

Số : 5150/QĐ-UB-QLĐT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22/ 9/1997

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

Về việc chuyển sang thuê đất các trường hợp sử dụng đất vào mục đích sản xuất kinh doanh đã có quyết định giao đất trong năm 1993 - 1994.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ Luật đất đai ban hành ngày 14/7/1993 ;
- Căn cứ Nghị định số 85/CP ngày 17/12/1996 của Chính phủ quy định việc thi hành Pháp lệnh về quyền và nghĩa vụ của các tổ chức trong nước được Nhà nước giao đất, cho thuê đất ;
- Xét đề nghị của Giám đốc Sở Địa chính tại tờ trình số 1508/CV-QHKH ngày 6 tháng 9 năm 1997 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay chuyển từ hình thức giao đất sang thuê đất đối với các khu đất đã giao cho các đơn vị theo danh sách đính kèm.

Thời gian thuê đất là 50 năm kể từ ngày 01/01/1996.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của quyết định này, Sở Địa chính và Cục Thuế thành phố giải quyết :

2.1. Sở Địa chính :

- Ký hợp đồng cho thuê đất.
- Lập giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân thành phố ký.

2.2. Cục Thuế thành phố :

- Tính toán, kiểm tra và duyệt giá thuê đất.
- Thu tiền thuê đất của các đơn vị và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật.

Điều 3.

- a. Khi xây dựng chủ sử dụng phải xin phép theo quy định hiện hành.
- b. Sau 12 tháng không sử dụng đất, hoặc sử dụng không đúng mục đích, ranh giới như trong quyết định thuê đất, khu đất sẽ bị thu hồi.
- c. Sau khi có quyết định thuê đất, chủ sử dụng đất phải đăng ký tại Ủy ban nhân dân phường, xã - quận, huyện nơi có khu đất.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính, Cục Trưởng Cục Thuế, Kiến trúc sư trưởng thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận 1, 6, 8, Gò Vấp, Bình Thạnh, Tân Bình, Thủ Đức, 2, 9, 12, 7, các huyện Bình Chánh, Hóc Môn, Nhà Bè, Củ Chi ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã nơi có khu đất và Giám đốc các Công ty, đơn vị có tên trong danh sách chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Hùng Việt

**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)**

QUẬN 1

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	823/QĐ-UB-QLĐT 29/5/1993	Báo Tuổi Trẻ	161 Lý Chính Thắng, Q3	P. Bến Nghé Q1	712	XD văn phòng cho thuê	

Tổng cộng 01 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

QUẬN 6

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	797/QĐ-UB-QLĐT 24/5/1993	Sở Điện lực thành phố	12 Nguyễn Thị Minh Khai, quận 1	P14 - Q6	1000	XD chi nhánh điện Bình Phú	
02	1291/QĐ-UB-QLĐT 29/4/1994	Cty TNHH TM Thống Nhất (Huỳnh Trọng)	151 Tân Hòa Đông, P14, Q6	P14 - Q6	2621	XD cơ sở sx	
03	1679/QĐ-UB-QLĐT 01/6/1994	Cơ sở Văn Hưng		P5 - Q6	90	XD cơ sở sx	
04	3651/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Cty TNHH Hiệp Thành	34-36 Cao Văn Lầu, quận 6	P13 - Q6	5028	XD cơ sở sx	
05	3652/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Khẩu Thị Bình	224 Gia Phú, P1, Q6	P13 - Q6	4750	XD xưởng sx	

Tổng cộng 05 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

QUẬN 8

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	1738/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Cty Điện tử và TM Đại Việt	185 Trần Phú, Q5	P2 - Q8	10172	XD cơ sở sx điện tử	
02	3529/QĐ-UB-QLĐT 22/10/1994	Ngân hàng TMCP Phương Nam	258 Minh Phụng, Q11	P10 - Q8	6506	XD kho chứa hàng thế chấp	
03	4071/QĐ-UB-QLĐT 30/11/1994	Cty TNHH TMCB Tân Đức Thái		P16 - Q8	4837	XD xưởng chế biến nông sản	
04	4328/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1994	Chiêm Đức Á	46 Bến Phú Định, P16, Q8	P16 - Q8	2529	Cơ sở may mặc	
05	3800/QĐ-UB-QLĐT 11/11/1994	Nhan Thạch	52/6 Lê Quang Sung, P12, Q6	P16 - Q8	1626	XD cơ sở sx may mặc	

