

Số: 142/2002/QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh ngày 04 tháng 12 năm 2002.

QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
Về việc chỉ định Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố
cho vay thực hiện công tác đền bù giải tỏa, tạm cư, tái định cư
dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994;
- Xét đề nghị của Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm tại công văn số 110/TTBQL ngày 31 tháng 7 năm 2002 về xin chủ trương vay 800 tỷ đồng từ Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố để chi đền bù giải tỏa, tạm cư, tái định cư;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Trong khi chờ Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm hoàn tất các thủ tục pháp lý cần thiết, nay chỉ định Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố cho Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm vay vốn để thực hiện công tác đền bù giải tỏa, tạm cư, tái định cư dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm với các nội dung sau:

- 1.1- Tổng số tiền vay: 800 tỷ đồng (Tám trăm tỷ đồng, bao gồm cho vay trả lãi);
- 1.2- Thời hạn cho vay: 05 năm tính cho từng lần giải ngân;
- 1.3- Lãi suất cho vay được tính theo công thức: Lãi suất huy động tiết kiệm kỳ hạn 12 tháng bình quân của 04 Ngân hàng ngoại thương Chi nhánh thành phố, Sở Giao dịch II. Ngân hàng Đầu tư Việt Nam, Sở Giao dịch II Ngân hàng Công thương Việt Nam, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Chi nhánh Sài Gòn cộng (+) phí ngân hàng 1,2%/năm, lãi vay được thanh toán định kỳ hàng quý;
- 1.4- Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố được phép cho Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm vay để trả lãi phát sinh cho khoản vay trong suốt thời gian hợp đồng vay còn hiệu lực;
- 1.5- Nguồn vốn cho vay: Sử dụng nguồn vốn đã vay của 04 Ngân hàng

nêu tại khoản 1.3;

1.6- Nguồn trả nợ vay: từ khoản tiền thu được do kinh doanh dự án;

1.7- Phương thức giải ngân: Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố giải ngân vốn vay theo yêu cầu sử dụng của Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm.

Điều 2. Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố có trách nhiệm kiểm soát sau giải ngân, kiểm tra hồ sơ chứng từ thanh toán tạm ứng của bên vay và đơn đốc thu hồi vốn theo quy định của Ủy ban nhân dân thành phố nêu tại Điều 1- Khoản 1.6.

Điều 3. Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm có trách nhiệm ký hợp đồng vay vốn với Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố, sử dụng vốn vay đúng mục đích, hoàn trả vốn và lãi vay cho Quỹ Đầu tư phát triển đô thị đầy đủ, đúng hạn.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính-Vật giá, Tổng Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển đô thị thành phố và Trưởng Ban Quản lý đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4
- Thường trực Thành ủy
- TT/HĐND/TP, TT/UBND. TP
- HĐQT Quỹ ĐTPT đô thị TP
- VPHĐ-UB: PVP/KT, ĐT
- Tổ TM (2b), TH, ĐT, DA
- Lưu (TM-Ph)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Thị Nhân