

- Trường hợp Chủ đầu tư có yêu cầu cung cấp thông tin quy hoạch - kiến trúc đối với loại hình công trình trên, Ủy ban nhân dân quận - huyện có trách nhiệm hướng dẫn và giải quyết theo quy định.

2. Đối với các hồ sơ (cũ) nhà liên kế đề nghị được cung cấp thông tin quy hoạch - kiến trúc có liên quan đến Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND đã nộp trước ngày 01 tháng 3 năm 2008 tại Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có trách nhiệm thụ lý và trả lời Chủ đầu tư trước ngày 15 tháng 3 năm 2008.

3. Chậm nhất đến ngày 15 tháng 3 năm 2008, Ủy ban nhân dân quận - huyện phải hoàn tất “Biên bản thống nhất các nội dung liên quan để triển khai thực hiện Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân thành phố” theo mẫu đã hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc và chuyển đến Sở Quy hoạch - Kiến trúc để cùng thống nhất ký kết. Đến ngày 30 tháng 3 năm 2008, Sở Quy hoạch - Kiến trúc sẽ phát hành công khai tài liệu: “Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân thành phố kèm theo 24 phụ lục về các nội dung liên quan tại 24 quận - huyện để triển khai Quyết định trên”.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân thành phố nếu có vướng mắc khó khăn, đề nghị Ủy ban nhân dân quận - huyện tập hợp và hệ thống thành nhóm, gửi đến Sở Quy hoạch - Kiến trúc để được nghiên cứu, trả lời hoặc báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo.

5. Dự kiến cuối tháng 3 năm 2008, Sở Quy hoạch - Kiến trúc sẽ tổ chức cuộc họp với đại diện Ủy ban nhân dân quận - huyện để giải quyết các vấn đề vướng mắc khó khăn phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân thành phố và hướng dẫn việc lập và phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc tại các khu vực đô thị không áp dụng Quyết định số 135/2007/QĐ-UBND./.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Hòa

SỞ XÂY DỰNG

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1297/SXD-QLKTXD
Về việc công bố đơn giá khảo sát
xây dựng khu vực thành phố Hồ
Chí Minh.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 02 năm 2008

Kính gửi: - Các Sở - ban - ngành thành phố;
- Ủy ban nhân dân các quận - huyện;
- Các Tổng Công ty trực thuộc thành phố;
- Các Ban Quản lý dự án trực thuộc thành phố.

Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13 tháng 6 năm 2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 03/2008/NĐ-CP ngày 07 tháng 01 năm 2008 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13 tháng 6 năm 2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25 tháng 7 năm 2007 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Văn bản số 1779/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần Khảo sát xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật lĩnh vực quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 96/2004/QĐ-UB ngày 12 tháng 4 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Sở Xây dựng;

Sở Xây dựng công bố đơn giá khảo sát xây dựng khu vực thành phố Hồ Chí Minh kèm theo Văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan tham khảo sử dụng vào việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn tại Thông tư số 05/2007/TT-BXD.