

Số: 47/TB-UB-QLĐT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 5 năm 1996

THÔNG BÁO

V/v quy hoạch xây dựng khu trung tâm hành chính thành phố.

Để đáp ứng tích cực công tác cải cách hành chính của thành phố, ngày 06 tháng 5 năm 1996, Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố đã họp với các ban ngành xem xét dự án quy hoạch xây dựng khu trung tâm hành chính của thành phố.

Sau khi nghe Viện Quy hoạch, Sở Nhà đất, Kiến trúc sư trưởng báo cáo và các ngành tham gia ý kiến, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Trương Tấn Sang đã kết luận và chỉ đạo:

1- Chọn chỉ tiêu nhân sự cho một đơn vị cấp sở của thành phố không quá 80 người làm cơ sở tính toán, xác định tổng nhu cầu diện tích sử dụng cần có cho toàn bộ khu vực hành chính khi tập trung lại.

2- Về ranh giới đất dành cho quy hoạch xây dựng khu trung tâm hành chính được giới hạn trong 2 ô phố, thuộc phạm vi các trục đường Lê Thánh Tôn, Pasteur, Lý Tự Trọng, Hai Bà Trưng (sơ đồ kèm theo), trong đó:

a) Giai đoạn 1 (trước mắt):

Sử dụng ô phố Lê Thánh Tôn - Pasteur - Lý Tự Trọng và Đồng Khởi (khu vực có công trình Ủy ban nhân dân thành phố, 86 Lê Thánh Tôn) chủ yếu hoán đổi chức năng sử dụng, cải tạo công trình hiện hữu. Dự kiến bố trí trong ô phố này gồm khối Văn phòng Ủy ban nhân dân hiện tại và các sở thuộc khối xây dựng-nhà đất (5-6 đơn vị).

b) Giai đoạn 2:

- Sử dụng ô phố Lê Thánh Tôn - Đồng Khởi - Lý Tự Trọng và Hai Bà Trưng (khu vực hiện có Sở Giáo dục trừ công viên Chi Lăng ra). Ở đây sẽ xây dựng công trình cao tầng làm văn phòng cho các sở ngành thuộc khối văn xã (15-17 đơn vị).

- Di dời và tái bố trí dân cư ở các cao ốc còn lại của ô phố nói ở điểm a để bố trí các sở còn lại thuộc khối kinh tế, nội chính (trừ các sở thuộc ngành dọc và Sở Tài chính vẫn ở vị trí như hiện nay).

3- Giao Sở Nhà đất - Ban Tổ chức chính quyền thành phố phối hợp Kiến trúc sư trưởng để lên kế hoạch sắp xếp các sở ban ngành thành phố chuyển dời về trung tâm (giai đoạn nay đến cuối năm 1997 và đầu năm 1998, trong đó:

- Công việc nói ở điểm a cần hoàn thành trong năm 1996.
- Công việc nói ở điểm b cần hoàn thành cuối năm 1997 và đầu năm 1998.

Giao Kiến trúc sư trưởng thành phố, Viện Quy hoạch thành phố lập dự án xây dựng cụm công trình Trung tâm hành chính thành phố thông qua Ủy ban nhân dân thành phố để trình Chính phủ phê duyệt vào tháng 6/1996.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố xin thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố để các ngành liên quan khẩn trương thực hiện, đáp ứng tích cực công tác cải cách hành chính của thành phố.

Nơi nhận:

- TT/TU, TT.HĐND/TP
- UBND/TP: CT, PCT, UVUB
- VP.KTS Trưởng TP
- Viện QHXD, Sở Nhà đất
- Sở Địa chính, Sở GD-ĐT
- Sở XD, Ban TCCQ/TP
- UBND Quận 1
- VPUB: CPVP, K.QLĐT
- Lưu.

**T/L CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Nguyễn Lộc