

Số 2750 /1999/QĐ-UB-QLĐT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 5 năm 1999

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

Về việc Ban hành Bản Quy định về trình tự và tổ chức thực hiện công tác đền bù giải phóng mặt bằng cho dự án đường Xuyên Á trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;

- Căn cứ Nghị định số 22/1998/NĐ-CP, ngày 24/4/1998 của Chính phủ về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích Quốc phòng, An ninh, lợi ích Quốc gia lợi ích công cộng ; Thông tư số 145/1998/TT-BTC, ngày 04/11/1998 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định 22/1998/NĐ-CP ; Nghị định 42/CP, ngày 16/7/1996 của Chính phủ ban hành Điều lệ quản lý đầu tư xây dựng ; Quyết định số 3237/CGĐ ngày 24/10/1997 của Bộ Giao thông vận tải phê duyệt kế hoạch giải phóng mặt bằng và tái định cư cho dự án nâng cấp đường Xuyên Á trên địa phận Việt Nam (Thủ Đức-An Sương-Mộc Bài) ; Quyết định số 4722/QĐ-UB-QLĐT ngày 12/9/1998 và quyết định số 5957/QĐ-UB-QLĐT ngày 9/11/1998 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc điều chỉnh, di chuyển nhà ở các hộ dân cư, vật kiến trúc, các cơ quan, đơn vị cùng quy định về ban hành đơn giá đền bù, trợ cấp thiệt hại và bố trí tái định cư cho dự án nâng cấp đường Xuyên Á trong địa bàn thành phố ;

- Xét đề nghị của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng đường Xuyên Á thành phố tại công văn số 02/BCĐ-TCVG ngày 10/4/1999 ;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Nay ban hành kèm theo Quyết định này Bản Quy định về trình tự và tổ chức thực hiện công tác đền bù, trợ cấp cho dự án đường Xuyên Á trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ;

Điều 2.- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3.- Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Giao thông công chánh thành phố, Giám đốc Sở Tài chánh-Vật giá thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng thành phố,

Kiến trúc sư Trưởng thành phố, Cục trưởng Cục Đầu tư Phát triển thành phố, Công an thành phố, Thanh tra thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận Thủ Đức, quận 12, huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức khác có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận

- Như điều 3
- Bộ Giao thông Vận tải
- Bộ Tài chính
- Thường trực Thành ủy
- TTUB : CT, PCT/KT, QLĐT
- Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận
- VPUB : PVP/QLĐT, KT
- Lưu

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Hùng Việt

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PM.30

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 5 năm 1999

QUY ĐỊNH

**VỀ TRÌNH TỰ THỰC HIỆN CÔNG TÁC ĐỀN BÙ GIẢI PHÓNG
MẶT BẰNG DỰ ÁN ĐƯỜNG XUYÊN Á TRÊN ĐỊA BÀN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2750/1999/QĐ-UB-QLĐT
ngày 13 tháng 5 năm 1999 của Ủy ban nhân dân thành phố).

I- BAN CHỈ ĐẠO GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG ĐƯỜNG XUYÊN Á THÀNH PHỐ

Điều 1.- Ban Chỉ đạo Giải phóng mặt bằng đường Xuyên Á thành phố là cơ quan chỉ đạo toàn bộ công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư cho dự án, Ban Chỉ đạo Giải phóng mặt bằng thành phố có chức năng nhiệm vụ được quy định tại Quyết định số 2151/QĐ-UB-QLĐT ngày 6/3/1997 và Quyết định số 5957/QĐ-UB-QLĐT ngày 9/11/1998 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 2.- Thường trực Ban Chỉ đạo Giải phóng mặt bằng dự án lập dự toán chi phí của Ban Chỉ đạo theo đúng quy định hiện hành và thỏa thuận với Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận để trình Bộ Giao thông Vận tải chấp thuận. Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận có trách nhiệm trực tiếp thanh quyết toán theo quy định hiện hành về nguồn kinh phí trên.

Điều 3.- Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận thay mặt chủ đầu tư là Bộ Giao thông Vận tải có trách nhiệm tổ chức các cuộc họp liên quan về giải phóng mặt bằng tái định cư của dự án, chuyển giao tài liệu liên quan đến các thành viên trong Ban Chỉ đạo, soát xét và cùng với thường trực Ban Chỉ đạo thẩm định các phương án đền bù thiệt hại của các quận-huyện gửi đến theo đúng đơn giá đền bù, trợ cấp thiệt hại và bố trí tái định cư cho dự án đã được ban hành, trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt và Bộ Giao thông Vận tải chấp thuận.