Tổng cộng 05 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)**

QUẬN GÒ VẤP

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	1474/QĐ-UB-QLĐT 11/10/1993	Xưởng Tư doanh may XK Thanh Tâm	36/9A Quang Trung, P10, GV	P10 - GV	3328	XD mở rộng xưởng may	
02	1492/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Lê Như Ái	195/27 Xô Viết Nghệ Tĩnh, P17, BT	P11 - GV	2026	XD Xí nghiệp sx nước tinh khiết	
03	1964/QĐ-UB-QLĐT 30/12/1993	Cty TNHH Hồng Ngọc	5 Quang Trung, P11, Gò Vấp	P12 - GV	6433	XD xưởng may XK	
04	735/QĐ-UB-QLĐT 15/03/1994	Đào Thị Hương	53 Ngô Gia Tự, P13, quận 10	P5 - GV	2649	XD cơ sở mộc gia dụng	
05	2061/QĐ-UB-QLĐT 29/06/1994	Cty TNHH bao bì mực in VN	676A Trần Bình Trọng, phường 1, GV	P1 - GV	1299	XD cơ sở in	
06	2452/QĐ-UB-QLĐT 01/08/1994	XN hóa thực phẩm GV	18 Nguyễn Hồng, P14, GV	P12 - GV	3673	XD xưởng sx nước tương	
07	2767/QĐ-UB-QLĐT 26/08/1994	Cty TNHH điện tử Tiến Đạt	405 Điện Biên Phủ, quận 3	P5 - GV	1639	XD xưởng sx sản phẩm điện tử	
08	3966/QĐ-UB-QLĐT 22/11/1994	Cty cơ khí Đồng Tâm	379 Quang Trung, P12, GV	P12 - GV	4674	XD xưởng sx cơ khí	

Tổng cộng 08 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)**

QUẬN BÌNH THẠNH

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	3595/QĐ-UB-QLĐT 27/10/1994	Cty SX XNK Lâm sản và Hàng tiêu thủ công nghiệp		P28 - BT	6860	XD khu văn hóa thể thao, du lịch và nghỉ ngoi	

Tổng cộng 01 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)**

HUYỆN NHÀ BÈ (cũ)

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	588/TTg (03/12/1993)	Cty đóng tàu An Phú	An Phú- Thủ Đức	Phú Mỹ Nhà Bè	40000	XD xưởng đóng tàu	
02	266/QĐ-UB-QLĐT 21/01/1994	Cty nông sản thực phẩm xuất khẩu	58 Võ Văn Tần, Q3	Phú Mỹ Nhà Bè	10000	XD cơ sở chế biến hạt điều XK	
03	602/QĐ-UB-QLĐT 24/02/1994	Cty cơ khí thủy sản 3	30 Hàm Nghi, quận 1	Tân Thuận Nhà Bè	14258	XD XN cơ khí đóng sửa chữa tàu thuyền thủy sản	
04	603/QĐ-UB-QLĐT 24/02/1994	Cty Cơ khí Thủy sản 3	30 Hàm Nghi, Q1	Tân Thuận Nhà Bè	7001	-nt-	
05	1460/QĐ-UB-QLĐT 12/05/1994	Nhà máy sửa chữa tàu biển Sài Gòn	Phạm Thế Hiển, Q8	Tân Thuận Đông Nhà Bè	6952	XD ụ nổi 4 ngàn tấn để sửa chữa tàu	
06	2450/QĐ-UB-QLĐT 01/08/1994	Cty TNHH Trịnh Hào	1/3 Liên TL 15, Tân Thuận Tây, Nhà Bè	Tân Thuận Tây Nhà Bè	4095	XD cơ sở sx nhựa cao cấp	
07	4441/QĐ-UB-QLĐT 31/12/1994	Cty XDTM Bảo Huy	107/4 Trần Xuân Soạn, Tân Quy, NB	Tân Quy Tây Nhà Bè	1361	XD kho tàng vật liệu xây dựng	

