



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

# CÔNG BÁO

*Do UBND thành phố Hồ Chí Minh xuất bản*

Tháng 10

Số 80 (01/10/2010)

## MỤC LỤC

Ngày ban hành	Trích yếu nội dung	Trang
---------------	--------------------	-------

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

- |           |   |    |
|-----------|---|----|
| 08-9-2010 | Quyết định số 65/2010/QĐ-UBND về việc sửa đổi, bổ sung và bãi bỏ các thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân quận - huyện, phường - xã, thị trấn trong lĩnh vực Đất đai, Xây dựng, Nhà ở và công sở.                        | 2  |
| 08-9-2010 | Quyết định số 66/2010/QĐ-UBND về sửa đổi, bãi bỏ các văn bản của Ủy ban nhân dân thành phố quy định thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Nội vụ, Ủy ban nhân dân quận - huyện trong lĩnh vực cán bộ, công chức, viên chức và thi đua, khen thưởng. | 14 |
| 13-9-2010 | Quyết định số 67/2010/QĐ-UBND về ban hành đơn giá chi phí vận chuyển hành khách công cộng bằng xe buýt trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.  | 16 |

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 9**

25-8-2010 - Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9. 41

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ****ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65/2010/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 9 năm 2010

**QUYẾT ĐỊNH****Về việc sửa đổi, bổ sung và bãi bỏ các thủ tục hành chính  
áp dụng tại Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân quận - huyện, phường - xã,  
thị trấn trong lĩnh vực Đất đai, Xây dựng, Nhà ở và công sở****ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-TTg ngày 10 tháng 01 năm 2007 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án Đơn giản hóa thủ tục hành chính trên các lĩnh vực quản lý nhà nước giai đoạn 2007 - 2010;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-TTg ngày 04 tháng 01 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch thực hiện Đề án Đơn giản hóa thủ tục hành chính trên các lĩnh vực quản lý nhà nước giai đoạn 2007 - 2010;

Căn cứ Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-UBND-ĐA30 ngày 20 tháng 4 năm 2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc thông qua phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính thực hiện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 6563/SXD-VP ngày 17 tháng 8 năm 2010,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay sửa đổi, bổ sung và bãi bỏ các thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân quận - huyện và Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn như sau:

**1. Sửa đổi, bổ sung các thủ tục hành chính áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện**

**1.1.** Thủ tục “Ký hợp đồng thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước (hợp đồng 60 tháng)”, mã số hồ sơ 075669 tại mục I Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố:

Điều 8 Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành bảng giá cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh được sửa đổi như sau:

“1. Đối tượng và điều kiện miễn, giảm tiền thuê nhà ở áp dụng theo quy định tại Điều 3 Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg ngày 28 tháng 01 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ.

2. Thủ tục ký hợp đồng thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước (hợp đồng 60 tháng) có thành phần hồ sơ, số lượng hồ sơ và thời gian giải quyết như sau:

a) Về thành phần hồ sơ:

- 01 bản sao văn bản cấp nhà (sao y bản chính);
- 01 bản sao hộ khẩu thường trú (sao y bản chính);
- 01 bản sao giấy chứng minh nhân dân của người đứng thuê (sao y bản chính);
- 01 bản sao giấy chứng nhận chính sách thuộc các đối tượng sau (nếu có): Cách mạng lão thành (có xác nhận của Thành ủy); Cách mạng tiền khởi nghĩa (quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố); Anh hùng lực lượng vũ trang, Anh hùng lao động; Bà mẹ Việt Nam anh hùng; Gia đình liệt sĩ; Gia đình có công cách mạng; Thương binh; Bệnh binh.

b) Số lượng hồ sơ cần nộp là 01 bộ.

c) Thời hạn giải quyết: 20 ngày làm việc. Đối với trường hợp đã có bản vẽ hiện trạng nhà hoàn chỉnh, thời hạn giải quyết là 07 ngày làm việc.”

1.2. Thủ tục “Hợp thức hóa quyền sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước”, mã số hồ sơ: 075618 tại mục I Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố được đổi tên thành thủ tục “Hợp pháp hóa quyền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước”.

Điều 8 Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố về ban hành bảng giá cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh được bổ sung như sau:

“3. Thủ tục Hợp pháp hóa quyền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước có thành phần hồ sơ, số lượng hồ sơ và thời gian giải quyết như sau:

a) Về thành phần hồ sơ:

- Đơn đề nghị hợp pháp hóa quyền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước (theo mẫu phụ lục 1), có xác nhận của Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn nơi căn nhà tọa lạc về tình trạng tranh chấp;

- Hợp đồng thuê nhà hoặc biên lai thu tiền thuê nhà thời điểm gần nhất;

- Bản sao hộ khẩu thường trú (hoặc giấy chứng nhận đăng ký tạm trú dài hạn), chứng minh nhân dân, giấy đăng ký kết hôn (nếu có) của bên nhận quyền thuê nhà ở;

- Các chứng từ chứng minh việc bố trí, sử dụng nhà hoặc chứng minh việc sử dụng nhà hợp lệ của bên chuyển quyền thuê nhà (Tờ khai gia đình; Bản kê khai nhà cửa năm 1977, quyết định cấp nhà);

- Giấy tờ chứng minh việc sang nhượng nhà ở. Trường hợp căn nhà đã được chuyển quyền thuê qua nhiều người, các chứng từ sang thuê thất lạc thì có tờ tường trình nguồn gốc nhà và cam kết chịu trách nhiệm nếu có tranh chấp, khiếu nại sau này, có xác nhận chữ ký của chính quyền địa phương;

- Xác nhận của Công an phường nơi căn nhà tọa lạc về việc bên chuyển quyền thuê nhà đã chuyển nơi khác và bên nhận quyền thuê nhà đã đến ở tại căn nhà sang thuê;

- Tờ cam kết về các nội dung: Chưa làm chủ sở hữu căn nhà nào khác, chưa được cấp nhà - cấp đất và mua nhà thuộc sở hữu Nhà nước theo quy định, không sang nhượng tiếp cho đối tượng khác (theo mẫu phụ lục 2), có xác nhận chữ ký của chính quyền địa phương. Trường hợp có vợ (chồng) thì phải có thêm cam kết của vợ (chồng);

- Các trường hợp bổ sung thêm một số loại giấy tờ khác: Giấy xác nhận tình trạng độc thân (trường hợp còn độc thân); Bản vẽ hiện trạng nhà (nếu có).

b) Số lượng hồ sơ cần nộp là 01 bộ.

c) Thời hạn giải quyết: 25 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.”

**1.3.** Thủ tục “Bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước”, mã số hồ sơ: 075638 tại mục I Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố được đổi tên thành thủ tục “Bán nhà ở thuộc quyền sở hữu nhà nước cho người đang thuê”.

Điều 3 Quyết định số 03/2003/QĐ-UB ngày 03 tháng 01 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về thực hiện bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước theo Nghị định 61/CP ngày 05 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh được sửa đổi như sau:

“Điều 3. Thủ tục “Bán nhà ở thuộc quyền sở hữu nhà nước cho người đang thuê” có thành phần hồ sơ, số lượng hồ sơ và thời gian giải quyết như sau:

1. Thành phần hồ sơ gồm có:

- 02 Đơn đề nghị mua nhà ở thuộc quyền sở hữu Nhà nước (theo mẫu phụ lục 3);

- 02 bản sao bản vẽ hiện trạng nhà ở;

- 02 bản sao hợp đồng thuê nhà ở (sao y bản chính);

- 03 bản sao giấy chứng nhận chính sách thuộc các đối tượng (nếu có): Cách mạng lão thành (có xác nhận của Thành ủy); Cách mạng tiền khởi nghĩa (quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố); Anh hùng lực lượng vũ trang, Anh hùng lao động; Bà mẹ Việt Nam anh hùng; Gia đình liệt sĩ; Gia đình có công cách mạng; Thương binh; Bệnh binh; Huân chương kháng chiến hạng nhất; Huân chương chiến thắng hạng nhất;

- 02 bản chính giấy xác nhận thời gian công tác theo mẫu cho các đối tượng: Cán bộ, công nhân viên đang công tác (cơ quan đang công tác xác nhận); Cán bộ, công nhân viên đã nghỉ việc (cơ quan cũ xác nhận hoặc bản sao quyết định nghỉ việc có ghi tổng số năm công tác); Cán bộ hưu trí (do bảo hiểm xã hội quận, huyện xác nhận);

- 02 bản chính cam kết chưa hưởng chính sách (Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn xác nhận chữ ký cả 02 vợ chồng) (theo mẫu phụ lục 4);

- 02 bản thỏa thuận của các thành viên từ 18 tuổi trở lên (Ủy ban nhân dân phường xác nhận chữ ký) nếu nhà thuộc diện lưu thuê.

Các trường hợp cụ thể cần nộp thêm các loại giấy tờ sau:

- 02 bản thỏa thuận của các chủ hộ ghép hoặc hộ tách hộ đồng ý để chủ hộ đồng được mua nhà (UBND phường xác nhận chữ ký của mỗi hộ ghép);

- 02 giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (nếu chưa có vợ hoặc chồng);

- 02 bản trích lục giấy khai tử (nếu vợ hoặc chồng chết);

- Nếu vợ hoặc chồng không thường trú cùng địa chỉ nơi mua, chủ hộ bổ túc thêm: 02 bản sao hộ khẩu (gồm tất cả nhân khẩu) nơi vợ hoặc chồng đang thường trú; 02 bản trích lục hôn thú, nếu không có hôn thú nộp 02 bản trích lục khai sinh con có tên hai vợ chồng;

- 02 bản sao giấy tờ về ngôi nhà của vợ hoặc chồng đang cư trú: Quyết định cấp nhà hoặc quyết định hợp thức hóa sử dụng (nếu nhà thuộc diện Nhà nước quản lý); Chủ quyền nhà (nếu nhà của tư nhân);

- 02 bản trích lục án tòa ly hôn (nếu vợ chồng đã ly hôn);

- Trường hợp bên mua nhà còn sống độc thân thì xuất trình giấy xác nhận tình trạng hôn nhân và giấy đăng ký kết hôn đối với trường hợp đã kết hôn;

- 02 bản xác nhận thời gian chuyển sang cổ phần hoặc 02 bản sao quyết định chuyển doanh nghiệp nhà nước sang công ty cổ phần - trường hợp Doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa.

Nếu nhà có sửa chữa hoặc xây dựng phải nộp:

- 02 bản sao giấy phép sửa chữa;

- 02 bản sao bản vẽ kèm theo giấy phép sửa chữa;

- 02 bản sao biên bản giám định hiện trạng nhà;

- 02 bản sao bản vẽ giám định hiện trạng nhà;

- 02 bản sao biên bản công trình hoàn thành;

- 02 bản sao bản vẽ kèm theo biên bản công trình hoàn thành (bản vẽ hoàn công).

2. Số lượng hồ sơ cần nộp là 01 bộ.

3. Thời hạn giải quyết: không quá 60 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.”

Bãi bỏ Quyết định số 58/2004/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2004 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về ban hành 71 biểu mẫu về thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng đất đai.

## **2. Bãi bỏ các thủ tục hành chính**

### **2.1. Bãi bỏ 03 thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Xây dựng:**

Bãi bỏ thủ tục “Kiểm tra nội nghiệp bản vẽ để thực hiện bán nhà thuộc sở hữu nhà nước theo giá thị trường”, mã số hồ sơ: 044819; thủ tục “Hồ sơ khai trình xuất cảnh để thu hồi nhà trống và xét lưu thuê”, mã số hồ sơ: 044827; thủ tục “Hủy giấy phép ủy quyền quản lý, sử dụng nhà ở”, mã số hồ sơ: 048197 tại mục I, Phần II Bộ thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 4187/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố.

### **2.2. Bãi bỏ 18 thủ tục hành chính áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện:**

Bãi bỏ thủ tục “Hợp pháp hóa chuyển quyền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước”, mã số hồ sơ: 075597; thủ tục “Cấp và điều chỉnh số nhà”, mã số hồ sơ 080503; thủ tục “Cấp mới, cấp đổi số nhà”, mã số hồ sơ 080517; thủ tục “Đổi tên hợp đồng thuê nhà (hợp đồng 12 tháng, 24 tháng và 60 tháng)”, mã số hồ sơ 075682; thủ tục “Trích lục số nhà” mã số hồ sơ 080526; thủ tục “Cấp bản sao lục giấy phép xây dựng”, mã số hồ sơ 076230; thủ tục “Cấp phó bản Giấy phép xây dựng nhà ở riêng lẻ”, mã số hồ sơ 076231; thủ tục “Cấp bản sao lục bản vẽ thiết kế được duyệt kèm theo giấy phép xây dựng”, mã số hồ sơ 076232; thủ tục “Thay đổi thiết kế được duyệt kèm theo Giấy phép xây dựng”, mã số hồ sơ 076569; thủ tục “Thay đổi thiết kế được duyệt kèm theo Giấy phép xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ”, mã số hồ sơ 076600; thủ tục “Thay đổi thiết kế được duyệt kèm theo Giấy phép xây dựng công trình không phải nhà ở riêng lẻ”, mã số hồ sơ 076648; thủ tục “Sửa chữa nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước theo nguyên trạng”, mã số hồ sơ 076721; thủ tục “Sửa chữa cải tạo, xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước (thực hiện sửa chữa cải tạo cấp bách)”, mã số hồ sơ 076784; thủ tục “Sửa chữa cải tạo, xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước (thực hiện sửa chữa cải tạo hàng năm)”, mã số hồ sơ 076866; thủ tục “Cấp giấy phép cải tạo sửa chữa, mở rộng nhà ở hiện có”, mã số hồ sơ 077043; thủ tục “Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình trong hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật”, mã số hồ sơ 077412; thủ tục “Thẩm định thiết kế cơ sở các dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách Nhà nước nhóm C”, mã số hồ sơ 077429; thủ tục “San lấp



mặt bằng cho cá nhân và tổ chức”, mã số hồ sơ: 078620 tại mục I, II của Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**2.3. Bãi bỏ 08 thủ tục hành chính áp dụng tại Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn:**

Bãi bỏ thủ tục “Xác nhận tình trạng nhà, đất”, mã số hồ sơ: 101140; thủ tục “Xác nhận đơn xin cấp số nhà”, mã số hồ sơ 100669; thủ tục “Xác nhận các sổ nhà là một”, mã số hồ sơ: 100708; thủ tục “Xác nhận nhà không thuộc diện Nhà nước quản lý”, mã số hồ sơ: 100711; thủ tục “Xác nhận đơn xin tạm cấp số nhà”, mã số hồ sơ: 100718; thủ tục “Xác nhận đơn xin thay đổi thiết kế giấy phép xây dựng nhà ở nông thôn”, mã số hồ sơ: 101358; thủ tục “Xác nhận thời điểm xây dựng, sửa chữa”, mã số hồ sơ: 101471; thủ tục “Giải quyết việc xin sửa chữa nhà (giữ nguyên hiện trạng)”, mã số hồ sơ: 101355 trong nội dung công bố tại mục I, II, III của Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 3451/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Thủ trưởng các sở - ban - ngành thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận - huyện, phường - xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Hoàng Quân**

**Phụ lục 1****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****ĐƠN ĐỀ NGHỊ HỢP PHÁP HÓA QUYỀN THUÊ NHÀ Ở**  
**THUỘC SỞ HỮU NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: .....

