

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3070/QĐ-UBND

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 8 năm 2021*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Quy hoạch Xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Quy hoạch - Kiến trúc**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính Phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Tờ trình số 2599/TTr-SQHKT ngày 23 tháng 7 năm 2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này danh mục 02 (hai) thủ tục hành chính lĩnh vực Quy hoạch Xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Quy hoạch - Kiến trúc.

Danh mục thủ tục hành chính đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố tại địa chỉ <http://vpub.hochiminhcity.gov.vn/portal/Home/danh-muc-tthc/default.aspx>.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thành Phong**

**DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LĨNH VỰC QUY HOẠCH XÂY DỰNG  
THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 3070/QĐ-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố)*

**A. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN TIẾP NHẬN CỦA SỞ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC**

| TT                                    | Tên thủ tục hành chính                   | Thời hạn giải quyết | Địa điểm tiếp nhận       | Phí, lệ phí | Căn cứ pháp lý  | Ghi chú  |
|---------------------------------------|--|---------------------|--------------------------|-------------|---|--|
| <b>I. Lĩnh vực Quy hoạch Xây dựng</b> |  |                     |                          |             |   |  |
| 1                                     | Cung cấp thông tin về Quy hoạch Xây dựng | 15 ngày             | Sở Quy hoạch - Kiến trúc | Không       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;</li> <li>- Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;</li> <li>- Luật sửa đổi một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 19 tháng 11 năm 2018.</li> <li>- Quyết định số 808/QĐ-BXD ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính “Cung cấp thông tin về Quy hoạch xây dựng” thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</li> </ul> | <p><b>I. Trình tự thực hiện</b></p> <p>Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có nhu cầu cung cấp thông tin quy hoạch bằng văn bản gửi 01 bộ hồ sơ qua mạng trực tuyến hoặc qua đường bưu điện hoặc nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận và trả hồ sơ của Sở Quy hoạch - Kiến trúc.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tiếp nhận và kiểm tra nội dung và tính pháp lý của hồ sơ:</li> <li>+ Trường hợp hồ sơ đầy đủ, hợp lệ thì viết giấy hẹn trao cho người nộp.</li> <li>+ Trường hợp hồ sơ thiếu hoặc không hợp lệ thì công chức tiếp nhận hồ sơ hướng dẫn đầy đủ một lần để người nộp hoàn thiện hồ sơ.</li> <li>- Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Sở Quy hoạch – Kiến trúc có trách nhiệm rà soát thông tin về</li> </ul> |

| TT | Tên thủ tục hành chính | Thời hạn giải quyết | Địa điểm tiếp nhận | Phí, lệ phí | Căn cứ pháp lý | Ghi chú  |
|----|------------------------|---------------------|--------------------|-------------|----------------|--|
|    |                        |                     |                    |             |                | <p>địa điểm xây dựng, chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ, cốt xây dựng, các thông tin khác liên quan đến quy hoạch và cung cấp thông tin quy hoạch cho cơ quan, tổ chức, cá nhân</p> <p><b>II. Thời hạn giải quyết:</b> 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ</p> <p><b>III. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:</b> Sở Quy hoạch - Kiến trúc.</p> |

## B. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN TIẾP NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP HUYỆN

| TT                                    | Tên thủ tục hành chính                   | Thời hạn giải quyết | Địa điểm tiếp nhận        | Phí, lệ phí | Căn cứ pháp lý  | Ghi chú   |
|---------------------------------------|--|---------------------|---------------------------|-------------|---|---|
| <b>I. Lĩnh vực Quy hoạch Xây dựng</b> |  |                     |                           |             |   |   |
| 1                                     | Cung cấp thông tin về Quy hoạch Xây dựng | 15 ngày             | Ủy ban nhân dân cấp huyện | Không       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;</li> <li>- Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;</li> <li>- Luật sửa đổi một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 19 tháng 11 năm 2018.</li> <li>- Quyết định số 808/QĐ-BXD ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính “Cung cấp thông tin về Quy hoạch xây dựng” thuộc</li> </ul> | <p><b>I. Trình tự thực hiện</b></p> <p>Các cơ quan, tổ chức, cá nhân có nhu cầu cung cấp thông tin quy hoạch bằng văn bản gửi 01 bộ hồ sơ tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND cấp huyện.</p> <p>- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thuộc UBND cấp huyện tiếp nhận kiểm tra nội dung và tính pháp lý của hồ sơ thuộc thẩm quyền giải quyết:</p> <p>+ Trường hợp hồ sơ đầy đủ, hợp lệ thì viết giấy hẹn trao cho người nộp.</p> |

| TT | Tên thủ tục hành chính | Thời hạn giải quyết | Địa điểm tiếp nhận | Phí, lệ phí | Căn cứ pháp lý                                     | Ghi chú  |
|----|------------------------|---------------------|--------------------|-------------|--|--|
|    |                        |                     |                    |             | phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng | <p>+ Trường hợp hồ sơ thiếu hoặc không hợp lệ thì công chức tiếp nhận hồ sơ hướng dẫn đầy đủ một lần để người nộp hoàn thiện hồ sơ.</p> <p>- Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện có trách nhiệm rà soát thông tin về địa điểm xây dựng, chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ, cốt xây dựng, các thông tin khác liên quan đến quy hoạch và cung cấp thông tin quy hoạch cho cơ quan, tổ chức, cá nhân.</p> <p><b>II. Thời hạn giải quyết:</b> 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.</p> <p><b>III. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:</b> Phòng Quản lý đô thị cấp huyện</p> |