Tổng cộng 07 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)**

HUYỆN CỬ CHI

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	540/QĐ-UB-QLĐT 16/02/1994	Đặng Văn Mánh	19 Bis Tái Thiết, P11, TB	Phước Hiệp - Củ Chi	312	XD trạm bán lẻ xăng dầu	
02	401/TTg (05/8/1994)	Cty đầu tư khai thác nước sông Sài Gòn	174 Lạc Long Quân, P10, Tân Bình	Hòa Phú - Củ Chi	29650	XD khu chuyên gia, khu trạm bơm	
03	4326/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1994	Huỳnh Thị Hồng	Ấp Phú Mỹ, Phú Hòa Đông, Củ Chi	Phú Hòa Đông - CC	200	XD trạm bán lẻ xăng dầu	

Tổng cộng 03 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

QUẬN TÂN BÌNH

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	73/QĐ-UB-QLĐT 11/01/1993	Xí nghiệp may Sài Gòn 2	11- 15 An Tôn, P7, TBình	P7 - TB	690	XD Xí nghiệp may	
02	1176/QĐ-UB-QLĐT 02/08/1993	Cty XNK súc sản và gia cầm 1	89A Nguyễn Đình Chiều, quận 3	P17 - TB	3120	XD lò giết mổ gia súc	
03	1487/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Cty CB thực phẩm Tân Xương	28/8A CMT8, P15, TB	P15 - TB	4218	XD văn phòng và kho	
04	1489/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Hà Ngọc Anh	367 Nguyễn Văn Luông, P12, quận 6	P20 - TB	1862	XD cơ sở sx vỏ xe	
05	1909/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1993	Cơ sở sx giày Phương Phương	190 Nhật Tảo, quận 10	P10 - TB	3086	XD cơ sở sx giày	
06	1910/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1993	Trần Đức Chiêu	205 đường số 1, P18, TB	P18 - TB	2950	XD cơ sở may mặc	
07	228/QĐ-UB-QLĐT 21/01/1994	Lê Băng Tuyết	615/1B Nguyễn Trãi, Q5	P19 - TB	942	XD cơ sở gia công đập nút chai	
08	229/QĐ-UB-QLĐT 21/01/1994	XN ô tô Sài Gòn Tourist	Đường Phở Quang, TB	P2 - TB	10000	Làm bãi đậu xe	

09	385/QĐ-UB-QLĐT 02/02/1994	Cơ sở Vĩnh Đạt	299 HL 14, P19, TB	P19 - TB	218	XD cơ sở mộc gia dụng
10	898/QĐ-UB-QLĐT 30/3/1994	Cty dệt Thành Công	8 Quốc lộ 1, P15, TB	P15 - TB	18432	XD phân xưởng dệt
11	985/QĐ-UB-QLĐT 05/4/1994	Cty TNHH may thêu Nam Thắng	357/6B HL 14, P19, TB	P19 - TB	3010	XD xưởng may thêu
12	1907/QĐ-UB-QLĐT 18/6/1994	Cty XD cấp thoát nước số 2	Đường Phở Quang, P2, TB	P2 - TB	20688	XD văn phòng làm việc
13	2060/QĐ-UB-QLĐT 29/6/1994	Phương Đình Hòa (Cơ sở in bông vải Kiến Hùng)	134/28 đường 39, P16, Q11	P19 - TB	2053	XD cơ sở in bông vải
14	2146/QĐ-UB-QLĐT 07/7/1994	Đỗ Phục Phương	28/3 Phước Long, P9, TB	P19 - TB	643	XD gia công chế biến nông sản
15	2223/QĐ-UB-QLĐT 15/7/1994	Cơ sở Phương Thảo	319 Phan Chu Trinh, P22, Tân Bình	P10 - TB	2906	XD cơ sở may mặc
16	2759/QĐ-UB-QLĐT 26/8/1994	Cty TNHH Sông Trà	117-119 Nguyễn Du, Q1	P15 - TB	6600	XD Nhà máy gạo sấy
17	2765/QĐ-UB-QLĐT 26/8/1994	Nguyễn Thị Thu	106D Nguyễn Văn Cừ, quận 1	P14 - TB	298	XD cơ sở may mặc
18	3029/QĐ-UB-QLĐT 16/9/1994	Cty sx hàng tiêu dùng Bình Tân	22 Âu Cơ, P17, TB	P17 - TB	5213	XD cơ sở sx giày dép
19	3331/QĐ-UB-QLĐT 06/10/1994	Cty TNHH dệt nhuộm Phú Hòa	1572, HL 2, P11, TB	P11 - TB	2872	XD cơ sở dệt may
20	3525/QĐ-UB-QLĐT 22/10/1994	Huỳnh Diệu Hoa	306 Minh Phụng, P2, Q11	P20 - TB	2546	XD cơ sở sx bao bì giấy

