

Số : 4776 /QĐ-UB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2002

**QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
Về việc duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002
Huyện Nhà Bè thành phố Hồ Chí Minh.**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;

- Căn cứ Luật đất đai ngày 14/7/1993 ; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 02/12/1998 ; ngày 29/6/2001 ;

- Căn cứ Nghị định số 68/CP ngày 01/10/2001 của Chính phủ về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai ; Thông tư số 1842/2001/TT-TCĐC ngày 01/11/2001 của Tổng Cục Địa chính về việc hướng dẫn thi hành Nghị định số 68/2001/NĐ-CP ;

- Căn cứ Tờ trình số 357/TT-UB ngày 13/9/2002 của Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè về việc xin xét duyệt kế hoạch sử dụng đất đai năm 2002 và ý kiến kết luận của Hội đồng thẩm định kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm cấp quận-huyện ngày 09/10/2002 ; Sở Địa chính-Nhà đất công văn số 13229/ĐCNĐ-QHKH ngày 22/10/2002 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Duyệt kế hoạch sử dụng đất đai huyện Nhà Bè năm 2002 với các nội dung chủ yếu sau (đính kèm danh mục các công trình sử dụng đất đai và Bảng cân đối đất đai hàng năm) :

1- Đất nông nghiệp : giảm 514,6402 ha.

2- Đất chuyên dùng : tăng 317,134 ha (trong đó sử dụng 10,2704 ha từ đất chuyên dùng và đất chuyên dùng chuyển qua các loại đất khác là 3,560 ha, thực tăng của đất chuyên dùng là 303,8076 ha).

3- Đất ở đô thị : tăng 188,70 ha (trong đó đất ở đô thị chuyển qua các loại đất khác là 0,10 ha, thực tăng của đất chuyên dùng là 188,60 ha).

4- Đất ở nông thôn : tăng 44,0497 ha (trong đó đất ở nông thôn chuyển qua các loại đất khác là 4,4075 ha, thực tăng của đất chuyên dùng là 39,6422 ha).

5- Đất chưa sử dụng : giảm 17,4096 ha.

Điều 2.- Căn cứ vào Điều 1 của quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè có trách nhiệm :

- Điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của cấp xã cho phù hợp với kế hoạch sử dụng đất đai hàng năm của huyện Nhà Bè đã được duyệt.

- Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất đối với các công trình nằm trong kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

- Kiểm tra chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo đúng quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt.

Điều 3.- Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3
- Thường trực HĐND/TP
- TTUB: CT, PCT/ĐT
- VPHĐ-UB: PVP/ĐT
- Tổ ĐT
- Lưu (ĐT-Tr)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hùng Việt