

Số: 04 /2007/QĐ-UBND

Quận 2, ngày 22 tháng 6 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy trình bồi thường bóc mộ cải táng, di dời mồ mã trong phạm vi giải tỏa triển khai thực hiện các dự án có nguồn vốn ngân sách trên địa bàn quận 2.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 2

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 17 tháng 01 năm 2006 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 106/2005/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2005 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định số 11/2006/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2006 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh sửa đổi, bổ sung mục 3.1 khoản 3 Điều 9 và khoản 2 Điều 10 của Quy định kèm theo Quyết định số 106/2005/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2005 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 74/2006/QĐ-UBND ngày 17 tháng 5 năm 2006 của Ủy ban nhân dân Thành phố về thủ tục kiểm kê bắt buộc hiện trạng khuôn viên nhà, đất và tài sản gắn liền trên đất để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng và Trưởng phòng Nội vụ quận 2,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay ban hành kèm theo Quyết định này Quy trình bồi thường bóc mộ cải táng, di dời mồ mã trong phạm vi giải tỏa triển khai thực hiện các dự án có nguồn vốn ngân sách trên địa bàn quận 2.

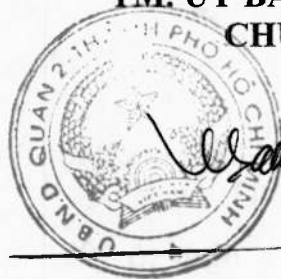
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày ký. Các quyết định, quy định đã ban hành trước đây trái với Quyết định này đều được bãi bỏ.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Nội vụ quận, Trưởng Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng quận, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT/UBND Thành phố;
- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố;
- Các sở: Nội vụ, Tài chính,
Tư pháp Thành phố;
- TT/QU-HĐND-UBND quận;
- Hội đồng bồi thường của dự án;
- UBND 11 phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND quận;
- Lưu (55)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Sang

QUY TRÌNH

**Về bồi thường bóc mộ cải táng, di dời mồ mả trong phạm vi giải tỏa
triển khai thực hiện các dự án có nguồn vốn ngân sách trên địa bàn quận 2**

(Kèm theo Quyết định số 04 /2007/QĐ-UBND
ngày 22 tháng 6 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận 2)

Quy trình bồi thường bóc mộ cải táng, di dời mồ mả trong phạm vi giải tỏa triển khai thực hiện các dự án có nguồn vốn ngân sách trên địa bàn quận 2 được thực hiện theo các bước như sau:

1/ Lập thủ tục kê khai đăng ký bóc mộ.

1.1. Đối với người xin bóc mộ (thân nhân)

- Lập đơn xin bóc mộ.
- Tường trình quan hệ thân nhân với người chôn trong mộ.
- Cam kết tự chịu trách nhiệm. Chứng minh quan hệ pháp lý với người chôn trong mộ, cung cấp các giấy tờ kèm theo và giấy chứng tử (nếu có).

Thân nhân ngôi mộ gửi các hồ sơ trên đến Ủy ban nhân dân phường nơi có mộ. Trường hợp thân nhân ngôi mộ thường trú tại địa phương khác thì phải có xác nhận chữ ký của chính quyền địa phương nơi thường trú.

1.2. Trường hợp mộ vắng chủ:

- Ủy ban nhân dân phường lập công văn gửi Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Ban Bồi thường GPMB quận (gọi tắt là Ban Bồi thường) đề nghị bóc mộ vắng chủ trong đó nêu vị trí tổ dân phố, khu phố nơi có mộ vắng chủ và số lượng mộ vắng chủ.

- Ban Bồi thường có trách nhiệm tham mưu Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án thông báo rộng rãi trên phương tiện truyền thông như: đài truyền hình thành phố Hồ Chí Minh, báo Sài Gòn Giải Phóng 3 kỳ/2 tháng cho thân nhân ngôi mộ được biết về việc giải tỏa di dời mộ.

2/ Điều tra khảo sát hiện trạng ngôi mộ và xác nhận pháp lý của Ủy ban nhân dân phường.

2.1. Cán bộ Ban Bồi thường phối hợp Ủy ban nhân dân phường tổ chức thực hiện kiểm kê, khảo sát hiện trạng ngôi mộ tại hiện trường. Thành phần tham gia kiểm kê gồm: Cán bộ chuyên trách thực hiện kiểm kê, đo đạc của Ủy ban nhân dân phường, cán bộ Ban Bồi thường, đại diện Khu phố (hoặc tổ dân phố) nơi có mộ và đơn vị đo vẽ. Biên bản kiểm kê phải có chữ ký của thân nhân ngôi mộ kèm theo 01 tấm hình chụp thân nhân ngôi mộ tại hiện trạng vị trí ngôi mộ.

