

**QUẬN TÂN BÌNH****HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
QUẬN TÂN BÌNH****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 36/2008/NQ-HĐND

*Tân Bình, ngày 27 tháng 6 năm 2008***NGHỊ QUYẾT****Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và  
kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) trên địa bàn quận Tân Bình****HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN QUẬN TÂN BÌNH  
KHÓA IX - KỲ HỌP LẦN THỨ 12**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Xét Tờ trình số 782/TTr-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2008 của Ủy ban nhân dân quận về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) trên địa bàn quận Tân Bình; Báo cáo thẩm định số 20/BC-KTXH của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân quận và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân quận,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí nội dung Tờ trình số 782/TTr-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2008 của Ủy ban nhân dân quận về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) trên địa bàn quận Tân Bình. Trong đó:

**- Về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020:**

1. Hội đồng nhân dân quận đồng ý những nhận định về công tác quản lý đất đai, tình hình sử dụng và biến động đất đai trên địa bàn quận Tân Bình giai đoạn từ năm 2003 - 2005. Lưu ý đến những hạn chế trong quản lý và tiềm năng sử dụng đất để có biện pháp khắc phục.

2. Đồng ý chọn phương án 1 là phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 theo hướng phát triển bền vững, cơ cấu sử dụng quỹ đất được bố trí hợp lý, phù hợp với tình hình thực tế, đáp ứng được yêu cầu sử dụng đất của các ngành, bảo đảm phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn quận.

**- Về kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010):**

1. Đề nghị Ủy ban nhân dân quận cần có những giải pháp đồng bộ hiệu quả trong việc triển khai, tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010). Định kỳ hàng năm có kiểm tra đánh giá việc quản lý sử dụng đất, báo cáo Hội đồng nhân dân quận theo quy định.

2. Phối hợp với các ngành chức năng cấp thành phố nghiên cứu điều chỉnh lộ giới một số đường và hẻm cho phù hợp với quy hoạch và điều kiện thực tế ở địa phương.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân quận phải tổ chức công bố quy hoạch, tuyên truyền, phổ biến công khai rộng rãi quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của quận Tân Bình trong cán bộ, công chức và nhân dân sau khi quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

**Điều 3.** Giao Ủy ban nhân dân quận tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này sau khi được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt. Thường trực Hội đồng nhân dân, hai Ban Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam quận và các đoàn thể tăng cường hoạt động giám sát việc thực hiện Nghị quyết về quy hoạch sử dụng đất trên địa bàn quận Tân Bình.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân quận Tân Bình khóa IX, kỳ họp lần thứ 12 thông qua./.

**CHỦ TỊCH**

**Võ Văn Luận**