

Số: 2816/QĐ-UB-KT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 5 năm 1998

**QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ**  
**V/v giao chỉ tiêu kế hoạch chính thức vốn đầu tư năm 1998.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994;
- Căn cứ quyết định số 1186/1997/QĐ-TTg ngày 31/12/1997 của Thủ tướng Chính phủ và quyết định số 125/1997/QĐ-BKH ngày 31/12/1997 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 1998;
- Căn cứ Nghị quyết số 01 và 02/NQ-HĐ ngày 16/01/1998 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa V, kỳ họp lần thứ 12 về nhiệm vụ kế hoạch kinh tế-xã hội và thu chi ngân sách của thành phố năm 1998;
- Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn số 1226/CV-KHĐT-TH ngày 23/5/1998;

**QUYẾT ĐỊNH :**

**Điều 1.** Giao cho các Sở, cơ quan ngang Sở, Tổng Công ty và Ủy ban nhân dân các quận, huyện chỉ tiêu kế hoạch chính thức về đầu tư và xây dựng năm 1998 (nguồn vốn ngân sách tập trung và nguồn vốn tiền nhà) kèm theo quyết định này, đồng thời phải theo dõi việc triển khai thực hiện kế hoạch và kịp thời báo cáo Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố những trở ngại ngoài thẩm quyền của các sở, ngành và Ủy ban nhân dân quận, huyện phải giải quyết.

**Điều 2.** Sở Nhà đất, Ủy ban nhân dân các quận, huyện có trách nhiệm đôn đốc và thực hiện thu tiền bán nhà sở hữu nhà nước, tiền cho thuê nhà và kho bãi để chi theo kế hoạch được giao.

**Điều 3.** Sau khi nhận được chỉ tiêu kế hoạch năm 1998, các Sở, cơ quan ngang Sở, Tổng Công ty và Ủy ban nhân dân các quận, huyện tiến hành phân bổ giao chỉ tiêu cho các đơn vị trực thuộc theo đúng chỉ tiêu kế hoạch đã được giao theo quyết định này. Những trì trệ hoặc thiếu trách nhiệm trong việc thực hiện chỉ tiêu kế hoạch được giao thì thủ trưởng đơn vị phải chịu trách nhiệm với Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 4.** Quyết định này thay thế quyết định số 7050/QĐ-UB-KT ngày 31/12/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc tạm giao chỉ tiêu kế hoạch vốn đầu tư năm 1998.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố, Giám đốc Sở Tài chính, Tổng Giám đốc Quỹ Đầu tư Phát triển đô thị, Cục trưởng Cục Đầu tư phát triển, Giám đốc các Sở, Tổng Công ty, Thủ trưởng cơ quan ngang Sở, và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Võ Viết Thanh**

**KẾ HOẠCH THU CHI NGÀNH NHÀ ĐẤT**  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

	Kế hoạch chính thức 1998
<b><u>A/ TỔNG THU</u></b>	<b><u>1.052.000</u></b>
1 - Bán nhà nhà sở hữu Nhà nước	867.000
+ Bán nhà năm 1998	465.000
+ Bán nhà Nhiều lộc – Thị nghề (kể cả thu nợ quá hạn nhà NL-TN 45 tỷ đồng)	245.000
+ Kết dư 1997	157.000
2 - Tiền cho thuê nhà và kho	185.000
+ Tiền cho thuê nhà	155.000
Sở Nhà đất	70.000
Quận Huyện	85.000
+ Tiền cho thuê kho bãi	30.000
<b><u>B/TỔNG CHI</u></b>	<b><u>1.052.000</u></b>
1 - Xây dựng cơ bản	651.200
- Chương trình Nhiều lộc – Thị nghề	432.700
- Chương trình giải tỏa nhà kênh rạch	55.000
- Chương trình giải tỏa chung cư hư hỏng nặng	86.600
- Xây nhà theo chỉ đạo Ủy ban Nhân dân	15.900
- Chuẩn bị đầu tư và xây dựng hạ tầng các khu dân cư mới	49.000
- Đầu tư xây dựng các khu dân cư mới	12.000
2 - Sửa chữa nhà và kho	70.000
+ Nhà do sở Nhà đất quản lý	10.000
+ Nhà do Quận Huyện quản lý	50.000
+ Sửa chữa kho	10.000
3 - Nộp ngân sách tiền thuê nhà và kho bãi	112.000
4 - Chuyển qua ngân sách Thành phố	200.000
5 - Dự phòng	18.800

