

Số : 4607/QĐ-UB-KT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 10 năm 1996

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND THÀNH PHỐ

**Về việc tổ chức thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn
thành phố Hồ Chí Minh theo Nghị định 89/CP ngày 17/8/1994
và Nghị định 18/CP ngày 13/02/1995 của Chính phủ**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 21 tháng 6 năm 1994;
- Căn cứ Nghị định số 89/CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ về việc thu tiền sử dụng đất và lệ phí địa chính;
- Căn cứ Nghị định số 18/CP ngày 13/02/1995 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Pháp lệnh về quyền và nghĩa vụ của các tổ chức trong nước được Nhà nước giao đất, cho thuê đất;
- Căn cứ Thông tư 02/TC-TCT ngày 04/01/1995 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 89/CP ngày 17/8/1994;
- Căn cứ Thông tư Liên Bộ số 856/LB-ĐC-TC ngày 12/7/1996 của Liên Bộ Tổng Cục Địa chính - Bộ Tài chính hướng dẫn các tổ chức trong nước lập hồ sơ đăng ký thuê đất và nộp tiền thuê đất;
- Xét đề nghị của Sở Địa chính tại tờ trình số 5892/CV-QHKH ngày 18 tháng 9 năm 1996;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.- Chấp thuận cho Sở Địa chính chuyển giao công tác tính toán tiền sử dụng đất (kể cả việc tính toán tiền thuê đất) và thu tiền sử dụng đất cho Cục Thuế thành phố.

Điều 2.- Cục Thuế thành phố có trách nhiệm tổ chức việc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo đúng quy định tại Nghị định 89/CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ,

Thông tư 02/TC-TCT ngày 04/01/1995 của Bộ Tài chính và Thông tư Liên Bộ số 856/LB-ĐC-TC của Liên Bộ Tổng Cục Địa chính - Bộ Tài chính.

Điều 3.- Cơ quan địa chính các cấp, cơ quan Nhà nước thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp cơ quan thuế kiểm tra việc chấp hành chế độ thu nộp tiền sử dụng đất trước khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc cấp giấy phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Điều 4.- Quyết định này thay thế quyết định số 8225/QĐ-UB-KT ngày 11/12/1995 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 5.- Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Địa chính, Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Giám đốc Kho bạc Nhà nước thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.-

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
K/T Chủ tịch
Phó Chủ tịch
Nguyễn Văn Chí