



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG BÁO

Thành phố Hồ Chí Minh

Số 411 + 412

Ngày 15 tháng 11 năm 2024

MỤC LỤC

Trang

VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- 21-10-2024- Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND về sửa đổi, bổ sung
Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01
năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về
Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

2

(Đăng từ Công báo số 411 + 412 đến số 423 + 424)

VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79/2024/QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND
ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố
quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật
Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm
pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 về sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật
Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng
32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ
quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ

quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10823/TTr-STNMT-KTĐ ngày 19 tháng 10 năm 2024; ý kiến của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Thành phố tại Công văn số 8314/MTTQ-BTT ngày 19 tháng 8 năm 2024; ý kiến kết luận của Hội đồng Thẩm định Bảng giá đất Thành phố tại Báo cáo số 302/BC-HĐTĐBGĐ ngày 16 tháng 10 năm 2024 về thẩm định dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số 6888/STP-VB ngày 19 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2020 - 2024 như sau:

“Điều 1. Quyết định này quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh được áp dụng đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2025.”

Điều 2. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 1 Quy định như sau:

“2. Bảng giá đất này được sử dụng để làm căn cứ trong các trường hợp sau đây:

a) Giá đất tính tiền sử dụng đất tại nơi tái định cư đối với người được bồi thường về đất ở, người được giao đất ở tái định cư trong trường hợp không đủ điều kiện bồi thường về đất ở là giá đất được xác định theo bảng giá đất tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

b) Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân; chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân;

c) Tính tiền thuê đất khi Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hằng năm;

- d) Tính thuế sử dụng đất;
- đ) Tính thuế thu nhập từ chuyển quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân;
- e) Tính lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai;
- g) Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
- h) Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý, sử dụng đất đai;
- i) Tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất theo hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với hộ gia đình, cá nhân;
- k) Tính giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất đối với trường hợp thửa đất, khu đất đã được đầu tư hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết xây dựng;
- l) Tính tiền sử dụng đất đối với trường hợp giao đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân;
- m) Tính tiền sử dụng đất đối với trường hợp bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê.”

2. Sửa đổi, bổ sung Điều 3 Quy định như sau:

“Điều 3. Đối với đất nông nghiệp

1. Phân khu vực và vị trí đất:

a) Khu vực: đất nông nghiệp được phân thành ba (03) khu vực:

- Khu vực I: Quận 1, Quận 3, Quận 4, Quận 5, Quận 6, Quận 10, Quận 11, quận Bình Thạnh, quận Phú Nhuận;
- Khu vực II: Quận 7, Quận 8, Quận 12, quận Tân Bình, quận Tân Phú, quận Bình Tân, quận Gò Vấp, thành phố Thủ Đức;
- Khu vực III: Huyện Bình Chánh, huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, huyện Nhà Bè, huyện Cần Giờ.

b) Vị trí:

- Đối với đất trồng cây hàng năm, gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác; đất trồng cây lâu năm; đất lâm nghiệp, gồm đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất; đất nuôi trồng thủy sản, đất chăn nuôi tập trung; đất làm muối; đất nông nghiệp khác. Chia làm ba (03) vị trí:

+ Vị trí 1: thửa đất tiếp giáp với lề đường (đường có tên trong Bảng giá đất ở) trong phạm vi 200m;

+ Vị trí 2: thửa đất không tiếp giáp với lề đường (đường có tên trong Bảng giá đất ở) trong phạm vi 400m;

+ Vị trí 3: các vị trí còn lại.

- Đối với đất làm muối: chia làm ba (03) vị trí:

+ Vị trí 1: thực hiện như cách xác định đối với đất trồng cây hàng năm, trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản;

+ Vị trí 2: có khoảng cách đến đường giao thông thủy, đường bộ hoặc đến kho muối tập trung tại khu vực sản xuất trong phạm vi trên 200m đến 400m;

+ Vị trí 3: các vị trí còn lại.

2. Bảng giá các loại đất nông nghiệp:

a) Bảng giá đất trồng cây hàng năm gồm: đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác.

+ Khu vực I: Bảng 1 (Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Quận 1, Quận 3, Quận 4, Quận 5, Quận 6, Quận 10, Quận 11, quận Bình Thạnh, quận Phú Nhuận	675	540	432

+ Khu vực II: Bảng 2 (Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Quận 7, Quận 8, Quận 12, quận Tân Bình, quận Tân Phú, quận Bình Tân, quận Gò Vấp, thành phố Thủ Đức	650	520	416

+ Khu vực III: Bảng 3 (Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Huyện Bình Chánh, huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, huyện Nhà Bè, huyện Cần Giờ	625	500	400

b) Bảng giá đất trồng cây lâu năm

+ Khu vực I: Bảng 4

(Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Quận 1, Quận 3, Quận 4, Quận 5, Quận 6, Quận 10, Quận 11, quận Bình Thạnh, quận Phú Nhuận	810	648	518

+ Khu vực II: Bảng 5

(Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Quận 7, Quận 8, Quận 12, quận Tân Bình, quận Tân Phú, quận Bình Tân, quận Gò Vấp, thành phố Thủ Đức	780	624	499

+ Khu vực III: Bảng 6

(Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²)

Khu vực	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
Huyện Bình Chánh, huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, huyện Nhà Bè, huyện Cần Giờ	750	600	480

c) Bảng giá đất rừng sản xuất:

- Đất rừng sản xuất tính bằng giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm tương ứng với từng khu vực, vị trí.

- Đối với đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng tính bằng 80% giá đất rừng sản xuất.

d) Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản:

Đất nuôi trồng thủy sản tính bằng giá đất trồng cây hàng năm tương ứng với từng khu vực, vị trí.

đ) Bảng giá đất chăn nuôi tập trung:

Đất chăn nuôi tập trung được tính bằng 150% đất nông nghiệp trồng cây lâu năm cùng khu vực, vị trí, nhưng không vượt quá đất ở cùng khu vực, vị trí.

e) Bảng giá đất làm muối

Đất làm muối tính bằng 80% giá đất nuôi trồng thủy sản tương ứng với từng khu

vực, vị trí.

g) Đối với đất nông nghiệp trong Khu Nông nghiệp Công nghệ cao: giá đất nông nghiệp là 320.000 đồng/m².”

3. Sửa đổi, bổ sung Điều 4 Quy định như sau:

“Điều 4. Đối với đất phi nông nghiệp

1. Phân loại vị trí:

a) Vị trí 1: đất có vị trí mặt tiền đường có tên trong Bảng giá đất ở quy định tại Bảng 8 (Phụ lục 2 đính kèm), áp dụng đối với các thửa đất, khu đất có ít nhất một mặt giáp với đường (lòng đường, lề đường, vỉa hè) hiện hữu được quy định trong bảng giá đất.

b) Các vị trí tiếp theo không tiếp giáp mặt tiền đường bao gồm:

- Vị trí 2: áp dụng đối với các thửa đất, khu đất có ít nhất một mặt tiếp giáp với hẻm có độ rộng từ 5m trở lên thì tính bằng 0,5 của vị trí 1.

- Vị trí 3: áp dụng đối với các thửa đất, khu đất có ít nhất một mặt tiếp giáp với hẻm có độ rộng từ 3m đến dưới 5m thì tính bằng 0,8 của vị trí 2.

- Vị trí 4: áp dụng đối với các thửa đất, khu đất có những vị trí còn lại tính bằng 0,8 của vị trí 3.

c) Trường hợp các vị trí nêu trên có độ sâu tính từ mép trong của đường (lòng đường, lề đường, vỉa hè) của mặt tiền đường (theo bản đồ địa chính) từ 100m trở lên thì giá đất tính giảm 10% của từng vị trí.

d) Các trường hợp có vị trí còn lại được áp dụng tại Bảng 7 (Phụ lục 1 đính kèm).

2. Bảng giá các loại đất phi nông nghiệp.

a) Bảng giá đất ở:

- Giá đất ở: vị trí 1 tại Bảng 8 (Phụ lục 2 đính kèm); các vị trí còn lại tính theo điểm b, c, d khoản 1 Điều này.

b) Đất thương mại, dịch vụ:

- Giá đất thương mại, dịch vụ: vị trí 1 tại Bảng 9 (Phụ lục 3 đính kèm); các vị trí còn lại tính theo điểm b, c, d khoản 1 Điều này.

- Giá đất không được thấp hơn giá đất trồng cây lâu năm cùng khu vực, vị trí.

c) Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ:

- Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ: vị trí 1 tại Bảng 10 (Phụ lục 4 đính kèm); các vị trí còn lại tính theo điểm b, c, d khoản 1 Điều này.

- Riêng đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ (bao gồm cả đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khoáng sản; đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp); đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất sử dụng vào các mục đích công cộng (đất công trình giao thông; đất công trình thủy lợi; đất công trình cấp nước, thoát nước; đất công trình phòng, chống thiên tai; đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên; đất công trình xử lý chất thải; đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng; đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin; đất chợ dân sinh, chợ đầu mối; đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng); đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất công trình sự nghiệp (đất xây dựng cơ sở văn hóa, xã hội, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục, thể thao, khoa học và công nghệ, môi trường, khí tượng thủy văn, ngoại giao và công trình sự nghiệp khác hoặc đất xây dựng trụ sở của đơn vị sự nghiệp công lập khác); đất phi nông nghiệp khác (các hình thức sử dụng đất đặc thù có mật độ xây dựng thấp như các khu chế xuất; công viên phần mềm Quang Trung; sản xuất công nghiệp, tiểu công nghiệp, thủ công nghiệp, nhà kho, nhà xưởng; đất xây dựng siêu thị, cửa hàng thương mại - dịch vụ bán hàng bình ổn giá; cửa hàng xăng dầu; kho tàng; bến bãi; bến cảng, bến tàu, bến phà, bến đò, bến xe, nhà ga, sân bay, đất xây dựng kết cấu hạ tầng cảng hàng không sân bay; trạm trung chuyển rác, nơi để xe ép rác; công viên chuyên đề, Thảo Cầm Viên) thì giá đất quy định như sau:

+ Tại các Quận 1, Quận 3, Quận 4, Quận 5, Quận 6, Quận 10, Quận 11, quận Bình Thạnh, quận Phú Nhuận: tính bằng 50% so với giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ quy định tại Bảng 10 (Phụ lục 4 đính kèm).

+ Tại các Quận 7, Quận 8, Quận 12, quận Tân Bình, quận Tân Phú, quận Bình Tân, quận Gò Vấp, thành phố Thủ Đức: tính bằng 60% so với giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ quy định tại Bảng 10 (Phụ lục 4 đính kèm).

+ Tại các huyện Bình Chánh, huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, huyện Nhà Bè, huyện Cần Giờ: tính bằng 75% so với giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ quy định tại Bảng 10 (Phụ lục 4 đính kèm).

- Giá đất không được thấp hơn giá đất trồng cây lâu năm cùng khu vực, vị trí.

d) Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt: tính bằng 60% giá đất ở liền kề.

e) Đất tôn giáo, tín ngưỡng: tính bằng 60% giá đất ở liền kề.

g) Đối với đất trong Khu Công nghệ cao:

- Đối với đất thương mại, dịch vụ: quy định tại Bảng 11 (Phụ lục 5 đính kèm).

- Đối với đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ: quy định tại Bảng 12 (Phụ lục 6 đính kèm).

3. Trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh nếu chênh lệch giữa đơn giá đất sản xuất kinh doanh với đơn giá đất nông nghiệp mà thấp hơn đơn giá đất nông nghiệp thì tiền sử dụng đất được xác định theo đơn giá đất của đất trồng cây lâu năm tương ứng cùng khu vực, vị trí. Trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất ở nếu chênh lệch giữa đơn giá đất ở với đơn giá đất nông nghiệp thấp hơn đơn giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm thì tiền sử dụng đất được xác định theo đơn giá đất của đất trồng cây lâu năm tương ứng cùng khu vực, vị trí.”

4. Sửa đổi, bổ sung Điều 5 Quy định như sau:

“Điều 5. Đối với các loại đất khác

1. Các loại đất nông nghiệp khác:

Giá đất nông nghiệp khác được tính bằng giá của loại đất nông nghiệp liền kề. Trường hợp không có giá của loại đất nông nghiệp liền kề thì tính bằng giá của loại đất nông nghiệp trước khi chuyển sang loại đất nông nghiệp khác.

2. Đất mặt nước chuyên dùng:

a) Sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản: tính bằng 100% giá đất nuôi trồng thủy sản.

b) Sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp: tính bằng 50% giá loại đất phi nông

ng nghiệp liền kề cùng loại đất.

c) Sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp nuôi trồng thủy sản: giá đất được xác định trên diện tích từng loại đất cụ thể. Trường hợp không xác định được diện tích từng loại thì tính theo loại đất sử dụng chính.

3. Đối với đất chưa sử dụng, khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất để đưa vào sử dụng thì căn cứ phương pháp định giá đất và giá của loại đất cùng mục đích sử dụng đã được giao đất, cho thuê đất tại khu vực lân cận để xác định mức giá.”

5. Sửa đổi, bổ sung Điều 6 Quy định như sau:

“Điều 6. Về thời hạn sử dụng đất đối với các loại đất sử dụng có thời hạn

Giá đất trong Bảng giá đất đối với đất sử dụng có thời hạn được tính tương ứng với thời hạn sử dụng đất là 70 năm, trừ đất nông nghiệp được Nhà nước giao cho hộ gia đình, cá nhân theo hạn mức giao đất nông nghiệp, đất nông nghiệp trong hạn mức nhận chuyển quyền thì không căn cứ vào thời hạn sử dụng đất.”

Điều 3. Điều khoản chuyển tiếp

Trường hợp cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã tiếp nhận hồ sơ của người sử dụng đất trước thời điểm Quyết định này có hiệu lực thi hành, giá đất để tính nghĩa vụ tài chính, thuế về đất đai được tiếp tục thực hiện theo quy định tại thời điểm nộp hồ sơ.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 31 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2025;

2. Bãi bỏ Điều 3 Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

3. Các nội dung khác không được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định này thì tiếp tục áp dụng theo Quy định về Bảng giá đất trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

Điều 5. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục Trưởng Cục thuế Thành phố, Giám đốc các Sở, ngành Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức và các quận, huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

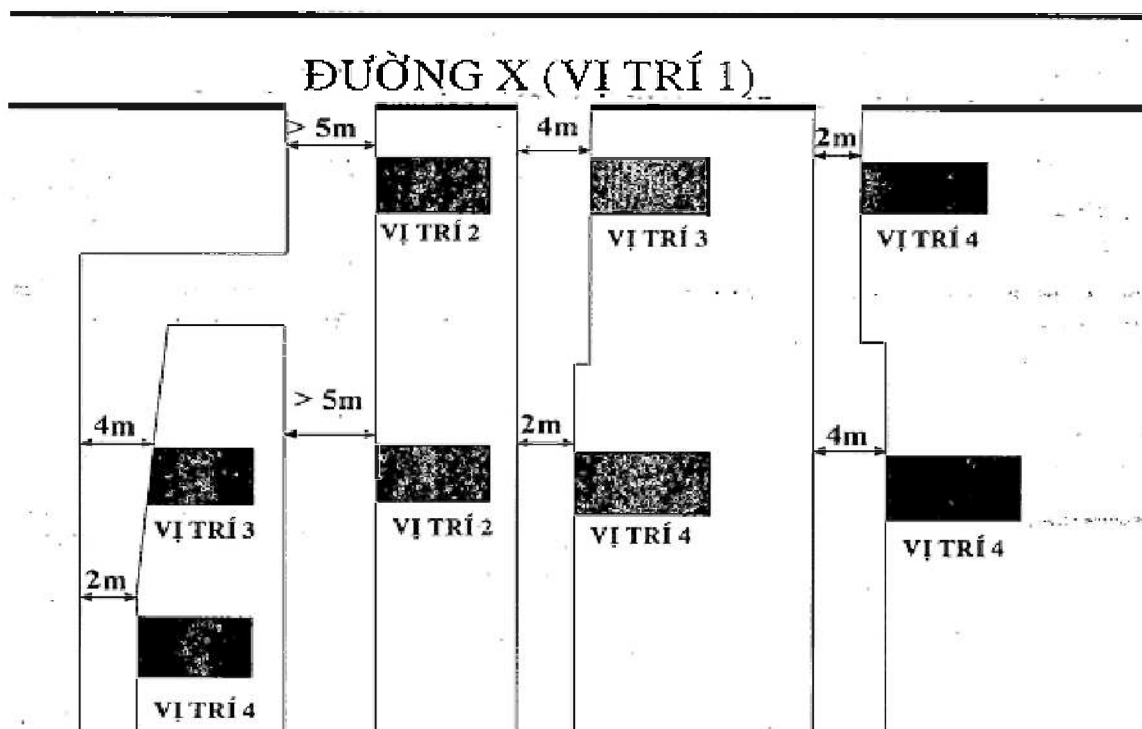
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

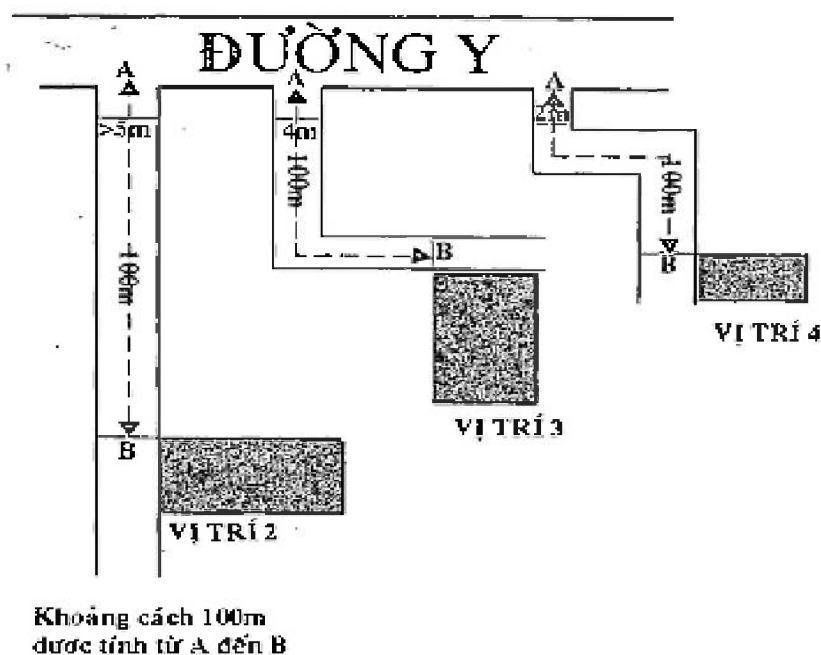
Phan Văn Mãi

BẢNG 7**ÁP DỤNG CHO CÁC TRƯỜNG HỢP KHÁC**

(Đính kèm Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

- Việc xác định vị trí mặt tiền đường: Khu đất, thửa đất có vị trí mặt tiền đường phải có ít nhất một mặt giáp với lề đường (đường có tên trong Bảng giá đất ở). Việc xác định vị trí căn cứ vào thực tế, không phụ thuộc vào sổ thửa, địa chỉ của khu đất, thửa đất.
- Đối với trường hợp khu đất, thửa đất nằm vị trí không mặt tiền đường thì có địa chỉ đường nào thì áp dụng đơn giá đất của đường đó, trừ các trường hợp nêu tại mục 6.3, 6.4.
- Việc xác định vị trí các thửa đất, khu đất không mặt tiền: dựa vào chiều rộng nhỏ nhất của hẻm mà muốn vào vị trí đất đó phải đi qua (hình 1).
- Độ sâu của các vị trí không mặt tiền đường là khoảng cách di chuyển (đường bộ) từ mép trong của lề đường có tên trong bảng giá đất đến thửa đất khu đất (hình 2); các tính chiều dài là lấy từ tim đường các hẻm đi vào.
- Hẻm đất tính bằng 0,8 hẻm trải đá, trải nhựa hoặc bê tông, xi măng.

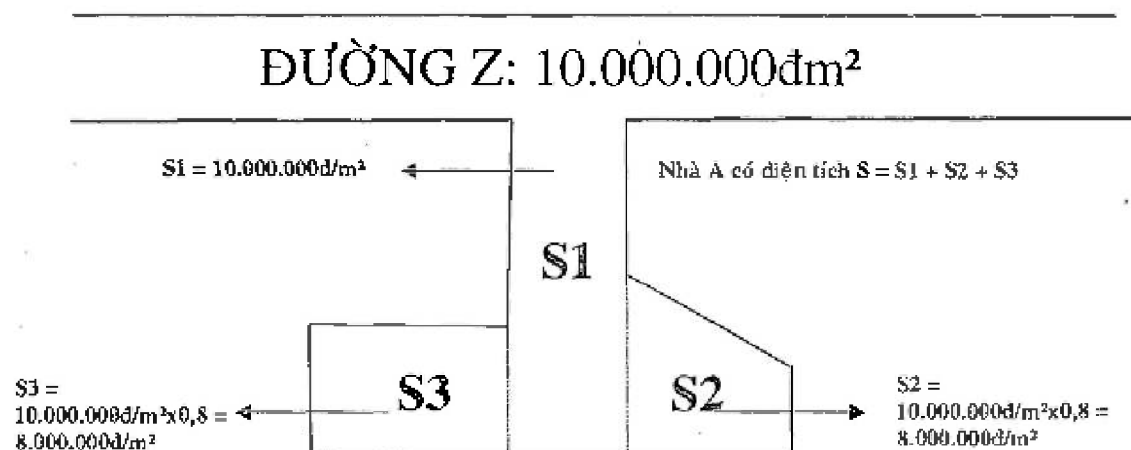
Hình 1: Xác định các vị trí

Hình 2: Trường hợp cách lề đường từ 100 m trở lên**6. Một số trường hợp đặc biệt:**

6.1. Các trường hợp khu đất, thửa đất có hình thể đặc biệt (áp dụng cho tất cả các vị trí):

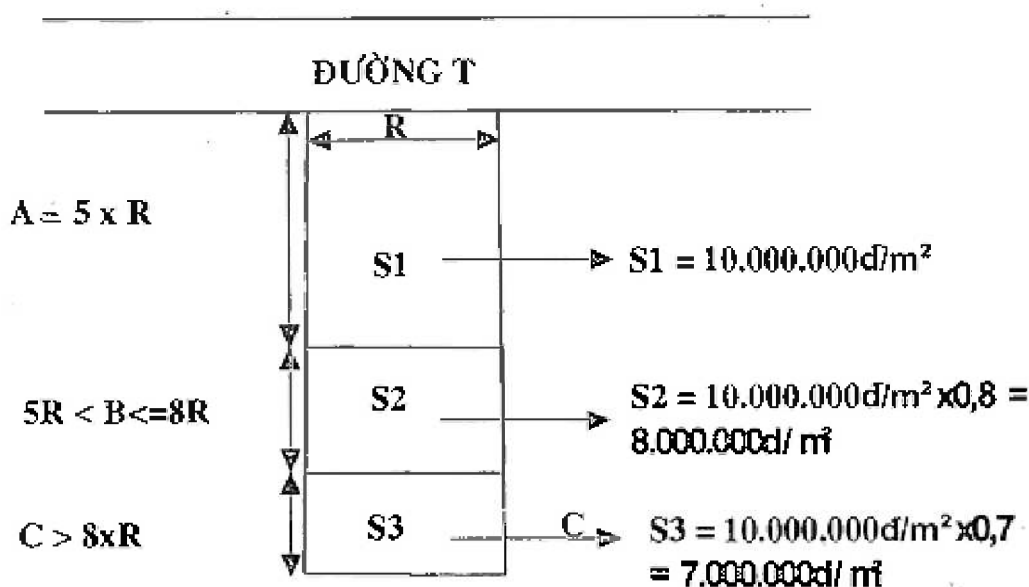
6.1.1. Trường hợp 1

Khu đất, thửa đất hoặc nhà đất vừa có mặt tiền đường (hẻm) vừa không có mặt tiền đường (hẻm) thì phần diện tích không có mặt tiền đường (hẻm) có đơn giá đất được tính bằng 0,8 lần so với đơn giá đất mặt tiền đường (hẻm) (hình 3). Tuy nhiên chỉ áp dụng khi phần diện tích không mặt tiền đường (hẻm) từ 15m^2 trở lên (diện tích $S_2 \geq 15\text{m}^2$ và $S_3 \geq 15\text{m}^2$).

