

Số : 6095/QĐ-UB-QLĐT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 1998

**QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ**

Về việc duyệt quy hoạch điều chỉnh (lần thứ 3) các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận 10.

\*\*\*\*\*

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

- Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994 ;
- Căn cứ điểm 1, Điều 5 Nghị định số 61/CP, ngày 05/7/1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở ;
- Căn cứ Quyết định phê duyệt số 4246/QĐ-UB-QLĐT, ngày 15/12/1994 của Ủy ban nhân dân thành phố về quy hoạch các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn các Quận, Huyện ;
- Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân quận 10 tại công văn số 3820/TT-UB-HĐBN, ngày 23/9/1998 ;
- Xét tờ trình số 16119/KTST-QH, ngày 05/11/1998 của Kiến trúc sư Trưởng thành phố về việc quy hoạch điều chỉnh các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc quyền sở hữu của Nhà nước trên địa bàn quận 10-thành phố Hồ Chí Minh ;

**QUYẾT - ĐỊNH**

**Điều 1.-** Duyệt quy hoạch điều chỉnh (lần thứ 3) các khu vực quy hoạch không bán nhà thuộc quyền sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận 10-thành phố Hồ Chí Minh (kèm danh mục).

**Điều 2.-** Phạm vi các khu vực không bán theo quy hoạch điều chỉnh căn cứ vào sơ đồ quy hoạch do Viện Quy hoạch xây dựng thành phố lập tháng 10 năm 1998 có sự chấp thuận của Ủy ban nhân dân quận 10.

Các quyết định trước đây về quy hoạch điều chỉnh các khu vực không bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn quận 10 được thay thế bởi quyết định này.

**Điều 3.-** Hội đồng bán nhà ở thành phố, Hội đồng bán nhà ở Quận Khu 7, Hội đồng bán nhà ở quận 10, căn cứ vào ranh quy hoạch điều chỉnh trên để áp dụng, triển khai việc bán nhà thuộc sở hữu Nhà nước cho người đang thuê.

**Điều 4.-** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Địa chính-Nhà đất thành phố, Kiến trúc sư Trưởng thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận 10, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở thành phố, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở Quận Khu 7, Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở quận 10 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

***Nơi nhận :***

- Như điều 4
- BCĐ TW về chính sách nhà ở, đất ở
- Thường trực HĐND/TP
- Thường trực UBND/TP
- Viện Quy hoạch Xây dựng TP
- Thành viên BCĐ thành phố về chính sách nhà ở, đất ở
- VPUB : PVP/QLĐT
- Tổ QLĐT
- Lưu

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
K/T CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Hùng Việt**

**DANH MỤC CÁC CƠ SỞ VÀ KHU VỰC QUY HOẠCH  
KHÔNG BÁN NHÀ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC THUỘC QUẬN 10.**

(Quy hoạch điều chỉnh lần thứ 3)

(Ban hành kèm theo Quyết định số : 6095/QĐ-UB-QLĐT  
ngày 14/11/1998 của UBND thành phố).

---

1. Khu nhà ở chỉnh trang & tái bố trí thuộc phường 2.  
(Đường Lê Hồng Phong, Trần Nhân Tôn, XN Giày Bata, Hòa Hảo  
nối dài).
2. Khu trung tâm hành chính Quận 10 thuộc phường 14.  
(Góc đường Nguyễn Tri Phương, 3 tháng 2).
3. Khu nhà ở cao tầng & khu TT thương mại, dịch vụ Quận 10 thuộc  
phường 14 (đường Lý Thường Kiệt, 3 tháng 2).
4. Khu công trình pháp lý, Tòa án, Công an Quận 10 thuộc phường 14  
(đường Nguyễn Tri Phương).
5. Khu Trung tâm khu vực III thuộc phường 13.
6. Khu công viên Lê Thị Riêng.
7. Khu nhà ở cao tầng thuộc phường 15.  
(CM tháng 8, Trường Sơn, hẻm 1332 Tô Hiến Thành, hẻm 629 CM  
tháng 8).
8. Nhà ở nằm trong phạm vi lộ giới : Các tuyến đường dự phóng chính  
(Đường Lê Hồng Phong nối dài, Nguyễn Tri Phương nối dài, Bắc  
Hải nối dài, phía Bắc tường rào Bộ Tư lệnh, Tam Đảo, Cao Thắng  
nối dài).

Các nút giao thông dự kiến (3 tháng 2 - Lý Thường Kiệt, 3 tháng 2 -  
Nguyễn Tri Phương).

Trong danh sách này gồm 8 danh mục nằm trong khu vực không bán  
nhà sở hữu Nhà nước - Quận 10.-

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**