

CHI PHÍ KHẤU HAO MÁY MÓC, THIẾT BỊ
THÀNH LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH - NỘI NGHIỆP

TT	Danh mục	ĐVT	S-L	Nguyên giá (đ)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC (ca/mảnh)					THÀNH TIỀN (đ/mảnh)				
							KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5
	Nội nghiệp															
1	Lập bản gốc số															
a	Bản đồ 1/200	Ha										43.871	52.446	60.335	74.092	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	2,45	2,96	3,43	4,25		14.553	17.582	20.374	25.245	-
	Phần mềm vẽ BĐ	Cái		50.000.000	-	10.000	2,45	2,96	3,43	4,25		24.500	29.600	34.300	42.500	-
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,04	0,05	0,06	0,07		54	68	81	95	-
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09		2.844	2.844	2.844	2.844	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,8	0,98	1,14	1,42		1.920	2.352	2.736	3.408	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	22,16	27	31,38	39		33.373	40.662	47.258	58.734	-
b	Bản đồ 1/500	Ha										95.092	115.858	136.319	163.845	196.359
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	5,5	6,74	7,96	9,6	11,54	32.670	40.036	47.282	57.024	68.548
	Phần mềm vẽ BĐ	Cái		50.000.000	-	10.000	5,5	6,74	7,96	9,6	11,54	55.000	67.400	79.600	96.000	115.400
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,12	0,15	0,19	0,22	0,26	162	203	257	297	351
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,84	2,24	2,64	3,2	3,84	4.416	5.376	6.336	7.680	9.216
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	33,6	61,4	76,4	87,56	105,04	50.602	92.468	115.058	131.865	158.190
c	Bản đồ 1/1000	Ha										162.879	194.018	253.134	315.968	394.314
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	9,55	11,4	14,92	18,66	23,33	56.727	67.716	88.625	110.840	138.580
	Phần mềm vẽ BĐ	Cái		50.000.000	-	10.000	9,55	11,4	14,92	18,66	23,33	95.500	114.000	149.200	186.600	233.300
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,13	0,25	0,38	0,56	0,68	176	338	513	756	918
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	3,18	3,8	4,98	6,22	7,78	7.632	9.120	11.952	14.928	18.672

	Điện năng	Kw		1.506		1.506	87,15	104,04	136,2	170,11	212,67	131.248	156.684	205.117	256.186	320.281
d	Bản đồ 1/2000	Ha										364.628	438.997	528.441	423.142	530.690
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	21,66	26	31,2	25	31,26	128.660	154.440	185.328	148.500	185.684
	Phần mềm vẽ BD	Cái		50.000.000	-	10.000	21,66	26	31,2	25	31,26	216.600	260.000	312.000	250.000	312.600
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,4	0,67	0,94	1,32	1,88	540	905	1.269	1.782	2.538
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	6,66	8,67	11,25	8,34	11,26	15.984	20.808	27.000	20.016	27.024
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	187,06	236,96	299,94	227,92	300,3	281.712	356.862	451.710	343.248	452.252
e	Bản đồ 1/5000	Ha										450.342	607.234	818.681	1.104.285	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	26,7	36,05	48,66	65,69		158.598	214.137	289.040	390.199	-
	Phần mềm vẽ BD	Cái		50.000.000	-	10.000	26,7	36,05	48,66	65,69		267.000	360.500	486.600	656.900	-
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,4	0,67	0,94	1,32		540	905	1.269	1.782	-
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09		2.844	2.844	2.844	2.844	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	8,9	12,02	16,22	21,9		21.360	28.848	38.928	52.560	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	243,27	328,42	771,52	1369,7		366.365	494.601	1.161.909	2.062.708	-
g	Bản đồ 1/10000	Ha										628.321	788.817	1.063.542	1.434.703	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	37,41	46,86	63,25	85,39		222.215	278.348	375.705	507.217	-
	Phần mềm vẽ BD	Cái		50.000.000	-	10.000	37,41	46,86	63,25	85,39		374.100	468.600	632.500	853.900	-
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,4	0,67	0,94	1,32		540	905	1.269	1.782	-
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,117	0,11	0,11	0,11		3.697	3.476	3.476	3.476	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	11,57	15,62	21,08	28,47		27.768	37.488	50.592	68.328	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	318,27	430,32	1007,71	1787,2		479.315	648.062	1.517.611	2.691.523	-
2	Nhập thông tin thửa đất															
a	Bản đồ 1/200	Ha										10.916	10.916	10.916	10.916	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	1,01	1,01	1,01	1,01		10.100	10.100	10.100	10.100	-

	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,34	0,34	0,34	0,34		816	816	816	816	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	9,25	9,25	9,25	9,25		13.931	13.931	13.931	13.931	-
b	Bản đồ 1/500	Ha										58.220	58.220	58.220	58.220	58.220
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	5,39	5,39	5,39	5,39	5,39	53.900	53.900	53.900	53.900	53.900
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	49,11	49,11	49,11	49,11	49,11	73.960	73.960	73.960	73.960	73.960
c	Bản đồ 1/1000	Ha										90.720	90.720	90.720	90.720	90.720
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	8,40	8,40	8,40	8,40	8,40	84.000	84.000	84.000	84.000	84.000
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	6.720	6.720	6.720	6.720	6.720
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	76,44	76,44	76,44	76,44	76,44	115.119	115.119	115.119	115.119	115.119
d	Bản đồ 1/2000	Ha										117.936	117.936	117.936	117.936	117.936
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	109.200	109.200	109.200	109.200	109.200
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	3,64	3,64	3,64	3,64	3,64	8.736	8.736	8.736	8.736	8.736
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	99,37	99,37	99,37	99,37	99,37	149.651	149.651	149.651	149.651	149.651
e	Bản đồ 1/5000	Ha										200.456	200.456	200.456	200.456	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	18,56	18,56	18,56	18,56		185.600	185.600	185.600	185.600	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	6,19	6,19	6,19	6,19		14.856	14.856	14.856	14.856	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	168,96	168,96	168,96	168,96		254.454	254.454	254.454	254.454	-
e	Bản đồ 1/10000	Ha										200.456	200.456	200.456	200.456	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	18,56	18,56	18,56	18,56		185.600	185.600	185.600	185.600	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	6,19	6,19	6,19	6,19		14.856	14.856	14.856	14.856	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	168,96	168,96	168,96	168,96		254.454	254.454	254.454	254.454	-
3	Biên tập bản đồ số															
a	Bản đồ 1/200	Ha										6.184	6.184	6.184	6.184	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,31	0,31	0,31	0,31		3.100	3.100	3.100	3.100	-

	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09		2.844	2.844	2.844	2.844	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,10	0,10	0,10	0,10		240	240	240	240	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	3,06	3,06	3,06	3,06		4.608	4.608	4.608	4.608	-
b	Bản đồ 1/500	Ha										9.576	9.576	9.576	9.576	9.576
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	63.200	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	5.688	5.688	5.688	5.688	5.688
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	288	288	288	288	288
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	5.391	5.391	5.391	5.391	5.391
c	Bản đồ 1/1000	Ha										7.280	7.280	7.280	7.280	7.280
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	4.100	4.100	4.100	4.100	4.100
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	336	336	336	336	336
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	6.160	6.160	6.160	6.160	6.160
d	Bản đồ 1/2000	Ha										7.804	7.804	7.804	7.804	7.804
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	4.600	4.600	4.600	4.600	4.600
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	360	360	360	360	360
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	6.657	6.657	6.657	6.657	6.657
e	Bản đồ 1/5000	Ha										8.352	8.352	8.352	8.352	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,51	0,51	0,51	0,51		5.100	5.100	5.100	5.100	-
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09		2.844	2.844	2.844	2.844	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,17	0,17	0,17	0,17		408	408	408	408	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	4,94	4,94	4,94	4,94		7.440	7.440	7.440	7.440	-
g	Bản đồ 1/10000	Ha										12.748	12.748	12.748	12.748	-
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,77	0,77	0,77	0,77		7.700	7.700	7.700	7.700	-
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,14	0,14	0,14	0,14		4.424	4.424	4.424	4.424	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,26	0,26	0,26	0,26		624	624	624	624	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	6,42	6,42	6,42	6,42		9.669	9.669	9.669	9.669	-

4	Lập kết quả đo đạc thửa đất															
a	Bản đồ 1/200	Ha										11.092	11.092	11.092	11.092	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	1,03	1,03	1,03	1,03		10.300	10.300	10.300	10.300	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,33	0,33	0,33	0,33		792	792	792	792	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	6,10	6,1	6,1	6,1		9.187	9.187	9.187	9.187	-
b	Bản đồ 1/500	Ha										48.824	48.824	48.824	48.824	48.824
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	45.200	45.200	45.200	45.200	45.200
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	3.624	3.624	3.624	3.624	3.624
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	50,32	50,32	50,32	50,32	50,32	75.782	75.782	75.782	75.782	75.782
c	Bản đồ 1/1000	Ha										97.200	97.200	97.200	97.200	97.200
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	81,90	81,90	81,90	81,90	81,90	123.341	123.341	123.341	123.341	123.341
d	Bản đồ 1/2000	Ha										142.560	142.560	142.560	142.560	142.560
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	13,20	13,20	13,20	13,20	13,20	132.000	132.000	132.000	132.000	132.000
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40	10.560	10.560	10.560	10.560	10.560
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	120,12	120,12	120,12	120,12	120,12	180.901	180.901	180.901	180.901	180.901
e	Bản đồ 1/5000	Ha										299.052	299.052	299.052	299.052	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	27,69	27,69	27,69	27,69		276.900	276.900	276.900	276.900	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	9,23	9,23	9,23	9,23		22.152	22.152	22.152	22.152	-
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	251,98	251,98	251,98	251,98		379.482	379.482	379.482	379.482	-
g	Bản đồ 1/10000	Ha										598.104	598.104	598.104	598.104	-
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	55,38	55,38	55,38	55,38		553.800	553.800	553.800	553.800	-
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	18,46	18,46	18,46	18,46		44.304	44.304	44.304	44.304	-

	Điện năng	Kw		1.506		1.506	503,96	503,96	503,96	503,96		758.964	758.964	758.964	758.964	-
Cộng (nội nghiệp)																
* Tính cho 01 mảnh																
	Bản đồ 1/200	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								72.063	80.638	88.527	102.284	-
				<i>Sử dụng điện</i>								61.099	68.388	74.984	86.460	-
	Bản đồ 1/500	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								211.712	232.478	252.939	280.465	312.979
				<i>Sử dụng điện</i>								205.735	247.601	270.191	286.998	313.323
	Bản đồ 1/1000	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								358.079	389.218	448.334	511.168	589.514
				<i>Sử dụng điện</i>								375.868	401.304	449.737	500.806	564.901
	Bản đồ 1/2000	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								632.928	707.297	796.741	691.442	798.990
				<i>Sử dụng điện</i>								618.921	694.071	788.919	680.457	789.461
	Bản đồ 1/5000	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								958.202	1.115.094	1.326.541	1.612.145	-
				<i>Sử dụng điện</i>								1.007.741	1.135.977	1.803.285	2.704.084	-
	Bản đồ 1/10000	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>								1.439.629	1.600.125	1.874.850	2.246.011	-
				<i>Sử dụng điện</i>								1.502.402	1.671.149	2.540.698	3.714.610	-
* Tính cho 1 Ha																
	Bản đồ 1/200	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								72.063	80.638	88.527	102.284	-
				<i>Sử dụng điện</i>								61.099	68.388	74.984	86.460	-
	Bản đồ 1/500	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								33.874	37.196	40.470	44.874	50.077
				<i>Sử dụng điện</i>								32.918	39.616	43.231	45.920	50.132
	Bản đồ 1/1000	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								14.323	15.569	17.933	20.447	23.581
				<i>Sử dụng điện</i>								15.035	16.052	17.989	20.032	22.596
	Bản đồ 1/2000	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								6.329	7.073	7.967	6.914	7.990
				<i>Sử dụng điện</i>								6.189	6.941	7.889	6.805	7.895
	Bản đồ 1/5000	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								1.065	1.239	1.474	1.791	-