Hình 3:**6.1.2. Trường hợp 2**

Khu đất, thửa đất có chiều dài lớn gấp nhiều lần so với chiều rộng, thì đơn giá đất tính theo từng phần diện tích tùy theo khoảng cách so với mặt tiền đường, hẻm theo (hình 4) dưới đây:

Hình 4:



Nhà A có diện tích $S = S1 + S2 + S3$.

Chiều rộng R.

Chiều dài khu đất, thửa đất $= A + B + C$.

+ Phần khu đất, thửa đất nằm trong phạm vi từ mặt tiền đường (hẻm) có chiều dài lớn gấp 5 lần chiều rộng của khu đất, thửa đất thì tính theo đơn giá đất mặt tiền đường (hẻm), cụ thể: S1 được tính giá đất mặt tiền đường (hẻm).

+ Phần khu đất, thửa đất nằm trong phạm vi có chiều dài lớn hơn 5 lần đến 8 lần chiều rộng của khu đất, thửa đất thì tính bằng 0,8 đơn giá đất mặt tiền đường (hẻm), cụ thể: S2 được tính đơn giá đất bằng 0,8 giá đất mặt tiền đường (hẻm).

+ Phần khu đất, thửa đất có chiều dài lớn hơn 8 lần chiều rộng của khu đất, thửa đất thì tính bằng 0,7 đơn giá đất mặt tiền đường (hẻm), cụ thể: S3 được tính đơn giá bằng 0,7 giá đất mặt tiền đường (hẻm).

(Nếu khu đất, thửa đất thuộc cả hai trường hợp nêu trên thì khi xác định giá đất được áp dụng theo trường hợp điểm 6.1.2, sau đó áp dụng trường hợp điểm 6.1.2)

6.2. Khu đất, thửa đất hoặc nhà đất nằm ở vị trí tiếp giáp với nhiều mặt tiền đường thì đơn giá đất được xác định theo đường có đơn giá đất cao nhất.

6.3. Khu đất, thửa đất hoặc nhà, đất nằm trong hẻm, có địa chỉ mang tên đường nhưng đường đó không có hẻm dẫn vào mà phải đi bằng hẻm của đường khác hoặc có địa chỉ nhưng chỉ ghi tên ấp, khu phố không ghi tên đường thì đơn giá được tính theo hẻm dẫn ra đường gần nhất.

6.4. Khu đất, thửa đất hoặc nhà đất ở vị trí trong hẻm ra được nhiều đường có đơn giá khác nhau thì đơn giá đất được xác định theo hẻm dẫn ra đường gần nhất.

6.5. Khu đất, thửa đất hoặc nhà đất không có đường, hẻm dẫn vào hoặc phải đi vào bằng thuyền, ghe hoặc bờ đất thì đơn giá đất được xác định theo đơn giá đất có vị trí 4 của đường gần nhất đã có giá dẫn đến khu đất nhưng không thấp hơn đơn giá đất của đất trồng cây lâu năm cùng khu vực, vị trí.

6.6. Đối với những khu đất, thửa đất thuộc đoạn đường nằm hai bên dạp cầu (song song cầu), tính bằng 0,7 đơn giá của tuyến đường đó.

6.7. Đối với những khu đất, thửa đất thuộc đoạn đường nằm hai bên cầu vượt (song song cầu), dưới chân cầu vượt tính bằng 0,7 đơn giá của tuyến đường đó.

6.8. Đối với những khu đất, thửa đất nằm trong hành lang bảo vệ của đường điện cao thế tính bằng 0,7 đơn giá của tuyến đường đó.

6.9. Đối với những khu đất, thửa đất thuộc đường nhánh dẫn lên cầu vượt tính bằng 0,7 đơn giá của tuyến đường đó.

6.10. Đối với các thửa đất cách lề đường bằng một con kênh, rạch không được san lấp hoặc phần đất phía bên trong của thửa đất tiếp mặt tiền đường (cùng khuôn viên, cùng chủ sử dụng hoặc sử dụng chung) thì giá đất được tính bằng 0,7 giá đất của đường đó.

6.11. Đối với khu đất, thửa đất có địa chỉ thuộc địa giới hành chính quận, huyện nhưng không số đường đi ra mà phải đi ra đường thuộc quận, huyện giáp ranh khác thì lấy giá đất của tuyến đường có tên trong Bảng giá đất thuộc quận, huyện giáp ranh đó để tính giá.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 1**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	ALEXANDRE DE RHODES	TRỌN ĐƯỜNG		430.400
2	BÀ LÊ CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		148.000
3	BÙI THỊ XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		278.600
4	BÙI VIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		245.900
5	CALMETTE	TRỌN ĐƯỜNG		269.300
6	CAO BÁ NHẠ	TRỌN ĐƯỜNG		153.900
7	CAO BÁ QUÁT	TRỌN ĐƯỜNG		215.200
8	CHU MẠNH TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		245.900
9	CÁCH MẠNG THÁNG 8	TRỌN ĐƯỜNG		307.400
10	CÔNG QUỲNH	TRỌN ĐƯỜNG		270.600
11	CÔ BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		161.200
12	CÔ GIANG	TRỌN ĐƯỜNG		161.600
13	CÔNG TRƯỜNG LAM SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		491.700
14	CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH	TRỌN ĐƯỜNG		450.800
15	CÔNG XÃ PARIS	TRỌN ĐƯỜNG		450.800
16	CÂY ĐIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		97.100
17	ĐÌNH CÔNG TRÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		148.000
18	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	LÊ DUÂN	ĐIỆN BIÊN PHỦ	165.200
		ĐIỆN BIÊN PHỦ	VÕ THỊ SÁU	210.500
		VÕ THỊ SÁU	CẦU BÔNG	158.900
19	ĐIỆN BIÊN PHỦ	CẦU ĐIỆN BIÊN PHỦ	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	180.600
		ĐÌNH TIÊN HOÀNG	HAI BÀ TRUNG	225.800
20	ĐẶNG DUNG	TRỌN ĐƯỜNG		145.400
21	ĐẶNG THỊ NHƯ	TRỌN ĐƯỜNG		264.100
22	ĐẶNG TRẦN CÔN	TRỌN ĐƯỜNG		169.700
23	ĐẶNG TẮT	TRỌN ĐƯỜNG		145.400
24	ĐỀ THẨM	VÕ VĂN KIẾT	TRẦN HƯNG ĐẠO	137.500
		TRẦN HƯNG ĐẠO	PHẠM NGŨ LÃO	165.700
25	ĐỒNG KHÔI	TRỌN ĐƯỜNG		687.200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
26	ĐỖ QUANG ĐẦU	TRỌN ĐƯỜNG		179.700
27	ĐÔNG DU	TRỌN ĐƯỜNG		409.900
28	HAI BÀ TRUNG	BÊN BẠCH ĐĂNG	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	450.800
		NGUYỄN THỊ MINH KHAI	VÕ THỊ SÁU	266.500
		VÕ THỊ SÁU	NGÃ 3 TRẦN QUANG KHAI	305.200
		NGÃ 3 TRẦN QUANG KHAI	CẦU KIỂU	243.500
29	HÒA MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		100.400
30	HUYỀN QUANG	TRỌN ĐƯỜNG		111.700
31	HUYỀN TRẦN CÔNG CHÚA	TRỌN ĐƯỜNG		204.900
32	HUỠNH THỨC KHÁNG	NGUYỄN HUỆ	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	430.400
		NAM KỶ KHỞI NGHĨA	QUÁCH THỊ TRANG	365.900
33	HUỠNH KHƯƠNG NINH	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
34	HÀM NGHI	TRỌN ĐƯỜNG		429.300
35	HÀN THUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		430.400
36	HẢI TRIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		400.600
37	HOÀNG SA	TRỌN ĐƯỜNG		138.500
38	HỒ HUẤN NGHIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		430.400
39	HỒ HẢO HỒN	TRỌN ĐƯỜNG		137.200
40	HỒ TÙNG MẬU	VÕ VĂN KIỆT	HÀM NGHI	192.400
		HÀM NGHI	TÔN THẮT THIỆP	320.900
41	KỶ CON	TRỌN ĐƯỜNG		271.100
42	LÝ TỰ TRỌNG	NGÃ SÁU PHỦ ĐỒNG	HAI BÀ TRUNG	429.300
		HAI BÀ TRUNG	TÔN ĐỨC THẮNG	365.700
43	LÝ VĂN PHÚC	TRỌN ĐƯỜNG		127.600
44	LƯƠNG HỮU KHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		176.200
45	LÊ ANH XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		307.400
46	LÊ CÔNG KIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		217.100
47	LÊ DUẨN	TRỌN ĐƯỜNG		466.700
48	LÊ LAI	CHỢ BÊN THÀNH	NGUYỄN THỊ NGHĨA	409.900
		NGUYỄN THỊ NGHĨA	NGUYỄN TRÃI	368.900
49	LÊ LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		687.200
50	LÊ THÁNH TÔN	PHẠM HỒNG THÁI	HAI BÀ TRUNG	491.700
		HAI BÀ TRUNG	TÔN ĐỨC THẮNG	466.700
51	LÊ THỊ HỒNG GÁM	NGUYỄN THÁI HỌC	CALMETTE	225.500
		CALMETTE	PHỐ ĐỨC CHÍNH	276.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
52	LÊ THỊ RIÊNG	TRỌN ĐƯỜNG		307.400
53	LƯU VĂN LANG	TRỌN ĐƯỜNG		389.300
54	LÊ VĂN HƯU	TRỌN ĐƯỜNG		266.400
55	MAI THỊ LỰU	TRỌN ĐƯỜNG		189.200
56	MÃ LỘ	TRỌN ĐƯỜNG		115.400
57	MẠC THỊ BƯỚI	TRỌN ĐƯỜNG		409.900
58	MẠC ĐÌNH CHI	TRỌN ĐƯỜNG		276.700
59	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	CẦU THỊ NGHÈ	HAI BÀ TRUNG	286.000
		HAI BÀ TRUNG	CÓNG QUỲNH	305.800
		CÓNG QUỲNH	NGÃ SÁU NGUYỄN VĂN CỪ	307.400
60	NAM KỶ KHÔI NGHĨA	VÕ VĂN KIẾT	HÀM NGHI	368.900
		HÀM NGHI	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	323.200
61	NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		368.900
62	NGUYỄN CẢNH CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		208.600
63	NGUYỄN CÔNG TRỨ	NGUYỄN THÁI HỌC	PHÓ ĐỨC CHÍNH	266.400
		PHÓ ĐỨC CHÍNH	HỒ TÙNG MẬU	340.000
64	NGUYỄN CƯ TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		267.800
65	NGUYỄN DU	CÁCH MẠNG THÁNG 8	NAM KỶ KHÔI NGHĨA	266.400
		NAM KỶ KHÔI NGHĨA	HAI BÀ TRUNG	307.400
		HAI BÀ TRUNG	TÔN ĐỨC THẮNG	266.400
66	NGUYỄN HUY TỰ	TRỌN ĐƯỜNG		159.300
67	NGUYỄN HUỆ	TRỌN ĐƯỜNG		687.200
68	NGUYỄN VĂN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		266.400
69	NGUYỄN VĂN NGUYỄN	TRỌN ĐƯỜNG		115.400
70	NGUYỄN HỮU CẦU	TRỌN ĐƯỜNG		154.800
71	NGUYỄN KHẮC NHU	TRỌN ĐƯỜNG		168.000
72	NGUYỄN PHI KHANH	TRỌN ĐƯỜNG		115.400
73	NAM QUỐC CANG	TRỌN ĐƯỜNG		204.900
74	NGUYỄN SIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		215.200
75	NGUYỄN THIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		348.400
76	NGUYỄN THÁI BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		266.000
77	NGUYỄN THÁI HỌC	TRẦN HUNG ĐẠO	PHẠM NGŨ LÃO	286.900
		ĐOẠN CÒN LẠI		225.500
78	NGUYỄN THÀNH Ý	TRỌN ĐƯỜNG		146.300
79	NGUYỄN THỊ NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		286.900

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
80	NGUYỄN TRUNG NGẠN	TRỌN ĐƯỜNG		168.000
81	NGUYỄN TRUNG TRỰC	LÊ LỢI	LÊ THÁNH TÔN	382.900
		LÊ THÁNH TÔN	NGUYỄN DU	358.700
82	NGUYỄN TRẢI	NGÃ 6 PHỦ ĐÔNG	CÔNG QUỲNH	409.900
		CÔNG QUỲNH	NGUYỄN VĂN CỪ	283.000
83	NGUYỄN VĂN CHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		307.400
84	NGUYỄN VĂN CỪ	VÕ VĂN KIẾT	TRẦN HUNG ĐẠO	144.000
		TRẦN HUNG ĐẠO	NGÃ 6 NGUYỄN VĂN CỪ	183.100
85	NGUYỄN VĂN GIAI	TRỌN ĐƯỜNG		204.900
86	NGUYỄN VĂN THỦ	HAI BÀ TRUNG	MẠC ĐÌNH CHI	225.500
		MẠC ĐÌNH CHI	HOÀNG SA	204.900
87	NGUYỄN VĂN TRÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		204.900
88	NGUYỄN VĂN NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		146.600
89	NGUYỄN ĐÌNH CHIÊU	HAI BÀ TRUNG	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	307.400
		NGUYỄN BÌNH KHIÊM	HOÀNG SA	276.700
90	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		227.300
91	NGÔ VĂN NĂM	TRỌN ĐƯỜNG		222.200
92	NGÔ ĐỨC KẾ	TRỌN ĐƯỜNG		409.900
93	PASTEUR	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	HÀM NGHI	351.700
		HÀM NGHI	VÕ VĂN KIẾT	324.200
94	PHAN BỘI CHÂU	TRỌN ĐƯỜNG		409.900
95	PHAN CHÂU TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		409.900
96	PHAN KẾ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		169.400
97	PHAN LIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		153.500
98	PHAN NGŨ	TRỌN ĐƯỜNG		149.900
99	PHAN TÔN	TRỌN ĐƯỜNG		149.900
100	PHAN VĂN TRƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		159.800
101	PHAN VĂN ĐẠT	TRỌN ĐƯỜNG		266.400
102	PHẠM HỒNG THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		389.300
103	PHẠM NGỌC THẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		285.600
104	PHẠM NGŨ LÃO	PHỐ ĐỨC CHÍNH	NGUYỄN THỊ NGHĨA	278.700
		NGUYỄN THỊ NGHĨA	NGUYỄN TRẢI	327.900
105	PHẠM VIỆT CHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		204.900
106	PHỐ ĐỨC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		294.400
107	PHÙNG KHẮC KHOAN	TRỌN ĐƯỜNG		174.300
108	SƯƠNG NGUYỆT ÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		358.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
109	THỊ SÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		266.400
110	THÁI VĂN LUNG	TRỌN ĐƯỜNG		371.300
111	THẠCH THỊ THANH	TRỌN ĐƯỜNG		159.800
112	THỦ KHOA HUÂN	NGUYỄN DU	LÝ TỰ TRỌNG	409.900
		LÝ TỰ TRỌNG	LÊ THÁNH TÔN	409.900
113	TRẦN CAO VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		298.100
114	TRẦN DOÃN KHANH	TRỌN ĐƯỜNG		149.900
115	TRẦN HÙNG ĐẠO	QUÁCH THỊ TRANG	NGUYỄN THÁI HỌC	320.900
		NGUYỄN THÁI HỌC	NGUYỄN KHẮC NHU	354.000
		NGUYỄN KHẮC NHU	NGUYỄN VĂN CỪ	251.600
116	TRẦN KHÁNH DƯ	TRỌN ĐƯỜNG		145.400
117	TRẦN KHẮC CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		145.400
118	TRẦN NHẬT DUẬT	TRỌN ĐƯỜNG		145.400
119	TRẦN QUANG KHÀI	TRỌN ĐƯỜNG		175.700
120	TRẦN QUÝ KHOÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		151.700
121	TRẦN ĐÌNH XU	TRỌN ĐƯỜNG		141.700
122	TRỊNH VĂN CẦN	TRỌN ĐƯỜNG		169.700
123	TRƯƠNG HÁN SIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		88.600
124	TRƯƠNG ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		369.300
125	TÔN THẮT THIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		317.700
126	TÔN THẮT TÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		294.400
127	TÔN THẮT ĐẠM	TÔN THẮT THIỆP	HÀM NGHI	368.900
		HÀM NGHI	VÕ VĂN KIỆT	294.400
128	TÔN ĐỨC THẮNG	LÊ DUÂN	CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH	416.000
		CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH	CẦU NGUYỄN TẮT THÀNH	447.900
129	VÕ VĂN KIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		157.800
130	VÕ THỊ SÁU	TRỌN ĐƯỜNG		260.800
131	YERSIN	TRỌN ĐƯỜNG		297.200
132	NGUYỄN HỮU CẢNH	TÔN ĐỨC THẮNG	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	368.900
		NGUYỄN BÌNH KHIÊM	CẦU THỊ NGHÈ 2	368.900
133	TRẦN NGUYỄN ĐÁN	TRỌN ĐƯỜNG		175.700

Phụ lục 2

BẢNG 8
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 3

*(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BÀ HUYỆN THANH QUAN	TRỌN ĐƯỜNG		194.400
2	BÀN CỜ	TRỌN ĐƯỜNG		178.200
3	CÁC ĐƯỜNG TRONG CỤ XÁ ĐÔ THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		170.100
4	CÁCH MẠNG THÁNG 8	RANH QUẬN TÂN BÌNH	VÕ THỊ SÁU	183.900
		VÕ THỊ SÁU	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	204.600
5	CAO THẮNG	TRỌN ĐƯỜNG		262.100
6	CÔNG TRƯỜNG QUỐC TẾ	TRỌN ĐƯỜNG		340.200
7	ĐIỆN BIÊN PHÚ	NGÃ BẢY	CÁCH MẠNG THÁNG 8	190.600
		CÁCH MẠNG THÁNG 8	HAI BÀ TRUNG	225.800
8	ĐOÀN CÔNG BƯU	TRỌN ĐƯỜNG		153.900
9	HAI BÀ TRUNG	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	VÕ THỊ SÁU	266.500
		VÕ THỊ SÁU	LÝ CHÍNH THẮNG	305.200
		LÝ CHÍNH THẮNG	CẦU KIỂU	243.500
10	HOÀNG SA	TRỌN ĐƯỜNG		138.500
11	HỒ XUÂN HƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
12	HUYỀN TỊNH CỦA	TRỌN ĐƯỜNG		210.600
13	KỶ ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		234.900
14	LÊ NGÔ CÁT	TRỌN ĐƯỜNG		202.500
15	LÊ QUÝ ĐÔN	TRỌN ĐƯỜNG		218.700
16	LÊ VĂN SỸ	CẦU LÊ VĂN SỸ	TRẦN QUANG DIỆU	247.100
		TRẦN QUANG DIỆU	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	210.600
17	LÝ CHÍNH THẮNG	RANH QUẬN 10	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	226.800
		NAM KỶ KHỞI NGHĨA	RANH QUẬN 1	226.800
18	LÝ THÁI TÔ	TRỌN ĐƯỜNG		186.300
19	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		323.200
20	NGÔ THỜI NHIỆM	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
21	NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		267.300
22	NGUYỄN GIA THIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		178.200
23	NGUYỄN HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		170.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
24	NGUYỄN PHÚC NGUYỄN	TRỌN ĐƯỜNG		175.800
25	NGUYỄN SƠN HÀ	TRỌN ĐƯỜNG		178.200
26	NGUYỄN THỊ DIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		218.700
27	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	HAI BÀ TRUNG	CAO THẮNG	305.800
		CAO THẮNG	NGÃ 6 NGUYỄN VĂN CÙ	267.300
28	NGUYỄN THIÊN THUẬT	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU	226.800
		NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU	ĐIỆN BIÊN PHỦ	226.800
29	NGUYỄN THÔNG	HỒ XUÂN HƯƠNG	KỶ ĐỒNG	234.900
		KỶ ĐỒNG	TRẦN VĂN ĐANG	210.600
30	NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		179.100
31	NGUYỄN VĂN MAI	TRỌN ĐƯỜNG		186.300
32	PASTEUR	TRẦN QUỐC TOÀN	VÕ THỊ SÁU	243.000
		VÕ THỊ SÁU	RANH QUẬN 1	272.900
33	PHẠM ĐÌNH TOẠI	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
34	PHẠM NGỌC THẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		285.600
35	RẠCH BỪNG BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		178.200
36	SU THIÊN CHIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
37	TRẦN CAO VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		298.100
38	TRẦN QUANG DIỆU	TRẦN VĂN ĐANG	LÊ VĂN SỸ	162.000
		LÊ VĂN SỸ	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	194.400
39	TRẦN QUỐC THẢO	VÕ VĂN TÀN	LÝ CHÍNH THẮNG	210.600
		LÝ CHÍNH THẮNG	CẦU LÊ VĂN SỸ	210.600
40	TRẦN QUỐC TOÀN	TRẦN QUỐC THẢO	NAM KỶ KHÔI NGHĨA	194.400
		NAM KỶ KHÔI NGHĨA	RANH QUẬN 1	210.600
41	TRẦN VĂN ĐANG	TRỌN ĐƯỜNG		153.900
42	TRƯƠNG ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		287.700
43	TRƯƠNG QUYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		153.900
44	TRƯỜNG SA	TRỌN ĐƯỜNG		164.900
45	TÚ XƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		243.000
46	VÕ THỊ SÁU	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
47	VÕ VĂN TÀN	HỒ CON RÙA	CÁCH MẠNG THÁNG 8	299.700
		CÁCH MẠNG THÁNG 8	CAO THẮNG	267.300
48	VƯỜN CHUỐI	TRỌN ĐƯỜNG		170.100
49	ĐỖ THỊ LỜI	TRỌN ĐƯỜNG		174.200

