

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

**V/v giao chỉ tiêu kế hoạch điều chỉnh vốn đầu tư
xây dựng cơ bản và sửa chữa ngành Nhà đất năm 1996.**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ Quyết định số 863/TTg ngày 30/12/1995 của Thủ tướng Chính phủ và quyết định số 34/BKH-TH ngày 31/12/1995 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 1996 ;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ ngày 30/01/1996 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa V kỳ họp thứ 5 ;
- Căn cứ quyết định số 1084/QĐ-UB-KT ngày 11/3/1996 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc giao chỉ tiêu kế hoạch chính thức năm 1996 ;
- Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư công văn số 1130/NL-TN ngày 11/11/1996 về việc điều chỉnh kế hoạch ngành Nhà đất năm 1996 ;
- Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại tờ trình số 753/TT-KHXD-XD ngày 26/11/1996 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Giao chỉ tiêu kế hoạch điều chỉnh về việc đầu tư xây dựng cơ bản và sửa chữa năm 1996 cho ngành Nhà đất :

- Nguồn vốn :

Tổng số :	489,2 tỷ đồng
+ Tiền bán nhà sở hữu nhà nước	352,0 tỷ đồng
+ Tiền đền bù của liên doan Itochu.	
+ Tiền cho thuê nhà và kho bãi	42,2 tỷ đồng
+ Tiền bán 100 biệt thự	65,0 tỷ đồng

+ Kết dư năm 1995 chuyển sang 1996 19,0 tỷ đồng

- Tổng mức đầu tư : 405,2 tỷ đồng

Trong đó :

+ Xây dựng cơ bản : 363,0 tỷ đồng

+ Sửa chữa : 42,2 tỷ đồng

Kèm theo biểu chi tiết danh mục công trình của Sở Nhà đất và các quận, huyện.

Điều 2.- Các chỉ tiêu vốn đầu tư xây dựng cơ bản và sửa chữa ban hành kèm theo quyết định này thay thế cho các chỉ tiêu đã ban hành theo quyết định số 1084/QĐ-UB-KT ngày 11/3/1996 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 3.- Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố, Giám đốc Sở Nhà đất, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hùng Việt

TỔNG VỐN ĐẦU TƯ XDCB NGÀNH NHÀ ĐẤT

(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Kế hoạch chính thức 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996		
		Tổng số	Trong đó	
			Cấp	Vay mượn
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
TỔNG SỐ	352.000	363.000	60.400	302.600
- Nguồn vốn bán nhà sở hữu nhà nước	352.000	352.000		
- Nguồn tiền đền bù của liên doanh ITOCHU	-	11.000		
1- Vốn cấp để xây dựng hạ tầng các khu nhà phục vụ giải tỏa Nhiêu Lộc – Thị Nghè	26.400	40.400	40.400	
Trong đó : - Sở Nhà đất	14.400	20.200	20.200	
- Quận Huyện	12.000	20.200	20.200	
2- Vốn mượn để xây dựng nhà phục vụ giải tỏa Nhiêu Lộc- Thị Nghè	160.200	208.600	-	208.600
Trong đó : - Sở Nhà đất	71.200	55.200	-	55.200
- Quận Huyện	89.000	153.400	-	153.400
3- Vốn vay để xây dựng nhà trả góp	32.400	18.000	-	18.000
4- Vốn cấp để xây dựng và sửa chữa nhà tình nghĩa	10.000	10.000	10.000	-
5- Vốn mượn để CBĐT và xây dựng hạ tầng các khu dân cư mới	38.000	25.200	-	25.200
Trong đó : - Sở Nhà đất	37.000	23.200	-	23.200
- Lực lượng Thanh niên xung phong	1.000	1.000	-	1.000
- Quận 10	-	1.000	-	1.000
6- Vốn mượn để điều tra và tổ chức di dời nhà lấn chiếm kênh rạch TP (Sở Nhà đất)	5.000	2.000	-	2.000