				<i>Sử dụng điện</i>									1.120	1.262	2.004	3.005	-	
	Bản đồ 1/10000	Ha		<i>Khấu hao TB</i>									400	444	521	624	-	
				<i>Sử dụng điện</i>									417	464	706	1.032	-	
I. KH Nông nghiệp - Trích đo thửa đất																		
1. Đất ngoài đô thị																		
DT < 100m² (hệ số = 0,02 KK3 - BĐ 1/500)																	5.059	
100 ≤ DT thửa đất < 300m²																	6.007	
300 ≤ DT thửa đất < 500m²																	6.323	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m²																	7.746	
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m²																	10.592	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m²																	16.441	
2. Đất đô thị																		
DT < 100m² (hệ số = 0,02 KK4 - BĐ 1/500)																		5.609
100 ≤ DT thửa đất < 300m²																		6.661
300 ≤ DT thửa đất < 500m²																		7.012
500 ≤ DT thửa đất < 1000m²																		8.648
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m²																		11.920
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m²																		18.230

Sử dụng diện Nôi nghiệp - Trích đo thửa đất														
1. Đất ngoài đô thị														
DT < 100m ² (hệ số = 0,02 KK3 - BĐ 1/500)													5.404	
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²													6.417	
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²													6.755	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²													8.275	
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²													11.314	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²													17.562	
2. Đất đô thị														
DT < 100m ² (hệ số = 0,2 KK4 - BĐ 1/500)														5.740
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²														6.816
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²														7.175
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²														8.849
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²														12.197
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²														18.655
II. KH Nôi nghiệp - Chính lý do yếu tố QH (= 0,3 mức trích đo)														
1. Đất ngoài đô thị														

DT < 100m ²														1.518		
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²														1.802		
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²														1.897		
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²														2.324		
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²														3.178		
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²														4.932		
2. Đất đô thị																
DT < 100m ²															1.683	
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²															1.998	
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²															2.104	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²															2.594	
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²															3.576	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²															5.469	
Sử dụng đất Nông nghiệp - Chính lý do yêu cầu QH (= 0,3 mức trích đo)																
1. Đất ngoài đô thị																
DT < 100m ²															1.621	
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²															1.925	
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²															2.027	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²															2.483	

1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²											3.394	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²											5.269	
2. Đất đô thị												
DT < 100m ²												1.722
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²												2.045
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²												2.153
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²												2.655
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²												3.659
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²												5.597
III. KH Nông nghiệp - Chính lý bản trích đo địa chính hoặc chính lý riêng từng thửa đất (= 0,5 mức trích đo)												
1. Đất ngoài đô thị												
DT < 100m ²												2.530
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²												3.004
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²												3.162
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²												3.873
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²												5.296
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²												8.221
2. Đất đô thị												
DT < 100m ²												2.805
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²												3.331
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²												3.506
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²												4.324
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²												5.960
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²												9.115

Sử dụng diện Nôi nghiệp - Chính lý bản trích đo địa chính hoặc chính lý riêng từng thửa đất (= 0,5 mức trích đo)												
1. Đất ngoài đô thị												
DT < 100m ²												2.702
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²												3.209
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²												3.378
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²												4.138
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²												5.657
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²												8.781
2. Đất đô thị												
DT < 100m ²												2.870
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²												3.408
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²												3.588
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²												4.425
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²												6.099
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²												9.328
IV. KH - NL Nôi nghiệp - Áp ranh (theo hệ số nhân công AR/nhân công nôi nghiệp BĐ 1/500 - KK3 * KH nôi nghiệp BĐĐC 1/500 tính cho 1 ha)												
			Hệ số nhân công									
Bản đồ 1/500	- KH		0,7410									29.988
	- SĐĐ		0,7410									32.034
Bản đồ 1/1000	- KH		0,4510									8.088
	- SĐĐ		0,4510									8.113
Bản đồ 1/1/2000	- KH		0,3050									2.430
	- SĐĐ		0,3050									2.406

**CHI PHÍ KHẤU HAO, NĂNG LƯỢNG ĐO ĐẶC LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG VỊ TRÍ PHỤC VỤ ĐỀN BÙ
NGOẠI NGHIỆP**

TT	Danh mục	ĐVT	S-L	Nguyên giá (đ)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC ca/mảnh					THÀNH TIỀN (đồng/ha)					
							KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	
I	KHẤU HAO VÀ NĂNG LƯỢNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH 1/500																
1.1	Lưới đo vẽ																
	Bản đồ 1/500	Ha										56.448	71.136	92.352	105.408	117.240	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	85.000.000		34.000	1,36	1,72	2,24	2,56	2,85	46.240	58.480	76.160	87.040	96.900	
	Máy vi tính xách tay	Cái	1	20.000.000	0,35	8.000	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	960	960	960	960	960	
	Sổ điện tử	Cái	1	17.000.000		6.800	1,36	1,72	2,24	2,56	2,85	9.248	11.696	15.232	17.408	19.380	
	Điện	kw				1.506	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	527	527	527	527	527	
1.2	Đo vẽ chi tiết					-						-	-	-	-		
	Bản đồ 1/500	Ha				-						249.288	306.816	413.712	547.944	697.680	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	85.000.000		34.000	6,11	7,52	10,14	13,43	17,1	207.740	255.680	344.760	456.620	581.400	
	Sổ điện tử	Cái	1	17.000.000		6.800	6,11	7,52	10,14	13,43	17,1	41.548	51.136	68.952	91.324	116.280	
	Tổng cộng KH-NL Ngoại nghiệp - BĐDC																
	* Tính cho 01 mảnh																
	Bản đồ 1/500	Ha		<i>Khấu hao TB</i>								305.736	377.952	506.064	653.352	814.920	
				<i>Sử dụng điện</i>								527	527	527	527	527	
II	<u>KHẤU HAO VÀ NĂNG LƯỢNG ĐO ĐẶC LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG VỊ TRÍ PHỤC VỤ ĐỀN BÙ (NGOẠI NGHIỆP)</u>																
1	Khấu hao																
	1.1 Đất ngoài đô thị					HS nhân công											
	DT < 100m2 (hệ số = 0,02 KK3 - BD					1,0000								10.121			

	$300 \leq DT \text{ thừa đất} < 500m^2$		1,2604										13	
	$500 \leq DT \text{ thừa đất} < 1000m^2$		1,5417										16	
	$1000 \leq DT \text{ thừa đất} < 3000m^2$		2,1146										22	
	$3000 \leq DT \text{ thừa đất} < 10000m^2$		3,2500										34	

CHI PHÍ KHẤU HAO, NĂNG LƯỢNG ĐO ĐẶC LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG VI TRÍ PHỤC VỤ ĐỀN BÙ NỘI NGHIỆP

TT	Danh mục	ĐVT	S-L	Nguyên giá (đ)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC (ca/mảnh)					THÀNH TIỀN (đ/mảnh)				
							KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5
I	KHẤU HAO - NĂNG LƯỢNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH 1/500 (NỘI NGHIỆP)															
1	Lập bản gốc số															
b	Bản đồ 1/500	Ha										95.092	115.858	136.319	163.845	196.359
	Máy vi tính	Cái	0,4	14.850.000	0,35	5.940	5,5	6,74	7,96	9,6	11,54	32.670	40.036	47.282	57.024	68.548
	Phần mềm vẽ BĐ	Cái		50.000.000	-	10.000	5,5	6,74	7,96	9,6	11,54	55.000	67.400	79.600	96.000	115.400
	Máy in laser A4	Cái		6.750.000	0,60	1.350	0,12	0,15	0,19	0,22	0,26	162	203	257	297	351
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	31.600	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	2.844	2.844	2.844	2.844	2.844
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,84	2,24	2,64	3,2	3,84	4.416	5.376	6.336	7.680	9.216
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	33,6	61,4	76,4	87,56	105,04	50.602	92.468	115.058	131.865	158.190
2	Nhập thông tin thửa đất															
b	Bản đồ 1/500	Ha										58.220	58.220	58.220	58.220	58.220
	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	5,39	5,39	5,39	5,39	5,39	53.900	53.900	53.900	53.900	53.900
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	4.320	4.320	4.320	4.320	4.320
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	49,11	49,11	49,11	49,11	49,11	73.960	73.960	73.960	73.960	73.960
3	Biên tập bản đồ số															
b	Bản đồ 1/500	Ha										9.576	9.576	9.576	9.576	9.576
	Máy vi tính	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600
	Máy in phun Ao	Cái	0,4	158.000.000	0,40	63.200	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	5.688	5.688	5.688	5.688	5.688
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	288	288	288	288	288
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	5.391	5.391	5.391	5.391	5.391
4	Lập kết quả đo đạc thửa đất															
b	Bản đồ 1/500	Ha										48.824	48.824	48.824	48.824	48.824

	Máy vi tính, phần mềm	Cái	0,4	25.000.000	0,35	10.000	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	45.200	45.200	45.200	45.200	45.200
	Điều hoà	Cái	2,2	12.000.000	2,20	2.400	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	3.624	3.624	3.624	3.624	3.624
	Điện năng	Kw		1.506		1.506	50,32	50,32	50,32	50,32	50,32	75.782	75.782	75.782	75.782	75.782
	Cộng (nội nghiệp)															
TỔNG CỘNG KHẤU HAO - NĂNG LƯỢNG CHO 1 MẢNH ĐĐC 1/500 (NỘI NGHIỆP)																
	Bản đồ 1/500	mảnh		<i>Khấu hao TB</i>												
				<i>Sử dụng điện</i>												
												211.712	232.478	252.939	280.465	312.979
												205.735	247.601	270.191	286.998	313.323
A	<u>KHẤU HAO, NĂNG LƯỢNG- TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT (NỘI NGHIỆP)</u>															
1	<u>Khấu hao:</u>															
	<u>1.1 Đất ngoài đô thị</u>															
	DT < 100m² (hệ số = 0,02 KK3 - BĐ 1/500)					1,0000										5.059
	100 ≤ DT thửa đất < 300m²					1,1875										6.007
	300 ≤ DT thửa đất < 500m²					1,2500										6.323
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m²					1,5313										7.746
	1000 ≤ DT thửa đất < 3000m²					2,0938										10.592
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m²					3,2500										16.441
	1.2. Đất đô thị					-										
	DT < 100m² (hệ số = 0,02 KK4 - BĐ 1/500)					1,0000										5.609
	100 ≤ DT thửa đất < 300m²					1,1875										6.661
	300 ≤ DT thửa đất < 500m²					1,2500										7.012
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m²					1,5417										8.648
	1000 ≤ DT thửa đất <					2,1250										11.920