Phụ lục 2

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 4**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BẾN VÂN ĐỒN	CẦU NGUYỄN KIỆU	NGUYỄN KHOÁI	164.700
		NGUYỄN KHOÁI	CẦU DỪA	178.200
		CẦU DỪA	NGUYỄN TẮT THÀNH	213.800
2	ĐƯỜNG NỘI BỘ CHUNG CƯ PHƯỜNG 3	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
3	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ CƯ XÁ VĨNH HỘI	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
4	ĐÌNH LÊ	TRỌN ĐƯỜNG		220.400
5	ĐOÀN NHƯ HẢI	TRỌN ĐƯỜNG		176.800
6	ĐOÀN VĂN BƠ	CHÂN CẦU CALMET	HOÀNG DIỆU	195.000
		HOÀNG DIỆU	TÔN ĐẢN	172.200
		TÔN ĐẢN	XÓM CHIỂU	133.000
		XÓM CHIỂU	NGUYỄN THÂN HIẾN	102.400
7	ĐƯỜNG DẪN SINH HAI BÊN CẦU CALMETTE	TRỌN ĐƯỜNG		113.900
8	ĐƯỜNG 10C	TRỌN ĐƯỜNG		177.300
9	ĐƯỜNG 20 THUỐC	TRỌN ĐƯỜNG		91.600
10	ĐƯỜNG DẪN SINH HAI BÊN CẦU ÔNG LÃNH	TRỌN ĐƯỜNG		110.500
11	ĐƯỜNG PHƯỜNG 1	TRỌN ĐƯỜNG		87.300
12	ĐƯỜNG SỐ 1	TRỌN ĐƯỜNG		159.500
13	ĐƯỜNG SỐ 2	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
14	ĐƯỜNG SỐ 3	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
15	ĐƯỜNG SỐ 4	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
16	ĐƯỜNG SỐ 5	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
17	ĐƯỜNG SỐ 6	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
18	ĐƯỜNG SỐ 7	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
19	ĐƯỜNG SỐ 8	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
20	ĐƯỜNG SỐ 9	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
21	ĐƯỜNG SỐ 10	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
22	ĐƯỜNG SỐ 10A	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
23	ĐƯỜNG SỐ 10B	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
24	ĐƯỜNG SỐ 11	TRỌN ĐƯỜNG		135.600
25	ĐƯỜNG SỐ 12	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
26	ĐƯỜNG SỐ 12A	TRỌN ĐƯỜNG		131.100
27	ĐƯỜNG SỐ 13	TRỌN ĐƯỜNG		123.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
28	ĐƯỜNG SỐ 15	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
29	ĐƯỜNG SỐ 16	TRỌN ĐƯỜNG		135.600
30	ĐƯỜNG SỐ 17	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
31	ĐƯỜNG SỐ 18	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
32	ĐƯỜNG SỐ 19	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
33	ĐƯỜNG SỐ 20	TRỌN ĐƯỜNG		118.700
34	ĐƯỜNG SỐ 21	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
35	ĐƯỜNG SỐ 22	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
36	ĐƯỜNG SỐ 23	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
37	ĐƯỜNG SỐ 24	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
38	ĐƯỜNG SỐ 25	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
39	ĐƯỜNG SỐ 28	TRỌN ĐƯỜNG		140.900
40	ĐƯỜNG SỐ 29	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
41	ĐƯỜNG SỐ 30	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
42	ĐƯỜNG SỐ 31	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
43	ĐƯỜNG SỐ 32	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
44	ĐƯỜNG SỐ 32A	TRỌN ĐƯỜNG		77.500
45	ĐƯỜNG SỐ 33	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
46	ĐƯỜNG SỐ 34	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
47	ĐƯỜNG SỐ 35	TRỌN ĐƯỜNG		77.500
48	ĐƯỜNG SỐ 36	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
49	ĐƯỜNG SỐ 37	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
50	ĐƯỜNG SỐ 38	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
51	ĐƯỜNG SỐ 39	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
52	ĐƯỜNG SỐ 40	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
53	ĐƯỜNG SỐ 42	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
54	ĐƯỜNG SỐ 43	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
55	ĐƯỜNG SỐ 44	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
56	ĐƯỜNG SỐ 45	TRỌN ĐƯỜNG		173.800
57	ĐƯỜNG SỐ 46	TRỌN ĐƯỜNG		101.500
58	ĐƯỜNG SỐ 47	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
59	ĐƯỜNG SỐ 48	TRỌN ĐƯỜNG		194.400
60	ĐƯỜNG SỐ 49	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
61	ĐƯỜNG SỐ 50	TRỌN ĐƯỜNG		82.000
62	HOÀNG DIỆU	SÁT CẢNG SÀI GÒN	NGUYỄN TẮT THÀNH	171.700
		NGUYỄN TẮT THÀNH	ĐOÀN VĂN BƠ	246.900
		ĐOÀN VĂN BƠ	KHÁNH HỘI	225.500
		KHÁNH HỘI	CUỐI ĐƯỜNG	214.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
63	KHÁNH HỘI	BẾN VÂN ĐÓN	HOÀNG DIỆU	225.500
		HOÀNG DIỆU	CẦU KÊNH TÈ	210.300
		CẦU KÊNH TÈ	TÔN THẤT THUYẾT	161.900
64	LÊ QUỐC HUNG	BẾN VÂN ĐÓN	HOÀNG DIỆU	181.800
		HOÀNG DIỆU	LÊ VĂN LINH	236.200
65	LÊ THẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		236.200
66	LÊ VĂN LINH	NGUYỄN TẮT THÀNH	LÊ QUỐC HUNG	236.200
		LÊ QUỐC HUNG	ĐOÀN VĂN BƠ	181.800
67	LÊ VĂN LINH NỘI DÀI	ĐƯỜNG 48	NGUYỄN HỮU HẢO	229.000
68	NGÔ VĂN SỞ	TRỌN ĐƯỜNG		160.200
69	NGUYỄN HỮU HẢO	BẾN VÂN ĐÓN	HOÀNG DIỆU	124.400
		HOÀNG DIỆU	CUỐI ĐƯỜNG	106.800
70	NGUYỄN KHOÁI	TRỌN ĐƯỜNG		146.300
71	NGUYỄN TẮT THÀNH	CẦU KHÁNH HỘI	LÊ VĂN LINH	246.900
		LÊ VĂN LINH	XÓM CHIỂU	203.900
		XÓM CHIỂU	CẦU TÂN THUẬN	183.500
72	NGUYỄN THÂN HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		110.800
73	NGUYỄN TRƯỜNG TỘ	TRỌN ĐƯỜNG		194.700
74	TÂN VĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		177.100
75	TÔN ĐẢN	TRỌN ĐƯỜNG		130.400
76	TÔN THẤT THUYẾT	NGUYỄN TẮT THÀNH	NGUYỄN THÂN HIỀN	104.300
		NGUYỄN THÂN HIỀN	XÓM CHIỂU	116.300
		XÓM CHIỂU	TÔN ĐẢN	106.100
		TÔN ĐẢN	NGUYỄN KHOÁI	130.100
		NGUYỄN KHOÁI	CUỐI ĐƯỜNG	104.300
77	TRƯỜNG ĐÌNH HỘI	TRỌN ĐƯỜNG		149.700
78	VĨNH HỘI	TÔN ĐẢN	KHÁNH HỘI	172.800
		KHÁNH HỘI	TRƯỜNG THCS QUANG TRUNG	172.800
79	VĨNH KHÁNH	BẾN VÂN ĐÓN	HOÀNG DIỆU	130.900
		HOÀNG DIỆU	TÔN ĐẢN	120.000
80	XÓM CHIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		105.300
81	MAI LỢI TRINH	TÔN THẤT THUYẾT	VĨNH HỘI	125.300

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 5**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	AN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		108.100
2	AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN VĂN CỬ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	260.000
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	NGÔ QUYỀN	200.300
3	AN ĐIỂM	TRỌN ĐƯỜNG		111.200
4	BẠCH VÂN	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN TUẤN KHẢI	149.200
		TRẦN TUẤN KHẢI	AN BÌNH	129.300
5	BÀ TRIỆU	NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIẾT	149.200
		LÝ THƯỜNG KIẾT	TRIỆU QUANG PHÚC	114.900
6	BÃI SẦY	KIM BIÊN	NGÔ NHÂN TỊNH	93.700
7	BÙI HỮU NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		167.300
8	CAO ĐẠT	TRỌN ĐƯỜNG		149.200
9	CHÂU VĂN LIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		222.900
10	CHIỀU ANH CÁC	TRỌN ĐƯỜNG		139.300
11	CÔNG TRƯỜNG AN ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		174.600
12	DƯƠNG TỬ GIANG	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	NGUYỄN CHỈ THANH	162.000
13	ĐẶNG THÁI THÂN	TRỌN ĐƯỜNG		138.400
14	ĐÀO TẤN	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
15	ĐỖ NGỌC THANH	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	NGUYỄN CHỈ THANH	153.400
16	ĐỖ VĂN SỬU	TRỌN ĐƯỜNG		99.500
17	GIA PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		108.200
18	GÓ CÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
19	HÀ TÔN QUYỀN	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHỈ THANH	149.200
20	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	VÕ VĂN KIẾT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	CHÂU VĂN LIÊM	173.700
		CHÂU VĂN LIÊM	HỌC LẠC	205.700
21	HỒNG BÀNG	NGÔ QUYỀN	NGUYỄN THỊ NHỎ	181.700
22	HỌC LẠC	TRỌN ĐƯỜNG		167.300
23	HÙNG VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		179.100
24	HUYỀN MẶN ĐẠT	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HÙNG ĐẠO	129.300
		TRẦN HÙNG ĐẠO	TRẦN PHÚ	149.200
		VÕ VĂN KIẾT	BÃI SẦY	146.500
25	KIM BIÊN	PHAN VĂN KHỎE	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	146.500
26	KỶ HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		111.200
27	LÃO TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		109.900
28	LÊ HỒNG PHONG	HÙNG VƯƠNG	NGUYỄN TRÃI	179.100
		NGUYỄN TRÃI	TRẦN HÙNG ĐẠO	137.900
29	LÊ QUANG ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		128.400
30	LƯƠNG NHỮ HỌC	TRỌN ĐƯỜNG		135.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
31	LƯU XUÂN TÍN	TRỌN ĐƯỜNG		91.800
32	LÝ THƯỜNG KIẾT	HÔNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	159.200
33	MAC CỬU	TRỌN ĐƯỜNG		142.900
34	MAC THIÊN TÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		123.000
35	NGHĨA THỰC	TRỌN ĐƯỜNG		124.800
36	NGÔ GIA TỰ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	NGÔ QUYÊN	162.400
37	NGÔ NHÂN TÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		148.900
38	NGÔ QUYÊN	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HUNG ĐẠO	109.000
		TRẦN HUNG ĐẠO	AN DƯƠNG VƯƠNG	136.100
		AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	109.000
39	NGUYỄN AN KHƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		123.000
40	NGUYỄN ẮN	TRỌN ĐƯỜNG		97.700
41	NGUYỄN BIỂU	NGUYỄN TRẢI	CAO ĐẠT	162.800
		CAO ĐẠT	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	135.700
42	NGUYỄN CHÍ THANH	TRẦN NHÂN TÔN	NGUYỄN THỊ NHỎ	180.600
43	NGUYỄN DUY DƯƠNG	NGUYỄN TRẢI	NGUYỄN CHÍ THANH	149.200
44	NGUYỄN KIM	HÔNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	112.600
45	NGUYỄN THỊ	TRỌN ĐƯỜNG		146.500
46	NGUYỄN THỊ NHỎ	TRANG TỬ	NGUYỄN CHÍ THANH	131.700
47	NGUYỄN THỜI TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		95.000
48	NGUYỄN TRẢI	NGUYỄN VĂN CỬ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	283.000
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	HỌC LẠC	218.900
		HỌC LẠC	HÔNG BÀNG	189.100
49	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HUNG ĐẠO	145.200
		TRẦN HUNG ĐẠO	NGUYỄN CHÍ THANH	188.600
50	NGUYỄN VĂN CỬ	VÕ VĂN KIẾT (BẾN CHUÔNG DƯƠNG cũ)	TRẦN HUNG ĐẠO	144.000
		TRẦN HUNG ĐẠO	NGÃ SAU NGUYỄN VĂN CỬ	183.100
51	NGUYỄN VĂN ĐỪNG	TRỌN ĐƯỜNG		113.500
52	NHIỀU TÂM	TRỌN ĐƯỜNG		169.100
53	PHẠM BẮN	TRỌN ĐƯỜNG		104.000
54	PHẠM HỮU CHÍ	NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIẾT	123.900
		TRIỀU QUANG PHỤC	THUẬN KIỀU	95.400
		THUẬN KIỀU	NGUYỄN THỊ NHỎ	108.100
55	PHẠM ĐÓN	TRỌN ĐƯỜNG		111.700
56	PHAN HUY CHỦ	TRỌN ĐƯỜNG		93.200
57	PHAN PHÚ TIẾN	TRỌN ĐƯỜNG		88.200
58	PHAN VĂN KHOỀ	KIM BIÊN	NGÔ NHÂN TÍNH	100.100
59	PHAN VĂN TRỊ	TRỌN ĐƯỜNG		149.000
60	PHƯỚC HÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		189.100
61	PHÓ CƠ ĐIỀU	PHẠM HỮU CHÍ	NGUYỄN CHÍ THANH	124.200
62	PHÙ ĐỔNG THIÊN VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		114.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
63	PHÙNG HUNG	VÕ VĂN KIẾT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	TRỊNH HOÀI ĐỨC	149.200
		TRỊNH HOÀI ĐỨC	HỒNG BÀNG	169.100
64	PHÚ GIÁO	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
65	PHÚ HỮU	TRỌN ĐƯỜNG		137.400
66	PHÚ ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		76.900
67	SƯ VẠN HẠNH	AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	131.100
68	TÂN HẰNG	TRỌN ĐƯỜNG		108.500
69	TÂN HUNG	TRỌN ĐƯỜNG		125.200
70	TÂN THÀNH	THUẬN KIỀU	ĐỖ NGỌC THANH	139.300
		ĐỖ NGỌC THANH	TẠ UYÊN	159.200
		TẠ UYÊN	NGUYỄN THỊ NHỎ	139.300
71	TĂNG BẠT HỒ	TRỌN ĐƯỜNG		138.000
72	TẠ UYÊN	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	218.900
73	TÂN ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		182.700
74	THUẬN KIỀU	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	136.900
75	TỔNG DUY TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		81.500
76	TRẦN BÌNH TRỌNG	VÕ VĂN KIẾT	HÙNG VƯƠNG	189.500
77	TRẦN CHÁNH CHIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		129.300
78	TRẦN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		113.000
79	TRẦN HUNG ĐẠO	NGUYỄN VĂN CỪ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	251.600
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	CHÂU VĂN LIÊM	194.200
		CHÂU VĂN LIÊM	HỌC LẠC	211.100
80	TRẦN NHÂN TÔN	AN DƯƠNG VƯƠNG	HÙNG VƯƠNG	116.600
81	TRẦN ĐIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
82	TRẦN PHÚ	TRẦN HUNG ĐẠO	NGUYỄN TRÃI	137.900
		NGUYỄN TRÃI	AN DƯƠNG VƯƠNG	179.100
		AN DƯƠNG VƯƠNG	NGÃ SÁU NGUYỄN VĂN CỪ	153.400
83	TRẦN TƯỚNG CÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		113.000
84	TRẦN TUẤN KHẢI	TRỌN ĐƯỜNG		137.400
85	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	NGUYỄN VĂN CỪ	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	157.800
86	VÕ VĂN KIẾT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	ĐOẠN CÒN LẠI		140.800
87	TRẦN XUÂN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		115.400
88	TRANG TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		136.100
89	TRIỆU QUANG PHỤC	VÕ VĂN KIẾT	HỒNG BÀNG	142.900
		HỒNG BÀNG	BÀ TRIỆU	142.900
90	TRỊNH HOÀI ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		169.100
91	VẠN KIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		131.100
92	VẠN TƯỢNG	TRỌN ĐƯỜNG		149.200
93	VÕ TRƯỞNG TOÀN	TRỌN ĐƯỜNG		111.700
94	VŨ CHÍ HIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		169.100
95	XÓM CHỈ	TRỌN ĐƯỜNG		78.200
96	XÓM VÔI	TRỌN ĐƯỜNG		119.400
97	YẾT KIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		145.600

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 6**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	AN DƯƠNG VƯƠNG	TÂN HOÀ ĐÔNG	KINH DƯƠNG VƯƠNG	76.600
		KINH DƯƠNG VƯƠNG	LÝ CHIỂU HOÀNG	81.000
		LÝ CHIỂU HOÀNG	RANH QUẬN 8	72.900
2	BÀ HOM	KINH DƯƠNG VƯƠNG	HÈM 76 BÀ HOM	95.200
		HÈM 76 BÀ HOM	AN DƯƠNG VƯƠNG	79.400
3	BÀ KÝ	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
4	BÀ LÀI	TRỌN ĐƯỜNG		55.800
5	BÃI SÂY	NGÕ NHÂN TỊNH	MAI XUÂN THƯỜNG	93.600
		MAI XUÂN THƯỜNG	BÌNH TIỀN	93.600
		BÌNH TIỀN	LÔ GỒM	84.200
6	BẾN LÔ GỒM	TRỌN ĐƯỜNG		61.600
7	BẾN PHÚ LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		54.700
8	BÌNH PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		94.800
9	BÌNH TÂY	TRỌN ĐƯỜNG		81.000
10	BÌNH TIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
11	BỮU ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		58.100
12	CAO VĂN LẬU	LÊ QUANG SUNG	BÃI SÂY	101.900
		BÃI SÂY	VÕ VĂN KIẾT	84.500
13	CHỢ LỚN	TRỌN ĐƯỜNG		94.000
14	CHU VĂN AN	LÊ QUANG SUNG	BÃI SÂY	202.500
		BÃI SÂY	VÕ VĂN KIẾT	156.000
15	ĐẶNG NGUYỄN CÂN	TÂN HOÀ	TÂN HOÀ ĐÔNG	73.700
		TÂN HOÀ ĐÔNG	BÀ HOM	78.100
		BÀ HOM	KINH DƯƠNG VƯƠNG	78.100
16	ĐƯỜNG NỘI BỘ CỤ XÁ ĐÀI RAĐA	PHƯỜNG 13		68.500
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ CỤ XÁ PHÚ LÂM A	PHƯỜNG 12		57.600
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ CỤ XÁ PHÚ LÂM B	PHƯỜNG 13		60.200
19	ĐƯỜNG NỘI BỘ CỤ XÁ PHÚ LÂM D	PHƯỜNG 10		64.800
20	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU PHỐ CHỢ PHÚ LÂM	PHƯỜNG 13, 14		68.500
21	ĐƯỜNG SỐ 10	KINH DƯƠNG VƯƠNG	BÀ HOM	72.900
22	ĐƯỜNG SỐ 11	AN DƯƠNG VƯƠNG	ĐƯỜNG SỐ 10	68.900
23	GIA PHÚ	NGÕ NHÂN TỊNH	PHẠM PHÚ THỦ	84.800
24	HẬU GIANG	PHẠM ĐÌNH HỒ	MINH PHỤNG	195.600
		MINH PHỤNG	NGUYỄN VĂN LUÔNG	150.600
		NGUYỄN VĂN LUÔNG	MŨI TÀU	120.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
25	HỒNG BÀNG	NGUYỄN THỊ NHỎ	CẦU PHỦ LÂM	141.700
		CẦU PHỦ LÂM	VÒNG XOAY PHỦ LÂM	133.700
26	HOÀNG LÊ KHA	TRỌN ĐƯỜNG		59.600
27	KINH DƯƠNG VƯƠNG	VÒNG XOAY PHỦ LÂM	MŨI TÀU	133.700
28	LÊ QUANG SUNG	NGÕ NHÂN TỊNH	MAI XUÂN THƯỜNG	102.900
		MAI XUÂN THƯỜNG	MINH PHỤNG	79.200
		MINH PHỤNG	LÒ GÓM	63.400
29	LÊ TẤN KÊ	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
30	LÊ TRỰC	TRỌN ĐƯỜNG		82.600
31	LÊ TUẤN MẬU	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
32	LÝ CHIÊU HOÀNG	NGUYỄN VĂN LUÔNG	AN DƯƠNG VƯƠNG	87.500
33	MAI XUÂN THƯỜNG	LÊ QUANG SUNG	PHAN VĂN KHOÈ	101.900
		PHAN VĂN KHOÈ	VÕ VĂN KIẾT	84.500
34	MINH PHỤNG	PHAN VĂN KHOÈ	HỒNG BÀNG	113.400
35	NGÕ NHÂN TỊNH	LÊ QUANG SUNG	VÕ VĂN KIẾT	148.900
36	NGUYỄN HỮU THÂN	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
37	NGUYỄN ĐÌNH CHI	TRỌN ĐƯỜNG		50.200
38	NGUYỄN PHẠM TUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		59.600
39	NGUYỄN THỊ NHỎ	LÊ QUANG SUNG	HỒNG BÀNG	131.700
40	NGUYỄN VĂN LUÔNG	VÒNG XOAY PHỦ LÂM	HẬU GIANG	104.200
		HẬU GIANG	ĐƯỜNG SỐ 26	93.800
		ĐƯỜNG SỐ 26	LÝ CHIÊU HOÀNG	79.700
41	NGUYỄN VĂN LUÔNG (NGUYỄN NGỌC CUNG THEO BẢNG GIÁ ĐẤT 2014)	LÝ CHIÊU HOÀNG	VÕ VĂN KIẾT	65.900
42	NGUYỄN XUÂN PHỤNG	TRỌN ĐƯỜNG		101.400
43	PHẠM ĐÌNH HỒ	HỒNG BÀNG	BÃI SẦY	111.800
		BÃI SẦY	PHẠM VĂN CHÍ	89.100
44	PHẠM PHÚ THỨ	TRỌN ĐƯỜNG		79.000
45	PHẠM VĂN CHÍ	BÌNH TÂY	BÌNH TIỀN	94.500
		BÌNH TIỀN	LÝ CHIÊU HOÀNG	94.500
46	PHAN ANH	TÂN HOÀ ĐÔNG	RANH QUẬN TÂN PHÚ	83.900
47	PHAN VĂN KHOÈ	NGÕ NHÂN TỊNH	MAI XUÂN THƯỜNG	100.100
		MAI XUÂN THƯỜNG	BÌNH TIỀN	93.600
		BÌNH TIỀN	LÒ GÓM	84.200
48	TÂN HOÀ ĐÔNG	VÒNG XOAY PHỦ LÂM	ĐẶNG NGUYỄN CĂN	100.600
		ĐẶNG NGUYỄN CĂN	AN DƯƠNG VƯƠNG	83.900
49	TÂN HOÁ	HỒNG BÀNG	ĐẶNG NGUYỄN CĂN	82.400
		ĐẶNG NGUYỄN CĂN	CẦU TÂN HOÁ	82.400
50	THÁP MƯỜI	PHẠM ĐÌNH HỒ	NGÕ NHÂN TỊNH	302.900
51	TRẦN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		226.800
52	TRẦN TRUNG LẬP	TRỌN ĐƯỜNG		89.900
53	VÕ VĂN KIẾT	NGÕ NHÂN TỊNH (P.1)	CẦU LÒ GÓM (P.7)	109.000
		CẦU LÒ GÓM (P.7)	RẠCH NHẢY (P.10)	92.500

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
54	TRANG TỪ	ĐỖ NGỌC THẠCH	PHẠM ĐÌNH HỒ	106.300
55	VĂN THÂN	BÌNH TIỀN	BÀ LẠI	88.700
		BÀ LẠI	LÒ GỒM	70.900
56	TRẦN VĂN KIỀU (ĐƯỜNG SỐ 11)	HẬU GIANG	LÝ CHIỀU HOÀNG	90.700
		LÝ CHIỀU HOÀNG	VÀNH ĐAI	84.200
57	ĐƯỜNG SỐ 22	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
58	ĐƯỜNG SỐ 23	TRỌN ĐƯỜNG		90.700
59	ĐƯỜNG SỐ 24	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
60	ĐƯỜNG SỐ 26	TRỌN ĐƯỜNG		94.000
61	ĐƯỜNG SONG HÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
62	ĐƯỜNG SỐ 5	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
63	ĐƯỜNG SỐ 8	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
64	ĐƯỜNG SỐ 17	TRỌN ĐƯỜNG		75.800
65	ĐƯỜNG SỐ 20	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
66	ĐƯỜNG SỐ 32	TRỌN ĐƯỜNG		75.800
72	ĐƯỜNG SỐ 33	TRỌN ĐƯỜNG		58.300
68	ĐƯỜNG SỐ 42	TRỌN ĐƯỜNG		58.300
69	ĐƯỜNG SỐ 44	TRỌN ĐƯỜNG		64.600
70	ĐƯỜNG SỐ 52	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
71	ĐƯỜNG SỐ 54	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
72	ĐƯỜNG VÀNH ĐAI	TRỌN ĐƯỜNG		64.600
73	ĐƯỜNG SỐ 35	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
74	ĐƯỜNG SỐ 64	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
75	ĐƯỜNG SỐ 72	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
76	ĐƯỜNG SỐ 74	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
77	ĐƯỜNG SỐ 76	TRỌN ĐƯỜNG		62.700
78	ĐƯỜNG SỐ 9 (PHƯỜNG 7)	VÔ VĂN KIẾT	PHẠM VĂN CHÍ	77.500