Tôi tên là: .....

Sinh năm : ..... Tại: .....

Giấy CMND số: ..... Cấp ngày ..... Tại .....

Thường trú tại: .....

Tên vợ (hoặc chồng là).....

Sinh năm : ..... Tại: .....

Giấy CMND số: ..... Cấp ngày ..... Tại .....

Thường trú tại: .....

Vào ngày .... tháng ... năm .... gia đình tôi có sử dụng căn nhà số .....

Đường ..... Phường ..... Quận .....

Căn nhà trên có đặc điểm sau:

Loại nhà (phố, biệt thự, chung cư) .....

Gồm tầng trệt và ..... tầng lầu ..... gác (đúc, gỗ) .....

Diện tích (dài ..... m<sup>2</sup> x rộng ..... m<sup>2</sup> x tầng ..... m<sup>2</sup>)Gác ..... m<sup>2</sup>. Cộng: ..... m<sup>2</sup>.

Vách ..... mái lợp .....

Hiện sử dụng nguyên căn nhà gồm có ..hộ ..... nhân khẩu thường trú.

Trình bày nguồn gốc và diễn tiến sử dụng trước và sau ngày 30 tháng 4 năm 1975:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Lý do đề nghị hợp pháp hóa quyền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước:

.....

.....

.....

..... Ngày .... tháng .... năm .....

Người làm đơn ký tên

Ý KIẾN CỦA ĐỊA PHƯƠNG

**Phụ lục 2**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ CAM KẾT**

(V/v:.....  
.....)

Kính gửi: .....

Tôi tên là: .....

Hiện thường trú tại: .....

Giấy CMND số: ..... Cấp ngày..... Tại.....

Tôi cam kết:.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Tôi chịu trách nhiệm hoàn toàn về lời khai trên đây của tôi.

....., ngày ...tháng...năm.....  
Người làm đơn ký tên

**XÁC NHẬN CỦA ĐỊA PHƯƠNG**

**Phụ lục 3****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****ĐƠN ĐỀ NGHỊ MUA NHÀ Ở**  
**THUỘC SỞ HỮU NHÀ NƯỚC****Kính gửi:** .....

Tôi tên: ..... sinh năm: .....

Chứng minh nhân dân số: ..... do .....  
cấp ngày ..... tháng ..... năm .....

Địa chỉ thường trú tại: ..... đường: .....

Phường (Xã): ..... Quận (huyện):.....

Và Vợ (Chồng) là: ..... sinh năm: .....

Chứng minh nhân dân số: ..... do .....  
cấp ngày ..... tháng ..... năm .....

Địa chỉ thường trú tại: ..... đường: .....

Phường (Xã): ..... Quận (huyện):.....

Gia đình chúng tôi thuộc loại chính sách:

- \* Hoạt động Cách mạng trước tháng 8/1945
- \* Anh hùng lực lượng vũ trang
- \* Anh hùng lao động
- \* Bà mẹ Việt Nam anh hùng
- \* Cán bộ hưu trí  có .... năm tuổi Đảng
- \* Cán bộ đương chức  có .... năm tuổi Đảng
- \* Diện khác
- \* Gia đình liệt sĩ  có ..... liệt sĩ
- \* Thương binh  hạng.....
- \* Bệnh binh  hạng.....
- \* Cán bộ, công nhân, viên chức
- \* Gia đình có công Cách mạng
- \* Nhân dân lao động

Chúng tôi được sử dụng căn nhà (căn hộ) số: ..... đường:

Phường (Xã): ..... Quận (Huyện):.....

Theo văn bản số: ..... ngày ..... của:

Và ký hợp đồng thuê nhà ở với:

Theo hợp đồng số: ..... ngày:

Chúng tôi đã trả tiền thuê nhà đến hết tháng .....năm .....

Hiện nay, Nhà nước có chủ trương bán nhà ở thuộc quyền sở hữu Nhà nước cho người đang thuê, vì vậy chúng tôi đề nghị được mua căn nhà trên.

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày ..... tháng ..... năm .....*

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ và tên)

Ông:

Bà:

**Phụ lục 4****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****GIẤY CAM KẾT**

Chưa hưởng chính sách nhà ở, đất ở

**Kính gửi:**.....

Tôi tên: ..... Sinh năm .....

Chứng minh nhân dân số:..... do..... cấp  
ngày:.....tháng.....năm.....

Địa chỉ thường trú tại: .....

Và vợ (chồng) tên:.....Sinh năm.....

Chứng minh nhân dân số: .....do.....

cấp ngày:.....tháng.....năm.....

Địa chỉ thường trú tại:.....

.....

Nay chúng tôi cam kết chưa từng được Nhà nước giải quyết các chính sách về nhà ở, đất ở như sau:

- Được cấp nhà ở, nhà tình nghĩa.
- Được mua nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước theo Nghị định 61/CP ngày 05 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở.
- Được giao đất không phải trả tiền đền bù cho người sử dụng đất.
- Được hỗ trợ nhà ở, đất ở theo Quyết định số 118/TTg ngày 27 tháng 02 năm 1996 về hỗ trợ người có công với Cách mạng cải thiện nhà ở, Quyết định 64/1998/QĐ-TTg ngày 21 tháng 3 năm 1998 về giảm tiền mua nhà ở cho một số đối tượng khi mua nhà ở đang thuê thuộc sở hữu nhà nước, Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03 tháng 02 năm 2000 về hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng 8 năm 1945 cải thiện nhà ở.

Chúng tôi cam kết lời khai trên là đúng sự thật, nếu có gì sai trái chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG (XÃ, THỊ TRẤN)

....., ngày\_\_tháng\_\_năm\_\_

Người cam kết

(ký và ghi rõ họ và tên)

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 66/2010/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 9 năm 2010

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về sửa đổi, bãi bỏ các văn bản của Ủy ban nhân dân thành phố quy định  
thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Nội vụ, Ủy ban nhân dân quận - huyện  
trong lĩnh vực cán bộ, công chức, viên chức và thi đua, khen thưởng**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-TTg ngày 10 tháng 01 năm 2007 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án đơn giản hóa thủ tục hành chính trên các lĩnh vực quản lý nhà nước giai đoạn 2007 - 2010;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-TTg ngày 04 tháng 01 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch thực hiện Đề án đơn giản hóa thủ tục hành chính trên các lĩnh vực quản lý nhà nước giai đoạn 2007 - 2010;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-UBND-ĐA30 ngày 20 tháng 4 năm 2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc thông qua phương án đơn giản hóa thủ tục hành chính thực hiện trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 1194/TTr-SNV ngày 12 tháng 8 năm 2010,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay sửa đổi, bãi bỏ các văn bản quy định thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Nội vụ, Ủy ban nhân dân quận - huyện như sau:

#### **1. Về sửa đổi văn bản quy định thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Nội vụ:**

Thủ tục tiếp nhận, điều động cán bộ, công chức, viên chức đối với diện hợp lý hóa gia đình, mã số hồ sơ: 049911:

1.1. Điểm a, b khoản 1 Điều 1 Quyết định số 36/2008/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố, được sửa đổi là:

“Công chức, viên chức có chồng (hoặc vợ) hiện đang có công việc ổn định (01 năm trở lên) tại tổ chức có tư cách pháp nhân và thường trú tại thành phố Hồ Chí Minh; hoặc là người duy nhất nuôi dưỡng cha mẹ già yếu thường trú tại thành phố; hoặc do yêu cầu thực sự về công việc của các đơn vị hành chính, sự nghiệp, có tuổi đời dưới 45 (đã có quyết định bổ nhiệm ngạch)”.

1.2. Điểm b khoản 3 Điều 1 Quyết định số 36/2008/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố được sửa đổi là:

“Công văn của cơ quan, đơn vị nơi tiếp nhận nêu rõ nhu cầu thực sự về công việc; hoặc giấy xác nhận đang có công việc ổn định của vợ hoặc chồng tại thành phố (kèm bản sao hộ khẩu thành phố); hoặc bản sao hộ khẩu thường trú của cha hoặc mẹ của vợ hoặc chồng”.

## **2. Về bãi bỏ các văn bản quy định thủ tục hành chính:**

### **2.1. Bãi bỏ thủ tục hành chính áp dụng tại Sở Nội vụ:**

a) Bãi bỏ thủ tục “Thủ tục tiếp nhận cán bộ, công chức, viên chức do nhu cầu công tác, mã số hồ sơ: 049941”

b) Bãi bỏ điểm h khoản 3 Điều 1 Quyết định số 36/2008/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố.

### **2.2. Bãi bỏ thủ tục hành chính áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện:**

Bãi bỏ thủ tục “Đề nghị khen thưởng cấp thành phố và cấp cao”, mã số hồ sơ: 100444 tại mục XXXXII Phần II Bộ thủ tục hành chính chung áp dụng tại Ủy ban nhân dân quận - huyện trên địa bàn thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 3492/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Nội vụ, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành thành phố và Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - huyện chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Hoàng Quân**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 67/2010/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 9 năm 2010

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về ban hành đơn giá chi phí vận chuyển hành khách công cộng  
bằng xe buýt trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Pháp lệnh Giá ngày 26 tháng 4 năm 2002;

Căn cứ Nghị định số 170/2003/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2003 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Pháp lệnh Giá;

Căn cứ Nghị định số 75/2008/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2008 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 170/2003/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2003 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Pháp lệnh Giá;

Căn cứ Nghị định số 97/2009/NĐ-CP ngày 30 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động;

Căn cứ Quyết định số 76/2009/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về ban hành các định mức kinh tế kỹ thuật đối với hoạt động vận chuyển hành khách công cộng bằng xe buýt trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Liên Sở Tài chính và Sở Giao thông vận tải (Công văn số 7911/LSTC-SGTVT ngày 29 tháng 7 năm 2010 và Công văn số 5151/SGTVT-VTCN ngày 31 tháng 8 năm 2010); Ý kiến của Sở Tư pháp (Công văn số 2997/STP-VB ngày 23 tháng 8 năm 2010),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành đơn giá vận chuyển hành khách công cộng bằng xe buýt trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh, **áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2010**, nêu trong các phụ lục đính kèm Quyết định này, bao gồm:

- Phụ lục 1a: Đơn giá chuẩn cho 1km vận chuyển hành khách đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn quận; hoặc vừa hoạt động trên địa bàn quận vừa hoạt động trên địa bàn huyện.

- Phụ lục 1b: Đơn giá chuẩn cho 1km vận chuyển hành khách đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn huyện.

- Phụ lục 2a: Hệ số điều chỉnh đơn giá đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn quận; hoặc vừa hoạt động trên địa bàn quận vừa hoạt động trên địa bàn huyện.

- Phụ lục 2b: Hệ số điều chỉnh đơn giá đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn huyện.

**Điều 2.** Giao cho Liên Sở Tài chính - Sở Giao thông vận tải xem xét ban hành thông báo điều chỉnh mức chênh lệch giá nhiên liệu tăng, giảm khi cần thiết và thống nhất trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét điều chỉnh đơn giá chi phí được duyệt tại Điều 1 Quyết định này khi nhà nước điều chỉnh tiền lương tối thiểu hoặc các chi phí khác làm cho đơn giá chi phí tăng, giảm từ 5% (năm phần trăm) trở lên.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước thành phố và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

**Nguyễn Thành Tài**

**PHỤ LỤC 1a: ĐƠN GIÁ 1KM VẬN CHUYỂN HÀNH KHÁCH****ÁP DỤNG TỪ NGÀY 01 THÁNG 01 NĂM 2010****Đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn quận;****hoặc vừa hoạt động trên địa bàn quận vừa hoạt động trên địa bàn huyện***(Kèm theo Quyết định số 67/2010/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố)***Tính theo các thông số:**

- Tiền lương tối thiểu vùng: **980.000** đồng/tháng
- Hệ số điều chỉnh lương TT: **1,00**
- Km vận doanh một ca xe: **90** km/xe/ca
- Đơn giá nhiên liệu: Xăng A92 = **15.950** đồng/lít; Dầu DO 0,05S = **14.600** đồng/lít; Nhớt = **37.400** đồng/lít
- Chi phí quản lý chung: **5%** Chi phí Ca máy
- Lợi nhuận định mức: **4,50%** (Chi phí trực tiếp + Chi phí Quản lý chung)
- Phương pháp tính theo Thông tư 06/2008/TT-BXD

STT	Hạng mục	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
		Dưới 20HK (12 ghế) Không ML	20-40HK (17-25 ghế) Máy lạnh	20-40HK (17-25 ghế) Không ML	40-60HK (26-38 ghế) Máy lạnh	40-60HK (26-38 ghế) Không ML	60-80HK (≥ 39 ghế) Máy lạnh	60-80HK (≥ 39 ghế) Máy lạnh	Trên 80HK (87ghé) Máy lạnh
<b>1</b>	<b>Chi phí nhân công trực tiếp</b>	<b>96.093</b>	<b>192.186</b>	<b>192.186</b>	<b>225.180</b>	<b>225.180</b>	<b>263.947</b>	<b>263.947</b>	<b>306.838</b>