**BIỂU TỔNG HỢP VỐN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN**  
**NGÀNH NHÀ ĐẤT**  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

	<b>DANH MỤC</b>	<b>KẾ HOẠCH CHÍNH THỨC NĂM 1998</b>
	<b><u>TỔNG SỐ</u></b>	<b><u>1.052.000</u></b>
	- XD CB	651.200
	- SCL	70.000
	- Nộp ngân sách tiền thuê nhà và kho bãi	112.000
	- Chuyển qua ngân sách Thành phố	200.000
A/	<b>XÂY DỰNG CƠ BẢN</b>	<b>651.200</b>
	<b><i>Công trình chuyển tiếp</i></b>	<b><i>521.300</i></b>
I/	Chương trình Nhiều lộc Thị nghề (trong đó đền bù giải tỏa 150 tỷ)	344.800
	- Sở Nhà đất	91.600
	- Sở Giao thông công chánh	9.000
	- Quận Huyện	244.200
II/	Chương trình giải tỏa kênh rạch	55.000
1/	- Quận huyện	55.000
III/	Giải tỏa chung cư hư hỏng nặng, khu lụp xụp xây mới	86.600
1/	- Sở Nhà đất	42.600
2/	- Quận huyện	24.000
3/	- Lực lượng Thanh niên xung phong	20.000
IV/	Xây nhà theo chỉ đạo của Ủy ban Nhân dân	15.900
1/	- Sở Nhà đất	9.900
2/	- Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố	6.000
V/	Chuẩn bị đầu tư và XD hạ tầng, công trình công cộng khu dân cư mới	19.000
1/	- Sở Nhà đất	8.800
2/	- Sở Xây dựng	3.000
3/	- Quận Huyện	7.200
	<b><i>Công trình khởi công mới</i></b>	<b><i>129.900</i></b>
I/	Chương trình Nhiều lộc Thị nghề (trong đó đền bù giải tỏa 175 tỷ)	87.900
1/	Công ty Đầu tư phát triển đô thị (Bộ Xây dựng)	29.000
2/	Sở Nhà đất	1.000
3/	Sở Giao thông công chánh	10.000
4/	- Quận Huyện	47.900
II/	Chuẩn bị đầu tư và XD hạ tầng, công trình công cộng khu dân cư mới	30.000
1/	- Công ty Cổ phần Nam Sài gòn	30.000
III/	Đầu tư xây dựng các khu dân cư mới	12.000
1/	- Quận Huyện	2.000

2/	-Sở Xây dựng	10.000
B/	SỬA CHỮA	70.000
I	Sửa chữa nhà	60.000
	- Nhà do Sở Nhà đất quản lý	10.000
	- Nhà do Quận Huyện quản lý	50.000
	(Trong đó sửa chữa chung cư)	(33.770)
II	Sửa chữa kho bãi	10.000
C/	NỘP NGÂN SÁCH TIỀN THUÊ NHÀ VÀ KHO BÃI	112.000
D/	CHUYỂN QUA NGÂN SÁCH THÀNH PHỐ	200.000
E/	DỰ PHÒNG (Dự kiến dùng để giải tỏa kênh Tân hóa Lò gồm xây nhà giải tỏa giao thông và một số trường hợp khác theo chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố)	18.800