BẢNG 8
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 7

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BỂ VĂN CẨM	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
2	BẾN NGHỀ	TRỌN ĐƯỜNG		32.400
3	BÙI VĂN BA	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
4	CÁC ĐƯỜNG TRONG CƯ XÁ NGÂN HÀNG			64.800
5	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI TRONG CƯ XÁ TÂN QUY ĐÔNG			64.800
6	CHUYÊN DỪNG 9	TRỌN ĐƯỜNG		36.500
7	ĐÀO TRÍ	NGUYỄN VĂN QUÝ	GÒ Ô MÔI	43.700
		GÒ Ô MÔI	HOÀNG QUỐC VIỆT	40.500
		HOÀNG QUỐC VIỆT	TRƯỜNG HÀNG GIANG	36.500
8	VÕ THỊ NHỎ	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
9	ĐƯỜNG SỐ 10	HUỲNH TẤN PHÁT	ĐƯỜNG SỐ 5 KHU DÂN CƯ NAM LONG	52.700
10	ĐƯỜNG 17	ĐƯỜNG SỐ 10	MAI VĂN VINH	64.800
		ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 10	64.800
11	ĐƯỜNG 17 (PHƯỜNG TÂN THUẬN TÂY)	TÂN MỸ	LÂM VĂN BÊN	75.800
12	ĐƯỜNG 15B (PHƯỜNG PHÚ MỸ)	PHẠM HỮU LÂU	SÔNG PHÚ XUÂN	56.700
13	ĐƯỜNG 60, 62 LÂM VĂN BÊN (PHƯỜNG TÂN KIẾNG)	LÂM VĂN BÊN	CUỐI TRƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ	48.600
14	ĐƯỜNG 67			56.700
15	ĐƯỜNG CẦU TÂN THUẬN 2	CẦU TÂN THUẬN 2	NGUYỄN VĂN LINH	60.800
16	NGUYỄN THỊ XIÊU	TRẦN XUÂN SOẠN	CHÂN CẦU TÂN THUẬN 2	56.700
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN AN HUY			56.700
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN QUY ĐÔNG			-
	ĐƯỜNG >= 16M			64.800
	ĐƯỜNG < 16M			56.700
19	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VEN SÔNG			-
	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN LINH			77.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 16M			64.800

L

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	ĐƯỜNG ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 16M			44.600
	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN PHONG			-
20	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			72.900
	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			64.800
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI ≤ 12M			56.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VẠN PHÁT HUNG			-
21	ĐƯỜNG HOÀNG QUỐC VIỆT NỐI DÀI (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			56.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI ≥ 16M			48.600
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 16M			44.600
22	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CTY XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH NHÀ CHỢ LỚN (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			-
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI ≥ 16M			44.600
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 16M			40.500
23	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TÂN THUẬN (PHÚ THUẬN)			56.700
24	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ BỘ CÔNG AN			40.500
25	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU CƯ XÁ NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG			40.500
26	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CẢNG BÊN NGHÉ			60.800
27	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY MÍA ĐƯỜNG			60.800
28	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI NGUYỄN HỮU THỌ	NGUYỄN HỮU THỌ	LÊ VĂN LƯƠNG	105.300
29	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HUNG ĐẦU TƯ)	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
30	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
31	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			48.600
32	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HUNG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			48.600

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
33	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH TÂN HUNG (KIỀU ĐÀM NI TỰ)			77.000
34	ĐƯỜNG NHÁNH NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ TÂN HUNG (KIỀU ĐÀM NI TỰ)			48.600
35	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ)			52.700
36	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			44.600
37	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			81.000
38	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			64.800
39	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1			77.000
40	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 < 16M			56.700
41	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 ≥ 16M			60.800
42	ĐƯỜNG VÀO KHU DÂN CƯ BỘ CÔNG AN	NGUYỄN VĂN QUỲ	KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ	52.700
43	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ TÂN HUNG			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH (LỘ GIỚI 40M)	TRỌN ĐƯỜNG		90.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 14M	TRỌN ĐƯỜNG		70.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 12M	TRỌN ĐƯỜNG		67.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 10M	TRỌN ĐƯỜNG		64.000
44	PHÚ THUẬN (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	ĐÀO TRÍ	HUỲNH TÂN PHÁT	64.800
	PHÚ THUẬN (PHƯỜNG TÂN PHÚ)	HUỲNH TÂN PHÁT	TÂN PHÚ	72.900
45	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN THÀNH LẬP (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		44.600
46	ĐƯỜNG VÀO CHỢ GỖ Ồ MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
47	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ LÊ HOÀI ANH (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
48	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN TRƯỜNG (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		52.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
49	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ ĐÀO CHIẾN THẮNG (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			-
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
50	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ PHÚ MỸ (KHU TÁI ĐỊNH CƯ PHẠM HỮU LẬU)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH (LỘ GIỚI 20M)	TRỌN ĐƯỜNG		54.500
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 16M	TRỌN ĐƯỜNG		53.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 14M	TRỌN ĐƯỜNG		52.600
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 13M	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 10M	TRỌN ĐƯỜNG		48.000
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 6M	TRỌN ĐƯỜNG		36.200
51	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ NAM LONG (PHƯỜNG TÂN THUẬN ĐÔNG)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
52	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VÕ VĂN THƠM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
53	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CỦA TỔNG CÔNG TY ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
54	ĐƯỜNG KHU DÂN CƯ CÔNG TY SAVIMEX (PHÚ THUẬN)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH			56.700
	ĐƯỜNG NHÁNH			52.700
55	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ HIM LAM (PHƯỜNG TÂN HƯNG)			-
	ĐƯỜNG SỐ 1(HOÀNG TRỌNG MẬU)			72.900
	NGUYỄN THỊ THẬP NÔI DÀI			97.200
	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ LỘ GIỚI >=16M	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ CÓ LỘ GIỚI <16M	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
56	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY TNHH PHƯƠNG NAM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)			-
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		44.600
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		36.500
57	GÒ Ô MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
58	HOÀNG QUỐC VIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		56.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
59	HUỖNH TÂN PHÁT	CẦU TÂN THUẬN	NGUYỄN THỊ THẬP	102.900
		NGUYỄN THỊ THẬP	CẦU PHÚ XUÂN	83.400
60	LÂM VĂN BÈN	TRỌN ĐƯỜNG		80.200
61	LÊ VĂN LƯƠNG	TRẦN XUÂN SOẠN	CẦU RẠCH BÀNG	81.000
		CẦU RẠCH BÀNG	CẦU RẠCH ĐĨA	62.400
62	LƯU TRỌNG LƯ	HUỖNH TÂN PHÁT	KHO 18	56.700
63	LÝ PHỤC MAN	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
64	MAI VĂN VĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
65	NGUYỄN HỮU THỌ	CẦU KÊNH TÈ	BỜ SÔNG RẠCH ĐĨA	86.000
66	NGUYỄN THỊ THẬP	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
67	NGUYỄN VĂN LINH	HUỖNH TÂN PHÁT	RẠCH THẦY TIÊU	113.400
		RẠCH THẦY TIÊU	LÊ VĂN LƯƠNG	145.800
		LÊ VĂN LƯƠNG	RẠCH ỒNG LỚN	97.200
68	NGUYỄN VĂN QUỲ	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
69	PHẠM HỮU LẬU	TRỌN ĐƯỜNG		47.000
70	PHAN HUY THỰC	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
71	TÂN MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		81.000
72	TÂN THUẬN TÂY	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
73	TRẦN TRỌNG CUNG	HUỖNH TÂN PHÁT	NGUYỄN VĂN QUỲ	72.900
74	TRẦN VĂN KHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		59.600
75	TRẦN XUÂN SOẠN	TRỌN ĐƯỜNG		81.000
76	BERTRAND RUSSELL (CR.2102+C22102)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
77	BÙI BẢNG ĐOÀN (BẮC PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		149.900
78	CAO TRIỀU PHÁT (R.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		166.100
79	ĐẶNG ĐẠI ĐỘ (R.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
80	ĐẶNG ĐỨC THUẬT (H.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
81	ĐỖ ĐỐC TUYẾT (CN.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
82	ĐƯỜNG 10	TRỌN ĐƯỜNG		125.600
83	ĐƯỜNG 15	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
84	ĐƯỜNG 16	TRỌN ĐƯỜNG		117.500
85	ĐƯỜNG 17	TRỌN ĐƯỜNG		125.600
86	ĐƯỜNG 18	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
87	ĐƯỜNG 19	TRỌN ĐƯỜNG		113.400
88	ĐƯỜNG 2	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
89	ĐƯỜNG 20	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
90	ĐƯỜNG 21	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
91	ĐƯỜNG 22	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
92	ĐƯỜNG 23	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
93	ĐƯỜNG 6	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
94	ĐƯỜNG B	HOÀNG VĂN THÁI	TRẦN VĂN TRÁ	105.300
		ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG 16	89.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
95	ĐƯỜNG C	HOÀNG VĂN THÁI RẠCH CẢ CẨM	RẠCH CẢ CẨM ĐƯỜNG 23	133.700 105.300
96	ĐƯỜNG D	HOÀNG VĂN THÁI ĐƯỜNG 15	TRẦN VĂN TRẢ ĐƯỜNG 16	105.300 89.100
97	ĐƯỜNG G	TRỌN ĐƯỜNG		129.600
98	ĐƯỜNG N	TRẦN VĂN TRẢ NGUYỄN VĂN LINH	TÔN DẬT TIỀN NGUYỄN ĐỒNG CHI	113.400 145.800
99	ĐƯỜNG O	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
100	ĐƯỜNG P	NGUYỄN VĂN LINH ĐƯỜNG 10	HÀ HUY TẬP TRẦN VĂN TRẢ	129.600 141.800
101	ĐƯỜNG U	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
102	HÀ HUY TẬP (H.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
103	HOÀNG VĂN THÁI (CR.2101+C.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
104	HUNG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
105	LÊ VĂN THÊM (R.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
106	LUTHER KING (CR.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
107	LÝ LONG TUỜNG (H.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		158.000
108	MORISON (CR.2103+C.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		158.000
109	NGUYỄN BÌNH (H.2109)	TRỌN ĐƯỜNG		158.000
110	NGUYỄN CAO (R.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		158.000
111	NGUYỄN ĐỨC CẢNH (NAM PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		153.900
112	NGUYỄN ĐỒNG CHI	RẠCH KÍCH PHAN VĂN NGHỊ ĐƯỜNG N (BẮC)	PHAN VĂN NGHỊ ĐƯỜNG N (BẮC) NGUYỄN LƯƠNG BĂNG	153.900 158.000 153.900
113	NGUYỄN KHẮC VIỆN (C.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
114	NGUYỄN LƯƠNG BĂNG (BROAD WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		170.100
115	NGUYỄN PHAN CHÁNH (H.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		170.100
116	PHẠM THÁI BƯỜNG (H.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		178.200
117	PHẠM THIỀU (CR.2104+C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
118	PHẠM VĂN NGHỊ (H.2108)	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
119	PHAN KHIÊM ÍCH (R.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
120	PHAN VĂN CHUÔNG (R.2107)	TRỌN ĐƯỜNG		162.000
121	PHỐ TIỂU BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		170.100
122	PHỐ TIỂU ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
123	PHỐ TIỂU NAM	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
124	RAYMONDIENNE (C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		179.800
125	TÂN PHÚ (C.2109)	NGUYỄN VĂN LINH CẦU CẢ CẨM 1	CẦU CẢ CẨM 1 ĐƯỜNG 23	202.500 178.200
126	TÂN TRÀO (MARKET STREET)	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
127	TÔN DẬT TIỀN (CR.2105)	NGUYỄN VĂN LINH	TRẦN VĂN TRẢ	178.200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
128	TRẦN VĂN TRẢ (C.2401+C.2404 ROI RIVER DRIVE)	TÂN PHÚ	PHAN VĂN CHUÔNG	145.800
		ĐỒ ĐỐC TUYẾT	TÔN DẬT TIỀN	145.800
129	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU PHÚ MỸ HƯNG	TRỌN ĐƯỜNG		89.100
130	LÊ THỊ CHỢ	HUỖNH TÂN PHÁT	ĐÀO TRÍ	60.800
131	NGÔ THỊ NHẠN	TÂN MỸ	NGÔ THỊ XIÊU	56.700
132	ĐƯỜNG KHU DÂN CƯ PHÍA NAM RẠCH BÀ BƯỞM (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
133	KHU DÂN CƯ DVC1 QUẬN 4 (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		40.500
134	KHU DÂN CƯ ADC (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		40.500
135	KHU DÂN CƯ XS1 (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		40.500
136	KHU DÂN CƯ CITY LAND (PHƯỜNG TÂN PHÚ)			
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		77.000
137	ĐƯỜNG VÀO SÂN VẬN ĐỘNG	HOÀNG QUỐC VIỆT	SÂN VẬN ĐỘNG QUẬN 7	44.600
138	LIÊN CẢNG A 5	BẾN NGHÉ	CUỐI ĐƯỜNG	32.400
139	HOÀNG TRỌNG MẬU	ĐƯỜNG D4	ĐƯỜNG SỐ 18 KHU HIM LAM	64.800
140	CAO THỊ CHÍNH	ĐƯỜNG N5	CUỐI ĐƯỜNG TRỰC CHÍNH KHU DÂN CƯ ĐÀO CHIẾN THẮNG	48.600
141	PHẠM THỊ BA (BỘ SUNG MỐI)	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
142	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN THUẬN TÂY (BỘ SUNG MỐI)			-
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $\geq 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI $< 16M$	TRỌN ĐƯỜNG		64.800

BẢNG 8
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 8

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	AN DƯƠNG VƯƠNG	CẢNG PHÚ ĐỊNH	CẦU MỸ THUẬN	72.900
2	ÂU DƯƠNG LÂN	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
3	BA ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
4	BẾN CÀN GIUỘC	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
5	PHÚ ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		59.900
6	XÓM CÙI	TRỌN ĐƯỜNG		58.300
7	BÊN Ụ CÂY	CẦU CHÁNH HÙNG	CẦU PHÁT TRIỂN	55.100
8	BÌNH ĐÔNG	CUỐI ĐƯỜNG (PHƯỜNG 11)	CẦU CHÀ VÀ	49.400
9	BÌNH ĐÔNG	CẦU CHÀ VÀ	CẦU SỐ 1	90.700
10	BÌNH ĐÔNG	CẦU SỐ 1	CẦU VĨNH MẠU	44.600
11	BÌNH ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		33.200
12	BÔNG SAO	PHẠM THẾ HIỂN	BÙI MINH TRỰC	72.900
13	BÔNG SAO	BÙI MINH TRỰC	TẠ QUANG BỬU	77.000
14	BÙI HUY BÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		55.900
15	BÙI MINH TRỰC	BÔNG SAO	QUỐC LỘ 50	69.700
16	BÙI MINH TRỰC	QUỐC LỘ 50	CUỐI ĐƯỜNG	65.600
17	CÂY SUNG	TRỌN ĐƯỜNG		42.900
18	CAO LỖ	PHẠM THẾ HIỂN	CUỐI ĐƯỜNG	74.500
19	CAO XUÂN DỤC	TRỌN ĐƯỜNG		78.400
20	CÁC ĐƯỜNG LỘ TRONG KHU DÂN CƯ PHƯỜNG 9, 10	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
21	CÁC ĐƯỜNG SỐ CHẴN PHƯỜNG 4, 5	TRỌN ĐƯỜNG		68.000
22	CÁC ĐƯỜNG SỐ LẺ PHƯỜNG 4, 5	TRỌN ĐƯỜNG		61.600
23	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI ≥ 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI BẢO THANH NIÊN PHƯỜNG 1	TRỌN ĐƯỜNG		59.900
24	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI BẢO THANH NIÊN PHƯỜNG 1	TRỌN ĐƯỜNG		52.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
25	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 4	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
26	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 4	TRỌN ĐƯỜNG		59.900
27	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 5	TRỌN ĐƯỜNG		83.000
28	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 5	TRỌN ĐƯỜNG		92.000
29	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 6	TRỌN ĐƯỜNG		47.800
30	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 6	TRỌN ĐƯỜNG		57.500
31	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 7	TRỌN ĐƯỜNG		53.000
32	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 7	TRỌN ĐƯỜNG		73.000
33	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI >= 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 16	TRỌN ĐƯỜNG		74.000
34	CÁC ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI < 12M TRONG KHU DÂN CƯ MỚI PHƯỜNG 16	TRỌN ĐƯỜNG		65.000
35	DẠ NAM	TRỌN ĐƯỜNG		85.900
36	DÃ TƯỢNG	TRỌN ĐƯỜNG		66.400
37	DƯƠNG BÁ TRẠC	PHẠM THÊ HIỂN	CẦU SÔNG XÁNG	160.400
38	DƯƠNG BÁ TRẠC	TRƯỜNG RẠCH ÔNG	CẢNG PHƯỜNG 1	100.400
39	ĐẶNG CHÁT	TRỌN ĐƯỜNG		89.100
40	ĐÀO CAM MỘC	TRỌN ĐƯỜNG		60.800
41	ĐẠI LỘ VÕ VĂN KIẾT (ĐẠI LỘ ĐÔNG TÂY cũ)	TRỌN ĐƯỜNG		78.600
42	ĐÌNH AN TÀI	TRỌN ĐƯỜNG		22.700
43	ĐÌNH HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		79.400
44	ĐỒNG HỒ (ĐƯỜNG SỐ 11)	TRỌN ĐƯỜNG		63.200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
45	DƯƠNG QUANG ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		85.100
46	DƯƠNG BẠCH MAI	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
47	HOÀNG NGÂN	AN DƯƠNG VƯƠNG	PHÚ ĐỊNH	76.100
48	PHẠM ĐỨC SƠN	ĐƯỜNG SỐ 41	TRƯỞNG ĐÌNH HỘI	76.100
49	LÊ BÔI	PHẠM THÊ HIÊN	TRỊNH QUANG NGHỊ	48.600
50	ĐƯỜNG SỐ 111 (P9)	TRỌN ĐƯỜNG		52.700
51	ĐƯỜNG VÀO KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI			25.900
52	ĐƯỜNG VEN SÔNG XÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		50.200
53	HỒ HỌC LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		47.000
54	HOÀNG MINH ĐẠO	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
55	HÙNG PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		81.000
56	HOÀI THANH	TRỌN ĐƯỜNG		51.000
57	HOÀNG ĐẠO THUY	TRỌN ĐƯỜNG		21.100
58	HOÀNG SĨ KHẢI	TRỌN ĐƯỜNG		34.800
59	HUỲNH THỊ PHỤNG	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
60	LÊ QUANG KIM	TRỌN ĐƯỜNG		47.300
61	LÊ THÀNH PHƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		31.100
62	LƯƠNG NGỌC QUYẾN	TRỌN ĐƯỜNG		66.000
63	LƯƠNG VĂN CÁN	TRỌN ĐƯỜNG		42.900
64	LƯU HỮU PHƯỚC	TRỌN ĐƯỜNG		44.600
65	LƯU QUÝ KỶ	TRỌN ĐƯỜNG		52.300
66	LÝ ĐẠO THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		48.600
67	MẠC VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		47.000
68	MAI HẮC ĐẾ	TRỌN ĐƯỜNG		40.500
69	MAI AM	TRỌN ĐƯỜNG		38.100
20	MỄ CỐC	TRỌN ĐƯỜNG		40.500
71	NGÔ SĨ LIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		55.100
72	NGUYỄN CHÉ NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		86.700
73	NGUYỄN DUY	TRỌN ĐƯỜNG		74.500
74	NGUYỄN NGỌC CUNG	TRỌN ĐƯỜNG		38.900
75	NGUYỄN NHƯỢC THỊ	TRỌN ĐƯỜNG		34.800
76	NGUYỄN QUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		51.000
77	NGUYỄN SĨ CỎ	TRỌN ĐƯỜNG		38.900
78	NGUYỄN THỊ TÀN	TRỌN ĐƯỜNG		123.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
79	NGUYỄN VĂN CỬA	TRỌN ĐƯỜNG		76.100
80	NGUYỄN VĂN LINH	ĐOẠN QUẬN 8		52.700
81	PHẠM HÙNG (P4, P5)	PHẠM THÊ HIÊN	CHÂN CẦU CHÁNH HƯNG	85.100
		CHÂN CẦU CHÁNH HƯNG	RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH	93.200
82	PHẠM HÙNG (P9, P10)	BA ĐÌNH	HƯNG PHÚ	85.100
		HƯNG PHÚ	NGUYỄN DUY	85.100
83	PHẠM THÊ HIÊN	CẦU RẠCH ÔNG	CẦU NHỊ THIÊN ĐƯỜNG	99.600
		CẦU NHỊ THIÊN ĐƯỜNG	CẦU BÀ TÀNG	74.500
		CẦU BÀ TÀNG	CUỐI ĐƯỜNG	56.700
84	PHONG PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		78.600
85	QUỐC LỘ 50	PHẠM THÊ HIÊN	CHÂN CẦU NHỊ THIÊN ĐƯỜNG	69.300
		CHÂN CẦU NHỊ THIÊN ĐƯỜNG	RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH	90.000
86	RẠCH CÁT	TRỌN ĐƯỜNG		33.200
87	RẠCH CỪNG	TRỌN ĐƯỜNG		30.000
88	RẠCH LÔNG ĐÈN	TRỌN ĐƯỜNG		30.000
89	TẠ QUANG BỪU	CÁNG PHƯỚC 1	DƯƠNG BÁ TRẠC	69.700
		DƯƠNG BÁ TRẠC	ẤU DƯƠNG LÂN	69.700
		ẤU DƯƠNG LÂN	PHẠM HÙNG	89.900
		PHẠM HÙNG	BÔNG SAO(1011)	113.400
		BÔNG SAO	QUỐC LỘ 50	90.700
		QUỐC LỘ 50	RẠCH BÀ TÀNG	70.500
90	TRẦN NGUYỄN HÂN	TRỌN ĐƯỜNG		76.100
91	TRẦN VĂN THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		57.500
92	TRỊNH QUANG NGHỊ	TRỌN ĐƯỜNG		37.300
93	TRƯƠNG ĐÌNH HỘI	TRỌN ĐƯỜNG		60.800
94	TÙNG THIÊN VƯƠNG	CẦU NHỊ THIÊN ĐƯỜNG (2 BÊN HÔNG CẦU)	NGUYỄN VĂN CỬA	90.500
		NGUYỄN VĂN CỬA	ĐÌNH HOÀ	117.500
		ĐÌNH HOÀ	CUỐI ĐƯỜNG	95.000
95	TUY LỸ VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		78.600
96	UƯ LONG	TRỌN ĐƯỜNG		60.800
97	VẠN KIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		75.300
98	VĨNH NAM	TRỌN ĐƯỜNG		64.000
99	VỠ TRỮ	TRỌN ĐƯỜNG		85.100
100	BUI ĐIỀN	HỒ THÀNH BIÊN	CUỐI ĐƯỜNG	77.000
101	CHÂU THỊ HÒA	ĐƯỜNG SỐ 783 TẠ QUANG BỪU	CAO LÓ	61.000
102	ĐẶNG THỨC LIÊNG	ĐỖ NGỌC QUANG	CUỐI ĐƯỜNG	77.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
103	ĐÔ NGỌC QUANG	PHẠM THẾ HIÊN	HỒ THÀNH BIÊN	55.100
104	HỒ THÀNH BIÊN	PHẠM HÙNG	RẠCH ĐU	60.900
105	HOÀNG KIM GIAO	PHẠM HÙNG	BẠCH MAI	59.100
106	LÊ NINH	HUỲNH THỊ PHỤNG	ĐƯỜNG SỐ 31	60.800
107	LÊ QUYÊN	DƯƠNG QUANG ĐÔNG	ĐÔNG HỒ	77.000
108	NGUYỄN ĐỨC NGŨ	ĐƯỜNG SỐ 31	ĐÔNG HỒ	60.800
109	NGUYỄN THỊ MƯỜI	ĐƯỜNG SỐ 783 TẠ QUANG BỬU	CAO LÔ	59.100
110	PHẠM NHỮ TĂNG	TẠ QUANG BỬU	TRẦN THỊ NGÔI	59.100
111	PHẠM THỊ TÁNH	ĐƯỜNG SỐ 783 TẠ QUANG BỬU	CAO LÔ	59.900
112	QUẦN TRỌNG LINH	NGUYỄN VĂN LINH	SÔNG CẦN GIUỘC	52.700
113	TÁM DANH	BÙI ĐIỀN	HẸM LÔ ĐƯỜNG PHẠM HÙNG	55.100
114	TRẦN THỊ NƠI	ĐƯỜNG SỐ 715 TẠ QUANG BỬU	CAO LÔ	59.900
115	TRẦN THỊ NGÔI	ĐƯỜNG SỐ 715 TẠ QUANG BỬU	CAO LÔ	59.900
116	THANH LOAN	PHẠM HÙNG	DƯƠNG QUANG ĐÔNG	59.900
117	VÕ LIÊM SƠN	TẠ QUANG BỬU	TRẦN THỊ NGÔI	59.900