21	3690/QĐ-UB-QLĐT 02/11/1994	Liên hiệp HTX mua bán quận Tân Bình	52 Lý Thường Kiệt, P11, Tân Bình	P19 - TB	1349	XD kho chứa hàng
22	3780/QĐ-UB-QLĐT 10/11/1994	Thiệu Minh	211/47 HL 14, P20, TB	P20 - TB	3274	XD cơ sở sx bún khô
23	3782/QĐ-UB-QLĐT 10/11/1994	Trần Thị Hồng	156 Võ Thành Trang, P11, Tân Bình	P15 - TB	6751	XD cơ sở dệt may
24	3965/QĐ-UB-QLĐT 22/11/1994	Trương Ty (HTX cao su Vạn Thành)	213/10C Hòa Bình, P19, Tân Bình	P19 - TB	4419	XD xưởng sx
25	4417/QĐ-UB-QLĐT 30/12/1994	Nguyễn Thanh Thủy (DNTN Minh Trân)	116C cc Bàu Cát, P12, Tân Bình	P15 - TB	10707	XD xưởng lắp ráp điện tử và hàng mỹ nghệ xuất khẩu
26	1483/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Quách Cường	100KC/76B Bình Thới, P14, Q11	P21 - TB	320	XD cơ sở in bông vải
27	1186/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Phan Đình Xương	268 Lê Quang Sung, P6, Q6	P20 - TB	743	XD cơ sở đúc nhôm
28	1626/QĐ-UB-QLĐT 27/10/1993	Nguyễn Thị Bạch Mai	169/99/46 Ngô Tất Tố, P22, BT	P20 - TB	116	XD cs gia công bố dán vỏ xe
29	2693/QĐ-UB-QLĐT 19/8/1994	XNQD giày da XK Tân Bình	9/15 Lê Minh Xuân, P7, TB	P19 - TB	5244	XD xưởng sx giày da
30	2694/QĐ-UB-QLĐT 19/8/1994	Cơ sở may mặc Kim Long (Lại Kim Yên)	213/58A, Hòa Bình, P19, TB	P19 - TB	552	XD cơ sở may mặc
31	3334/QĐ-UB-QLĐT 06/10/1994	Cơ sở may mặc Thang Long- Linh Lý Sáng	22C Lạc Long Quân, P5, Q11	P8 - TB	1260	XD cơ sở nhựa
32	3389/QĐ-UB-QLĐT 11/10/1994	Tân Lâm Khánh Sanh	8/9A2 Hương lộ 14, P19, TB	P20 - TB	1381	XD cơ sở sx vỏ xe

Tổng cộng 32 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

HUYỆN HÓC MÔN (cũ)