	3000m ²															
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²				3,2500										18.230	
<u>2</u>	<u>Sử dụng diện:</u>															
	<u>2.1 Đất ngoài đô thị</u>															
	DT < 100m ² (hệ số = 0,02 KK3 - BĐ 1/500)				1,0000										5.404	
	100 ≤ DT thửa đất < 300m ²				1,1875										6.417	
	300 ≤ DT thửa đất < 500m ²				1,2500										6.755	
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²				1,5313										8.275	
	1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²				2,0938										11.314	
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²				3,2500										17.562	
	<u>2.2 Đất đô thị</u>				-											
	DT < 100m ² (hệ số = 0,2 KK4 - BĐ 1/500)				1,0000										5.740	
	100 ≤ DT thửa đất < 300m ²				1,1875										6.816	
	300 ≤ DT thửa đất < 500m ²				1,2500										7.175	
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²				1,5417										8.849	
	1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²				2,1250										12.197	
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²				3,2500										18.655	
II	<u>KHẤU HAO, NĂNG LƯỢNG- SỔ HÓA BDDC</u>															
	Bản đồ tỷ lệ 1/2000											169.605	207.552	270.300	313.752	388.179
	Máy vi tính PC	Cái	1	14.850.000	0,35	5.940	6,45	8,06	10,80	12,60	15,75	38.313	47.876	64.152	74.844	93.555
	Máy quét	Cái	1	250.000.000	2,50	50.000	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
	Thiết bị nối mạng Hub	Bộ	1	20.000.000	0,30	8.000	0,60	0,75	0,95	1,15	1,45	4.800	6.000	7.600	9.200	11.600
	Máy chủ Netserve	Cái	1	122.000.000	0,40	24.400	0,60	0,75	0,95	1,15	1,45	14.640	18.300	23.180	28.060	35.380

	Máy in phun A0	Cái	1	158.000.000	0,40	31.600	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	5.688	5.688	5.688	5.688	5.688
	Phần mềm số hoá	Bản	1	70.000.000	0,00	14.000	6,45	8,06	10,80	12,60	15,75	90.300	112.840	151.200	176.400	220.500
	Điều hoà	Cái	1	12.000.000	2,20	2.400	1,61	2,02	2,70	3,15	3,94	3.864	4.848	6.480	7.560	9.456
	Điện	kw		1.506		1.506	55,77	69,19	91,28	105,73	130,85	83.990	104.200	137.468	159.229	197.060
B	<u>KHẤU HAO, NĂNG LƯỢNG- SỐ HÓA TÍNH CHO 1 MẢNH BẰNG VI TRÍ GIẤY (0,1dm x 0,1dm) TRÊN BẢN TRÍCH ĐO THỬA ĐẤT</u>															
	KH thiết bị															
	Năng lượng															
	<u>TỔNG CỘNG KHẤU HAO - NĂNG LƯỢNG ĐO ĐẶC LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG VI TRÍ PHỤC VỤ ĐỀN BỦ (A+B)</u>															
1	<u>Khấu hao:</u>															
	<u>1.1 Đất ngoài đô thị</u>															
	DT < 100m²															15.871
	100 ≤ DT thửa đất < 300m²															16.819
	300 ≤ DT thửa đất < 500m²															17.135
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m²															18.558
	1000 ≤ DT thửa đất < 3000m²															21.404
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m²															27.253
	1.2. Đất đô thị															
	DT < 100m²															11.978
	100 ≤ DT thửa đất < 300m²															13.030
	300 ≤ DT thửa đất < 500m²															13.381
	500 ≤ DT thửa đất < 1000m²															15.017
	1000 ≤ DT thửa đất < 3000m²															18.289
	3000 ≤ DT thửa đất < 10000m²															24.599
2	<u>Sử dụng điện:</u>															

2.1 Đất ngoài đô thị															
DT < 100m ²														10.903	
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²														11.916	
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²														12.254	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²														13.774	
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²														16.813	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²														23.061	
2.2 Đất đô thị															
DT < 100m ²														12.109	
100 ≤ DT thửa đất < 300m ²														13.185	
300 ≤ DT thửa đất < 500m ²														13.544	
500 ≤ DT thửa đất < 1000m ²														15.218	
1000 ≤ DT thửa đất < 3000m ²														18.566	
3000 ≤ DT thửa đất < 10000m ²														25.024	

CHI PHÍ KHẤU HAO MÁY MÓC- THIẾT BỊ
ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ BIẾN ĐỘNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Thời hạn	Nguyên giá (đồng)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC (ca/100 thửa)					THÀNH TIỀN (đ/thửa)				
								KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5
4.4.1 Mức biến động = <15%																	
A	<u>NGOẠI NGHIỆP</u>																
I	<u>ĐỐI SOÁT THỬ ĐẤT</u>																
II	<u>LƯỚI ĐO VẼ</u>																
	Tỷ lệ 1/200	Thửa											411	513	682	820	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	1,16	1,45	1,93	2,32		39.440	49.300	65.620	78.880	
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,12	0,15	0,19	0,23		960	1.200	1.520	1.840	
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,10	0,12	0,16	0,19		680	816	1.088	1.292	
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,35	0,44	0,56	0,68		5,3	6,6	8,4	10,2	
	Tỷ lệ 1/500	Thửa											328	410	547	905	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,79	0,99	1,32	1,78	2,24	26.860	33.660	44.880	60.520	76.160
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,79	0,99	1,32	1,78	2,24	5.372	6.732	8.976	12.104	15.232
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,07	0,08	0,11	2,24	0,19	560	640	880	17.920	1.520
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,2	0,24	0,32	0,44	0,56	3,0	3,6	4,8	6,6	8,4
	Tỷ lệ 1/1000	Thửa											91	112	149	203	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,22	0,27	0,36	0,49	0,62	7.480	9.180	12.240	16.660	21.080
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,22	0,27	0,36	0,49	0,62	1.496	1.836	2.448	3.332	4.216
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,03	0,04	0,05	160	160	240	320	400
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,06	0,06	0,09	0,12	0,15	0,9	0,9	1,4	1,8	2,3
	Tỷ lệ 1/2000	Thửa											79	104	129	162	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,19	0,25	0,31	0,39	0,55	6.460	8.500	10.540	13.260	18.700
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,19	0,25	0,31	0,39	0,55	1.292	1.700	2.108	2.652	3.740

	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,03	0,03	0,04	160	160	240	240	320
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,06	0,08	0,09	0,10	0,12	0,9	1,2	1,4	1,5	1,8
	Tỷ lệ 1/5000	Thửa											203	232	307	340	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,49	0,56	0,74	0,82		16.660	19.040	25.160	27.880	-
	Sổ điện tử	SỔ		10	17.000.000		6.800	0,49	0,56	0,74	0,82		3.332	3.808	5.032	5.576	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,04	0,05	0,06	0,07		320	400	480	560	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,12	0,15	0,18	0,21		1,8	2,3	2,7	3,2	-
	Tỷ lệ 1/10000	Thửa											307	349	460	511	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,74	0,84	1,11	1,23		25.160	28.560	37.740	41.820	-
	Sổ điện tử	SỔ		10	17.000.000		6.800	0,74	0,84	1,11	1,23		5.032	5.712	7.548	8.364	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,06	0,08	0,09	0,11		480	640	720	880	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,16	0,20	0,23	0,27		2,4	3,0	3,5	4,1	-
III	<u>Đo vẽ chi tiết</u>																
	Tỷ lệ 1/200	Thửa											6.104	7.628	10.173	12.208	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	14,34	17,92	23,90	28,68		487.560	609.280	812.600	975.120	
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	14,34	17,92	23,90	28,68		114.720	143.360	191.200	229.440	
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		6.800	1,20	1,49	1,99	2,39		8.160	10.132	13.532	16.252	
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,5	4,40	5,90	7,00		53	66	89	105	
	Tỷ lệ 1/500	Thửa											4.261	5.325	7.100	9.586	12.072
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	10,01	12,51	16,68	22,52	28,36	340.340	425.340	567.120	765.680	964.240
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	10,01	12,51	16,68	22,52	28,36	80.080	100.080	133.440	180.160	226.880
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,83	1,04	1,39	1,88	2,36	5.644	7.072	9.452	12.784	16.048
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,50	3,10	4,10	5,50	6,90	38	47	62	83	104
	Tỷ lệ 1/1000	Thửa											1.720	2.150	2.861	3.869	5.011
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	4,04	5,05	6,72	9,09	11,77	137.360	171.700	228.480	309.060	400.180
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	4,04	5,05	6,72	9,09	11,77	32.320	40.400	53.760	72.720	94.160
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,34	0,42	0,57	0,76	0,99	2.312	2.856	3.876	5.168	6.732

	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,95	1,22	1,62	2,16	2,84	14	18	24	33	43
	Tỷ lệ 1/2000	Thừa											1.784	2.380	2.971	3.716	5.132
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	4,19	5,59	6,98	8,73	12,22	142.460	190.060	237.320	296.820	415.480
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	4,19	5,59	6,98	8,73	12,22	33.520	44.720	55.840	69.840	97.760
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,35	0,47	0,58	0,73		2.380	3.196	3.944	4.964	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,08	1,35	1,76	2,16		16	20	27	33	-
	Tỷ lệ 1/5000	Thừa											2.554	2.946	3.929	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	6,00	6,92	9,23			204.000	235.280	313.820	-	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	6,00	6,92	9,23			48.000	55.360	73.840	-	-
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,50	0,58	0,77			3.400	3.944	5.236	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,50	1,70	2,30			23	26	35	-	-
	Tỷ lệ 1/10000	Thừa											3.831	4.419	5.896	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	9,00	10,38	13,85			306.000	352.920	470.900	-	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	9,00	10,38	13,85			72.000	83.040	110.800	-	-
	Sổ điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,75	0,87	1,16			5.100	5.916	7.888	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,95	2,21	2,99			29	33	45	-	-
B	<u>NOI NGHIỆP</u>																
I	<u>Số hóa BĐ ĐC: Áp dụng theo định mức quy định tại mục III, chương I, phần II</u>																
II	<u>Lập bản vẽ BDDC</u>																
	Tỷ lệ 1/200	Thừa											240	270	321	361	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	3,64	4,10	4,87	5,48		21.622	24.354	28.928	32.551	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000		2.000	0,005	0,006	0,008	0,010		10	12	16	20	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,97	1,09	1,30	1,46		2.328	2.616	3.120	3.504	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	28,72	32,33	38,34	43,15		433	487	577	650	-
	Tỷ lệ 1/500	Thừa											183	199	226	263	301
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,78	3,02	3,43	4	4,57	16.513	17.939	20.374	23.760	27.146
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,004	0,005	0,006	0,007	0,008	8	10	12	14	16
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,74	0,80	0,91	1,07	1,22	1.776	1.920	2.184	2.568	2.928