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 10**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BÀ HẠT	NGÔ GIA TỰ	NGUYỄN KIM	125.200
2	BA VỈ	TRỌN ĐƯỜNG		94.800
3	BẠCH MÃ	TRỌN ĐƯỜNG		87.200
4	BỮU LONG	TRỌN ĐƯỜNG		87.200
5	BẮC HẢI	CÁCH MẠNG THÁNG 8	ĐÔNG NAI	111.400
		ĐÔNG NAI	LÝ THƯỜNG KIỆT	127.800
6	CAO THẮNG	ĐIỆN BIÊN PHỦ	3 THÁNG 2	204.800
		3 THÁNG 2	HOÀNG DƯ KHƯƠNG	178.600
7	NGUYỄN GIẢN THANH	TRỌN ĐƯỜNG		95.000
8	CÁCH MẠNG THÁNG 8	3 THÁNG 2	GIÁP RANH QUẬN TÂN BÌNH	183.900
9	CHÂU THỜI	TRỌN ĐƯỜNG		80.100
10	CỬU LONG	TRỌN ĐƯỜNG		91.300
11	ĐIỆN BIÊN PHỦ	NGÃ 7 LÝ THÁI TÔ	NGÃ 3 NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	190.600
12	ĐÔNG NAI	TRỌN ĐƯỜNG		115.600
13	ĐÀO DUY TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		129.900
14	3 THÁNG 2	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	200.800
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	LÊ HỒNG PHONG	223.200
		LÊ HỒNG PHONG	NGÃ 6 CÔNG TRƯỜNG DÂN CHỦ	245.400
15	HỒ BÁ KIẾN	TRỌN ĐƯỜNG		98.500
16	HỒ THỊ KỶ	TRỌN ĐƯỜNG		89.300
17	HỒNG LĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		87.200
18	HÙNG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		77.800
19	HÒA HẢO	NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIỆT	118.700
		TRẦN NHẬT TÔN	NGÔ QUYỀN	118.700
20	HÒA HUNG	TRỌN ĐƯỜNG		89.300
21	HOÀNG DƯ KHƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		100.400
22	HƯƠNG GIANG	TRỌN ĐƯỜNG		100.000
23	HÙNG VƯƠNG	LÝ THÁI TÔ	NGUYỄN CHÍ THANH	179.100
24	LÊ HỒNG PHONG	KỶ HÒA	3 THÁNG 2	161.700
		3 THÁNG 2	NGÃ 7 LÝ THÁI TÔ	184.100
		NGÃ 7 LÝ THÁI TÔ	HÙNG VƯƠNG	167.300
25	LÝ THÁI TÔ	3 THÁNG 2	NGÃ 7 LÝ THÁI TÔ	167.300
		NGÃ 7 LÝ THÁI TÔ	HÙNG VƯƠNG	176.500
26	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN CHÍ THANH	RANH QUẬN TÂN BÌNH	200.800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
27	NGÔ GIA TỰ	NGÃ 7 LÝ THÁI TỐ	NGÃ 6	209.800
28	NGÔ QUYÊN	3 THÁNG 2	NGUYỄN CHÍ THANH	141.500
29	NGUYỄN NGỌC LỘC	TRỌN ĐƯỜNG		89.300
30	NGUYỄN CHÍ THANH	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	180.600
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	HÙNG VƯƠNG	172.500
31	NGUYỄN DUY DƯƠNG	BÀ HẠT	NGUYỄN CHÍ THANH	131.200
32	NGUYỄN KIM	3 THÁNG 2	NGUYỄN CHÍ THANH	143.800
33	NGUYỄN LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		126.800
34	NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	NGÃ 6 DÂN CHỦ	ĐIỆN BIÊN PHỦ	139.300
35	NGUYỄN TIÊU LA	3 THÁNG 2	HÒA HẢO	122.800
		ĐÀO DUY TỪ	NGUYỄN CHÍ THANH	122.800
36	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	3 THÁNG 2	NGUYỄN CHÍ THANH	188.600
37	NHẬT TẢO	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	133.900
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	CHUNG CƯ AN QUANG	111.500
38	SƯ VẠN HẠNH	TÔ HIỂN THÀNH	3 THÁNG 2	159.200
		3 THÁNG 2	NGÔ GIA TỰ	149.200
		NGÔ GIA TỰ	NGUYỄN CHÍ THANH	129.200
39	TAM ĐẢO	TRỌN ĐƯỜNG		94.800
40	TÂN PHƯỚC	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGÔ QUYÊN	126.000
41	THẤT SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		108.900
42	THÀNH THÁI	3 THÁNG 2	TÔ HIỂN THÀNH	176.500
		TÔ HIỂN THÀNH	BẮC HẢI	223.200
43	TÔ HIỂN THÀNH	LÝ THƯỜNG KIỆT	THÀNH THÁI	174.500
		THÀNH THÁI	CÁCH MẠNG THÁNG 8	200.800
44	TRẦN BÌNH TRỌNG	HÙNG VƯƠNG	CUỐI ĐƯỜNG	69.700
45	TRẦN MINH QUYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		115.600
46	TRẦN NHÂN TÔN	NGÔ GIA TỰ	HÙNG VƯƠNG	111.500
47	TRẦN THIỆN CHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		133.900
48	TRƯỜNG SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		139.200
49	VĨNH VIỄN	LÊ HỒNG PHONG	NGUYỄN LÂM	109.400
		NGUYỄN LÂM	NGUYỄN KIM	84.200
		NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIỆT	106.900
50	DƯƠNG QUANG TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		155.700

BẢNG 8
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 11

*(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	ÂU CƠ	BÌNH THỚI	RANH QUẬN TÂN BÌNH	129.600
2	BÌNH DƯƠNG THI XÃ	ÂU CƠ	ÔNG ÍCH KHIÊM	64.800
3	BÌNH THỚI	LÊ ĐẠI HÀNH	MINH PHỤNG	121.500
		MINH PHỤNG	LẠC LONG QUÂN	113.400
4	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI TRONG CƯ XÁ LỮ GIA			101.700
5	CÔNG CHÚA NGỌC HÂN	TRỌN ĐƯỜNG		93.200
6	ĐẶNG MINH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		124.600
7	ĐÀO NGUYỄN PHỒ	TRỌN ĐƯỜNG		125.200
8	ĐỖ NGỌC THANH	TRỌN ĐƯỜNG		127.400
9	ĐỘI CUNG (QUÂN SỰ CŨ)	MINH PHỤNG	LÃNH BINH THẮNG	91.200
		LÃNH BINH THẮNG	NHÀ SỐ 63 ĐỘI CUNG	70.200
		61 ĐỘI CUNG	BÌNH THỚI	91.200
10	ĐƯỜNG 100 BÌNH THỚI	BÌNH THỚI	HÈM 86 ÔNG ÍCH KHIÊM	77.000
11	ĐƯỜNG 281 LÝ THƯỜNG KIỆT	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN THỊ NHỎ	124.600
12	ĐƯỜNG 3/2	LÝ THƯỜNG KIỆT	LÊ ĐẠI HÀNH	182.300
		LÊ ĐẠI HÀNH	MINH PHỤNG	182.300
13	ĐƯỜNG 702 HỒNG BÀNG	HỒNG BÀNG	DỰ PHÓNG	81.000
14	ĐƯỜNG 762 HỒNG BÀNG	HỒNG BÀNG	LẠC LONG QUÂN (NÓI DÀI)	72.900
15	ĐƯỜNG SỐ 2 CƯ XÁ LỮ GIA	ĐƯỜNG 52 CƯ XÁ LỮ GIA	LÝ THƯỜNG KIỆT	153.500
16	ĐƯỜNG SỐ 3 CƯ XÁ LỮ GIA	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN THỊ NHỎ	153.500
17	ĐƯỜNG SỐ 2, 5, 9	CƯ XÁ BÌNH THỚI		119.100
18	ĐƯỜNG SỐ 3, 7	CƯ XÁ BÌNH THỚI		119.100
19	ĐƯỜNG SỐ 3A	CƯ XÁ BÌNH THỚI		97.200

2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
20	ĐƯỜNG SỐ 4,6,8	CỤ XÁ BÌNH THỚI		97.200
21	ĐƯỜNG SỐ 5A	CỤ XÁ BÌNH THỚI		97.200
22	ĐƯỜNG SỐ 7A	CỤ XÁ BÌNH THỚI		97.200
23	DƯƠNG ĐÌNH NGHỆ	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
24	DƯƠNG TỬ GIANG	TRỌN ĐƯỜNG		137.600
25	HÀ TÔN QUYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		137.600
26	HÀN HẢI NGUYỄN	TRỌN ĐƯỜNG		142.600
27	HÀN HẢI NGUYỄN (NÓI DÀI)	PHÚ THỌ	CUỐI ĐƯỜNG	105.300
28	HỒNG BÀNG	NGUYỄN THỊ NHỎ	TÂN HÓA	141.700
29	HOÀNG ĐỨC TƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		113.000
30	HÒA BÌNH	LẠC LONG QUÂN	RANH QUẬN TAN PHÚ	129.600
31	HÒA HẢO	TRỌN ĐƯỜNG		128.300
32	HUYỆN TOẠI	TRỌN ĐƯỜNG		77.000
33	KHUÔNG VIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		89.900
34	LẠC LONG QUÂN	LẠC LONG QUÂN (NÓI DÀI)	HÒA BÌNH	129.600
		HÒA BÌNH	ÂU CƠ	137.700
35	LẠC LONG QUÂN (NÓI DÀI)	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
36	LÃNH BÌNH THẮNG	ĐƯỜNG 3/2	BÌNH THỚI	143.400
37	LÊ ĐẠI HÀNH	NGUYỄN CHÍ THANH	ĐƯỜNG 3/2	159.300
		ĐƯỜNG 3/2	BÌNH THỚI	202.500
38	LÊ THỊ BẠCH CÁT	TRỌN ĐƯỜNG		96.400
39	LÊ TUNG	TRỌN ĐƯỜNG		58.400
40	LỮ GIA	LÝ THƯỜNG KIỆT	NGUYỄN THỊ NHỎ	210.600
41	LÒ SIÊU	QUÂN SỰ	ĐƯỜNG 3/2	93.600
		ĐƯỜNG 3/2	HỒNG BÀNG	121.500
42	LÝ NAM ĐẾ	ĐƯỜNG 3/2	NGUYỄN CHÍ THANH	137.700
43	LÝ THƯỜNG KIỆT	THIÊN PHƯỚC	NGUYỄN CHÍ THANH	210.600
44	MINH PHỤNG	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
45	NGUYỄN BÁ HỌC	TRỌN ĐƯỜNG		113.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
46	NGUYỄN CHÍ THANH	LÝ THƯỜNG KIỆT	LÊ ĐẠI HÀNH	180.600
		LÊ ĐẠI HÀNH	NGUYỄN THỊ NHỎ	157.500
		NGUYỄN THỊ NHỎ	ĐƯỜNG 3/2	121.500
47	NGUYỄN THỊ NHỎ	ĐƯỜNG 3/2	HỒNG BÀNG	131.700
48	NGUYỄN THỊ NHỎ (NÓI DÀI)	BÌNH THỚI	THIÊN PHƯỚC	105.300
49	NGUYỄN VĂN PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		77.000
50	NHẬT TẢO	LÝ THƯỜNG KIỆT	LÝ NAM ĐẾ	128.300
		LÝ NAM ĐẾ	CUỐI ĐƯỜNG	106.900
51	PHÓ CƠ ĐIỀU	TRẦN QUÝ	NGUYỄN CHÍ THANH	124.200
		ĐƯỜNG 3/2	TRẦN QUÝ	131.700
52	ÔNG ÍCH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		131.700
53	PHAN XÍCH LONG	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
54	PHÚ THỌ	TRỌN ĐƯỜNG		97.200
55	QUẦN SỰ	TRỌN ĐƯỜNG		72.300
56	TÂN HÓA	TRỌN ĐƯỜNG		82.600
57	TÂN KHAI	TRỌN ĐƯỜNG		137.600
58	TÂN PHƯỚC	LÝ THƯỜNG KIỆT	LÝ NAM ĐẾ	96.900
		LÝ NAM ĐẾ	LÊ ĐẠI HÀNH	74.600
		LÊ ĐẠI HÀNH	NHÀ 538 TÂN PHƯỚC	106.900
		NHÀ 540 TÂN PHƯỚC	HÈM 168 TRẦN QUÝ	82.400
59	TÂN THÀNH	NGUYỄN THỊ NHỎ	LÒ SIÊU	89.100
60	TẠ UYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		171.100
61	THÁI PHIÊN	NHÀ SỐ 92 THÁI PHIÊN	ĐƯỜNG 3/2	78.800
		ĐỘI CUNG	NHÀ SỐ 90 THÁI PHIÊN	102.400
		NHÀ SỐ 374 THÁI PHIÊN	ĐỘI CUNG	78.800
		ĐƯỜNG 3/2	HỒNG BÀNG	121.500
62	THIÊN PHƯỚC	NGUYỄN THỊ NHỎ (NÓI DÀI)	LÝ THƯỜNG KIỆT	97.700
63	THUẬN KIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		107.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
64	TÔN THẮT HIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
65	TÔNG LUNG	TRỌN ĐƯỜNG		62.600
66	TÔNG VĂN TRẦN	TRỌN ĐƯỜNG		89.100
67	TRẦN QUÝ	LÊ ĐẠI HÀNH	TẠ UYÊN	131.700
		TẠ UYÊN	NGUYỄN THỊ NHỎ	110.300
68	TRỊNH ĐÌNH TRỌNG	ÂU CƠ	TÔNG VĂN TRẦN	65.500
69	TUỆ TỈNH	TRỌN ĐƯỜNG		121.500
70	VĨNH VIỄN	TRỌN ĐƯỜNG		103.200
71	XÓM ĐẤT	TRỌN ĐƯỜNG		111.000
72	ĐƯỜNG KÊNH TÂN HÓA	HÒA BÌNH	ĐƯỜNG TÂN HÓA	81.000
73	ĐƯỜNG VÀNH ĐAI ĐÀM SEN	TRỌN ĐƯỜNG		93.300

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 12**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	TRƯỜNG CHÍNH	CẦU THAM LƯƠNG	NGÃ TƯ AN SƯƠNG	120.500
2	QUỐC LỘ 1	GIÁP BÌNH TÂN	NGÃ TƯ GA	43.700
		NGÃ TƯ GA	CẦU BÌNH PHƯỚC	34.000
3	TUYÊN SONG HÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		27.500
4	TÔ KÝ (TỈNH LỘ 15 CŨ)	CẦU CHỢ CẦU	QUỐC LỘ 1A	86.100
5	TÔ KÝ	CẦU VƯỢT QUANG TRUNG	NGÃ 3 BÀU	66.300
6	NGUYỄN ÁNH THỦ	LÊ VĂN KHƯƠNG	TÔ KÝ	63.800
		TÔ KÝ	QUỐC LỘ 22	79.700
7	TRƯƠNG THỊ HOA	QUỐC LỘ 1	DƯƠNG THỊ MUỖI	46.800
8	LÊ VĂN KHƯƠNG	NGÃ TƯ TÂN THỚI HIỆP	CẦU DỪA	62.000
9	HÀ HUY GIÁP	CẦU AN LỘC	NGÃ TƯ GA	58.100
		NGÃ TƯ GA	CẦU PHÚ LONG	44.700
10	LÊ ĐỨC THỌ	CẦU TRƯỜNG ĐAI	NGÃ TƯ TÂN THỚI HIỆP	46.600
11	NGUYỄN VĂN QUÁ	TRỌN ĐƯỜNG		60.800
12	PHAN VĂN HỖN	TRỌN ĐƯỜNG		101.900
13	TÂN THỚI NHẤT 01	PHAN VĂN HỖN	QUỐC LỘ 1A	46.800
14	TÂN THỚI NHẤT 02	TÂN THỚI NHẤT 01	TÂN THỚI NHẤT 05	41.300
15	TÂN THỚI NHẤT 06	PHAN VĂN HỖN	TÂN THỚI NHẤT 1	38.500
16	TÂN THỚI NHẤT 08	TÂN THỚI NHẤT 02	PHAN VĂN HỖN	49.600
		PHAN VĂN HỖN	RẠCH CẦU SA	49.600
17	TÂN THỚI NHẤT 17	TRỌN ĐƯỜNG		44.100
18	HÀ ĐẶC	TRUNG MỸ TÂY 13	NGUYỄN ÁNH THỦ	46.800
19	NGUYỄN THÀNH VINH	TRỌN ĐƯỜNG		41.300
20	HÀ THỊ KHIÊM	TÔ KÝ	LÊ THỊ NHO	40.000
21	LÊ THỊ NHO	TRỌN ĐƯỜNG		33.000
22	HÀ THỊ KHÉO	NGUYỄN ÁNH THỦ	NHÀ TƯỜNG NIỆM NGUYỄN AN NINH	46.800
23	QUỐC LỘ 22	NGÃ TƯ AN SƯƠNG	NGÃ TƯ TRUNG CHÁNH	66.700
24	TRUNG MỸ TÂY 13	TÔ KÝ	TUYẾN NƯỚC SẠCH	52.300
25	TRUNG MỸ TÂY 2A	QUỐC LỘ 22	TRƯỜNG QUÂN KHU 7	52.300
26	ĐÔNG HƯNG THUẬN 02	TRỌN ĐƯỜNG		46.800
27	TRẦN THỊ NĂM	DƯƠNG THỊ MUỖI	NGUYỄN ÁNH THỦ	49.600
28	BÙI VĂN NGŨ	TÔ KÝ	NGUYỄN ÁNH THỦ	35.800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
29	HUỖNH THỊ HAI	DƯƠNG THỊ MƯỜI	NGUYỄN ẦNH THỦ	46.800
30	TÂN CHÁNH HIỆP 33 (ĐƯỜNG ĐÔNG BẮC SAU PHẦN MỀM QUANG TRUNG)	TRỌN ĐƯỜNG		46.800
31	DƯƠNG THỊ MƯỜI	TÂN CHÁNH HIỆP 33 (ĐƯỜNG ĐÔNG BẮC SAU PHẦN MỀM QUANG TRUNG)	NGUYỄN ẦNH THỦ	49.600
32	TÂN CHÁNH HIỆP 25	HUỖNH THỊ HAI	TÂN CHÁNH HIỆP 18	41.300
33	TÂN CHÁNH HIỆP 07	NGUYỄN ẦNH THỦ	TÂN CHÁNH HIỆP 03	41.300
34	TÂN CHÁNH HIỆP 03	TÂN CHÁNH HIỆP 07	TÂN CHÁNH HIỆP 02	41.300
35	TÂN CHÁNH HIỆP 18	TỔ KÝ	TÂN CHÁNH HIỆP 25	46.800
36	TÂN CHÁNH HIỆP 35	TỔ KÝ	TÂN CHÁNH HIỆP 34	46.800
37	TÂN CHÁNH HIỆP 34	TÂN CHÁNH HIỆP 35	TÂN CHÁNH HIỆP 36	41.300
38	TÂN CHÁNH HIỆP 36	TÂN CHÁNH HIỆP 34	TÂN CHÁNH HIỆP 33	41.300
39	NGUYỄN THỊ ĐẶNG	QUỐC LỘ 1	NGUYỄN ẦNH THỦ	37.300
40	NGUYỄN THỊ CẦN	TRỌN ĐƯỜNG		41.300
41	LÊ THỊ RIỀNG	QUỐC LỘ 1	THỐI AN 16	58.800
		THỐI AN 16	CUỐI ĐƯỜNG	45.900
42	THỐI AN 13	LÊ VĂN KHƯƠNG	LÊ THỊ RIỀNG	41.300
43	NGUYỄN THỊ KIỀU	LÊ VĂN KHƯƠNG	LÊ THỊ RIỀNG	28.900
44	TRẦN THỊ CỖ	LÊ VĂN KHƯƠNG	THỐI AN 05	26.500
45	THỐI AN 16	LÊ VĂN KHƯƠNG	LÊ THỊ RIỀNG	33.700
46	BÙI CÔNG TRÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		23.400
47	ĐÌNH GIAO KHÁU	TRỌN ĐƯỜNG		27.500
48	NGUYỄN THỊ SÁU	HÀ HUY GIÁP	RẠCH GIAO KHÁU	27.500
49	THẠNH LỘC 15	QUỐC LỘ 1	SÔNG SÀI GÒN	27.500
50	THẠNH LỘC 16	NHÁNH RỄ NGÃ TƯ GA	THỬA ĐẤT SỐ 162, TỜ 21	27.500
51	TỔ NGỌC VÂN	CẦU BẾN PHÂN	QUỐC LỘ 1A	34.700
	TỔ NGỌC VÂN	QUỐC LỘ 1	HÀ HUY GIÁP	32.000
52	TRẦN THỊ BẦY	NGUYỄN THỊ BÚP	NGUYỄN ẦNH THỦ	41.300
53	NGUYỄN THỊ TRÀNG	NGUYỄN THỊ KIỀU	NGUYỄN ẦNH THỦ	44.100
54	HƯƠNG LỘ 80B	NGUYỄN ẦNH THỦ	KÊNH TRẦN QUANG CỖ	48.200
55	HIỆP THÀNH 44	HIỆP THÀNH 06	NGUYỄN THỊ BÚP	33.000
56	TRẦN THỊ HỀ	NGUYỄN ẦNH THỦ	ĐƯỜNG BỜ KHU PHỐ 4	30.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
57	ĐƯỜNG VÀO KHU TDC 1,3 HA	NGUYỄN ẨM THỦ	HIỆP THÀNH 42 (BĐH KHU PHỐ 4)	41.300
58	THẠNH XUÂN 13	QUỐC LỘ 1	CÔNG GỒ SAO	24.800
59	VƯỜN LÀI	QUỐC LỘ 1	CẦU SẮT AN PHÚ ĐÔNG	27.000
60	TÂN THỚI HIỆP 20	QUỐC LỘ 1	TÂN THỚI HIỆP 21	32.400
61	TÂN THỚI HIỆP 21	QUỐC LỘ 1	DƯƠNG THỊ MƯỜI	37.300
62	ĐƯỜNG K (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG J		23.400
63	ĐƯỜNG J (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG H		23.400
64	ĐƯỜNG G (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG D		23.400
65	ĐƯỜNG F1 (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG A		23.100
66	ĐƯỜNG E2 (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG D		23.100
67	ĐƯỜNG A (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG F1	GIÁP VỚI ĐƯỜNG SỐ 31	28.700
68	ĐƯỜNG D (KHU TÂN TIỀN)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG H	GIÁP VỚI ĐƯỜNG A	24.300
69	ĐƯỜNG SỐ 2A (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG B1 LỘ GIỚI 30M		70.000
70	ĐƯỜNG SỐ 4 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG SỐ 3 LỘ GIỚI 12M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG SỐ 6 LỘ GIỚI 12M	65.000
71	ĐƯỜNG SỐ 5 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG SỐ 3 LỘ GIỚI 12M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG SỐ 6 LỘ GIỚI 12M	62.600
72	ĐƯỜNG SỐ 1 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG B1 LỘ GIỚI 30M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG C LỘ GIỚI 20M	60.100
73	ĐƯỜNG SỐ 3 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG F LỘ GIỚI 16M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG E1 LỘ GIỚI 12M	58.200
74	ĐƯỜNG SỐ 6 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG F LỘ GIỚI 16M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG E1 LỘ GIỚI 12M	49.900
75	ĐƯỜNG SỐ G1 (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG H LỘ GIỚI 12M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG A1 LỘ GIỚI 60M	60.000
76	ĐƯỜNG SỐ 3A (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG DƯƠNG THỊ GIANG LỘ GIỚI 25M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG G1 LỘ GIỚI 12M	56.200
77	ĐƯỜNG SỐ H (KHU TÁI ĐỊNH CƯ 38HA)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG DƯƠNG THỊ GIANG LỘ GIỚI 25M	GIÁP VỚI ĐƯỜNG C LỘ GIỚI 20M	56.200
78	ĐƯỜNG A (KHU TÁI ĐỊNH CƯ XUYỀN Á)	GIÁP VỚI ĐƯỜNG TÂN CHÁNH HIỆP 08	LÂM THỊ HỒ	24.100
79	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 13M (HIỆP THÀNH CITY)	TRỌN ĐƯỜNG		31.000
80	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 10M (KHU NHÀ Ở THỚI AN 1)	TRỌN ĐƯỜNG		34.700
81	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI 12M (KHU NHÀ Ở THỚI AN 1)	TRỌN ĐƯỜNG		37.700