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
7- Vốn mượn để xây dựng mới 200 biệt thự và nhà phố để điều chỉnh các biệt thự làm công thự (Sở Nhà đất)	30.000	22.000	-	22.000
8- Vốn mượn để giải tỏa các chung cư hư hỏng nặng, các khu nhà lụp xụp để xây dựng mới	50.000	33.800	-	23.800
- Sở Nhà đất	7.000	-	-	-
- Quận Huyện	43.000	33.800	10.000	23.800
9- Xây dựng nhà ở mới khu vực hội trường Thành ủy (đường Nguyễn Thông)	-	1.000	-	1.000
10- Chuẩn bị đầu tư khu hành chính tập trung	-	2.000	-	2.000

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN

SỞ NHÀ ĐẤT

(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
 (Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
 của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Thời hạn khởi công hoàn thành	Năng lực thiết kế	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996		Hồ sơ pháp lý QĐ duyệt số, ngày, tháng, năm	
					Tổng số	Trong đó Cấp	Vay mượn	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
TỔNG SỐ			1.497 căn	174.600	135.600	30.200	105.400	
I- Xây nhà phục vụ giải tỏa kênh Nhiêu Lộc-Thị Nghè					75.400	20.200	55.200	
1- Khu nhà ở 52/2 Thống Nhất	Tân Bình	1996-1997	60 căn	4.400	2.000	900	1.100	Đang trình Thủ tướng Đang lập dự án
2- Khu nhà Tân Cảng	B.Thạnh	-''-	240 căn	4.700	2.000	800	1.200	
3- -''- Bình Phú	Quận 6	-''-	192 căn	16.200	10.500	2.700	7.800	434/QĐ-UB 7/2/94
4- -''- Bình Đăng	Quận 8	-''-	140 căn	-	7.800	1.700	6.100	
5- Khu Rạch Miễu P.2, P.7	P.Nhuận	-''-		-	11.000	-	11.000	
6- Khu nhà ở Lê Văn Linh	Quận 4	1996	21 căn	3.000	3.100	100	3.000	
7- -''- 35/21C Trần Đình Xu	Quận 1	1996	6 căn	-	2.000	100	1.900	
8- -''- P.16 Tân Bình	Tân Bình	1996	80 căn	4.000	3.000	900	2.100	
9- -''- Bình Hòa Phường 12	B.Thạnh	1996-1997	95 căn	-	2.800	1.500	1.300	

10- Khu c/c 1916C HVC P.19	Tân Bình	1995-1996	300 căn	20.000	12.000	2.200	9.800	
11- -"- Nguyễn Văn Lượng 3	Gò Vấp	-"-	145 căn	8.400	7.100	7.100	-	
12- -"- 234 Phan Văn Trị	B.Thạnh	-"-	218 căn	5.700	12.100	2.200	9.900	
II- CBĐT và XDHT các khu dân cư mới					23.200		23.200	
1- Khu dân cư Phước Long	Thủ Đức	1996-1997	30 ha	3.200	1.100	-	1.100	
2- -"- An Lạc-Tân Kiên	B.Chánh	-"-	11 ha	3.400	900	-	900	
3- -"- Hiệp Bình Chánh B	Thủ Đức	-"-	20 ha	-	900	-	900	
4- -"- Bình Trưng	Thủ Đức	-"-	20 ha	6.200	6.900	-	6.900	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
5- -"- Hiệp Bình Chánh A	Thủ Đức	-"-	60 ha	4.200	2.400	-	2.400	
6- -"- Bình Trị Đông	B.Chánh	-"-	15 ha	3.400	1.500	-	1.500	
7- -"- Nơ Trang Long P.13	B.Thạnh	-"-	40 ha	3.000	1.500	-	1.500	
8- -"- thị trấn An Phú-An Khánh	Thủ Đức	-"-	140 ha	3.000	8.000	-	8.000	
III- Nhà tình nghĩa					10.000	10.000	10.000	
1- Xây dựng mới		1996	400 căn	6.000	6.000	6.000		
2- Sửa chữa (số liệu do Sở LĐTĐBXH cấp)		1996	1.900 căn	4.000	4.000	4.000		
IV- Điều tra và tổ chức di dời nhà lán chiếm kênh					5.000	2.000	2.000	

phạm TP							
V- Xây mới 200 biệt thự và nhà phố để đ/c biệt thự làm công thự		1996-1997	200 căn	30.000	22.000		22.000
VI- Phá dỡ c/c hư hỏng nặng để xây mới				7.000	-		-
- Khu c/c Ngô Nhân Tịnh		1996-1997	100 căn	7.000	-		-
VII- Xây mới khu nhà ở k/v hội trường Thành ủy		-''-		-	1.000		1.000
VIII- CBĐT khu hành chính tập trung		-''-		-	2.000		2.000

