

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2087/UB-QLĐT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12-06-1996

V/v chấn chỉnh giá đền bù, trợ cấp
di chuyển đối với các công trình giải
tỏa để đầu tư với nước ngoài trên
địa bàn TP.

Kính gửi: - Các sở, Ban, Ngành TP
- Chủ tịch UBND các Quận, Huyện
- Các đơn vị Trung ương trên địa bàn TP.

Thời gian qua, ở một số đơn vị, trong quá trình đàm phán và triển khai dự án đầu tư với nước ngoài, đã tùy tiện xác định giá đền bù, trợ cấp di chuyển không đúng theo quy định của Chính phủ và của Ủy ban nhân dân thành phố; quản lý nguồn kinh phí đền bù không chặt chẽ, chuẩn bị không chu đáo các điều kiện cho việc di dời tái bố trí dân cư.. ảnh hưởng đời sống một bộ phận nhân dân và ảnh hưởng tới môi trường đầu tư ở thành phố.

Nhằm chấn chỉnh những thiếu sót trên đây, Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo:

1/ Đối với những công trình Nhà nước thu hồi đất để đầu tư với nước ngoài, chủ đầu tư phía Việt Nam phải lập phương án di dời tái bố trí những hộ dân và các tổ chức cư trú hợp pháp trong khu vực giải tỏa, trình duyệt theo quy định.

2/ Việc ban hành đơn giá đền bù, trợ cấp phải do Ủy ban nhân dân thành phố quy định trên cơ sở đề xuất của Ban Vật giá. Các ban, ngành thành phố, Ủy ban nhân dân quận, huyện và các đơn vị Trung ương đóng trên địa bàn thành phố không được tự ý ban hành đơn giá đền bù, trợ cấp ở những công trình này.

3/ Tất cả các công trình phải giải tỏa để đầu tư liên doanh với nước ngoài trên địa bàn thành phố từ đầu 1991 trở lại đây, chủ đầu tư phía Việt Nam phải báo cáo với Ủy ban nhân dân thành phố về: tổng số tiền đền bù đã thỏa thuận với phía nước ngoài, chi phí đền bù cho các hộ dân và tổ chức trong khu vực giải tỏa. Kinh phí phục vụ giải tỏa và số tiền còn lại. Những đơn vị còn dư tiền đền bù giải tỏa phải nộp đủ vào ngân sách thành phố.

Giao cho Sở Tài chính thành phố chủ trì cùng Cục Quản lý vốn thành phố, Ban vật giá thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, kiểm tra báo cáo của các đơn vị và tổng hợp báo cáo với Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố để xử lý trong tháng 7/1996.

Để thực hiện tốt công tác đền bù, Giải tỏa đối với các công trình đầu tư, liên doanh với nước ngoài, Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu Thủ trưởng các ngành,

các đơn vị Trung ương trên địa bàn thành phố và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện tổ chức thực hiện nghiêm túc chỉ đạo trên đây.

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

K/T Chủ tịch

Phó Chủ tịch

Lê Minh Châu