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN BÌNH THẠNH**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BẠCH ĐĂNG	NGÃ 3 HÀNG XANH	CHỢ BÀ CHIỂU	166.100
2	BÌNH LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		103.700
3	BÌNH QUỐI	CẦU KINH	THANH ĐÀ	71.300
		THANH ĐÀ	BẾN ĐÒ	58.300
4	BÙI HỮU NGHĨA	NGÃ BA THÁNH MẪU	BẠCH ĐĂNG	153.900
		CẦU BÙI HỮU NGHĨA	NGÃ BA THÁNH MẪU	139.300
5	BÙI ĐÌNH TUÝ	TRỌN ĐƯỜNG		127.200
6	CHU VĂN AN	NGÃ 5 BÌNH HOÀ	CẦU CHU VĂN AN	113.000
		CẦU CHU VĂN AN	ĐÌNH BỘ LĨNH	128.800
7	CÔNG TRƯỜNG HOÀ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		108.500
8	CÔNG TRƯỜNG TỰ DO	TRỌN ĐƯỜNG		108.500
9	DIÊN HỒNG	TRỌN ĐƯỜNG		115.800
10	ĐIỆN BIÊN PHỦ	CẦU ĐIỆN BIÊN PHỦ	CẦU SÀI GÒN	179.800
11	ĐÌNH BỘ LĨNH	CẦU BÌNH TRIỆU	NGUYỄN XÍ	122.300
		NGUYỄN XÍ	ĐIỆN BIÊN PHỦ	139.300
12	ĐÌNH TIÊN HOÀNG (NAY LÀ ĐƯỜNG LÊ VĂN DUYỆT)	CẦU BÔNG	PHAN ĐĂNG LƯU	166.100
13	ĐÔNG ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		90.700
14	ĐƯỜNG 16 KHU MIẾU NỔI	TRỌN ĐƯỜNG		77.800
15	NGUYỄN VĂN THƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
16	NGUYỄN GIA TRÍ	TRỌN ĐƯỜNG		145.800
17	VÕ OANH	TRỌN ĐƯỜNG		127.200
18	ĐƯỜNG D5	TRỌN ĐƯỜNG		102.100
19	ĐẶNG THUY TRÂM	TRỌN ĐƯỜNG		98.800
20	HỒ XUÂN HƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		89.100
21	HỒNG BÀNG	VŨ TÙNG	DIÊN HỒNG	140.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
22	HOÀNG HOA THÁM	NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	NGUYỄN VĂN ĐẬU	97.200
		NGUYỄN VĂN ĐẬU	PHAN ĐĂNG LỮU	111.000
23	HUỲNH MÃN ĐẠT	CÔNG TRƯỜNG TỰ DO	NGUYỄN NGỌC PHƯƠNG	116.600
24	HUỲNH ĐÌNH HAI	TRỌN ĐƯỜNG		137.700
25	HUỲNH TỊNH CỦA	TRỌN ĐƯỜNG		112.600
26	LAM SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		123.900
27	LÊ QUANG ĐỊNH	CHỢ BÀ CHIỂU	NƠ TRANG LONG	145.000
		NƠ TRANG LONG	NGUYỄN VĂN ĐẬU	111.800
		NGUYỄN VĂN ĐẬU	RANH QUẬN GÒ VẤP	115.700
28	LÊ TRỰC	TRỌN ĐƯỜNG		74.500
29	LƯƠNG NGỌC QUYẾN	BÌNH LỢI	RANH QUẬN GÒ VẤP	74.500
30	MAI XUÂN THƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
31	MÊ LINH	TRỌN ĐƯỜNG		127.200
32	NGUYỄN NGỌC PHƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		127.200
33	NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	LÊ QUANG ĐỊNH	HOÀNG HOA THÁM	73.700
		HOÀNG HOA THÁM	NGUYỄN VĂN ĐẬU	72.200
34	NGÔ NHÂN TỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		68.900
35	NGÔ ĐỨC KẾ	TRỌN ĐƯỜNG		73.700
36	NGÔ TÁT TỎ	TRỌN ĐƯỜNG		113.400
37	ĐƯỜNG PHÚ MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		82.600
38	NGUYỄN TRUNG TRỰC	TRỌN ĐƯỜNG		72.900
39	NGUYỄN XÍ	TRỌN ĐƯỜNG		133.700
40	NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		74.500
41	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		57.500
42	NGUYỄN CÔNG HOAN	TRỌN ĐƯỜNG		71.700
43	NGUYỄN CÔNG TRÚ	TRỌN ĐƯỜNG		94.800
44	NGUYỄN CỬU VÂN	XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH	ĐIỆN BIÊN PHỦ	120.700
45	NGUYỄN DUY	TRỌN ĐƯỜNG		68.000
46	NGUYỄN HỒNG	TRỌN ĐƯỜNG		68.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
47	NGUYỄN HỮU CẢNH	TRỌN ĐƯỜNG		151.500
48	NGUYỄN HUY LƯỢNG	TRỌN ĐƯỜNG		109.400
49	NGUYỄN HUY TƯỚNG	TRỌN ĐƯỜNG		84.200
50	NGUYỄN KHUYẾN	TRỌN ĐƯỜNG		76.100
51	NGUYỄN LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		72.000
52	NGUYỄN THÁI HỌC	TRỌN ĐƯỜNG		66.400
53	NGUYỄN THIÊN THUẬT	TRỌN ĐƯỜNG		102.900
54	NGUYỄN VĂN LẠC	TRỌN ĐƯỜNG		112.600
55	NGUYỄN VĂN ĐẬU	GIÁP RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	LÊ QUANG ĐỊNH	129.600
		LÊ QUANG ĐỊNH	PHAN VĂN TRỊ	99.800
56	NGUYỄN XUÂN ÔN	TRỌN ĐƯỜNG		105.300
57	NƠ TRANG LONG	PHAN ĐĂNG LƯU	LÊ QUANG ĐỊNH	141.800
		LÊ QUANG ĐỊNH	NGUYỄN XÍ	136.100
		NGUYỄN XÍ	BÌNH LỢI	106.100
58	PHẠM VIỆT CHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		127.200
59	PHAN HUY ÔN	TRỌN ĐƯỜNG		76.100
60	PHAN BỘI CHÂU	TRỌN ĐƯỜNG		116.600
61	PHAN CHU TRÌNH	CHU VĂN AN	NƠ TRANG LONG	122.300
		HUỶNH ĐÌNH HAI	VŨ TÙNG	122.300
62	PHAN ĐĂNG LƯU	LÊ QUANG ĐỊNH	GIÁP QUẬN PHÚ NHUẬN	182.700
63	PHAN XÍCH LONG	TRỌN ĐƯỜNG		167.500
64	PHAN VĂN HÂN	ĐIỆN BIÊN PHỦ	XÔ VIẾT NGHỆ TỈNH	111.000
		XÔ VIẾT NGHỆ TỈNH	CÔNG TRƯỜNG TỰ DO	121.500
65	PHAN VĂN TRỊ	LÊ QUANG ĐỊNH	NƠ TRANG LONG	107.700
		NƠ TRANG LONG	GIÁP QUẬN GÒ VẤP	106.100
66	PHÓ ĐỨC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		69.700
67	QUỐC LỘ 13	ĐÀI LIỆT SĨ	CẦU BÌNH TRỊEU	136.100
68	TĂNG BẠT HỒ	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
69	THANH ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		52.700

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
70	THIỆN HỘ DƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		47.600
71	TRẦN BÌNH TRỌNG	TRỌN ĐƯỜNG		65.600
72	TRẦN KẾ XƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		72.500
73	TRẦN QUÝ CÁP	TRỌN ĐƯỜNG		64.800
74	TRẦN VĂN KỶ	TRỌN ĐƯỜNG		77.000
75	TRỊNH HOÀI ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		116.600
76	TRƯỜNG SA	CẦU THỊ NGHÈ	CẦU THỊ NGHÈ 2	127.000
		CẦU BÔNG	GIÁP RANH PHÚ NHUẬN	164.900
		CẦU ĐIỆN BIÊN PHÚ	XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH	162.000
		CẦU ĐIỆN BIÊN PHÚ	CẦU BÔNG	149.900
77	UNG VĂN KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		130.400
78	VẠN KIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		111.000
79	VÕ DUY NINH	TRỌN ĐƯỜNG		82.600
80	VÕ TRƯỜNG TOÀN	TRỌN ĐƯỜNG		123.100
81	VŨ HUY TẤN	TRỌN ĐƯỜNG		89.900
82	VŨ NGỌC PHAN	TRỌN ĐƯỜNG		89.100
83	VŨ TÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		122.300
84	XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH	CẦU THỊ NGHÈ	VÒNG XOAY HÀNG XANH	166.100
		VÒNG XOAY HÀNG XANH	ĐÀI LIỆT SĨ	141.800
		ĐÀI LIỆT SĨ	CẦU KINH	108.500
		DẠ CẦU THỊ NGHÈ		83.600
85	YÊN ĐỒ	TRỌN ĐƯỜNG		67.200
86	PHẠM VĂN ĐỒNG	TRỌN ĐƯỜNG THUỘC ĐỊA BÀN QUẬN BÌNH THẠNH		117.500
87	TRẦN QUANG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		89.900
88	TÂN CẢNG	TRỌN ĐƯỜNG		125.600
89	TRẦN VĂN KHÊ	NGUYỄN CỬA VÂN	TRƯỜNG SA	83.300
90	TRẦN NGUYỄN ĐÁN	TRƯỜNG SA	PHAN XÍCH LONG	107.200

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
91	KHU ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ TRONG KHU ĐẤT TÂN THUẬN VÀ KHU ĐẤT NHẬT THÀNH, PHƯỜNG 13, QUẬN BÌNH THẠNH			
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 12M TRONG KHU ĐẤT TÂN THUẬN, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN ĐẤT CÓ DIỆN TÍCH TỪ 50M ² ĐẾN 100M ²)			94.000
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 10M TRONG KHU ĐẤT TÂN THUẬN, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN ĐẤT CÓ DIỆN TÍCH TỪ 50M ² ĐẾN 100M ²)			91.000
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 12M TRONG KHU ĐẤT NHẬT THÀNH, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN ĐẤT CÓ DIỆN TÍCH TỪ 100M ² ĐẾN 200M ²)			91.000
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 12M TRONG KHU ĐẤT NHẬT THÀNH, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN CÓ DIỆN TÍCH TỪ 200M ² ĐẾN 300M ²)			88.000
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 10M TRONG KHU ĐẤT NHẬT THÀNH, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN CÓ DIỆN TÍCH TỪ 100M ² ĐẾN 200M ²)			88.000
92	KHU DÂN CƯ 4,02HA , PHƯỜNG 13, QUẬN BÌNH THẠNH			
	ĐƯỜNG NHỰA LỘ GIỚI 12M TRONG KHU DÂN CƯ 4,02HA, PHƯỜNG 13 (CÁC NỀN CÓ DIỆN TÍCH TỪ 50M ² ĐẾN 100M ²)			97.500

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN PHÚ NHUẬN**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	CÀM BÁ THUỘC	TRỌN ĐƯỜNG		87.900
2	CAO THẮNG	PHAN ĐÌNH PHÙNG	NGUYỄN VĂN TRỖI	116.800
3	CHIẾN THẮNG	TRỌN ĐƯỜNG		74.300
4	CỔ BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		110.600
5	CỔ GIANG	TRỌN ĐƯỜNG		110.600
6	CỦ LAO	TRỌN ĐƯỜNG		155.500
7	DUY TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		117.400
8	ĐẶNG THAI MAI	TRỌN ĐƯỜNG		71.500
9	ĐẶNG VĂN NGŨ	NGUYỄN TRỌNG TUYÊN	KÊNH NHIỀU LỘC	124.200
10	ĐÀO DUY ANH	TRỌN ĐƯỜNG		133.300
11	ĐÀO DUY TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		105.500
12	ĐỖ TẤN PHONG	TRỌN ĐƯỜNG		87.300
13	ĐOÀN THỊ ĐIỂM	TRỌN ĐƯỜNG		127.000
14	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ RẠCH MỄU (PHƯỜNG 2, PHƯỜNG 7)	HOA CAU, HOA LÀI, HOA THỊ, HOA HUẾ		177.600
		HOA LAN, HOA MAI, HOA ĐÀO, HOA TRÀ, HOA CÚC, HOA SỮA, HOA SỮ, HOA GIẤY, HOA HỒNG, ĐƯỜNG 11		187.900
		HOA PHƯỢNG		194.400
15	HỒ BIỂU CHÁNH	NGUYỄN VĂN TRỖI	HUỲNH VĂN BÁNH	136.100
		HUỲNH VĂN BÁNH	GIÁP QUẬN 3	104.800
16	HOÀNG HOA THẨM	TRỌN ĐƯỜNG		78.200
17	HỒ VĂN HUẾ	TRỌN ĐƯỜNG		158.200
18	HOÀNG DIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		112.200
19	HOÀNG MINH GIÁM	TRỌN ĐƯỜNG		115.100
20	HOÀNG VĂN THỤ	TRỌN ĐƯỜNG		227.600
21	HUỲNH VĂN BÁNH	PHAN ĐÌNH PHÙNG	LÊ VĂN SỸ	173.300
		LÊ VĂN SỸ	ĐẶNG VĂN NGŨ	151.400
22	KỶ CON	TRỌN ĐƯỜNG		87.300
23	LAM SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		123.900
24	LÊ QUÝ ĐƠN	TRỌN ĐƯỜNG		104.900

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
25	LÊ TỰ TÀI	TRỌN ĐƯỜNG		97.600
26	LÊ VĂN SỸ	TRỌN ĐƯỜNG		198.500
27	MAI VĂN NGỌC	TRỌN ĐƯỜNG		88.500
28	NGÔ THỜI NHIỆM	TRỌN ĐƯỜNG		88.500
29	NGUYỄN CÔNG HOAN	PHAN ĐĂNG LƯU	TRẦN KẾ XƯƠNG	115.700
		TRẦN KẾ XƯƠNG	PHAN XÍCH LONG	78.800
		PHAN XÍCH LONG	TRƯỜNG SA	170.100
30	NGUYỄN KIỂM	TRỌN ĐƯỜNG		141.200
31	NGUYỄN ĐÌNH CHIÊU	NGUYỄN KIỂM	PHAN XÍCH LONG	110.000
		PHAN XÍCH LONG	THÍCH QUẢNG ĐỨC	88.500
32	NGUYỄN ĐÌNH CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		109.400
33	NGUYỄN LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		79.900
34	NGUYỄN THỊ HUỲNH	NGUYỄN TRỌNG TUYÊN	NGUYỄN VĂN TRỎI	122.000
		NGUYỄN VĂN TRỎI	NGUYỄN ĐÌNH CHÍNH	93.600
35	NGUYỄN THƯỢNG HIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		93.300
36	NGUYỄN TRỌNG TUYÊN	PHAN ĐÌNH PHÙNG	GIÁP QUẬN TÂN BÌNH	160.000
37	NGUYỄN TRƯỜNG TỘ	TRỌN ĐƯỜNG		88.500
38	NGUYỄN VĂN ĐẬU	TRỌN ĐƯỜNG		106.000
39	NGUYỄN VĂN TRỎI	TRỌN ĐƯỜNG		272.200
40	NHIÊU TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		80.600
41	PHAN ĐĂNG LƯU	TRỌN ĐƯỜNG		199.600
42	PHAN ĐÌNH PHÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		213.800
43	PHAN TÂY HỒ	CẨM BÁ THUỐC	HÈM SỐ 63 PHAN TÂY HỒ	78.200
44	PHAN XÍCH LONG	NGUYỄN ĐÌNH CHIÊU	PHAN ĐĂNG LƯU	175.600
		PHAN ĐĂNG LƯU	CỦ LAO	228.100
		CỦ LAO	GIÁP RANH QUẬN BÌNH THẠNH	217.200
45	PHÙNG VĂN CUNG	TRỌN ĐƯỜNG		94.700
46	THÍCH QUẢNG ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		98.100
47	TRẦN CAO VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		98.100
48	TRẦN HỮU TRANG	TRỌN ĐƯỜNG		115.700
49	TRẦN HUY LIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		187.100
50	TRẦN KẾ XƯƠNG	PHAN ĐĂNG LƯU	RANH BÌNH THẠNH	78.800
51	TRẦN KHẮC CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		93.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
52	TRƯỜNG QUỐC DUNG	HOÀNG VĂN THỤ	HOÀNG DIỆU	125.300
		HOÀNG DIỆU	TRẦN HỮU TRANG	96.500
53	TRƯỜNG SA (VEN KÊNH NHIỀU LỘC THỊ NGHÈ)	TRỌN ĐƯỜNG		164.900
54	HÔNG HÀ	RANH QUẬN TÂN BÌNH	HOÀNG MINH GIÁM	128.000
		HOÀNG MINH GIÁM	BÙI VĂN THÊM	113.400
55	PHỒ QUANG	RANH QUẬN TÂN BÌNH	ĐÀO DUY ANH	133.500
56	BÙI VĂN THÊM	TRỌN ĐƯỜNG		113.400
57	ĐẶNG VĂN SÂM	TRỌN ĐƯỜNG		116.800

BẢNG 8
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN TÂN BÌNH

*(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	ẤP BẮC	TRƯỜNG CHÍNH	CỘNG HOÀ	101.300
2	ẤU CƠ	MŨI TÀU ĐƯỜNG TRƯỜNG CHÍNH - ẤU CƠ	VÒNG XOAY LÊ ĐẠI HÀNH	123.900
3	BA GIA	TRẦN TRIỆU LUẬT	LÊ MINH XUÂN	121.100
		LÊ MINH XUÂN	CUỐI ĐƯỜNG	102.800
4	BA VÂN	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	ẤU CƠ	90.900
5	BA VÌ	THĂNG LONG	KÊNH SÂN BAY (A41)	90.900
6	BẮC HẢI	CÁCH MẠNG THÁNG 8	LÝ THƯỜNG KIỆT	111.400
7	BẠCH ĐĂNG 1	VÒNG XOAY TRƯỜNG SƠN	NGÃ BA HỒNG HÀ - BẠCH ĐĂNG 2	128.000
8	BẠCH ĐĂNG 2	VÒNG XOAY TRƯỜNG SƠN	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	141.400
9	BÀNH VĂN TRẦN	TRỌN ĐƯỜNG		96.200
10	BẦU BÀNG	NÚI THÀNH	BÌNH GIÃ	101.300
11	BẦU CÁT	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	ĐÔNG ĐEN	168.000
		ĐÔNG ĐEN	VÕ THÀNH TRANG	129.400
12	BẦU CÁT 1	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	HÈM 273 BẦU CÁT	103.300
13	BẦU CÁT 2	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	HÈM 273 BẦU CÁT	103.300
14	BẦU CÁT 3	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	HÈM 273 BẦU CÁT	103.300
15	BẦU CÁT 4	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	ĐÔNG ĐEN	103.300
16	BẦU CÁT 5	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	ĐÔNG ĐEN	103.300
17	BẦU CÁT 6	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	ĐÔNG ĐEN	103.300
18	BẦU CÁT 7	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	ĐÔNG ĐEN	103.300
19	BẦU CÁT 8	ẤU CƠ	ĐÔNG ĐEN	96.400
		ĐÔNG ĐEN	HỒNG LẠC	78.500
20	BẦY HIỀN	HÈM 1129 LẠC LONG QUÂN	1017 LẠC LONG QUÂN	128.300
21	BÉ VĂN ĐÀN	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	ĐÔNG ĐEN	103.300
22	BẾN CÁT	ĐƯỜNG PHÚ HOÀ	NGHĨA PHÁT	86.000
23	BÌNH GIÃ	TRƯỜNG CHÍNH	CỘNG HOÀ	117.900
24	BUI THỊ XUÂN	HOÀNG VĂN THỤ	KÊNH NHIỀU LỘC	82.600
25	CA VĂN THỈNH	VÕ THÀNH TRANG	ĐÔNG ĐEN	103.300
26	TRẦN THỊ TRỌNG	PHAN HUY ÍCH	PHẠM VĂN BẠCH	51.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
27	CÁCH MẠNG THÁNG 8	NGÃ 4 BẢY HIỀN	RANH QUẬN 3, QUẬN 10	182.100
28	CHÂN HUNG	CÁCH MẠNG THÁNG 8	NGHĨA HOÀ NÓI DÀI	73.900
29	CHÂU VĨNH TẾ	NGUYỄN TỬ NHA	CUỐI ĐƯỜNG	66.100
30	CHỈ LINH	KHAI TRÍ	ĐẠI NGHĨA	83.100
31	CHỮ ĐỒNG TỬ	BÀNH VĂN TRẦN	VĂN CÔI	83.100
32	CỘNG HOÀ	TRƯỜNG CHÍNH	LÃNG CHA CÀ	146.600
33	CỬU LONG	TRƯỜNG SƠN	YÊN THỂ	126.000
34	CÙ CHÍNH LAN	NGUYỄN QUANG BÍCH	NGUYỄN HIỀN LÊ	89.600
35	DÂN TRÍ	NGHĨA HOÀ	KHAI TRÍ	96.200
36	DƯƠNG VĂN NGA	NGUYỄN BẠC	NGÔ THỊ THU MINH	108.200
37	DUY TÂN	LÝ THƯỜNG KIỆT	TÂN TIỀN	128.300
38	ĐẠI NGHĨA	NGHĨA PHÁT	DÂN TRÍ	81.600
39	ĐẶNG LỘ	NGHĨA PHÁT	CHỮ ĐỒNG TỬ	81.600
40	ĐẤT THÁNH	LÝ THƯỜNG KIỆT	BẮC HẢI	93.300
41	ĐỒ SƠN	THẮNG LONG	CUỐI ĐƯỜNG	90.900
42	ĐỒNG HỒ	LẠC LONG QUÂN	LÝ THƯỜNG KIỆT	92.300
43	ĐỒNG NAI	TRƯỜNG SƠN	LAM SƠN	121.100
44	ĐỒNG ĐEN	TRƯỜNG CHÍNH	ẤU CƠ	121.100
45	ĐỒNG SƠN	VĂN CÔI	BÀ GIA	112.200
46	ĐỒNG XOÀI	BÌNH GIÃ	HOÀNG HOA THÁM	110.200
47	ĐÌNH ĐIỀN	TRỌN ĐƯỜNG		90.300
48	ĐƯỜNG A4	CỘNG HOÀ	TRƯỜNG CHÍNH	115.700
49	ĐƯỜNG B6	TRỌN ĐƯỜNG		100.500
50	THÁI THỊ NHẠN	ẤU CƠ	NI SƯ HUỲNH LIÊN	77.300
51	NGÔ THỊ THU MINH	PHẠM VĂN HAI	LÊ VĂN SỸ	126.700
52	NGUYỄN ĐỨC THUẬN	THẦN NHÂN TRUNG	ĐƯỜNG C12	84.400
53	ĐƯỜNG C1	CỘNG HOÀ	NGUYỄN QUANG BÍCH	84.400
54	ĐƯỜNG C12	CỘNG HOÀ	NGUYỄN ĐỨC THUẬN	84.400
55	ĐƯỜNG C18	CỘNG HOÀ	HOÀNG KÊ VIÊM	106.000
56	TRẦN VĂN DANH	HÈM 235 ĐƯỜNG HOÀNG HOA THÁM	GIÁP BỜ RÀO SÂN BAY TÂN SƠN NHẤT	84.400
57	ĐƯỜNG C22	ĐƯỜNG A4	ĐƯỜNG C18	100.500
58	ĐƯỜNG C27	HÈM 58 NGUYỄN MINH HOÀNG	NGUYỄN BÁ TUYÊN (C29)	75.800
59	ĐƯỜNG C3	NGUYỄN QUANG BÍCH	NGUYỄN HIỀN LÊ	84.400
60	ĐƯỜNG D52	CỘNG HOÀ	LÊ TRUNG NGHĨA	75.800
61	ĐƯỜNG SỐ 1	HỒNG LẠC	NI SƯ HUỲNH LIÊN	74.300
62	ĐƯỜNG SỐ 2	ĐƯỜNG SỐ 1	NI SƯ HUỲNH LIÊN	74.300
63	ĐƯỜNG SỐ 3	NI SƯ HUỲNH LIÊN	CUỐI ĐƯỜNG	74.300
64	ĐƯỜNG SỐ 4	NI SƯ HUỲNH LIÊN	ĐƯỜNG SỐ 7	74.300