Điều 4.- Ban Chỉ đạo thành phố có trụ sở giao dịch tại trụ sở Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận số 127b, Đinh Tiên Hoàng, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, các thành viên của Ban Chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng trợ cấp theo mức thỏa thuận với Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận, được Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt.

II- HỘI ĐỒNG ĐỀN BÙ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG QUẬN-HUYỆN :

Điều 5.- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận-huyện : Thủ Đức, 12, Hóc Môn và Củ Chi thành lập Hội đồng đền bù thiệt hại giải phóng mặt bằng cấp quận-huyện (thay cho tổ công tác Giải phóng mặt bằng được quy định tại quyết định số 2151/QĐ-UB-QLĐT ngày 6/3/1997 của Ủy ban nhân dân thành phố). Hội đồng do Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận-huyện trực tiếp làm Chủ tịch Hội đồng và các thành viên đại diện cho các cơ quan sau :

- Trưởng phòng Địa chính hoặc Trưởng phòng Quản lý đô thị - Ủy viên Thường trực ;
- Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch Đầu tư - Ủy viên ;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, xã - Ủy viên ;
- Đại diện những người được đền bù thiệt hại.

Tùy theo tình hình cụ thể mà Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận-huyện có thể quyết định một số thành viên khác như : Mặt trận Tổ quốc, Hội Cựu Chiến binh, đại diện các cơ quan, đơn vị quân đội (nếu địa bàn có cơ quan, đơn vị đóng quân) tham gia Hội đồng. Hội đồng đền bù thiệt hại giải phóng mặt bằng quận-huyện được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân quận-huyện, được mở tài khoản tại Ngân hàng (hoặc Kho bạc) để hợp đồng và tiếp nhận kinh phí hoạt động của Hội đồng.

Giúp việc cho Hội đồng đền bù thiệt hại giải phóng mặt bằng quận-huyện có tổ chuyên gia bao gồm các cán bộ nghiệp vụ do Hội đồng đền bù chỉ định từ các cơ quan chuyên môn của quận-huyện hoặc tuyển dụng theo phương thức hợp đồng lao động với Chủ tịch Hội đồng.

Điều 6.- Hội đồng đền bù thiệt hại giải phóng mặt bằng có trách nhiệm kiểm tra, lập các hồ sơ về đền bù thiệt hại đến từng hộ bị ảnh hưởng để Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận-huyện xem xét trình Ủy ban nhân dân thành phố (sau khi thông qua Thường trực Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng thành phố và Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận) phê duyệt kinh phí đền bù thiệt hại cho các hộ bị ảnh hưởng. Thực hiện đền bù giải phóng mặt bằng theo phương án đã phê duyệt.

Điều 7.- Kinh phí hoạt động của Hội đồng đền bù quận-huyện, do Hội đồng đền bù quận-huyện lập theo đúng nội dung quy định tại Thông tư số 145/1998/TT-BTC ngày 04/11/1998 của Bộ Tài chính đồng thời thỏa thuận với Chủ dự án và Thường trực Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng thành phố trình Bộ Giao thông Vận tải chấp thuận. Hội đồng đền bù các quận-huyện ký hợp đồng trực tiếp với Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận đồng thời tiếp nhận, thanh toán và quyết toán nguồn kinh phí này (trước mắt các đơn vị tiếp tục hưởng

kinh phí đã được Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt tại quyết định số 310/GĐ ngày 14/3/1998 để thanh và quyết toán).

III- CHI TRẢ ĐỀN BÙ :

Điều 8.- Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận mở tài khoản tại Kho bạc hay tại một Ngân hàng tại địa phương và chuyển toàn bộ kinh phí đền bù theo quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân thành phố cùng chấp thuận của Bộ Giao thông Vận tải.

Điều 9.- Hội đồng đền bù quận-huyện phối hợp cùng với Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận để chi trả kinh phí đền bù đến trực tiếp các hộ bị ảnh hưởng. Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận thực hiện việc quyết toán kinh phí đền bù theo quy định hiện hành.

Chi phí cho việc chi trả đền bù và chi phí hoạt động của Hội đồng đền bù được duyệt theo quy định của Bộ Tài chính đã ban hành.

Điều 10.- Trong quá trình thực hiện Quy định về trình tự thực hiện công tác đền bù giải phóng mặt bằng cho dự án đường Xuyên Á, nếu có vướng mắc hoặc phát sinh các đơn vị kịp thời phản ánh để có điều chỉnh bổ sung cho phù hợp./.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH