĂN BỬA	NGUYỄN THỊ THỦ	15.300	7.700	6.100
27	BÀ ĐIỂM 1	NGUYỄN THỊ SÓC	PHAN VĂN HÓN	9.500	4.800	3.800
28	BẮC LÂN 2	NGUYỄN THỊ SÓC	BÀ ĐIỂM 3	9.500	4.800	3.800
29	BẮC LÂN 3	TRỌN ĐƯỜNG		9.500	4.800	3.800
30	TÂY BẮC LÂN	BẮC LÂN 3	KÊNH T1	9.500	4.800	3.800
31	ĐÔNG HÙNG LÂN	LÊ QUANG ĐẠO (QUỐC LỘ 22)	GIÁP BẾN XE AN SƯƠNG	12.200	6.100	4.900
32	TRUNG LÂN 4	TRUNG LÂN 3	BÀ ĐIỂM 10	7.700	3.900	3.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
33	BÀ ĐIỂM 10 (HÀ THỊ THÁNG)	PHAN VĂN HÓN	THÁI THỊ GIỮ	7.700	3.900	3.100
		BÀ ĐIỂM 10 (HÀ THỊ THÁNG)	BÀ ĐIỂM 9	7.700	3.900	3.100
34	BÀ ĐIỂM 11 (TRẦN THỊ CÁT)	THÁI THỊ GIỮ	GIÁP BẾN XE AN SƯƠNG	7.700	3.900	3.100
35	TIỀN LÂN 12	TRỌN ĐƯỜNG		11.500	5.800	4.600
36	TIỀN LÂN 13 (TRẦN NHƯ HIỆP)	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	KHU VIỆT TÂN	11.500	5.800	4.600
37	TIỀN LÂN 14	PHAN VĂN ĐÔI	TIỀN LÂN 13	11.500	5.800	4.600
38	TIỀN LÂN 15	LÊ ĐỨC ANH (QUỐC LỘ 1)	RẠCH CẦU SA	11.500	5.800	4.600
39	BÀ ĐIỂM 9	NGUYỄN THỊ HUÊ	TRUNG LÂN 4	9.200	4.600	3.700
40	BÀ ĐIỂM 4 (PHẠM THỊ KHẾ)	NGUYỄN THỊ SÓC	CUỐI ĐƯỜNG	10.000	5.000	4.000
41	GIÁC ĐẠO (HUỲNH THỊ NHỎ)	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN	THƯƠNG MẠI	23.000	11.500	9.200
42	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	TÔ KÝ	TRUNG MỸ	23.000	11.500	9.200
43	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 2	TRUNG MỸ	ĐÔNG TÂM	23.000	11.500	9.200
44	THIÊN QUANG	TÔ KÝ	TRUNG MỸ	23.000	11.500	9.200
45	KÊNH T1	PHAN VĂN HÓN	RẠCH CẦU SA	15.000	7.500	6.000
		BÀ ĐIỂM 5	XUÂN THỐI THƯỢNG 8	12.800	6.400	5.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
46	KÊNH T2	TIỀN LÂN 14	PHAN VĂN HÓN	13.500	6.800	5.400
		PHAN VĂN HÓN	NGUYỄN THỊ HUÊ	13.500	6.800	5.400
47	TRUNG LÂN 1	NGUYỄN THỊ HUÊ	TRUNG LÂN 3	12.000	6.000	4.800
48	TRUNG LÂN 3	PHAN VĂN HÓN	KÊNH T2	15.000	7.500	6.000
49	ĐÔNG LÂN 5	NGUYỄN THỊ HUÊ	BÀ ĐIỂM 11 (TRẦN THỊ CÁT)	12.000	6.000	4.800
50	NGUYỄN THỊ BÉN	PHAN VĂN HÓN	NGUYỄN VĂN BỬA (TỈNH LỘ 9)	12.000	6.000	4.800
		PHAN VĂN HÓN	TRẦN THỊ DÂN (XUÂN THỜI THƯỢNG 2 CỬ)	12.000	6.000	4.800
51	TRỊNH THỊ DÂN	LÊ THỊ ĐỒ (XUÂN THỜI THƯỢNG 4)	KÊNH TRUNG ƯƠNG	11.300	5.700	4.500
52	XUÂN THỜI THƯỢNG 3	LÊ THỊ ĐỒ (XUÂN THỜI THƯỢNG 4)	KÊNH TRUNG ƯƠNG	12.000	6.000	4.800
53	LÊ THỊ ĐỒ	PHAN VĂN HÓN	KÊNH T1	12.000	6.000	4.800
54	NGUYỄN THỊ TIỂU	TRẦN VĂN MƯỜI	XUÂN THỜI THƯỢNG 8	11.300	5.700	4.500
55	HUỶNH THỊ THIÊU	DƯƠNG CÔNG KHI	NGUYỄN THỊ BÉN (XUÂN THỜI THƯỢNG 1)	11.300	5.700	4.500
56	XUÂN THỜI THƯỢNG 18	DƯƠNG CÔNG KHI	KÊNH TRUNG ƯƠNG	11.300	5.700	4.500
57	TRẦN THỊ NHÒ	DƯƠNG CÔNG KHI	NGUYỄN THỊ BÉN (XUÂN THỜI THƯỢNG	11.300	5.700	4.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			1)			
58	LÝ THỊ NÊ	TRỌN ĐƯỜNG		10.500	5.300	4.200
59	XUÂN THỐI THƯỢNG 30	TRỌN ĐƯỜNG		13.500	6.800	5.400
60	NGUYỄN THỊ RA	TRẦN VĂN MƯỜI	XUÂN THỐI THƯỢNG 32	13.500	6.800	5.400
61	XUÂN THỐI THƯỢNG 32	NGUYỄN THỊ TIÊU (XUÂN THỐI THƯỢNG 7)	GIÁP RANH XÃ XUÂN THỐI SƠN (XUÂN THỐI ĐÔNG CŨ)	10.000	5.000	4.000
62	LÊ THỊ MAI	TRẦN VĂN MƯỜI	NGUYỄN THỊ THỬ	13.500	6.800	5.400
63	NGUYỄN THỊ NỔI	PHAN VĂN HÓN	XUÂN THỐI THƯỢNG 8	13.500	6.800	5.400
64	XUÂN THỐI THƯỢNG 5	PHAN VĂN HÓN	NGUYỄN THỊ THỬ	13.500	6.800	5.400
65	XUÂN THỐI THƯỢNG 13	PHAN VĂN HÓN	NGUYỄN THỊ BÉN (XUÂN THỐI THƯỢNG 1 CŨ)	13.500	6.800	5.400
66	XUÂN THỐI THƯỢNG 14	PHAN VĂN HÓN	DƯƠNG CÔNG KHI	13.500	6.800	5.400
67	XUÂN THỐI THƯỢNG 21	PHAN VĂN HÓN	NGUYỄN THỊ BÉN (XUÂN THỐI THƯỢNG 1 CŨ)	15.000	7.500	6.000
68	XUÂN THỐI THƯỢNG 22	PHAN VĂN HÓN	XUÂN THỐI THƯỢNG 24	13.500	6.800	5.400
69	HỒ THỊ ĐÒ	THIÊN QUANG	MỸ HUỀ	15.000	7.500	6.000
70	MỸ HUỀ	THIÊN QUANG	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH	15.000	7.500	6.000
71	MỸ HUỀ 6	THIÊN QUANG	NGUYỄN HỮU CẦU	12.300	6.200	4.900
72	XÓM BẮP	NGUYỄN HỮU	TRUNG MỸ	10.000	5.000	4.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		CẦU				
73	NGUYỄN HỮU CẦU	NGUYỄN ẢNH THỦ	TÔ KÝ	18.600	9.300	7.400
74	NHÀ VUÔNG	QUỐC LỘ 22 (LÊ QUANG ĐẠO)	ĐỒNG TÂM	17.600	8.800	7.000

Phụ lục II
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ CỬ CHI

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	CAN TRƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		11.700	5.900	4.700
2	CÂY BÀI	TỈNH LỘ 8	CẦU PHƯỚC VĨNH AN	8.600	4.300	3.400
		CẦU PHƯỚC VĨNH AN	ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN KHÁ	6.900	3.500	2.800
3	ĐƯỜNG 35, 40	TRỌN ĐƯỜNG		11.900	6.000	4.800
4	ĐƯỜNG 41	TRỌN ĐƯỜNG		9.200	4.600	3.700
5	HỒ VĂN TẮNG	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 15	13.400	6.700	5.400
6	LÊ MINH NHỰT	TRỌN ĐƯỜNG		9.500	4.800	3.800
7	LÊ THỊ SIÊNG	TỈNH LỘ 15	TỈNH LỘ 8	8.300	4.200	3.300
8	ĐƯỜNG CAO THỊ NIÊM, ĐƯỜNG 457	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG 461	9.700	4.900	3.900
9	NGUYỄN THỊ LẮNG (LIÊN XÃ BÀU HƯNG LỢI)	NGUYỄN THỊ LẮNG (LIÊN XÃ BÀU HƯNG LỢI)	NGUYỄN THỊ LẮNG (LIÊN XÃ BÀU HƯNG LỢI)	13.400	6.700	5.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
10	LIÊU BÌNH HƯƠNG	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 8	14.600	7.300	5.800
11	NGÔ TRI HÓA	TRỌN ĐƯỜNG		10.200	5.100	4.100
12	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	CẦU AN HẠ	HỒ VĂN TẮNG	17.700	8.900	7.100
		HỒ VĂN TẮNG	TRẦN TỬ BÌNH	21.200	10.600	8.500
		TRẦN TỬ BÌNH	NGUYỄN THỊ TRIỆU	21.800	10.900	8.700
13	SUỐI LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		8.300	4.200	3.300
14	TAM TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
15	TỈNH LỘ 2	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	SUỐI LỢI	13.500	6.800	5.400
		SUỐI LỢI	TỈNH LỘ 8	13.100	6.600	5.200
16	TỈNH LỘ 8	TRƯỜNG CẤP 3 CỬ CHI	NGÃ BA TỈNH LỘ 2	29.900	15.000	12.000
		NGÃ BA TỈNH LỘ 2	NGÃ BA ĐỐC CẦU LẮNG THE (NGHĨA ĐỊA PHƯỚC VĨNH AN)	19.800	9.900	7.900
		NGÃ BA ĐỐC CẦU LẮNG THE (NGHĨA ĐỊA PHƯỚC VĨNH AN)	CÁCH NGÃ TƯ TÂN QUI 300M (HƯỚNG TRUNG TÂM HUYỆN CỬ CHI)	17.200	8.600	6.900
17	TRẦN TỬ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
18	TRẦN VĂN CHÂM	TRON ĐƯỜNG		11.000	5.500	4.400
19	ĐƯỜNG BÀU GIÃ	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	5.700	2.900	2.300
20	ĐƯỜNG SỐ 01	ĐƯỜNG SỐ 28	ĐƯỜNG SỐ 414	5.700	2.900	2.300
21	ĐƯỜNG SỐ 28	TỈNH LỘ 2	RANH XÃ TÂN THÔNG HỘI	5.700	2.900	2.300
22	ĐƯỜNG SỐ 405	ĐƯỜNG SỐ 406	ĐƯỜNG BÀU GIÃ	5.700	2.900	2.300
23	ĐƯỜNG SỐ 406	TỈNH LỘ 2	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	5.700	2.900	2.300
24	LÊ THỊ TRUYỀN	ĐƯỜNG SỐ 405	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	5.700	2.900	2.300
25	ĐƯỜNG SỐ 409	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG SUỐI LỢI	5.700	2.900	2.300
26	LÊ THỊ NGÀ	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG TRẦN VĂN CHÂM	5.700	2.900	2.300
27	ĐƯỜNG SỐ 414	TỈNH LỘ 2	RANH XÃ TÂN THÔNG HỘI	5.700	2.900	2.300
28	MAI THỊ BUỘI	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG SỐ 417	5.700	2.900	2.300
29	ĐƯỜNG SỐ 417	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG CÂY BÀI	5.700	2.900	2.300
30	ĐẶNG THỊ DỢT	TỈNH LỘ 8	KÊNH N31A-17	5.700	2.900	2.300
31	NGUYỄN THỊ XANH	TỈNH LỘ 8	RANH ĐỒNG DÙ	5.700	2.900	2.300
32	ĐƯỜNG SỐ 420	TỈNH LỘ 8	KÊNH T31A-17	5.700	2.900	2.300

