

QUẬN 2**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
QUẬN 2****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10/2007/NQ-HĐND

*Quận 2, ngày 04 tháng 5 năm 2007***NGHỊ QUYẾT**

Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của quận 2 và các phường Bình An, Bình Khánh, An Phú, Thảo Điền, Bình Trưng Đông, Bình Trưng Tây, Thạnh Mỹ Lợi, Cát Lái (trừ phường An Lợi Đông, An Khánh, Thủ Thiêm thuộc dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN QUẬN 2
KHÓA III, KỲ HỌP LẦN THỨ 10 (BẤT THƯỜNG)**
(Ngày 04 tháng 5 năm 2007)

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét Tờ trình số 29/TTr-UBND-TNMT ngày 24 tháng 4 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của quận 2 và 8 phường; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân quận và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân quận,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí nội dung Tờ trình số 29/TTr-UBND-TNMT ngày 24 tháng 4 năm 2007 của Ủy ban nhân dân quận về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của quận 2 và phường Bình An, Bình Khánh, An Phú, Thảo Điền, Bình Trưng Đông, Bình Trưng Tây, Thạnh Mỹ Lợi, Cát Lái (trừ phường An Lợi Đông, An Khánh, Thủ Thiêm thuộc dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm). Trong đó:

- Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020:

1. Hội đồng nhân dân quận đồng ý những nhận định về công tác quản lý đất đai, tình hình sử dụng và biến động đất đai trên địa bàn quận 2 giai đoạn từ 2000 - 2005. Lưu ý, đến những tồn tại trong kế hoạch sử dụng đất để có biện pháp khắc phục.

2. Đồng ý chọn phương án 1 là phương án sử dụng đất theo hướng phát triển bền vững, mức độ khai thác sử dụng quỹ đất... hợp lý phù hợp với tình hình thực tế của quận 2.

- Về Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010):

1. Đề nghị Ủy ban nhân dân quận cần có những giải pháp đồng bộ hiệu quả trong việc triển khai, tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010).

2. Hạn chế việc đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố giao đất để đầu tư xây dựng các công trình, dự án khi chưa có kế hoạch triển khai cụ thể, chưa có đối tác đầu tư và chưa có vốn.

3. Định kỳ hàng năm có kiểm tra đánh giá việc quản lý sử dụng đất, báo cáo Hội đồng nhân dân theo quy định.

Điều 2. Ủy ban nhân dân quận phải tổ chức công bố quy hoạch, tuyên truyền, phổ biến công khai rộng rãi quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của quận 2 và phường Bình An, Bình Khánh, An Phú, Thảo Điền, Bình Trưng Đông, Bình Trưng Tây, Thạnh Mỹ Lợi, Cát Lái trong cán bộ công chức và nhân dân sau khi quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này. Thường trực Hội đồng nhân dân, 2 Ban Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể tăng cường hoạt động giám sát việc thực hiện Nghị quyết về quy hoạch sử dụng đất trên địa bàn quận 2.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân quận 2 khóa III, kỳ họp lần thứ 10 (bất thường) thông qua ngày 04 tháng 5 năm 2007./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Phước