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
65	ĐƯỜNG SỐ 5	NI SƯ HUỖNH LIÊN	ĐƯỜNG SỐ 7	74.300
66	ĐƯỜNG SỐ 6	NI SƯ HUỖNH LIÊN	ĐƯỜNG SỐ 7	74.300
67	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 1	NHÀ SỐ 30 ĐƯỜNG SỐ 1	74.300
68	BÙI THẾ MỸ	HÔNG LẠC	NI SƯ HUỖNH LIÊN	86.000
69	ĐỒNG ĐÀ	CỬU LONG	TIỀN GIANG	106.000
70	GIẢI PHÓNG	THẮNG LONG	CUỐI ĐƯỜNG	90.900
71	GỖ CẨM ĐỆM	LẠC LONG QUÂN	TRẦN VĂN QUANG	64.200
72	HẬU GIANG	THẮNG LONG	TRƯỜNG SƠN	119.800
73	HÀ BÁ TƯỜNG	TRƯỜNG CHÍNH	LÊ LAI	90.900
74	HÁT GIANG	LAM SƠN	YÊN THỀ	90.900
75	HIỆP NHẤT	HOÀ HIỆP	HÈM 1054 CÁCH MẠNG THẮNG 8	83.100
76	HÔNG HÀ	TRƯỜNG SƠN	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	128.000
77	HÔNG LẠC	LẠC LONG QUÂN	VỖ THÀNH TRANG	108.800
		VỖ THÀNH TRANG	ÂU CƠ	90.900
78	HOÀNG BẮT ĐẠT	NGUYỄN PHÚC CHU	TRẦN THỊ TRỌNG	48.200
79	HOÀNG HOA THÁM	TRƯỜNG CHÍNH	CỘNG HOÀ	151.700
		CỘNG HOÀ	RANH SÂN BAY	116.700
80	HOÀNG KẾ VIÊM (C21)	ĐƯỜNG A4	CUỐI ĐƯỜNG	100.500
81	HOÀNG SA	LÊ BÌNH	GIÁP RANH QUẬN 3	114.300
82	HOÀNG VĂN THỤ	NGUYỄN VĂN TRỖI	NGÃ 4 BẢY HIỀN	196.900
83	HOÀNG VIỆT	HOÀNG VĂN THỤ	LÊ BÌNH	163.300
84	HUNG HOÁ	CHÂN HÙNG	NGÃ 3 THÁNH GIA	47.800
85	HOÀ HIỆP	HIỆP NHẤT	LÊ BÌNH	81.600
86	HUỖNH LAN KHANH	PHAN ĐÌNH GIÓT	TƯỜNG RÀO QK7	126.000
87	HUỖNH TỊNH CỬA	SƠN HÙNG	NGUYỄN TỬ NHA	88.100
88	HUỖNH VĂN NGHỆ	PHAN HUY ÍCH	PHẠM VĂN BẠCH	43.700
89	KHAI TRÍ	NGHĨA PHÁT	DÂN TRÍ	81.600
90	LẠC LONG QUÂN	LÝ THƯỜNG KIỆT	ÂU CƠ	175.600
91	LAM SƠN	SÔNG NHUỆ	HÔNG HÀ	135.800
92	LÊ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		102.100
93	LÊ DUY NHUẬN (C28)	THÉP MỚI	ĐƯỜNG A4	84.700
94	LÊ LAI	TRƯỜNG CHÍNH	HÈM 291 TRƯỜNG CHÍNH	90.900
95	LÊ LỢI	TRƯỜNG CHÍNH	HÈM 11 LÊ LAI	80.600
96	LÊ MINH XUÂN	LẠC LONG QUÂN	LÝ THƯỜNG KIỆT	169.400
		LÝ THƯỜNG KIỆT	VÂN CÔI	130.400
97	LÊ NGÂN	TRƯỜNG CHÍNH	NGUYỄN TỬ NHA	90.300
98	LÊ TÂN QUỐC	CỘNG HOÀ	NHẤT CHI MAI	88.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
99	LÊ TRUNG NGHĨA (C26)	HOÀNG HOA THÁM	ĐƯỜNG A4	77.400
		ĐƯỜNG A4	QUÁCH VĂN TUẤN	100.500
100	LÊ VĂN HUÂN	CỘNG HOÀ	NGUYỄN ĐỨC THUẬN	98.200
101	LÊ VĂN SỸ	LÃNG CHA CẢ	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	185.300
102	LỘC HÙNG	CHÂN HÙNG	NGÃ 3 NHÀ THỜ LỘC HÙNG	70.000
103	LỘC VINH	NGHĨA PHÁT	NGHĨA HOÀ	77.300
104	LONG HÙNG	BẾN CÁT	BA GIA	96.200
105	LƯU NHÂN CHỦ	PHẠM VĂN HAI	HÈM 98 CÁCH MẠNG THÁNG 8	69.800
106	LÝ THƯỜNG KIẾT	NGÃ 4 BẦY HIỀN	TRẦN TRIỆU LUẬT	224.600
		TRẦN TRIỆU LUẬT	RANH QUẬN 10	182.600
107	MAI LÃO BANG	THÂN NHÂN TRUNG	TRẦN VĂN DƯ	95.100
108	NĂM CHÂU	TRỌN ĐƯỜNG		86.800
109	NGHĨA HÙNG	HÈM 35 NGHĨA PHÁT	HÈM 221/1 ĐẤT THÁNH VÀ HÈM 81/1 NGHĨA HÒA	67.100
110	NGHĨA HOÀ	NGHĨA PHÁT	BẮC HẢI	77.300
111	NGHĨA PHÁT	LÝ THƯỜNG KIẾT	BẾN CÁT	95.500
		BẾN CÁT	BÀNH VĂN TRẦN	103.500
112	NGỖ BÈ	CỘNG HOÀ	NGUYỄN ĐỨC THUẬN	79.000
113	NGUYỄN BẮC	PHẠM VĂN HAI	DƯƠNG VĂN NGA	126.000
114	NGUYỄN BÁ TÔNG	TRƯỜNG CHÍNH	SƠN HÙNG	71.600
115	NGUYỄN BÁ TUYÊN (C29)	NGUYỄN MINH HOÀNG	LÊ DUY NHUẬN	88.100
116	NGUYỄN CẢNH DỊ	THẮNG LONG	NGUYỄN VĂN MẠI	93.300
117	NGUYỄN CHÁNH SẮT	TRẦN VĂN DƯ	TRẦN VĂN DANH	86.000
118	NGUYỄN HIỀN LÊ	TRẦN VĂN DƯ	HOÀNG HOA THÁM	89.700
119	NGUYỄN HỒNG ĐÀO	TRƯỜNG CHÍNH	ÂU CỐ	110.200
120	NGUYỄN MINH HOÀNG (C25)	HOÀNG HOA THÁM	QUÁCH VĂN TUẤN	100.500
121	NGUYỄN ĐÌNH KHÔI	HOÀNG VĂN THỤ	HOÀNG VIỆT	96.200
122	NGUYỄN PHÚC CHU	TRƯỜNG CHÍNH	KÊNH HY VỌNG	68.500
123	NGUYỄN QUANG BÍCH (B4)	TRẦN VĂN DƯ	HOÀNG HOA THÁM	95.100
124	NGUYỄN SỸ SÁCH	TRƯỜNG CHÍNH	PHẠM VĂN BẠCH	70.000
125	NGUYỄN THANH TUYÊN	NGUYỄN TRỌNG TUYÊN	HÈM 500 PHẠM VĂN HAI	82.600
126	NGUYỄN THÁI BÌNH	TRƯỜNG CHÍNH	CỘNG HOÀ	136.400
127	NGUYỄN THẾ LỘC	ĐƯỜNG A4	ĐƯỜNG C18	100.500
128	NGUYỄN THỊ NHỎ	ÂU CỐ	THIÊN PHƯỚC	106.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
129	NGUYỄN TỬ NHA	NĂM CHÁU	NHÀ THỜ VÂN CÔI	81.300
130	NGUYỄN TRỌNG LỢI	HẬU GIANG	HÈM 5 NGUYỄN VĂN VĨNH	96.200
131	NGUYỄN TRỌNG TUYẾN	HÈM 429 HOÀNG VĂN THỤ	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	160.000
132	NGUYỄN VĂN MẠI	TRƯỜNG SƠN	SỐ 1/54 TRƯỜNG SƠN	104.900
133	NGUYỄN VĂN TRỖI	HOÀNG VĂN THỤ	RANH QUẬN PHÚ NHUẬN	272.200
134	NGUYỄN VĂN VĨ	NGUYỄN TỬ NHA	CUỐI ĐƯỜNG	69.600
135	NGUYỄN VĂN VĨNH	THẮNG LONG	NGUYỄN TRỌNG LỢI	99.200
136	NHẤT CHI MAI	CỘNG HOÀ	ĐƯỜNG C12	98.200
137	NI SƯ HUỲNH LIÊN	LẠC LONG QUÂN	HỒNG LẠC	96.400
138	NÚI THÀNH	ẤP BẮC	CỘNG HOÀ	101.300
139	PHẠM CỰ LƯỢNG	PHỐ QUANG	CUỐI ĐƯỜNG	81.300
140	PHẠM PHÚ THỨ	ĐƯỜNG BẦY HIỀN	ĐÔNG ĐEN	112.200
141	PHẠM VĂN BẠCH	TRƯỜNG CHINH	RANH QUẬN GÒ VẤP	64.200
142	PHẠM VĂN HAI	CÁCH MẠNG THÁNG 8	LÊ VĂN SỸ	174.600
		LÊ VĂN SỸ	HOÀNG VĂN THỤ	136.100
143	PHAN BÁ PHIÊN	ĐƯỜNG A4	QUÁCH VĂN TUẤN	100.500
144	PHAN HUY ÍCH	TRƯỜNG CHINH	RANH QUẬN GÒ VẤP	85.300
145	PHAN ĐÌNH GIÓT	PHỐ QUANG	TRƯỜNG SƠN	144.400
146	PHAN SÀO NAM	BÀU CÁT	HỒNG LẠC	86.800
147	PHAN THỨC DUYỆN	THẮNG LONG	TRẦN QUỐC HOÀN	133.400
148	PHAN VĂN SỬU	CỘNG HOÀ	NHẤT CHI MAI	98.200
149	PHỐ QUANG	PHAN ĐÌNH GIÓT	HỒ VĂN HUÊ (QUẬN PHÚ NHUẬN)	130.900
150	PHÚ HOÀ	BẾN CÁT	LÝ THƯỜNG KIỆT	124.900
		LÝ THƯỜNG KIỆT	LẠC LONG QUÂN	162.200
151	PHÚ LỘC	BÀNH VĂN TRÂN	NHÀ SỐ 71/2A PHÚ LỘC	53.200
152	QUÁCH VĂN TUẤN	CỘNG HOÀ	CUỐI ĐƯỜNG	100.500
153	QUẢNG HIỀN	NĂM CHÁU	SƠN HUNG	83.100
154	SÂM SƠN	BA VÌ	ĐƯỜNG NỘI ĐƯỜNG TRẦN QUỐC HOÀN - CỘNG HÒA	104.900
155	SAO MAI	NHÀ SỐ 901 CÁCH MẠNG THÁNG 8	BÀNH VĂN TRÂN	95.500
156	SÔNG ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		107.400
157	SÔNG ĐÁY	TRỌN ĐƯỜNG		107.400
158	SÔNG NHUỆ	TRỌN ĐƯỜNG		107.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
159	SÔNG THAO	LAM SƠN	ĐỒNG ĐA	107.400
160	SÔNG THƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		107.400
161	SƠN CANG	TRỌN ĐƯỜNG		69.600
162	SƠN HUNG	HUỶNH TỊNH CỦA	CUỐI ĐƯỜNG	72.900
163	TÂN CANH	NGUYỄN TRỌNG TUYÊN	LÊ VĂN SỸ	143.900
164	TÂN CHÂU	DUY TÂN	TÂN PHƯỚC	90.300
165	TÂN KHAI	HIỆP NHẤT	TỰ CƯỜNG	95.500
166	TÂN KỶ TÂN QUÝ	CỘNG HOÀ	TRƯỜNG CHINH	82.900
167	TÂN HẢI	TRƯỜNG CHINH	CỘNG HOÀ	78.500
168	TÂN LẬP	TÂN THỌ	TÂN XUÂN	78.500
169	TÂN PHƯỚC	LÝ THƯỜNG KIỆT	TÂN TIỀN	90.900
170	TÂN SƠN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		176.200
171	TÂN TẠO	LÝ THƯỜNG KIỆT	TÂN XUÂN	90.900
172	TÂN THỌ	LẠC LONG QUÂN	LÝ THƯỜNG KIỆT	90.900
173	TÂN TIỀN	TÂN THỌ	ĐỒNG HỒ	129.400
174	TÂN TRANG	TRỌN ĐƯỜNG		93.600
175	TÂN TRỤ	NGUYỄN PHÚC CHU	PHAN HUY ÍCH	61.200
176	TÂN XUÂN	LẠC LONG QUÂN	LÊ MINH XUÂN	88.100
177	TÁI THIẾT	LÝ THƯỜNG KIỆT	NĂM CHÂU	81.600
178	TÂN VIÊN	SÔNG ĐÁY	ĐỒNG NAI	114.300
179	THÂN NHÂN TRUNG	CỘNG HOÀ	MAI LÃO BẠNG	103.700
180	THĂNG LONG	CỘNG HOÀ	HẬU GIANG	128.300
181	THÀNH MỸ	ĐỒNG HỒ	HÈM 373 LÝ THƯỜNG KIỆT	90.900
182	THÉP MỚI	TRỌN ĐƯỜNG		84.700
183	THÍCH MINH NGUYỆT	TRỌN ĐƯỜNG		104.700
184	THIÊN PHƯỚC	NGUYỄN THỊ NHỎ	LÝ THƯỜNG KIỆT	103.300
185	THỦ KHOA HUÂN	PHÚ HOÀ	ĐỒNG HỒ	108.200
186	TIỀN GIANG	TRƯỜNG SƠN	LAM SƠN	117.100
187	TÓNG VĂN HÈN	TRƯỜNG CHINH	NGUYỄN PHÚC CHU	59.800
188	TỰ CƯỜNG	TỰ LẬP	HÈM 1054 CÁCH MẠNG THÁNG 8	94.800
189	TỰ LẬP	CÁCH MẠNG THÁNG 8	HIỆP NHẤT	94.800
190	TỨ HẢI	NGHĨA PHÁT	ĐẤT THÁNH	83.100
191	TRẦN MAI NINH	TRƯỜNG CHINH	BẦU CÁT	103.300
192	TRẦN QUỐC HOÀN	CỘNG HOÀ	TRƯỜNG SƠN	161.800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
193	TRẦN THÁI TÔNG	TRƯỜNG CHINH	PHẠM VĂN BẠCH	75.800
194	TRẦN THÁNH TÔNG	HUỲNH VĂN NGHỆ	CÔNG LỖ	56.900
195	TRẦN TRIỆU LUẬT	BẾN CÁT	LÝ THƯỜNG KIẾT	95.500
196	TRẦN VĂN DƯ	CỘNG HÒA	TƯỜNG RÀO SÂN BAY	100.500
197	TRẦN VĂN HOÀNG	TRỌN ĐƯỜNG		75.800
198	TRẦN VĂN QUANG	LẠC LONG QUÂN	ÂU CƠ	99.200
199	TRÀ KHÚC	TRỌN ĐƯỜNG		99.900
200	TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH	TRƯỜNG CHINH	ÂU CƠ	121.100
201	TRƯƠNG HOÀNG THANH	TRỌN ĐƯỜNG		84.700
202	TRƯỜNG CHINH	NGÃ 4 BẦY HIÊN	MŨI TÀU ĐƯỜNG TRƯỜNG CHINH - CỘNG HÒA	163.600
		MŨI TÀU ĐƯỜNG TRƯỜNG CHINH - CỘNG HÒA	CẦU THAM LƯƠNG	126.000
203	TRƯỜNG SA	ÚT TỊCH	GIÁP RANH QUÂN PHÚ NHUẬN	127.800
204	TRƯỜNG SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		161.800
205	TRUNG LANG	TRẦN MAI NINH	LÊ LAI	85.400
206	ÚT TỊCH	CỘNG HÒA	LÊ BÌNH	128.300
207	VĂN CÔI	BÀNH VĂN TRẦN	NGHĨA PHÁT	93.300
208	VĂN CHUNG	TRẦN VĂN DƯ	TRẦN VĂN DANH	100.500
209	TÂN SƠN	PHẠM VĂN BẠCH	QUANG TRUNG - GÒ VẤP	64.200
210	VÕ THÀNH TRANG	LÝ THƯỜNG KIẾT	HỒNG LẠC	91.900
211	XUÂN DIỆU	HOÀNG VĂN THỤ	NGUYỄN THÁI BÌNH	155.300
212	XUÂN HỒNG	TRƯỜNG CHINH	XUÂN DIỆU	155.300
213	YÊN THẾ	TƯỜNG RÀO QUÂN ĐỘI	KÊNH NHẬT BẢN	128.100
214	ĐƯỜNG DỰ ÁN KÊNH MUƠNG NHẬT BẢN	ĐƯỜNG VÀO KHU A75	CUỐI HÈM 74 BẠCH ĐẰNG 2	68.900
215	ĐƯỜNG NƠI ĐƯỜNG TRẦN QUỐC HOÀN - ĐƯỜNG CỘNG HÒA	TRẦN QUỐC HOÀN	CỘNG HÒA	137.100
216	ĐẶNG MINH TRỨ	NI SƯ HUỲNH LIÊN	BÙI THẾ MỸ	74.300

BẢNG 8**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN BÌNH TÂN**

(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024
của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	AN DƯƠNG VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		76.600
2	AO ĐÔI	MÃ LÒ	QUỐC LỘ 1A	39.100
3	ẤP CHIẾN LƯỢC	MÃ LÒ	TÂN KỸ TÂN QUÝ	45.400
4	BẾN LỘI	VÕ VĂN VÂN	TÂY LÂN	34.000
5	BÌNH LONG	TÂN KỸ TÂN QUÝ	NGÃ TƯ BÓN XÃ	77.100
6	BÙI DƯƠNG LỊCH	TRỌN ĐƯỜNG		36.700
7	BÙI HỮU DIỄN	NGUYỄN THỨC TỰ	CUỐI ĐƯỜNG	37.500
8	BÙI HỮU DIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		33.000
9	BÙI TƯ TOÀN	KINH DƯƠNG VƯƠNG	RẠCH RUỘT NGỰA	48.500
10	CÁC ĐƯỜNG 2, LÔ D THUỘC KHU DÂN CƯ NAM HÙNG VƯƠNG (ĐƯỜNG 16M)	TRỌN ĐƯỜNG		46.700
11	CÁC ĐƯỜNG 1A, 2,3, LÔ D THUỘC KHU DÂN CƯ NAM HÙNG VƯƠNG (ĐƯỜNG 15M)	TRỌN ĐƯỜNG		56.700
12	CÁC ĐƯỜNG 2, 2A, 2B, 4, 6, LÔ D THUỘC KHU DÂN CƯ NAM HÙNG VƯƠNG (ĐƯỜNG 12M)	TRỌN ĐƯỜNG		43.400
13	CÁC ĐƯỜNG SỐ 1A, 1B, 3A, 4B, 6C, 8, 8A, 10, 11, 13, 15, 15A, 17A, 20, 21B, 22, 24, 24A, 24B, 25B, 27, 28, 30, 32, 32A, 33, 34, 34A, 36, 41 THUỘC KHU DÂN CƯ BÌNH TRỊ ĐÔNG B (P. BTĐB, P. AN LẠC A)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
14	CÁC ĐƯỜNG SỐ 2, 3, 4, 5, 9 THUỘC KHU DÂN CƯ NAM LONG	TRỌN ĐƯỜNG		32.900
15	CÁC ĐƯỜNG SỐ 3A, 4A, 5A, 6, 8, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, THUỘC KHU SAU KHU DÂN CƯ NAM LONG	TRỌN ĐƯỜNG		32.900

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
16	CÁC ĐƯỜNG SỐ 4A, 5A, 6A, 6B, 7A, 8B, 8C, 12, 12A, 12B, 16, 18, 19A, 19B, 19C, 19D, 19E, 19F, 21, 21A, 21E, 23, 25, 25A, 26, 28A, 31, 31A, 32B, 33A, 33B, 34B, 39 THUỘC KHU DÂN CƯ BÌNH TRỊ ĐÔNG B (P. BTĐ B, P. AN LẠC A)	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
17	CÁC ĐƯỜNG SỐ 1, 2, 5 THUỘC DỰ ÁN CƯ XÁ PHÚ LÂM C MỞ RỘNG (PHƯỜNG AN LẠC A)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
18	CÁC ĐƯỜNG SỐ 3, 4 THUỘC DỰ ÁN CƯ XÁ PHÚ LÂM C MỞ RỘNG (PHƯỜNG AN LẠC A)	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
19	CÁC ĐƯỜNG SỐ 6E, 6D, 21D THUỘC DỰ ÁN KHU PHỐ CHỢ ĐÀ SÀ (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
20	CÁC ĐƯỜNG SỐ 2, 4, 6 THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ THĂNG LONG (PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
21	CÁC ĐƯỜNG SỐ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ HAI THÀNH (PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
22	CẦU KINH	NGUYỄN CỬU PHÚ	NGUYỄN VĂN CỰ	21.700
23	CÂY CÀM	TRỌN ĐƯỜNG		22.700
24	CHIẾN LƯỢC	MÃ LỎ	QUỐC LỘ 1A	38.700
		TÂN HÒA ĐÔNG	MÃ LỎ	49.400
25	DƯƠNG BÁ CUNG	KINH DƯƠNG VƯƠNG	DƯƠNG TỰ QUẢN	43.500
26	DƯƠNG TỰ QUẢN	HOÀNG VĂN HỢP	CUỐI ĐƯỜNG	43.500
27	ĐẤT MỚI (TRƯỚC ĐÂY LÀ ĐƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG)	LÊ VĂN QUỘI	TỈNH LỘ 10	62.800
28	ĐÌNH NGHI XUÂN, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	PHAN ANH	LIÊN KHU 5-11-12	48.400
29	ĐÌNH TÂN KHAI, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	HƯƠNG LỘ 2	CUỐI ĐƯỜNG	37.000
30	ĐỒ NĂNG TẾ	KINH DƯƠNG VƯƠNG	ĐƯỜNG SỐ 17	39.100
31	ĐOÀN PHÚ TỬ	NGUYỄN THỨC ĐƯỜNG	CUỐI ĐƯỜNG	36.100
32	ĐƯỜNG 504, PHƯỜNG AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		36.100
33	ĐƯỜNG 532, PHƯỜNG AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		36.100