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
33	TRẦN THỊ TIA	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG CÂY BÀI	5.700	2.900	2.300
34	ĐƯỜNG SỐ 426	TỈNH LỘ 8	KÊNH NỘI ĐỒNG ÁP 1 XÃ PHƯỚC VĨNH AN	5.700	2.900	2.300
35	LÊ THỊ CHÍNH	ĐƯỜNG SUỐI LỘI	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	5.700	2.900	2.300
36	ĐƯỜNG SỐ 430	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	5.700	2.900	2.300
37	VÕ THỊ TRÁI	KÊNH NỘI ĐỒNG ÁP 1, XÃ PHƯỚC VĨNH AN	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	5.700	2.900	2.300
38	VÕ THỊ LỢI	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	ĐƯỜNG SỐ 430	5.700	2.900	2.300
39	ĐƯỜNG SỐ 89	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG VÕ THỊ NGHĨ	3.800	1.900	1.500
40	ĐƯỜNG ĐẶNG THỊ BÌA	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	8.400	4.200	3.400
41	ĐƯỜNG SỐ 84	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 85	5.400	2.700	2.200
42	ĐƯỜNG SỐ 77	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG HỒ THỊ LAI	3.800	1.900	1.500
43	ĐƯỜNG SỐ 80	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 72	5.400	2.700	2.200
44	ĐƯỜNG SỐ 78 (NGUYỄN THỊ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	NGHĨ)	LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
45	ĐƯỜNG SỐ 79 (VÕ THỊ SE)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
46	ĐƯỜNG LÊ THỊ NỮA	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ CẨM	3.800	1.900	1.500
47	ĐƯỜNG SỐ 78 (NGUYỄN THỊ NGHĨ)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
48	ĐƯỜNG SỐ 79 (VÕ THỊ SE)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
49	ĐƯỜNG SỐ LÊ THỊ GIÓT	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	5.300	2.700	2.100
50	ĐƯỜNG SỐ 95	ĐƯỜNG LÊ THỊ SẮC	ĐƯỜNG SỐ 93	4.600	2.300	1.800
51	ĐƯỜNG SỐ 98 (PHAN THỊ NÊ)	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	ĐƯỜNG SỐ 97	7.300	3.700	2.900
52	ĐƯỜNG SỐ 69	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 67	5.300	2.700	2.100
53	ĐƯỜNG SỐ 70	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG LÊ THỊ SẮC	5.300	2.700	2.100
54	ĐƯỜNG SỐ 63	ĐƯỜNG GIỒNG CÁT	HẾT TUYẾN	5.200	2.600	2.100
55	ĐƯỜNG SỐ 67 (VÕ THỊ QUẬN)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG LÊ THỊ SẮC	5.300	2.700	2.100
56	ĐƯỜNG LÊ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THỊ SẮC	LỘ 22)	KÊNH N46	5.300	2.700	2.100
57	ĐƯỜNG VÕ THỊ NHÚA	ĐƯỜNG SỐ 67	ĐƯỜNG LÊ THỊ SẮC	4.600	2.300	1.800
58	ĐƯỜNG SỐ 65	ĐƯỜNG HỒ VĂN TẮNG	HẾT TUYẾN	5.200	2.600	2.100
59	ĐƯỜNG SỐ 64	ĐƯỜNG GIỒNG CÁT	NGUYỄN THỊ BI	5.200	2.600	2.100
60	ĐƯỜNG TRẦN THỊ CẨM	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG SỐ 65	4.300	2.200	1.700
61	ĐƯỜNG GIỒNG CÁT	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	HẾT TUYẾN	8.400	4.200	3.400
62	ĐƯỜNG SỐ 92 (ĐÀO THỊ KIỂM)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	5.300	2.700	2.100
63	ĐƯỜNG SỐ 93 (LÊ THỊ NGÓT)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	5.300	2.700	2.100
64	ĐƯỜNG HỒ THỊ LAI	ĐƯỜNG SỐ 85	HẸM SỐ 178, QL22	8.400	4.200	3.400
65	ĐƯỜNG SỐ 97	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	HẾT TUYẾN	5.300	2.700	2.100
66	ĐƯỜNG SỐ 88	ĐƯỜNG SỐ 89	ĐƯỜNG SỐ 87	4.600	2.300	1.800
67	ĐƯỜNG SỐ 68 (CAO THỊ SÁU)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	HẾT TUYẾN	5.300	2.700	2.100
68	ĐƯỜNG SỐ 58	ĐƯỜNG SỐ 53	HẾT TUYẾN	4.600	2.300	1.800
69	ĐƯỜNG SỐ 56	ĐƯỜNG SỐ 54	ĐƯỜNG SỐ 51	4.600	2.300	1.800
70	ĐƯỜNG SỐ 51	ĐƯỜNG SỐ 54	KÊNH N46	4.600	2.300	1.800
71		PHAN VĂN				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐƯỜNG SỐ 52	KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 51	5.300	2.700	2.100
72	ĐƯỜNG SỐ 73 - 73A	ĐƯỜNG SỐ 84	ĐƯỜNG SỐ 77	4.600	2.300	1.800
73	ĐƯỜNG SỐ 74 - 74A	ĐƯỜNG SỐ 84	ĐƯỜNG SỐ 75	4.600	2.300	1.800
74	ĐƯỜNG SỐ 57	ĐƯỜNG SỐ 53	HẾT TUYẾN	4.600	2.300	1.800
75	ĐƯỜNG SỐ 55	ĐƯỜNG SỐ 54	HẾT TUYẾN	4.600	2.300	1.800
76	ĐƯỜNG SỐ 72	ĐƯỜNG SỐ 85	ĐƯỜNG SỐ 78	4.600	2.300	1.800
77	ĐƯỜNG SỐ 76	ĐƯỜNG SỐ 83	ĐƯỜNG SỐ 78	4.600	2.300	1.800
78	ĐƯỜNG SỐ 61	ĐƯỜNG SỐ 60	ĐƯỜNG GIỒNG CÁT	5.300	2.700	2.100
79	ĐƯỜNG VÕ THỊ NGHĨ	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	HẾT TUYẾN	7.300	3.700	2.900
80	ĐƯỜNG SỐ 85 (NGUYỄN THỊ KHÂU)	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
81	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ BI	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ LẮNG	HẾT TUYẾN	7.300	3.700	2.900
82	ĐƯỜNG SỐ 50	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	SÔNG RẠCH TRA	5.400	2.700	2.200
83	ĐƯỜNG SỐ 81	ĐƯỜNG HỒ THỊ LAI	ĐƯỜNG SỐ 76	4.000	2.000	1.600
84	ĐƯỜNG SỐ 82	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG HỒ THỊ LAI	3.800	1.900	1.500
85	ĐƯỜNG SỐ 99	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	5.400	2.700	2.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
86	ĐƯỜNG SỐ 91	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG LÊ THỊ SẮC	5.400	2.700	2.200
87	ĐƯỜNG SỐ 53	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
88	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ BẦU	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	HẾT TUYẾN	7.300	3.700	2.900
89	ĐƯỜNG VÕ THỊ TRÁI	NGUYỄN THỊ LẮNG	KÊNH ĐỊA PHẬN	4.300	2.200	1.700
90	ĐƯỜNG 426	KÊNH ĐỊA PHẬN	TỈNH LỘ 8	3.100	1.600	1.200
91	ĐƯỜNG 427	VÕ THỊ TRÁI	ĐƯỜNG 429	3.100	1.600	1.200
92	ĐƯỜNG 407	VÕ THỊ LỢI	ĐƯỜNG 405	3.100	1.600	1.200
93	BÀU GIÃ	NGUYỄN THỊ LẮNG	TỈNH LỘ 2	4.700	2.400	1.900
94	ĐƯỜNG VÕ THỊ LỢI	NGUYỄN THỊ LẮNG	ĐƯỜNG 430	4.200	2.100	1.700
95	ĐƯỜNG 430	NGUYỄN THỊ LẮNG	CÁNH ĐỒNG	4.200	2.100	1.700
96	ĐƯỜNG 419	TỈNH LỘ 8	HẾT TUYẾN	4.200	2.100	1.700
97	ĐƯỜNG 405	ĐƯỜNG 406	BÀU GIÃ	3.100	1.600	1.200
98	ĐƯỜNG 406	TỈNH LỘ 2	NHÀ SỐ 39	4.200	2.100	1.700
99	ĐƯỜNG LÊ THỊ NGÀ	TỈNH LỘ 2	TRẦN VĂN CHÂM	4.300	2.200	1.700
100	ĐƯỜNG 411	TRẦN VĂN CHÂM	TỈNH LỘ 2	4.300	2.200	1.700
101	ĐƯỜNG 412	TRẦN VĂN CHÂM	TỈNH LỘ 2	4.300	2.200	1.700
102	ĐƯỜNG 414	TỈNH LỘ 2	NHÀ SỐ 35	4.300	2.200	1.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
103	ĐƯỜNG 415	ĐƯỜNG 414	KÊNH N31A	3.100	1.600	1.200
104	ĐƯỜNG 413	TỈNH LỘ 2	KÊNH N31A	4.300	2.200	1.700
105	ĐƯỜNG 420	TỈNH LỘ 8	KÊNH N31A-17	4.300	2.200	1.700
106	ĐƯỜNG 421	NGUYỄN THỊ LĂNG	ĐƯỜNG 420	4.300	2.200	1.700
107	ĐƯỜNG 418	TỈNH LỘ 8	KÊNH N31A-17	4.300	2.200	1.700
108	ĐƯỜNG 416	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG 417	4.300	2.200	1.700
109	ĐƯỜNG 417	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG CÂY BÀI	4.300	2.200	1.700
110	ĐƯỜNG 422	ĐƯỜNG CÂY BÀI	TỈNH LỘ 8	4.300	2.200	1.700
111	ĐƯỜNG 423	ĐƯỜNG CÂY BÀI	ĐƠN VỊ K75	4.300	2.200	1.700
112	ĐƯỜNG 425	CÂY BÀI	NHÀ SỐ 49	4.300	2.200	1.700
113	ĐƯỜNG SỐ 35	LIÊU BÌNH HƯƠNG	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	4.300	2.200	1.700
114	ĐƯỜNG SỐ 9	LIÊU BÌNH HƯƠNG	ĐƯỜNG SỐ 22	4.300	2.200	1.700
115	ĐƯỜNG SỐ 5	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 2	4.300	2.200	1.700
116	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG SỐ 28	HẸM SỐ 64	3.100	1.600	1.200
117	ĐƯỜNG SỐ 3	ĐƯỜNG SỐ 6	TỈNH LỘ 2	3.100	1.600	1.200
118	ĐƯỜNG SỐ 7	HẸM 171	ĐƯỜNG SUỐI LỢI	3.100	1.600	1.200
119	ĐƯỜNG VÕ THỊ DÓN	ĐƯỜNG TRẦN VĂN CHÂM	LIÊU BÌNH HƯƠNG	4.400	2.200	1.800
120	HUỶNH THỊ	TRẦN VĂN	LIÊU BÌNH	4.400	2.200	1.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	THOM	CHÂM	HƯƠNG			
121	ĐƯỜNG SỐ 15	TRẦN VĂN CHÂM	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.500	1.800	1.400
122	ĐƯỜNG SỐ 17	TRẦN VĂN CHÂM	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.200	1.600	1.300
123	ĐƯỜNG SỐ 17 A	ĐƯỜNG SỐ 17	LIÊU BÌNH HƯƠNG	3.100	1.600	1.200
124	ĐƯỜNG SỐ 17 B	ĐƯỜNG SỐ 17	LIÊU BÌNH HƯƠNG	3.100	1.600	1.200
125	ĐƯỜNG SỐ 19	ĐƯỜNG SỐ 21	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
126	ĐƯỜNG SỐ 21	ĐƯỜNG SỐ 17	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
127	ĐƯỜNG SỐ 23	ĐƯỜNG SỐ 34	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
128	ĐƯỜNG SỐ 25	ĐƯỜNG SỐ 38	HUỖNH VĂN CỌ	3.100	1.600	1.200
129	ĐƯỜNG SỐ 27	ĐƯỜNG SỐ 34	HUỖNH VĂN CỌ	3.100	1.600	1.200
130	ĐƯỜNG SỐ 29	ĐƯỜNG SỐ 34	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
131	ĐƯỜNG SỐ 31	ĐƯỜNG SỐ 34	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
132	ĐƯỜNG SỐ 37 A	ĐƯỜNG SỐ 42	ĐƯỜNG SỐ 37	3.100	1.600	1.200
133	ĐƯỜNG SỐ 37	ĐƯỜNG SỐ 40	GIÁP THỊ TRẦN CỬ CHI	3.100	1.600	1.200
134	ĐƯỜNG SỐ 38	ĐƯỜNG SỐ 19	ĐƯỜNG SỐ 9	3.100	1.600	1.200
135	ĐƯỜNG SỐ 41	ĐƯỜNG SỐ 43	ĐƯỜNG SỐ 45	3.100	1.600	1.200
136	ĐƯỜNG SỐ 43	ĐƯỜNG SỐ 45	ĐƯỜNG SỐ 45	3.100	1.600	1.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
137	ĐƯỜNG SỐ 45	LIÊU BÌNH HƯƠNG	LIÊU BÌNH HƯƠNG	3.500	1.800	1.400
138	ĐƯỜNG LÊ THỊ SIÊNG	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	KÊNH N46	3.500	1.800	1.400
139	ĐƯỜNG SỐ 47	LÊ THỊ SIÊNG	LÊ THỊ SIÊNG	3.500	1.800	1.400
140	ĐƯỜNG SỐ 49	ĐƯỜNG SỐ 51 (KÊNH N46)	GIAP XÃ TÂN PHÚ TRUNG	3.100	1.600	1.200
141	ĐƯỜNG SỐ 51	ĐƯỜNG SỐ 54	HẸM 37, ĐƯỜNG NGÔ THỊ NÀO	3.100	1.600	1.200
142	ĐƯỜNG ĐỖ THỊ XÍCH	LÊ MINH NHỰT	ĐƯỜNG SỐ 54	4.500	2.300	1.800
143	ĐƯỜNG NGÔ THỊ NÀO	ĐƯỜNG SỐ 54	ĐƯỜNG SỐ 47	3.800	1.900	1.500
144	ĐƯỜNG SỐ 55	ĐƯỜNG SỐ 26	ĐƯỜNG SỐ 32	3.800	1.900	1.500
145	ĐƯỜNG SỐ 57	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 32	5.400	2.700	2.200
146	ĐƯỜNG SỐ 4	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	XÃ TÂN PHÚ TRUNG	5.400	2.700	2.200
147	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ SE	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 16	5.400	2.700	2.200
148	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ NHÚNG	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ SE	HẾT TUYẾN	5.400	2.700	2.200
149	ĐƯỜNG SỐ 8	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ THỊ SIÊNG	5.400	2.700	2.200
150	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC				