<b>2</b>	<b>Chi phí ca máy</b>	<b>333.547</b>	<b>673.877</b>	<b>562.193</b>	<b>914.175</b>	<b>695.147</b>	<b>1.121.034</b>	<b>1.223.621</b>	<b>1.728.908</b>
<b>3</b>	<b>Chi phí quản lý chung</b>	<b>16.677</b>	<b>33.694</b>	<b>28.110</b>	<b>45.709</b>	<b>34.757</b>	<b>56.052</b>	<b>61.181</b>	<b>86.445</b>
<b>4</b>	<b>Lợi nhuận định mức</b>	<b>20.084</b>	<b>40.489</b>	<b>35.212</b>	<b>53.328</b>	<b>42.979</b>	<b>64.846</b>	<b>69.694</b>	<b>95.499</b>
<b>5</b>	<b>GIÁ THÀNH 1 CA (đồng/ca)</b>	<b>466.401</b>	<b>940.246</b>	<b>817.701</b>	<b>1.238.391</b>	<b>998.062</b>	<b>1.505.878</b>	<b>1.618.442</b>	<b>2.217.690</b>
<b>6</b>	<b>GIÁ THÀNH 1 KM (đồng/km)</b>	<b>5.182</b>	<b>10.447</b>	<b>9.086</b>	<b>13.760</b>	<b>11.090</b>	<b>16.732</b>	<b>17.983</b>	<b>24.641</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**PHỤ LỤC 1b: ĐƠN GIÁ 1KM VẬN CHUYỂN HÀNH KHÁCH  
ÁP DỤNG TỪ NGÀY 01 THÁNG 01 NĂM 2010**

**Đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn huyện**

*(Kèm theo Quyết định số 67/2010/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố)*

**Tính theo các thông số:**

- Tiền lương tối thiểu vùng: **880.000** đồng/tháng
- Hệ số điều chỉnh lương TT: **1,00**
- Km vận doanh một ca xe: **90** km/xe/ca
- Đơn giá nhiên liệu: Xăng A92 = **15.950** đồng/lít; Dầu DO 0,05S = **14.600** đồng/lít; Nhớt = **37.400** đồng/lít
- Chi phí quản lý chung: **5,0%** Chi phí Ca máy
- Lợi nhuận định mức: **4,5%** (Chi phí trực tiếp + Chi phí Quản lý chung)
- Phương pháp tính theo Thông tư 06/2008/TT-BXD

STT	Hạng mục	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
		Dưới 20HK (12 ghế) Không ML	20-40HK (17-25 ghế) Máy lạnh	20-40HK (17-25 ghế) Không ML	40-60HK (26-38 ghế) Máy lạnh	40-60HK (26-38 ghế) Không ML	60-80HK (≥ 39 ghế) Máy lạnh	60-80HK (≥ 39 ghế) Máy lạnh	Trên 80HK (87ghế) Máy lạnh
<b>1</b>	<b>Chi phí nhân công trực tiếp</b>	<b>86.288</b>	<b>172.575</b>	<b>172.575</b>	<b>202.202</b>	<b>202.202</b>	<b>237.013</b>	<b>237.013</b>	<b>275.528</b>
<b>2</b>	<b>Chi phí ca máy</b>	<b>320.711</b>	<b>660.200</b>	<b>548.516</b>	<b>899.698</b>	<b>680.670</b>	<b>1.105.715</b>	<b>1.208.302</b>	<b>1.711.612</b>
<b>3</b>	<b>Chi phí quản lý chung</b>	<b>16.036</b>	<b>33.010</b>	<b>27.426</b>	<b>44.985</b>	<b>34.033</b>	<b>55.286</b>	<b>60.415</b>	<b>85.581</b>

<b>4</b>	<b>Lợi nhuận định mức</b>	<b>19.037</b>	<b>38.960</b>	<b>33.683</b>	<b>51.610</b>	<b>41.261</b>	<b>62.911</b>	<b>67.758</b>	<b>93.272</b>
<b>5</b>	<b>GIÁ THÀNH 1 CA (đồng/ca)</b>	<b>442.071</b>	<b>904.745</b>	<b>782.200</b>	<b>1.198.495</b>	<b>958.166</b>	<b>1.460.925</b>	<b>1.573.489</b>	<b>2.165.993</b>
<b>6</b>	<b>GIÁ THÀNH 1 KM (đồng/km)</b>	<b>4.912</b>	<b>10.053</b>	<b>8.691</b>	<b>13.317</b>	<b>10.646</b>	<b>16.233</b>	<b>17.483</b>	<b>24.067</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**PHỤ LỤC 2a: HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH ĐƠN GIÁ**

**Đối với các tuyến xe buýt hoạt động trên địa bàn quận hoặc vừa hoạt động trên địa bàn quận vừa hoạt động trên địa bàn huyện**

*(Kèm theo Quyết định số 67/2010/QĐ-UBND*

*ngày 13 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố)*

Lũđ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũđ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
<b>180</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>
<b>90</b>	1,5069	1,4233	1,4720	1,3800	1,4459	1,3601	1,3609	1,3141
<b>91</b>	1,4958	1,4140	1,4617	1,3717	1,4361	1,3521	1,3529	1,3072
<b>92</b>	1,4849	1,4049	1,4515	1,3635	1,4265	1,3444	1,3452	1,3004
<b>93</b>	1,4742	1,3960	1,4416	1,3555	1,4171	1,3368	1,3376	1,2938
<b>94</b>	1,4638	1,3873	1,4319	1,3477	1,4079	1,3294	1,3301	1,2873
<b>95</b>	1,4535	1,3788	1,4224	1,3400	1,3990	1,3222	1,3229	1,2810
<b>96</b>	1,4435	1,3704	1,4130	1,3325	1,3902	1,3150	1,3158	1,2748
<b>97</b>	1,4337	1,3622	1,4039	1,3252	1,3815	1,3081	1,3088	1,2687
<b>98</b>	1,4241	1,3542	1,3950	1,3180	1,3731	1,3013	1,3019	1,2628
<b>99</b>	1,4147	1,3464	1,3862	1,3109	1,3648	1,2946	1,2952	1,2570
<b>100</b>	1,4055	1,3387	1,3776	1,3040	1,3567	1,2880	1,2887	1,2512
<b>101</b>	1,3965	1,3311	1,3692	1,2972	1,3488	1,2816	1,2823	1,2457
<b>102</b>	1,3876	1,3237	1,3610	1,2906	1,3410	1,2753	1,2760	1,2402
<b>103</b>	1,3789	1,3165	1,3529	1,2841	1,3333	1,2692	1,2698	1,2348
<b>104</b>	1,3704	1,3093	1,3450	1,2777	1,3258	1,2631	1,2637	1,2295
<b>105</b>	1,3621	1,3024	1,3372	1,2714	1,3185	1,2572	1,2578	1,2243
<b>106</b>	1,3539	1,2955	1,3295	1,2653	1,3113	1,2514	1,2519	1,2193
<b>107</b>	1,3458	1,2888	1,3221	1,2593	1,3042	1,2456	1,2462	1,2143
<b>108</b>	1,3379	1,2822	1,3147	1,2533	1,2973	1,2400	1,2406	1,2094
<b>109</b>	1,3302	1,2757	1,3075	1,2475	1,2904	1,2345	1,2351	1,2046
<b>110</b>	1,3226	1,2694	1,3004	1,2418	1,2837	1,2291	1,2296	1,1999
<b>111</b>	1,3151	1,2631	1,2934	1,2362	1,2772	1,2238	1,2243	1,1952
<b>112</b>	1,3078	1,2570	1,2866	1,2307	1,2707	1,2186	1,2191	1,1907
<b>113</b>	1,3006	1,2510	1,2799	1,2253	1,2644	1,2135	1,2140	1,1862
<b>114</b>	1,2935	1,2451	1,2733	1,2200	1,2581	1,2085	1,2089	1,1818

Lũ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
115	1,2865	1,2393	1,2668	1,2148	1,2520	1,2035	1,2040	1,1775
116	1,2797	1,2336	1,2604	1,2097	1,2460	1,1986	1,1991	1,1733
117	1,2729	1,2279	1,2542	1,2046	1,2401	1,1939	1,1943	1,1691
118	1,2663	1,2224	1,2480	1,1997	1,2343	1,1892	1,1896	1,1650
119	1,2598	1,2170	1,2420	1,1948	1,2286	1,1846	1,1850	1,1610
120	1,2534	1,2117	1,2360	1,1900	1,2229	1,1800	1,1804	1,1570
121	1,2472	1,2064	1,2302	1,1853	1,2174	1,1756	1,1760	1,1531
122	1,2410	1,2012	1,2244	1,1807	1,2120	1,1712	1,1716	1,1493
123	1,2349	1,1962	1,2188	1,1761	1,2066	1,1669	1,1672	1,1455
124	1,2289	1,1912	1,2132	1,1716	1,2014	1,1626	1,1630	1,1418
125	1,2230	1,1863	1,2077	1,1672	1,1962	1,1584	1,1588	1,1382
126	1,2172	1,1814	1,2023	1,1629	1,1911	1,1543	1,1547	1,1346
127	1,2115	1,1767	1,1970	1,1586	1,1861	1,1503	1,1506	1,1311
128	1,2059	1,1720	1,1918	1,1544	1,1811	1,1463	1,1466	1,1276
129	1,2004	1,1674	1,1866	1,1502	1,1763	1,1423	1,1427	1,1242
130	1,1950	1,1628	1,1816	1,1462	1,1715	1,1385	1,1388	1,1208
131	1,1896	1,1583	1,1766	1,1421	1,1668	1,1347	1,1350	1,1175
132	1,1843	1,1539	1,1717	1,1382	1,1621	1,1309	1,1312	1,1142
133	1,1791	1,1496	1,1668	1,1343	1,1576	1,1272	1,1275	1,1110
134	1,1740	1,1453	1,1620	1,1305	1,1531	1,1236	1,1239	1,1078
135	1,1690	1,1411	1,1573	1,1267	1,1486	1,1200	1,1203	1,1047
136	1,1640	1,1370	1,1527	1,1229	1,1443	1,1165	1,1167	1,1016
137	1,1591	1,1329	1,1482	1,1193	1,1400	1,1130	1,1133	1,0986
138	1,1543	1,1288	1,1437	1,1157	1,1357	1,1096	1,1098	1,0956
139	1,1495	1,1249	1,1392	1,1121	1,1315	1,1062	1,1064	1,0926
140	1,1448	1,1209	1,1349	1,1086	1,1274	1,1029	1,1031	1,0897
141	1,1402	1,1171	1,1306	1,1051	1,1233	1,0996	1,0998	1,0869
142	1,1356	1,1133	1,1263	1,1017	1,1193	1,0964	1,0966	1,0840
143	1,1312	1,1095	1,1221	1,0983	1,1154	1,0932	1,0934	1,0813
144	1,1267	1,1058	1,1180	1,0950	1,1115	1,0900	1,0902	1,0785
145	1,1224	1,1022	1,1139	1,0917	1,1076	1,0869	1,0871	1,0758
146	1,1180	1,0986	1,1099	1,0885	1,1038	1,0838	1,0840	1,0731



Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
147	1,1138	1,0950	1,1060	1,0853	1,1001	1,0808	1,0810	1,0705
148	1,1096	1,0915	1,1021	1,0822	1,0964	1,0778	1,0780	1,0679
149	1,1055	1,0881	1,0982	1,0791	1,0928	1,0749	1,0751	1,0653
150	1,1014	1,0847	1,0944	1,0760	1,0892	1,0720	1,0722	1,0628
151	1,0974	1,0813	1,0907	1,0730	1,0856	1,0691	1,0693	1,0603
152	1,0934	1,0780	1,0870	1,0700	1,0821	1,0663	1,0665	1,0579
153	1,0895	1,0747	1,0833	1,0671	1,0787	1,0635	1,0637	1,0554
154	1,0856	1,0715	1,0797	1,0642	1,0753	1,0608	1,0609	1,0530
155	1,0818	1,0683	1,0761	1,0613	1,0719	1,0581	1,0582	1,0507
156	1,0780	1,0651	1,0726	1,0585	1,0686	1,0554	1,0555	1,0483
157	1,0743	1,0620	1,0692	1,0557	1,0653	1,0527	1,0529	1,0460
158	1,0706	1,0589	1,0657	1,0529	1,0621	1,0501	1,0502	1,0437
159	1,0669	1,0559	1,0623	1,0502	1,0589	1,0476	1,0477	1,0415
160	1,0634	1,0529	1,0590	1,0475	1,0557	1,0450	1,0451	1,0393
161	1,0598	1,0500	1,0557	1,0448	1,0526	1,0425	1,0426	1,0371
162	1,0563	1,0470	1,0524	1,0422	1,0495	1,0400	1,0401	1,0349
163	1,0529	1,0441	1,0492	1,0396	1,0465	1,0376	1,0376	1,0328
164	1,0495	1,0413	1,0461	1,0371	1,0435	1,0351	1,0352	1,0306
165	1,0461	1,0385	1,0429	1,0345	1,0405	1,0327	1,0328	1,0286
166	1,0428	1,0357	1,0398	1,0321	1,0376	1,0304	1,0304	1,0265
167	1,0395	1,0330	1,0367	1,0296	1,0347	1,0280	1,0281	1,0244
168	1,0362	1,0302	1,0337	1,0271	1,0318	1,0257	1,0258	1,0224
169	1,0330	1,0276	1,0307	1,0247	1,0290	1,0234	1,0235	1,0204
170	1,0298	1,0249	1,0278	1,0224	1,0262	1,0212	1,0212	1,0185
171	1,0267	1,0223	1,0248	1,0200	1,0235	1,0190	1,0190	1,0165
172	1,0236	1,0197	1,0220	1,0177	1,0207	1,0167	1,0168	1,0146
173	1,0205	1,0171	1,0191	1,0154	1,0180	1,0146	1,0146	1,0127
174	1,0175	1,0146	1,0163	1,0131	1,0154	1,0124	1,0124	1,0108
175	1,0145	1,0121	1,0135	1,0109	1,0127	1,0103	1,0103	1,0090
176	1,0115	1,0096	1,0107	1,0086	1,0101	1,0082	1,0082	1,0071
177	1,0086	1,0072	1,0080	1,0064	1,0076	1,0061	1,0061	1,0053
178	1,0057	1,0048	1,0053	1,0043	1,0050	1,0040	1,0041	1,0035