**KẾ HOẠCH BÁN NHÀ THUỘC SỞ HỮU NHÀ NƯỚC**  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính: Triệu đồng

<b>TÊN ĐƠN VỊ</b>	<b>Căn hộ</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>
<b>TỔNG SỐ</b>	<b>8.460</b>	<b>465.000</b>
1 - Công ty Quản lý và Kinh doanh nhà	500	80.000
2 - Hội đồng bán nhà Quân khu 7	480	65.000
3 - Quận 1	800	65.000
4 - Quận 2	200	6.000
5 - Quận 3	800	19.000
6 - Quận 4	300	4.500
7 - Quận 5	1.500	70.000
8 - Quận 6	480	36.000
9 - Quận 7	300	6.000
10 - Quận 8	250	8.000
11 - Quận 9	150	4.300
12 - Quận 10	1.000	38.000
13 - Quận 11	150	3.000
14 - Quận 12	10	300
15 - Quận Bình Thạnh	400	19.000
16 - Quận Tân Bình	250	13.000
17 - Quận Phú Nhuận	400	15.000
18 - Quận Gò Vấp	100	3.000
19 - Quận Thủ Đức	200	7.000
20 - Huyện Hóc Môn	15	400
21 - Huyện Nhà Bè	100	1.800
22 - Huyện Bình Chánh	3	
23 - Huyện Cần Giờ	72	700

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Cho vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u>			<u>153.900</u>	<u>129.100</u>	<u>24.800</u>	
I/- <u>Chương trình ph/vụ g/tòa NLTN:</u>			<u>92.600</u>	<u>74.200</u>	<u>18.400</u>	
1/ C/cư P.16- TB (Cty XDKDN Gia Định)	97 – 98	64	700		700	
2/ C/cư Bình Trị Đông- Bình Chánh (Cty PT-KDN)	97 – 98		5.000	5.000		
3/ C/cư 234 Phan Văn Trị P.11 - BT (Cty XDKDN Gia Định)	96 – 97		2.700		2.700	
4/ C/cư 1916 Huỳnh Văn Chính - TB (Cty XDKDN & TM)	95 – 98	60	15.500	12.000	3.500	
5/ C/cư Bình Phú - Q.6 (Cty Phát triển KDN)	96 – 98		5.700	4.000	1.700	
6/ C/cư Bình Đăng – Q.8 (Cty Phát triển nhà & KDN)	96 – 98	140	5.700	4.000	1.700	
7/ C/cư Hùng Vương – Q.6 (Cty Phát triển nhà & KDN)	97 – 98		14.700	12.000	2.700	
8/ C/cư Đinh Bộ Lĩnh - BT (Cty Phát triển & KDN)	97 – 98		13.500	10.800	2.700	
9/ C/cư 52/2 Thống nhất - TB (Cty XDKDN Chợ Lớn)	97 – 98	60	4.800	4.500	300	

10/ C/cư Quân Cảng - BT (Cty XDKDN Chợ Lớn)	97 – 98	240	5.000	4.000	1.000	
Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Cho vay	Cấp	
11/ 10 lô c/cư P.13 - BT (Cty Đầu tư KDN)	97 – 98	190	1.000	1.000		
12/ Chung cư rạch Ruột ngựa	97 – 98	150	2.000	2.000		
13/ Khu Bình Trung - TĐ (Cty PTKDN)	97 – 98	200	18.000	15.000	3.000	
14/ Chung cư P.11 - GV (Cty Vật liệu và Xây dựng)	98 – 99		1.000	1.000		
II/- <u>Giải tỏa c/cư hư hỏng nặng xây mới:</u>			42.600	42.600		
1/ C/cư Trần Bình - Q.6	97 – 98		20.600	20.600		
2/ C/cư Lê Tấn Kế - Q.6	97 – 98		22.000	22.000		
III/- <u>Xây nhà theo chỉ đạo UBNDTP:</u>			9.900	7.000	2.900	
A) <i>Xây mới 200 b/thự và nhà phố để điều chỉnh b/thự cũ.</i>		140	6.000	6.000	0	
Công trình chuyển tiếp 97 – 98		140	6.000	6.000		
1/ Rạch Miễu - PN (Cty XDKDN Saigon)	97 – 98	76	1.000	1.000		
2/ 58B Điện Biên Phủ - BT (Cty XDKDN Gia Định)	97 – 98	10	1.000	1.000		
3/ P.11 – BT (Cty XDKDN Gia Định)	97 – 98	24	2.000	2.000		
4/ Ngã Tư Ga – Q.12 (Cty XDKDN & TM)	97 – 98	30	2.000	2.000		