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	1625/QĐ-UB-QLĐT 27/10/1993	Cty TNHH ván ép Lạc Phước	75 Trương Định, P6, Q3	An Phú Đông Hóc Môn	5586	XD xưởng sx	
02	1739/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Bưu điện thành phố	125 Hai Bà Trưng, Q1	Thạnh Lộc Hóc Môn	741	XD vỏ trạm điện thoại	
03	1459/QĐ-UB-QLĐT 12/05/1994	Cơ sở Thuận Hưng (Nguyễn Thị Tân Tiến)	32 Lê Minh Xuân, P8, TB	Tân Thới I Hóc Môn	4592	XD cơ sở may mặc	
04	1838/QĐ-UB-QLĐT 14/06/1994	Cty xây lắp công nghiệp	26-34 Lê Văn Linh, Q4	Tân Thới Hiệp Hóc Môn	3815	XD cơ sở sx mộc, cầu kiện bê tông đúc sẵn	
05	2059/QĐ-UB-QLĐT 29/06/1994	Cty dệt may Sài Gòn	298A Nguyễn Tất Thành, quận 4	An Phú Đông, Hóc Môn	5656	XD XN may XK	
06	399/TTg (05/8/1994)	Cty đầu tư khai thác nước sông Sài Gòn	174 Lạc Long Quân, P10, TB	Tân Hiệp Hóc Môn	178163	XD nhà máy xử lý nước	
07	2451/QĐ-UB-QLĐT 01/08/1994	Cty TNHH may Nguyễn Tiến	211 Âu Cơ, P10, TB	An Phú Đông Hóc Môn	3450	XD cơ sở may mặc	
08	2768/QĐ-UB-QLĐT 26/08/1994	Cơ sở Sen Đọt	Tân Thới Nhất - HM	Tân Thới Nhất Hóc Môn	1862	XD VP cửa hàng trưng bày, kho thiết bị máy nông công CN	

09	3654/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Cty TNHH An Lập	1142/1A Quốc lộ 1, An Lạc, Bình Chánh	Tân Thới Hiệp Hóc Môn	3731	XD xưởng may
10	4440/QĐ-UB-QLĐT 31/12/1994	Cty xăng dầu khu vực 2	15 Lê Duẩn, Q1	An Phú Đông Hóc Môn	512	XD trạm bán lẻ xăng dầu

Tổng cộng 10 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

HUYỆN BÌNH CHÁNH

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	1175/QĐ-UB-QLĐT 02/8/1993	Công ty may thêu Thuận Phương	323/4 Hùng Vương, P9, Q6	Bình Chánh Bình Chánh	3973	XD xưởng sx	
02	1624/QĐ-UB-QLĐT 27/10/1993	Ngô Thành Quý	433/7 Nguyễn Văn Luông, Q6	Thị trấn An Lạc- Bình Chánh	1782	XD xưởng sx	
03	1908/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1993	Phan Ngọc Điệp	285A Hậu Giang, Q6	Thị trấn An Lạc Bình Chánh	368	XD xưởng sx	
04	1251/QĐ-UB-QLĐT 26/4/1994	Phạm Thị Thu	16/3E An Lạc - BC	Thị trấn An Lạc Bình Chánh	602	XD nhà làm việc, trung bày SP, kho và nhà ở GD	
05	1373/QĐ-UB-QLĐT 07/5/1994	Cty TNHH nhựa Đạt Hòa (Trần Đức Hòa)	130 Tân Thành, Q5	Tân Tạo Bình Chánh	8596	XD xưởng sx	
06	1458/QĐ-UB-QLĐT 12/5/1994	Lê Thị Kim Dung	10/17 Bình Trị Đông Bình Chánh	Bình Trị Đông Bình Chánh	1682	XD cơ sở may thêu XK	
07	1461/QĐ-UB-QLĐT 12/5/1994	Cty TNHH nông lâm sản Tự Lực	106/16 Tôn Thất Hiệp, quận 11	Tân Kiên Bình Chánh	6584	XD CS chế biến nông sản	

