

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1837/UB-QLĐT
V/v hướng dẫn xác nhận đất ở hợp lệ
theo công văn số 647 ngày 31/5/1995
của Tổng Cục Địa chính.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24-5-1996

Kính gửi: - Ủy ban Mặt trận tổ quốc TP
- Sở Địa chính TP
- Sở Nhà đất TP
- UBND quận, huyện
- Cục Thuế TP

Căn cứ vào công văn số 647 CV/ĐC ngày 31/5/1995 của Tổng Cục địa chính về việc hướng dẫn một số điểm thực hiện Nghị định 60/CP và theo báo cáo của Sở Địa chính tại công văn số 255/CV-ĐC-TTr ngày 20-4-1996; ý kiến của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc thành phố tại công văn số 204/UBMT ngày 14/5/1996;

Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo thực hiện mục III của công văn số 647/CV-DL như sau:

Đối với các trường hợp đất ở không có giấy tờ hợp lệ nêu tại mục I, mục II, nếu có giấy của Ủy ban nhân dân phường, thị trấn chứng nhận đất ở này đã được sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980 và hiện không có tranh chấp thì giấy chứng nhận này được coi là giấy tờ hợp lệ về đất ở.

Việc xác nhận của chính quyền cơ sở cần tham khảo ý kiến của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cùng cấp.

**T/L CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Ủy viên**

Mai Quốc Bình