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
179	1,0028	1,0024	1,0026	1,0021	1,0025	1,0020	1,0020	1,0018
180	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
181	0,9998	0,9996	0,9996	0,9995	0,9996	0,9995	0,9994	0,9995
182	0,9997	0,9992	0,9992	0,9991	0,9991	0,9991	0,9988	0,9989
183	0,9995	0,9987	0,9988	0,9986	0,9987	0,9986	0,9983	0,9984
184	0,9993	0,9983	0,9984	0,9982	0,9983	0,9982	0,9977	0,9978
185	0,9992	0,9979	0,9980	0,9977	0,9979	0,9977	0,9972	0,9973
186	0,9990	0,9975	0,9976	0,9973	0,9975	0,9973	0,9966	0,9968
187	0,9988	0,9971	0,9973	0,9969	0,9971	0,9968	0,9961	0,9963
188	0,9987	0,9968	0,9969	0,9964	0,9967	0,9964	0,9955	0,9958
189	0,9985	0,9964	0,9965	0,9960	0,9963	0,9959	0,9950	0,9953
190	0,9984	0,9960	0,9962	0,9956	0,9959	0,9955	0,9945	0,9948
191	0,9982	0,9956	0,9958	0,9952	0,9955	0,9951	0,9940	0,9943
192	0,9981	0,9952	0,9954	0,9948	0,9951	0,9947	0,9934	0,9938
193	0,9979	0,9949	0,9951	0,9944	0,9947	0,9943	0,9929	0,9933
194	0,9978	0,9945	0,9947	0,9940	0,9944	0,9939	0,9924	0,9928
195	0,9976	0,9941	0,9944	0,9936	0,9940	0,9935	0,9919	0,9924
196	0,9975	0,9938	0,9940	0,9932	0,9936	0,9931	0,9914	0,9919
197	0,9973	0,9934	0,9937	0,9928	0,9933	0,9927	0,9909	0,9914
198	0,9972	0,9931	0,9934	0,9924	0,9929	0,9923	0,9905	0,9910
199	0,9970	0,9927	0,9930	0,9920	0,9925	0,9919	0,9900	0,9905
200	0,9969	0,9924	0,9927	0,9916	0,9922	0,9915	0,9895	0,9901
201	0,9967	0,9920	0,9924	0,9913	0,9918	0,9911	0,9890	0,9896
202	0,9966	0,9917	0,9920	0,9909	0,9915	0,9907	0,9886	0,9892
203	0,9965	0,9913	0,9917	0,9905	0,9911	0,9904	0,9881	0,9888
204	0,9963	0,9910	0,9914	0,9902	0,9908	0,9900	0,9876	0,9883
205	0,9962	0,9907	0,9911	0,9898	0,9905	0,9896	0,9872	0,9879
206	0,9961	0,9904	0,9908	0,9894	0,9901	0,9893	0,9867	0,9875
207	0,9959	0,9900	0,9905	0,9891	0,9898	0,9889	0,9863	0,9871
208	0,9958	0,9897	0,9902	0,9887	0,9895	0,9885	0,9859	0,9866
209	0,9957	0,9894	0,9899	0,9884	0,9892	0,9882	0,9854	0,9862
210	0,9955	0,9891	0,9896	0,9881	0,9888	0,9878	0,9850	0,9858

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
211	0,9954	0,9888	0,9893	0,9877	0,9885	0,9875	0,9846	0,9854
212	0,9953	0,9885	0,9890	0,9874	0,9882	0,9872	0,9841	0,9850
213	0,9952	0,9882	0,9887	0,9870	0,9879	0,9868	0,9837	0,9846
214	0,9950	0,9879	0,9884	0,9867	0,9876	0,9865	0,9833	0,9842
215	0,9949	0,9876	0,9881	0,9864	0,9873	0,9861	0,9829	0,9838
216	0,9948	0,9873	0,9878	0,9861	0,9870	0,9858	0,9825	0,9835
217	0,9947	0,9870	0,9875	0,9857	0,9867	0,9855	0,9821	0,9831
218	0,9946	0,9867	0,9873	0,9854	0,9864	0,9852	0,9817	0,9827
219	0,9944	0,9864	0,9870	0,9851	0,9861	0,9848	0,9813	0,9823
220	0,9943	0,9861	0,9867	0,9848	0,9858	0,9845	0,9809	0,9820
221	0,9942	0,9858	0,9864	0,9845	0,9855	0,9842	0,9805	0,9816
222	0,9941	0,9856	0,9862	0,9842	0,9852	0,9839	0,9801	0,9812
223	0,9940	0,9853	0,9859	0,9839	0,9849	0,9836	0,9798	0,9809
224	0,9939	0,9850	0,9856	0,9836	0,9847	0,9833	0,9794	0,9805
225	0,9938	0,9847	0,9854	0,9833	0,9844	0,9830	0,9790	0,9801
226	0,9937	0,9845	0,9851	0,9830	0,9841	0,9827	0,9786	0,9798
227	0,9935	0,9842	0,9849	0,9827	0,9838	0,9824	0,9783	0,9794
228	0,9934	0,9839	0,9846	0,9824	0,9836	0,9821	0,9779	0,9791
229	0,9933	0,9837	0,9844	0,9821	0,9833	0,9818	0,9775	0,9788
230	0,9932	0,9834	0,9841	0,9818	0,9830	0,9815	0,9772	0,9784
231	0,9931	0,9831	0,9839	0,9815	0,9828	0,9812	0,9768	0,9781
232	0,9930	0,9829	0,9836	0,9813	0,9825	0,9809	0,9765	0,9777
233	0,9929	0,9826	0,9834	0,9810	0,9822	0,9806	0,9761	0,9774
234	0,9928	0,9824	0,9831	0,9807	0,9820	0,9804	0,9758	0,9771
235	0,9927	0,9821	0,9829	0,9804	0,9817	0,9801	0,9754	0,9768
236	0,9926	0,9819	0,9827	0,9802	0,9815	0,9798	0,9751	0,9764
237	0,9925	0,9816	0,9824	0,9799	0,9812	0,9795	0,9747	0,9761
238	0,9924	0,9814	0,9822	0,9796	0,9810	0,9793	0,9744	0,9758
239	0,9923	0,9811	0,9820	0,9794	0,9807	0,9790	0,9741	0,9755
240	0,9922	0,9809	0,9817	0,9791	0,9805	0,9787	0,9737	0,9752
241	0,9921	0,9807	0,9815	0,9788	0,9802	0,9785	0,9734	0,9749
242	0,9920	0,9804	0,9813	0,9786	0,9800	0,9782	0,9731	0,9746

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
243	0,9919	0,9802	0,9810	0,9783	0,9797	0,9779	0,9728	0,9743
244	0,9918	0,9800	0,9808	0,9781	0,9795	0,9777	0,9725	0,9740
245	0,9917	0,9797	0,9806	0,9778	0,9793	0,9774	0,9721	0,9737
246	0,9916	0,9795	0,9804	0,9776	0,9790	0,9772	0,9718	0,9734
247	0,9915	0,9793	0,9802	0,9773	0,9788	0,9769	0,9715	0,9731
248	0,9915	0,9791	0,9800	0,9771	0,9786	0,9767	0,9712	0,9728
249	0,9914	0,9788	0,9797	0,9768	0,9784	0,9764	0,9709	0,9725
250	0,9913	0,9786	0,9795	0,9766	0,9781	0,9762	0,9706	0,9722
251	0,9912	0,9784	0,9793	0,9763	0,9779	0,9759	0,9703	0,9719
252	0,9911	0,9782	0,9791	0,9761	0,9777	0,9757	0,9700	0,9716
253	0,9910	0,9780	0,9789	0,9759	0,9775	0,9754	0,9697	0,9714
254	0,9909	0,9778	0,9787	0,9756	0,9772	0,9752	0,9694	0,9711
255	0,9908	0,9775	0,9785	0,9754	0,9770	0,9750	0,9691	0,9708
256	0,9907	0,9773	0,9783	0,9752	0,9768	0,9747	0,9688	0,9705
257	0,9907	0,9771	0,9781	0,9749	0,9766	0,9745	0,9685	0,9703
258	0,9906	0,9769	0,9779	0,9747	0,9764	0,9743	0,9683	0,9700
259	0,9905	0,9767	0,9777	0,9745	0,9762	0,9740	0,9680	0,9697
260	0,9904	0,9765	0,9775	0,9743	0,9760	0,9738	0,9677	0,9695
261	0,9903	0,9763	0,9773	0,9740	0,9758	0,9736	0,9674	0,9692
262	0,9902	0,9761	0,9771	0,9738	0,9755	0,9734	0,9671	0,9689
263	0,9902	0,9759	0,9769	0,9736	0,9753	0,9731	0,9669	0,9687
264	0,9901	0,9757	0,9767	0,9734	0,9751	0,9729	0,9666	0,9684
265	0,9900	0,9755	0,9766	0,9732	0,9749	0,9727	0,9663	0,9682
266	0,9899	0,9753	0,9764	0,9730	0,9747	0,9725	0,9660	0,9679
267	0,9898	0,9751	0,9762	0,9727	0,9745	0,9723	0,9658	0,9677
268	0,9898	0,9749	0,9760	0,9725	0,9743	0,9721	0,9655	0,9674
269	0,9897	0,9747	0,9758	0,9723	0,9742	0,9718	0,9653	0,9672
270	0,9896	0,9745	0,9756	0,9721	0,9740	0,9716	0,9650	0,9669
271	0,9895	0,9744	0,9755	0,9719	0,9738	0,9714	0,9647	0,9667
272	0,9895	0,9742	0,9753	0,9717	0,9736	0,9712	0,9645	0,9664
273	0,9894	0,9740	0,9751	0,9715	0,9734	0,9710	0,9642	0,9662
274	0,9893	0,9738	0,9749	0,9713	0,9732	0,9708	0,9640	0,9659

Lũ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
275	0,9892	0,9736	0,9747	0,9711	0,9730	0,9706	0,9637	0,9657
276	0,9892	0,9734	0,9746	0,9709	0,9728	0,9704	0,9635	0,9655
277	0,9891	0,9733	0,9744	0,9707	0,9726	0,9702	0,9632	0,9652
278	0,9890	0,9731	0,9742	0,9705	0,9725	0,9700	0,9630	0,9650
279	0,9889	0,9729	0,9741	0,9703	0,9723	0,9698	0,9627	0,9648
280	0,9889	0,9727	0,9739	0,9701	0,9721	0,9696	0,9625	0,9645
281	0,9888	0,9726	0,9737	0,9699	0,9719	0,9694	0,9623	0,9643
282	0,9887	0,9724	0,9736	0,9698	0,9717	0,9692	0,9620	0,9641
283	0,9887	0,9722	0,9734	0,9696	0,9716	0,9690	0,9618	0,9639
284	0,9886	0,9720	0,9732	0,9694	0,9714	0,9688	0,9615	0,9636
285	0,9885	0,9719	0,9731	0,9692	0,9712	0,9687	0,9613	0,9634
286	0,9884	0,9717	0,9729	0,9690	0,9710	0,9685	0,9611	0,9632
287	0,9884	0,9715	0,9727	0,9688	0,9709	0,9683	0,9608	0,9630
288	0,9883	0,9714	0,9726	0,9686	0,9707	0,9681	0,9606	0,9628
289	0,9882	0,9712	0,9724	0,9685	0,9705	0,9679	0,9604	0,9626
290	0,9882	0,9710	0,9723	0,9683	0,9704	0,9677	0,9602	0,9623
291	0,9881	0,9709	0,9721	0,9681	0,9702	0,9675	0,9599	0,9621
292	0,9880	0,9707	0,9720	0,9679	0,9700	0,9674	0,9597	0,9619
293	0,9880	0,9705	0,9718	0,9677	0,9699	0,9672	0,9595	0,9617
294	0,9879	0,9704	0,9717	0,9676	0,9697	0,9670	0,9593	0,9615
295	0,9878	0,9702	0,9715	0,9674	0,9695	0,9668	0,9591	0,9613
296	0,9878	0,9701	0,9714	0,9672	0,9694	0,9667	0,9588	0,9611
297	0,9877	0,9699	0,9712	0,9671	0,9692	0,9665	0,9586	0,9609
298	0,9877	0,9698	0,9711	0,9669	0,9691	0,9663	0,9584	0,9607
299	0,9876	0,9696	0,9709	0,9667	0,9689	0,9661	0,9582	0,9605
300	0,9875	0,9695	0,9708	0,9665	0,9687	0,9660	0,9580	0,9603
301	0,9875	0,9693	0,9706	0,9664	0,9686	0,9658	0,9578	0,9601
302	0,9874	0,9692	0,9705	0,9662	0,9684	0,9656	0,9576	0,9599
303	0,9873	0,9690	0,9703	0,9661	0,9683	0,9655	0,9574	0,9597
304	0,9873	0,9689	0,9702	0,9659	0,9681	0,9653	0,9572	0,9595
305	0,9872	0,9687	0,9700	0,9657	0,9680	0,9651	0,9570	0,9593
306	0,9872	0,9686	0,9699	0,9656	0,9678	0,9650	0,9568	0,9591

Lũ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
307	0,9871	0,9684	0,9698	0,9654	0,9677	0,9648	0,9566	0,9589
308	0,9870	0,9683	0,9696	0,9652	0,9675	0,9646	0,9564	0,9587
309	0,9870	0,9681	0,9695	0,9651	0,9674	0,9645	0,9562	0,9586
310	0,9869	0,9680	0,9693	0,9649	0,9672	0,9643	0,9560	0,9584
311	0,9869	0,9678	0,9692	0,9648	0,9671	0,9642	0,9558	0,9582
312	0,9868	0,9677	0,9691	0,9646	0,9669	0,9640	0,9556	0,9580
313	0,9868	0,9676	0,9689	0,9645	0,9668	0,9638	0,9554	0,9578
314	0,9867	0,9674	0,9688	0,9643	0,9667	0,9637	0,9552	0,9576
315	0,9866	0,9673	0,9687	0,9642	0,9665	0,9635	0,9550	0,9575
316	0,9866	0,9671	0,9685	0,9640	0,9664	0,9634	0,9548	0,9573
317	0,9865	0,9670	0,9684	0,9639	0,9662	0,9632	0,9546	0,9571
318	0,9865	0,9669	0,9683	0,9637	0,9661	0,9631	0,9544	0,9569
319	0,9864	0,9667	0,9681	0,9636	0,9660	0,9629	0,9542	0,9567
320	0,9864	0,9666	0,9680	0,9634	0,9658	0,9628	0,9541	0,9566
321	0,9863	0,9665	0,9679	0,9633	0,9657	0,9626	0,9539	0,9564
322	0,9863	0,9663	0,9678	0,9631	0,9655	0,9625	0,9537	0,9562
323	0,9862	0,9662	0,9676	0,9630	0,9654	0,9623	0,9535	0,9561
324	0,9861	0,9661	0,9675	0,9628	0,9653	0,9622	0,9533	0,9559
325	0,9861	0,9659	0,9674	0,9627	0,9651	0,9620	0,9531	0,9557
326	0,9860	0,9658	0,9673	0,9625	0,9650	0,9619	0,9530	0,9555
327	0,9860	0,9657	0,9671	0,9624	0,9649	0,9618	0,9528	0,9554
328	0,9859	0,9655	0,9670	0,9623	0,9647	0,9616	0,9526	0,9552
329	0,9859	0,9654	0,9669	0,9621	0,9646	0,9615	0,9524	0,9550
330	0,9858	0,9653	0,9668	0,9620	0,9645	0,9613	0,9523	0,9549
331	0,9858	0,9652	0,9667	0,9618	0,9644	0,9612	0,9521	0,9547
332	0,9857	0,9650	0,9665	0,9617	0,9642	0,9610	0,9519	0,9546
333	0,9857	0,9649	0,9664	0,9616	0,9641	0,9609	0,9517	0,9544
334	0,9856	0,9648	0,9663	0,9614	0,9640	0,9608	0,9516	0,9542
335	0,9856	0,9647	0,9662	0,9613	0,9639	0,9606	0,9514	0,9541
336	0,9855	0,9645	0,9661	0,9612	0,9637	0,9605	0,9512	0,9539
337	0,9855	0,9644	0,9659	0,9610	0,9636	0,9604	0,9511	0,9538
338	0,9854	0,9643	0,9658	0,9609	0,9635	0,9602	0,9509	0,9536

