

Số 1828/QĐ-UB-ĐT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 3 năm 2000

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

V/v duyệt quy hoạch điều chỉnh lần thứ 3 các khu vực
quy hoạch không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước
trên địa bàn quận 5.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994;
- Căn cứ điểm 1 Điều 5 Nghị định số 61/CP ngày 05/7/1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở ;
- Căn cứ quyết định số 4246/QĐ-UB-QLĐT ngày 15/12/1994 của Ủy ban nhân dân thành phố về quy hoạch các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận, huyện ;
- Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân quận 5 tại công văn số 188/UB-HĐBNƠ ngày 06/3/2000 ;
- Xét Tờ trình số 2397/KTST-QH ngày 13/3/2000 của Kiến trúc sư Trưởng thành phố về việc quy hoạch điều chỉnh các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc quyền sở hữu của Nhà nước trên địa bàn quận 5, thành phố Hồ Chí Minh ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Duyệt quy hoạch điều chỉnh các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận 5 thành phố Hồ Chí Minh (kèm danh mục).

Điều 2. Phạm vi các khu vực không bán nhà theo quy hoạch điều chỉnh căn cứ vào sơ đồ quy hoạch do Viện Quy hoạch xây dựng thành phố lập tháng 01 năm 2000 có sự thỏa thuận của Ủy ban nhân dân quận 5.

Các quyết định trước đây về quy hoạch điều chỉnh các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận 5 được thay thế bởi quyết định này.

Điều 3. Hội đồng bán nhà ở thành phố, Hội đồng bán nhà ở Quận khu 7, Hội đồng bán nhà ở quận 5, căn cứ vào ranh quy hoạch điều chỉnh trên để áp dụng, triển khai việc bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê.

Điều 4 Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất, Kiến trúc sư Trưởng thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 5, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở thành phố, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở Quận khu 7, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở quận 5 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

Nơi nhận :

- Như điều 4
- BCĐ Trung ương về chính sách nhà ở, đất ở
- TT/HĐND thành phố
- TTUB : CT, PCT/TT, ĐT
- Viện QHXD thành phố
- TV-BCĐ/TP về chính sách nhà ở, đất ở
- Công ty QLKD nhà TP
- VPUB : PVP/ĐT, Tổ ĐT
- Lưu

T.M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hùng Việt

**DANH MỤC CÁC CƠ SỞ VÀ KHU VỰC QUY HOẠCH
KHÔNG BÁN NHÀ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC THUỘC QUẬN 5**

(Ban hành kèm theo quyết định số 1828/QĐ-UB-ĐT
ngày 22/3/2000 của Ủy ban nhân dân thành phố).

1. Khu dân cư 2 bên đường Cao Đạt dự phóng từ Nguyễn Biểu đến Nguyễn Văn Cừ, giới hạn đến đường Hàm Tử (khu dân cư từ kênh Bà Đô đến giáp ranh nhà máy điện Chợ Quán) - Phường 1.

- Khu dân cư dọc 2 bên tuyến đường Lê Hồng Phong dự phóng, giới hạn từ Trần Hưng Đạo đến Hàm Tử - Phường 1.

2. Khu dân cư dọc 2 bên đường Phan Văn Trị dự phóng, giới hạn từ đường Lê Hồng Phong đến Trần Bình Trọng, trừ dãy nhà mặt tiền đường Trần Bình Trọng - Phường 2.

- Khu dân cư dọc 2 bên đường Lê Hồng Phong, trừ dãy nhà mặt tiền đường Nguyễn Trãi - Phường 2.

- Khu dân cư nằm trong cụm tứ giác, giới hạn bởi đường Phan Văn Trị, Huỳnh Mẫn Đạt, Trần Hưng Đạo, Lê Hồng Phong - Phường 2.

3. Khu dân cư ở góc đường Trần Tuấn Khải dự phóng và Phan Văn Trị dự phóng - Phường 7.

- Khu dân cư trong cụm tam giác bởi đường Trần Phú, Trần Hưng Đạo, Nguyễn Tri Phương - Phường 7.

4. Khu dân cư giới hạn bởi đường Trần Phú, Trần Nhân Tôn và Sư Vạn Hạnh - Phường 9.

5. Khu dân cư Mỹ Lệ Hoa trên đường Tân Đà, giới hạn từ đường Hàm Tử đến Tân Hàng - Phường 10.

6. Khu dân cư dọc theo đường Tân Đà, giới hạn bởi đường Nguyễn Trãi và đường An Dương Vương - Phường 11.

7. Khu chung cư phá dỡ xây dựng mới, giới hạn bởi đường Phùng Hưng, Nguyễn Trãi và Trần Hưng Đạo - Phường 14.

8. Khu dân cư dọc theo kênh Tàu Hủ, Hàng Bàng, Bà Đô.

9. Khu thuộc lộ giới đường giao thông hiện hữu và dự phóng.

Trong danh sách này gồm 9 danh mục nằm trong khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước tại quận 5.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