<i>B) Khu hành chính tập trung</i>			2.700	0	2.700	
Công trình chuyển tiếp 97 - 98			2.700	0	2.700	
Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Cho vay	Cấp	
Khu 59 – 61 – 63 Lý Tự Trọng – Q.1 (Cty Quản lý KDN)	97 – 98		2.700		2.700	
<i>C) Xây nhà ở đường Nguyễn Thông (Cty XDKDN Saigon)</i>	97 – 98	24	1.000	1.000		
<i>D) Chuẩn bị đầu tư mở rộng tòa án Nhân dân Thành phố</i>			200		200	
<u>VI- CBĐT và XD hạ tầng khu dân cư mới</u>			8.800	5.300	3.500	
<i>Các công trình chuyển tiếp 97 – 98</i>			8.800	5.300	3.500	
1/ Tân Thuận Tây – NB (Cty XDKDN Saigon)	97 – 98	50 ha	300	300		
2/ Phước Long – TĐ (Cty PTKDN)	97 – 98	20 ha	800	800		
3/ An Phú – An Khánh – TĐ (Cty Phát triển & KDN)	97 – 98	142 ha	1.500	1.500		
4/ Bình Trưng – Q.2 (Cty Phát triển & KDN)	97 – 98	10 ha	3.000		3.000	
5/ Gò Vấp – P.12 (Cty XDKDN Chợ Lớn)	97 – 98	2 ha	1.000	500	500	
6/ Hiệp Bình Chánh – TĐ (Cty XDKDN Gia Định)	97 – 98	20 ha	1.000	1.000		
7/ An Lạc – Tân Kiên – BC (Cty XDKDN & TM)	97 – 98	12 ha	1.000	1.000		
8/ Hiệp Bình Chánh – TĐ (Cty QLKDN)	97 – 98	20 ha	200	200		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<b><u>TỔNG SỐ</u></b>				<u>13.000</u>	<u>13.000</u>		
<i>I/- CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ</i>				<i>3.000</i>	<i>3.000</i>		
1- DA xây dựng hạ tầng khu đô thị nhà vườn Thanh Thủy	Quận 12	97 – 98	1000ha	800	800		
2- Dự án khu đô thị mới Thủ Thiêm	Quận 12	97 – 98		700	700		
3- Dự án TKT xây dựng hạ tầng khu đô thị Long Trường Phú Hữu	Quận 9	97 – 98		500	500		
4- Dự án TKT xây dựng hạ tầng phía nam xa lộ Hà Nội	Quận 9	97 – 98		400	400		
5- Dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư Thủ Thiêm (giai đoạn 1)	Quận 12	98 – 99	42ha	600	600		
<i>II- XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ MỚI</i>				<i>10.000</i>	<i>10.000</i>		
Khu nhà ở thí điểm tái định cư Thủ Thiêm- 1ha				10.000	10.000		

SỞ GIAO THÔNG CÔNG CHÁNH

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u>				<u>19.000</u>		<u>19.000</u>	
1- Công trình hạ tầng dọc rạch Thị nghè	Q1-BT-PN	1998		9.000		9.000	
2- Nạo vét kênh Nhiều lộc – Thị nghè	Q1,3,BT,PN,TB	1998		10.000		10.000	Công trình 300 năm

LỰC LƯỢNG THANH NIÊN XUNG PHONG

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u>				20.000	20.000		
* Giải tỏa chung cư hư hỏng nặng				20.000	20.000		
1- Chung cư Ngô Tất Tố	Bình Thạnh	97-98		10.000	10.000		
2- Chung cư Phạm Việt Chánh	Bình Thạnh	97-98		5.000	5.000		
3- Khu định cư OKX	Bình Thạnh	97-98		5.000	5.000		

VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u> - Cải tạo mở rộng Ủy ban nhân dân thành phố	Quận 1	97-98		<u>6.000</u> 6.000	<u>0</u>	<u>6.000</u> 6.000	

CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
(Bộ Xây dựng)

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u>				29.000	20.000	9.000	
CÔNG TRÌNH NHIÊU LỘC – THỊ NGHÈ				29.000	20.000	9.000	
- Chung cư Miếu Nôi	Bình Thạnh	98-99		20.000	20.000		
- Đường và thoát nước chung cư Miếu Nôi	Bình Thạnh	98-99		9.000		9.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Địa điểm	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
				Tổng số vốn	Trong đó		
					Vay	Cấp	
<u>TỔNG SỐ</u>				<u>30.000</u>	<u>20.000</u>	<u>10.000</u>	
- Đường trục chính khu định cư Tân Quy Đông	Quận 7	98		2.900		2.900	
- Nhà văn hóa TDTT khu định cư Tân Quy Đông	Quận 7	98		2.900		2.900	
- Trường tiểu học, nhà trẻ, mẫu giáo khu định cư Tân Quy Đông	Quận 7	98		2.500		2.500	
- Cây xanh khu định cư Tân Quy Đông	Quận 7	98		1.700		1.700	
- Giải tỏa biên 50m dọc đường Bình Thuận	Quận 7	98		20.000	20.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ		517	72.500	72.500		
I/- Xây nhà phục vụ giải tỏa kênh NLTN:		463	60.500	60.500		
<i>A) Công trình chuyển tiếp</i>		263	50.500	50.500		
1/ Khu 300 Bến Chương Dương	96 - 98	143	1.500	1.500		
2/ Khu 212 Nguyễn Trãi	96 - 98	120	6.500	6.500		
3/ Khu P.12 Tân Bình	97 - 98		2.500	2.500		
4/ Đền bù giải tỏa	96 - 97		40.000	40.000		
<i>B) Công trình khởi công mới</i>		200	10.000	10.000		
1/ Khu 1Bis – 1Kev Nguyễn Đình Chiểu	98 - 99	100	5.000	5.000		
2/ Chung cư 198B Cống Quỳnh	98	100	5.000	5.000		



II/- Giải tỏa c/cư hư hỏng nặng để xây mới		54	2.000	2.000		
Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
Chung cư 207 Bùi Viện	97 – 98	54	2.000	2.000		
III/- Chương trình giải tỏa trên kênh rạch – Lập DA và di dời nhà dọc tuyến đường Bến Chương Dương – Trần Văn Kiếu						

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			86.100	79.400	6.700	
Chương trình phục vụ giải tỏa NLTN			86.100	79.400	6.700	
<i>A) Công trình chuyển tiếp</i>		240	71.100	64.400	6.700	
1/ Chung cư P.13 – Q.3.	97 - 98	40	5.000	3.300	1.700	
2/ Chung cư Phường 9 Quận 3			1.100	1.100		
3/ Khu dân cư Hiệp Bình Chánh – Thủ Đức	97 – 99	200	20.000	15.000	5.000	
4/ Đền bù giải tỏa kênh Nhiêu Lộc và khu dân cư.			45.000	45.000		
<i>B) Công trình khởi công mới</i>		300	15.000	15.000		
Khu dân cư Lý Chiêu Hoàng	98 – 2000	300	15.000	15.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ		663	14.500	14.500		
Giải tỏa nhà trên kênh rạch – Quận 4	97 – 2000	304	14.500	14.500		
1/ Giải tỏa tuyến Khánh Hội – cầu Calmet			4.000	4.000		
2/ Khu nhà ở P.6 – Q.4		154	4.500	4.500		
3/ Khu nhà ở Hoàng Diệu		150	1.000	1.000		
4/ Khu nhà ở Phường 3 – Q.4		359	5.000	5.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ		150	11.000	11.000		
- Chương trình giải tỏa kênh rạch		150	11.000	11.000		
1/ Giải tỏa lòng kênh Tàu Hủ đường Hàm Tử - Trần Văn Kiêu			5.000	5.000		
2/ Xây nhà phục vụ giải tỏa kênh rạch Quận 5						
+ Chung cư lô H Hùng Vương	97 – 99	100	3.000	3.000		
+ Chung cư Ngô Quyền	97 – 99	50	3.000	3.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998		Ghi chú	
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay		Cấp
TỔNG SỐ		107	7.000	7.000		
I/- Chương trình giải tỏa kênh rạch			3.000	3.000		
Giải tỏa mở rộng đường Trần Văn Kiểu nối dài.			3.000	3.000		
II/- Giải tỏa chung cư hư hỏng nặng để xây mới		107	4.000	4.000		
<i>Công trình chuyển tiếp</i>		<i>107</i>	<i>4.000</i>	<i>4.000</i>		
1/ Chung cư Gia Phú	97 – 98	84	1.000	1.000		
2/ Chung cư 242-244 Phan Văn Khỏe	97 – 98	23	1.500	1.500		
3/ Chung cư 78 Tân Hòa Đông			1.500	1.500		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			5.000	5.000		
Chương trình giải tỏa kênh rạch			5.000	5.000		
<i>Công trình chuyển tiếp</i>			<i>5.000</i>	<i>5.000</i>		
Giải tỏa cầu Chà Và, Nguyễn Tri Phương			5.000	5.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			8.000	8.000		
Giải tỏa chung cư hư hỏng nặng để xây mới			8.000	8.000		
<i>Công trình chuyển tiếp</i>			8.000	8.000		
Chung cư C9	97 - 98	160	8.000	8.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			2.000	2.000		
Giải tỏa chung cư hư hỏng nặng để xây mới			2.000	2.000		
- Chính trang khu nhà ở Ấp Quang Trung – Trung Mỹ Tây.	97 - 2000		2.000	2.000		



