

Số : 5076 /QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 12 năm 2002

**QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
Về duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002  
quận 4 thành phố Hồ Chí Minh.**

\*\*\*\*\*

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ Luật đất đai ngày 14/7/1993 ; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 02/12/1998 và ngày 29/6/2001 ;
- Căn cứ Nghị định số 68/NĐ-CP ngày 01/10/2001 của Chính phủ về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai ; Thông tư số 1842/2001/TT-TCĐC ngày 01/11/2001 của Tổng Cục Địa chính về việc hướng dẫn thi hành Nghị định số 68/2001/NĐ-CP ;
- Căn cứ Tờ trình số 55/TT-UB ngày 14/10/2002 của Ủy ban nhân dân quận 4 về duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002 ;
- Căn cứ ý kiến kết luận của Hội đồng thẩm định kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm cấp quận-huyện ngày 24/10/2002 ; ý kiến đề nghị của Sở Địa chính-Nhà đất công văn số 14621/ĐCNĐ-QHKH ngày 20/11/2002 ;

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.-** Duyệt kế hoạch sử dụng đất đai quận 4 năm 2002 với các nội dung chủ yếu sau (đính kèm danh mục các công trình sử dụng đất đai và Bảng cân đối đất đai hàng năm) :

1- Đất chuyên dùng : tăng 4,27 ha (trong đó đất chuyên dùng xây dựng giảm 1,31 ha, đất giao thông tăng 5,58 ha).

2- Đất ở : giảm 4,27 ha.

**Điều 2.-** Căn cứ vào Điều 1 của quyết định này, Ủy ban nhân dân quận 4 có trách nhiệm :

- Điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của cấp phường cho phù hợp với kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của quận 4 đã được duyệt.

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất đối với các công trình nằm trong kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

- Kiểm tra chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo đúng quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt.

**Điều 3.-** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 4 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận :***

- Như điều 3
- TTUB: CT, PCT/ĐT
- VPHĐ-UB: các PVP
- Tổ ĐT
- Lưu (ĐT/Tr)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Hùng Việt**