2.2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường nơi có mộ chịu trách nhiệm kiểm tra hồ sơ kê khai đăng ký bốc mộ và xác nhận quan hệ thân nhân của người đăng ký bốc mộ với người chôn trong mộ.

2.3. Sau khi khảo sát hiện trạng ngôi mộ, thân nhân ngôi mộ có trách nhiệm liên hệ Trung tâm Y tế quận 2 để lập thủ tục xin cấp giấy phép bốc mộ đối với mộ chôn trên 5 năm. Trường hợp mộ chôn dưới 5 năm sẽ do Trung tâm Y tế dự phòng TP.HCM cấp phép bốc mộ.

2.4. Thân nhân ngôi mộ có trách nhiệm ký kết hợp đồng bốc mộ với đơn vị thầu bốc mộ có giấy phép hành nghề.

2.5. Trường hợp mộ vắng chủ:

- Sau khi hết thời hạn thông báo bốc mộ nhưng thân nhân ngôi mộ không đến liên hệ thì Ban Bồi thường lập thủ tục ký kết hợp đồng với công ty Môi trường thành phố để thực hiện việc bốc mộ.

- Ban Bồi thường phối hợp Ủy ban nhân dân phường, công ty Môi trường thành phố và đơn vị đo vẽ tổ chức thực hiện kiểm kê, xác định hiện trạng ngôi mộ, lập họa đồ vị trí ngôi mộ, chụp ảnh, đánh số theo thứ tự.

- Sau khi kiểm kê và xác định hiện trạng ngôi mộ, công ty Môi trường thành phố có trách nhiệm liên hệ Trung tâm Y tế quận 2 (đối với mộ chôn trên 05 năm) hoặc Trung tâm Y tế dự phòng TP.HCM (đối với mộ chôn dưới 05 năm) để lập thủ tục xin cấp giấy phép bốc mộ và thực hiện công việc bốc mộ.

3/ Áp giá chiết tính, kiểm tra hồ sơ bồi thường và tiếp xúc hiệp thương.

3.1. Cán bộ Ban Bồi thường căn cứ vào qui định bồi thường, hỗ trợ thiệt hại và tái định cư của dự án đã được phê duyệt để xác lập hồ sơ bồi thường và chịu trách nhiệm cá nhân trong việc áp giá chiết tính bồi thường chi phí bốc mộ và hỗ trợ chi phí cải táng mộ.

3.2 Đơn vị chủ đầu tư dự án cùng chịu trách nhiệm trong việc kiểm tra áp giá chiết tính bồi thường chi phí bốc mộ và hỗ trợ chi phí cải táng mộ.

3.3 Đại diện Ủy ban nhân dân phường có trách nhiệm phối hợp với các ban ngành đoàn thể của phường, cán bộ Ban Bồi thường và đơn vị chủ đầu tư dự án tổ chức tiếp xúc hiệp thương việc bồi thường chi phí bốc mộ và hỗ trợ chi phí cải táng mộ với thân nhân ngôi mộ.

4/ Giám sát, kiểm tra việc bốc mộ và thanh khiết môi trường sau khi bốc mộ.

4.1. Ban Bồi thường phối hợp Ủy ban nhân dân phường, đơn vị chủ đầu tư dự án và Trung tâm y tế quận (hoặc Trung tâm Y tế dự phòng TP.HCM) giám sát việc bốc mộ và thanh khiết môi trường sau khi đơn vị thầu bốc mộ đã hoàn thành việc bốc mộ.

4.2. Trung tâm y tế quận (hoặc Trung tâm Y tế dự phòng TP.HCM) có trách nhiệm kiểm tra và xử lý việc bốc mộ nếu đơn vị thầu bốc mộ vi phạm các quy chế về vệ sinh phòng dịch và làm ô nhiễm môi trường.

4.3. Đơn vị thầu bốc mộ có trách nhiệm:

- Thi công bốc mộ và thanh khiết môi trường theo đúng quy định.
- Lập biên bản nghiệm thu việc bốc mộ.

4.4. Ủy ban nhân dân phường, Cán bộ Ban Bồi thường, đơn vị chủ đầu tư dự án và Trung tâm y tế quận (hoặc Trung tâm Y tế dự phòng TP.HCM) chịu trách nhiệm ký biên bản xác nhận hoàn tất việc bốc mộ và bàn giao mặt bằng.

5/Chi trả bồi thường chi phí bốc mộ và hỗ trợ chi phí cải táng mộ.

5.1. Sau khi hoàn tất việc bốc mộ và bàn giao mặt bằng, cán bộ Ban Bồi thường lập thủ tục tiến hành chi trả bồi thường chi phí bốc mộ và hỗ trợ chi phí cải táng mộ theo đúng chính sách qui định.

