

## PHẦN VĂN BẢN KHÁC

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3008/QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 7 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023  
của Quận 12

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 131/2020/QH14 ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Quốc hội về tổ chức chính quyền đô thị tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Quốc hội tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính

*phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 80/NQ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2018 của Chính phủ về phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Theo báo cáo và đề xuất, kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5829/TTr-STNMT-QLĐ ngày 28 tháng 6 năm 2023; Ủy ban nhân dân Quận 12 tại Tờ trình số 3923/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của Quận 12 với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch 2023.
2. Diện tích thu hồi đất năm 2023.
3. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023.
4. Diện tích đất chưa sử dụng.

*(Chi tiết tại phụ lục đính kèm)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân Quận 12 có trách nhiệm phối hợp và thực hiện:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giáo đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Xuân Cường**

**PHỤ LỤC**  
**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA QUẬN 12**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 3008/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2023  
của Ủy ban nhân dân Thành phố)*

**1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2023:**

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(6)=(7)+(8)+...	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)</b>		<b>5273.93</b>	<b>875.34</b>	<b>543.66</b>	<b>518.74</b>	<b>421.82</b>	<b>583.99</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1014.52</b>	<b>142.01</b>	<b>74.45</b>	<b>128.00</b>	<b>77.95</b>	<b>83.99</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
	<i>- Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	996.55	139.43	61.71	128.00	75.35	83.99
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX						
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.6	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	17.97	2.59	12.74		2.59	
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4259.41</b>	<b>733.33</b>	<b>469.21</b>	<b>390.74</b>	<b>343.87</b>	<b>500.01</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	111.01		18.57		7.64	
2.2	Đất an ninh	CAN	5.48	0.49		0.26		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	28.00		28.00			
2.4	Đất khu chế xuất	SKT						
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	27.88	1.09	3.43	0.92	1.38	3.06
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	274.62	56.81	47.27	38.03	6.45	5.11
2.8	Đất cho hoạt động	SKS						

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(6)=(7)+(8)+...	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	khoáng sản							
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, huyện, xã	DHT	1073.87	118.95	96.16	99.71	136.97	117.72
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1.74	0.25	0.34	0.16	0.14	0.10
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	17.87	3.09	0.78	2.17	0.17	0.17
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT						
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	2500.49	450.69	272.92	223.85	182.63	322.69
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17.25	0.64	1.26	4.34	1.84	0.99
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	10.19		0.47	0.09	5.89	3.50
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5.96	0.75	0.02	0.15	0.77	0.59
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	183.72	100.59		20.00		46.07
2.20	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1.34			1.05		
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>						
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao</b>	<b>KCN</b>						
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế</b>	<b>KKT</b>						
<b>6</b>	<b>Đất đô thị</b>	<b>KDT</b>	<b>5.273,93</b>	<b>875,34</b>	<b>543,66</b>	<b>518,74</b>	<b>421,82</b>	<b>583,99</b>

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
(1)	(2)	(3)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)</b>		<b>261.87</b>	<b>971.08</b>	<b>255.95</b>	<b>271.08</b>	<b>180.57</b>	<b>389.83</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>20.60</b>	<b>411.17</b>	<b>16.69</b>	<b>3.76</b>	<b>8.81</b>	<b>47.09</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
	- Đất chuyên trồng lúa nước	LUC						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	21.64	411.09	16.69	3.34	8.81	46.50

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
(1)	(2)	(3)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX						
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.6	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-1.04	0.08		0.42		0.59
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>241.27</b>	<b>559.90</b>	<b>239.26</b>	<b>267.32</b>	<b>171.76</b>	<b>342.73</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP				81.52	3.28	
2.2	Đất an ninh	CAN	2.69		1.04	0.73		0.27
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất khu chế xuất	SKT						
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5.03		0.76	9.13	0.55	2.54
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	9.56	5.77	15.14	6.53	1.68	82.27
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, huyện, xã	DHT	60.88	162.54	83.12	70.12	50.82	76.89
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0.11	0.33	0.03	0.10	0.14	0.04
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0.19		1.89	1.91	5.78	1.71
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT						
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	160.50	375.17	134.54	95.84	108.59	173.07
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1.74	1.14	2.43	1.16	0.42	1.30
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS		0.24				
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0.57	1.76	0.30	0.28	0.28	0.49
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		12.95	0.02			4.08
2.20	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC						

