

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ
V/v duyệt quy hoạch điều chỉnh (lần thứ 3) các khu vực
quy hoạch không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước
trên địa bàn quận Phú Nhuận.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ điểm 1 Điều 5 Nghị định số 61/CP, ngày 5/7/1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở ;
- Căn cứ quyết định phê duyệt số 4246/QĐ-UB-QLĐT, ngày 15/12/1994 của Ủy ban nhân dân thành phố về quy hoạch các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn các quận, huyện ;
- Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận tại công văn số 105/CV-UB-QLĐT ngày 14/8/1998 ;
- Xét tờ trình số 17378/KTST-QH, ngày 3/12/1998 của Kiến trúc sư Trưởng thành phố về việc quy hoạch điều chỉnh các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc quyền sở hữu của Nhà nước trên địa bàn quận Phú Nhuận - thành phố Hồ Chí Minh ;

QUYẾT - ĐỊNH

Điều 1.- Duyệt quy hoạch điều chỉnh (lần thứ 3) các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc quyền sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận Phú Nhuận thành phố Hồ Chí Minh (kèm danh mục).

Điều 2.- Phạm vi các khu vực không bán theo quy hoạch điều chỉnh căn cứ vào sơ đồ quy hoạch do Viện Quy hoạch xây dựng thành phố lập tháng 10/1998 có sự thỏa thuận của Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận.

Các quyết định trước đây về quy hoạch điều chỉnh các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận Phú Nhuận được thay thế bởi quyết định này.

Điều 3.- Hội đồng bán nhà ở thành phố, Hội đồng Bán nhà ở Quận khu 7, Hội đồng bán nhà ở quận Phú Nhuận, căn cứ vào ranh quy hoạch điều chỉnh trên để áp dụng, triển khai việc bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê.

Điều 4.- Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất thành phố, Kiến trúc sư Trưởng thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở thành phố, Chủ tịch Hội đồng Bán nhà ở Quận khu 7, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở quận Phú Nhuận chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

Nơi nhận :

- Như điều 4
- BCĐ TW về ch/s nhà ở, đất ở
- TT.HĐND/TP, TT.UBND/TP
- Viện Quy hoạch xây dựng
- Thành viên BCĐ/TP về chính sách nhà ở, đất ở
- VPUB : PVP/QLĐT, tổ QLĐT
- Lưu

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Hùng Việt

**DANH MỤC CÁC CƠ SỞ VÀ KHU VỰC QUY HOẠCH
KHÔNG BÁN NHÀ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC
THUỘC QUẬN PHÚ NHUẬN.**

(Quy hoạch điều chỉnh lần thứ 3)

(Ban hành kèm theo Quyết định số : 6681/QĐ-UB-QLĐT
ngày 12/12/1998 của UBND thành phố).

1. Khu vực thuộc cụm dân cư Rạch Miễu (một phần phường 2 và phường 7).
2. Khu vực trong biên kỹ thuật (20 m) giải tỏa kênh Nhiêu Lộc - Thị Nghè thuộc các phường 2; 7; 12; 13; 14; 17.
3. Khu vực nằm trong quy hoạch nút giao thông và vòng xoay :
 - Nút giao thông ngã tư Phan Đăng Lưu; Phan Đình Phùng; Nguyễn Kiệm; Hoàng Văn Thụ (dự kiến 2 R = 80 m).
 - Vòng xoay ngã tư Nguyễn Văn Trỗi - Trần Huy Liệu (dự kiến 2 R = 60 m).
 - Vòng xoay ngã năm : Lê Văn Sĩ - Huỳnh Văn Bánh - Trần Hữu Trang (dự kiến 2 R = 60 m).
4. Trong phạm vi lộ giới đường giao thông và hành lang kỹ thuật (điện - cấp, thoát nước chung).

Trong danh sách này gồm 4 danh mục nằm trong khu vực không bán nhà sở hữu Nhà nước - Quận Phú Nhuận.-

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