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

LỰC LƯỢNG THANH NIÊN XUNG PHONG
CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN

(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời hạn khởi công hoàn thành	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996	Hồ sơ pháp lý số QĐ, ngày, tháng, năm duyệt
TỔNG SỐ (Nguồn vốn bán nhà SHNN)				1.000	1.000	
Công trình chuẩn bị đầu tư						
- Khu c/c Ngô Tất Tố - P.19 – BT	B.Thạnh	1996		500	500	
- Khu c/c Phạm Viết Chánh	-	1996		500	500	

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN

QUẬN - HUYỆN

(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Thời hạn khởi công hoàn thành	Năng lực thiết kế	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996		Hồ sơ pháp lý QĐ duyệt số, ngày, tháng, năm	
					Tổng số	Trong đó Cấp Vay mượn		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
TỔNG SỐ				176.400	226.400	30.200	196.200	
I- Nhà phục vụ giải tỏa kênh Nhiêu Lộc-Thị Nghè				101.000	173.600	20.200	153.400	
1- Quận 1					55.200	9.700	45.500	
- Chung cư 1A-1B Nguyễn Đình Chiểu	Quận 1	1996-1997	534 căn	4.000	20.000	5.000	15.000	
- Khu nhà ở P.12 – Tân Bình	Tân Bình	-''-		-	5.000	800	4.200	
- Khu nhà ở 300 Bến Chương Dương	Quận 1	-''-	143 căn	-	5.000	1.000	4.000	
- -''- 46/13-17 Trần Đình Xu	Quận 1	1996	20 căn	-	1.200	100	1.100	
- -''- 2/2 Nguyễn Trãi	Quận 1		37 căn	-	3.000	700	2.300	
- -''- 2/2 Nguyễn Trãi nổi dài	Quận 1		89 căn	-	4.000	2.100	1.900	
- Bồi hoàn di chuyển đoạn cầu TN-Cầu Bông	Quận 1	1996-1997	401 căn	18.000	18.000	-	18.000	
2- Quận 3					43.500	3.800	39.700	
- Khu nhà ở Phường 9	Quận 3	1995-1996	197 căn	5.100	10.000	1.000	9.000	

- Khu nhà ở Phường 19	Tân Bình	-''-	420 căn	7.500	6.500	1.900	4.600	
- Khu ao cá Phường 13	Quận 3	1996	220 căn	7.000	7.000	900	6.100	
- Giải tỏa bồi hoàn	Quận 3	1996	-	-	20.000	-	20.000	
3- Quận Bình Thạnh					25.000	3.400	21.600	
- Chung cư Phước Định Phường 17	B.Thạnh	1995-1996	60 căn		500	500	-	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
- ''- Đình Bộ Lĩnh	-''-	-''-	272 căn		8.500	1.200	7.300	
- ''- 346 Phan Văn Trị	-''-	1996	84 căn		1.300	-	1.300	
- ''- 327/9 Nơ Trang Long	-''-	1996-1997	90 căn		2.000	-	2.000	
- ''- 327/8 Nơ Trang Long	-''-	1995-1996	60 căn		700	700	-	
- ''- 67/4 Đinh Tiên Hoàng	-''-	-''-	90 căn		700	700	-	
- ''- 86/1 Phan Văn Hân	-''-	-''-	60 căn		300	300	-	
- ''- 336/1 (XN Đá)	-''-	1996-1997	90 căn		2.000	-	2.000	
- Giải tỏa đền bù	-''-	1996			9.000	-	9.000	
4- Quận Tân Bình					19.100	1.100	18.000	
- Khu nhà ở Vườn Lài Phường 17	Tân Bình	1996	190 căn	5.900	6.200	400	5.800	
- Khu nhà ở Hoàng Hoa Thám	-''-	1996	35 căn	1.000	2.200	200	2.000	
- Khu nhà ở Nhiêu Lộc C	-''-	1996	336 căn	10.700	9.700	500	9.200	
- Giải tỏa đền bù	-''-	1996	-	-	1.000	-	1.000	
5- Quận Phú Nhuận					30.800	2.200	28.600	
- Khu nhà ở 43 Hồ Văn Huê (lô A)	P.Nhuận	1996	125 căn	-	6.000	500	5.500	