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
339	0,9854	0,9642	0,9657	0,9608	0,9634	0,9601	0,9507	0,9534
340	0,9853	0,9641	0,9656	0,9606	0,9632	0,9600	0,9506	0,9533
341	0,9853	0,9639	0,9655	0,9605	0,9631	0,9598	0,9504	0,9531
342	0,9852	0,9638	0,9654	0,9604	0,9630	0,9597	0,9503	0,9530
343	0,9852	0,9637	0,9653	0,9603	0,9629	0,9596	0,9501	0,9528
344	0,9851	0,9636	0,9651	0,9601	0,9628	0,9594	0,9499	0,9527
345	0,9851	0,9635	0,9650	0,9600	0,9626	0,9593	0,9498	0,9525
346	0,9850	0,9634	0,9649	0,9599	0,9625	0,9592	0,9496	0,9524
347	0,9850	0,9632	0,9648	0,9598	0,9624	0,9591	0,9495	0,9522
348	0,9850	0,9631	0,9647	0,9596	0,9623	0,9589	0,9493	0,9521
349	0,9849	0,9630	0,9646	0,9595	0,9622	0,9588	0,9491	0,9519
350	0,9849	0,9629	0,9645	0,9594	0,9621	0,9587	0,9490	0,9518
351	0,9848	0,9628	0,9644	0,9593	0,9619	0,9585	0,9488	0,9516
352	0,9848	0,9627	0,9643	0,9591	0,9618	0,9584	0,9487	0,9515
353	0,9847	0,9626	0,9642	0,9590	0,9617	0,9583	0,9485	0,9513
354	0,9847	0,9625	0,9641	0,9589	0,9616	0,9582	0,9484	0,9512
355	0,9846	0,9624	0,9640	0,9588	0,9615	0,9581	0,9482	0,9511
356	0,9846	0,9622	0,9639	0,9587	0,9614	0,9579	0,9481	0,9509
357	0,9845	0,9621	0,9638	0,9585	0,9613	0,9578	0,9479	0,9508
358	0,9845	0,9620	0,9637	0,9584	0,9612	0,9577	0,9478	0,9506
359	0,9845	0,9619	0,9636	0,9583	0,9610	0,9576	0,9476	0,9505
360	0,9844	0,9618	0,9634	0,9582	0,9609	0,9575	0,9475	0,9504
361	0,9844	0,9617	0,9633	0,9581	0,9608	0,9573	0,9473	0,9502
362	0,9843	0,9616	0,9632	0,9580	0,9607	0,9572	0,9472	0,9501
363	0,9843	0,9615	0,9631	0,9578	0,9606	0,9571	0,9471	0,9500
364	0,9842	0,9614	0,9630	0,9577	0,9605	0,9570	0,9469	0,9498
365	0,9842	0,9613	0,9629	0,9576	0,9604	0,9569	0,9468	0,9497
366	0,9842	0,9612	0,9629	0,9575	0,9603	0,9568	0,9466	0,9496
367	0,9841	0,9611	0,9628	0,9574	0,9602	0,9566	0,9465	0,9494
368	0,9841	0,9610	0,9627	0,9573	0,9601	0,9565	0,9464	0,9493
369	0,9840	0,9609	0,9626	0,9572	0,9600	0,9564	0,9462	0,9492
370	0,9840	0,9608	0,9625	0,9571	0,9599	0,9563	0,9461	0,9490

Lũ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
371	0,9840	0,9607	0,9624	0,9569	0,9598	0,9562	0,9459	0,9489
372	0,9839	0,9606	0,9623	0,9568	0,9597	0,9561	0,9458	0,9488
373	0,9839	0,9605	0,9622	0,9567	0,9596	0,9560	0,9457	0,9486
374	0,9838	0,9604	0,9621	0,9566	0,9595	0,9559	0,9455	0,9485
375	0,9838	0,9603	0,9620	0,9565	0,9594	0,9558	0,9454	0,9484
376	0,9838	0,9602	0,9619	0,9564	0,9593	0,9556	0,9453	0,9483
377	0,9837	0,9601	0,9618	0,9563	0,9592	0,9555	0,9451	0,9481
378	0,9837	0,9600	0,9617	0,9562	0,9591	0,9554	0,9450	0,9480
379	0,9836	0,9599	0,9616	0,9561	0,9590	0,9553	0,9449	0,9479
380	0,9836	0,9598	0,9615	0,9560	0,9589	0,9552	0,9447	0,9478
381	0,9836	0,9597	0,9614	0,9559	0,9588	0,9551	0,9446	0,9476
382	0,9835	0,9596	0,9613	0,9558	0,9587	0,9550	0,9445	0,9475
383	0,9835	0,9595	0,9613	0,9557	0,9586	0,9549	0,9443	0,9474
384	0,9834	0,9594	0,9612	0,9556	0,9585	0,9548	0,9442	0,9473
385	0,9834	0,9593	0,9611	0,9555	0,9584	0,9547	0,9441	0,9471
386	0,9834	0,9592	0,9610	0,9554	0,9583	0,9546	0,9440	0,9470
387	0,9833	0,9592	0,9609	0,9553	0,9582	0,9545	0,9438	0,9469
388	0,9833	0,9591	0,9608	0,9552	0,9581	0,9544	0,9437	0,9468
389	0,9833	0,9590	0,9607	0,9551	0,9580	0,9543	0,9436	0,9467
390	0,9832	0,9589	0,9606	0,9550	0,9579	0,9542	0,9435	0,9465
391	0,9832	0,9588	0,9606	0,9549	0,9578	0,9541	0,9433	0,9464
392	0,9831	0,9587	0,9605	0,9548	0,9577	0,9540	0,9432	0,9463
393	0,9831	0,9586	0,9604	0,9547	0,9577	0,9539	0,9431	0,9462
394	0,9831	0,9585	0,9603	0,9546	0,9576	0,9538	0,9430	0,9461
395	0,9830	0,9584	0,9602	0,9545	0,9575	0,9537	0,9428	0,9460
396	0,9830	0,9583	0,9601	0,9544	0,9574	0,9536	0,9427	0,9459
397	0,9830	0,9583	0,9600	0,9543	0,9573	0,9535	0,9426	0,9457
398	0,9829	0,9582	0,9600	0,9542	0,9572	0,9534	0,9425	0,9456
399	0,9829	0,9581	0,9599	0,9541	0,9571	0,9533	0,9424	0,9455
400	0,9829	0,9580	0,9598	0,9540	0,9570	0,9532	0,9422	0,9454



**PHỤ LỤC 2b: HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH ĐƠN GIÁ**  
**ĐỐI VỚI CÁC TUYẾN XE BUÝT HOẠT ĐỘNG TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN**  
*(Kèm theo Quyết định số 67/2010/QĐ-UBND*  
*ngày 13 tháng 9 năm 2010 của Ủy ban nhân dân thành phố)*

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							2 tầng
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	
<b>180</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>
<b>90</b>	1,4836	1,4031	1,4509	1,3614	1,4254	1,3422	1,3443	1,2991
<b>91</b>	1,4730	1,3943	1,4410	1,3535	1,4160	1,3347	1,3367	1,2925
<b>92</b>	1,4626	1,3856	1,4313	1,3457	1,4069	1,3273	1,3293	1,2861
<b>93</b>	1,4524	1,3771	1,4218	1,3381	1,3979	1,3201	1,3221	1,2798
<b>94</b>	1,4424	1,3688	1,4125	1,3307	1,3892	1,3131	1,3150	1,2737
<b>95</b>	1,4327	1,3607	1,4035	1,3234	1,3806	1,3062	1,3081	1,2676
<b>96</b>	1,4231	1,3527	1,3946	1,3162	1,3722	1,2994	1,3013	1,2617
<b>97</b>	1,4138	1,3450	1,3858	1,3093	1,3640	1,2928	1,2946	1,2559
<b>98</b>	1,4046	1,3373	1,3773	1,3024	1,3559	1,2863	1,2881	1,2503
<b>99</b>	1,3957	1,3298	1,3689	1,2957	1,3480	1,2800	1,2817	1,2447
<b>100</b>	1,3869	1,3225	1,3607	1,2891	1,3403	1,2738	1,2755	1,2393
<b>101</b>	1,3782	1,3153	1,3527	1,2827	1,3327	1,2677	1,2693	1,2340
<b>102</b>	1,3698	1,3083	1,3448	1,2764	1,3253	1,2617	1,2633	1,2287
<b>103</b>	1,3615	1,3014	1,3371	1,2702	1,3180	1,2558	1,2574	1,2236
<b>104</b>	1,3534	1,2946	1,3295	1,2641	1,3108	1,2501	1,2516	1,2186
<b>105</b>	1,3454	1,2880	1,3221	1,2582	1,3038	1,2444	1,2459	1,2137
<b>106</b>	1,3376	1,2814	1,3148	1,2523	1,2970	1,2389	1,2404	1,2088
<b>107</b>	1,3299	1,2750	1,3076	1,2466	1,2902	1,2335	1,2349	1,2041
<b>108</b>	1,3224	1,2688	1,3006	1,2409	1,2836	1,2281	1,2295	1,1994
<b>109</b>	1,3150	1,2626	1,2937	1,2354	1,2771	1,2229	1,2243	1,1948
<b>110</b>	1,3077	1,2565	1,2869	1,2300	1,2707	1,2178	1,2191	1,1903
<b>111</b>	1,3006	1,2506	1,2803	1,2247	1,2644	1,2127	1,2140	1,1859
<b>112</b>	1,2936	1,2448	1,2738	1,2194	1,2583	1,2078	1,2090	1,1816
<b>113</b>	1,2867	1,2390	1,2674	1,2143	1,2522	1,2029	1,2042	1,1774
<b>114</b>	1,2800	1,2334	1,2611	1,2092	1,2463	1,1981	1,1993	1,1732
<b>115</b>	1,2733	1,2279	1,2549	1,2043	1,2404	1,1934	1,1946	1,1691
<b>116</b>	1,2668	1,2224	1,2488	1,1994	1,2347	1,1888	1,1900	1,1650
<b>117</b>	1,2604	1,2171	1,2428	1,1946	1,2290	1,1843	1,1854	1,1611
<b>118</b>	1,2541	1,2118	1,2369	1,1899	1,2235	1,1798	1,1809	1,1572
<b>119</b>	1,2479	1,2066	1,2311	1,1853	1,2180	1,1754	1,1765	1,1533
<b>120</b>	1,2418	1,2016	1,2255	1,1807	1,2127	1,1711	1,1722	1,1496

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							2 tầng
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	
121	1,2358	1,1966	1,2199	1,1762	1,2074	1,1669	1,1679	1,1459
122	1,2299	1,1917	1,2144	1,1718	1,2022	1,1627	1,1637	1,1422
123	1,2241	1,1868	1,2090	1,1675	1,1971	1,1586	1,1596	1,1386
124	1,2184	1,1821	1,2036	1,1632	1,1921	1,1545	1,1555	1,1351
125	1,2128	1,1774	1,1984	1,1590	1,1872	1,1506	1,1515	1,1316
126	1,2072	1,1728	1,1933	1,1549	1,1823	1,1467	1,1476	1,1282
127	1,2018	1,1682	1,1882	1,1508	1,1775	1,1428	1,1437	1,1248
128	1,1965	1,1638	1,1832	1,1468	1,1728	1,1390	1,1399	1,1215
129	1,1912	1,1594	1,1783	1,1429	1,1682	1,1353	1,1361	1,1183
130	1,1860	1,1551	1,1734	1,1390	1,1636	1,1316	1,1324	1,1150
131	1,1809	1,1508	1,1687	1,1352	1,1591	1,1280	1,1288	1,1119
132	1,1758	1,1466	1,1640	1,1314	1,1547	1,1244	1,1252	1,1088
133	1,1709	1,1425	1,1593	1,1277	1,1503	1,1209	1,1217	1,1057
134	1,1660	1,1384	1,1548	1,1241	1,1460	1,1175	1,1182	1,1027
135	1,1612	1,1344	1,1503	1,1205	1,1418	1,1141	1,1148	1,0997
136	1,1565	1,1304	1,1459	1,1169	1,1376	1,1107	1,1114	1,0968
137	1,1518	1,1265	1,1415	1,1134	1,1335	1,1074	1,1081	1,0939
138	1,1472	1,1227	1,1372	1,1100	1,1295	1,1042	1,1048	1,0910
139	1,1426	1,1189	1,1330	1,1066	1,1255	1,1009	1,1016	1,0882
140	1,1382	1,1152	1,1288	1,1033	1,1215	1,0978	1,0984	1,0855
141	1,1338	1,1115	1,1247	1,1000	1,1177	1,0947	1,0952	1,0827
142	1,1294	1,1079	1,1207	1,0967	1,1138	1,0916	1,0921	1,0800
143	1,1251	1,1043	1,1167	1,0935	1,1101	1,0885	1,0891	1,0774
144	1,1209	1,1008	1,1127	1,0904	1,1063	1,0856	1,0861	1,0748
145	1,1167	1,0973	1,1088	1,0872	1,1027	1,0826	1,0831	1,0722
146	1,1126	1,0939	1,1050	1,0842	1,0991	1,0797	1,0802	1,0697
147	1,1086	1,0905	1,1012	1,0811	1,0955	1,0768	1,0773	1,0671
148	1,1046	1,0872	1,0975	1,0781	1,0920	1,0740	1,0744	1,0647
149	1,1006	1,0839	1,0938	1,0752	1,0885	1,0712	1,0716	1,0622
150	1,0967	1,0806	1,0902	1,0723	1,0851	1,0684	1,0689	1,0598
151	1,0929	1,0774	1,0866	1,0694	1,0817	1,0657	1,0661	1,0574
152	1,0891	1,0743	1,0831	1,0666	1,0784	1,0630	1,0634	1,0551
153	1,0853	1,0711	1,0796	1,0638	1,0751	1,0604	1,0608	1,0528
154	1,0816	1,0681	1,0761	1,0610	1,0718	1,0578	1,0581	1,0505
155	1,0780	1,0650	1,0727	1,0583	1,0686	1,0552	1,0555	1,0482
156	1,0744	1,0620	1,0694	1,0556	1,0654	1,0526	1,0530	1,0460
157	1,0708	1,0591	1,0661	1,0529	1,0623	1,0501	1,0504	1,0438
158	1,0673	1,0561	1,0628	1,0503	1,0592	1,0476	1,0479	1,0416