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	CHUẨN	LỘ 22)	SUỐI LỢI	5.400	2.700	2.200
151	ĐƯỜNG VÕ THỊ DU	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ SE	5.400	2.700	2.200
152	ĐƯỜNG SỐ 12	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ MINH NHỰT	5.400	2.700	2.200
153	ĐƯỜNG SỐ 14	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG PHAN THỊ CỘNG	5.400	2.700	2.200
154	ĐƯỜNG SỐ 16	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	HẸM SỐ 19, ĐƯỜNG SỐ 10	5.400	2.700	2.200
155	ĐƯỜNG SỐ 18	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 44	5.400	2.700	2.200
156	ĐƯỜNG PHAN THỊ CỘNG	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ MINH NHỰT	5.400	2.700	2.200
157	ĐƯỜNG SỐ 22	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 7	5.400	2.700	2.200
158	ĐƯỜNG SỐ 24	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ MINH NHỰT	5.400	2.700	2.200
159	ĐƯỜNG SỐ 28	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 1	5.400	2.700	2.200
160	ĐƯỜNG SỐ 9 A	ĐƯỜNG SỐ 28	TRẦN VĂN CHẨM	4.700	2.400	1.900
161	ĐƯỜNG LÊ THỊ HỒI	LÊ MINH NHỰT	ĐƯỜNG NGÔ THỊ NÀO	5.300	2.700	2.100
162		PHAN VĂN	LÊ MINH			