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
34	ĐƯỜNG BIA TRUYỀN THÔNG	TỈNH LỘ 10	LÊ ĐÌNH CÁN	40.800
35	ĐƯỜNG BỜ SÔNG	TỈNH LỘ 10	GIÁP KHU DÂN CƯ BẮC LƯƠNG BÈO	39.100
36	ĐƯỜNG BỜ TUYẾN	TỈNH LỘ 10	GIÁP KHU DÂN CƯ BẮC LƯƠNG BÈO	39.000
37	ĐƯỜNG MIẾU BÌNH ĐÔNG	LÊ VĂN QUỐI	ĐƯỜNG SỐ 3	47.800
38	ĐƯỜNG MIẾU GỖ XOÀI	TRỌN ĐƯỜNG		37.300
39	ĐƯỜNG SỐ 1 KHU DÂN CƯ NAM HÙNG VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		56.500
40	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		90.700
41	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	QUỐC LỘ 1A	PHẠM ĐĂNG GIẢNG	41.700
42	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	ĐƯỜNG SỐ 8	52.800
43	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 16	ĐƯỜNG SỐ 4	33.000
44	ĐƯỜNG SỐ 1, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 18B	ĐƯỜNG SỐ 2	33.000
45	ĐƯỜNG SỐ 1 THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ HAI THÀNH (PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
46	ĐƯỜNG SỐ 1, KHU PHỐ 7 PHƯỜNG TÂN TẠO A	TỈNH LỘ 10	CẦU KINH	40.100
47	ĐƯỜNG SỐ 1, KHU PHỐ 5 PHƯỜNG TÂN TẠO A	TỈNH LỘ 10	CUỐI ĐƯỜNG	40.100
48	ĐƯỜNG SỐ 1B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	MIẾU BÌNH ĐÔNG	ĐƯỜNG SỐ 6	33.000
49	ĐƯỜNG SỐ 1C, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		33.000
50	ĐƯỜNG SỐ 1C, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		43.300
51	ĐƯỜNG SỐ 1D, KP4-PHƯỜNG AN LẠC A	ĐƯỜNG SỐ 4C	CUỐI ĐƯỜNG	45.400
52	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	GỖ XOÀI	LIÊN KHU 8-9	33.000
53	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỐI	CUỐI ĐƯỜNG	35.000
54	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	MÃ LỎ	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
55	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	PHẠM ĐĂNG GIẢNG	CUỐI ĐƯỜNG	28.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
56	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA B	QUỐC LỘ 1A	LIÊN KHU 4-5	39.300
57	ĐƯỜNG SỐ 2 KHU DÂN CƯ AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
58	ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG TÂN TẠO	TRỌN ĐƯỜNG		43.300
59	ĐƯỜNG SỐ 2A, 2B, 2C, THUỘC KHU DÂN CƯ AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
60	ĐƯỜNG SỐ 2A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	GỖ XOÀI	LIÊN KHU 8-9	33.000
61	ĐƯỜNG SỐ 2B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		33.000
62	ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	ĐƯỜNG SỐ 2	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
63	ĐƯỜNG SỐ 3, KHU PHỐ 7 PHƯỜNG TÂN TẠO A	TỈNH LỘ 10	CUỐI ĐƯỜNG	40.100
64	ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	ĐƯỜNG SỐ 4	ĐƯỜNG SỐ 2	63.900
65	ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	CUỐI ĐƯỜNG	52.800
66	ĐƯỜNG SỐ 3A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 5D	DỰ ÁN 415	33.000
67	ĐƯỜNG SỐ 3B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 3A	DỰ ÁN 415	33.000
68	ĐƯỜNG SỐ 3B, 3C, 3, 5, THUỘC KHU SAU KHU DÂN CƯ AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
69	ĐƯỜNG SỐ 3C, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 3A	DỰ ÁN 415	33.000
70	ĐƯỜNG SỐ 4, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		82.400
71	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	ĐƯỜNG SỐ 2	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
72	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	GỖ XOÀI	DỰ ÁN 415	29.200
73	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỐI	DỰ ÁN 415	39.700
74	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA B	QUỐC LỘ 1A	ĐƯỜNG SỐ 8	39.300
75	ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG TÂN TẠO	TRỌN ĐƯỜNG		43.300
76	ĐƯỜNG SỐ 4C, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		49.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
77	ĐƯỜNG SỐ 5, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		82.400
78	ĐƯỜNG SỐ 5, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	HƯƠNG LỘ 3	QUỐC LỘ 1A	41.300
79	ĐƯỜNG SỐ 5, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	ĐƯỜNG SỐ 8	52.800
80	ĐƯỜNG SỐ 5A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	KÊNH NƯỚC ĐEN	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
81	ĐƯỜNG SỐ 5B, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		59.800
82	ĐƯỜNG SỐ 5B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 5	ĐƯỜNG SỐ 8	33.000
83	ĐƯỜNG SỐ 5C, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 5E	DỰ ÁN 415	33.000
84	ĐƯỜNG SỐ 5D, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LIÊN KHU 7-13	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
85	ĐƯỜNG SỐ 5E, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 5C	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
86	ĐƯỜNG SỐ 5F, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 5D	KÊNH NƯỚC ĐEN	33.000
87	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG TÂN TẠO	TRỌN ĐƯỜNG		43.300
88	ĐƯỜNG SỐ 6 THUỘC KHU DÂN CƯ BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		63.900
89	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
90	ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỚI	CUỐI ĐƯỜNG	35.000
91	ĐƯỜNG SỐ 6, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		63.900
92	ĐƯỜNG SỐ 6 (LIÊN KHU 5 CŨ), PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA B	TRỌN ĐƯỜNG		28.400
93	ĐƯỜNG SỐ 7 KHU DÂN CƯ NAM LONG	TRỌN ĐƯỜNG		47.300
94	ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
95	ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	ĐƯỜNG SỐ 8	49.600
96	ĐƯỜNG SỐ 7A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	KÊNH NƯỚC ĐEN	DỰ ÁN 415	33.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
97	ĐƯỜNG SỐ 7B, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		63.900
98	ĐƯỜNG SỐ 8, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	TÂN KỶ TÂN QUÝ	HƯƠNG LỘ 3	41.300
99	ĐƯỜNG SỐ 8, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỐI	KÊNH NƯỚC ĐEN	40.900
100	ĐƯỜNG SỐ 8, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA B	QUỐC LỘ 1A	LIÊN KHU 5-6	39.300
101	ĐƯỜNG SỐ 8B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 3	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
102	ĐƯỜNG SỐ 8D, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
103	ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
104	ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	ĐƯỜNG SỐ 9A	46.300
105	ĐƯỜNG SỐ 9A, PHƯỜNG AN LẠC A	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
106	ĐƯỜNG SỐ 9A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	DỰ ÁN 415	CUỐI ĐƯỜNG	33.000
107	ĐƯỜNG SỐ 9B, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		49.400
108	ĐƯỜNG SỐ 10, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	ĐƯỜNG 26/2	CUỐI ĐƯỜNG	41.300
109	ĐƯỜNG SỐ 10, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỐI	CUỐI ĐƯỜNG	35.000
110	ĐƯỜNG SỐ 10, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA B	QUỐC LỘ 1A	LIÊN KHU 5-6	39.300
111	ĐƯỜNG SỐ 11, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	ĐƯỜNG 26/2	CUỐI ĐƯỜNG	41.300
112	ĐƯỜNG SỐ 11, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	BÌNH LONG	ĐƯỜNG SỐ 17	33.000
113	ĐƯỜNG SỐ 11A, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		49.400
114	ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	TÂN KỶ TÂN QUÝ	ĐƯỜNG 26/3	40.900
115	ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		29.200
116	ĐƯỜNG SỐ 13, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA	HƯƠNG LỘ 3	ĐƯỜNG 26/3	41.300

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
117	ĐƯỜNG SỐ 13, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 17	DỰ ÁN 415	33.000
118	ĐƯỜNG SỐ 13A, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 17	DỰ ÁN 415	33.000
119	ĐƯỜNG SỐ 13A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
120	ĐƯỜNG SỐ 13B, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
121	ĐƯỜNG SỐ 13C, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
122	ĐƯỜNG SỐ 14, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
123	ĐƯỜNG SỐ 14, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	LÊ VĂN QUỐI	DỰ ÁN 415	35.000
124	ĐƯỜNG SỐ 14A, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	LIÊN KHU 7-13	CUỐI ĐƯỜNG	29.200
125	ĐƯỜNG SỐ 14B, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	LIÊN KHU 7-13	ĐƯỜNG SỐ 2	29.200
126	ĐƯỜNG SỐ 15, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA	ĐƯỜNG 26/3	CUỐI ĐƯỜNG	41.300
127	ĐƯỜNG SỐ 16, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA	LÊ TRỌNG TẤN	CUỐI ĐƯỜNG	41.700
128	ĐƯỜNG SỐ 16, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		30.900
129	ĐƯỜNG SỐ 16A, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	MIÊU GÒ XOÀI	DỰ ÁN 415	29.200
130	ĐƯỜNG SỐ 17, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
131	ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	TÂN KỲ-TÂN QUÝ	ĐƯỜNG SỐ 19A	39.600
132	ĐƯỜNG SỐ 17A, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		33.000
133	ĐƯỜNG SỐ 17B, KHU DÂN CƯ AN LẠC - BÌNH TRỊ ĐÔNG (PHƯỜNG AN LẠC A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B)	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
134	ĐƯỜNG SỐ 17C, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
135	ĐƯỜNG SỐ 18, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA	QUỐC LỘ 1A	KHU CÔNG NGHIỆP TÂN BÌNH	76.500
136	ĐƯỜNG SỐ 18A, PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 18B	HƯỚNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	30.900

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
137	ĐƯỜNG 18B, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	QUỐC LỘ 1A	GÒ XOÀI	37.000
138	ĐƯỜNG SỐ 18C, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 18B	HƯỚNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	30.900
139	ĐƯỜNG SỐ 18D, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		30.900
140	ĐƯỜNG SỐ 18E PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG 18B	TRỌN ĐƯỜNG (KHU PHỐ 1)	30.900
141	ĐƯỜNG SỐ 19, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		98.800
142	ĐƯỜNG SỐ 19, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TÂN KỶ-TÂN QUÝ	DỰ ÁN 415	40.900
143	ĐƯỜNG SỐ 19A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TÂN KỶ TÂN QUÝ	DỰ ÁN 415	34.000
144	ĐƯỜNG SỐ 20, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		36.300
145	ĐƯỜNG SỐ 21, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	QUỐC LỘ 1A	MÃ LÒ	30.900
146	ĐƯỜNG SỐ 21D, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		45.400
147	ĐƯỜNG SỐ 22, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỚI	ĐƯỜNG SỐ 16	38.900
148	ĐƯỜNG SỐ 23A, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
149	ĐƯỜNG SỐ 23B, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
150	ĐƯỜNG SỐ 24, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỚI	ĐƯỜNG SỐ 16	38.900
151	ĐƯỜNG SỐ 24A, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	LÊ VĂN QUỚI	CUỐI ĐƯỜNG	35.000
152	ĐƯỜNG SỐ 25, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	ĐƯỜNG SỐ 16	MIẾU GÒ XOÀI	33.000
153	ĐƯỜNG SỐ 26/3 PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ	HƯỚNG LỘ 13 (LÊ TRỌN	CUỐI ĐƯỜNG	49.600
154	ĐƯỜNG SỐ 29 THUỘC KHU DÂN CƯ BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		63.800
155	ĐƯỜNG SỐ 38, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 6	51.500
156	ĐƯỜNG SỐ 38A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	TỈNH LỘ 10	51.500
157	ĐƯỜNG SỐ 40, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	TỈNH LỘ 10	72.100
158	ĐƯỜNG SỐ 40A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 51	51.500
159	ĐƯỜNG SỐ 40B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 49	ĐƯỜNG SỐ 51	45.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
160	ĐƯỜNG SỐ 42, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 51	51.500
161	ĐƯỜNG SỐ 42A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 49B	ĐƯỜNG SỐ 51	45.400
162	ĐƯỜNG SỐ 43, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG B	TRỌN ĐƯỜNG		51.500
163	ĐƯỜNG SỐ 44, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 51	51.500
164	ĐƯỜNG SỐ 46, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	CUỐI ĐƯỜNG	63.900
165	ĐƯỜNG SỐ 46A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 53	CUỐI ĐƯỜNG	51.500
166	ĐƯỜNG SỐ 46B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 53	ĐƯỜNG SỐ 53A	45.400
167	ĐƯỜNG SỐ 47 PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 40A	ĐƯỜNG SỐ 44	45.400
168	ĐƯỜNG SỐ 48, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	CUỐI ĐƯỜNG	51.500
169	ĐƯỜNG SỐ 48A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 55B	ĐƯỜNG SỐ 55	45.400
170	ĐƯỜNG SỐ 48B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 55	CUỐI ĐƯỜNG	45.400
171	ĐƯỜNG SỐ 48C, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 55A	CUỐI ĐƯỜNG	45.400
172	ĐƯỜNG SỐ 49, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 46	ĐƯỜNG SỐ 40	72.100
173	ĐƯỜNG SỐ 49A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 40A	ĐƯỜNG SỐ 40B	45.400
174	ĐƯỜNG SỐ 49B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 44	ĐƯỜNG SỐ 42	45.400
175	ĐƯỜNG SỐ 49C, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 42A	ĐƯỜNG SỐ 44	45.400
176	ĐƯỜNG SỐ 50, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 57	51.500
177	ĐƯỜNG SỐ 50A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 53	ĐƯỜNG SỐ 55	45.400
178	ĐƯỜNG SỐ 50B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 55A	ĐƯỜNG SỐ 57	45.400
179	ĐƯỜNG SỐ 50C, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 53C	51.500
180	ĐƯỜNG SỐ 50D, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 55	ĐƯỜNG SỐ 57A	45.400
181	ĐƯỜNG SỐ 51, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 40	CUỐI ĐƯỜNG	47.400
182	ĐƯỜNG SỐ 52, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 59	51.500
183	ĐƯỜNG SỐ 52A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 53D	ĐƯỜNG SỐ 55	45.400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
184	ĐƯỜNG SỐ 52B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 57C	ĐƯỜNG SỐ 57	45.400
185	ĐƯỜNG SỐ 53, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 50C	ĐƯỜNG SỐ 46	45.400
186	ĐƯỜNG SỐ 53A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 48	ĐƯỜNG SỐ 46A	47.400
187	ĐƯỜNG SỐ 53B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 50A	ĐƯỜNG SỐ 50C	47.400
188	ĐƯỜNG SỐ 53C, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 52A	ĐƯỜNG SỐ 50A	47.400
189	ĐƯỜNG SỐ 53D, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 54	ĐƯỜNG SỐ 52	47.400
190	ĐƯỜNG SỐ 54, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 7	ĐƯỜNG SỐ 57	51.500
191	ĐƯỜNG SỐ 54A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 57	ĐƯỜNG SỐ 59	51.500
192	ĐƯỜNG SỐ 55, PHƯỜNG TÂN TẠO	QUỐC LỘ 1A	ĐƯỜNG SỐ 46	63.900
193	ĐƯỜNG SỐ 55A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 50D	ĐƯỜNG SỐ 48A	47.400
194	ĐƯỜNG SỐ 55B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 48C	ĐƯỜNG SỐ 46A	47.400
195	ĐƯỜNG SỐ 57, PHƯỜNG TÂN TẠO	QUỐC LỘ 1A	ĐƯỜNG SỐ 50	63.900
196	ĐƯỜNG SỐ 57A, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 52B	ĐƯỜNG SỐ 50B	47.400
197	ĐƯỜNG SỐ 57B, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 50B	ĐƯỜNG SỐ 50D	47.400
198	ĐƯỜNG SỐ 57C, PHƯỜNG TÂN TẠO	ĐƯỜNG SỐ 54	ĐƯỜNG SỐ 52	47.400
199	ĐƯỜNG SỐ 59, PHƯỜNG TÂN TẠO	TRỌN ĐƯỜNG		47.400
200	ĐƯỜNG SỐ 59B, PHƯỜNG TÂN TẠO	TRỌN ĐƯỜNG		47.400
201	GỖ XOÀI	TRỌN ĐƯỜNG		54.500
202	HỒ HỌC LÂM	QUỐC LỘ 1A	RẠCH CÁT (PHÚ ĐÌNH)	59.300
203	HỒ VĂN LONG	NGUYỄN THỊ TÚ	ĐƯỜNG SỐ 7 (KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH LỘC)	52.500
204	HỒ VĂN LONG	TỈNH LỘ 10	CUỐI ĐƯỜNG	38.300
205	HOÀNG VĂN HỢP	KINH DƯƠNG VƯƠNG	ĐƯỜNG 1A	59.800
206	HƯƠNG LỘ 2	TRỌN ĐƯỜNG		67.900
207	HƯƠNG LỘ 3	TÂN KỶ TÂN QUÝ	ĐƯỜNG SỐ 5	77.100
208	KÊNH C (NGUYỄN ĐÌNH KIÊN CŨ)	TRỌN ĐƯỜNG		20.800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
209	KÊNH NƯỚC ĐEN, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA, PHƯỜNG BÌNH HUNG HÒA A	TRỌN ĐƯỜNG		59.000
210	KÊNH NƯỚC ĐEN, PHƯỜNG AN LẠC A	KINH DƯƠNG VƯƠNG	TÊN LỬA	43.500
211	KHIẾU NĂNG TỈNH	TRỌN ĐƯỜNG		59.800
212	KINH DƯƠNG VƯƠNG	MŨI TÀU	CẦU AN LẠC	105.100
		CẦU AN LẠC	VÒNG XOAY AN LẠC	81.000
213	LÂM HOÀNH	KINH DƯƠNG VƯƠNG	SỐ 71 LÂM HOÀNH	43.300
		TỪ SỐ 71 LÂM HOÀNH	CUỐI ĐƯỜNG	43.300
214	LÊ CƠ	KINH DƯƠNG VƯƠNG	RANH KHU DÂN CƯ NAM HÙNG VƯƠNG	48.500
		RANH KHU DÂN CƯ NAM	CUỐI ĐƯỜNG	59.900
215	LÊ CÔNG PHÉP	TRỌN ĐƯỜNG		36.100
216	LÊ ĐÌNH CÂN	QUỐC LỘ 1A	TỈNH LỘ 10	45.500
217	LÊ ĐÌNH DƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		44.200
218	LÊ NGUNG	NGUYỄN CỬU PHÚ	VÕ TRẦN CHÍ	23.700
219	LÊ TÂN BÊ	TRỌN ĐƯỜNG		48.500
220	LÊ TRỌNG TÁN	CẦU BỤNG	QUỐC LỘ 1A	87.500
221	LÊ VĂN QUỐI	TRỌN ĐƯỜNG		81.600
222	LIÊN KHU 1 - 6 BÌNH TRỊ ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		37.000
223	LIÊN KHU 2 - 5 BÌNH TRỊ ĐÔNG	TÂN HÒA ĐÔNG	HƯƠNG LỘ 2	53.400
224	LIÊN KHU 2-10, PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ A	LÔ TỰ	GÒ XOÀI	33.200
225	LIÊN KHU 4-5, PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ B	TRỌN ĐƯỜNG		28.400
226	LIÊN KHU 5-6, PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ B	TRỌN ĐƯỜNG		28.400
227	LIÊN KHU 5-11-12, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	TÂN HÒA ĐÔNG	ĐÌNH NGHI XUÂN	53.400
228	LIÊN KHU 7-13, PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ A	ĐƯỜNG SỐ 8B	DỰ ÁN 415	33.000
229	LIÊN KHU 8-9, PHƯỜNG BÌNH HUNG HOÀ A	ĐƯỜNG SỐ 16	ĐƯỜNG SỐ 4	30.900
230	LIÊN KHU PHỐ 10-11, PHƯỜNG BÌNH TRỊ ĐÔNG	PHAN ANH	CUỐI ĐƯỜNG	59.000
231	LIÊN KHU 16 - 18 BÌNH TRỊ ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		43.500
232	LỘ TÊ	TRỌN ĐƯỜNG		39.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
233	LÔ TỰ	MÃ LÒ	ĐƯỜNG GÒ XOÀI	30.900
234	MÃ LÒ	TỈNH LỘ 10	TÂN KỶ TÂN QUÝ	63.800
235	BÌNH THÀNH	NGUYỄN THỊ TÚ	HÈM 399 BÌNH THÀNH	55.800
		HÈM 399 BÌNH THÀNH	ĐƯỜNG SỐ 2 (BHH B)	72.100
		ĐƯỜNG SỐ 2 (BHH B)	LIÊN KHU 4-5	55.800
236	NGÔ Y LINH	AN DƯƠNG VƯƠNG	RẠCH RUỘT NGỰA	35.200
237	NGUYỄN CỪU PHÚ	TỈNH LỘ 10	GIÁP HUYỆN BÌNH CHÁNH	38.900
238	NGUYỄN HỐI	KINH DƯƠNG VƯƠNG	CUỐI ĐƯỜNG	45.800
239	NGUYỄN QUÝ YÊM	AN DƯƠNG VƯƠNG	CUỐI ĐƯỜNG	35.200
240	NGUYỄN THỊ TÚ	QUỐC LỘ 1A	VĨNH LỘC	74.000
241	NGUYỄN THỨC ĐƯỜNG	KINH DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN THỨC TỰ	54.000
242	NGUYỄN THỨC TỰ	NGUYỄN THỨC ĐƯỜNG	HOÀNG VĂN HỢP	43.500
243	NGUYỄN TRIỆU LUẬT	TRỌN ĐƯỜNG		27.200
244	NGUYỄN TRỌNG TRÍ	KINH DƯƠNG VƯƠNG	TÊN LỬA	43.500
245	NGUYỄN VĂN CỰ	TRỌN ĐƯỜNG		26.300
246	PHẠM BÀNH	NGUYỄN THỨC TỰ	PHAN CÁT TỰU	41.200
247	PHẠM ĐĂNG GIẢNG	RANH QUẬN 12	QUỐC LỘ 1A	80.600
248	PHAN CÁT TỰU	TRỌN ĐƯỜNG		39.200
249	PHAN ANH	NGÃ TƯ BÓN XÃ	TÂN HÒA ĐÔNG	74.500
250	PHAN ĐÌNH THÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		47.700
251	PHÙNG TÁ CHU	BÀ HOM	KHIẾU NĂNG TỈNH	41.700
252	QUỐC LỘ 1A	GIÁP RANH BÌNH CHÁNH	GIÁP HUYỆN HỐC MÔN	51.100
253	SINCO	TRỌN ĐƯỜNG		33.800
254	SÔNG SUỐI	QUỐC LỘ 1A	RANH SÔNG SUỐI	38.200
255	TẠ MỸ DUẬT	NGUYỄN THỨC ĐƯỜNG	CUỐI ĐƯỜNG	39.100
256	TÂN HÒA ĐÔNG	AN DƯƠNG VƯƠNG	HƯỚNG LỘ 2	64.700
257	TÂN KỶ TÂN QUÝ	BÌNH LONG	QUỐC LỘ 1A	77.100
258	TẬP ĐOÀN 6B	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	28.400
259	TÂY LÂN	QUỐC LỘ 1A	CUỐI ĐƯỜNG	34.000

(Xem Tiếp Công báo số 413 + 414)

VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: 86 Lê Thánh Tôn, quận 1

Điện thoại: 38.233.686

Fax: (84.8) 38.233.694

Email: tcb.ubnd@tphcm.gov.vn

Website: www.congbao.hochiminhcity.gov.vn

In tại Xí nghiệp Bản đồ Đà Lạt - Bộ Quốc phòng