5.2. Trường hợp mộ vắng chủ: Sau khi hoàn tất việc bốc mộ và bàn giao mặt bằng, Ban Bồi thường phối hợp đơn vị chủ đầu tư dự án lập thủ tục tiến hành chi trả chi phí bốc mộ, cải táng và thanh lý hợp đồng với công ty Môi trường thành phố theo đúng qui định.

Trên đây là quy trình bồi thường bốc mộ cải táng, di dời mồ mả trong phạm vi giải tỏa triển khai thực hiện các dự án có nguồn vốn ngân sách trên địa bàn quận 2, trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, phát sinh đề nghị các cơ quan có liên quan kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân quận xem xét sửa đổi, bổ sung cho phù hợp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Sang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận 2, ngày tháng năm 2007

ĐƠN ĐỀ NGHỊ BỐC MỘ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường

Tôi tên: Sinh năm:
 CMND số: Cấp ngày Nơi cấp:
 Thường trú:
 Tạm trú:
 Địa chỉ liên lạc
 Số điện thoại:

Nay tôi làm đơn này đề nghị UBND phường: cho phép tôi được tiến hành bốc mộ và di chuyển hài cốt thân nhân của tôi tại vị trí: thuộc tổ dân phố Khu phố (ấp) phường quận 2 Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi tiết được liệt kê như sau:

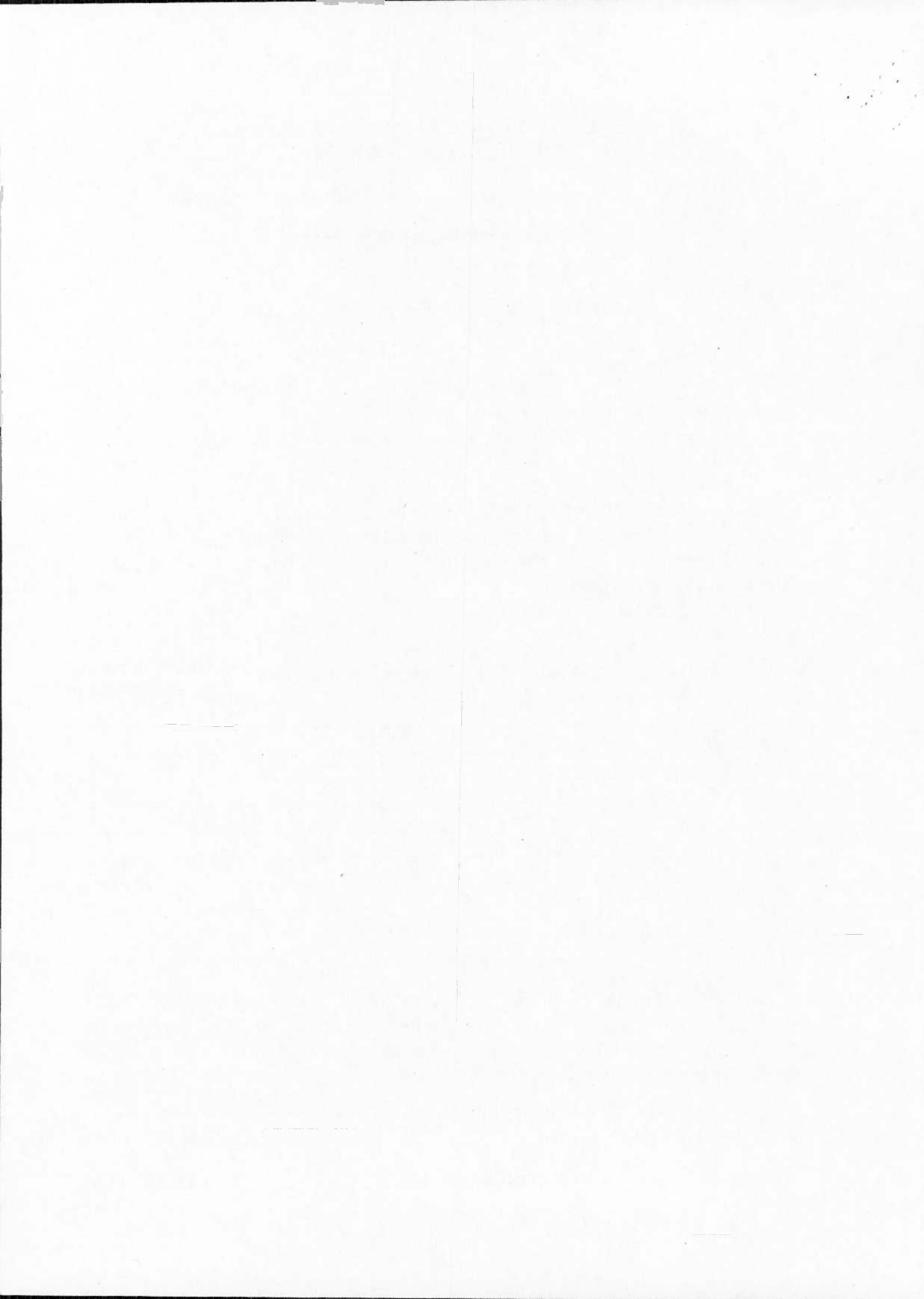
Stt	Họ tên người chết	Năm chết	Loại mộ	Quan hệ với người đề nghị bốc mộ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Dự kiến là ngày tháng năm Tôi sẽ thông báo thời gian bốc mộ cho UBND phường biết trước ngày, để phối hợp với các Ban ngành kiểm tra việc bốc mộ, vệ sinh phòng dịch, làm thanh khiết môi trường sau khi bốc mộ và bàn giao mặt bằng trống cho nhà nước đúng thời hạn theo quy định.