**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			91.300	89.600	1.700	
Chương trình phục vụ giải tỏa kênh NLTN			91.300	89.600	1.700	
<i>A) Công trình chuyển tiếp</i>		376	74.400	74.400		
1/ Chung cư 675 Nguyễn Kiệm	96 – 97	66	6.500	6.500		
2/ Chung cư 675 Nguyễn Kiệm (mở rộng)			4.200	4.200		
3/ Chung cư 151 Nguyễn Đình Chính	97 – 98	60	9.700	9.700		
4/ Chung cư P.5 – Gò Vấp	97 – 98	250	9.000	9.000		
5/ Giải tỏa đền bù.			45.000	45.000		
<i>B) Công trình khởi công mới</i>		404	16.900	15.200	1.700	
1/ Khu dân cư Hiệp Bình Chánh	98 – 99	300	9.000	9.000		
2/ Cư xá 161 Đặng Văn Ngữ	98	24	2.400	2.400		
3/ Chung cư 710/2 Nguyễn Kiệm	98	60	3.700	2.500	1.200	

4/ Chung cư 74/3/8 Phan Đăng Lưu	98	20	1.800	1.300	500	
----------------------------------	----	----	-------	-------	-----	--

QUẬN TÂN BÌNH

### **CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
<b>TỔNG SỐ</b>			36.700	26.870	9.830	
Chương trình phục vụ giải tỏa kênh NLTN			36.700	26.870	9.830	
1/ Chung cư Nhiều Lộc C	96 – 97	336	11.000	7.770	3.230	
2/ Chung cư Vườn Lài (lô B-C)		144	11.000	9.100	1.900	
3/ Chung cư Vườn Lài (lô A)			110		110	
4/ Giải tỏa đền bù			10.000	10.000		
5/ Chung cư Hoàng Hoa Thám			90		90	
6/ Trường Mầm non Nhiều Lộc			1.500		1.500	
7/ Trường Trung học cơ sở Nguyễn Trãi			1.500		1.500	
8/ Trường Tiểu học Huỳnh Văn Chính			1.500		1.500	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			17.500	16.000	1.500	
Chương trình phục vụ giải tỏa kênh NLTN			17.500	16.000	1.500	
<i>A) Chương trình chuyển tiếp</i>		95	16.000	16.000		
1/ Chung cư Chùa Phước Tự (477/61 NTL) – P.13	97	95	6.000	6.000		
2/ Đền bù giải tỏa			10.000	10.000		
<i>B) Công trình khởi công mới</i>			1.500		1.500	
Trường Trung học cơ sở Đinh Bộ Lĩnh			1.500		1.500	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (căn)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			6.000	6.000		
- Xây nhà phục vụ giải tỏa rạch Bùng binh kênh Nhiều Lộc			6.000	6.000		
1/ Chung cư Phước Long	97	136	5.000	5.000		
2/ Khu nhà ở Phước Bình			1.000	1.000		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			7.200	7.200		
- Đầu tư xây dựng khu nhà ở.			7.200	7.200		
1/ Khu dân cư Bình Hưng			5.000	5.000		
2/ Khu dân cư An Phú Tây			2.200	2.200		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CƠ BẢN**

