

## PHẦN VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 33/2020/QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 12 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp  
trên địa bàn Thành phố**

#### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2020;*

*Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất nông nghiệp năm 1993;*

*Căn cứ Nghị định số 74/CP ngày 25 tháng 10 năm 1993 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Thuế sử dụng đất nông nghiệp;*

*Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 8049/TTr-STC-QLG ngày 15 tháng 12 năm 2020 và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Công văn số 5758/STP-VB ngày 10 tháng 12 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp và đối tượng áp dụng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, như sau:

1. Giá thóc: **5.500 đồng/kg** (*Năm ngàn năm trăm đồng/kg*).

2. Đối tượng áp dụng:

Đối tượng nộp thuế sử dụng đất nông nghiệp; đối tượng được miễn, giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp: được xác định theo quy định pháp luật của cơ quan có thẩm quyền.

**Điều 2.** Hiệu lực thi hành:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2021.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện:

1. Cục Thuế Thành phố

- Chịu trách nhiệm hướng dẫn Chi cục thuế các quận - huyện triển khai thực hiện quyết định này.

- Định kỳ vào Quý IV hàng năm, trên cơ sở rà soát tình hình thực tế (*số thu thuế, diện tích đất sử dụng...*) và tham khảo giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp tại các tỉnh thành lân cận, có ý kiến cụ thể về giá thóc thu thuế hàng năm gửi Sở Tài chính tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định về việc ban hành giá thóc thu thuế trên địa bàn Thành phố.

2. Ủy ban nhân dân các quận - huyện chịu trách nhiệm căn cứ Quyết định này triển khai thông báo đồng loạt trên địa bàn quản lý về giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp.

3. Sở Tài chính hàng năm chủ trì, phối hợp với Cục Thuế Thành phố và các cơ quan có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định về việc ban hành giá thóc thu thuế sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố.

4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Cục trưởng Cục Thuế Thành phố, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - huyện trên

---

địa bàn Thành phố và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thành Phong**