Tôi xin cam kết tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời kê khai và đề nghị trên đây.

XÁC NHẬN CỦA UBND PHƯỜNG

NGƯỜI ĐỀ NGHỊ
(ký ghi rõ họ và tên)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận 2, ngày tháng năm 2007

BẢN TƯỜNG TRÌNH QUAN HỆ THÂN NHÂN
(Với người chôn trong mộ)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường

Tôi tên: Sinh năm:
 CMND số: Cấp ngày Nơi cấp:
 Thường trú:
 Tạm trú:
 Địa chỉ liên lạc
 Số điện thoại:

Nay tôi làm bản tường trình quan hệ thân nhân với người được chôn trong ngôi mộ và cam kết tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật nhà nước về hành vi kê khai trung thực, đúng sự thật về quan hệ thân nhân đối với những người đã chết có tên như sau:

Stt	Họ tên người chết	Vị trí ngôi mộ	Năm chết	Quan hệ với người đề nghị bốc mộ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

XÁC NHẬN CỦA UBND PHƯỜNG

NGƯỜI ĐỀ NGHỊ
(ký ghi rõ họ và tên)

.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

(Kiểm kê, khảo sát hiện trạng ngôi mộ tại phường))

Hôm nay, vào lúc giờ phút, ngày tháng năm 2007. Tại Khu phố (ấp), phường quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thành phần:

1. Ông (bà) Đại diện:
2. Ông (bà) Đại diện:
3. Ông (bà) Đại diện:
4. Ông (bà) Đại diện:
5. Ông (bà) Đại diện:
6. Ông (bà) Người đề nghị bốc mộ.

Nội dung:

Chúng tôi cùng tiến hành kiểm kê khảo sát hiện trạng ngôi mộ tại hiện trường có vị trí: thuộc tổ dân phố Khu phố (ấp) phường quận 2 Thành phố Hồ Chí Minh. Chi tiết như sau:

Stt	Loại mộ	Số lượng	Ghi chú
1	Mộ đất		
2	Mộ xây thường, đá ong		
3	Mộ xây bán kiên cố		
4	Mộ xây kiên cố		
5	Mộ cốt cải táng		
Tổng cộng			

Biên bản kết thúc vào lúc giờ phút cùng ngày, đã đọc lại nội dung cho toàn thể thành viên đoàn kiểm kê khảo sát cùng nghe và thông nhất cùng ký tên.

Thành phần tham gia:
(ký ghi rõ họ và tên)

.....
.....
.....
.....
.....

Người đề nghị bốc mộ
(ký ghi rõ họ và tên)

.....

BAN BỒI THƯỜNG GPMB

.....



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

(Về việc xác nhận hoàn tất việc bốc mộ và nhận bàn giao mặt bằng)

Hôm nay, vào lúc giờ phút, ngày tháng năm 2007. Tại Khu phố (ấp), phường quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thành phần:

1. Ông (bà) Đại diện:
2. Ông (bà) Đại diện:
3. Ông (bà) Đại diện:
4. Ông (bà) Đại diện:
5. Ông (bà) Người đề nghị bốc mộ.

Nội dung:

Chúng tôi cùng tiến hành xác nhận hoàn tất việc bốc mộ, vệ sinh phòng dịch, làm thanh khiết môi trường và nhận bàn giao mặt bằng ngôi mộ tại vị trí: Khu phố (ấp) phường quận 2 Thành phố Hồ Chí Minh. Chi tiết như sau:

Stt	Tên người chết	Năm chết	Ngày bốc mộ	Vị trí ngôi mộ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

1. Xác nhận của Đại diện đơn vị Thi công việc bốc mộ (đề nghị xác nhận rõ nội dung có hay không hài cốt. Hài cốt chưa phân hủy hoặc đã phân hủy hoàn toàn)

2. Xác nhận của Đại diện Trung tâm y tế quận hoặc Trung tâm y tế dự phòng Thành phố Hồ Chí Minh (đề nghị xác nhận rõ nội dung đã thực hiện đúng yêu cầu vệ sinh phòng dịch và thanh khiết môi trường)