	Điện năng	Kw			1.506		1.506	21,92	23,72	27,02	31,43	35,93	330	357	407	473	541
	Tỷ lệ 1/1000	Thừa											140	145	155	167	182
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,13	2,21	2,35	2,54	2,77	12.652	13.127	13.959	15.088	16.454
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,002	0,00	0,00	0,005	0,006	4	6	8	10	12
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,57	0,590	0,630	0,68	0,74	1.368	1.416	1.512	1.632	1.776
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	16,81	17,41	18,52	20,02	21,83	253	262	279	302	329
	Tỷ lệ 1/2000	Thừa											145	153	163	173	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,20	2,33	2,47	2,63		13.068	13.840	14.672	15.622	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,002	0,003	0,004	0,005		4	6	8	10	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,59	0,62	0,66	0,70		1.416	1.488	1.584	1.680	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	17,31	18,41	19,41	20,72		261	277	292	312	-
	Tỷ lệ 1/5000	Thừa											174	182	204	213	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,64	2,77	3,10	3,23		15.682	16.454	18.414	19.186	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,003	0,004	0,005	0,005		6	8	10	10	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,70	0,74	0,83	0,86		1.680	1.776	1.992	2.064	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	20,81	21,82	24,42	25,42		313	329	368	383	-
	Tỷ lệ 1/10000	Thừa											261	274	306	319	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	3,96	4,16	4,65	4,85		23.522	24.710	27.621	28.809	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,006	0,008	0,01	0,013		12	16	20	26	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	1,05	1,11	1,25	1,29		2.520	2.664	3.000	3.096	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	31,22	32,77	36,64	38,14		470	494	552	574	-
III	Bổ sung số mục kê																
	Tất cả các tỷ lệ	Thừa											101	101	101	101	101
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	9.266	9.266	9.266	9.266	9.266
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2	2.400	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	840	840	840	840	840
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	12,30	12,30	12,30	12,30	12,30	185	185	185	185	185
	-																

IV	Biên tập bản đồ, in bản đồ, xác nhận hồ sơ các cấp, giao nộp sản phẩm																					
	Tỷ lệ 1/200	mảnh												2.824	2.824	2.824	2.824	0				
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,31	0,31	0,31	0,31		1.841	1.841	1.841	1.841	-					
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,050	0,05	0,05	0,05		790	790	790	790	-					
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,08	0,08	0,08	0,08		192	192	192	192	-					
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,60	2,60	2,60	2,60		3.916	3.916	3.916	3.916	-					
	Tỷ lệ 1/500	mảnh											2.478	2.478	2.478	2.478	2.478					
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	2.138	2.138	2.138	2.138	2.138					
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	100	100	100	100	100					
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	240	240	240	240	240					
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	4.518	4.518	4.518	4.518	4.518					
	Tỷ lệ 1/1000	mảnh											2.799	2.799	2.799	2.799	2.799					
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	2.435	2.435	2.435	2.435	2.435					
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	100	100	100	100	100					
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	264	264	264	264	264					
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	5.120	5.120	5.120	5.120	5.120					
	Tỷ lệ 1/2000	mảnh											3.120	3.120	3.120	3.120	0					
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,46	0,46	0,46	0,46		2.732	2.732	2.732	2.732	-					
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,050	0,05	0,05	0,05		100	100	100	100	-					
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,12	0,12	0,12	0,12		288	288	288	288	-					
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,80	3,80	3,80	3,80		5.723	5.723	5.723	5.723	-					
	Tỷ lệ 1/5000	mảnh											3.465	3.465	3.465	3.465	0					
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,51	0,51	0,51	0,51		3.029	3.029	3.029	3.029	-					
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,050	0,05	0,05	0,05		100	100	100	100	-					
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,14	0,14	0,14	0,14		336	336	336	336	-					
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	4,20	4,20	4,20	4,20		6.325	6.325	6.325	6.325	-					
	Tỷ lệ 1/10000	mảnh											4.042	4.042	4.042	4.042	0					
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,57	0,57	0,57	0,57		3.386	3.386	3.386	3.386	-					

	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,100	0,10	0,10	0,10		200	200	200	200	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,19	0,19	0,19	0,19		456	456	456	456	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	4,25	4,25	4,25	4,25		6.401	6.401	6.401	6.401	-

CHI PHÍ KHẤU HAO MÁY MÓC- THIẾT BỊ
ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ BIẾN ĐỘNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

TT	Danh mục	ĐVT	SL	Thời hạn	Nguyên giá (đồng)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC					THÀNH TIỀN					
								KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	
4.4.2 Mức biến động từ 15%- 25% (bằng 0,9 mức <15%)																		
A	<u>NGOẠI NGHIỆP</u>																	
I	<u>Đổi soát thửa đất</u>																	
II	<u>Lưới đo vẽ</u>																	
	Tỷ lệ 1/200	Thửa											370	462	614	738	-	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	1,04	1,31	1,74	2,09		35.496	44.370	59.058	70.992	-	
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,11	0,14	0,17	0,21		864	1.080	1.368	1.656	-	
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,09	0,11	0,14	0,17		612	734	979	1.163	-	
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,32	0,40	0,50	0,61		4,7	6,0	7,6	9,2	-	
	Tỷ lệ 1/500	Thửa											295	369	493	815	836	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,71	0,89	1,19	1,60	2,02	24.174	30.294	40.392	54.468	68.544	
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,71	0,89	1,19	1,60	2,02	4.835	6.059	8.078	10.894	13.709	
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,06	0,07	0,10	2,02	0,17	504	576	792	16.128	1.368	
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,18	0,22	0,29	0,40	0,50	2,7	3,3	4,3	6,0	7,6	
	Tỷ lệ 1/1000	Thửa											82	101	134	183	231	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,20	0,24	0,32	0,44	0,56	6.732	8.262	11.016	14.994	18.972	
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,20	0,24	0,32	0,44	0,56	1.346	1.652	2.203	2.999	3.794	
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,03	0,04	0,05	144	144	216	288	360	
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,05	0,05	0,08	0,11	0,14	0,8	0,8	1,2	1,6	2,0	
	Tỷ lệ 1/2000	Thửa											71	93	116	145	205	
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,17	0,23	0,28	0,35	0,50	5.814	7.650	9.486	11.934	16.830	
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,17	0,23	0,28	0,35	0,50	1.163	1.530	1.897	2.387	3.366	

	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,03	0,03	0,04	144	144	216	216	288
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,05	0,07	0,08	0,09	0,11	0,8	1,1	1,2	1,4	
	Tỷ lệ 1/5000	Thừa											183	209	276	306	-
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,44	0,50	0,67	0,74		14.994	17.136	22.644	25.092	-
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,44	0,50	0,67	0,74		2.999	3.427	4.529	5.018	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,04	0,05	0,05	0,06		288	360	432	504	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,11	0,14	0,16	0,19		1,6	2,0	2,4	2,8	-
	Tỷ lệ 1/10000	Thừa											276	314	414	460	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,67	0,76	1,00	1,11		22.644	25.704	33.966	37.638	-
	Sổ điện tử	Sổ		10	17.000.000		6.800	0,67	0,76	1,00	1,11		4.529	5.141	6.793	7.528	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,05	0,07	0,08	0,10		432	576	648	792	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,14	0,18	0,21	0,24		2,2	2,7	3,1	3,7	
III	<u>Đo vẽ chi tiết</u>																
	Tỷ lệ 1/200	Thừa											5.494	6.865	9.156	10.987	-
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	12,91	16,13	21,51	25,81		438.804	548.352	731.340	877.608	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	12,91	16,13	21,51	25,81		103.248	129.024	172.080	206.496	-
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		6.800	1,08	1,34	1,79	2,15		7.344	9.119	12.179	14.627	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,15	3,96	5,31	6,30		47	60	80	95	-
	Tỷ lệ 1/500	Thừa											3.835	4.792	6.390	8.628	10.865
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	9,01	11,26	15,01	20,27	25,52	306.306	382.806	510.408	689.112	867.816
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	9,01	11,26	15,01	20,27	25,52	72.072	90.072	120.096	162.144	204.192
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		3.400	0,75	0,94	1,25	1,69	2,12	5.080	6.365	8.507	11.506	14.443
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,25	2,79	3,69	4,95	6,21	34	42	56	75	94
	Tỷ lệ 1/1000	Thừa											1.548	1.935	2.575	3.483	4.510
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	3,64	4,55	6,05	8,18	10,59	123.624	154.530	205.632	278.154	360.162
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	3,64	4,55	6,05	8,18	10,59	29.088	36.360	48.384	65.448	84.744
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		3.400	0,31	0,38	0,51	0,68	0,89	2.081	2.570	3.488	4.651	6.059

	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,86	1,10	1,46	1,94	2,56	13	17	22	29	38
	Tỷ lệ 1/2000	Thừa											1.605	2.142	2.674	3.345	4.619
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	3,77	5,03	6,28	7,86	11,00	128.214	171.054	213.588	267.138	373.932
	Ví tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	3,77	5,03	6,28	7,86	11,00	30.168	40.248	50.256	62.856	87.984
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		3.400	0,32	0,42	0,52	0,66		2.142	2.876	3.550	4.468	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,97	1,22	1,58	1,94		15	18	24	29	-
	Tỷ lệ 1/5000	Thừa											2.299	2.651	3.536	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	5,40	6,23	8,31			183.600	211.752	282.438	-	-
	Ví tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	5,40	6,23	8,31			43.200	49.824	66.456	-	-
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		3.400	0,45	0,52	0,69			3.060	3.550	4.712	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,35	1,53	2,07			20	23	31	-	-
	Tỷ lệ 1/10000	Thừa											3.448	3.977	5.306	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	8,10	9,34	12,47			275.400	317.628	423.810	-	-
	Ví tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	8,10	9,34	12,47			64.800	74.736	99.720	-	-
	Sổ điện tử	Sổ	1	10	17.000.000		3.400	0,68	0,78	1,04			4.590	5.324	7.099	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,76	1,99	2,69			26	30	41	-	-
B	<u>NỘI NGHIỆP</u>																
I	<u>Số hóa BĐ ĐC: Áp dụng theo định mức quy định tại mục III, chương I, phần II</u>																
II	<u>Lập bản vẽ BDDC</u>																
	Tỷ lệ 1/200												216	243	289	325	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	3,28	3,69	4,38	4,93		19.459	21.919	26.035	29.296	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000		2.000	0,00	0,01	0,01	0,01		9	11	14	18	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,87	0,98	1,17	1,31		2.095	2.354	2.808	3.154	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	25,85	29,10	34,51	38,84		389	438	520	585	-
	Tỷ lệ 1/500												165	179	203	237	271
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,50	2,72	3,09	3,60	4,11	14.862	16.145	18.337	21.384	24.431
	Máy in laser	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	7	9	11	13	14

