

Số: 20/2004/CT-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 8 năm 2004

## **CHỈ THỊ CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**Về việc đẩy mạnh sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước  
theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 3, Nghị quyết Trung ương 9  
(khóa IX).**

Sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước là chủ trương lớn trong đường lối đổi mới của Đảng và Nhà nước, nhằm đảm bảo doanh nghiệp nhà nước không ngừng được phát triển và nâng cao hiệu quả, giữ vị trí then chốt trong nền kinh tế, góp phần chủ yếu để kinh tế nhà nước thực hiện vai trò chủ đạo trong nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa và là lực lượng chủ lực trong hội nhập kinh tế quốc tế.

Thực hiện Quyết định số 128/2003/QĐ-TTg ngày 26 tháng 6 năm 2003 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Phương án tổng thể sắp xếp và đổi mới các doanh nghiệp nhà nước trực thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2003 - 2005, công tác sắp xếp và đổi mới các doanh nghiệp nhà nước của thành phố trong thời gian qua đã có những chuyển biến tích cực, hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước trong năm 2003 nhưng một số mặt sắp xếp khác về sáp nhập, chuyển đổi sang Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, thí điểm tổ chức Công ty mẹ-Công ty con,... thực hiện còn chậm, nhất là trong 6 tháng đầu năm 2004.

Để đẩy mạnh sắp xếp, đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả doanh nghiệp nhà nước theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 3, Nghị quyết Trung ương 9 (khóa IX), Quyết định số 128/2003/QĐ-TTg ngày 26 tháng 6 năm 2003, Chỉ thị số 11/2004/CT-TTg ngày 30 tháng 3 năm 2004 của Thủ tướng Chính phủ và Nghị quyết số 02/NQ.TU ngày 16 tháng 01 năm 2002 của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố chỉ thị như sau:

**1. Giám đốc các sở - ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận - huyện, Hội đồng quản trị các Tổng Công ty nhà nước và Giám đốc các doanh nghiệp nhà nước phải thực hiện thật nghiêm túc chủ trương sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước của Đảng và Nhà nước, triển khai thực hiện tốt các công việc sau:**

a) Tiếp tục quán triệt các Nghị quyết, Chỉ thị của Trung ương và Thành ủy nêu trên, nhằm nâng cao nhận thức, tạo ra sự nhất trí cao và quyết tâm thực hiện trong các ngành, các cấp của thành phố và cán bộ quản lý, người lao động trong doanh nghiệp nhà nước.

b) Xây dựng lộ trình và có các biện pháp đảm bảo thực hiện đúng nội dung và tiến độ sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước đã được Thủ tướng Chính phủ và Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt về cổ phần hóa, sáp nhập, chuyển sang Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, chuyển đổi hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con,... Trong đó, xác định cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước là nhiệm vụ trọng tâm trong 6 tháng cuối năm 2004 và năm 2005.

c) Rà soát, điều chỉnh nội dung và tiến độ sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước theo các định hướng sau:

- Đẩy nhanh hơn nữa tiến độ thực hiện sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước, trong đó, chuyển các doanh nghiệp cổ phần hóa trong năm 2005 sang thực hiện trong năm 2004. Hoàn thành chỉ tiêu doanh nghiệp nhà nước thực hiện cổ phần hóa năm 2004 và mở rộng diện cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước, kể cả các doanh nghiệp nhà nước trước đây được giữ lại 100% vốn nhà nước. Các doanh nghiệp nhà nước, sau khi xử lý các vấn đề tồn tại về tài chính, nhất là các khoản nợ xấu trước khi xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa, nếu không đủ điều kiện cổ phần hóa, cần khẩn trương chuyển sang giao bán, giải thể hoặc phá sản, không sáp nhập vào doanh nghiệp nhà nước khác.

- Giao Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố phối hợp với Trung tâm giao dịch chứng khoán thành phố tổ chức tập huấn đối với các doanh nghiệp đã cổ phần hóa, khuyến khích các doanh nghiệp đủ điều kiện, tham gia thị trường chứng khoán. Chọn một số doanh nghiệp cổ phần hóa để thí điểm bán đấu giá cổ phần lần đầu tại Trung tâm giao dịch chứng khoán thành phố.

- Các doanh nghiệp nhà nước thuộc diện sáp nhập phải hoàn thành xong đề án trong quý 3/2004, gửi về Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố để thẩm định và báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố quyết định và triển khai hoàn thành trong quý 4/2004.

- Các doanh nghiệp nhà nước sản xuất kinh doanh đủ điều kiện giữ lại 100% vốn nhà nước phải khẩn trương xây dựng đề án chuyển sang Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên. Các doanh nghiệp nhà nước được Ủy ban nhân dân thành phố chọn trước năm 2004 phải hoàn thành trong quý 4/2004. Các doanh nghiệp nhà nước còn lại, thực hiện xong trong quý 2/2005.

- Các Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn, Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn, Tổng Công ty Thương mại Sài Gòn, Tổng Công ty Du lịch Sài Gòn và Công ty Dược thành phố phải xây dựng đề án chuyển đổi sang Công ty mẹ-Công ty con để tạo điều kiện hoạt động theo Luật Doanh nghiệp nhà nước sửa đổi năm 2003. Các đề án này hoàn thành trong tháng 10/2004, gửi về Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố để thẩm định và báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố quyết định.

- Các Tổng Công ty và Công ty nhà nước đã được Thủ tướng Chính phủ và Ủy ban nhân dân thành phố cho phép thí điểm chuyển sang hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con cần rà soát, sửa đổi, bổ sung điều lệ tổ chức hoạt

động và quy chế tài chính theo các quy định của Luật Doanh nghiệp Nhà nước sửa đổi năm 2003, gửi về Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố và Chi cục Tài chính doanh nghiệp thành phố thẩm định và trình Ủy ban nhân dân thành phố quyết định. Việc sửa đổi bổ sung này phải hoàn thành chậm nhất trong tháng 9 năm 2004.

Trong khi chờ Chính phủ phê duyệt chính thức, Ủy ban nhân dân thành phố cho phép ban hành Điều lệ tổ chức hoạt động và Quy chế tài chính tạm thời cho các Tổng Công ty và Công ty nhà nước để tạo điều kiện hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con.

- Giao Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố báo cáo Ban chỉ đạo Đổi mới phát triển doanh nghiệp Trung ương và tổ chức họp với các Tổng Công ty và Công ty nhà nước hoạt động theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con để trao đổi rút kinh nghiệm, giải quyết những vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

**2. Tiếp tục thực hiện cải cách hành chính, tách chức năng quản lý nhà nước và chức năng quản lý sản xuất kinh doanh của các sở-ngành và Ủy ban nhân dân các quận - huyện đối với doanh nghiệp nhà nước, cụ thể là:**

a) Giao Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố chủ trì và phối hợp với các sở - ngành và Ủy ban nhân dân các quận - huyện xây dựng kế hoạch chuyển phần vốn của nhà nước tại các Công ty cổ phần, các doanh nghiệp nhà nước sản xuất kinh doanh được giữ lại 100% vốn nhà nước đang trực thuộc các sở - ngành và quận - huyện về các Tổng Công ty và Công ty nhà nước của thành phố. Kế hoạch này xây dựng xong trong tháng 8 năm 2004 và báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét quyết định.

b) Giao Sở Tài chính chủ trì và phối hợp với Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố và các Sở, ban, ngành có liên quan xây dựng đề án thí điểm thành lập Công ty Đầu tư tài chính của thành phố. Đề án này hoàn thành xong trong tháng 9 năm 2004 để báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét và trình Thủ tướng Chính phủ quyết định.

c) Hội đồng xác định giá trị doanh nghiệp của thành phố và của các Tổng Công ty, các sở - ngành thành phố, Ủy ban nhân dân các quận - huyện, Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố và Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố có trách nhiệm xử lý xong theo thẩm quyền được giao, trong vòng 15 ngày, kể từ ngày nhận được các hồ sơ có liên quan của doanh nghiệp nhà nước thuộc diện sắp xếp và cổ phần hóa hoặc của các sở - ngành, quận - huyện, Tổng Công ty nhà nước của thành phố.

**3. Tiến hành ngay các giải pháp tháo gỡ các vướng mắc về quy trình cổ phần hóa doanh nghiệp và xác định giá trị doanh nghiệp làm chậm tiến độ thực hiện sắp xếp và cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước, cụ thể là:**

a) Việc lập và kiểm tra quyết toán thuế và tài chính của các doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa và chuyển đổi khác, của Cục Thuế thành phố và Chi cục Tài chính Doanh nghiệp thành phố, phải được tiến hành đúng tiến độ quy định.

Đến hết tháng 8 năm 2004, trường hợp doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa đã lập và nộp xong báo cáo quyết toán thuế và tài chính nhưng chưa được Chi cục Tài chính Doanh nghiệp thành phố và Cục Thuế thành phố tiến hành kiểm tra, Ủy ban nhân dân thành phố cho phép các Hội đồng xác định giá trị doanh nghiệp của thành phố và của các Tổng Công ty căn cứ vào báo cáo tài chính của doanh nghiệp để tiến hành xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa theo tinh thần Công văn số 6002/TC/TCDN ngày 10 tháng 6 năm 2003 của Bộ Tài chính.

b) Các doanh nghiệp nhà nước đang tiến hành cổ phần hóa, đã có quyết định chọn từ trước năm 2004, đều phải chọn thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa theo quy định như các doanh nghiệp nhà nước đã được chọn cổ phần hóa trong năm 2004. Đối với các doanh nghiệp nhà nước đã có quyết định chọn cổ phần hóa trước năm 2004 và đang trong quy trình xây dựng đề án cổ phần hóa, Ủy ban nhân dân thành phố cho phép xác định thời điểm cổ phần hóa là ngày 31 tháng 12 năm 2003 để lập danh sách người lao động mua cổ phần giá ưu đãi và thời gian để tính số cổ phần giá ưu đãi cho người lao động được tính hết quý tại thời điểm doanh nghiệp trình đề án cổ phần hóa.