- “-” 750/1 bis Nguyễn Kiệm	- “-”	1996-1997	90 căn	2.800	5.000	400	4.600	
- Cư xá Phường 5 Gò Vấp	Gò Vấp	1996	240 căn	7.600	7.600	1.000	6.600	
- Khu nhà 675 Nguyễn Kiệm II	P.Nhuận	- “-”	66 căn	2.200	2.200	300	1.900	
- Đền bù giải tỏa	- “-”	- “-”		-	10.000	-	10.000	
III- Xây nhà trả góp				32.400	18.000	-	18.000	
<i>a)- Thanh toán khối lượng thực hiện trong năm 1995</i>				7.400	7.400	-	7.400	
<i>b)- Nhà do Q.H xây và duyệt đối tượng mua</i>				15.000	10.600	-	10.600	
1- Hóc Môn	Hóc Môn	1996	120 căn	1.700	1.800	-	1.800	
2- Bình Thạnh	B.Thạnh		155 căn	-	2.300	-	2.300	
- Khu 414/2 Nơ Trang Long	- “-”	1996	(95 căn)	-	(1.400)	-	(1.400)	
- Khu 327/9	- “-”	1996	(60 căn)	-	(900)	-	(900)	
3- Quận 8	Quận 8	1996	150 căn	1.500	2.300	-	2.300	
4- Củ Chi	Củ Chi	1996	200 căn	700	3.000	-	3.000	
5- Cần Giờ	Cần Giờ	1996	79 căn	1.200	1.200	-	1.200	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
III- Giải tỏa các c/c, nhà lụp xụp để xây dựng khu nhà ở mới				43.000	33.800	10.000	23.800	
1- Quận 5				6.000	11.800	-	11.800	
- Cụm C/c: + 139-169 Hùng Vương	Quận 5	1996) 450 căn		3.000		3.000	
+ 829-851 Nguyễn Trãi	Quận 5	1996)					
+ 508/1-17; 508/2-18		1996)					

THĐ + 594-616 Trần Hưng Đạo		1996)					
- Chung cư Sư Vạn Hạnh nổi dài		1995-1997	136 căn	3.000	3.000	-	3.000	
- “-” Phù Đổng Thiên Vương		1996-1997	180 căn	-	3.800	-	3.800	
- “-” 72 Hùng Vương		“-”	24 căn	-	2.000	-	2.000	
2- Quận 6					4.000	-	4.000	
- Chung cư Gia Phú	Quận 6	1996-1997	84 căn	-	2.000	-	2.000	
- Chung cư 242-244 Phan Văn Khỏe (giải tỏa Trần Bình Trọng, Lê Tấn Kế)	Quận 6	“-”	53 căn	3.000	2.000	-	2.000	
3- Quận 11				6.000	10.000	10.000	-	
- Chung cư Quân sự Phường 9	Quận 11	1996-1997	100 căn	-	10.000	10.000	-	
4- Huyện Hóc Môn				7.000	7.000	-	7.000	
- Khu đô thị ấp Quang Trung	Hóc Môn	1996-1997		4.000	7.000	-	7.000	
5- Huyện Thủ Đức				1.000	1.000	-	1.000	
- Khu chung cư Cầu Dong ấp 4	Thủ Đức	1996-1997		1.000	1.000	-	1.000	
IV- Chuẩn bị đầu tư và xây dựng hạ tầng				-	1.000	-	1.000	
- Quận 10	Quận 10	1996-1997		-	1.000	-	1.000	