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
159	1,0639	1,0532	1,0596	1,0477	1,0562	1,0452	1,0455	1,0395
160	1,0604	1,0504	1,0564	1,0452	1,0532	1,0428	1,0430	1,0374
161	1,0571	1,0476	1,0532	1,0427	1,0502	1,0404	1,0406	1,0353
162	1,0537	1,0448	1,0501	1,0402	1,0473	1,0380	1,0383	1,0332
163	1,0504	1,0420	1,0470	1,0377	1,0444	1,0357	1,0359	1,0312
164	1,0472	1,0393	1,0440	1,0353	1,0415	1,0334	1,0336	1,0292
165	1,0440	1,0366	1,0410	1,0329	1,0387	1,0311	1,0313	1,0272
166	1,0408	1,0340	1,0380	1,0305	1,0359	1,0289	1,0290	1,0252
167	1,0376	1,0314	1,0351	1,0281	1,0331	1,0266	1,0268	1,0233
168	1,0345	1,0288	1,0322	1,0258	1,0304	1,0244	1,0246	1,0214
169	1,0315	1,0262	1,0293	1,0235	1,0277	1,0223	1,0224	1,0195
170	1,0284	1,0237	1,0265	1,0213	1,0250	1,0201	1,0203	1,0176
171	1,0255	1,0212	1,0237	1,0190	1,0224	1,0180	1,0181	1,0157
172	1,0225	1,0188	1,0210	1,0168	1,0198	1,0159	1,0160	1,0139
173	1,0196	1,0163	1,0182	1,0146	1,0172	1,0138	1,0139	1,0121
174	1,0167	1,0139	1,0155	1,0125	1,0147	1,0118	1,0119	1,0103
175	1,0138	1,0115	1,0129	1,0103	1,0122	1,0098	1,0098	1,0085
176	1,0110	1,0092	1,0102	1,0082	1,0097	1,0078	1,0078	1,0068
177	1,0082	1,0068	1,0076	1,0061	1,0072	1,0058	1,0058	1,0051
178	1,0054	1,0045	1,0051	1,0041	1,0048	1,0038	1,0039	1,0034
179	1,0027	1,0023	1,0025	1,0020	1,0024	1,0019	1,0019	1,0017
<b>180</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>	<b>1,0000</b>
181	0,9998	0,9996	0,9996	0,9995	0,9996	0,9995	0,9994	0,9994
182	0,9996	0,9991	0,9992	0,9991	0,9991	0,9990	0,9988	0,9989
183	0,9995	0,9987	0,9987	0,9986	0,9987	0,9986	0,9982	0,9983
184	0,9993	0,9983	0,9983	0,9981	0,9982	0,9981	0,9977	0,9978
185	0,9991	0,9979	0,9979	0,9977	0,9978	0,9976	0,9971	0,9973
186	0,9989	0,9974	0,9975	0,9972	0,9974	0,9972	0,9965	0,9967
187	0,9988	0,9970	0,9971	0,9968	0,9970	0,9967	0,9960	0,9962
188	0,9986	0,9966	0,9967	0,9963	0,9965	0,9963	0,9954	0,9957
189	0,9984	0,9962	0,9964	0,9959	0,9961	0,9958	0,9949	0,9952
190	0,9983	0,9958	0,9960	0,9955	0,9957	0,9954	0,9943	0,9947
191	0,9981	0,9954	0,9956	0,9950	0,9953	0,9949	0,9938	0,9941
192	0,9979	0,9950	0,9952	0,9946	0,9949	0,9945	0,9932	0,9936
193	0,9978	0,9947	0,9949	0,9942	0,9945	0,9941	0,9927	0,9932
194	0,9976	0,9943	0,9945	0,9938	0,9941	0,9937	0,9922	0,9927
195	0,9975	0,9939	0,9941	0,9934	0,9937	0,9933	0,9917	0,9922
196	0,9973	0,9935	0,9938	0,9929	0,9934	0,9928	0,9912	0,9917

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
197	0,9972	0,9932	0,9934	0,9925	0,9930	0,9924	0,9907	0,9912
198	0,9970	0,9928	0,9931	0,9921	0,9926	0,9920	0,9902	0,9908
199	0,9969	0,9924	0,9927	0,9917	0,9922	0,9916	0,9897	0,9903
200	0,9967	0,9921	0,9924	0,9914	0,9919	0,9912	0,9892	0,9898
201	0,9966	0,9917	0,9920	0,9910	0,9915	0,9908	0,9887	0,9894
202	0,9964	0,9914	0,9917	0,9906	0,9911	0,9904	0,9882	0,9889
203	0,9963	0,9910	0,9913	0,9902	0,9908	0,9901	0,9878	0,9885
204	0,9961	0,9907	0,9910	0,9898	0,9904	0,9897	0,9873	0,9880
205	0,9960	0,9903	0,9907	0,9895	0,9901	0,9893	0,9868	0,9876
206	0,9958	0,9900	0,9904	0,9891	0,9897	0,9889	0,9864	0,9872
207	0,9957	0,9896	0,9900	0,9887	0,9894	0,9886	0,9859	0,9867
208	0,9956	0,9893	0,9897	0,9884	0,9890	0,9882	0,9855	0,9863
209	0,9954	0,9890	0,9894	0,9880	0,9887	0,9878	0,9850	0,9859
210	0,9953	0,9887	0,9891	0,9877	0,9884	0,9875	0,9846	0,9855
211	0,9952	0,9883	0,9888	0,9873	0,9880	0,9871	0,9841	0,9851
212	0,9950	0,9880	0,9885	0,9870	0,9877	0,9868	0,9837	0,9847
213	0,9949	0,9877	0,9882	0,9866	0,9874	0,9864	0,9833	0,9843
214	0,9948	0,9874	0,9879	0,9863	0,9871	0,9861	0,9828	0,9839
215	0,9946	0,9871	0,9876	0,9859	0,9868	0,9857	0,9824	0,9835
216	0,9945	0,9868	0,9873	0,9856	0,9864	0,9854	0,9820	0,9831
217	0,9944	0,9865	0,9870	0,9853	0,9861	0,9850	0,9816	0,9827
218	0,9943	0,9862	0,9867	0,9849	0,9858	0,9847	0,9812	0,9823
219	0,9941	0,9859	0,9864	0,9846	0,9855	0,9844	0,9808	0,9819
220	0,9940	0,9856	0,9861	0,9843	0,9852	0,9841	0,9804	0,9815
221	0,9939	0,9853	0,9858	0,9840	0,9849	0,9837	0,9800	0,9811
222	0,9938	0,9850	0,9855	0,9837	0,9846	0,9834	0,9796	0,9808
223	0,9937	0,9847	0,9853	0,9833	0,9843	0,9831	0,9792	0,9804
224	0,9935	0,9844	0,9850	0,9830	0,9840	0,9828	0,9788	0,9800
225	0,9934	0,9841	0,9847	0,9827	0,9837	0,9825	0,9784	0,9797
226	0,9933	0,9838	0,9844	0,9824	0,9834	0,9821	0,9780	0,9793
227	0,9932	0,9836	0,9842	0,9821	0,9832	0,9818	0,9776	0,9790
228	0,9931	0,9833	0,9839	0,9818	0,9829	0,9815	0,9773	0,9786
229	0,9930	0,9830	0,9836	0,9815	0,9826	0,9812	0,9769	0,9783
230	0,9929	0,9827	0,9834	0,9812	0,9823	0,9809	0,9765	0,9779
231	0,9927	0,9825	0,9831	0,9809	0,9820	0,9806	0,9762	0,9776
232	0,9926	0,9822	0,9829	0,9806	0,9818	0,9803	0,9758	0,9772
233	0,9925	0,9819	0,9826	0,9803	0,9815	0,9801	0,9754	0,9769
234	0,9924	0,9817	0,9824	0,9801	0,9812	0,9798	0,9751	0,9765

Lũ (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lũ							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
235	0,9923	0,9814	0,9821	0,9798	0,9810	0,9795	0,9747	0,9762
236	0,9922	0,9812	0,9819	0,9795	0,9807	0,9792	0,9744	0,9759
237	0,9921	0,9809	0,9816	0,9792	0,9804	0,9789	0,9740	0,9756
238	0,9920	0,9807	0,9814	0,9789	0,9802	0,9786	0,9737	0,9752
239	0,9919	0,9804	0,9811	0,9787	0,9799	0,9783	0,9733	0,9749
240	0,9918	0,9802	0,9809	0,9784	0,9797	0,9781	0,9730	0,9746
241	0,9917	0,9799	0,9807	0,9781	0,9794	0,9778	0,9727	0,9743
242	0,9916	0,9797	0,9804	0,9779	0,9792	0,9775	0,9723	0,9740
243	0,9915	0,9794	0,9802	0,9776	0,9789	0,9773	0,9720	0,9736
244	0,9914	0,9792	0,9800	0,9773	0,9787	0,9770	0,9717	0,9733
245	0,9913	0,9789	0,9797	0,9771	0,9784	0,9767	0,9713	0,9730
246	0,9912	0,9787	0,9795	0,9768	0,9782	0,9765	0,9710	0,9727
247	0,9911	0,9785	0,9793	0,9766	0,9779	0,9762	0,9707	0,9724
248	0,9910	0,9782	0,9790	0,9763	0,9777	0,9760	0,9704	0,9721
249	0,9909	0,9780	0,9788	0,9761	0,9774	0,9757	0,9701	0,9718
250	0,9908	0,9778	0,9786	0,9758	0,9772	0,9754	0,9698	0,9715
251	0,9907	0,9776	0,9784	0,9756	0,9770	0,9752	0,9694	0,9712
252	0,9906	0,9773	0,9782	0,9753	0,9767	0,9749	0,9691	0,9710
253	0,9905	0,9771	0,9780	0,9751	0,9765	0,9747	0,9688	0,9707
254	0,9904	0,9769	0,9777	0,9748	0,9763	0,9744	0,9685	0,9704
255	0,9903	0,9767	0,9775	0,9746	0,9761	0,9742	0,9682	0,9701
256	0,9902	0,9764	0,9773	0,9743	0,9758	0,9740	0,9679	0,9698
257	0,9901	0,9762	0,9771	0,9741	0,9756	0,9737	0,9676	0,9695
258	0,9901	0,9760	0,9769	0,9739	0,9754	0,9735	0,9673	0,9693
259	0,9900	0,9758	0,9767	0,9736	0,9752	0,9732	0,9671	0,9690
260	0,9899	0,9756	0,9765	0,9734	0,9750	0,9730	0,9668	0,9687
261	0,9898	0,9754	0,9763	0,9732	0,9747	0,9728	0,9665	0,9685
262	0,9897	0,9752	0,9761	0,9730	0,9745	0,9726	0,9662	0,9682
263	0,9896	0,9750	0,9759	0,9727	0,9743	0,9723	0,9659	0,9679
264	0,9895	0,9747	0,9757	0,9725	0,9741	0,9721	0,9656	0,9677
265	0,9895	0,9745	0,9755	0,9723	0,9739	0,9719	0,9654	0,9674
266	0,9894	0,9743	0,9753	0,9721	0,9737	0,9716	0,9651	0,9671
267	0,9893	0,9741	0,9751	0,9718	0,9735	0,9714	0,9648	0,9669
268	0,9892	0,9739	0,9749	0,9716	0,9733	0,9712	0,9645	0,9666
269	0,9891	0,9737	0,9747	0,9714	0,9731	0,9710	0,9643	0,9664
270	0,9890	0,9735	0,9745	0,9712	0,9729	0,9708	0,9640	0,9661
271	0,9890	0,9734	0,9743	0,9710	0,9727	0,9705	0,9637	0,9659
272	0,9889	0,9732	0,9742	0,9708	0,9725	0,9703	0,9635	0,9656

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
273	0,9888	0,9730	0,9740	0,9706	0,9723	0,9701	0,9632	0,9654
274	0,9887	0,9728	0,9738	0,9704	0,9721	0,9699	0,9629	0,9651
275	0,9886	0,9726	0,9736	0,9701	0,9719	0,9697	0,9627	0,9649
276	0,9886	0,9724	0,9734	0,9699	0,9717	0,9695	0,9624	0,9646
277	0,9885	0,9722	0,9732	0,9697	0,9715	0,9693	0,9622	0,9644
278	0,9884	0,9720	0,9731	0,9695	0,9713	0,9691	0,9619	0,9642
279	0,9883	0,9718	0,9729	0,9693	0,9711	0,9689	0,9617	0,9639
280	0,9883	0,9717	0,9727	0,9691	0,9709	0,9687	0,9614	0,9637
281	0,9882	0,9715	0,9725	0,9689	0,9707	0,9685	0,9612	0,9635
282	0,9881	0,9713	0,9724	0,9687	0,9706	0,9683	0,9609	0,9632
283	0,9880	0,9711	0,9722	0,9685	0,9704	0,9681	0,9607	0,9630
284	0,9880	0,9709	0,9720	0,9684	0,9702	0,9679	0,9604	0,9628
285	0,9879	0,9708	0,9718	0,9682	0,9700	0,9677	0,9602	0,9626
286	0,9878	0,9706	0,9717	0,9680	0,9698	0,9675	0,9600	0,9623
287	0,9877	0,9704	0,9715	0,9678	0,9697	0,9673	0,9597	0,9621
288	0,9877	0,9702	0,9713	0,9676	0,9695	0,9671	0,9595	0,9619
289	0,9876	0,9701	0,9712	0,9674	0,9693	0,9669	0,9593	0,9617
290	0,9875	0,9699	0,9710	0,9672	0,9691	0,9667	0,9590	0,9614
291	0,9875	0,9697	0,9709	0,9670	0,9690	0,9665	0,9588	0,9612
292	0,9874	0,9696	0,9707	0,9669	0,9688	0,9664	0,9586	0,9610
293	0,9873	0,9694	0,9705	0,9667	0,9686	0,9662	0,9583	0,9608
294	0,9872	0,9692	0,9704	0,9665	0,9684	0,9660	0,9581	0,9606
295	0,9872	0,9691	0,9702	0,9663	0,9683	0,9658	0,9579	0,9604
296	0,9871	0,9689	0,9701	0,9661	0,9681	0,9656	0,9577	0,9602
297	0,9870	0,9687	0,9699	0,9660	0,9679	0,9655	0,9574	0,9600
298	0,9870	0,9686	0,9697	0,9658	0,9678	0,9653	0,9572	0,9598
299	0,9869	0,9684	0,9696	0,9656	0,9676	0,9651	0,9570	0,9595
300	0,9868	0,9683	0,9694	0,9654	0,9674	0,9649	0,9568	0,9593
301	0,9868	0,9681	0,9693	0,9653	0,9673	0,9647	0,9566	0,9591
302	0,9867	0,9679	0,9691	0,9651	0,9671	0,9646	0,9564	0,9589
303	0,9866	0,9678	0,9690	0,9649	0,9670	0,9644	0,9562	0,9587
304	0,9866	0,9676	0,9688	0,9648	0,9668	0,9642	0,9559	0,9585
305	0,9865	0,9675	0,9687	0,9646	0,9666	0,9641	0,9557	0,9583
306	0,9865	0,9673	0,9685	0,9644	0,9665	0,9639	0,9555	0,9581
307	0,9864	0,9672	0,9684	0,9643	0,9663	0,9637	0,9553	0,9580
308	0,9863	0,9670	0,9682	0,9641	0,9662	0,9636	0,9551	0,9578
309	0,9863	0,9669	0,9681	0,9639	0,9660	0,9634	0,9549	0,9576
310	0,9862	0,9667	0,9680	0,9638	0,9659	0,9632	0,9547	0,9574