08	1463/QĐ-UB-QLĐT 12/5/1994	Trương Văn Sánh	145/4 Dương Tử Giang, quận 5	Tân Túc Bình Chánh	457	XD cửa hàng
09	1678/QĐ-UB-QLĐT 01/6/1994	Nguyễn Thành Phương	272 Hàn Hải Nguyên, P9, Q11	Bình Trị Đông Bình Chánh	2710	XD cơ sở sx
10	1680/QĐ-UB-QLĐT 01/6/1994	Phạm Văn Đầu	300/2A Nguyễn Duy, quận 8	Tân Kiên Bình Chánh	7466	XD nhà làm việc và kho chứa nông sản
11	1685/QĐ-UB-QLĐT 01/6/1994	Võ Tấn Thịnh	23 Hùng Vương, P9, Q5	An Lạc Bình Chánh	2803	XD xưởng sx
12	2455/QĐ-UB-QLĐT 02/8/1994	Cty TNHH Lâm Tài Chánh	174 Lạc Long Quân, P10, Tân Bình	Tân Túc Bình Chánh	3468	XD xưởng sx dầu nhờn
13	2885/QĐ-UB-QLĐT 05/9/1994	Cty TNHH xây dựng công trình Hùng Vương	30 Ngô Quyền, P5, Q10	Bình Trị Đông Bình Chánh	7442	XD cơ sở sx vật liệu xây dựng
14	3026/QĐ-UB-QLĐT 16/9/1994	Hồ Ngọc Mai	39A/2 Bà Hom, BC	Tân Tạo Bình Chánh	1400	XD cơ sở chế biến nông sản
15	3647/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Cty TNHH Thành Phát	130 Tân Khai, Q11	An Lạc Bình Chánh	4920	XD xưởng sx bút bi
16	3653/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Mạch Cần	26/21 Nguyễn Cảnh Chân, quận 1	Bình Trị Đông Bình Chánh	5508	XD cơ sở sx
17	3655/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Trần Trọng Đức	93 ấp 4 Tân Kiên, BC	Tân Kiên - BC	4363	XD cửa hàng kinh doanh lương thực
18	3659/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Cơ sở chế biến nông sản Nhiều Quốc Minh	30/2 Nguyễn Văn Cửa, quận 8	Tân Kiên - BC	1699	XD cơ sở chế biến nông sản
19	3781/QĐ-UB-QLĐT 10/11/1994	Đỗ Thị Kim Chi	285-287 Gia Phú, P1, Q6	An Lạc - BC	173	XD cửa hàng KD gạo

20	3798/QĐ-UB-QLĐT 11/11/1994	Cơ sở Mê Kông (Lê Thị Sinh)	97B Lý Thái Tổ, P1, Q10	An Lạc - BC	4792	XD cơ sở vật liệu và mua bán xe
21	3799/QĐ-UB-QLĐT 11/11/1994	Châu Thị Ngọc Xuân	899 Trần Hưng Đạo, Q5	An Lạc - BC	1056	XD cơ sở sx
22	3801/QĐ-UB-QLĐT 11/11/1994	Thái Kim Hương	289 Gia Phú, P1, Q6	An Lạc - BC	186	XD cửa hàng KD gạo
23	4075/QĐ-UB-QLĐT 30/11/1994	Lâm Văn Mỹ	12/5 Nguyễn Huy Tự, Q1	An Lạc - BC	2487	XD cơ sở song mây
24	4077/QĐ-UB-QLĐT 30/11/1994	Kiều Thị Nguyệt	351/30C Lê Văn Sỹ, Q3	Bình Hưng Hòa - Bình Chánh	5661	XD trạm cung ứng hàng XK
25	4194/QĐ-UB-QLĐT 12/12/1994	Trần Ngọc Thìn	6/112 đường 26/3, GV	Tân Túc Bình Chánh	3131	XD cơ sở may mặc
26	4437/QĐ-UB-QLĐT 31/1/1994	Nguyễn Báo	19/15 Nguyễn Cảnh Chân, quận 1	Tân Tạo Bình Chánh	7888	XD cơ sở may giày vải
27	3332/QĐ-UB-QLĐT 06/10/1994	Trịnh Hón Quay	118/31 Mạc Vân, Q8	Bình Trị Đông - Bình Chánh	999	XD cơ sở nhựa gia dụng
28	3333/QĐ-UB-QLĐT 06/10/1994	Cty TNHH Viêm Vạn	66A Lê Quang Sung, Q6	Thị trấn An Lạc - Bình Chánh	10017	XD xưởng sx nhựa gia dụng

