

Số : 5117/QĐ-UB-KT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19/9/1997

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

Về việc điều chỉnh, bổ sung một số điểm trong Bản quy định về đền bù, trợ cấp thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất tại công trình thủy lợi Sông Lu, huyện Củ Chi ban hành kèm theo Quyết định số 536/QĐ-UB-KT ngày 30/01/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ Nghị định số 87/CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ quy định khung giá các loại đất và Nghị định số 90/CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ ban hành quy định về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng ;
- Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi tại văn bản số 70/TT-UB ngày 28/7/1997, số 402/CV-UB ngày 19/8/1997, số 415/CV-UB ngày 26/8/1997) và công văn số 289/VGTP ngày 12/8/1997 của Ban Vật giá thành phố ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay điều chỉnh, bổ sung một số điểm trong Bản quy định về đền bù, trợ cấp thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất trong công trình Sông Lu, huyện Củ Chi, ban hành kèm theo Quyết định số 536/QĐ-UB-KT ngày 30/01/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Cụ thể như sau :

1. Tại điểm 4 điều 6 : Đất ao, đập không có nuôi trồng thủy sản, đất để hoang hóa trên 5 năm không có nộp thuế sử dụng đất nông nghiệp, đất ao hồ kênh rạch tự nhiên, hồ bom, hầm đất, thuộc quyền sử dụng hợp pháp của các hộ gia đình và cá nhân được tính đền bù, trợ cấp bằng 50% đơn giá quy định khoản 1 của điều này.

2. Tại điểm 5 điều 6 : Đối với đất trồng lúa đã được gạn, lên liếp trồng mía hoặc cây lâu năm được cộng thêm mức hỗ trợ bằng 20% trên đơn giá đền bù của từng hạng đất.

3. Bổ sung thêm tại điểm 8 điều 6 : Thực hiện việc hoán đổi, đền bù lại bằng đất khác đối với những hộ ít đất, bị mất trắng, kể cả những hộ bị mất phần lớn diện tích và phần còn lại khai thác không hiệu quả, dựa vào khả năng quỹ đất ở địa phương trên cùng địa bàn xã. Diện tích được đền bù, hoán đổi tương ứng với diện tích và hạng đất bị thu hồi.

Điều 2. Các điều khoản còn lại trong Bản quy định kèm theo Quyết định số 536/QĐ-UB-KT ngày 30/01/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố ngoài phạm vi điều chỉnh, bổ sung của quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc các Sở Địa chính, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trưởng Ban Vật giá thành phố, Thanh tra thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi, các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân trong khu vực quy hoạch xây dựng công trình thủy lợi Sông Lu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH/THƯỜNG TRỰC**

Lê Thanh Hải