	Tất cả các tỷ lệ	thừa											91	91	91	91	91
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	8.340	8.340	8.340	8.340	8.340
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2	2.400	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	756	756	756	756	756
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	11,07	11,07	11,07	11,07	11,07	167	167	167	167	167
	-																
IV	<u>Biện tập bản đồ, in bản đồ, xác nhân hồ sơ các cấp, giao nộp sản phẩm</u>																
	Tỷ lệ 1/200	mảnh											2.541	2.541	2.541	2.541	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,28	0,28	0,28	0,28		1.657	1.657	1.657	1.657	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05		711	711	711	711	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,07	0,07	0,07	0,07		173	173	173	173	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,34	2,34	2,34	2,34		3.524	3.524	3.524	3.524	-
	Tỷ lệ 1/500	mảnh											2.231	2.231	2.231	2.231	2.231
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,32	0,32	0,32	0,32		1.925	1.925	1.925	1.925	1.925
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05		90	90	90	90	90
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,09	0,09	0,09	0,09		216	216	216	216	216
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,70	2,70	2,70	2,70		4.066	4.066	4.066	4.066	4.066
	Tỷ lệ 1/1000	mảnh											2.519	2.519	2.519	2.519	2.519
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,37	0,37	0,37	0,37		2.192	2.192	2.192	2.192	2.192
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05		90	90	90	90	90
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,10	0,10	0,10	0,10		238	238	238	238	238
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,06	3,06	3,06	3,06		4.608	4.608	4.608	4.608	4.608
	Tỷ lệ 1/2000	mảnh											2.808	2.808	2.808	2.808	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,41	0,41	0,41	0,41		2.459	2.459	2.459	2.459	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05		90	90	90	90	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,11	0,11	0,11	0,11		259	259	259	259	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,42	3,42	3,42	3,42		5.151	5.151	5.151	5.151	-
	Tỷ lệ 1/5000	mảnh											3.119	3.119	3.119	3.119	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,46	0,46	0,46	0,46		2.726	2.726	2.726	2.726	-

	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,05	0,05	0,05	0,05		90	90	90	90	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,13	0,13	0,13	0,13		302	302	302	302	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,78	3,78	3,78	3,78		5.693	5.693	5.693	5.693	-
	Tỷ lệ 1/10000	<u>mảnh</u>											3.638	3.638	3.638	3.638	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,51	0,51	0,51	0,51		3.047	3.047	3.047	3.047	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,09	0,09	0,09	0,09		180	180	180	180	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,17	0,17	0,17	0,17		410	410	410	410	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,83	3,825	3,825	3,825		5.760	5.760	5.760	5.760	-

CHI PHÍ KHẤU HAO MÁY MÓC- THIẾT BỊ
ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ BIẾN ĐỘNG BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

TT	Danh mục	ĐVT	S-L	Thời hạn	Nguyên giá (đ)	Công suất	KH ca máy	ĐỊNH MỨC					THÀNH TIỀN				
								KK1	KK2	KK3	KK4	KK5	KK1	KK2	KK3	KK4	KK5
4.4.3 Mức biến động từ 25%- 40%, hoặc trên 40% nhưng không tập trung (tính bằng 0,8 mức <15%)																	
A	NGOẠI NGHIỆP																
I	Đổi soát thửa đất																
II	Lưới đo vẽ																
	<u>Tỷ lệ 1/200</u>	Thửa											329	411	546	656	-
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,93	1,16	1,54	1,86		31.552	39.440	52.496	63.104	-
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,10	0,12	0,15	0,18		768	960	1.216	1.472	-
	Số điện tử	Số		10	17.000.000		6.800	0,08	0,10	0,13	0,15		544	653	870	1.034	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,28	0,35	0,45	0,54		4,2	5,3	6,7	8,2	-
	<u>Tỷ lệ 1/500</u>	Thửa											262	328	438	724	743
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,63	0,79	1,06	1,42	1,79	21.488	26.928	35.904	48.416	60.928
	Số điện tử	Số		10	17.000.000		6.800	0,63	0,79	1,06	1,42	1,79	4.298	5.386	7.181	9.683	12.186
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,06	0,06	0,09	1,79	0,15	448	512	704	14.336	1.216
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,16	0,19	0,26	0,35	0,45	2,4	2,9	3,9	5,3	6,7
	<u>Tỷ lệ 1/1000</u>	Thửa											73	89	119	162	206
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,18	0,22	0,29	0,39	0,50	5.984	7.344	9.792	13.328	16.864
	Số điện tử	Số		10	17.000.000		6.800	0,18	0,22	0,29	0,39	0,50	1.197	1.469	1.958	2.666	3.373
	Vì tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,02	0,03	0,04	128	128	192	256	320
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,05	0,05	0,07	0,10	0,12	0,7	0,7	1,1	1,4	1,8
	<u>Tỷ lệ 1/2000</u>	Thửa											63	83	103	129	182
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,15	0,20	0,25	0,31	0,44	5.168	6.800	8.432	10.608	14.960
	Số điện tử	Số		10	17.000.000		6.800	0,15	0,20	0,25	0,31	0,44	1.034	1.360	1.686	2.122	2.992

	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	128	128	192	192	256
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,05	0,06	0,07	0,08	0,10	0,7	1,0	1,1	1,2	1,4
	<u>Tỷ lệ 1/5000</u>	Thửa											162	186	245	272	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,39	0,45	0,59	0,66		13.328	15.232	20.128	22.304	-
	Số điện tử	SỔ		10	17.000.000		6.800	0,39	0,45	0,59	0,66		2.666	3.046	4.026	4.461	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,03	0,04	0,05	0,06		256	320	384	448	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,10	0,12	0,14	0,17		1,4	1,8	2,2	2,5	-
	<u>Tỷ lệ 1/10000</u>	Thửa											245	279	368	409	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	0,59	0,67	0,89	0,98		20.128	22.848	30.192	33.456	-
	Số điện tử	SỔ		10	17.000.000		6.800	0,59	0,67	0,89	0,98		4.026	4.570	6.038	6.691	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	0,05	0,06	0,07	0,09		384	512	576	704	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,13	0,16	0,18	0,22		1,9	2,4	2,8	3,3	-
III	<u>Đo vẽ chi tiết</u>																
	<u>Tỷ lệ 1/200</u>	Thửa											4.884	6.102	8.139	9.766	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	11,47	14,34	19,12	22,94		390.048	487.424	650.080	780.096	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	8.000	11,47	14,34	19,12	22,94		91.776	114.688	152.960	183.552	-
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		6.800	0,96	1,19	1,59	1,91		6.528	8.106	10.826	13.002	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,80	3,52	4,72	5,60		42	53	71	84	-
	<u>Tỷ lệ 1/500</u>	Thửa											3.409	4.260	5.680	7.669	9.657
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	8,01	10,01	13,34	18,02	22,69	272.272	340.272	453.696	612.544	771.392
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	8,01	10,01	13,34	18,02	22,69	64.064	80.064	106.752	144.128	181.504
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,66	0,83	1,11	1,50	1,89	4.515	5.658	7.562	10.227	12.838
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,00	2,48	3,28	4,40	5,52	30	37	49	66	83
	<u>Tỷ lệ 1/1000</u>	Thửa											1.376	1.720	2.289	3.096	4.009
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	3,23	4,04	5,38	7,27	9,42	109.888	137.360	182.784	247.248	320.144

	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	3,23	4,04	5,38	7,27	9,42	25.856	32.320	43.008	58.176	75.328
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,27	0,34	0,46	0,61	0,79	1.850	2.285	3.101	4.134	5.386
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,76	0,98	1,30	1,73	2,27	11	15	20	26	34
	<u>Tỷ lệ 1/2000</u>	Thừa											1.427	1.904	2.377	2.973	4.106
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	3,35	4,47	5,58	6,98	9,78	113.968	152.048	189.856	237.456	332.384
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	3,35	4,47	5,58	6,98	9,78	26.816	35.776	44.672	55.872	78.208
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,28	0,38	0,46	0,58		1.904	2.557	3.155	3.971	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	0,86	1,08	1,41	1,73		13	16	21	26	-
	<u>Tỷ lệ 1/5000</u>	Thừa											2.043	2.357	3.143	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	4,80	5,54	7,38			163.200	188.224	251.056	-	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	4,80	5,54	7,38			38.400	44.288	59.072	-	-
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,40	0,46	0,62			2.720	3.155	4.189	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,20	1,36	1,84			18	20	28	-	-
	<u>Tỷ lệ 1/10000</u>	Thừa											3.065	3.535	4.717	0	0
	Máy toàn đạc	Bộ	1	10	85.000.000		34.000	7,20	8,30	11,08			244.800	282.336	376.720	-	-
	Vi tính xách tay	Cái	1	5	20.000.000	0,35	16.000	7,20	8,30	11,08			57.600	66.432	88.640	-	-
	Số điện tử	SỔ	1	10	17.000.000		3.400	0,60	0,70	0,93			4.080	4.733	6.310	-	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	1,56	1,77	2,39			23	27	36	-	-
B	NỘI NGHIỆP																
I	Số hóa BĐ ĐC: Áp dụng theo định mức quy định tại mục III, chương I, phần II																
II	Lập bản vẽ BDDC																
	<u>Tỷ lệ 1/200</u>	thừa											192	216	257	289	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,91	3,28	3,90	4,38		17.297	19.483	23.142	26.041	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000		2.000	0,00	0,00	0,01	0,01		8	10	13	16	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,78	0,87	1,04	1,17		1.862	2.093	2.496	2.803	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	22,98	25,86	30,67	34,52		346	390	462	520	-

	<u>Tỷ lệ 1/500</u>	thửa											146	159	181	211	241
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,22	2,42	2,74	3,20	3,66	13.211	14.351	16.299	19.008	21.717
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	6	8	10	11	13
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,59	0,64	0,73	0,86	0,98	1.421	1.536	1.747	2.054	2.342
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	17,54	18,98	21,62	25,14	28,74	264	286	326	379	433
	<u>Tỷ lệ 1/1000</u>	thửa											112	116	124	134	146
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	1,70	1,77	1,88	2,03	2,22	10.122	10.502	11.167	12.070	13.163
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	5	6	8	10
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,46	0,47	0,50	0,54	0,59	1.094	1.133	1.210	1.306	1.421
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	13,45	13,93	14,82	16,02	17,46	203	210	223	241	263
	<u>Tỷ lệ 1/2000</u>	thửa											116	123	130	138	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	1,76	1,86	1,98	2,10		10.454	11.072	11.737	12.498	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,00	0,00	0,00		3	5	6	8	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,47	0,50	0,53	0,56		1.133	1.190	1.267	1.344	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	13,85	14,73	15,53	16,58		209	222	234	250	-
	<u>Tỷ lệ 1/5000</u>	thửa											139	146	163	170	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	2,11	2,22	2,48	2,58		12.545	13.163	14.731	15.349	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,00	0,00	0,00		5	6	8	8	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,56	0,59	0,66	0,69		1.344	1.421	1.594	1.651	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	16,65	17,46	19,54	20,34		251	263	294	306	-
	<u>Tỷ lệ 1/10000</u>	thửa											208	219	245	255	0
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	3,17	3,33	3,72	3,88		18.818	19.768	22.097	23.047	-
	Máy in laser 0,5KW	Cái		10	10.000.000	-	2.000	0,00	0,01	0,01	0,01		10	13	16	21	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,84	0,89	1,00	1,03		2.016	2.131	2.400	2.477	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	24,98	26,22	29,31	30,51		376	395	441	460	-