Tổng cộng 28 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐÃ CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, NAY CHUYỂN SANG THUÊ ĐẤT
(Ban hành kèm theo Quyết định số : 5150/QĐ-UB-QLĐT ngày 22 tháng 9 năm 1997)

HUYỆN THỦ ĐỨC (cũ)

STT	Số Quyết định	Tên đơn vị	Địa chỉ	Địa điểm đất	Diện tích	Mục đích	Ghi chú
01	821/QĐ-UB-QLĐT 29/5/1993	Nguyễn Ba	86 Điện Biên Phủ, P25, Bình Thạnh	Hiệp Bình Phước Thủ Đức	4967	XD cơ sở chung cất hương liệu	
02	822/QĐ-UB-QLĐT 29/5/1993	Bưu điện thành phố	125 Hai Bà Trưng, Q1	Thạnh Mỹ Lợi Thủ Đức	404	XD vỏ trạm tổng đài điện thoại	
03	1065/QĐ-UB-QLĐT 12/7/1993	Cty Bột giặt LIX	Áp 4, Linh Trung, TĐ	Tam Bình Thủ Đức	4794	XD mở rộng nhà máy	
04	1425/QĐ-UB-QLĐT 02/10/1993	Cty TNHH CB thực phẩm BIMIN	413/20 Nguyễn Kiệm, Phú Nhuận	Linh Trung Thủ Đức	10430	XD xưởng sx kẹo ngậm bimin	
05	1480/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	XN TD Nam Việt (NAVIFA)	37 Lý Chính Thắng, Q3	Linh Xuân Thủ Đức	10328	XD xưởng sx tấm nhân	
06	1485/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Diệp Văn Phinh	31/1 áp Xuân Hiệp 2, Linh Xuân, Thủ Đức	Linh Xuân Thủ Đức	1766	XD xưởng sửa chữa cơ giới	
07	1488/QĐ-UB-QLĐT 12/10/1993	Cty TNHH Phước Hưng	161 Lý Thường Kiệt quận 10	Linh Trung Thủ Đức	10000	XD kho hàng hóa	

08	1608/QĐ-UB-QLĐT 25/10/1993	Cty Nông sản Thạnh Phú	173 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Q3	An Khánh Thủ Đức	10208	Nuôi trồng phong lan, xây dựng nhà nghỉ
09	1609/QĐ-UB-QLĐT 25/10/1993	Lực lượng TNXP	922 Nguyễn Trãi, Q5	Linh Trung, TĐ	10704	XD cơ sở sản xuất
10	1736/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Cty XNK y tế	181 Nguyễn Đình Chiều, quận 3	Hiệp Bình Phước, Thủ Đức	9201	XD nhà nghỉ an dưỡng, khu vui chơi giải trí, TDDT
11	1737/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Cty TNHH nhựa nông sản Liên Phát	31 Lưu Xuân Tín, phường 10, quận 5	Linh Trung Thủ Đức	2978	XD cơ sở CB nông sản
12	1740/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Buru điện thành phố	125 Hai Bà Trưng, Q1	Linh Trung Thủ Đức	335	XD vỏ trạm điện thoại
13	1859/QĐ-UB-QLĐT 18/11/1993	Cty Kỹ thuật Vliệu xây dựng	Áp Truong Tre, Linh Xuân, Thủ Đức	Linh Xuân Thủ Đức	2661	XD xưởng sửa chữa ô tô
14	21/TTg (19/01/1994)	Cty Đại lý Liên hiệp vận chuyển	27-28 Tôn Đức Thắng quận 1	Phước Long Thủ Đức	29588	XD bãi trung chuyển CONTAINER
15	230/QĐ-UB-QLĐT 21/01/1994	Cty TNHH xây dựng Kiến Trúc	16D Phùng Khắc Khoan, P.Đakao, Q1	An Khánh Thủ Đức	4722	XD xưởng may mặc
16	40/TTg (26/01/1994)	Nhà máy len Vĩnh Thịnh	Áp Nam Hòa, Phước Long, Thủ Đức	Phước Long Thủ Đức	14680	XD mở rộng mặt bằng nhà máy
17	601/QĐ-UB-QLĐT 24/02/1994	Cty May XK Đông Hà	182/3 Điện Biên Phủ, phường 21, BT	Hiệp Bình Phước, Thủ Đức	4201	XD cơ sở may
18	672/QĐ-UB-QLĐT 08/03/1994	Buru điện thành phố	125 Hai Bà Trưng, Q1	Thạnh Mỹ Lợi Thủ Đức	954	XD vỏ trạm tổng đài và bãi ăng ten
19	1244/QĐ-UB-QLĐT 26/04/1994	Cty TNHH Phước Thạnh	373 Trần Hưng Đạo, quận 1	Tăng Nhơn Phú Thủ Đức	1917	XD cơ sở lắp ráp cửa nhựa