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

TỔNG HỢP VỐN SỬA CHỮA LỚN NGÀNH NHÀ ĐẤT

(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)

(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian khởi công và hoàn thành	Quy mô sửa chữa lớn (m ²)	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996
TỔNG SỐ (Nguồn vốn thu tiền thuê nhà và kho bãi)			108.000	30.000	42.200
I- Nhà do ngành nhà đất quản lý			50.000	20.000	32.200
1- Nhà do Cty QLKDN (Sở Nhà đất) quản lý				6.800	8.000
2- Nhà do Quận, Huyện quản lý				1.700	9.900
3- Sửa chữa chung cư, cư xá				11.500	14.300
II- Kho bãi do ngành nhà đất quản lý (*)			58.000	10.000	10.000
1- Sửa chữa kho bãi (s/c thường xuyên)			40.000	5.000	6.230
2- Nâng cấp cải tạo kho bãi (từ nguồn tiền thuê theo giá kinh doanh)			18.000	5.000	3.770
(*) Nâng cấp cải tạo sửa chữa kho bãi theo quy hoạch của TP					

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA NHÀ DO CÔNG TY QUẢN LÝ
KINH DOANH NHÀ (SỞ NHÀ ĐẤT) QUẢN LÝ
(Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời hạn khởi công hoàn thành	Quy mô sửa chữa (m ²)	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996	Hồ sơ pháp lý số QĐ, ngày, tháng, năm duyệt
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
TỔNG SỐ				6.800	8.000	
A- Công trình chuyển tiếp		1995-1996			2.283	
I- Nhà ở					229,5	
1- 213 Đồng Khởi	Q.1	-			11,0	
2- 125A Dương Tử Giang	Q.5	-			120,0	
3- 14 Nguyễn Thị Nghĩa	Q.1				6,0	
4- 45-47 Nguyễn Thái Bình	Q.1				8,4	
5- 3 Đặng Trần Côn					4,4	
6- 9A Tú Xương	Q.1				50,5	
7- Cư xá Ngân hàng ĐT					29,2	
II. Nhà làm việc					636,4	
1- 224 Điện Biên Phủ	Q.3				35,4	
2- 139 Nguyễn Đình Chiểu	Q.3				43,0	
3- FF3 Cư xá Bắc Hải	Q.10				32,0	
4- 32 Trần Quốc Thảo	Q.3				148,0	
5- 328/5 Hiệp Bình Chánh	TĐ				49,0	

6- 53 Trần Quang Khải	Q.3					94,0
7- N104 Nguyễn Đình Chiểu	Q.1					184,0
8- 89/3C Hùng Vương	BC					51,0
III- Nhà sản xuất						298,9
1- 230 Bạch Đằng	BT					116,9
2- 70 Hồ Hảo Hớn	Q.1					182,0
IV- Nhà kinh doanh						1.118,2
1- 89 Lê Thánh Tôn	Q.1					56,7
2- 41A Cao Thắng	Q.3					25,5
3- 12 Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Q.1					70,0
4- 138 Hai Bà Trưng	Q.1					104,0
5- 146 Nguyễn Công Trứ	Q.1					750,0
6- 45 Phạm Ngọc Thạch	Q.1					73,0
7- 575/28 Nguyễn Thị Nhỏ						39,0
B- Công trình khởi công mới :						5.717
I- Nhà ở						1.611,0
1- 254 Điện Biên Phủ	Q.5	1996				20,0
2- 67 An Dương Vương	Q.10	-				232,0
3- 7F Cư xá Đồng Tiến	-	-				54,0
4- 239/A1 Cách Mạng Tháng Tám	Q.3	-				40
5- 2 Cao Bá Quát	Q.1	-	130	45		46
6- 26 Lý Tự Trọng	Q.1	-				-
7- 207 Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Q.3	-				-
8- 37 Nguyễn Đình Chiểu	Q.1	1996				80,0
9- 100/1 Nguyễn Đình Chiểu	Q.3	-				44,0
10- 112 Nguyễn T.Minh Khai	Q.3	-				55,0
11- 99 Sương Nguyệt Ánh	Q.3	-	50			12,0
12- 136 Sương Nguyệt	Q.1	-				38,0