III	Bổ sung số mục kê																	
	Tất cả các tỷ lệ	thừa											81	81	81	81	81	81
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	7.413	7.413	7.413	7.413	7.413	7.413
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2	2.400	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	672	672	672	672	672	672
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	9,84	9,84	9,84	9,84	9,84	148	148	148	148	148	148
IV	Biên tập bản đồ, in bản đồ, xác nhận hồ sơ các cấp, giao nộp sản phẩm																	
	<u>Tỷ lệ 1/200</u>	mảnh											2.259	2.259	2.259	2.259	2.259	2.259
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,25	0,25	0,25	0,25		1.473	1.473	1.473	1.473	1.473	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,04	0,04	0,04	0,04		632	632	632	632	632	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,06	0,06	0,06	0,06		154	154	154	154	154	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,08	2,08	2,08	2,08		3.132	3.132	3.132	3.132	3.132	-
	<u>Tỷ lệ 1/500</u>	mảnh											1.983	1.983	1.983	1.983	1.983	1.983
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	1.711	1.711	1.711	1.711	1.711	1.711
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	80	80	80	80	80	80
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	192	192	192	192	192	192
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	3.614	3.614	3.614	3.614	3.614	3.614
	<u>Tỷ lệ 1/1000</u>	mảnh											2.240	2.240	2.240	2.240	2.240	2.240
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	80	80	80	80	80	80
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	211	211	211	211	211	211
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	4.096	4.096	4.096	4.096	4.096	4.096
	<u>Tỷ lệ 1/2000</u>	mảnh											2.496	2.496	2.496	2.496	2.496	-
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,37	0,37	0,37	0,37		2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,04	0,04	0,04	0,04		80	80	80	80	80	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,10	0,10	0,10	0,10		230	230	230	230	230	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,04	3,04	3,04	3,04		4.578	4.578	4.578	4.578	4.578	-

	<u>Tỷ lệ 1/5000</u>	<u>mảnh</u>											2.772	2.772	2.772	2.772	-
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,41	0,41	0,41	0,41		2.424	2.424	2.424	2.424	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,04	0,04	0,04	0,04		80	80	80	80	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,11	0,11	0,11	0,11		269	269	269	269	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,36	3,36	3,36	3,36		5.060	5.060	5.060	5.060	-
	<u>Tỷ lệ 1/10000</u>	<u>mảnh</u>											3.233	3.233	3.233	3.233	-
	Máy vi tính PC	Cái	1	5	14.850.000	0,35	5.940	0,46	0,46	0,46	0,46		2.709	2.709	2.709	2.709	-
	Máy in phun A0	Cái		10	79.040.000	0,40	15.808	0,08	0,08	0,08	0,08		160	160	160	160	-
	Điều hòa	Cái	1	10	12.000.000	2,20	2.400	0,15	0,15	0,15	0,15		365	365	365	365	-
	Điện năng	Kw			1.506		1.506	3,40	3,40	3,40	3,40		5.120	5.120	5.120	5.120	-

CHI PHÍ SỬ DỤNG MÁY MÓC THIẾT BỊ
SỐ HÓA BẢN ĐỒ

TT	Danh mục	ĐVT	Công suất	SL	Đơn giá (đồng)	KH	Khó khăn 1		Khó khăn 2		Khó khăn 3		Khó khăn 4		Khó khăn 5	
						CA MÁY (đ/ca)	ĐM	Thành tiền (đồng)	ĐM	Thành tiền (đồng)	ĐM	Thành tiền (đồng)	ĐM	Thành tiền (đồng)	ĐM	Thành tiền (đồng)
<u>SỐ HOÁ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH</u>																
1	Bản đồ tỷ lệ 1/500	mảnh						70.708		81.842		95.342		111.208		130.113
	Máy vi tính PC	Cái	0,35	1	14.850.000	5.940	2,34	13.900	2,84	16.870	3,44	20.434	4,14	24.592	4,99	29.641
	Máy quét	Cái	2,50	1	250.000.000	50.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000
	Thiết bị nối mạng Hub	Bộ	0,30	1	20.000.000	8.000	0,16	1.280	0,19	1.520	0,23	1.840	0,28	2.240	0,33	2.640
	Máy chủ Netserve	Cái	0,40	1	122.000.000	24.400	0,16	3.904	0,19	4.636	0,23	5.612	0,28	6.832	0,33	8.052
	Máy in phun A0	Cái	0,40	1	158.000.000	31.600	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688
	Phần mềm số hoá	Bản		1	70.000.000	14.000	2,34	32.760	2,84	39.760	3,44	48.160	4,14	57.960	4,99	69.860
	Điều hoà	Cái	2,20	1	12.000.000	2.400	0,49	1.176	0,57	1.368	0,67	1.608	0,79	1.896	0,93	2.232
	Điện	Kw			1.506	1.506	22,30	33.584	25,30	38.102	29,10	43.825	33,60	50.602	38,90	58.583
2	Bản đồ tỷ lệ 1/1000	mảnh						138.208		146.178		165.208		190.663		273.208
	Máy vi tính PC	Cái	0,35	1	14.850.000	5.940	5,34	31.720	5,70	33.858	6,54	38.848	7,68	45.619	11,34	67.360
	Máy quét	Cái	2,50	1	250.000.000	50.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000
	Thiết bị nối mạng Hub	Bộ	0,30	1	20.000.000	8.000	0,36	2.880	0,38	3.040	0,44	3.520	0,51	4.080	0,76	6.080
	Máy chủ Netserve	Cái	0,40	1	122.000.000	24.400	0,36	8.784	0,38	9.272	0,44	10.736	0,51	12.444	0,76	18.544
	Máy in phun A0	Cái	0,40	1	158.000.000	31.600	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688
	Phần mềm số hoá	Bản		1	70.000.000	14.000	5,34	74.760	5,70	79.800	6,54	91.560	7,68	107.520	11,34	158.760
	Điều hoà	Cái	2,20	1	12.000.000	2.400	0,99	2.376	1,05	2.520	1,19	2.856	1,38	3.312	1,99	4.776
	Điện	Kw			1.506	1.506	41,20	62.047	43,40	65.360	48,70	73.342	55,90	84.185	79,00	118.974
3	Bản đồ tỷ lệ 1/2000	mảnh						169.605		207.552		270.300		313.752		388.179
	Máy vi tính PC	Cái	0,35	1	14.850.000	5.940	6,45	38.313	8,06	47.876	10,80	64.152	12,60	74.844	15,75	93.555

	Máy quét	Cái	2,50	1	250.000.000	50.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000
	Thiết bị nối mạng Hub	Bộ	0,30	1	20.000.000	8.000	0,60	4.800	0,75	6.000	0,95	7.600	1,15	9.200	1,45	11.600
	Máy chủ Netserve	Cái	0,40	1	122.000.000	24.400	0,60	14.640	0,75	18.300	0,95	23.180	1,15	28.060	1,45	35.380
	Máy in phun A0	Cái	0,40	1	158.000.000	31.600	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688
	Phần mềm số hoá	Bản		1	70.000.000	14.000	6,45	90.300	8,06	112.840	10,80	151.200	12,60	176.400	15,75	220.500
	Điều hoà	Cái	2,20	1	12.000.000	2.400	1,61	3.864	2,02	4.848	2,70	6.480	3,15	7.560	3,94	9.456
	Điện	Kw			1.506	1.506	55,77	83.990	69,19	104.200	91,28	137.468	105,73	159.229	130,85	197.060
4	Bản đồ tỷ lệ 1/5000	mảnh						285.413		370.442		440.958		525.817		
	Máy vi tính PC	Cái	0,35	1	14.850.000	5.940	11,52	68.429	15,36	91.238	18,43	109.474	22,12	131.393		
	Máy quét	Cái	2,50	1	250.000.000	50.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000	0,24	12.000		
	Thiết bị nối mạng Hub	Bộ	0,30	1	20.000.000	8.000	0,96	7.680	1,15	9.200	1,38	11.040	1,66	13.280		
	Máy chủ Netserve	Cái	0,40	1	122.000.000	24.400	0,96	23.424	1,15	28.060	1,38	33.672	1,66	40.504		
	Máy in phun A0	Cái	0,40	1	158.000.000	31.600	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688	0,18	5.688		
	Phần mềm số hoá	Bản		1	70.000.000	14.000	11,52	161.280	15,36	215.040	18,43	258.020	22,12	309.680		
	Điều hoà	Cái	2,20	1	12.000.000	2.400	2,88	6.912	3,84	9.216	4,61	11.064	5,53	13.272		
	Điện	Kw			1.506	1.506	95,84	144.335	126,60	190.660	150,82	227.135	179,84	270.839		
	TÍNH CHO 1HA															
	KH thiết bị															
	<i>Tỉ lệ 1/500</i>	<i>Ha</i>						<i>11.313</i>		<i>13.095</i>		<i>15.255</i>		<i>17.793</i>		<i>20.818</i>
	<i>Tỉ lệ 1/1000</i>	<i>Ha</i>						<i>5.528</i>		<i>5.847</i>		<i>6.608</i>		<i>7.627</i>		<i>10.928</i>
	<i>Tỉ lệ 1/2000</i>	<i>Ha</i>						<i>1.696</i>		<i>2.076</i>		<i>2.703</i>		<i>3.138</i>		<i>3.882</i>
	<i>Tỉ lệ 1/5000</i>	<i>Ha</i>						<i>317</i>		<i>412</i>		<i>490</i>		<i>584</i>		<i>-</i>
	Năng lượng															
	<i>Tỉ lệ 1/500</i>	<i>Ha</i>						<i>5.373</i>		<i>6.096</i>		<i>7.012</i>		<i>8.096</i>		<i>9.373</i>
	<i>Tỉ lệ 1/1000</i>	<i>Ha</i>						<i>2.482</i>		<i>2.614</i>		<i>2.934</i>		<i>3.367</i>		<i>4.759</i>
	<i>Tỉ lệ 1/2000</i>	<i>Ha</i>						<i>840</i>		<i>1.042</i>		<i>1.375</i>		<i>1.592</i>		<i>1.971</i>
	<i>Tỉ lệ 1/5000</i>	<i>Ha</i>						<i>160</i>		<i>212</i>		<i>252</i>		<i>301</i>		<i>-</i>

CHI PHÍ KHẤU HAO THIẾT BỊ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐỊA CHÍNH

III. THIẾT BỊ

III.1. Xây dựng CSDLĐC đối với trường hợp thực hiện đồng bộ việc chỉnh lý, hoàn thiện hoặc đo đạc lập mới bản đồ địa chính gắn với đăng ký, cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính cho tất cả các thửa đất.