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
311	0,9861	0,9666	0,9678	0,9636	0,9657	0,9631	0,9545	0,9572
312	0,9861	0,9664	0,9677	0,9634	0,9656	0,9629	0,9543	0,9570
313	0,9860	0,9663	0,9675	0,9633	0,9654	0,9627	0,9541	0,9568
314	0,9860	0,9661	0,9674	0,9631	0,9653	0,9626	0,9539	0,9566
315	0,9859	0,9660	0,9672	0,9630	0,9651	0,9624	0,9537	0,9564
316	0,9858	0,9658	0,9671	0,9628	0,9650	0,9623	0,9535	0,9563
317	0,9858	0,9657	0,9670	0,9627	0,9648	0,9621	0,9533	0,9561
318	0,9857	0,9656	0,9668	0,9625	0,9647	0,9619	0,9531	0,9559
319	0,9857	0,9654	0,9667	0,9623	0,9645	0,9618	0,9529	0,9557
320	0,9856	0,9653	0,9666	0,9622	0,9644	0,9616	0,9527	0,9555
321	0,9856	0,9651	0,9664	0,9620	0,9643	0,9615	0,9526	0,9554
322	0,9855	0,9650	0,9663	0,9619	0,9641	0,9613	0,9524	0,9552
323	0,9854	0,9649	0,9662	0,9617	0,9640	0,9612	0,9522	0,9550
324	0,9854	0,9647	0,9660	0,9616	0,9638	0,9610	0,9520	0,9548
325	0,9853	0,9646	0,9659	0,9614	0,9637	0,9609	0,9518	0,9547
326	0,9853	0,9645	0,9658	0,9613	0,9636	0,9607	0,9516	0,9545
327	0,9852	0,9643	0,9656	0,9612	0,9634	0,9606	0,9514	0,9543
328	0,9852	0,9642	0,9655	0,9610	0,9633	0,9604	0,9513	0,9541
329	0,9851	0,9641	0,9654	0,9609	0,9631	0,9603	0,9511	0,9540
330	0,9851	0,9639	0,9653	0,9607	0,9630	0,9601	0,9509	0,9538
331	0,9850	0,9638	0,9651	0,9606	0,9629	0,9600	0,9507	0,9536
332	0,9849	0,9637	0,9650	0,9604	0,9627	0,9598	0,9505	0,9535
333	0,9849	0,9635	0,9649	0,9603	0,9626	0,9597	0,9504	0,9533
334	0,9848	0,9634	0,9648	0,9602	0,9625	0,9596	0,9502	0,9531
335	0,9848	0,9633	0,9646	0,9600	0,9623	0,9594	0,9500	0,9530
336	0,9847	0,9632	0,9645	0,9599	0,9622	0,9593	0,9498	0,9528
337	0,9847	0,9630	0,9644	0,9597	0,9621	0,9591	0,9497	0,9526
338	0,9846	0,9629	0,9643	0,9596	0,9620	0,9590	0,9495	0,9525
339	0,9846	0,9628	0,9642	0,9595	0,9618	0,9589	0,9493	0,9523
340	0,9845	0,9627	0,9640	0,9593	0,9617	0,9587	0,9492	0,9522
341	0,9845	0,9625	0,9639	0,9592	0,9616	0,9586	0,9490	0,9520
342	0,9844	0,9624	0,9638	0,9591	0,9615	0,9585	0,9488	0,9519
343	0,9844	0,9623	0,9637	0,9589	0,9613	0,9583	0,9487	0,9517
344	0,9843	0,9622	0,9636	0,9588	0,9612	0,9582	0,9485	0,9515
345	0,9843	0,9620	0,9635	0,9587	0,9611	0,9581	0,9483	0,9514
346	0,9842	0,9619	0,9633	0,9585	0,9610	0,9579	0,9482	0,9512
347	0,9842	0,9618	0,9632	0,9584	0,9608	0,9578	0,9480	0,9511
348	0,9841	0,9617	0,9631	0,9583	0,9607	0,9577	0,9479	0,9509

Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	2 tầng
349	0,9841	0,9616	0,9630	0,9582	0,9606	0,9575	0,9477	0,9508
350	0,9840	0,9615	0,9629	0,9580	0,9605	0,9574	0,9475	0,9506
351	0,9840	0,9613	0,9628	0,9579	0,9604	0,9573	0,9474	0,9505
352	0,9839	0,9612	0,9627	0,9578	0,9602	0,9571	0,9472	0,9503
353	0,9839	0,9611	0,9625	0,9576	0,9601	0,9570	0,9471	0,9502
354	0,9838	0,9610	0,9624	0,9575	0,9600	0,9569	0,9469	0,9500
355	0,9838	0,9609	0,9623	0,9574	0,9599	0,9568	0,9468	0,9499
356	0,9837	0,9608	0,9622	0,9573	0,9598	0,9566	0,9466	0,9498
357	0,9837	0,9607	0,9621	0,9572	0,9597	0,9565	0,9464	0,9496
358	0,9836	0,9605	0,9620	0,9570	0,9595	0,9564	0,9463	0,9495
359	0,9836	0,9604	0,9619	0,9569	0,9594	0,9563	0,9461	0,9493
360	0,9836	0,9603	0,9618	0,9568	0,9593	0,9561	0,9460	0,9492
361	0,9835	0,9602	0,9617	0,9567	0,9592	0,9560	0,9458	0,9490
362	0,9835	0,9601	0,9616	0,9566	0,9591	0,9559	0,9457	0,9489
363	0,9834	0,9600	0,9615	0,9564	0,9590	0,9558	0,9455	0,9488
364	0,9834	0,9599	0,9614	0,9563	0,9589	0,9557	0,9454	0,9486
365	0,9833	0,9598	0,9613	0,9562	0,9588	0,9555	0,9453	0,9485
366	0,9833	0,9597	0,9612	0,9561	0,9586	0,9554	0,9451	0,9483
367	0,9832	0,9596	0,9611	0,9560	0,9585	0,9553	0,9450	0,9482
368	0,9832	0,9595	0,9610	0,9559	0,9584	0,9552	0,9448	0,9481
369	0,9832	0,9594	0,9609	0,9557	0,9583	0,9551	0,9447	0,9479
370	0,9831	0,9592	0,9608	0,9556	0,9582	0,9550	0,9445	0,9478
371	0,9831	0,9591	0,9607	0,9555	0,9581	0,9548	0,9444	0,9477
372	0,9830	0,9590	0,9606	0,9554	0,9580	0,9547	0,9442	0,9475
373	0,9830	0,9589	0,9605	0,9553	0,9579	0,9546	0,9441	0,9474
374	0,9829	0,9588	0,9604	0,9552	0,9578	0,9545	0,9440	0,9473
375	0,9829	0,9587	0,9603	0,9551	0,9577	0,9544	0,9438	0,9471
376	0,9829	0,9586	0,9602	0,9550	0,9576	0,9543	0,9437	0,9470
377	0,9828	0,9585	0,9601	0,9548	0,9575	0,9542	0,9436	0,9469
378	0,9828	0,9584	0,9600	0,9547	0,9574	0,9541	0,9434	0,9468
379	0,9827	0,9583	0,9599	0,9546	0,9573	0,9539	0,9433	0,9466
380	0,9827	0,9582	0,9598	0,9545	0,9572	0,9538	0,9431	0,9465
381	0,9827	0,9581	0,9597	0,9544	0,9571	0,9537	0,9430	0,9464
382	0,9826	0,9580	0,9596	0,9543	0,9570	0,9536	0,9429	0,9463
383	0,9826	0,9579	0,9595	0,9542	0,9569	0,9535	0,9427	0,9461
384	0,9825	0,9578	0,9594	0,9541	0,9568	0,9534	0,9426	0,9460
385	0,9825	0,9577	0,9593	0,9540	0,9567	0,9533	0,9425	0,9459
386	0,9824	0,9576	0,9592	0,9539	0,9566	0,9532	0,9424	0,9458



Lnd (km)	Hệ số điều chỉnh đơn giá theo Lnd							2 tầng
	Nhóm 1	Nhóm 2A	Nhóm 2B	Nhóm 3A	Nhóm 3B	Nhóm 4A	Nhóm 4B	
387	0,9824	0,9576	0,9591	0,9538	0,9565	0,9531	0,9422	0,9456
388	0,9824	0,9575	0,9590	0,9537	0,9564	0,9530	0,9421	0,9455
389	0,9823	0,9574	0,9589	0,9536	0,9563	0,9529	0,9420	0,9454
390	0,9823	0,9573	0,9589	0,9535	0,9562	0,9528	0,9418	0,9453
391	0,9823	0,9572	0,9588	0,9534	0,9561	0,9527	0,9417	0,9452
392	0,9822	0,9571	0,9587	0,9533	0,9560	0,9526	0,9416	0,9450
393	0,9822	0,9570	0,9586	0,9532	0,9559	0,9525	0,9415	0,9449
394	0,9821	0,9569	0,9585	0,9531	0,9558	0,9524	0,9413	0,9448
395	0,9821	0,9568	0,9584	0,9530	0,9557	0,9523	0,9412	0,9447
396	0,9821	0,9567	0,9583	0,9529	0,9556	0,9522	0,9411	0,9446
397	0,9820	0,9566	0,9582	0,9528	0,9555	0,9521	0,9410	0,9444
398	0,9820	0,9565	0,9581	0,9527	0,9554	0,9520	0,9408	0,9443
399	0,9819	0,9564	0,9581	0,9526	0,9553	0,9519	0,9407	0,9442
400	0,9819	0,9564	0,9580	0,9525	0,9552	0,9518	0,9406	0,9441

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 9**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 09/2010/QĐ-UBND

*Quận 9, ngày 25 tháng 8 năm 2010*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của  
Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9**

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 9**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26 tháng 3 năm 2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 2001/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố về kiện toàn tổ chức bộ máy các Ban Quản lý dự án;

Căn cứ Quyết định số 92/2009/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy chế (mẫu) về tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận - huyện;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Nội vụ tại Tờ trình số 148/TTr-NV ngày 23 tháng 8 năm 2010 về ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế về tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 07 (bảy) ngày, kể từ ngày ký. Thay thế Quyết định số 20/2009/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2009 của Ủy ban nhân dân quận 9 về ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân quận, Trưởng Phòng Nội vụ, Giám đốc Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9, Thủ trưởng các phòng, ban, cơ quan, đơn vị trực thuộc quận và Chủ tịch Ủy ban nhân dân 13 phường và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Tám**

**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**QUẬN 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## **QUY CHẾ**

### **Tổ chức và hoạt động của**

#### **Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 09/2010/QĐ-UBND  
ngày 25 tháng 8 năm 2010 của Ủy ban nhân dân quận 9)*

### **Chương I**

#### **VỊ TRÍ VÀ CHỨC NĂNG**

##### **Điều 1. Vị trí và chức năng**

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận 9 do Ủy ban nhân dân quận thành lập (trên cơ sở chuyển đổi nguyên trạng từ Ban Quản lý dự án quận) nhằm giúp cho Ủy ban nhân dân quận trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện dự án do Ủy ban nhân dân quận làm chủ đầu tư; chịu sự quản lý, chỉ đạo trực tiếp của Ủy ban nhân dân quận, đồng thời chịu sự hướng dẫn nghiệp vụ của các sở - ngành chức năng đối với các hoạt động liên quan.

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận là đơn vị sự nghiệp công lập; được giao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, biên chế và tài chính đối với đơn vị sự nghiệp công lập theo Nghị định số 43/2006/NĐ-CP ngày 25 tháng 4 năm 2006 của Chính phủ và Thông tư số 71/2006/TT-BTC ngày 09 tháng 8 năm 2006 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 43/2006/NĐ-CP.

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng và được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và ngân hàng theo quy định.

### **Chương II**

#### **NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN**

##### **Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn**

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận có nhiệm vụ và quyền hạn:

1. Đại diện chủ đầu tư ký kết hợp đồng kinh tế trong xây dựng cơ bản để thực hiện việc xây dựng các công trình do nguồn vốn ngân sách nhà nước cấp, thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của chủ đầu tư về quản lý thực hiện dự án kể từ giai đoạn chuẩn bị dự án, lập và trình thẩm định dự án, thực hiện dự án đến khi nghiệm thu bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng bảo đảm tính hiệu quả, tính khả thi của dự án và tuân thủ các quy định của pháp luật.

2. Kiểm tra, thẩm định thiết kế, dự toán công trình trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

3. Tổ chức việc đấu thầu hoặc chọn thầu cung cấp thiết bị và xây lắp công trình.

4. Quản lý thi công xây dựng công trình.

5. Kiểm tra chất lượng thi công, xác nhận tính pháp lý khối lượng hoàn thành và làm các thủ tục thanh toán; trường hợp có khối lượng phát sinh, Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình phải yêu cầu tổ chức thiết kế và tổ chức thi công giải trình để xem xét và kiến nghị với chủ đầu tư giải quyết.

6. Giải quyết các thủ tục về đất đai, phối hợp với các cơ quan chuyên môn thực hiện việc giải phóng mặt bằng và xin cấp giấy phép xây dựng.