Ánh(Lâu 1)						
13- 727 Trần Hưng Đạo	Q.5	-				920,0
14- 55 Trần Quốc Thảo	Q.3	-				-
15- 72/7C TRẦN QUỐC THẢO	Q.3	-				35,0
16- 178 Võ Thị Sáu	Q.3	-	106			71
17- 174 Võ Thị Sáu	Q.3	-				
II- Nhà kinh doanh :		-				3209,0
18- 195 Điện Biên Phủ	Q.3	-				233,0
19- 260 Điện Biên Phủ	Q.3	-				32
20- 273 Điện Biên Phủ	Q.3	-	375			88
21- 49-57 Đông Du	Q.1	-	1295			74
22- 60 Khải Định	Q.BT	-				27
23- 8 Lê Duẩn	Q.1	-	3890			291
24- 12 Lê Duẩn	Q.1	-	1830	127,0		180,0
25- 28 Lê Quý Đôn	Q.3	-				
26- 115 Lý Chính Thắng	Q.3	-	900			104
27- 87 Ngô Tất Tố	Q.BT	-	4840			1543
28- 97-101 Nguyễn Công Trứ	Q.1	-				
29- 16 Nguyễn Huệ	Q.1	-	441			14
30- 4 Feb Nguyễn Huệ	Q.1	-	1020			111
31- 100 Nguyễn Văn Thành		-	1145			197
32- 33-39 Pasteur	Q.1	-				
33- 633/21/16 Phan Xích Long	Q.PN	-	1400			111
34- 41 Sương Nguyệt Ánh	Q.1	-	1000			110
35- 24/2 Trương Quốc Dung	Q.PN	-	280			20
36- 432-434 An Dương Vương	Q.5	-				45
37- 15 Trần Cao Vân	Q.1	1996	180			29
III- Nhà làm việc						897

38- 258 Bis Điện Biên Phủ		-	270		55
39- 309 Bến Chương Dương		-	530		68
40- 52-54 Bùi Thị Xuân	Q.1	-	213		49
41- 01 Cao Thắng	Q.3	-	91		12
42- 171-175 Hàm Nghi	Q.1	-	1160		62
43- 114-116 Hải Thượng Lãn Ông	Q.5	-			
44- 173 Hai Bà Trưng	Q.3	-			
45- 176 Hai Bà Trưng	Q.1	-	1800		110
46- 59 Lầu 1 Lý Tự Trọng	Q.1	-	1360		71
47- 54 Lê Quang Định	Q.BT	-	300		78
48- 70 Lê Thánh Tôn	Q.1	-			262
49- 66-68 Lê Thánh Tôn	Q.1	-	1000		46
50- 188 Nguyễn Văn Trỗi	Q.3	-	190		23
51- 137 Pasteur	Q.3	-	1840		21
52- 8 Hoàng Hoa Thám	BT	-	460		40

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN CHUNG CƯ, CƯ XÁ

(Chi tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)

(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996

của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời hạn khởi công hoàn thành	Quy mô sửa chữa (m ²)	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996	Hồ sơ pháp lý số QĐ, ngày, tháng, năm duyệt
1	2	3	4	5	6	7

TỔNG SỔ				4.500	14.300	
1- Chung cư Ánh Quang P.9	Q.10	1996		500	400.000	
2- C/c Ngô Gia Tự Lô C	-				480.000	
3- C/c Nguyễn Kim Lô PNSQ	-				500.000	
4- C/c 1029 Nguyễn Trãi	Q.5				96.000	
5- C/c 780 Trần Hưng Đạo	-				90.000	
6- C/c 27-305 An Dương Vương	-				289.000	
7- C/c 430-444 Trần Hưng Đạo	-				100.000	
8- C/c 136-144 Lương Nhữ Học	-				64.000	
9- C/c 292-312 Hùng Vương	-				52.000	
10- C/c 127/1-127/33 Dương Tử Giang	-				62.000	
11- C/c 393 Nguyễn Chí Thanh	-				166.000	
12- C/c 228 Tân Bình	-				61.000	
13- C/c 70 Hùng Vương	-				47.000	
14- C/c 261 An Dương Vương	-				49.000	
15- C/c 146 Hùng Vương	-				129.000	
16- C/c 47-49 Ngô Quyền	-				204.000	
17- C/c 314-322 Hùng Vương	-				98.000	
18- C/c 189 Hùng Vương	-				68.000	
19- C/c 1A-10A, 1B-10B Tổng Duy Tân	-				503.000	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
20- C/c 41-47 Phạm Báu	Q.5	1996			400.000	
21- C/c 29A-B Lão Tử	-				96.000	

22- C/c Viên Đông 107A Trần Hưng Đạo	-				1.100	
23- C/c P.18 Tân Bình	QTB			1.000		
24- C/xá Thanh Đa – Bình Thạnh	Q.BT			1.000	1.500.000	
25-89-91 Nguyễn Du	Q.1			500	2.000.000	
26- 195 Nguyễn Thái Học	-				400.000	
27- 207 Trần Hưng Đạo	-			150	100.000	
28- Đề Thám	-			200	100.000	
29- 41 Bùi Viện	-			200	100.000	
30- 63-67 Đỗ Quang Đẩu	-			71	200.000	
31- 284-286 Nguyễn Công Trứ	-				140.000	
32-310 Trần Hưng Đạo	-				100.000	
33- 12-20 Ký Con	-				100.000	
34- 12 Nguyễn Huy Tụ	-				377.000	
35- C/c Lý Văn Phức	-				100.000	
36- C/c 128 Hai Bà Trưng	-				300.000	
37- 15-165 Cống Quỳnh	-				300.000	
38- 269 Nguyễn Trãi	-				100.000	
39- 38 Nguyễn An Ninh	-				235.000	
40- 45 Trần Hưng Đạo	-				100.000	
41- 374 Nguyễn Công Trứ	-				50.000	
42- Các chung cư Q.11	Q.11			300	232.000	
43- C/c Lê Đại Hành P.7	Q.11				1.862.000	
44- C/c Phó Cơ Điều, Hoàng Đức phường 4	Q.11					

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA NHÀ
 (Chỉ tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)
 (Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996
 của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời hạn khởi công hoàn thành	Quy mô sửa chữa (m ²)	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996	Hồ sơ pháp lý số QĐ, ngày, tháng, năm duyệt
1	2	3	4	5	6	7
TỔNG SỐ				1700	9900	
1- Quận 1	Q.1	1996			690	
2- - 3	Q.3	-			240	
3- - 4	Q.4	-			500	
4- - 5	Q.5	-			1800	
5- - 6	Q.6	-		500	500	
6 - 10	Q.10	-			1200	
7- - PN	Q.PN	-			800	
8- - BT	Q.BT	-		250	750	
9- - TB	Q.TB	-			600	
10- - GV	Q.GV	-		250	600	
11- Huyện TĐ	H.TĐ	-	90C/600m ²	500	800	
12- - HM	H.HM	-		200	250	
13- - NB	H.NB	-			420	
14- - CC	H.CC	-			300	
15- Huyện Bình Chánh	H.BC	-			400	

16-	-	Cần Giờ	H.CG	-			50	
-----	---	---------	------	---	--	--	----	--

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

SỞ NHÀ ĐẤT

CHI TIẾT CÔNG TRÌNH CẢI TẠO SỬA CHỮA KHO BÃI

(Chi tiêu Ủy ban nhân dân thành phố giao)

(Kèm theo quyết định số 5737/QĐ-UB-QLĐT ngày 09/12/1996

của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời hạn khởi công hoàn thành	Quy mô sửa chữa (m ²)	Kế hoạch chính thức năm 1996	Kế hoạch điều chỉnh năm 1996	Hồ sơ pháp lý số QĐ, ngày, tháng, năm duyệt
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
TỔNG SỐ				10.000	10.000	
<u>I- Cải tạo nâng cấp kho bãi</u> (Nguồn tiền thuê kho bãi theo giá kinh doanh)				<u>5.000</u>	<u>3.770</u>	
<u>A. Công trình chuyển tiếp</u>					<u>2.546</u>	
1- Kho 125/2A Hương lộ 14	TBình	1995-1996	430		285	
2- Kho 301/6 Hương lộ 14	TB	-	1.440		275	
3- Kho B-99 Bến Bình Đông	Q.8	-	730		480	
4- Kho 203 Nguyễn Thị Nhỏ	Q.11	-	900		648	
5- Kho 41 Thủ Đức	TĐ	-	1.200		385	
6- Kho 38B Thủ Đức	TĐ	-	720		456	
7- Kho 4 – 481 Bến Ba Đình	Q.8	-	1.620	-	15	