Bảng 10 - ĐM 18

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (ca/thửa)	Thành tiền (đồng/thửa)
1	Công tác chuẩn bị (bước 1)	Thửa						
1.1	Khấu hao							4,64
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0008	3,90
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0009	1,36
2	Thu thập tài liệu (Bước 2)	Xã						
2.1	Khấu hao							5,61
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0010	4,88
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73
2.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0011	1,66
3	Xây dựng dữ liệu không gian địa chính từ kết quả đo đạc, chỉnh lý (Bước 3)							
3.1	Khấu hao							73,93
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0130	63,44

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0043	10,49
3.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0147	22,14
4	Xây dựng dữ liệu thuộc tính địa chính (Bước 4)							
4.1	Khấu hao							516,30
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0907	442,62
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0302	73,69
4.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,1028	154,82
5	Quét (chụp) giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất (Bước 5)							
5.1	Khấu hao							54,83
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0086	41,97
	Máy quét A4	Cái	0,6	10	4.522.000	904	0,0064	5,79
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0029	7,08
5.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0136	20,48
6	Hoàn thiện dữ liệu địa chính (Bước 6)							
6.1	Khấu hao							68,32
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0120	58,56
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0040	9,76
6.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0136	20,48
7	Xây dựng dữ liệu đặc tả - metadata (Bước 7)							
7.1	Khấu hao							20,01
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0035	17,08

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0012	2,93
7.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0040	6,02
8	Thử nghiệm quản lý, khai thác, cập nhật CSDL (Bước 8)							
8.1	Khấu hao							234,92
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0038	18,54
	Máy in laser	Cái	0,6	10	6.750.000	1.350	0,0003	0,41
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0013	3,17
	Máy server		1,0	10	158.000.000	31.600	0,0038	120,08
	Thiết bị mạng		0,1	10	122.000.000	24.400	0,0038	92,72
8.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0086	12,95
9	Phục vụ kiểm tra, đánh giá chất lượng CSDL địa chính (Bước 9)							
9.1	Khấu hao							4,64
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0008	3,90
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73
9.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0009	1,36
10	Đóng gói, giao nộp sản phẩm CSDL địa chính (Bước 10)							
10.1	Khấu hao							30,74
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0054	26,35
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0018	4,39

10.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0061	9,19
------	------------------	----	--	--	-------	-------	--------	-------------

III.2. Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với trường hợp đã thực hiện đăng ký, cấp giấy chứng nhận, đăng ký biến động đất đai

Bảng 15

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kW/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (ca/thửa)	Thành tiền (ca/thửa)
1	Công tác chuẩn bị (bước 1)							
1.1	Khấu hao							9,03
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0016	7,81
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0005	1,22
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0018	2,71
2	Thu thập tài liệu	Xã						
2.1	Khấu hao							41,48
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0073	35,62
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0024	5,86
2.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0083	12,50
3	Phân loại thửa đất và hoàn thiện hồ sơ địa chính hiện có (Bước 3)							
3.1	Khấu hao							96,87
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0170	82,96

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0057	13,91
3.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0193	29,07
4	Xây dựng dữ liệu không gian địa chính (Bước 4)							
4.1	Khấu hao							159,33
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0280	136,64
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0093	22,69
4.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0317	47,74
5	Xây dựng dữ liệu thuộc tính địa chính (Bước 5)							
5.1	Khấu hao							470,92
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0827	403,58
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0276	67,34
5.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0937	141,11
6	Quét (chụp) giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất (Bước 6)							
6.1	Khấu hao							54,83
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0086	41,97
	Máy quét A4	Cái	0,6	10	4.522.000	904	0,0064	5,79
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0029	7,08
6.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0136	20,48
7	Hoàn thiện dữ liệu địa chính (Bước 7)							
7.1	Khấu hao							68,32
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0120	58,56

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0040	9,76
7.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0136	20,48
8	Xây dựng dữ liệu đặc tả - metadata (Bước 8)							
8.1	Khấu hao							20,01
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0035	17,08
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0012	2,93
8.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0040	6,02
9	Thử nghiệm quản lý, khai thác, cập nhật cơ sở dữ liệu (Bước 9)							
9.1	Khấu hao							234,92
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0038	18,54
	Máy in laser	Cái	0,6	10	6.750.000	1.350	0,0003	0,41
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0013	3,17
	Máy server		1,0	10	158.000.00 0	31.60 0	0,0038	120,08
	Thiết bị mạng		0,1	10	122.000.00 0	24.40 0	0,0038	92,72
9.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0086	12,95
10	Phục vụ kiểm tra, đánh giá chất lượng CSDL địa chính (Bước 10)							
10.1	Khấu hao							4,64
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0008	3,90
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73

10.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0009	1,36
11	Đóng gói, giao nộp sản phẩm CSDL địa chính (Bước 11)							
11.1	Khấu hao							30,74
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0054	26,35
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0018	4,39
11.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0061	9,19

III.3. Hoàn thiện cơ sở dữ liệu địa chính đã xây dựng nhưng nội dung chưa theo đúng quy định tại Thông tư số 17/2010/TT-BTNMT

Bảng 20

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kW/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (ca/thửa)	Thành tiền (đồng/thửa)
1	Công tác chuẩn bị (Bước 1)	Thửa						
1.1	Khấu hao							2,20
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0004	1,95
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0001	0,24
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0005	0,75
2	Rà soát, đánh giá hiện trạng cơ sở dữ liệu (Bước 2)							
2.1	Khấu hao							4,64

	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0008	3,90
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73
2.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0009	1,36
3	Thu thập bổ sung tài liệu (Bước 3)							
3.1	Khấu hao							8,54
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0015	7,32
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0005	1,22
3.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0017	2,56
4	Hoàn thiện dữ liệu không gian (Bước 4)							
4.1	Khấu hao							176,41
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0310	151,28
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0103	25,13
4.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0351	52,86
5	Chuyển đổi và hoàn thiện dữ liệu (Bước 5)							
5.1	Khấu hao							84,18
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0148	72,22
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0049	11,96
5.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0167	25,15
6	Quét (chụp) giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất (Bước 5)							
6.1	Khấu hao							54,83
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0086	41,97
	Máy quét A4	Cái	0,6	10	4.522.000	904	0,0064	5,79

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0029	7,08
6.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0136	20,48
7	Xây dựng dữ liệu đặc tả - metadata (Bước 7)							
7.1	Khấu hao							20,50
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0036	17,57
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0012	2,93
7.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0040	6,02
8	Thử nghiệm quản lý, khai thác, cập nhật CSDL (Bước 8)							
8.1	Khấu hao							234,92
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0038	18,54
	Máy in laser	Cái	0,6	10	6.750.000	1.350	0,0003	0,41
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0013	3,17
	Máy server		1,0	10	158.000.00 0	31.60 0	0,0038	120,08
	Thiết bị mạng		0,1	10	122.000.00 0	24.40 0	0,0038	92,72
8.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0086	12,95
9	Phục vụ kiểm tra, đánh giá chất lượng CSDL địa chính (Bước 9)							
9.1	Khấu hao							4,64
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0008	3,90
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0003	0,73
9.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0009	1,36

10	Đóng gói, giao nộp sản phẩm CSDL địa chính (Bước 10)							
10.1	Khấu hao							30,74
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0054	26,35
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0018	4,39
10.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0061	9,19

III. 4. Tích hợp cơ sở dữ liệu địa chính

III.4.1. Tích hợp cơ sở dữ liệu địa chính của xã vào CSDL đất đai cấp huyện

Bảng 25 - ĐM 18

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (tính cho 1 xã)	Thành tiền (đồng/xã)
I	Tích hợp CSDL địa chính của xã vào CSDL đất đai cấp huyện							
1.1	Khấu hao							732.000
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	120	585.600
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	60	146.400
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	180	271.080

Phân bổ mức thiết bị cho từng bước công việc

Bảng 26

TT	Các bước công việc	Hệ số	Khấu hao đồng/1 xã	Điện năng đồng/1 xã
1	<i>Rà soát dữ liệu không gian của từng ĐVHC cấp xã để xử lý các lỗi dọc biên giữa các xã tiếp giáp nhau (nếu có). Trường hợp có mâu thuẫn về hình thửa (do độ chính xác của các loại bản đồ địa chính khác loại tỷ lệ) cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan</i>	0,1333	97.576	36.135
2	<i>Chuyển đổi dữ liệu địa chính được xây dựng theo đơn vị hành chính cấp xã vào CSDL đất đai cấp huyện;</i>	0,0667	48.824	18.081
3	<i>Xử lý những bất cập về thông tin thuộc tính địa chính trong quá trình tích hợp CSDL theo đơn vị hành chính xã</i>	0,7333	536.776	198.783

4	<i>Thử nghiệm việc quản lý, khai thác, cập nhật CSDL đã được tích hợp trong thời gian mười (10) ngày</i>	0,0667	48.824	18.081
Cộng		1,00	732.000	271.080

III.4.2. Tích hợp dữ liệu địa cấp huyện vào CSDL đất đai cấp tỉnh

Bảng

31

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kW/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (tính cho 1 huyện)	Thành tiền (đồng/huyện)
1.1	Khấu hao							878.400
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	144	702.720
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	72	175.680
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	216	325.296

Phân bổ mức thiết bị cho từng bước công việc

Bảng 32

TT	Các bước công việc	Hệ số	Khấu hao đồng/1 huyện	Điện năng đồng/1 huyện
1	<i>Rà soát dữ liệu không gian của từng đơn vị hành chính cấp xã để xử lý các lỗi dọc biên giữa các huyện tiếp giáp nhau</i>	0,2222	195.180	72.281

2	Chuyển đổi dữ liệu địa chính cấp huyện vào CSDL đất đai cấp tỉnh (đối với các huyện hạ tầng mạng chưa đáp ứng được yêu cầu truy cập trực tiếp vào CSDL đất đai tập trung tại cấp tỉnh)	0,0833	73.171	27.097
3	Xử lý những bất cập về thông tin thuộc tính địa chính trong quá trình tích hợp CSDL theo đơn vị hành chính huyện	0,6945	610.049	225.918
Cộng		1,00	878.400	325.296

III.4.3. Đồng bộ CSDL đất đai cấp tỉnh vào CSDL đất đai cấp Trung ương

Bảng 37

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kW/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (tính cho 1 tỉnh)	Thành tiền (đồng/tỉnh)
1.1	Khấu hao							122.976
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	21,60	105.408
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	7,20	17.568
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	24,50	36.897

Phân bổ mức thiết bị cho từng bước công việc

Bảng 38

TT	Các bước công việc	Hệ số	Khấu hao đồng/1 tỉnh	Điện năng đồng/1 tỉnh

1	<i>Cấu hình kết nối từ tỉnh lên Trung ương</i>	<i>0,56</i>	68.867	20.662
2	<i>Thực hiện truyền số liệu định kỳ</i>	<i>0,07</i>	8.608	2.583
3	<i>Kiểm tra, cập nhật CSDL cấp tỉnh lên cấp Trung ương</i>	<i>0,37</i>	45.501	13.652
Cộng		1,00	122.976	36.897

III.5. Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất thường xuyên

Bảng 43 - ĐM 18

STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kW/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (ca/thửa)	Thành tiền đồng/thửa
1	Chỉnh lý hình thể thửa đất vào dữ liệu không gian địa chính của CSDL							
1.1	Khấu hao							546,56
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,096	468,48
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,032	78,08
1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,1088	163,85
2	Cập nhật thông tin biến động về thuộc tính thửa đất							
2.1	Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu							
2.1.1	Khấu hao							364,29
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,064	312,32
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0213	51,97
2.1.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0726	109,34
2.2	Đăng ký, thế chấp							
2.2.1	Khấu hao							273,28
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,048	234,24
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,016	39,04
2.2.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0544	81,93
2.3	Chuyển quyền sử dụng toàn bộ thửa đất							