7. Lập kế hoạch vốn đầu tư và kế hoạch tài chính cho công trình để chủ đầu tư trình các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, quản lý sử dụng nguồn vốn đầu tư được giao có hiệu quả.

8. Tổ chức giám định chất lượng xây dựng, nghiệm thu công trình và bàn giao công trình hoàn thành đưa vào sử dụng.

9. Đình chỉ việc thực hiện các công việc xây dựng nếu chất lượng thi công không đúng tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật và không đảm bảo yêu cầu của hồ sơ thiết kế được duyệt.

10. Từ chối nghiệm thu, thanh quyết toán khi khối lượng công việc không đảm bảo chất lượng công trình.

11. Yêu cầu, quản lý, giám sát công tác bảo hành công trình.

12. Thực hiện quyết toán hàng năm và tổng quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

13. Thực hiện chế độ báo cáo sơ kết định kỳ hàng tháng, hàng quý, sáu tháng, tổng kết năm và báo cáo đột xuất theo yêu cầu của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận và các sở - ngành liên quan.

14. Yêu cầu các đơn vị cung cấp thông tin, tài liệu liên quan trong việc đề xuất chủ trương, kế hoạch đầu tư các dự án và tham mưu Ủy ban nhân dân quận giải quyết các vấn đề phát sinh thuộc lĩnh vực chuyên môn.

15. Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật, do Ủy ban nhân dân thành phố quy định và do Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận giao hoặc ủy quyền.

### **Chương III**

#### **TỔ CHỨC BỘ MÁY VÀ BIÊN CHẾ**

#### **Điều 3. Cơ cấu tổ chức**

##### 1. Cán bộ lãnh đạo:

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận do Giám đốc phụ trách, có từ 2 đến 3 Phó Giám đốc giúp việc Giám đốc.

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận làm việc theo chế độ thủ trưởng.

##### 2. Cơ cấu các tổ chức năng, nghiệp vụ trực thuộc:

a) Tùy theo tình hình cụ thể và quy mô hoạt động của đơn vị, Ủy ban nhân dân quận quyết định số lượng các tổ; Tổ có Tổ trưởng và 1 Tổ phó;

b) Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận được tổ chức thành các Tổ:

- Tổ Kế hoạch - Tổng hợp;
- Tổ Kế toán - Hành chính;
- Tổ Kỹ thuật xây dựng;
- Tổ Kỹ thuật giao thông;
- Tổ Bồi thường, giải phóng mặt bằng.

3. Việc thành lập, sáp nhập và sắp xếp các tổ thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận. Việc bổ nhiệm, miễn nhiệm, cho thôi giữ các chức danh Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng hoặc phụ trách kế toán, thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận; Tổ trưởng, Tổ phó chuyên môn thuộc thẩm quyền của Giám đốc.

#### **Điều 4. Biên chế**

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc hệ thống các đơn vị sự nghiệp Nhà nước, được giao định mức biên chế khung.

Tùy theo tình hình, đặc điểm công tác, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận quyết định mức biên chế trong tổng số biên chế sự nghiệp khác của quận được Ủy ban nhân dân thành phố giao hàng năm.

Ngoài định mức biên chế nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận cho phép Thủ trưởng đơn vị được hợp đồng lao động (theo Bộ Luật Lao động), hợp đồng thuê, khoán công việc đối với những công việc không cần bố trí biên chế thường xuyên để đáp ứng yêu cầu công tác của đơn vị.

#### **Chương IV**

### **CHẾ ĐỘ CHÍNH SÁCH, TIỀN LƯƠNG, CƠ CHẾ TÀI CHÍNH**

#### **Điều 5. Chế độ chính sách, tiền lương đối với cán bộ, viên chức**

Chế độ tiền lương của cán bộ, viên chức Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình áp dụng theo quy định tại Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.

Quá trình công tác tại Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình theo diện hợp đồng của cán bộ, viên chức được tính là thời gian liên tục, để tính mức lương trong việc xét tuyển, bổ nhiệm ngạch.

#### **Điều 6. Chế độ phụ cấp chức vụ lãnh đạo và phụ cấp kế toán**

##### **1. Chế độ phụ cấp chức vụ:**

##### **a) Lãnh đạo Ban:**

- Giám đốc hưởng phụ cấp chức vụ: 0,40

- Phó Giám đốc hưởng phụ cấp chức vụ: 0,30

##### **b) Cán bộ quản lý tổ chuyên môn:**

- Tổ trưởng chuyên môn, nghiệp vụ: 0,15

- Tổ phó chuyên môn, nghiệp vụ: 0,10

##### **2. Chế độ phụ cấp kế toán:**

- Kế toán trưởng được hưởng mức phụ cấp: 0,25 (bằng với phụ cấp chức vụ Tổ trưởng 0,15 + 0,10 = 0,25).

- Phụ trách kế toán được hưởng mức phụ cấp: 0,15 (bằng với phụ cấp chức vụ Tổ trưởng).

**Điều 7. Cơ chế tài chính**

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận là đơn vị sự nghiệp công lập; áp dụng cơ chế tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập, cơ chế tài chính được thực hiện:

- Theo Thông tư số 117/2008/TT-BTC ngày 09 tháng 12 năm 2008 của Bộ Tài chính trong trường hợp nguồn thu để lập dự toán trích từ dự án theo đúng định mức quy định đảm bảo đủ kinh phí hoạt động của Ban.

- Theo Nghị định số 43/2006/NĐ-CP trong trường hợp nguồn thu để lập dự toán trích từ dự án theo đúng định mức quy định không đủ đảm bảo kinh phí hoạt động của Ban.

**Điều 8. Nguồn kinh phí**

Kinh phí hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận từ nguồn được trích từ dự án theo định mức tỷ lệ quy định do Bộ Xây dựng công bố và các nguồn thu khác (nếu có).

Trường hợp kinh phí của các dự án trên địa bàn quận không đủ chi, thì Ủy ban nhân dân quận căn cứ vào cân đối ngân sách quận để giải quyết bổ sung kinh phí hoạt động theo quy định.

**Chương V****TUYỂN DỤNG, BỔ NHIỆM NGẠCH, QUẢN LÝ  
VÀ SỬ DỤNG VIÊN CHỨC****Điều 9. Tuyển dụng, bổ nhiệm ngạch, quản lý và sử dụng viên chức**

Viên chức vào làm việc tại Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình được tổ chức xét tuyển, thực hiện chế độ tập sự và bổ nhiệm vào ngạch viên chức hoặc hợp đồng lao động và tổ chức quản lý, sử dụng viên chức theo quy định của Nhà nước.

**Điều 10. Thẩm quyền xét tuyển và bổ nhiệm ngạch viên chức**

Giám đốc đề nghị Ủy ban nhân dân quận thành lập Hội đồng và thực hiện việc xét tuyển, sau đó Ủy ban nhân dân quận quyết định tuyển dụng, bổ nhiệm ngạch hoặc đề nghị Sở Nội vụ bổ nhiệm ngạch theo thẩm quyền.

**Điều 11. Khen thưởng và xử lý kỷ luật cán bộ, viên chức**

Cán bộ, viên chức làm việc tại Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình được khen thưởng và xét danh hiệu thi đua theo quy định hiện hành và xử lý kỷ luật theo quy định hiện hành về việc xử lý kỷ luật cán bộ, công chức, viên chức và Bộ Luật Lao động.



**Chương VI**  
**PHÂN CÔNG, CHẾ ĐỘ TRÁCH NHIỆM CỦA GIÁM ĐỐC,**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VÀ CÁC TỔ CHỨC NĂNG**

**Điều 12. Phân công, chế độ trách nhiệm**

**1. Giám đốc**

- Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận về toàn bộ hoạt động của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình, đồng thời chịu sự hướng dẫn của các sở - ngành đối với các hoạt động liên quan;

- Điều hành hoạt động của Ban; chỉ đạo cán bộ, viên chức, nhân viên của Ban lập, trình duyệt và tổ chức thực hiện các dự án trên địa bàn quận;

- Tham gia thành viên Hội đồng bồi thường thiệt hại, giải phóng mặt bằng của các dự án trên địa bàn quận và thực hiện vai trò tham mưu, giúp việc theo chức năng, nhiệm vụ quy định tại Quy chế này;

- Giúp Ủy ban nhân dân quận xây dựng và ban hành quyết định đình chỉ việc thực hiện các công việc xây dựng khi chất lượng thi công không đúng tiêu chuẩn, quy phạm kỹ thuật và không đảm bảo yêu cầu của hồ sơ thiết kế được duyệt.

**2. Các Phó Giám đốc**

Phó Giám đốc là người giúp việc cho Giám đốc, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn theo lĩnh vực công tác do Giám đốc phân công và chịu trách nhiệm trước Giám đốc, liên đới chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận về việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn đã được giao. Phó Giám đốc được Giám đốc ủy quyền thực hiện một số công việc cụ thể theo quy định.

**3. Các Tổ chuyên môn, nghiệp vụ**

- Tham mưu, giúp việc cho Giám đốc hoặc Phó Giám đốc về các lĩnh vực được phân công;

- Thường xuyên cập nhật các văn bản pháp luật có liên quan đến hoạt động của đơn vị;

- Tham mưu cho lãnh đạo giải quyết những vấn đề liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của đơn vị;

- Xây dựng quy chế chi tiêu nội bộ hàng năm cho đơn vị;

- Thực hiện các công tác khác theo sự chỉ đạo của lãnh đạo.

#### 4. Cán bộ, viên chức, nhân viên

Cán bộ, viên chức, nhân viên làm việc tại Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình phải có năng lực, trình độ chuyên môn phù hợp với công việc, là người có phẩm chất, đạo đức tốt, có ý thức trách nhiệm, liêm khiết, trung thực, công minh, khách quan trong thi hành công vụ và chấp hành nghiêm túc sự phân công của lãnh đạo Ban, của tổ.

### Chương VII

## CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC VÀ QUAN HỆ CÔNG TÁC

### Điều 13. Chế độ làm việc và hội họp

#### 1. Chế độ làm việc

Thực hiện theo quy định chung của Nhà nước và của quận.

Cán bộ, viên chức, nhân viên của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận đều có chức danh, nhiệm vụ cụ thể và đeo thẻ theo quy định.

Cán bộ, viên chức, nhân viên phải có thái độ, phong cách làm việc lịch sự, hòa nhã, tận tụy, khiêm tốn, tôn trọng và lắng nghe ý kiến của nhân dân, cũng như của đồng nghiệp.

#### 2. Chế độ hội họp

Định kỳ hàng tuần họp giao ban giữa lãnh đạo Ban với các Tổ trưởng để kiểm điểm công tác trong tuần và triển khai công tác tuần tới.

Hàng tháng họp toàn thể cán bộ, viên chức, nhân viên của đơn vị một lần để kiểm điểm tình hình thực hiện công tác trong tháng và đề ra công tác cho tháng tiếp theo; đồng thời, phổ biến các chủ trương, chính sách, chế độ mới của Nhà nước và nhiệm vụ mới phát sinh ở địa phương và có văn bản báo cáo cho Ủy ban nhân dân quận và sở - ngành liên quan.

Hàng quý, 6 tháng và cuối năm, báo cáo sơ, tổng kết công tác theo quy định.

Ngoài ra, có thể tổ chức họp đột xuất để triển khai các công việc cần thiết và cấp bách theo yêu cầu của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận.

### Điều 14. Quan hệ công tác

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận có các mối quan hệ công tác như sau:

### 1. Đối với các sở - ngành liên quan

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận chịu sự hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ về lập dự toán, quyết toán công trình theo đúng quy định; hướng dẫn chi tiết về xác định chủ đầu tư; thẩm định dự án; tổ chức quản lý dự án và bồi dưỡng nghiệp vụ về quản lý dự án; giám sát thi công xây dựng; xét tuyển thiết kế kiến trúc xây dựng công trình; lưu trữ hồ sơ thiết kế; phá dỡ công trình xây dựng; các nội dung khác có liên quan.

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận thực hiện việc báo cáo kết quả công tác định kỳ, đột xuất và chuyên đề theo yêu cầu của các sở - ngành liên quan.

### 2. Đối với Ủy ban nhân dân quận

Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận chịu sự lãnh đạo và quản lý trực tiếp, toàn diện của Ủy ban nhân dân quận. Giám đốc trực tiếp nhận chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận và báo cáo Ủy ban nhân dân quận việc thực hiện những mặt công tác đã được phân công.

### 3. Đối với các cơ quan khác thuộc Ủy ban nhân dân quận

Thực hiện tốt mối quan hệ phối hợp và hợp tác bình đẳng trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được quy định.

Khi phối hợp giải quyết công việc thuộc lĩnh vực mình phụ trách, nếu chưa nhất trí với ý kiến của các cơ quan khác, Giám đốc chủ động tập hợp các ý kiến và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận quyết định.

### 4. Đối với Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể và tổ chức xã hội quận

Phối hợp với các ngành, đoàn thể có liên quan trong việc tuyên truyền, vận động các tổ chức và cá nhân thực hiện các chủ trương của Đảng, pháp luật, quy định của Nhà nước để giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án đầu tư đã được phê duyệt.

Khi các tổ chức trên có yêu cầu, kiến nghị những vấn đề thuộc chức năng của Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình, Giám đốc có trách nhiệm trình bày, giải quyết hoặc trình Ủy ban nhân dân quận giải quyết các yêu cầu đó theo quy định.

### 5. Đối với Ủy ban nhân dân phường

Khi phối hợp giải quyết công việc thuộc lĩnh vực mình phụ trách, nếu chưa nhất trí với ý kiến của Ủy ban nhân dân phường, Giám đốc tập hợp các ý kiến và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận quyết định.

---

---

**Chương VIII**  
**TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**Điều 15.** Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình quận và các cơ quan liên quan thuộc quận có trách nhiệm thực hiện Quy chế này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc, Giám đốc Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận bổ sung hoặc sửa đổi Quy chế, sau khi có sự trao đổi thống nhất với Trưởng Phòng Nội vụ quận./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Tám**

---

---

UBND thành phố Hồ Chí Minh xuất bản

Điện thoại: 38.233.686

Fax: (84.8) 38.233.694

Email: [ttcb@tphcm.gov.vn](mailto:ttcb@tphcm.gov.vn)

Website: [www.congbao.hochiminhcity.gov.vn](http://www.congbao.hochiminhcity.gov.vn)

In tại Xí nghiệp Bản đồ Đà Lạt - Bộ Quốc phòng

**Giá: 5.000 đồng**