20	1925/QĐ-UB-QLĐT 21/06/1994	Cty xe khách liên tỉnh Miền Đông	Quốc lộ 13, Bình Thạnh	Hiệp Bình Phước, Thủ Đức	842	XD trạm xăng dầu	
21	2148/QĐ-UB-QLĐT 07/07/1994	Cơ sở Khải Hoàn (Lai Phát)	Linh Xuân - TĐ	Linh Xuân Thủ Đức	2701	XD cơ sở sx chai nhựa	
22	400/TTg (05/8/1994)	Cty Đầu tư khai thác nước sông Sài Gòn	174 Lạc Long Quân, phường 10, Tân Bình	Long Bình Thủ Đức	70000	XD nhà máy đúc bê tông ứng lực	
23	2597/QĐ-UB-QLĐT 12/08/1994	Cty Thái Dương	32 Trương Định, Q3	Bình Trưng Thủ Đức	7282	XD cơ sở may da	
24	2633/QĐ-UB-QLĐT 15/08/1994	HTX cao su Vạn Thành	213/10C Hòa Bình P19, Tân Bình	Tân Phú Thủ Đức	7702	XD cơ sở sx may áo nệm túi xách, cặp da	
25	3648/QĐ-UB-QLĐT 31/10/1994	Ngô Thị Cam (CS mộc Bình Triệu)	62C/1 ấp Bình Triệu Thủ Đức	Hiệp Bình Chánh Thủ Đức	98 202	XD cơ sở mộc gia dụng	{202 m ² thuê đất cho đến khi NN thực hiện QH mở
26	659/TTg (06/11/1994)	Cty Lam Sơn	Nguyễn Văn Trỗi, PN	Linh Trung Thủ Đức	44011	XD xưởng sx hàng cơ khí, thủ công mỹ nghệ và may mặc XK	rộng đường, không được phép xd trên
27	4329/QĐ-UB-QLĐT 21/12/1994	Cty nhựa nông sản Liên Phát	31 Lư Xuân Tín, P5, quận 5	Linh Trung Thủ Đức	10385	XD cơ sở sx chế biến nông sản	diện tích này}
28	4443/QĐ-UB-QLĐT 31/12/1994	Cty TNHH Nam Anh	23 Điện Biên Phủ, P25, Bình Thạnh	Phước Long Thủ Đức	7742	XD xưởng thức ăn gia súc	
29	3335/QĐ-UB-QLĐT 06/10/1994	DNTN Thuận Phú Ng Thanh Thuận	301 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1	Phú Hữu Thủ Đức	26980	XD trại nuôi cá sấu	
30	3370/QĐ-UB-QLĐT 08/10/1994	Cty TNHH Hải Vương	141 Võ Văn Tần quận 3	An Phú Thủ Đức	24339	XD khu nhà ở biệt thự, khách sạn	
31	3331/QĐ-UB-QLĐT 08/10/1994	Cty TNHH Hải Vương	141 Võ Văn Tần quận 3	An Phú Thủ Đức	20485	XD khu nhà ở biệt thự, khách sạn	

Tổng cộng 31 đơn vị.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