

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1957/QĐ-UB

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 1994

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

**V/v ban hành bộ đơn giá xây dựng
khu vực thống nhất thành phố Hồ Chí Minh**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 30 tháng 6 năm 1989 ;

- Căn cứ Nghị định số 385/HĐBT ngày 07/11/1990 của Hội đồng Bộ trưởng (nay là Chính phủ) về việc sửa đổi, bổ sung và thay thế điều lệ quản lý công tác xây dựng cơ bản ;

- Căn cứ quyết định số 92/TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 07/3/1994 về tăng cường quản lý, chống lãng phí, thất thoát và tiêu cực trong đầu tư và xây dựng ;

- Căn cứ thông tư số 03/BXD-VKT ngày 30/3/1994 của Bộ Xây dựng hướng dẫn việc xây dựng đơn giá xây dựng cơ bản và lập dự toán các công trình xây dựng cơ bản ;

- Theo đề nghị của đồng chí Giám đốc Sở Xây dựng, tại tờ trình số 785/KT-XDCB ngày 20/6/1994 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Nay ban hành “Đơn giá xây dựng cơ bản khu vực thống nhất thành phố Hồ Chí Minh”.

Đơn giá xây dựng cơ bản khu vực thống nhất là cơ sở để thẩm tra, xét duyệt dự án đầu tư, lập kế hoạch đầu tư, lập dự toán các công trình xây dựng cơ bản tại thành phố Hồ Chí Minh.

Đối với những công trình mang tính chất đặc biệt của Trung ương và thành phố được áp dụng đơn giá riêng. Thành phố ủy quyền cho Sở Xây dựng xem xét cụ thể. Trong thời gian từ 3 đến 6 tháng, Sở Xây dựng sẽ tập hợp các

đơn giá riêng nêu trên để trình Bộ Xây dựng ban hành áp dụng trên địa bàn thành phố.

Đối với những công trình sử dụng nguồn vốn của thành phố, nhưng xây dựng ở những địa phương khác, sẽ áp dụng theo đơn giá xây dựng cơ bản khu vực thống nhất thành phố Hồ Chí Minh. Riêng giá vật liệu sẽ áp dụng theo giá của địa phương có công trình của thành phố xây dựng. Khi có biến động về giá, Ủy ban nhân dân thành phố ủy quyền cho liên Sở Tài chính – Xây dựng ban hành hệ số điều chỉnh đơn giá thích hợp, có tham khảo ý kiến của các ngành quản lý tổng hợp về xây dựng cơ bản. Trường hợp xét thấy cần thiết, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ ban hành bộ đơn giá xây dựng cơ bản mới.

Giám đốc Sở Xây dựng chịu trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện bộ đơn giá này.

Điều 2.- Các ông Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài chính thành phố, Giám đốc Ngân hàng Đầu tư và Phát triển thành phố, Chủ nhiệm Ủy ban Kế hoạch thành phố, Trưởng Ban Vật giá thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, các ngành và Ủy ban nhân dân các cấp chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/4/1994, thay cho quyết định số 398/QĐ-UB ngày 05/7/1991 của Ủy ban nhân dân thành phố đã ban hành.

Trong quá trình thực hiện, nếu có gì vướng mắc các đơn vị phản ánh cho Sở Xây dựng để giải quyết, trong trường hợp Sở Xây dựng không giải quyết được thì Sở Xây dựng sẽ xin ý kiến của Ủy ban nhân dân thành phố.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Huân