

Số : 81/2004/QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 4 năm 2004

**QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**  
**Về phê duyệt nhiệm vụ thiết kế đồ án điều chỉnh quy hoạch chung 1/5000,**  
**quy hoạch chi tiết 1/2000, Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm.**

\*\*\*\*\*

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003 ;
- Căn cứ Quyết định số 367/TTg ngày 04 tháng 6 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch xây dựng Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm ;
- Căn cứ Quyết định số 134/QĐ-UB ngày 20 tháng 11 năm 2002 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt kế hoạch triển khai tổ chức nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm ;
- Căn cứ Quyết định số 2433/QĐ-UB ngày 01 tháng 7 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố về công nhận kết quả xếp hạng các đồ án tham gia cuộc thi ý tưởng quy hoạch tổng mặt bằng Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm ;
- Căn cứ Công văn số 1642/CP-CN ngày 24 tháng 11 năm 2003 của Thủ tướng Chính phủ về chấp thuận chủ trương thực hiện điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch chi tiết ; thẩm định phê duyệt và chỉ định thầu tư vấn quy hoạch chi tiết Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm ;
- Căn cứ Công văn số 106/BXD-KTQH ngày 05 tháng 02 năm 2004 của Bộ xây dựng về triển khai thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 1642/CP-CN ngày 24 tháng 11 năm 2004 ;
- Xét đề nghị của Trưởng Ban quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm tại Tờ trình số 10/TT-BQL ngày 15 tháng 3 năm 2004 về ký kết Hợp đồng dịch vụ tư vấn thiết kế quy hoạch chi tiết Khu Trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm giữa Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu Thủ Thiêm và Công ty Sasaki Associates ;

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Nay phê duyệt nhiệm vụ thiết kế đồ án điều chỉnh quy hoạch chung 1/5000, quy hoạch chi tiết 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm (theo nội dung đính kèm).

**Điều 2.** Căn cứ nội dung nhiệm vụ thiết kế đồ án được phê duyệt, Trưởng Ban quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm có trách nhiệm :

1. Thiết lập và thỏa thuận nội dung hợp đồng tư vấn về thiết kế quy hoạch chi tiết Khu trung tâm đô thị mới Thủ Thiêm với Công ty Sasaki Associates, triển khai thực hiện nghiên cứu hoàn thiện quy hoạch chung tỷ lệ 1/5000, quy hoạch chi tiết 1/2000 và hướng dẫn thiết kế quy hoạch chi tiết (có hướng dẫn giải pháp thiết kế 1/500 cho các khu vực trọng điểm có chọn lọc), đảm bảo yêu cầu :

- Sản phẩm của hợp đồng tư vấn phải phù hợp với nội dung nhiệm vụ thiết kế đã được phê duyệt tại phần 2, chương 7.

- Thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn là 4 (bốn) tháng và 2 (hai) tháng tổ chức thẩm định phê duyệt.

- Giá trị trọn gói của hợp đồng tư vấn là 600.000 (sáu trăm ngàn) USD.

2. Thực hiện ký kết hợp đồng với Công ty Sasaki Associates phù hợp với nội dung của Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng Ban quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm, Giám đốc Sở Quy hoạch-Kiến trúc, Viện Trưởng Viện Quy hoạch xây dựng, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Giao thông Công chính, Giám đốc Sở Thương mại, Tổng Giám đốc Quỹ đầu tư phát triển đô thị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 2, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

**Nơi nhận :**

- Như điều 4
- Thường trực Thành ủy
- Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố
- Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố
- Các tổ chức tư vấn chuyên gia tham gia nghiên cứu
- VPHĐ-UB : CPVP
- Các Tổ NCTH
- Lưu (ĐT-M)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
CHỦ TỊCH**

**Lê Thanh Hải**