c) Chủ tịch Hội đồng xác định giá trị doanh nghiệp của thành phố và các Tổng Công ty có trách nhiệm hoàn thành xong việc xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa đối với các doanh nghiệp nhà nước theo phân cấp trong quý 3 năm 2004 để đảm bảo thực hiện đạt yêu cầu chỉ tiêu được giao trong năm 2004 của Thủ tướng Chính phủ.

d) Viện Kinh tế thành phố có trách nhiệm hoàn thành đề tài quản lý và hỗ trợ các doanh nghiệp nhà nước sau cổ phần hóa trong tháng 8 năm 2004 và báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố để xem xét, quyết định.

e). Giao Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố phối hợp với Sở Tài chính tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về tình hình sử dụng mặt bằng nhà xưởng của các doanh nghiệp nhà nước đã cổ phần hóa trong tháng 10 năm 2004.

**4. Sửa đổi một số nội dung trong Chỉ thị số 26/2002/CT-UB ngày 17 tháng 12 năm 2002 của Ủy ban nhân dân thành phố về đẩy mạnh cổ phần hóa các doanh nghiệp nhà nước của thành phố và tăng cường quản lý doanh nghiệp sau cổ phần hóa như sau:**

a) Không chuyển giao tài sản cố định để cổ phần hóa đối với các nhà xưởng, kho bãi và vật kiến trúc khác mà các doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa đang thuê của các Công ty quản lý nhà và kho bãi của thành phố và quận - huyện.

Thực hiện chủ trương thí điểm đưa giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị tài sản của doanh nghiệp nhà nước khi tiến hành cổ phần hóa. Doanh nghiệp nhà nước có thể chọn một trong hai hình thức khi thực hiện cổ phần hóa:

- Đưa toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị tài sản của doanh nghiệp nhà nước, xem đây là phần vốn góp của Nhà nước trong doanh nghiệp cổ phần hóa.

- Thuê đất theo khung giá đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành.

b) Giao cơ quan chủ quản của các doanh nghiệp là các sở - ngành, quận - huyện, Tổng Công ty chủ trì cùng với Thường trực Ban chỉ đạo 80, Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố kiểm tra đề nghị giao hoặc không giao tài sản cho doanh nghiệp để cổ phần hóa hoặc chuyển đổi khác. Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố là đầu mối trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

c) Cho phép áp dụng đơn giá xây dựng theo Quyết định số 118/2004/QĐ-UB ngày 28 tháng 4 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố, để xác định giá trị doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa (thay cho các Quyết định số 5184/QĐ-UB ngày 09 tháng 11 năm 1996, Quyết định số 5675/QĐ-UB-KT ngày 24 tháng 10 năm 1998 và Quyết định số 15/2001/QĐ-UB ngày 23 tháng 02 năm 2001 của Ủy ban nhân dân thành phố).

**5. Giao Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn, theo dõi và định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về tình hình sắp xếp, đổi mới và phát triển doanh nghiệp nhà nước của thành phố; kịp thời phát hiện các khó khăn, vướng mắc, bất hợp lý trong quá trình thực hiện và đề xuất với Ủy ban nhân dân thành phố giải quyết hoặc kiến nghị với các cơ quan có liên quan để giải quyết theo thẩm quyền.**

Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu Giám đốc các sở - ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận - huyện, Chủ tịch Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc các Tổng Công ty và Công ty nhà nước của thành phố, nghiêm túc triển khai thực hiện Chỉ thị này. Các cơ quan chủ quản doanh nghiệp nhà nước và doanh nghiệp không thực hiện đúng nội dung và tiến độ sắp xếp và cổ phần hóa đã được phê duyệt thì Thủ trưởng đơn vị phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân thành phố và Thủ tướng Chính phủ.

Ban Đổi mới quản lý doanh nghiệp thành phố có trách nhiệm hướng dẫn theo dõi và định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về việc thực hiện Chỉ thị này./.

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng Chính phủ
- Văn phòng Chính phủ
- Ban chỉ đạo ĐM và PTDN Trung ương
- Thường trực Thành ủy
- Thường trực HĐND. TP
- Thường trực UBND. TP
- Các Sở-ngành thành phố,
- Tổng Cty và Công ty Nhà nước có HĐQT
- Văn phòng Thành ủy và các Ban Thành ủy
- Các Ban Hội đồng nhân dân thành phố
- Ủy ban nhân dân các Quận-Huyện
- Viện Kiểm sát nhân dân thành phố
- Tòa án nhân dân thành phố
- VPHĐ-UB: CPVP, các Tổ NCTH
- Lưu (CNN/K)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH/THƯỜNG TRỰC**

**Nguyễn Thiện Nhân**