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	ĐƯỜNG SỐ 26	KHẢI (QUỐC LỘ 22)	NHỰT	5.400	2.700	2.200
163	ĐƯỜNG SỐ 30	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 9	5.400	2.700	2.200
164	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ HÈ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ MINH NHỰT	5.400	2.700	2.200
165	ĐƯỜNG SỐ 34	ĐƯỜNG SỐ 19	ĐƯỜNG SỐ 31	4.700	2.400	1.900
166	ĐƯỜNG SỐ 36	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	LÊ MINH NHỰT	5.400	2.700	2.200
167	ĐƯỜNG SỐ 40	ĐƯỜNG SỐ 35	ĐƯỜNG SỐ 45	4.700	2.400	1.900
168	ĐƯỜNG SỐ 42	ĐƯỜNG SỐ 15	LIÊU BÌNH HƯƠNG	4.700	2.400	1.900
169	ĐƯỜNG SỐ 44	ĐƯỜNG SỐ 18	TỈNH LỘ 2	4.700	2.400	1.900
170	ĐƯỜNG SỐ 54	LÊ MINH NHỰT	ĐƯỜNG SỐ 51	5.300	2.700	2.100

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ TÂN AN HỘI**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÀU TRE	TRỌN ĐƯỜNG		7.300	3.700	2.900
2	BÙI THỊ HE	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
3	CAN TRƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		11.700	5.900	4.700
4	CÂY TRÔM-MỸ KHÁNH	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH 17	7.200	3.600	2.900
5	ĐÀO VĂN THỬ	TRỌN ĐƯỜNG		10.400	5.200	4.200
6	ĐÌNH CHƯỜNG DƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		11.700	5.900	4.700
7	ĐÌNH KIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
8	ĐỖ ĐÌNH NHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
9	ĐỖ NGỌC DU	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
10	ĐỖ CƠ QUANG	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
11	NGUYỄN THỊ TIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		15.700	7.900	6.300
12	ĐƯỜNG 35, 40	TRỌN ĐƯỜNG		11.900	6.000	4.800
13	ĐƯỜNG 41	TRỌN ĐƯỜNG		9.200	4.600	3.700
14	ĐƯỜNG 42 (THỊ TRẦN CỬ CHI)	TRỌN ĐƯỜNG		9.200	4.600	3.700
15	GIÁP HẢI	TRỌN ĐƯỜNG		14.100	7.100	5.600
16	HÀ VĂN LAO	TRỌN ĐƯỜNG		10.400	5.200	4.200
17	HOÀNG BÁ	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	HUÂN					
18	HUỖNH VĂN CỌ	TRỌN ĐƯỜNG		9.700	4.900	3.900
19	LÊ MINH NHỰT	TRỌN ĐƯỜNG		9.500	4.800	3.800
20	LÊ THỌ XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		11.000	5.500	4.400
21	LÊ VĨNH HUY	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
22	LIÊU BÌNH HƯƠNG	TỈNH LỘ 8	NGÔ TRI HÓA	14.600	7.300	5.800
23	LƯU KHAI HỒNG	TRỌN ĐƯỜNG		12.300	6.200	4.900
24	NGÔ TRI HÓA	TRỌN ĐƯỜNG		10.200	5.100	4.100
25	NGUYỄN ĐẠI NẮNG	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
26	NGUYỄN ĐÌNH HUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		12.300	6.200	4.900
27	NGUYỄN GIAO	TRỌN ĐƯỜNG		15.700	7.900	6.300
28	NGUYỄN THỊ RÀNH	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 623	12.700	6.400	5.100
29	NGUYỄN PHONG SẮC	TRỌN ĐƯỜNG		11.000	5.500	4.400
30	NGUYỄN PHÚC TRÚ	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
31	NGUYỄN THỊ LẨM	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
32	NGUYỄN THỊ RỤ	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
33	NGUYỄN THỊ TRIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		15.700	7.900	6.300
34	NGUYỄN VĂN KHA	BƯU ĐIỆN CỬ CHI	TỈNH LỘ 2	14.600	7.300	5.800
35	NGUYỄN VĂN	TỈNH LỘ 2	CẦU BẾN	9.200	4.600	3.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	KHẠ (NỒI DÁI)		MƯỜNG			
36	NGUYỄN VĂN NI	TRỌN ĐƯỜNG		15.700	7.900	6.300
37	NGUYỄN VĂN NÌ	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
38	NGUYỄN VĂN ON	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
39	NGUYỄN VĂN TỶ	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
40	NGUYỄN VĂN XỐ	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
41	NGUYỄN VIỆT XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
42	NHỮ TIÊN HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
43	NINH TÓN	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
44	ÔNG ÍCH ĐƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
45	PHẠM HỮU TÂM	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
46	PHẠM PHÚ TIẾT	TRỌN ĐƯỜNG		12.300	6.200	4.900
47	PHẠM VĂN CHÈO	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200
48	PHẠM THỊ HỐI	TRỌN ĐƯỜNG		14.600	7.300	5.800
49		ĐƯỜNG SỐ 3	NGUYỄN THỊ TRIỆU	21.800	10.900	8.700
		NGUYỄN THỊ TRIỆU	ĐÀO VĂN THỬ	26.300	13.200	10.500
		ĐÀO VĂN THỬ	CÔNG CẠNH BÊN XE CỬ CHI	32.900	16.500	13.200
		CÔNG CẠNH	NGÃ BA BÀU	21.800	10.900	8.700

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		BÊN XE CỬ CHI	TRE			
		NGÃ BA BÀU TRE	RANH XÃ THÁI MỸ	16.300	8.200	6.500
50	TAM TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
51		TỈNH LỘ 8	NGUYỄN VĂN KHA	8.300	4.200	3.300
		NGUYỄN VĂN KHA	ĐƯỜNG 390	7.900	4.000	3.200
52		CẦU THẦY CAI (ÁP TAM TÂN – XÃ TÂN AN HỘI)	CÁCH CẦU VƯỢT CỬ CHI 500M HƯỚNG TAM TÂN	16.500	8.300	6.600
		CÁCH CẦU VƯỢT CỬ CHI 500M HƯỚNG TAM TÂN	TRƯỜNG CẤP 3 CỬ CHI	35.800	17.900	14.300
		TRƯỜNG CẤP 3 CỬ CHI	NGÃ BA TỈNH LỘ 2	29.900	15.000	12.000
53	TRẦN THỊ NGÂN	TRỌN ĐƯỜNG		11.900	6.000	4.800
54	VŨ DUY CHÍ	TRỌN ĐƯỜNG		11.000	5.500	4.400
55	VŨ TỤ	TRỌN ĐƯỜNG		12.300	6.200	4.900
56	ĐƯỜNG BA SA	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	CẦU QUYẾT THẮNG	5.400	2.700	2.200
57	NGUYỄN THỊ NỊ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH CHÍNH ĐÔNG	4.900	2.500	2.000
58	NGUYỄN THỊ NHIA	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG BA SA	4.900	2.500	2.000
59	NGUYỄN THỊ TIẾP	ĐƯỜNG TRUNG VIỆT	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.900	2.500	2.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
60	NGUYỄN THỊ THẠO	ĐƯỜNG BA SA	KÊNH QUYẾT THẮNG	4.900	2.500	2.000
61	ĐƯỜNG SỐ 613	CAO THỊ BÈO	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.900	2.500	2.000
62	ĐƯỜNG SỐ 615	ĐƯỜNG SỐ 617	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.900	2.500	2.000
63	PHẠM THỊ MINH	ĐƯỜNG SỐ 614	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.900	2.500	2.000
64	ĐƯỜNG SỐ 618	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 628	4.900	2.500	2.000
65	ĐƯỜNG SỐ 619	ĐƯỜNG CÂY TRÔM – MỸ KHÁNH	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.900	2.500	2.000
66	PHAN THỊ DƯ	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	5.400	2.700	2.200
67	TRỊNH THỊ CHẮC	CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	ĐƯỜNG 619	5.400	2.700	2.200
68	ĐƯỜNG SỐ 623	NGUYỄN THỊ RÀNH	ĐƯỜNG SỐ 624	4.900	2.500	2.000
69	ĐƯỜNG SỐ 625	CAO THỊ BÈO	RANH XÃ TÂN AN HỘI	4.900	2.500	2.000
70	ĐƯỜNG 626, 627	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
71	LÊ THỊ CHỪNG, ĐƯỜNG 628	TRỌN ĐƯỜNG		4.300	2.200	1.700
72	ĐƯỜNG TRUNG VIỆT	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	NGUYỄN THỊ RÀNH	4.300	2.200	1.700
73	ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN HOÀI	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	RANH KHU CÔNG NGHIỆP TÂY BẮC	14.900	7.500	6.000

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
74	ĐƯỜNG SỐ 355	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	KÊNH N46	6.700	3.400	2.700
75	TRẦN THỊ BÀU	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	6.700	3.400	2.700
76	ĐƯỜNG SỐ 364	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	5.900	3.000	2.400
77	ĐƯỜNG SỐ 365	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG SỐ 363	6.700	3.400	2.700
78	NGUYỄN THỊ RÕ	TỈNH LỘ 8	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	6.700	3.400	2.700
79	ĐƯỜNG SỐ 369	KÊNH N46	RANH XÃ PHƯỚC HIỆP	6.700	3.400	2.700
80	LÊ THỊ DỆT	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 377	10.200	5.100	4.100
81	ĐƯỜNG SỐ 374	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG SỐ 377	10.200	5.100	4.100
82	ĐẶNG CHIÊM	NGUYỄN VĂN KHA	GIÁP HẢI	11.000	5.500	4.400
83	ĐƯỜNG 12B	ĐỖ ĐÌNH NHÂN	ĐƯỜNG SỐ 12A	7.300	3.700	2.900
84	ĐƯỜNG KHU PHỐ 4	VŨ DUY CHÍ	NGUYỄN VĂN NI	7.300	3.700	2.900
85	ĐƯỜNG SỐ 8A	NGUYỄN THỊ TRIỆU	ĐƯỜNG NHỰA KHU PHỐ 2	7.300	3.700	2.900
86	LÊ CÂN	NGUYỄN THỊ TRIỆU	ĐƯỜNG NHỰA KHU PHỐ 2	9.700	4.900	3.900
87	NGUYỄN THỊ SẼNG	TRỌN ĐƯỜNG		13.100	6.600	5.200

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
88	TRẦN THỊ HẢI	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	5.100	2.600	2.000
89	CAO THỊ BÈO	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	PHẠM THỊ THÀNG	5.000	2.500	2.000
90	PHẠM THỊ THÀNG	ĐƯỜNG CÂY TRÔM – MỸ KHÁNH	ĐƯỜNG CÂY TRÔM – MỸ KHÁNH	5.000	2.500	2.000
91	PHẠM THỊ THUNG	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	ĐƯỜNG CÂY TRÔM – MỸ KHÁNH	5.400	2.700	2.200
92	NGÔ THỊ PHIỆN (ĐƯỜNG 625 NỐI DÀI)	ĐƯỜNG 369	ĐƯỜNG 625	4.900	2.500	2.000
93	TRẦN THỊ DU (ĐƯỜNG 363 CỬ)	LÊ MINH NHỰT	LÊ MINH NHỰT	4.800	2.400	1.900
94	TRÌNH THỊ GẮT (ĐƯỜNG 366)	TỈNH LỘ 8	KÊNH N13	8.300	4.200	3.300
		KÊNH N13	NGUYỄN THỊ RỖ	3.400	1.700	1.400
95	BÙI THỊ BÙNG (ĐƯỜNG 368)	BÀU TRE	NGUYỄN THỊ RỖ	3.700	1.900	1.500
96	LÊ THỊ XÁU (ĐƯỜNG 357)	ĐƯỜNG 358	ĐƯỜNG TRẦN THỊ BÀU	3.400	1.700	1.400
97	MAI THỊ NHU (ĐƯỜNG 360)	ĐƯỜNG 361	ĐÀO VĂN THỬ	5.200	2.600	2.100
98	NGUYỄN THỊ QUỖN	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ RỖ	TRÌNH THỊ GẮT	3.400	1.700	1.400
99	NGUYỄN THỊ THỖ	ĐƯỜNG MAI THỊ CHỨNG	ĐƯỜNG 369	3.400	1.700	1.400
100	NGUYỄN THỊ DỪNG	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	ĐƯỜNG 358	4.800	2.400	1.900
101	HUỶNH THỊ	TỈNH LỘ 8	ĐƯỜNG LÊ MINH NHỰT	4.800	2.400	1.900

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	VĂN					
102	PHAN THỊ DƯ	QL 22 (NAY LÀ ĐƯỜNG PHAN VĂN KHÁI)	CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	8.200	4.100	3.300
103	TRỊNH THỊ CHẮC	CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	ĐƯỜNG SỐ 618	3.600	1.800	1.400
104	ĐỖ THỊ TÓC	CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	ĐƯỜNG PHẠM THỊ THÙNG	3.600	1.800	1.400
105	PHẠM THỊ MỊNH	CAO THỊ BÈO	CUỐI TUYẾN	2.500	1.300	1.000
106	PHẠM THỊ CHANH	ĐƯỜNG BA SA	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ THẠO	2.700	1.400	1.100
107	LÊ THỊ LONG	ĐƯỜNG BA SA	KÊNH N41A	2.700	1.400	1.100
108	TÔ THỊ MỪNG	ĐƯỜNG BA SA	ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ NỊ	2.700	1.400	1.100
109	PHẠM THỊ GIÁC	ĐƯỜNG BA SA	KÊNH N46	2.700	1.400	1.100
110	PHẠM THỊ NGHĨ	ĐƯỜNG SỐ 626	ĐƯỜNG CAO THỊ BÈO	2.500	1.300	1.000
111	NGUYỄN THỊ ĐEO	ĐƯỜNG CAO THỊ BÈO	ĐƯỜNG CAO THỊ BÈO	2.500	1.300	1.000
112	ĐỖ THỊ SAO	ĐƯỜNG CÂY TRÔM - MỸ KHÁNH	ĐƯỜNG LÊ THỊ CHỪNG	3.600	1.800	1.400
113	NGUYỄN THỊ RỌC	ĐƯỜNG SỐ 627	CUỐI TUYẾN	2.700	1.400	1.100

