

Số: 4705/QĐ-UB-TM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 1998

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ
V/v bổ sung điều chỉnh một số nội dung trong quy chế
bán đấu giá tài sản tịch thu của ngành Hải quan.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994;
- Căn cứ Pháp lệnh xử lý vi phạm hành chính ngày 06/7/1995;
- Căn cứ Bộ luật Dân sự được Quốc hội thông qua ngày 28/10/1995 và có hiệu lực từ 01/7/1995;
- Căn cứ Bộ luật Thương mại được Quốc hội thông qua ngày 10/5/1997 và có hiệu lực từ 01/01/1998;
- Căn cứ Nghị định 86/CP ngày 19/12/1996 của Chính phủ ban hành quy chế bán đấu giá tài sản và quyết định số 100/TC-QLCS ngày 23/01/1997 của Bộ Tài chính về quy chế quản lý và xử lý tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước;
- Căn cứ quyết định số 4308/QĐ-UB-KT ngày 15/8/1997 và quyết định số 2457/QĐ-UB-KT ngày 11/5/1998 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thành lập Hội đồng định giá - bán đấu giá tài sản do Cục Hải quan thành phố tịch thu sung quỹ Nhà nước và ban hành quy chế tổ chức bán đấu giá công khai tài sản xử lý tịch thu;
- Xét đề nghị của Hội đồng định giá-bán đấu giá ngành Hải quan tại tờ trình số 756 ngày 08/8/1998;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Nay điều chỉnh và bổ sung các điều khoản sau đây:

Phần I: Các thủ tục cần thiết trước khi tổ chức cuộc bán đấu giá.

Điều C: Bổ sung:

Thu lệ phí tham gia đấu giá 100.000đồng/lô hàng, đơn vị đăng ký dự đấu giá bao nhiêu lô hàng thì đóng lệ phí tương ứng.

Điều C: Điều chỉnh :

Thu tiền đặt trước 5% trị giá mức khởi điểm của từng lô hàng, mà đơn vị muốn tham gia đấu giá.

Phần III: Thủ tục sau khi có kết quả cuộc bán đấu giá.

Điều B: Bổ sung:

Ngoài tiền đặt trước (5%) theo quy định, sau khi trúng đấu giá, khách hàng phải nộp số sung ngay trong ngày 5% của giá trị lô hàng để nâng tổng số tiền đặt trước lên 10% giá trị lô hàng. Sau đó, đơn vị mới tiến hành ký kết hợp đồng mua bán cụ thể với Cục Hải quan.

Điểm C: Bổ sung:

C1- Sau khi ký kết hợp đồng mua bán cụ thể, khách hàng trúng đấu giá phải nộp ngay một lần 90% giá trị lô hàng (giá trị lô hàng trừ 10% tiền đặt trước) nếu lô hàng gồm nhiều chủng loại, sản phẩm khác nhau, hoặc có thể nộp 2 lần (mỗi lần 45% giá trị lô hàng) nếu lô hàng có giá trị sản phẩm đồng nhất, nhưng thời gian nộp tiền giữa 2 lần không quá 07 ngày.

C2- Biện pháp xử lý khi một trong 2 bên ngưng thực hiện hợp đồng mua bán:

a) Tiền đặt trước của khách hàng trúng đấu giá sẽ bị tịch thu nếu khách hàng không đóng tiếp ngay 5% giá trị lô hàng theo giá khởi điểm.

b) Toàn bộ số tiền đặt trước (trị giá 10% lô hàng) sẽ bị tịch thu trong các trường hợp khách hàng trúng đấu giá lô hàng đã ký kết hợp đồng mua bán nhưng không đóng đủ số tiền còn lại để nhận hàng.

c) Khách hàng sau khi đóng đủ tiền nhận nhưng vì một lý do nào đó đề nghị hủy hợp đồng sẽ bị xử lý theo:

+ Điều 431 (nghĩa vụ trả tiền), điều 379 (quan hệ giữa vi phạm và bồi thường thiệt hại) thuộc chương II, mục 1 (hợp đồng mua bán tài sản) của Bộ luật Dân sự.

+ Điều 57 (sửa đổi-bổ sung-chấm dứt hợp đồng), điều 71 (điều khoản giao nhận) và điều 222, 223, 224 (các loại chế tài trong Thương mại) của Bộ luật Thương mại.

d) Các khách hàng vi phạm quy chế đấu giá đã được phổ biến (VD: sau khi trúng đấu giá, đơn vị từ chối không ký hợp đồng mua hàng) sẽ bị phạt không cho dự đấu giá 03 lần tổ chức đấu giá kế tiếp.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Ngoài các điểm bổ sung nêu trên, các điều khoản khác của quy chế kèm theo quyết định số 4308 ngày 15/8/1997 và quyết định số 2457 ngày 11/5/1998 của Ủy ban nhân dân thành phố vẫn giữ nguyên không thay đổi.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài chính-Vật giá thành phố, Cục trưởng Cục Hải quan thành phố, Chủ tịch Hội đồng định giá-bán đấu giá ngành Hải quan thành phố chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Chí