

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 56/2011/QĐ-UBND

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2011*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về sửa đổi khoản 7 Điều 12 Quy định về trách nhiệm quản lý  
chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh  
ban hành kèm theo Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND ngày 12  
tháng 3 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ ý kiến của Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp tại Công văn số 196/BC-KtrVB ngày 13 tháng 12 năm 2010;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 5461/SXD-QLCLXD ngày 20 tháng 7 năm 2011,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi khoản 7 Điều 12 Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy định về trách nhiệm quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn thành phố, như sau:

Chủ đầu tư có thể thành lập Ban Quản lý dự án hoặc thuê tổ chức tư vấn quản lý dự án theo quyết định của người quyết định đầu tư theo quy định tại Điều 33 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP; đối với dự án có quy mô nhỏ, đơn giản có tổng mức đầu tư dưới 07 tỷ đồng, chủ đầu tư có thể không lập Ban Quản lý dự án mà sử dụng bộ máy chuyên môn của mình để quản lý, điều hành dự án hoặc thuê người có chuyên môn, kinh nghiệm để giúp quản lý thực hiện dự án

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký. Các nội

dung không đề cập được giữ nguyên theo Quyết định số 15/2008/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các Sở - ban - ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận - huyện, phường - xã, thị trấn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Tín**