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ THÁI MỸ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	CÂY TRÔM-MỸ KHÁNH	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	TỈNH LỘ 7	7.200	3.600	2.900
2	HƯƠNG LỘ 10	TỈNH LỘ 7	KÊNH T38	8.500	4.300	3.400
3	ĐƯỜNG TRUNG LẬP	TỈNH LỘ 7	TỈNH LỘ 6	7.800	3.900	3.100
4	PHAN VĂN KHẢI (QUỐC LỘ 22)	NGÃ BA BÀU TRE	TRỤ SỞ UBND XÃ PHƯỚC THẠNH	16.300	8.200	6.500
		TRỤ SỞ UBND XÃ PHƯỚC THẠNH	QUA NGÃ TƯ PHƯỚC THẠNH 500M (HƯỚNG TÂY NINH)	18.400	9.200	7.400
		QUA NGÃ TƯ PHƯỚC THẠNH 500M (HƯỚNG TÂY NINH)	SUỐI SÂU	14.500	7.300	5.800
5	TAM TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
6	TỈNH LỘ 2	ĐIỂM GIAO NGUYỄN VĂN KHẠ VÀ NGUYỄN VĂN KHẠ NỐI DÀI	NGÃ TƯ SỞ	7.900	4.000	3.200
		NGÃ TƯ SỞ	RANH TỈNH TÂY NINH	8.700	4.400	3.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
7	TỈNH LỘ 7	CẦU TÂN THÁI (RANH TỈNH LONG AN)	CÁCH NGÃ TƯ PHƯỚC THANH 500M (HƯỚNG XÃ THÁI MỸ)	8.500	4.300	3.400
		CÁCH NGÃ TƯ PHƯỚC THANH 500M (HƯỚNG XÃ THÁI MỸ)	NGÃ TƯ CHỢ PHƯỚC THANH	9.900	5.000	4.000
		NGÃ TƯ CHỢ PHƯỚC THANH	KÊNH ĐÔNG (CHÍNH)	9.900	5.000	4.000
		KÊNH ĐÔNG (CHÍNH)	TRƯỜNG CẤP 1 TRUNG LẬP HẠ	8.700	4.400	3.500
		TRƯỜNG CẤP 1 TRUNG LẬP HẠ	CÁCH NGÃ BA VÀO UBND XÃ TRUNG LẬP THƯỢNG 300M (HƯỚNG AN NHƠN TÂY)	8.700	4.400	3.500
		CÁCH NGÃ BA VÀO UBND XÃ TRUNG LẬP THƯỢNG 300M (HƯỚNG AN NHƠN TÂY)	NGÃ TƯ LÔ 6	6.900	3.500	2.800
		NGÃ TƯ LÔ 6	BỆNH VIỆN AN NHƠN TÂY	6.900	3.500	2.800
8	TRƯỜNG THỊ KIẾN	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
9	VÕ VĂN ĐIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		8.200	4.100	3.300
10	ĐOÀN MINH TRIẾT	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
11	PHÚ THUẬN	TRỌN ĐƯỜNG		8.600	4.300	3.400

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
12	NGUYỄN THỊ HE	TỈNH LỘ 7	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.300	2.200	1.700
13	TRẦN THỊ NỊ	TỈNH LỘ 2	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.300	2.200	1.700
14	ĐƯỜNG SỐ 710	TỈNH LỘ 2	ĐƯỜNG KÊNH ĐÔNG	4.300	2.200	1.700
15	ĐƯỜNG SỐ 711	TỈNH LỘ 2	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.300	2.200	1.700
16	PHẠM THỊ ĐIỆP	ĐƯỜNG TRUNG LẬP	ĐƯỜNG VÕ VĂN ĐIỀU	4.900	2.500	2.000
17	TRUNG HÙNG	ĐƯỜNG TRUNG LẬP	KÊNH CHÍNH ĐÔNG	5.000	2.500	2.000
18	HUỲNH THỊ ĐỪNG	ĐƯỜNG TRUNG LẬP	ĐƯỜNG SỐ 726	4.300	2.200	1.700
19	TRẦN THỊ ĐĂNG	KÊNH N25	CUỐI ĐƯỜNG (HẾT TUYẾN)	4.300	2.200	1.700

Phụ lục II
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ AN NHƠN TÂY

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	AN NHƠN TÂY	TRỌN ĐƯỜNG		6.400	3.200	2.600
2	BẾN ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		5.900	3.000	2.400
3	BẾN SÚC	TRỌN ĐƯỜNG		5.600	2.800	2.200
4	CÂY GỖ	TRỌN ĐƯỜNG		5.600	2.800	2.200
5	ĐỖ ĐĂNG TUYẾN	NGUYỄN THỊ RÀNH	NGÃ BA PHÚ THUẬN (PHÚ MỸ HƯNG)	8.000	4.000	3.200
6	ĐƯỜNG TRUNG LẬP	TRỌN ĐƯỜNG		7.800	3.900	3.100
7	NGUYỄN THỊ RÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		7.300	3.700	2.900
8	TỈNH LỘ 15	TRỌN ĐƯỜNG		9.300	4.700	3.700
9	TỈNH LỘ 6	TRỌN ĐƯỜNG		6.400	3.200	2.600
10	TỈNH LỘ 7	CÁCH NGÃ BA VÀO UBND XÃ TRUNG LẬP THƯỢNG 300 M (HƯỚNG AN NHƠN TÂY)	NGÃ TƯ LỘ 6	6.900	3.500	2.800
		NGÃ TƯ LỘ 6	BỆNH VIỆN AN NHƠN TÂY	6.900	3.500	2.800
		BỆNH VIỆN AN NHƠN TÂY	CÁCH NGÃ TƯ AN NHƠN TÂY 200M	8.700	4.400	3.500

