

Số : 256/2004/QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2004

**QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
Về ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003 ;
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003 ;
- Căn cứ Nghị định số 93/2001/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2001 của Chính phủ về phân cấp quản lý một số lĩnh vực cho thành phố Hồ Chí Minh ;
- Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 24/2004/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 11 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ;
- Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 7610/TNMT-TTĐK ngày 15 tháng 11 năm 2004 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay ủy quyền cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng theo quy định tại Điều 56 của Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai. Việc ký tên, đóng dấu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định tại khoản c, điểm 7, Điều 3 Quyết định số 24/2004/QĐ-BTNMT ngày 01 tháng 11 năm 2004 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Bãi bỏ Điều 4 bản Quy định về thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất ban hành kèm theo Quyết định số 138/2004/QĐ-UB ngày 18 tháng 5 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Thủ trưởng các sở-ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các

quận-huyện, phường-xã, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3
- Văn phòng Chính phủ
- Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Cục Kiểm tra văn bản-Bộ Tư pháp
- Thường trực Thành ủy
- Thường trực HĐND.TP
- Ủy ban nhân dân thành phố
- UBMTTQ Việt Nam thành phố
- Các Đoàn thể thành phố
- Các cơ quan Báo đài
- VPHĐ-UB : các PVP
- Các Tổ NCTH
- Lưu (ĐT-VH)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT. Chủ tịch
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Đua