<u>B. Công trình khởi công mới</u>						<u>1.224</u>
1- Bãi chứa hàng	Thủ Đức	1996	9.200	300		490
2- Kho 42 TK Thủ Đức	- ' -	-	580	300		356
3- Kho 430-432 Bến Hàm Tử	Quận 5	-	390	200		45
4- Kho 33 TK Thủ Đức	Thủ Đức	-	540	300		273
5- Kho 99B Bến Bình Đông (bổ sung)	Quận 8	-	135	-		60
<u>II- Sửa chữa thường xuyên</u>				<u>5000</u>		<u>6230</u>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1- Kho (A-B)-458 Nguyễn Tất Thành	Q.4	1995-1996	4000	200		890
2- 201-203 Nguyễn Tri Phương	Q.5	-	120	20		20
3- Kho 96-97 Trang Tử	Q.5	-	1080	190		84
4- Kho 116 Trần Văn Kiêu	Q.5	-	500	50		51
5- Kho 287 -nt -	Q.6	-	120	-		140
6- Kho 427/3B Hùng Vương	Q.6	-	280	-		62
7- Kho 427/4B -nt-	Q.6	-	120	-		18
8- Kho 155 Đào Duy Từ	Q.10	-	300	-		43
9- Kho 341/25 Hàn Hải Nguyên	Q.11	-	490	50		207
10- Đường nội bộ Tổng kho TĐ	TĐ	-	3200	350		403
11- Tường rào bảo vệ Tổng kho Thủ Đức	TĐ	-	450	30		136
12- Bãi đậu xe XN Kho Thủ Đức	TĐ	-	1500	-		86

13- Đường nội bộ XN XD CB gỗ	TĐ	-	2000	-	261	
14- Kho Linh Xuân	TĐ	-	660	-	38	
15- Sửa chữa nhỏ tại 7 kho : (72 Nguyễn Thị Nhỏ, 203 Nguyễn Thị Nhỏ, 316 Hàm Tử, 125/2A Hương lộ 14, 341/1 Hàn Hải Nguyên, Kho A-99 Bến Bình Đông, Kho 33, 35, 39, 40 Tổng kho Thủ Đức)	TĐ	-	-	-	93	
16- Kho 341/1 Hàn Hải Nguyên	Q.11	1995-1996	630	-	96	
17- Kho 580 Hùng Vương	Q.6	-	420	-	85	
18- Kho 37 Tôn Thất Thuyết	Q.4	-	550	-	135	
19- Kho 185 Bến Bình Đông	Q.8	-	780	-	150	
20- Kho 64/5-7 Hương lộ 14	TĐ	-	800	-	38	
21- Kho 24/6 Hương lộ 14	TĐ	-	950	-	210	
22- Kho 161/67 Lạc Long Quân	Q.11	-	160	-	65	
23- Tường rào XN XD CB gỗ TĐ	TĐ	-	320	-	70	
24- Bãi XN XD CB gỗ TĐ	TĐ	-	1600	-	110	
25- Kho 2-481 Bến Ba Đình	Q.8	-	1400	-	550	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
26- Đường nội bộ kho 548 Nguyễn Tất Thành.	Q.4	-	-	-	132	
27- Trạm biến áp và mạng p/phối điện Tổng kho Thủ Đức	TĐ	1996-97	-	-	300	

28- Các công trình dự phòng do hư hỏng đột xuất và các kho tiếp nhận theo chỉ thị 21/CT-UB		1996	-	-	1757	
--	--	------	---	---	------	--

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