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			(HƯỚNG SÔNG SÀI GÒN)			
		CÁCH NGÃ TƯ AN NHƠN TÂY 200M (HƯỚNG SÔNG SÀI GÒN)	BẾN TÀU (CHỢ CŨ – XÃ AN NHƠN TÂY)	8.300	4.200	3.300
11	PHÚ THUẬN	TRỌN ĐƯỜNG		8.600	4.300	3.400
12	NGUYỄN THỊ NÀ	TRỌN ĐƯỜNG		4.800	2.400	1.900
13	NGUYỄN THỊ GẮNG	TRỌN ĐƯỜNG		4.300	2.200	1.700
14	ĐƯỜNG SỐ 813	ĐÊ BAO SÔNG SÀI GÒN	KÊNH TRÊN	4.400	2.200	1.800
15	VÕ THỊ MẸO	TRỌN ĐƯỜNG		4.400	2.200	1.800
16	VÕ THỊ BÀNG	TRỌN ĐƯỜNG		5.400	2.700	2.200
17	CÁNH ĐỒNG DƯỚC	TRỌN ĐƯỜNG		4.300	2.200	1.700
18	ĐƯỜNG SỐ 787	TỈNH LỘ 15	ĐƯỜNG BẾN SÚC	4.400	2.200	1.800
19	ĐƯỜNG SỐ 804	ĐƯỜNG CÂY GỖ	ĐÊ BAO SÔNG SÀI GÒN	4.400	2.200	1.800
20	ĐƯỜNG SỐ 781	ĐƯỜNG CÂY GỖ	ĐÊ BAO SÔNG SÀI GÒN	4.400	2.200	1.800
21	ĐƯỜNG TRẦN THỊ THUẬN	TỈNH LỘ 15	TỈNH LỘ 7	5.400	2.700	2.200

Phụ lục II**BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ NHUẬN ĐỨC**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	BÀ THIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		6.400	3.200	2.600
2	BÀU LÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		6.400	3.200	2.600
3	BÙI THỊ ĐIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		6.400	3.200	2.600
4	HOÀNG ĐÌNH NGHĨA	CẦU KÊNH KHU CÔNG NGHIỆP TÂY BẮC CỬ CHI	TỈNH LỘ 2	14.100	7.100	5.600
5	ĐƯỜNG PHẠM VĂN CỘI	NGUYỄN VĂN KHẠ (NÓI DÀI)	BÀ THIÊN	9.200	4.600	3.700
6	NGUYỄN THỊ RÀNH	ĐƯỜNG SỐ 623	CÁCH ĐƯỜNG SỐ 534 145M HƯỚNG VỀ TỈNH LỘ 7 (GIÁP RANH XÃ AN NHƠN TÂY)	8.000	4.000	3.200
7	NGUYỄN VĂN KHẠ (NÓI DÀI)	CẦU BẾN MƯƠNG	ĐƯỜNG 488	9.200	4.600	3.700
8	NHUẬN ĐỨC	UBND XÃ NHUẬN ĐỨC	NGÃ TƯ BẾN MƯƠNG	9.200	4.600	3.700
9			CÁCH ĐƯỜNG BÙI THỊ ĐIỆT 195M HƯỚNG VỀ ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ			

CÔNG BÁO TP.HCM/Số 70+71/Ngày 01-3-2026

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TỈNH LỘ 15	CẦU RẠCH SƠN	NỀ (GIÁP RANH XÃ PHÚ HÒA ĐÔNG)	9.300	4.700	3.700
10	TỈNH LỘ 2	KÊNH T31A-13	NGÃ TƯ SỞ	7.900	4.000	3.200
11	TỈNH LỘ 7	KÊNH ĐÔNG (CHÍNH)	TRƯỜNG CẤP 1 TRUNG LẬP HẠ	8.700	4.400	3.500
		TRƯỜNG CẤP 1 TRUNG LẬP HẠ	CÁCH NGÃ BA VÀO UBND XÃ TRUNG LẬP THƯỢNG 300M (HƯỚNG AN NHƠN TÂY)	8.700	4.400	3.500
		NGÃ TƯ LỘ 6	BỆNH VIỆN AN NHƠN TÂY	6.900	3.500	2.800
12	ĐƯỜNG BA SA	CẦU QUYẾT THẮNG	TỈNH LỘ 2	5.400	2.700	2.200
13	ĐƯỜNG SỐ 623	NGUYỄN THỊ RÀNH	ĐƯỜNG SỐ 624	4.900	2.500	2.000
14	NGUYỄN THỊ KIỆP	ĐƯỜNG SỐ 623	XÃ TRUNG LẬP HẠ	4.300	2.200	1.700
15	ĐƯỜNG N3	Đ. PHẠM VĂN CỘI	ĐƯỜNG SỐ 2	4.100	2.100	1.600
16	ĐƯỜNG N3	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 1	4.100	2.100	1.600
17	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG BÙI THỊ DIỆT	ĐƯỜNG N3	2.800	1.400	1.100
18	ĐƯỜNG SỐ 1	ĐƯỜNG BÙI THỊ DIỆT	ĐƯỜNG N3	2.800	1.400	1.100
19	ĐƯỜNG H10	ĐƯỜNG N4	ĐƯỜNG H11	2.800	1.400	1.100
20	ĐƯỜNG H1	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 1	2.800	1.400	1.100
21	ĐƯỜNG H3	ĐƯỜNG H12	ĐƯỜNG H14	2.800	1.400	1.100

Stt	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất		
		Từ	Đến	Đất ở	Đất thương mại dịch vụ	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
22	ĐƯỜNG H5	ĐƯỜNG H12	ĐƯỜNG SỐ 1	2.800	1.400	1.100
23	ĐƯỜNG N3A	ĐƯỜNG H2	ĐƯỜNG SỐ 1	2.800	1.400	1.100
24	ĐƯỜNG H7	ĐƯỜNG H4	ĐƯỜNG H6	2.800	1.400	1.100
25	ĐƯỜNG H9	ĐƯỜNG H2	ĐƯỜNG H6	2.800	1.400	1.100
26	ĐƯỜNG H11	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG H12	2.800	1.400	1.100
27	ĐƯỜNG H13	ĐƯỜNG SỐ 1	CUỐI ĐƯỜNG	2.800	1.400	1.100
28	ĐƯỜNG H15	ĐƯỜNG H16	ĐƯỜNG SỐ 1	2.800	1.400	1.100
29	ĐƯỜNG H4	ĐƯỜNG N4	ĐƯỜNG N3	2.800	1.400	1.100
30	ĐƯỜNG H6	ĐƯỜNG N4	ĐƯỜNG N3A	2.800	1.400	1.100
31	ĐƯỜNG H8	ĐƯỜNG N3A	ĐƯỜNG H1	2.800	1.400	1.100
32	ĐƯỜNG H12	ĐƯỜNG N4	ĐƯỜNG N3	2.800	1.400	1.100
33	ĐƯỜNG H14	ĐƯỜNG H5	CUỐI ĐƯỜNG	2.800	1.400	1.100
34	ĐƯỜNG H16	ĐƯỜNG H13	CUỐI ĐƯỜNG	2.800	1.400	1.100
35	ĐƯỜNG N4	RANH PHÍA TÂY	ĐƯỜNG SỐ 1	2.800	1.400	1.100
36	ĐƯỜNG H2	ĐƯỜNG N4	CUỐI ĐƯỜNG	2.800	1.400	1.100

(Xem tiếp Công báo điện tử số 72 + 73)

VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: 86 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn

Điện thoại: (028)38.233.686

Fax:(028)38.233.694

Email: tcb.ubnd@tphcm.gov.vn

Website: <https://congbao.hochiminhcity.gov.vn>