2.3.1	Khấu hao							364,29
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,064	312,32
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0213	51,97
2.3.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0726	109,34
2.4	<i>Chuyển quyền sử dụng một phần thửa đất</i>							
2.4.1	Khấu hao							565,35
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0993	484,58
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0331	80,76
2.4.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,1125	169,43
2.5	<i>Thay đổi thông tin về thửa đất, tài sản gắn liền với đất</i>							
2.5.1	Khấu hao							452,13
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,0794	387,47
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0265	64,66
2.5.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,09	135,54
2.6	<i>Cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận</i>							
2.6.1	Khấu hao							182,27
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,032	156,16
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0107	26,11
2.6.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0362	54,52
2.7	<i>Các thay đổi khác</i>							
2.7.1	Khấu hao							273,28
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,048	234,24

	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,016	39,04
2.7.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0544	81,93
Bảng 44								
STT	Danh mục thiết bị	ĐVT	Công suất (kw/h)	Thời gian SD máy (năm)	Nguyên giá	Mức khấu hao 1 ca	Định mức (ca/trang A4)	Thành tiền (đồng/trang A4)
6	Quét (chụp) giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất và bản đồ, sơ đồ, bản trích đo địa chính đối với trường hợp đăng ký bổ sung lần đầu, đăng ký biến động (nếu có)							
6.1	Khấu hao							404,88
	Máy tính để bàn	Cái	0,4	5	12.200.000	4.880	0,065	317,20
	Máy quét A4	Cái	0,6	10	4.522.000	904	0,0384	34,73
	Điều hoà nhiệt độ	Cái	2,2	10	12.200.000	2.440	0,0217	52,95
6.2	Điện năng	Kw			1.506	1.506	0,0967	145,63

ĐƠN GIÁ CHI TIẾT ĐỊNH VI TÌM ĐƯỜNG VÀ ĐỊNH VI MỐC RANH THEO QUY HOẠCH

Căn cứ áp giá :

- Căn cứ văn bản số 1779/BXD-VP ngày 16/08/2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – Phần khảo sát xây dựng
- Đơn giá khảo sát xây dựng khu vực TP. Hồ Chí Minh ban hành kèm theo quyết định số 103/2006/QĐ-UBND ngày 14/7/2006 của Ủy ban.

+ Chi phí chung = 70% chi phí nhân công;

+ Thu nhập chịu thuế tính trước = 6% chi phí trực tiếp và chi phí chung.

- Căn cứ văn bản số 9427/SXD-QLKTXD ngày 05/12/2011 của Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh về việc hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh theo quy định tại Nghị định 108/2010/NĐ-CP và Nghị định 70/2011/NĐ-CP của Chính phủ về mức lương tối thiểu mới, theo đó: $K^{DC}_{ncks} = 5,714$ (Phụ lục số 2)

- Bảng Đơn giá chi tiết vật liệu, nhân công, ca máy (đính kèm)

STT	Khoản mục kinh phí	Ký hiệu	Cách tính	Đơn giá sản phẩm theo cấp địa hình (đ/điêm)					VI
				I	II	III	IV	V	
I-	CHI PHÍ TRỰC TIẾP								
		Att		4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
		b1		50.411	67.515	84.619	92.271	117.026	126.028
		c1		536	607	678	750	893	1.142
1	Chi phí vật liệu	VL	Att	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
2	Chi phí nhân công	NC	b1 x 5,714	288.050	385.781	483.512	527.234	668.687	720.124
3	Chi phí máy thi công	M	c1	536	607	678	750	893	1.142
	Cộng chi phí trực tiếp...	T	VL + NC + M	292.985	390.788	488.590	532.383	673.979	725.666
II	CHI PHÍ CHUNG	C	NC x 70%	201.635	270.046	338.458	369.064	468.081	504.087

ĐƠN GIÁ CHI TIẾT ĐỊNH VI TÌM ĐƯỜNG VÀ ĐỊNH VI MỐC RANH THEO QUY HOẠCH

MÃ HIỆU ĐỊNH MỨC	HẠNG MỤC CÔNG TÁC	ĐVT	THÀNH PHẦN HAO PHÍ	ĐỊNH MỨC						ĐƠN GIÁ (đồng)	THÀNH TIỀN (đồng)					
				I	II	III	IV	V	VI		I	II	III	IV	V	VI
CK. 04402	Định vị các điểm mốc ranh (Cọc gỗ)	1 điểm	A. Vật liệu:								4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
		Cái	Cọc gỗ 0,04x0,04x0,4	1	1	1	1	1	1	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	
		%	Vật liệu khác	10	10	10	10	10	10		400	400	400	400	400	
			B. Nhân công:								50.411	67.515	84.619	92.271	117.026	126.028
		Công	Bậc thợ 4.0/7	1,12	1,50	1,88	2,05	2,60	2,80	45.010	50.411	67.515	84.619	92.271	117.026	
			C. Máy thi công:								536	607	678	750	893	1.142
		Ca	Toàn đạc điện tử TC502	0,015	0,017	0,019	0,021	0,025	0,032	34.000	510	578	646	714	850	
		%	Máy khác	5	5	5	5	5	5		26	29	32	36	43	

CHI PHÍ KHẤU HAO MÁY

TT	Danh mục	ĐVT	S-L	Nguyên giá (đồng)	Thời gian khấu hao (năm)	Số ca sử dụng 1 năm (ca máy)	KH ca máy (đồng/ca)
1	Máy toàn đạc điện tử	Bộ	1	85.000.000	10	250	34.000

BẢNG LƯƠNG NGÀY LAO ĐỘNG KỸ THUẬT

Mức lương tối thiểu: 1.150.000 đ/tháng
 Hệ số lương: ND 204/2004/ND-CP ngày 14/12/2004, TTLT 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007

Số TT	Bậc lương	Hệ số	Lương cấp bậc	Phụ cấp lưu động 0.4	PC trách nhiệm 0.2/5	Lương phụ 11%	BHXH-BHYT - BHTN-KPCĐ 24%	Lương tháng (đ/tháng)	Lương ngày công (đ/ngày)
I	<u>NGOẠI NGHIỆP</u>								
A	KỸ SƯ								
	1	2,34	2.691.000	460.000	46.000	296.010	645.840	4.138.850	159.187
	2	2,67	3.070.500	460.000	46.000	337.755	736.920	4.651.175	178.891
	3	3,00	3.450.000	460.000	46.000	379.500	828.000	5.163.500	198.596
	4	3,33	3.829.500	460.000	46.000	421.245	919.080	5.675.825	218.301
	5	3,66	4.209.000	460.000	46.000	462.990	1.010.160	6.188.150	238.006
	6	3,99	4.588.500	460.000	46.000	504.735	1.101.240	6.700.475	257.711
	7	4,32	4.968.000	460.000	46.000	546.480	1.192.320	7.212.800	277.415
	8	4,65	5.347.500	460.000	46.000	588.225	1.283.400	7.725.125	297.120
	9	4,98	5.727.000	460.000	46.000	629.970	1.374.480	8.237.450	316.825
B	KỸ THUẬT VIÊN								
	1	1,86	2.139.000	460.000	46.000	235.290	513.360	3.393.650	130.525
	2	2,06	2.369.000	460.000	46.000	260.590	568.560	3.704.150	142.467
	3	2,26	2.599.000	460.000	46.000	285.890	623.760	4.014.650	154.410
	4	2,46	2.829.000	460.000	46.000	311.190	678.960	4.325.150	166.352

	5	2,66	3.059.000	460.000	46.000	336.490	734.160	4.635.650	178.294
	6	2,86	3.289.000	460.000	46.000	361.790	789.360	4.946.150	190.237
	7	3,06	3.519.000	460.000	46.000	387.090	844.560	5.256.650	202.179
	8	3,26	3.749.000	460.000	46.000	412.390	899.760	5.567.150	214.121
	9	3,46	3.979.000	460.000	46.000	437.690	954.960	5.877.650	226.063
	10	3,66	4.209.000	460.000	46.000	462.990	1.010.160	6.188.150	238.006
	11	3,86	4.439.000	460.000	46.000	488.290	1.065.360	6.498.650	249.948
	12	4,06	4.669.000	460.000	46.000	513.590	1.120.560	6.809.150	261.890
C	LÁI XE								
	3	2,41	2.771.500	460.000	46.000	304.865	665.160	4.247.525	163.366
II	<u>NÔNG NGHIỆP</u>							-	
A	KỸ SƯ							-	
	1	2,34	2.691.000		46.000	296.010	645.840	3.678.850	141.494
	2	2,67	3.070.500		46.000	337.755	736.920	4.191.175	161.199
	3	3,00	3.450.000		46.000	379.500	828.000	4.703.500	180.904
	4	3,33	3.829.500		46.000	421.245	919.080	5.215.825	200.609
	5	3,66	4.209.000		46.000	462.990	1.010.160	5.728.150	220.313
	6	3,99	4.588.500		46.000	504.735	1.101.240	6.240.475	240.018
	7	4,32	4.968.000		46.000	546.480	1.192.320	6.752.800	259.723
	8	4,65	5.347.500		46.000	588.225	1.283.400	7.265.125	279.428
	9	4,98	5.727.000		46.000	629.970	1.374.480	7.777.450	299.133
B	KỸ THUẬT VIÊN								
	1	1,86	2.139.000		46.000	235.290	513.360	2.933.650	112.833

	2	2,06	2.369.000		46.000	260.590	568.560	3.244.150	124.775
	3	2,26	2.599.000		46.000	285.890	623.760	3.554.650	136.717
	4	2,46	2.829.000		46.000	311.190	678.960	3.865.150	148.660
	5	2,66	3.059.000		46.000	336.490	734.160	4.175.650	160.602
	6	2,86	3.289.000		46.000	361.790	789.360	4.486.150	172.544
	7	3,06	3.519.000		46.000	387.090	844.560	4.796.650	184.487
	8	3,26	3.749.000		46.000	412.390	899.760	5.107.150	196.429
	9	3,46	3.979.000		46.000	437.690	954.960	5.417.650	208.371
	10	3,66	4.209.000		46.000	462.990	1.010.160	5.728.150	220.313
	11	3,86	4.439.000		46.000	488.290	1.065.360	6.038.650	232.256
	12	4,06	4.669.000		46.000	513.590	1.120.560	6.349.150	244.198

**DỰ TOÁN ĐƠN GIÁ
CÔNG LAO ĐỘNG PHỔ THÔNG THUÊ NGOÀI**

Căn cứ Nghị định số 182/2013/NĐ- CP ngày 16/12/2013 của Chính phủ quy định mức lương tối, thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, tổ chức có thuê mướn lao động.

Căn cứ Thông tư số 33/2013/TT-BLĐTBXH ngày 16/12/2013 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, tổ chức có thuê mướn lao động.

STT	Nội dung diễn giải		Cách tính	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Mức lương tối thiểu vùng		TLmin	2.700.000	TT 33/2013
2	Quyền lợi khác :				
	+ Bảo hiểm xã hội	18%	TLmin x 18%	486.000	QĐ 1111/QĐ-BHXH 25/10/2011
	+ Bảo hiểm y tế	3%	TLmin x 03%	81.000	-nt-
	+ Bảo hiểm thất nghiệp	1%	TLmin x 01%	27.000	-nt-
3	Tổng tiền lương tháng cho 1 LĐPT		TL	3.294.000	
	- Số ngày công chế độ / 01 tháng		N	26	
	Tiền lương bình quân 01 ngày		TL / N	126.692	