Từ nguồn tiền bán nhà sở hữu Nhà nước  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

Tên công trình	Th/gian kh/công h/thành	Năng lực th/kế (cấp)	Kế hoạch chính thức 1998			Ghi chú
			Tổng số vốn	Trong đó		
				Vay	Cấp	
TỔNG SỐ			2.000	2.000		
Xây dựng khu dân cư mới			2.000	2.000		
1/ Khu dân cư Cần Thạnh			1.500	1.500		
2/ Khu dân cư Bình Khánh			500	500		

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
TỔNG SỐ				20.000	
1- Sửa chữa nhà do công ty quản lý kinh doanh nhà quản lý		1998		10.000	
2- Sửa chữa kho bãi		1998		10.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
TỔNG SỐ				7.000	
- Sửa chữa nhà :		1998		7.000	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		6.000	



**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
TỔNG SỐ - Sửa chữa nhà :		1998		300 300	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
TỔNG SỐ				1.700	
- Sửa chữa nhà :		1998		1.700	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		700	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**  
 Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
 (Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>TỔNG SỐ</b> - Sửa chữa nhà : Trong đó : sửa chữa chung cư		1998  1998		2.000 2.000 370	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
<p style="text-align: center;">TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p> <p>Trong đó : sửa chữa chung cư</p>		<p style="text-align: center;">1998</p> <p style="text-align: center;">1998</p>		<p style="text-align: center;">14.000</p> <p style="text-align: center;">14.000</p> <p style="text-align: center;">12.000</p>	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
TỔNG SỐ				2.000	
- Sửa chữa nhà :		1998		2.000	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		1.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
<p style="text-align: center;">TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		1998		400 400	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
<p style="text-align: center;">TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		1998		500 500	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
<p style="text-align: center;">TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		1998		1.000 1.000	



**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
TỔNG SỐ				7.500	
- Sửa chữa nhà :		1998		7.500	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		5.700	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
TỔNG SỐ				3.700	
- Sửa chữa nhà :		1998		3.700	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		3.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
<p>TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		<p>1998</p>		<p>275</p> <p>275</p>	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
TỔNG SỐ				3.500	
- Sửa chữa nhà :		1998		3.500	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		2.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>TỔNG SỐ</b>				4.415	
- Sửa chữa nhà :		1998		4.415	
Trong đó : sửa chữa chung cư		1998		3.000	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

<b>DANH MỤC CÔNG TRÌNH</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Thời gian KC/HT</b>	<b>Quy mô sửa chữa</b>	<b>Kế hoạch chính thức năm 1998</b>	<b>Ghi chú</b>
<p>TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		<p>1998</p>		<p>878</p> <p>878</p>	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
<p style="text-align: center;">TỔNG SỐ</p> <p>- Sửa chữa nhà :</p>		1998		700 700	

**CHI TIẾT CÔNG TRÌNH SỬA CHỮA LỚN**

Từ nguồn tiền cho thuê nhà và kho bãi  
(Chỉ tiêu Ủy ban Nhân dân Thành phố giao)

Đơn vị tính : Triệu đồng

DANH MỤC CÔNG TRÌNH	Địa điểm	Thời gian KC/HT	Quy mô sửa chữa	Kế hoạch chính thức năm 1998	Ghi chú
TỔNG SỐ				132	
- Sửa chữa nhà :		1998		132	