STT	Chỉ tiêu	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
(1)	(2)	(3)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					0.22	0.06
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>						
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao</b>	<b>KCN</b>						
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế</b>	<b>KKT</b>						
<b>6</b>	<b>Đất đô thị</b>	<b>KDT</b>	<b>261,87</b>	<b>971,08</b>	<b>255,95</b>	<b>271,08</b>	<b>180,57</b>	<b>389,83</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất trong năm 2023:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính (ha)				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>10.48</b>	<b>3.03</b>	<b>0.60</b>	<b>2.83</b>		<b>0.65</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	10.48	3.03	0.60	2.83		0.65
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.6	Đất trồng rừng sản xuất	RSX						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS						
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6.22</b>	<b>0.31</b>	<b>0.34</b>	<b>2.56</b>		<b>0.79</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP						
2.2	Đất an ninh	CAN						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính (ha)				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0.56					
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX						
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0.17			0.12		0.01
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0.01			0.01		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT						
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	5.44	0.26	0.34	2.43		0.78
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0.04	0.04				
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN						
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0.01	0.01				
2.20	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
(1)	(2)	(3)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>		<b>0.76</b>				<b>2.61</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		0.76				2.61
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.6	Đất trồng rừng sản xuất	RSX						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS						
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>		<b>0.49</b>		<b>0.20</b>		<b>1.54</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP						
2.2	Đất an ninh	CAN						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD						
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC						0.56
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX						
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT		0.04				
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH						
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT						
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT		0.45		0.20		0.98
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC						
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN						
2.19	Đất sông, ngòi, kênh,	SON						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
	ràch, suối							
2.20	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK						

### 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2023:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>100.93</b>	<b>32.39</b>	<b>4.81</b>	<b>18.38</b>	<b>3.59</b>	<b>10.10</b>
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN						
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	99.89	32.39	4.81	18.38	3.59	10.10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN						
1.6	Đất trồng rừng sản xuất	RSX/PNN						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.04					
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN						
1.9	Đất nông nghiệp khác	PNK/PNN						
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>							
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN						
2.2	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng rừng	LUA/LNP						
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS						
2.4	Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối	LUA/LMU						
2.5	Đất cây hàng năm chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS						

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường An Phú Đông	Phường Hiệp Thành	Phường Thới An	Phường Tân Chánh Hiệp	Phường Thạnh Lộc
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất cây lâu năm	HNK/LMU						
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)						
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)						
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR<sup>a</sup></i>						
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>1.95</b>		<b>1.43</b>	<b>0.12</b>		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
(1)	(2)	(3)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>2.62</b>	<b>22.04</b>	<b>1.97</b>	<b>0.56</b>	<b>0.57</b>	<b>3.90</b>
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN						
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	1.58	22.04	1.97	0.56	0.57	3.90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN						
1.6	Đất trồng rừng sản xuất	RSX/PNN						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.04					
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN						
1.9	Đất nông nghiệp khác	PNK/PNN						
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>							

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính					
			Phường Tân Thới Hiệp	Phường Thạnh Xuân	Phường Đông Hưng Thuận	Phường Trung Mỹ Tây	Phường Tân Hưng Thuận	Phường Tân Thới Nhất
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN						
2.2	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng rừng	LUA/LNP						
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS						
2.4	Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối	LUA/LMU						
2.5	Đất cây hàng năm chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS						
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyên sang đất cây lâu năm	HNK/LMU						
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyên sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)						
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyên sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)						
2.9	Đất rừng sản xuất chuyên sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)						
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR<sup>a</sup></i>						
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyên sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>		<b>0.40</b>				

**4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:** trên địa bàn Quận 12 không có diện tích đất chưa sử dụng.