

Số : 123 /2005 /QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2005

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về ban hành 76 biểu mẫu trong lĩnh vực công chứng, chứng thực**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Nghị định số 93/2001/NĐ-CP ngày 12 tháng 12 năm 2001 của Chính phủ về phân cấp quản lý một số lĩnh vực cho thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 119/2002/QĐ-UB ngày 24 tháng 10 năm 2002 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành Chương trình cải cách hành chính giai đoạn 2001 - 2005;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp tại Tờ trình số 2404/STP-BTTP ngày 05 tháng 07 năm 2005 và Thường trực Ban Chỉ đạo Cải cách hành chính thành phố tại Tờ trình số 62/TTr- BCD ngày 12 tháng 7 năm 2005;

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Nay ban hành kèm theo Quyết định này 76 biểu mẫu trong lĩnh vực công chứng, chứng thực áp dụng thống nhất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh, gồm:

1.1- 41 biểu mẫu hợp đồng, giao dịch, văn bản công chứng áp dụng tại các Phòng công chứng thành phố Hồ Chí Minh (Từ mẫu số 01-CC/MBCN đến mẫu số 41-CC/TSVC);

1.2- 35 biểu mẫu hợp đồng, giao dịch, văn bản chứng thực áp dụng tại Ủy ban nhân dân các quận- huyện thuộc thành phố Hồ Chí Minh (từ mẫu số 01-CT/MBCN đến mẫu số 35- CT/TSVC);

**Điều 2.** Các biểu mẫu về công chứng, chứng thực nêu tại Điều 1 của Quyết định này được công bố công khai trên trang Web của thành phố, niêm yết tại trụ sở các Phòng công chứng, tại trụ sở Ủy ban nhân dân các quận- huyện và in trên giấy trắng khổ A4 (21 cm x 29,7 cm) để tổ chức, cá nhân có liên quan sử dụng.

**Điều 3.** Các biểu mẫu về công chứng, chứng thực ban hành kèm theo Quyết định này gồm những yêu cầu, nội dung cơ bản phải có theo quy định của pháp luật. Người sử dụng mẫu có quyền sửa đổi, bổ sung nội dung trong mẫu cho phù hợp với từng giao dịch cụ thể nhưng phải đảm bảo nội dung cơ bản của mẫu, không trái pháp luật và đạo đức xã hội.

**Điều 4.** Bãi bỏ 08 biểu mẫu sau đây trong "21 biểu mẫu về công chứng liên quan đến giao dịch bất động sản thuộc sở hữu tư nhân" quy định tại khoản 1.4, Điều 1- Quyết định số 58/2004/QĐ-UB ngày 15 tháng 03 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố, bao gồm:

- 4.1- Mẫu số 01/CC-TSC (Thỏa thuận chia tài sản chung vợ chồng);
- 4.2- Mẫu số 02/CC-TSC (Thỏa thuận nhập tài sản riêng vào khối tài sản chung vợ chồng);
- 4.3- Mẫu số 03/CC-DC (Di chúc);
- 4.4- Mẫu số 04/CC-DC (Tờ hủy bỏ di chúc);
- 4.5- Mẫu số 05/CC-DC (Giấy nhận giữ di chúc);
- 4.6- Mẫu số 06/CC-DC (Giấy từ chối nhận di sản);
- 4.7- Mẫu số 07/CC-DC (Thỏa thuận phân chia di sản);
- 4.8- Mẫu số 18/CC-HĐ (Hợp đồng hủy bỏ hợp đồng ủy quyền);

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký.

**Điều 6.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tư pháp, Giám đốc Sở Nội vụ, Thủ trưởng các Sở- ngành thành phố và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận- huyện có trách nhiệm triển khai thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận :**

- Như Điều 6;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nội vụ, Bộ Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố ;
- Ủy ban nhân dân thành phố ;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các Đoàn thể TP;
- Các cơ quan Báo Đài ;
- VPHĐ-UB : CPVP ;
- Các Tổ NCTH (ĐT-2b);
- Lưu (ĐT- Nh). D.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Đua**